

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	20. oktober 2025
Tilsynstype	Prioriteret tilsyn
CVR-nummer	30946804
Virksomhed	Abdo Brothers
Adresse	Rudolfgårdsvej 8 c
Postnummer og by	8260 Viby J.
Kontaktperson	René Laursen, grundejer Mahmoud Hussein Abdo, ejer af virksomhed
Telefon	René Laursen: 23 21 80 66
E-mail	René Laursen: rene@aarhuscontainerdepot.dk Abdo Brothers: mabdox@hotmail.com
Virksomhedstype	Autoværksted
Biaktiviteter	Salg af brugte biler
Opstartsdato	07.10.2013
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	René Laursen
Aarhus Kommune	Helle Munch Sørensen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

BEMÆRKNINGER VED TILSYNET

Tilsynet har ikke givet anledning til at håndhæve miljømæssige krav, men virksomheden skal være opmærksom på følgende:

1. Skrotbiler

Der er ryddet meget op i biler siden sidste tilsyn, som henholdsvis er solgt og bortskaffet som skrotbiler. I forbindelse med den sidste oprydning, vil salgbare biler blive solgt, og øvrige salgbare biler bliver flyttet til Fabrikvej 9.

De tilbageværende biler, må derefter forventes at være skrotbiler. Disse skal bortskaffes til et godkendt autoophug. Der findes en liste over godkendte autoophug her: [Skrotter - DUS](#)

Virksomheden skal sende en faktura til kommunen over skrotbiler, der er afleveret til autoophug.

2. Eventuel sløjfning af afløb og sandfang

Muligheden for at sløjfe afløb og sandfang blev drøftet ved tilsynet. Eventuel sløjfning skal ske af en autoriseret kloakmester. Hvis der sker tung kørsel ovenpå sandfanget, anbefales det at sandfylde eller fjerne sandfanget. Ønskes afløbet bevaret, skal sandfanget også bevares, og det skal indgå i en tømningsordning, så der sker tømning min. én gang om året.

Aarhus Kommune vil foretage et tilsyn i begyndelsen af 2026, når virksomhedens aktiviteter på adressen er ophørt, til sikring af, at der ikke efterlades biler, affald eller andet, der kan medføre forurening af omgivelserne.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden flytter til Fabrikvej 9, Viby, under samme grundejer som nu, i begyndelsen af 2026. Der er derfor påbegyndt oprydning af biler på ejendommen, og affald er fjernet. Der er plads til 20-30 biler på den nye adresse. Det er oplyst, at der ikke vil være værkstedsaktiviteter på den nye adresse men udelukkende køb og salg af biler. Der opkøbes brugte biler til videresalg/eksport. Der foretages mindre reparationer som hjulskift, skift af pærer, skift af batterier, skift af olie m.v. Ved tilsynet stod der en del biler på matriklen. De blev gennemgået, og enkelte vurderes at have stået så længe, at de er skrotbiler. Dette vil der blive fulgt op på ved et kommende tilsyn. Ved tilsynet var det tidligere CVR-nummer ophørt. Det er siden oplyst, at virksomheden er i gang med at få oprettet et nyt.
Antal ansatte	På værkstedet er ejer beskæftiget.
Egenkontrol	Virksomheden skal opbevare dokumentation for bortskaffelse af farligt affald.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke certificeret.



Oversigtsfoto 2024

BEMÆRKNINGER I TILSYNSRAPPORT 2024

Nr.	Bemærkning i 2024	Efterfølgende konstatering ved tilsynet i 2025
1	Opbevaring af spildolie med risiko for spild til afløb	Der var ved tilsynet mindre mængder spildolie. Der var kun oplag i spildolieopsamlere. Dette vil blive bortskaffet.
2	Skrotbiler	Der var ved tilsynet i 2025 færre biler end i 2024. Oprydning sker løbende, og der er i den sidste uge bortskaffet ca. fem biler til autoophug.
3	Tømning af sandfang	Virksomheden har undersøgt kloakforholdene, og der er, som det også fremgår af kloaktegningen fra 1989, ikke olieudskiller men kun sandfang. Virksomheden har bestilt tømning af sandfanget, som sker den 24. oktober 2025.
Bemærkning		Der vil blive foretaget et afsluttende tilsyn, når virksomheden er flyttet omkring februar/marts 2026.

Planforhold

Planforhold	121103ER 31 - Erhvervsområde I rammeområdet tillades virksomheder indenfor virksomhedsklasserne 2 – 5. Et autoværksted ligger i virksomhedsklasse 4.
-------------	---

Driftstid

Hverdage kl. 08:00-17:00

Ingen aktiviteter i weekender.

RÅVARER

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der var ingen råvarer oplagret.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste bolig er beliggende i en afstand af ca. 150 m.
Væsentlige støjkloder	Der vurderes ikke at være aktiviteter, der medfører væsentlig støj.
Vurdering af støj	Der er ikke indkommet klager over virksomheden. Der var ingen aktiviteter ved tilsynet. Virksomheden vurderes ikke at være kilde til væsentlige støjgener.

LUFT OG LUGT

Øversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er ikke etableret udsugning.
Rumopvarmning	Ikke oplyst.
Vurdering	Der vurderes ikke at forekomme luft- eller lugtgener fra virksomheden.

VOC

Virksomheden er ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Viby Renseanlæg
Kloakopland	Separatkloakeret
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Der udledes ikke spildevand fra virksomheden, bortset fra sanitært.

Udskillere og sandfang

Der har været uvished om kloakforholdene på virksomheden. Det fremgår af en kloaktegning fra 1989, at der er et sandfang. Dette har ikke været tømt i nuværende ejers tid. Der er bestilt tømning af sandfanget til den 24. oktober 2025.

Muligheden for at sløjfe afløb og sandfang blev drøftet. Eventuel sløjfning skal ske af en autoriseret kloakmester. Hvis der sker tung kørsel ovenpå sandfanget, anbefales det at sandfylde eller fjerne sandfanget. Ønskes afløbet bevaret, skal sandfanget også bevares, og det skal indgå i en tømningsordning, så der sker tømning min. én gang om året.

AFFALD

Der er ryddet op siden sidste tilsyn, og der stod ved dette tilsyn kun en spildolieopsamler med spildolie og en motor. Begge dele vil blive bortskaffet. Motoren bliver afleveret til et autoophug sammen med skrotbiler. Desuden sker der løbende oprydning af biler og skrotbiler, som dels bliver solgt, og dels bliver afleveret til autoophug. Virksomheden skal fremsende fakturaer for bortskaffelse af spildolie, motor og skrotbiler.



BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Spildolie opbevares i en enkelt spildolieopsamler i værksted med afløb. Ved tilsynet stod den på en spildbakke.
Opbevaring af flydende råvarer	Der var ikke nogen flydende råvarer ved tilsynet.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ingen påfyldningsplads.
Belægninger	Belægninger vurderes at være i god stand. Der var spild af spildolie på gulvet.
Jordforurening	En del af bilerne opbevares på bar jord. Der ses oliepletter på jorden. Det er ikke muligt at bedømme omfanget af forureningen, før bilerne er fjernet. Der vil blive taget stilling til dette ved tilsynet i 2026.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Venlig hilsen

Helle Munch Sørensen
Miljøsagsbehandler, industri
Tlf.: 23 83 41 12
E-mail: hemus@aarhus.dk

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 28. oktober 2025

REGULERINGSGRUNDLAG

- Autoværkstedsbekendtgørelsenⁱ, da virksomheden er etableret efter 1986
- Miljøtilsynsbekendtgørelsenⁱⁱ
- Affaldsbekendtgørelsenⁱⁱⁱ
- Bilskrotbekendtgørelsen^{iv}
- Aarhus Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald: [aarhus-kommunes-regulativ-for-erhvervsaffald-07-06-2023.pdf](#)
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i brugerbetalingsbekendtgørelsen^v. Der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

ⁱ Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

ⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024 om affald

^{iv} Bekendtgørelse nr. 1654 af 29. december 2022 om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer og affaldsfraktioner herfra

^v Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.