

**Haderslev**

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Miljø
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf.nr. 74 34 34 34
landbrugssager@haderslev.dk
www.haderslev.dk

**Tilsynsrapport til offentliggørelse efter tilsyn på ejendom med
svineproduktion udført den 18-11-2025 -
Kristian Gad Sørensen, Neder Jerstalvej 24, 6541 Bevtøft**

Overordnede oplysninger

Ejer	Kristian Gad Sørensen		
Adresse	Neder Jerstalvej 21, 6541 Bevtøft		
Telefon	74514199	CHR nr.	78755
E-mail	petersborg1997@gmail.com	CVR nr.	20495596
Mobil	23449480	P nr.	

Tilsynstype	Tilsynet var et basis tilsyn, anmeldt	Acadre nr.	25/8950
Godkendelsestype	Husdyrgodkendelse §16a, 2		
Godkendelsesdato	24-01-2023		
Ændret tilladelse	06-01-2011		
Tilladte dyreenheder	386,09		
Registreret dyreenheder i alt	402,33		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Der foretages tilsyn iht bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek. nr. 1536 af 09/12/2019.
Til stede ved tilsynet	Kristian Gad Sørensen, ejer Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune
Generelle bemærkninger	Tilladelsens udnyttelsesfrist ophører 24. januar 2029. Færdigblandet foder pumpes 300 meter i rørledning fra Neder Jerstalvej nr. 21 til nr. 24.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet var et basistilsyn, og der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold, herunder ejendommens produktion i forhold til det lovlige, opbevaring af husdyrgødning, opbevaring af sprøjtemidler/olie-og kemikalieaffald samt overholdelse af vilkår i miljøgodkendelse § 16a stk. 2 fra den 24. januar 2023.

Produktionsniveau

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktion	Der er en § 16a stk. 2 miljøgodkendelse fra den 24. januar 2023 med et tilladt produktionsareal på: Slagtesvinestald 1 til slagtesvin på delvis spaltegulv. Eksisterende stald på 1.878 m², hvoraf det samlede produktionsareal er 1.260 m². I alt 67,1 % - Er i brug. Smågrisestald 2a. Eksisterende stald, tidligere med smågrise. Der ønskes nu slagtesvin på delvis spaltegulv i stalden, på 385 m², med et samlet produktionsareal på 280 m². I alt 72,7 % - Er i brug. Slagtesvinestald 2b. Eksisterende stald, på 817 m², med et samlet produktionsareal på 560 m² til slagtesvin på delvis spaltegulv. I alt 68,5 % - Er i brug. Slagtesvinestald 3. Ny 1.308 m² stald med produktionsareal på 910 m² til slagtesvin på delvis spaltegulv. I alt 69,6 % - Ikke opført. Godkendt gødningsopbevaringsareal: Eksisterende gyllebeholder, på 1.043 m² (4.000 m³), med teltoverdækning. Andre godkendelsespligtige anlæg: Eksisterende fodersiloer CHR fra den 20. februar 2025: - 2.700 svin over 30 kg. - 400 smågrise mellem 7 og 30 kg.

Produktionsareal tilladt

Bygn.nr	Stald afsnit	Produktionsareal (m ²)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
1	sl. stald 1	1.260	Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	24-01-2023	24-01-2029
2	2a- nu sl.sta	280	Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	24-01-2023	24-01-2029
3	sl.svinestald 2b	560	Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	24-01-2023	24-01-2029
3	sl.svinestald 2b	910	Slagtesvin	Delvist spaltegulv, 50 - 75 % fast gulv	0	24-01-2023	24-01-2029

Produktionsareal registreret

Bygn.nr	Stald afsnit	I drift	Produktionsareal (m ²)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato
1	sl. stald 1	Ja	1.260	Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	31-07-2023
2	2a- nu sl.sta	Ja	280	Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	31-07-2023
3	sl.svinestald 2b	Nej	560	Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	31-07-2023
3	sl.svinestald 2b	Nej	910	Slagtesvin	Delvist spaltegulv, 50 - 75 % fast gulv	0	31-07-2023

Gældende afgørelser

Reg.dat	Dok.dat	Afgørelse	Dokument beskrivelse
24-01-2023		Miljøgodkendelse	Vis_Endelig miljøgodkendelse Neder jerstelvej 24

Vilkår i godkendelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår i godkendelse	Vilkår fra Miljøtilladelse § 16a stk. 2. af den 24. januar 2023: Vilkår 1: Gennemføres som beskrevet i overensstemmelse med beskrevet i ansøgning - Er gennemført dog er bygn. 3 endnu ikke opført. Vilkår 2: Eksemplar af miljøgodkendelsen, driftsleder kendskab og info til medarbejdere - Tilladelsen haves på en PC og i papir udgave. Driftsleder er bekendt med tilladelsen og medarbejder oplyses via arbejdsskemaer. Vilkår 3: Etablering af ny slagtesvinestald 3 på 1.308 m² - Endnu ikke udført. Vilkår 4: Etablering af nyt udleveringsrum - Endnu ikke opført. Vilkår 5: Levende hegn - Først aktuelt ved ny bygning. Vilkår 6: Korrekt produktionsareal, staldsystem og dyretyper - Ok. Vilkår 7-12: Gyllebeholder - med teltdug og logbog ved rep. - Ok. Vilkår 13-14: Opsyn og korrekt håndtering af gyllen - Er opfyldt. Det er maskinstationen, som udfører arbejdet. Der suges med tragt i forbeholder. Dermed ingen luft og ingen spild. Vilkår 15-17: Gyllekanaler med køleslanger til varmepumpe med køleydelse på 36 W/m² og timetæller - Ok. Vilkår 18: Ammoniakreduktionen skal være mindst 25,4 %. Anlægget skal køre hele året, men med en samlet driftstid på mindst 8244 timer årligt og en årlig køleydelse på 237.427 kWh - På tilsynet blev der fremvist en godkendt servicereport fra Klimadan fra den 30. september 2025. Vilkår 19: Gyllekølingsanlægget skal være forsynet med et trykovervågningssystem, en alarm samt en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage stopper gyllekølingsanlægget. Gyllekølingsanlægget må ikke kunne genstarte automatisk - Ok. Vilkår 20-22: Vedligehold, udskiftning, aftale med montør på skrift samt årlig test - Der er en fast aftale med Klimadan. Vilkår 23-24: Logbog - Rapport. Vilkår 25-26: Placering af afkast - Ok. Vilkår 27-30: God staldhygiejne - Der er rengøring når hvert afsnit tømmes for dyr. Ved klimastald hver 3. måned. Vilkår 31: Støj - Ventilationsanlæg samt transport sker typisk i dagtimer, dog slagtesvin om natten. Der er ingen støjklager. Vilkår 32 og 33: Lys bevægelsessensorer - 2 udendørsbelysning på stald og 1 ved lastbilslusen, som styres via bevægelsessensorer. Vilkår 34: Ryddelighed på veje og omkring bygninger, korrekt opbevaring (rottesikret) af foder og sikring mod skadedyr - Fodersiloerne er indendørs lukkede siloer. Vilkår 35: Flue- og skadedyrsbekæmpelse - Foregår vha. rengøring, aftale med Rovfluen (gyllefluer) og Ewers samt katte. Vilkår 36: Opbevaring af døde dyr - Dakaplads med spalter og kadaverkappe syd/vest for gyllebeholderen og Daka afhenter. Vilkår 37: Sikring af befæstede arealer - Ok.

	Vilkår 38: Vask af maskiner - Maskiner vaskes på Neder Jerstelvej 21. Vilkår 39: Sikring af brønde og tagnedløb - Ok. Vilkår 40-41: Tankning skal ske under opsyn og sikres mod påkørsel - Der er ingen tanke på ejendommen. Vilkår 42: Korrekt opbevaring af kemi m.m. - Der Opbevares ingen kemi på ejendommen. Vilkår 43: Opsamling af evt. spild - Ved evt. spild bliver der opsamlet. Vilkår 44: El- og vandforbrug - Fremsendes. El 2024 - (Forventet 156.000 kWh) - Fremsendes. Drikkevand 2024 - (Forventet 9860 m3) - Fremsendes. Vask af stald 2024 -(500 m3) - Fremsendes. Vilkår 45: Kontrol af elinstallationer - På tilsynet blev der fremvist termografisk foto fra den 7. januar 2025. Næste rapport bliver lavet i december 2025. Vilkår 46: Vandinstallationer skal repareres og vedligeholdes - Ok. Vilkår 47: Opdatering af beredskabsplan - Sidst opdateret i 2025. Husk at notere dato for årlig gennemgang af planen. Vilkår 48-50: Egenkontrol El- og vandforbrug i 5 år - Fremsendes. Kontrolrapport skal kunne fremvises - Blev fremvist på tilsynet. Kontrol teltduk og for gyllekøling - Ok.
--	--

Egenkontrol/indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	CHR og vilkår i miljøgodkendelsen.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke konstateret jordforureningen ved tilsynet.

Opbevaringsanlæg

Pladser	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Ovedækn. (m ²)	Bemærkning

Beholdere	Byggedato	Kontrol-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdæk-ningstype	Bemærkning
Gyllebeholder	01-01-2005	02-11-2015	1.091	4.091	Flydelag	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Teltoverdækning med eller uden studs	Gyllebeholderen har studs.
Opbevaring af flydende gødning	Der er en gyllebeholder fra 2005 på 4091 m3. Der er teltduk på. Der er foretaget beholderkontrol den 2. november 2015. Næste beholderkontrol skulle have været senest 2. november 2025. På tilsynet oplyste du, at der var bestilt en beholderkontrol. Der er en aftale med biogas.

Flydelag	Ikke relevant, idet der er teltdug på gyllebeholderen.
Logbog	Der skal føres logbog, hvis der forekommer skader på teltdugen. Gem fakturaen.
Beholderkontrol (interval)	Hvert 10. år.
Opbevaring af fast gødning	Der er ingen opbevaring af fast gødning.

Markstakke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Markstak	Der er ingen markstakke på ejendommen.	0

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskeplads	Vask af maskiner foregår på Neder Jerstelvej 21.
Vaskevand fra stald	Staldene vaskes når hvert afsnit tømmes for dyr. Vaskevandet ledes til gyllebeholder.
Tagvand	Tagvand ledes til faskiner og videre i jorden.
Toilet i stald	Toilet i stalden ledes til nedsivningsanlæg.
Husspildevand	Spildevand fra stuehuset ledes til nedsivningsanlæg.

Ind- og udleveringsramper

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Ind- og udleveringsramper	Ejendommen har en indleveringsrampe, som har fast bund, men utætte sider. Der er rist med afløb til stalden. Der ud over er der en udleveringsrampe, som består af en betonplads på ca. 1x1 meter. Denne rengøres straks efter brug, hvis der er behov. På tilsynet aftalte vi, at du vil reparere rampen.

Kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier	Kemikalier opbevares på Neder Jerstelvej 21.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Animalsk affald	Døde dyr opbevares syd/øst for gyllebeholderen og overdækkes med kappe. Smågrise opbevares i kølecontainer. Afhentning foretages af Daka.
Spildolie	Afleveres via Neder Jerstelvej 21.
Batterier	Afleveres via Neder Jerstelvej 21.
Pap og papir	Afleveres via Neder Jerstelvej 21.

Plastaffald	Afleveres via Neder Jerstavej 21.
Gammelt jern	Afleveres til Jels Produktforretning.
Kanyler/medicinres ter/emballage	Afleveres via Neder Jerstavej 21 på genbrugspladsen.
Pesticidemballage og rester	Afleveres via Neder Jerstavej 21.
Lys- stofrør/varmepære r/spraydåser	Afleveres via Neder Jerstavej 21.
Andet affald	Affaldsproduktionen af andet affald er begrænset og kan derfor smides med dagrenovation eller bringes på genbrugspladsen.

Tankanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tank til fyringsolie	Der er ingen brændstoftanke på ejendommen.
Tank til dieselolie	Der er ingen brændstoftanke på ejendommen.

Skadedyr

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fluebekæmpelse	Der er lavet en aftale med Rovfluen om fluebekæmpelse mindst 4 gange årligt. Der benyttes gyllefluer.
Rottebekæmpelse	Der er en aftale om 4 besøg fra Ewers.

Driftsforstyrrelser og uheld

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beredskabsplan	Der er udarbejdet en beredskabsplan den 29. oktober 2021. Den er sidst blevet opdateret i 2025. Husk årlig opdatering af planen.

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevandsforsyn- ing	Der er egen drikkevandsboring.
Opvarmning af driftsbygninger og stuehus	Opvarmning foretages med gyllekøling.

Miljørisikovurdering

Kontrolpunkt	
19-11-2025	Tilsynsfrekvens for kategori 1a og 1b, der er underlagt reglerne i kapitel 1 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 3. år på husdyrbrug omfattet af §§ 11 og 12 samt §§ 16a og 16b med BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: Tilsynsfrekvens for kategori 2. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 6. år på husdyrbrug uden en miljøgodkendelse eller med en § 16b uden BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende

	områder: A: Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer B: Regelefterlevelse C: Forhold der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning D: Husdyrbrugets størrelse E: Sårbarhed Prioriterede tilsyn tager udgangspunkt i den højeste score i risikoscoren. Resultatet af risikovurdering på din ejendom er 2,34 på en skala fra 1-5.
--	--

Parameter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse	Der gives scoren 1, idet der er miljøledelse og der foretages gennemgang af Danish Control.
Regelefterlevelse	Der gives scoren 1, idet der ikke blev givet nogle indskærpelser på tilsynet.
Opbevaring af husdyrgødning	Der gives scoren 1, idet der opbevares husdyrgødning i gyllebeholder med teltdug.
Størrelse	Der gives scoren 5, idet ammoniakemissionen er over 750 kg NH ₃ N-N/år - den er på 5300 kg NH ₃ N-N/år.
Sårbarhed	Der gives scoren 5, idet ejendommen ligger i et nitratfølsomt indvindingsområde.
Miljøriskovurdering	Samlet score 2,34 på en skala fra 1-5.
Samlet vurdering	Pænt og rydeligt omkring ejendommen.

Håndhævelse ved tilsyn

Til orientering skal det meddeles, at undladelse af at efterkomme en indskærpelse inden den given frist, er strafbart i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 110, stk. 1 nr. 2, og at næste skridt da vil være en politianmeldelse.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport og evt. opfølgende tilsyn jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du har mulighed for at komme med bemærkninger til rapporten indenfor 14 dage. Hvis der ikke kommer bemærkninger **senest den 5. december 2025**, vil denne tilsynsrapport være endelig.

Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside under den digitale miljø administrations portal ([DMA](#)).

Aktindsigt

Enhver har ret til aktindsigt i de oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på landbruget og timer forbrugt udenfor landbruget.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Udført af: Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder

Tel: 21396423
E-mail: vilo@haderslev.dk