



Miljøgodkendelse

Oplagsplads
Lundergårdsvej 8
9490 Pandrup

April 2012



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Godkendelse af oplagsplads for bygningsaffald

Miljøgodkendelsen af virksomhed i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 33 (Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse).

Virksomhed:	Kaas Maskinstation
Listebetegnelse:	K 212: Nyttiggørelse af ikke-farligt affald
Beliggenhed:	Lundergårdsvej 8, 9490 Pandrup
Matrikelnummer:	Matr.nr. 53b, Den sydlige del, Jetsmark
CVR-nummer:	14951849
Tilsynsmyndighed:	Jammerbugt Kommune
Udarbejdet af:	Inger Hebsgaard
Kvalitetssikring:	Lisbeth Kromann

Godkendt:

Jesper Hansen
Teamleder

Inger Hebsgaard
Civilingeniør

Annonceret: 12. april 2012

Klagefristens udløb: 10. maj 2012

Jammerbugt Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Toftevej 43, 9440 Aabybro

Indhold

Baggrund	4
Ansøgningen	4
Godkendelse	4
Retsbeskyttelse	4
Klagevejledning	5
Underretning	5
Offentliggørelse	6
Vilkår	7
Generelt	7
Indretning og drift	7
Nedknusning	8
Affald	8
Støj og vibrationer	9
Luftforurening	10
Uheld	10
Ophør af driften	10
Miljøteknisk beskrivelse	11
Beliggenhed og planforhold.....	11
Væsentligste aktiviteter	12
Støv, støj og vibrationer	13
Vandkredsløb	13
Naturinteresser.....	14
Renere teknologi	14
VVM-screening.....	14
Fravalgte standardvilkår	14
Miljøteknisk vurdering	16
Samlet vurdering	16

Baggrund

Kaas Maskinstation v. Henrik Højer søgte den 25. august 2012 om en miljøgodkendelse af en oplagsplads til knusning og opbevaring af beton på den eksisterende maskinstation på Lundergårdsvej 8 i udkanten af Kaas.

Jammerbugt Kommune besigtigede Kaas Maskinstation den 6. marts 2012.

Aktiviteterne på oplagspladsen er ikke omfattet af reglerne i risikobekendtgørelsen, men de er omfattet af reglerne om screening for VVM-pligt (Vurdering af Virkninger på Miljøet).

Jammerbugt Kommune har i forbindelse med gennemførelsen af VVM-screeningen vurderet, at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse og at aktiviteterne på oplagspladsen ikke kræver en landzonetilladelse.

Ansøgningen

Jammerbugt Kommune sendte den 7. marts 2012 ansøgningen ud i høring hos 4 naboer, med opfordring om indenfor 14 dage at indsende eventuelle bemærkninger.

Derpå sendte kommunen den 21. marts 2012 et udkast til godkendelsen i høring hos ansøgeren, med opfordring om indenfor 14 dage at indsende eventuelle bemærkninger.

Der kom ingen bemærkninger indenfor høringsfristerne.

Godkendelse

Med baggrund i ansøgningen, lovgrundlaget, VVM-screeningsafgørelsen og oplysninger indhentet i forbindelse med besigtigelsen på ejendommen, meddeler Jammerbugt Kommune hermed miljøgodkendelse for oplagspladsen på Lundergårdsvej, under forudsætning af at godkendelsens vilkår overholdes.

Godkendelsen er meddelt i henhold til kapitel 5, § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven (Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse).

Retsbeskyttelse

Afgørelsen medfører, at miljøgodkendelsen ifølge Miljøbeskyttelseslovens §§ 41a og 41b er retsbeskyttet i 8 år.

I tilfælde af, at afgørelsen påklages, beregnes retsbeskyttelsesperioden fra den dato, hvor den endelige afgørelse er truffet af Natur- og Miljøklagenævnet.

I retsbeskyttelsesperioden kan der kun meddeles påbud eller forbud, hvis særlige forhold gør sig gældende, f.eks. hvis forurening eller den skadelige virkning af forureningen går ud over, hvad der er lagt til grund for godkendelsen.

Når retsbeskyttelsen er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, dog kan Jammerbugt Kommune som tilsynsmyndighed ændre vilkårene i godkendelsen, såfremt det er miljømæssigt begrundet, eller hvis der er udviklet renere teknologi til virksomhedens processer.

Jammerbugt Kommune kan også til enhver tid revidere kontrolvilkårene for at forbedre egenkontrollen eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

Klagevejledning

Jammerbugt Kommunes godkendelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.

Eventuel klage over godkendelsen skal stiles til Natur- og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København S og indsendes til Jammerbugt Kommune, Toftevej 43, 9440 Aabybro, e-mail: raadhus@jammerbugt.dk, der videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet med de bemærkninger klagen giver anledning til.

Klagenævnet opkræver et gebyr på 500 kr. fra privatpersoner og 3.000 kr. fra virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Klagenævnet kvitterer for modtagelsen af klagen og fremsender faktura direkte til klageren. Betalingsfristen fremgår af fakturaen

Klager skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er offentliggjort. Ansøger informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet.

Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen, med mindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 96.

Eventuelt søgsmål i forhold til miljøgodkendelsen skal anlægges ved domstolene inden 6 måneder fra offentliggørelsen af godkendelsen, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 101.

Underretning

Følgende myndigheder og interesseorganisationer er underrettet om afgørelsen:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen, e-mail: nord@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, e-mail: dn@dn.dk
- DNs lokalforening, e-mail: jammerbugt@dn.dk
- Friluftsrådet, e-mail: fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet, Nordvestkredsen, e-mail: jf@newmail.dk

Følgende naboer er underrettet om afgørelsen:

- Lilly og Arne Pedersen, Lundergårdsvej 6, 9490 Pandrup
- Tom Holst Larsen, Lundergårdsvej 21, 9490 Pandrup
- Annelise Pedersen, Langgade 110, 9490 Pandrup
- Per Flemming Thorup Nielsen, Langgade 100A, 9490 Pandrup

Offentliggørelse

Godkendelsen er offentliggjort på Jammerbugt Kommunes hjemmeside. Et opslag med henvisning til afgørelsen er desuden bragt i Lokalavisen Sydvestvendsyssel.

Vilkår

Generelt

1. Oplagspladsen Lundergårdsvej 8 skal indrettes og drives i overensstemmelse med godkendelsen.
2. Der skal til enhver tid findes et eksemplar af miljøgodkendelsen på virksomheden, og den ansvarlige for driften skal være bekendt med godkendelsens vilkår.
3. Såfremt der sker ændringer i virksomhedens ejerforhold eller driftsform, skal Jammerbugt Kommune orienteres herom senest 1 måned efter skæringsdatoen for ejerskiftet.
4. Godkendelsen bortfalder, hvis driften har været indstillet i 2 år.

Indretning og drift

5. Miljøgodkendelsen omfatter aktiviteterne på oplagspladsen ved Kaas Maskinstation, som markeret med rødt i figuren herunder.



–

6. Der skal opretholdes en jordvold i mindst 4 meters højde umiddelbart nord og vest for pladsen.
7. Til- og frakørsel skal ske ad Lundergårdsvej via indkørslen i det sydvestlige hjørne af ejendommen. Alle interne køreveje skal være befæstede eller belagt med stabilgrus.
8. Der må ske til- og frakørsel af betonbrokker og knust beton mandage – fredage i tidsrummet 7-18 og lørdage i tidsrummet 7-14.
9. Kaas Maskinstation må kun modtage, opbevare og håndtere betonbrokker fra egne bygge- og nedrivningsprojekter.
10. Der må samlet højst opbevares 1500 m³ betonbrokker og knust beton ad gangen i området i oplag der ikke overstiger 4 meters højde.
11. Pladsen skal holdes ryddelig og drives på en måde, der ikke giver anledning til gener i omgivelserne.
12. Afbrænding må ikke finde sted på pladsen. Enhver brand, der måtte opstå, skal straks bekæmpes.

Nedknusning

13. Der må nedknuses og efterfølgende opbevares nedknust beton på oplagspladsen.
14. Der må kun nedknuses rene, sorterede materialer. Blandinger må dog nedknuses, såfremt det nedknuste skal nyttiggøres i den blandede form.
15. Klinker, glaseret keramik, asbestholdige eternitplader, gips og skorstenssten m.v. skal frasorteres inden nedknusning.
16. Armeringsjern og kabelskrot skal ligeledes frasorteres inden knusning.
17. Nedknusningsanlægget skal være forsynet med støvforebyggende foranstaltninger som f.eks. et vandings- og sprinklersystem.
18. Nedknusning skal finde sted i dagtimerne indenfor normal driftstid og må kun finde sted en gang hvert femte år over en samlet periode på højst 3 dage.

Affald

19. Frasorteret affald skal bortskaffes i overensstemmelse med Jammerbugt Kommunes gældende regulativer eller konkrete anviste bortskaffelsesmuligheder.

20. Affald, der spildes, skal opsamles og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.
21. Virksomheden skal registreres i Miljøstyrelsens Affaldsregister.

Støj og vibrationer

22. Støjbidraget fra pladsen må i skel ikke overstige følgende grænseværdier:

Områdetype	Mandag-fredag kl. 7-18, Lørdag kl. 7-14	Mandag-fredag 18-22, Lørdag kl. 14-22 Søn- og hellig kl. 7-22	Alle dage kl. 22-7
I det åbne land og områderne for råstofindvinding	55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
I boligområderne syd for maskinstationen	45 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
Reference-tidsrum	8 timer	1 time	½ time

Grænseværdien er angivet som det ækvivalente, korrigerede A-vægtede lydtrykkniveau beregnet eller målt 1,5 meter over terræn.

Referencetidsrummet er det tidsrum, der rummer den største støjbelastning indenfor den angivne periode.

23. Såfremt Jammerbugt Kommune finder det miljømæssigt begrundet, skal virksomheden dokumentere, at støjvilkåret er overholdt.

Kravet om dokumentation kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre den seneste kontrol viser, at vilkåret ikke overholdes.

Grænseværdien for støj anses for overholdt, når en kontrolværdi, enten målt eller beregnet uden tillæg eller fradrag for ubestemthed, er lig med eller under grænseværdien.

24. En eventuel støjmåling skal udføres efter Miljøstyrelsens retningslinier¹ og under repræsentative forhold.

Påvisning af støjproblemer kan medføre, at der stilles krav om forbedring af støjafskærmningen.

¹ Vejledning nr. 6 fra Miljøstyrelsen 1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder

25. Aktiviteterne på oplagspladsen må ikke give anledning til vibrationer i omgivelserne, der overstiger 75 dB, målt som det KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning målt indendørs i boligejendomme.
26. Såfremt Jammerbugt Kommune finder det miljømæssigt begrundet, skal virksomheden lade foretage en måling af vibrationer i omgivelserne. Kravet kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre seneste kontrol viser, at vilkåret ikke overholdes.

Grænseværdien for vibrationer anses for overholdt, når en kontrolværdi, enten målt eller beregnet uden tillæg eller fradrag for ubestemthed, er lig med eller under grænseværdien.

27. En eventuel vibrationsmåling skal udføres efter Miljøstyrelsens retningslinier² og under repræsentative forhold, og kan medføre krav om afhjælpning.

Luftforurening

28. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for pladsen område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
29. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusningsaktiviteter.
30. Bygningsaffald med cementbundne asbestfibre skal håndteres forsigtigt, så det ikke beskadiges og kan afgive asbeststøv. Såfremt der alligevel under håndteringen sker beskadigelser, skal affaldet straks placeres i en lukket eller overdækket container og befugtes. Det må ikke omlastes før borttransport.

Uheld

31. Væsentlig forurening som følge af driftsforstyrrelser eller uheld skal omgående meddeles Jammerbugt Kommune.
32. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være Jammerbugt Kommune i hænde senest en uge efter hændelsen. Det skal af redegørelsen fremgå, hvilke tiltag der er eller som påtænkes iværksat for at hindre lignende driftsforstyrrelser eller uheld.

Ophør af driften

33. Ved ophør af driften skal Jammerbugt Kommune orienteres med henblik på at træffe afgørelse om nødvendige foranstaltninger, for at undgå forureningsfare, og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand.

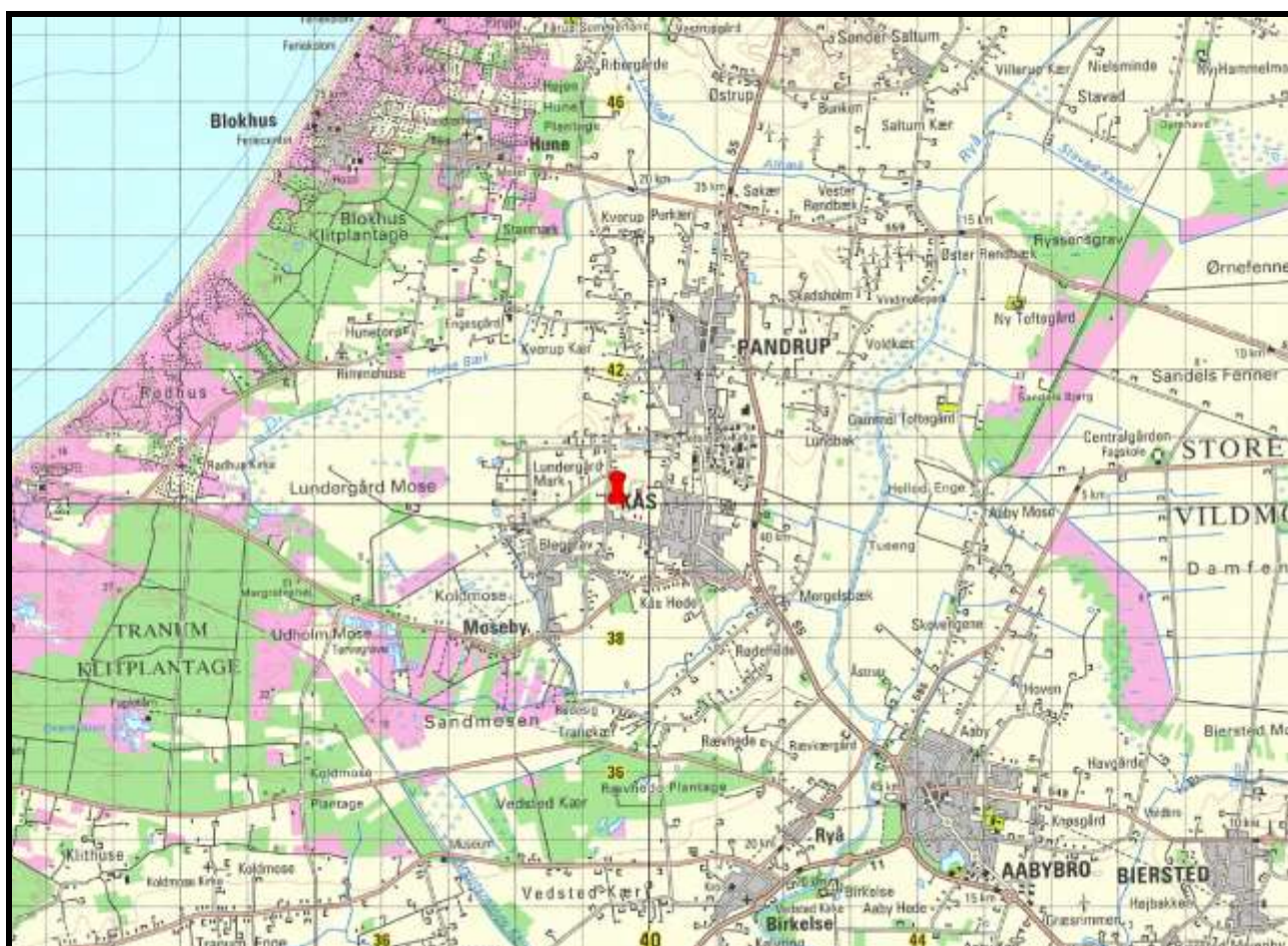
² Orientering nr. 9 fra Miljøstyrelsen 1997 om lavfrekvent støj, ultralyd og vibrationer i eksternt miljø

Miljøteknisk beskrivelse

Denne miljøtekniske beskrivelse bygger på virksomhedens ansøgning af 25. august 2011 om miljøgodkendelse og supplerende oplysninger som blandt andet er indhentet i forbindelse med besigtigelse på pladsen den 6. marts 2012.

Beliggenhed og planforhold

Ejendommen Lundergårdsvej 8 ligger sydvest for Pandrup i udkanten af Kaas, i landzone i et jordbrugsområde. Der har været drevet maskinstation fra ejendommen siden 1961.



Oversigtskort over Lundergårdsvej 8 og omegn

Der kan fortsat drives maskinstation på ejendommen indenfor Helhedsplanens rammer.

Den ansøgte oplagsplads er indhegnet af en jordvold mod nord og vest. Mod øst ligger der skovbevoksning og mod syd ligger maskinstationens bygninger. Pladsen er dermed naturligt afskærmet mod det åbne land og Kaas by.

Oplagspladsens størrelse og hyppigheden af betonknusningerne medfører ikke væsentlig ændring af de eksisterende forhold, og udløser dermed ikke krav om landzonetilladelse.

Væsentligste aktiviteter

Kaas Maskinstation udfører primært kloakarbejde og slamsugning, samt reparation og renovering af kloakledninger og brønde. Betonbrokker til oplagring og knusning fremkommer som følge af disse renoveringsopgaver.

Aktiviteterne på selve oplagspladsen med knusning og intern håndtering samt til- og fra-kørsel af betonbrokker og knust beton sker indenfor maskinstationens normale arbejdstid på hverdage i tidsrummet 7-18 og på lørdage i tidsrummet 7-14.

Betonbrokkerne nedknuses efter behov med ca. 5 års mellemrum. Det absolut maksimale oplag på pladsen vil være 1500 m³ i en højde på max. 4 meter.

Maskinstationens øvrige aktiviteter, med rengøring, almindelig vedligehold, afhentning og returnering af entreprenørmaskiner og containere foregår sædvanligvis også indenfor de normale arbejdstider.

Der forekommer dog vinteraktiviteter både om natten og i week-enden, idet virksomheden udfører lettere snerydning af stier og fortove for private virksomheder og borgere.

Maskinstationens kørearealer er belagt med stabilgrus. Bygningerne tilknyttet selve maskinstationen er indrettet som garageanlæg og et mindre serviceværksted. Der findes også en privat bolig med tilhørende staldbygninger på ejendommen.



På den støbte forplads er der et tankanlæg og en vaskeplads til brug for virksomhedens køretøjer. Vognparken består af en lastbil, en varevogn og diverse entreprenørmaskiner.

Støv, støj og vibrationer

Virksomhedens aktiviteter må ikke medføre støvgener, som efter Jammerbugt Kommunes opfattelse vurderes at være væsentlige.

Det vurderes, at ved den aktuelle placering af jordvolden og den afskærmende beplantning, kan støvgenerne begrænses til et acceptabelt niveau.

Grænseværdierne for støj er fastsat med baggrund i Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier. Støj fra virksomheden opstår primært ved til- og frakørsel, ved intern kørsel, ved afsætning og ophaling af containere og ved betonknusning.

Overslagsberegninger på støjniveauet under betonknusningerne viser, at afstandsdæmpningen alene er tilstrækkelig til at sandsynliggøre, at grænseværdien på 55 dB(A) ved naboejendommen i landzone kan overholdes.

Grænseværdierne i Kaas By, overslagsberegnet ved ejendommene Lundergårdsvej 6 og Langgade 110, kan næppe overholdes alene ved afstandsdæmpning, de kan kun sandsynligvis overholdes på grund af de mellemliggende bygningers støjdæmpende virkning.

På den baggrund vurderes, at ved den aktuelle afstand til ejendommens bolig og til naboerne, placeringen af de mellemliggende bygninger, den afskærmende beplantning og jordvolden, sjældenheden af betonknusningerne og en daglig driftstid som beskrevet, vil der ikke opstå problemer med overholdelse af støjvilkårene.

Grænseværdierne for vibrationer er fastsat med baggrund i Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

Boringsdata for området viser, at undergrunden i de øverste 45 meter primært består af sand og sten. I dette underlag vil der være ringe udbredelse af vibrationer og det vurderes derfor, at aktiviteterne ikke vil føre til problemer med overholdelse af grænseværdierne.

Vandkredsløb

Der er ingen registrerede vandløb i nærheden af oplagspladsen. Der ligger en naturbeskyttet sø ca. 250 meter øst for pladsen, endnu en sø ca. 350 meter sydøst for pladsen.

Indvindingsoplandet til det nærmeste almene vandværk, Kaas Mark Vandværk, begynder ca. 220 meter syd for pladsen, selve vandværksboringerne ligger ca. 420 meter sydvest for pladsen.

Potentialelinjerne indikerer at grundvandsstrømningen er i en vestlig retning, svarende til en retning væk fra både vandværksboringerne, vandindvindingsområdet og søerne. Terrænkurver for området indikerer samtidig at arealet er rimelig fladt.

På den baggrund vurderes det, at aktiviteter på pladsen ikke vil medføre væsentlig risiko for forurening af hverken overfladevand eller grundvand.

Naturinteresser

Ejendommen ligger ikke i et Natura 2000 område og der findes ikke fredede eller naturbeskyttede områder på eller omkring pladsen.

Området forventes ikke at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV eller arter som er forsvundet, akut truet, sårbare eller sjældne i den danske natur.

Oplagspladsen og de aktiviteter der forventes på pladsen vurderes på den baggrund ikke at medføre forringelser af områdets naturtyper eller medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter der findes i området.

Renere teknologi

Da virksomhedens aktiviteter i stort omfang omfatter oparbejdning af affald til nye råvarer, udgør aktiviteterne i sig selv et renere teknologiprojekt.

VVM-screening

Jammerbugt kommune har gennemført en screening for projektets væsentlige virkninger på miljøet (VVM) efter retningslinierne i VVM-bekendtgørelsen.

Screeningen viste, at projektet ikke medfører påvirkning af miljøet, hverken i forhold til karakteristika eller placering, eller den miljømæssige sårbarhed i de berørte områder.

Kaas Maskinstation ligger i fjernbeskyttelseszone til Jetsmark Kirke. Højderestriktionen på oplaget sikrer, at indblik til kirken ikke påvirkes væsentligt.

Der er ikke kendskab til særlige historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk, og projektet vurderes ikke at påvirke landskabet som helhed.

Sammenfattende vurderes projektet ikke at være en væsentlig ændring af de eksisterende forhold på pladsen og den eksisterende anvendelse af ejendommen, og kommunen finder derfor, at der er ikke behov for udarbejdelse af en VVM-redegørelse.

Fravalgte standardvilkår

I denne godkendelse er visse standardvilkår ikke medtaget, da de ikke er fundet aktuelle i den konkrete sag.

Der er ikke stillet vilkår om, at der skal foreligge driftsinstrukser på pladsen, med beskrivelse af hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.

Til gengæld er der stillet vilkår om, at der til enhver tid skal findes et eksemplar af miljøgodkendelsen på virksomheden, og den ansvarlige for driften skal være bekendt med godkendelsens vilkår, dette vilkår vurderes at opfylde samme formål som standardvilkåret.

Der er ikke stillet vilkår om sikring mod påkørsel af overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof, eller vilkår i øvrigt omkring omgang med tanke, da der ikke findes tanke i forbindelse med oplagspladsen.

Tanken ved tankanlægget på forpladsen er nedgravet og er desuden beskyttet af et skur, og dermed allerede sikret mod påkørsel.

Der er ikke stillet vilkår om håndtering af oliebelastet jern- og metalskrot, da modtagelse af denne type affald ikke er tilladt på pladsen, og der er ikke stillet vilkår om at vask af køretøjer og materiel skal foregå på vaskepladsen, da vaskepladsen ikke er endelig godkendt.

Endelig er der ikke stillet vilkår om neddeling, klipning eller opskæring af jern- og metalskrot, da sådanne aktiviteter ikke må finde sted på pladsen.

Miljøteknisk vurdering

Oplagspladsen for oplagring og knusning af betonbrokker og efterfølgende oplagring af knust beton på Kaas Maskinstation, Lundergårdsvej 8 i udkanten af Kaas, ligger i landzone i jordbrugsområde. Jammerbugt Kommune har vurderet, at driften af oplagspladsen på ejendommen ikke medfører krav om en landzonetilladelse.

Det vurderes, at med virksomhedens aktuelle afstand til ejendommens bolig og til naboerne og placering af afskærmende bygninger, beplantning og jordvold, kan gener i form af støv, støj og vibrationer begrænses til et acceptabelt niveau.

Aktiviteterne på pladsen forventes ikke at medføre væsentlig risiko for forurening af hverken overfladevand eller grundvand.

Oplagspladsen og de aktiviteter der forventes på pladsen vurderes heller ikke at medføre forringelser af områdets naturtyper eller medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter der findes i området.

Godkendelsen vurderes generelt ikke at udgøre en væsentlig ændring af de eksisterende forhold eller af den eksisterende anvendelse af pladsen.

Området er ikke et prioriteret landskabsområde, og der er ikke kulturelle, historiske eller arkæologiske interesser i området.

På denne baggrund vurderes det, at aktiviteterne kan foregå uden at påføre omgivelserne forurening, der er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Samlet vurdering

Det er Jammerbugt Kommunes vurdering, at oplagspladsen for oplagring og knusning af betonbrokker og efterfølgende oplagring af knust beton på Kaas Maskinstation kan drives indenfor rammerne af den gældende miljølovgivning.

Jammerbugt Kommune vurderer desuden, at Kaas Maskinstation anvender den bedste tilgængelige teknik til forebyggelse og begrænsning af forurening fra oplagspladsen.