



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 25.05.2018 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 med virksomheden I/S Ishøj Havn på Søhesten 3B, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Hans Schlüter (og Hans W. Schmidt).

Fra virksomheden deltog: Kennthomas Kristensen og Kurt Sjøgreen

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

K51 = Containerplads med op til 4 containere,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2018 er timetaksten 322,49kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid der bruges på at sætte sig ind i lovgivningen. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.35.00-K08-3-18

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
44e	20852	TRANEGILDE BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
ISHØJ KOMMUNE	Ishøj Store Torv 20	2635 Ishøj

Betaleradresse	S/I Ishøj Havn, Søhesten 3B, Ishøj Attention: CVRnr: 63518328
Tlf. / mobil / e-mail	4373 0004 / / havnefoged@ishoj-havn.dk
Hjemmeside	https://www.ishoj-havn.dk/
CVR- / P-nummer	63518328 / 1002171890
Etableringsdato	01.06.1980
Kort beskrivelse	Lystbådehavn. Tilsynspligten kommer som følge af deres affaldsmængder og typer, herunder en affaldsgård = containerplads..
Antal ansatte:	3

Miljøriskovurdering

Dato for vurdering	08-08-2018
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	3
Vægtet sandsynlighed	3,8
C. Håndtering og opbevaring	5
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	4,3
Vægtet score	4,1



Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
02-07-2018	Indskærper	Oplag af farligt affald er ikke hensigtsmæssig. Lysstofrør står/ligger løst ved siden af container. Spildbakker under spildolietanke i miljøskure er fyldt op med?? opsugningsmateriale der er godt søbet ind i olie. Det indskræpes at farligt affald skal opbevares i de fraktioner de tilhører og på en hensigtsmæssig måde.
02-07-2018	Henstillinger	Der foretages ikke kildesortering af affald i containeren på affaldsgården/materialeplads. Der kan gives dispensation til ikke at foretage direkte kildesortering og at virksomheden lader modtagestationen gøre det mod betaling. Ishøj Kommune (miljø) henstiller til at sammenblanding af genanvendelige fraktioner stopper da sandsynligheden for at kvaliteten af de enkelte fraktioner ødelægges er stor. Derudover meddeler Havnen at det også er dyrt for Kommunen (Kulturaft.).

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kildesortering	Opfølgende tilsyn 29-06-2018 vedrørende opbevaring og kildesortering i miljøskure: Der er 2 miljøskure på Ishøj Havn. Det ene blev inspiceret 25-05-2018. I det blev det for havnefogeden mundtligt indskræpet at spildbakker skal være uden indhold inkl. opsugningsmateriale og skal kunne rumme hele indholdet af tanken hvis den springer læk. På dette tilsyn blev det konstateret at det samme er gældende for det andet miljøskur. Den del af miljøskuret hvor der opbevares pap, glas, forbrændingseget, og andet farligt affald fremstod overfyldt og rodet.
Farligt affald	Til bortskaffelse af affald fra driften af bådende på havnen er der 2 miljøskure hvor der kan afleveres forbrændingseget, flasker, pap og farligt affald (Kun et af skurene blev inspiceret). I separate afdelinger af skurene er der 2 tanke til henholdsvis bundvand (olieholdigt) og til spildolie. Begge tanke stå på spildbakke som dog er fyldt godt med opsugningsmateriale af ukendt art. Der var en del olie i opsugningsmaterialet. Det blev indskræpet at spildbakker bør være uden indhold og store nok til at indeholde hele tankens indhold hvis den springer læk.

Bortskaffelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bortskaffelse af affald	På materialeoplagspladsen stod en container med blandet affald: Jern og metal, forskelligt storskrald, elektroniskrot. Desuden var der en del bøtter af både jern og plast til maling og andet der må betegnes som farligt affald hvis der stadig er indhold i (blev ikke kontrolleret). Havnen oplyste at indholdet i containeren bliver sorteret af HCS, hvilket til tider er bekosteligt. Miljø oplyste at det er tilladt at lade et firma sortere affaldet, men at det miljømæssigt er mindre hensigtsmæssigt, da de enkelte fraktioners værdi kan reduceres ved kontaminering. Ved siden af containeren stod/lå løst 8 lysstofrør (farligt affald). Det blev indskræpet at opbevaringen af farligt affald skal være korrekt.



Generelt	
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelt	Havnen har været registreret som § 42-virksomhed. Havnen vurderes efter tilsynet til fremover at være K 51 (Containerpladser med mindre end 4 containere eller med et samlet volumen af oplaget på mindre end 30 m³) fordi de vil bygge en lille containergård/materialeoplagsplads. Der henvises til mødereferat vedrørende mødedelen af tilsynet.
Affald generelt	På havnen er der en lang række private virksomheder der ligeledes genererer affald. Nogle af dem (ikke navngivet) anvender havnens affaldsgård og andre har egne affaldsløsninger. Hans Schlüter meddelte havnen at miljø gennemfører en kampagne med affaldssortering hos disse virksomheder i starten af 2019. Havnen henstilles til inden da, at producere en liste over de virksomheder der er lavet aftaler med og som derfor godt må anvende affaldsgården og affaldsskurene på havnen, herunder hvilke fraktioner de må aflevere.
Mødereferat	25. maj 2018 Referat vedrørende møde mellem Miljø (Hans Schmidt og Hans Schlüter) og havnefoged Kennthomas Kristensen og formand for Havnens bestyrelse Kurt Sjøgreen og den efterfølgende rundtur for at se havnens affaldsløsninger. Desuden opsummering af fakta vedrørende havnen. Kennthomas er nyansat havnefoged og forsøger at få styr på alle de snitflader der er mellem havnen og kommunale interessenter. Ishøj Kommune ejer havnen, de fysiske anlæg og en del af bygningerne. Havnen i sig selv er en selvejende institution. Kommunale ejendomme har ansvar for dele af driften, herunder er de ansvarlige for den økonomiske del af affaldshåndteringen. Miljø er en myndighed og arbejder principielt uafhængigt af de øvrige kommunale funktioner, men miljø har selvfølgelig en interesse i dialog med havnen og dens interessenter. Affald er et emne med snitflade til dels Ishøj Kommunes miljøteam som myndighed og dels aftalemæssigt til Ishøj Kommunes Kommunale Ejendomme som har pligten til drift af affaldsløsningerne på havnen. Der sorteres konsekvent i pap, restaffald, spildolie, bundvand (med olie), metal (dåser). Denne sortering foregår i skraldespande og miljøskure passende fordelt tæt på de enkelte bådebroer. Derudover har der indtil nu været en meget sparsom kildesortering af det der bedst samlet kan beskrives som storskrald. Brugere på havnen, herunder nogle af virksomhederne, har bortskaffet det der ikke er plads til i skraldespande og miljøskure i en åben container som er blevet sendt til sortering med, til tider, relativt store udgifter til følge. Havnen ønsker at lave en optimering af indsamling af de fraktioner der opstår på havnen. Havnen har et indhegnet område på 4-500 m² som containeren til storskrald allerede står på som kan anvendes. Havnen ønsker at pladsen asfalteres og klargøres til opbevaring af containere til de fraktioner der måtte komme. Miljø informerede om at pladsen skal etableres med sandfang og olieudskillere. Miljø bifalder sådan en løsning. Kennthomas ville meget gerne vide hvilke fraktioner de skal sortere i. Miljø anbefalede at Havnen i den kommende tid registrerer hvilke fraktioner der fremkommer i mængder der retfærdiggør kildesortering, herunder tager en dialog med havnens affaldstransportør, eksisterende eller en ny, eller andre rådgivere. Dog kunne Miljø allerede nu sige at det vil være hensigtsmæssigt med en væsentligt forbedret løsning vedrørende farligt affald. Desuden, ud fra det der lå i containeren til blandet storskrald, en container til metal, pap, behandlet træ, plast og forbrændingseget. Miljø understregede at kildesortering kræver en løsning der dynamisk pga. forandring som følge af nye/ændrede regler. Under den fysiske gennemgang af affaldsløsningerne på havnen konstaterede Miljø, at spildolietanke og tanke til bundvand godt nok stod på spildbakke, men at disse var for små til at rumme tankenes indhold hvis de skulle springe læk. Det blev mundtligt indskærpet at tankene skal stå på tilstrækkelig stor spildbakke (eller anden løsning) så jord, grundvand og vandmiljøet er sikret mod forurening.

Udarbejdet af: Hans Schlüter
Miljømedarbejder

Telefon: 4357 7507
Mail: hschl@ishoj.dk