

Tilsynsrapport

Adresse	Vaarst Engvej 40, 9260 Gistrup		
CVR-nummer	16168041	P-nummer	1001047018
Virksomhedstype	HG12: § 12 - Anlæg til husdyrproduktion for mere end 250 dyreenheder		
Miljøriskoscore	3,99	Dato	27-03-2025
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		

Håndhævelser

Håndhævelse Dato	27-03-2025
Håndhævelsetype	Indskærpelse
Status:	Meddelt
Efterkommet Dato	
Bemærkning	Udvidelse af ensilageopbevaringsanlæg (to plansiloer) skal lovliggøres ved anmeldelse til kommunen.
Håndhævelse Dato	27-03-2025
Håndhævelsetype	Aftale
Status:	Meddelt
Efterkommet Dato	
Bemærkning	Etablering af produktionsareal til dyrehold af hobbybetonet karakter (heste) skal lovliggøres ved anmeldelse til kommunen.
Håndhævelse Dato	27-03-2025
Håndhævelsetype	Aftale
Status:	Efterkommet
Efterkommet Dato	27-03-2025
Bemærkning	Bevoksning omkring gyllebeholder skal beskæres/fjernes.

Håndhævelser

Håndhævelse Dato	27-03-2025
Håndhævelsetype	Aftale
Status:	Efterkommet
Efterkommet Dato	27-03-2025
Bemærkning	Beredskabsplan skal placeres synligt og tilgængeligt for ansatte og øvrige, der færdes på husdyrbruget, jævnfør vilkår i miljøgodkendelsen.

Basisoplysninger

Sidste tilladelsdato/ændret tilladelse (dyrhold)	26-02-2015
--	------------

Tilladt husdyrproduktion

Dyretype	Antal dyr	Antal stipladser	Vægtgrænser/korrektion	Tillad.dato	Udløbsdato
St.r. årskøer	263			26-02-2015	
St.r. årskøer	12			26-02-2015	
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	20		Indgangsalder: 0,0/Afgangsalder: 1,0	26-02-2015	
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	60		Indgangsalder: 1,0/Afgangsalder: 7,5	26-02-2015	
Slagtekalv st.r.	135		Indgangsvægt: 40,0/Afgangsvægt:	26-02-2015	
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	37		Indgangsalder:	26-02-2015	
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	69		Indgangsalder:	26-02-2015	
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	55		Indgangsalder:	26-02-2015	

Aktuel husdyrproduktion

Dyretype	Antal dyr	Antal stipladser	Vægtgrænser/korrektion
St.r. årskøer	234		
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	46		Indgangsalder: 1,3/Afgangsalder: 5,1
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	116		Indgangsalder: 10,4/Afg.-/kælvningsalder 17,6
Slagtekalv st.r. 0-6mdr.(220 kg)	175		Indgangsvægt: 44,1/Afgangsvægt: 65,4
Slagtekalv st.r. (220-440 kg)	1		Indgangsvægt: 237,0/Afgangsvægt: 485,0
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	15		Indgangsalder: 10,4/Afg.-/kælvningsalder 17,6
St.r. årskøer	25		
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	15		Indgangsalder: 10,4/Afg.-/kælvningsalder 17,6

Opbevaringsanlæg - beholder

Beholdertype (Navn)	Byggedato	Kontroldato	Areal (m²)	Volumen (m³)	Overdækning	Bemærkning
Gyllebeholder	01-06-1991	12-12-2022	0	1240	Flydelag	
Gyllebeholder	01-07-2004	09-02-2025	0	3000	Teltdug	Fritliggende gyllebeholder beliggende ved Hadsund Landevej 601 (præcis adresse: Hadsund Landevej 595, 9260 Gistrup)
Gyllekanaler	01-01-1900		0	400		
Ensilageplansilo	30-08-2010		0	750	Intet	pladsen foran siloerne er godkendt til vaskeplads via et møde mellem landmand, HMM og HLP d. 19/12-11
Ensilageplansilo	01-01-2014		560	560	Intet	Jf. anmeldeordning: 14x40 m. Højde 2,6 m

Tilsynskommentarer

Miljøgodkendelse/-tilladelse udnyttet	Tillæg til § 12 miljøgodkendelse fra den 26. februar 2015 er fuldt udnyttet.
Lugt, støj og støv	Intet at bemærke.
Dyrehold sammensætn, str.+ dokumentation	Der er tilladelse til 275 køer på husdyrbruget, og antallet af køer (årstyr) var i 2023/24 259 stk. jf. GHI. Antallet af køer vurderes dermed som værende indenfor det tilladte niveau. Antallet af kvier og dertilhørende antal DE vurderes ligeledes at være inden for det tilladte niveau. Der er flere tyrekalve (0-6 mdr.) end der er tilladelse til, men det vurderes at have underordnet betydning, fordi det samlede antal dyreenheder ikke overskrides. Der er tilladelse til 511,26 DE og den aktuelle husdyrproduktion jf. GHI 2023/24 er beregnet til 465,69 DE. Aalborg Kommune betragter stadigvæk dyreholdet jf. tillæg til miljøgodkendelse af den 26-02-2015 som det tilladte dyrehold.
Anvendelse af bygninger og stalde	Nummerering iht. BBR: 2: ungdyrstald (og kalvehytter under udhæng langs bygningen) 5: kalvestald 6: værksted/garage 8: opstaldning af heste (fire bokse, men kun to anvendes). 9: kemirum 10: Kostald 14: foderlade 15: kalvestald
Produktionsareal og gulvtyper	Produktionsarealer ikke opmålt ved tilsynet. Gammel godkendelse, der ikke er baseret på produktionsareal. Kostald: sengestald med spalter samt mindre arealer med dybstrøelse. Ungdyrstald: sengestald med fast gulv. Kalvestald i BBR bygning 15: dybstrøelse med kort ædeplads med fast gulv. Øvrig kalvestald: dybstrøelse. Udover de godkendte kalvehytter langs BBR-bygning 2, er der etableret ca. 15 m2 mobile kalvevogne med 8 bokse. Disse indgår ikke i godkendelsen. Ejer oplyser, at de er etableret af praktiske og smittemæssige årsager, og at produktionen af kalve ikke er øget. De står på befæstet areal med afløb til gyllesystemet. Det vurderes, at denne ændring ikke medfører forøget forurening, da to arealer til kalve (BBR-bygning 4 og 6) jf. godkendelsen, ikke anvendes, og desuden er der ikke sket udvidelse af husdyrproduktionen. Der må dog ikke foretages yderligere ændringer eller udvidelser af produktionsarealet eller dyreholdet medmindre kommunen forinden har godkendt ændringen/udvidelsen. Der anvendes hestebokse til to heste. Det oplyses, at der er fire hestebokse. Produktionsarealet skal lovliggøres. I henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 15, stk. 1 kan dette gøre ved anmeldelse, hvis betingelserne i § 15, stk. 2-6 er opfyldt. Hvis produktionsarealet til hestene overstiger 25 m2 kan forholdet ikke lovliggøres ved anmeldelse jf. § 15 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, men vil derimod kræve en ny miljøgodkendelse efter § 16 i husdyrbrugloven.
Læskur fast/flytbart, placering/strøelse	Der er en bygning nordvest for stuehuset, men ejer oplyser, at denne ikke anvendes som læskur til hestene på fold.
Møddingsplads, øvrige	Ingen møddingsplads på bedriften, dybstrøelse leveres direkte til biogasanlæg. Der udmuges i container. Af og til anvendes den befæstede plads med afløb til gyllesystem til midlertidig oplag af dybstrøelse inden biogasanlæg afhenter.

Ensilage, afløb og sidebegrænsning	Plansiloerne er alle lukkede i den nordlige ende. Afløb foran de gamle plansiloer findes langs kostalden og leder til gyllesystem, ifølge ejer. Desuden set afløb for enden af de tre nyeste plansiloer.
Ensilage, øvrige	Seks af plansiloerne er godkendt ifm. miljøgodkendelsen af den 30-08-2010. Kommunen traf afgørelse vedr. opførelse af endnu en plansilo på 560 m² (14 x 40 m) den 09-01-2014. Sidenhen er der etableret to nye plansiloer, som ikke er blevet anmeldt til kommunen. Det samlede grundplan for disse oplyses som værende ca. 1.220 m². Det indskræpes, at etablering, udvidelse og ændring af ensilageopbevaringsanlæg først må foretages efter kommunens afgørelse. Landbruget har kontaktet konsulent, og de to opførte plansiloer ønskes lovliggjort via anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 12. I forhold til betingelsen i § 12, stk. 3, så er det kun det samlede grundareal for anlæg efter anmeldelse, der skal være mindre end 3.000 m². Grundplanen for de seks plansiloer, der er omfattet af miljøgodkendelsen fra 2010, skal derfor ikke medregnes.
Ensilage i markstak, tørstof%+ placering	Ingen markstakke med ensilage på tilsynstidspunktet.
Gyllebeholder, tilstand og bevoksning	Vurderes OK. Dog lidt bevoksning omkring gyllebeholderen. Efter tilsynet har ejer indsendt fotos af beskåret bevoksning. Aftalen betragtes derfor som efterkommet. Tilstanden af den fritliggende beholder på Hadsund Landevej 595 vurderes OK - dog henvises der til indskræpelse ifm. beholderkontrol (se punktet "Gyllebeholder, beholderkontrol"). Der var ganske lidt bevoksning omkring beholderen, men dette er der ikke kommenteret på ved beholderkontrollen tidligere på året. Bevoksningen bør holdes nede og beskæres årligt.
Gyllebeholder, flydelag og logbog	Flydelag OK. Der er kun krav om at føre logbog over flydelaget på gyllebeholderen på Vaarst Engvej 40. Digital logbog er ført. Der er teltoverdækning på fritliggende beholder på Hadsund Landevej 595. Digital logbog er ført. Der lejes en beholder på 1.530 m³ på Vaarstvej 279. Der føres også logbog for denne, som blev fremvist. Lejeaftale fra 2014 blev fremvist.
Gyllebeholder, dykket indløb	OK.
Gyllebeholder, anlæg til tømning	Intet fastmonteret anlæg til tømning.
Gyllebeholder - barriere/alarm mm.	Intet krav.
Opbevaringskapacitet til gylle	9 mdr. kapacitet kan ikke opfyldes på ejendommen, men opfyldes via lejet beholder på Vaarstvej 279 og aftale med biogasanlæg.
Gyllebeholder, beholderkontrol	Gyllebeholderen på Vaarst Engvej 40 er sidst kontrolleret i 2022 og skal kontrolleres igen i 2032. Den fritliggende beholder ved Hadsund Landevej 595 er sidst kontrolleret i 2025. Her blev der givet indskræpelse vedr. et sprunget kabel under jorden (hul nr. 11). Ejer oplyser, at han afventer beregning, der viser, at kablet kan undlades. Det er aftalt, at beregningen tilsendes kommunen, når den haves (og senest 7. maj 2025). Desuden bemærkning vedrørende en stor sten tæt op ad beholderen. Denne er fjernet. Vi drøftede, at begge beholdere på Vaarstvej 279 skal have beholderkontrol i løbet af 2025. Selvom det ifølge lejeaftalen er udlejer, der har ansvaret for beholderkontrol af disse, ville ejer af Vaarst Engvej 40 minde udlejer om dette.

Udbringningsmetode gylle + dokumentation	Al gylle nedfældes.
Antal markstakke*	Ingen. Dybstrøelse leveres direkte til biogasanlæg.
Antal:	0
Håndtering og opbevaring, sprøjtemidler	Sprøjtemidlerne opbevares i aflåst rum uden afløb og med opkant. Påfyldning og rengøring af sprøjte sker på befæstet areal ved ensilagesiloerne (og i mark).
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Nej.
Flue- og skadedyrsbekæmpelse	Serviceaftale med Mortalin mod rotter. Har for nylig haft ekstra besøg, da man fandt tegn på rotter.
Olietanke	Olietank fra 2001 på 2.500 L (01-5023, 112220). Registreret som Teknisk anlæg 14 i BBR. Olietank fra 2014 på 2.500 L (50-5123, 60982). Registreret som Teknisk anlæg 22 i BBR. Begge placeret i den vestlige ende af BBR-bygning 5, og må begge anvendes til de er 40 år. Placeringen af olietankene er ikke korrekt i BBR. Dette kan ejer selv rette via www.ret.bbr.dk .
Vilkår i miljøgodkendelse/-tilladelse	Vilkår om spildolie placeret på spildbakke er overholdt. Vilkår om beredskabsplan placeret synligt og tilgængeligt for ansatte og øvrige, der færdes på husdyrbruget vurderes ikke overholdt. Efter tilsynet sendte ejer foto af synlig og tilgængelig beredskabsplan, og vilkåret vurderes overholdt.
Biogasegnede husdyrbrug*	Har aftale med NATURE ENERGY VAARST A/S om levering af dybstrøelse og gylle.
Klima- og bæredygtighedstiltag*	Næsten al belysning er udskiftet til LED. Varmegenindvinding af varme fra mælken bruges til at forvarme vand i varmvandsbeholder. Der er etableret solceller på en del af kostaldens tag. Der er teltoverdækning på den fritliggende gyllebeholder. Beholderen på Vaarst Engvej 40 er ikke relevant ift. teltoverdækning pga. dimensionerne. Igangværende proces vedr. udtagning af lavbundsarealer.