



Rapport for miljøtilsyn hos Gunnar Nielsen. Aars A/S, Borger Alle 22, 9210 Aalborg SØ

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	18.08.2025		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn - uvarslet		
Telefon		CVR nr.	75129815
E-mail	cl@gn-as.dk	P. nr.	1030025632

Virksomhedstype	K52, Omlastestation op til 30 tons/dag
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
04-01-2024	Aftale	Efterkommet	Husholdningslignende affald skal sorteres i 10 fraktioner.
04-01-2024	Aftale	Efterkommet	Eternittagplader skal bortskaffes
04-01-2024	Aftale	Efterkommet	Olietanken skal anmeldes til kommunen.
04-01-2024	Aftale	Efterkommet	Der opbevares så meget affald at det kræver miljøgodkendelse. Der skal ansøges om dette eller pladsen skal ryddes for affald.
04-01-2024	Aftale	Meddelt	Råvarer skal opbevares på spildbakke eller på anden måde, så det lever op til kommunens forskrift herom.
04-01-2024	Indskærpelse	Meddelt	Modtagelse af jord skal ophøre straks og den allerede aflæsedede jord skal fjernes hurtigst muligt i henhold til reglerne om jordflytning.
04-01-2024	Henstilling	Meddelt	Der tankes hyppigt på en plads, hvor der kun er grus som underlag. Der henstilles til at der laves en tankplads, hvor evt. spild til jorden kan undgås eller at tankning på stedet ophører.
04-01-2024	Henstilling	Efterkommet	Der henstilles til at der oprettes p-nummer for den konkrete arbejdsplads og at affaldet fremadrettet afleveres i kundens p-nummer eller eget (hvis det er eget affald).
02-04-2024	Indskærpelse	Efterkommet	oprydning af eternit og bortskaffelse
02-04-2024	Indskærpelse	Meddelt	opbevaring af råvarer i hht. forskrift herom

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Virksomheden beskæftiger sig med en række opgaver - belægning, byggemodning, forsyningsarbejde, jordarbejde, kloakarbejde, naturgenopretning, nedrivninger, TV-inspektioner, vognmandskørsel, drift af grusgrave og jordhoteller. 95 % af opgaverne er ved det offentlige.</p> <p>Pladsen i Aalborg bruges som mødested for de lokale medarbejdere (kontor- og kantinefaciliteter) samt til udendørs oplag af materialer og affald. Det er matrikel 5n og 6 dg, som benyttes.</p> <p>Nogle, men ikke alle, møder ind på Borger Allé 22 om morgenen. Der kører typisk 5-7 biler afsted om morgenen. Efter aftale med naboer, benyttes der ikke vejafgang fra Borger Allé, men i stedet køres der til- og fra stedet via Indkildevej (imellem nr. 6 og 10).</p> <p>Der er et mindre materialeoplag af rør, dæksler mm. Resten hentes direkte hos grossisterne.</p> <p>Der er oplag af forskellige typer affald, fx. opbrudt beton, skrot mm.</p> <p>Der er ikke værksted på adressen, men et mindre overdækket areal med lidt råvarer (sprinkler, kølevæske, værktøj mm) samt en container med et tankanlæg (diesel).</p> <p>Gunnar Nielsen A/S ejer ikke selv matriklerne, men lejer sig ind. Der skrives kontrakt for 8 år ad gangen. Ejer er Brdr. Olsens Vognmandsforretning.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl.)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	30			
	Miljøledelse			

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke set tegn på jordforurening ved tilsynet.
Generelle bemærkninger	<p>Tilsynet skete uden varsling til virksomheden. En person fra administrationen gik med rundt på pladsen. Det blev udleveret en skrivelse om uvarslet tilsyn til ham. Navn på personen blev desværre ikke noteret.</p> <p>Tilsynet blev gennemført med henblik på at følge op på følgende tidligere påtalte forhold:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asbestaffald skulle køres væk og dokumentation for korrekt bortskaffelse skulle fremsendes - Oplag af affald på pladsen (som ikke er opstået på selve pladsen, men kørt til fra diverse projekter) må ikke overstige 4 containerfuld, da det ellers er godkendelsespligtigt oplag. - Råvarer og flydende affald skal opbevares i henhold til Aalborg Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier - Tidligere jordoplag set på adressen skulle være fjernet og alt modtagelse af jord på pladsen, skulle være stoppet <p>Ang. asbestaffald: Affaldet er fjernet, men der er ikke fremsendt dokumentation for bortskaffelsen. I tilsynsbrev tilsendt virksomheden d. 2/4 2024 skrev Aalborg Kommune: "Aalborg Kommune indskærper hermed, at det sidste eternitaffald fjernes, herunder at containeren forsigtigt fejes (når affaldet er fugtigt) og opfej samt eternitstumper opsamles i pose som eternitaffald. Dette skal bortskaffes til deponi. Affaldet skal bortskaffes i henhold til Aalborg Kommune regulativ for erhvervsaffald, og virksomheder er jf. § 12 i affaldsaktørbekendtgørelsen forpligtiget til at bortskaffe affaldet som sådan. Aalborg Kommune anmoder om dokumentation for, at eternittagpladerne er bortskaffet til deponi samt at de sidste rester/opfej også er bortskaffet. Denne anmodning sker i henhold til affaldsaktørbekendtgørelsens § 14."</p> <p>Fristen blev sat til d. 19/4 2024.</p> <p>Christoffer Nielsen fra virksomheden skrev i en e-mail d. 15/4 2024 til miljømyndigheden: "Affaldet er nu bortskaffet. Jeg fremsender dokumentationen i en separat e-mail inden deadline "</p> <p>Denne dokumentation er aldrig modtaget.</p> <p>Den manglende dokumentation er et ulovligt forhold, da der er anmodet om den. Aalborg Kommune indskærper derfor, jf. affaldsaktørbekendtgørelsen § 14, at dokumentationen fremsendes hurtigst muligt og senest om d. 22/5 2026.</p> <p>Oplag af affald på pladsen Ved tilsynet blev det vurderet at der ikke var mere affald, end en mængde svarende til 4 containerfulde.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Der blev dog set en container med blandet affald, herunder plastik, keramik, emballager fra farligt affald, affald i sorte sække, ukendt væske i plastikbeholder mm. Se billeder. Der er krav om at erhverv kildesorterer sit affald, jf. affaldsbekendtgørelsens § 63. Af stk. 6 fremgår det også at der skal anvendes klare plastsække til forbrændingsegnet affald.</p> <p>Kravet om kildesortering gælder alle typer affald, både det der kommer fra de pladser hvor virksomheden har projekter og det affald der opstår på Borger Allé 22.</p> <p>Aalborg Kommune skal bede jer oplyse hvordan I vil sikre korrekt kildesortering og hvornår det er sket, hvilke affaldstyper I har og hvem der modtager de forskellige fraktioner, som I har (godkendte anlæg). Hvis I ikke selv kører affaldet, bedes I også oplyse hvem der er transportør. Ovenstående bedes I redegøre for senest om 4 uger, dvs. senest d. 22/5 2026.</p> <p>Opbevaring af råvarer og flydende affald</p> <p>Ved tilsyn i november blev det aftalt med virksomheden, at det hurtigst muligt skulle sikres at opbevaringen af olier og kemikalier lever op til Aalborg Kommunes forskrifts bestemmelser herom. Når dette var sket, skulle virksomheden indsende dokumentation herfor, i form af billeder af den nyindrettede opbevaringsplads.</p> <p>I mail d. 20/2 2024 oplyste virksomheden at forholdet var bragt i orden.</p> <p>Ved et tilsyn d. 12/3 2024 kunne det imidlertid konstateres at dette ikke var tilfældet, idet flere 200 liters tromler med olier ikke var placeres på spildbakke eller med andre løsninger, som kan forhindre spild ved evt. lækage.</p> <p>Aalborg Kommune indskærpede derfor d. 2/4 2024 at alt oplag af flydende produkter, affald, olier eller kemikalier i dunke på 25 liter eller derover skal opbevares i henhold til Aalborg Kommunes forskrift om olier og kemikalier. Dette gælder også produkter, som er væskeholdige, fx akkumulatører og brugte oliefiltre.</p> <p>Indskærpelsen skulle være efterkommet senest d. 19/4 2024.</p> <p>I e-mail fra Christoffer Nielsen skrev han: Spildbakkerne til tankene er leveret til vores hovedlager. De installeres inden d. 14-04-2024"</p> <p>Ved dette tilsyn, var der stadig flydende råvarer eller affald, som ikke var opbevaret på spildbakker.</p> <p>Da der er tale om et ulovligt forhold, som Aalborg Kommune allerede har indskærpet, kan næste administrative skridt være en politianmeldelse.</p> <p>Virksomheden bedes inden for de næste 4 uger, dvs. senest d. 22/5 2026, fremsende dokumentation for at forholdet nu er bragt i orden.</p> <p>Aalborg Kommune vil desuden foretage endnu et tilsyn uden varsel inden sommer, for at følge op på bl.a. dette forhold.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Jordoplæg på adressen</p> <p>Ved tilsyn i november 2023 blev der set en større bunke jord, hvoraf noget bar præg af at have ligget der i lang tid. Umiddelbart så det ud til at der kunne være tale om vejjord, da det bl.a. indeholdt græs og en kantpæl. Det blev fra virksomhedens side, oplyst at det er jord, som opstår ved akutsituationer og som derfor køres til egen plads indtil det kan vide-reafhændes. Dog kørte der en lastbil ind på pladsen under selve tilsynet, også selv om det var i dagtimerne og der dermed var åbent på et godkendt modtageranlæg.</p> <p>Da jorden ikke var anmeldt til pladsen og pladsen ikke er godkendt til modtagelse af jord, blev virksomheden oplyst om at al modtagelse af jord skulle ophøre straks og den allerede aflæssede jord skulle fjernes hurtigst muligt i henhold til reglerne om jordflytning. Fristen blev sat til d. 1/3 2024. Virksomheden blev oplyst om at inden jorden skulle fjernes, skulle det anmeldes og prøvetages i henhold til reglerne.</p> <p>Ved tilsyn d. 12/3 2024 kunne det konstateres at jorden var fjernet, men jorden var ikke anmeldt i jordweb og virksomheden kunne ikke ved tilsynet dokumentere at jorden er bortskaffet til godkendt modtageranlæg. Det blev oplyst at jorden er kørt til RGS Nordic (nu Blue Phoenix).</p> <p>Aalborg Kommune bad derfor om dokumentation for bortskaffelsen, jf. affaldsaktørbekendtgørelsens § 14. Dokumentationen skulle være fremsendt senest d. 19/4 2024.</p> <p>I e-mail af 15/4 2024 fra Christoffer Nielsen, stod der: "Jorden er blevet fjernet fra pladsen. Jeg sender dokumentationen i en separat e-mail. Derudover har vi nu indført en procedure hvor jorden bliver på den opgravede adressen/vej indtil at vi løbende opsamler det og deponere det hos en godkendt modtager. Vi benytter desuden en af containerne på Borger Alle, til at oplagre jorden i, i de særlige tilfælde hvor vi ikke kan transportere det direkte fra projekterne til et modtageanlæg".</p> <p>Christoffer Nielsen har d. 17/4 2024 fremsendt to dokumenter, og anført at det er dokumentation, men det fremgår ikke hvad det er for og umiddelbart dokumenterer det hverken det parti jord der lå på Borger Allé 22 eller det asbest der var kørt væk.</p> <p>I bedes uddybe dette snarest muligt og senest d. 22/5 2026.</p> <p>Ved tilsynet d. 18/8 2025 lå der igen jord på Borger Allé 22. Denne gang 2 separate bunker. Virksomhedens repræsentant oplyste at der var tale om henholdsvis jord fra byggemodningen "Haren" i Støvring og muld fra Gunnar Niensens plads i Aars. Det blev også oplyst at der ikke var et konkret formål med jorden, men at det var kørt til fordi det var af god kvalitet og godt at have til evt. projekter.</p> <p>Det skal igen påpeges at pladsen på Borger Allé ikke har den nødvendige miljøgodkendelse til oplæg af jord. Der er tale om et ulovligt forhold,</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>som Aalborg Kommune allerede har indskærpet og derfor kan næste administrative skridt være en politianmeldelse.</p> <p>I bedes, senest d. 22/5 2026, give en tilbagemelding om hvorvidt jorden er anmeldt og om den stadig er på stedet. I bedes redegøre for mængder. Hvis ikke jorden stadig er der, hvor er det så kørt hen?</p> <p>Aalborg Kommune vil desuden foretage endnu et tilsyn uden varsel inden sommer, for at følge op på bl.a. dette forhold.</p>
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden har ingen krav om egenkontrol
Bæredygtighed*	Der blev ikke talt om bæredygtighed ved dette tilsyn. Da tilsynet var uvarslet var der ikke den ansvarlige til stede.