



Orla Jensen
Nygaardsvej 17
Vive
9560 Hadsund

Natur og Miljø

Sagsnummer:
09.17.15-G01-4-21

Sagsbehandler: Catrine Lyster Jeppesen
Telefon: 97113677

Dato: 9.6.2021

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 7, stk. 3 på ejendommen Nygaardsvej 17, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune har den 29. april 2021 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Nygaardsvej 17, 9560 Hadsund. Ejendommen tilhører Karina Nordstrøm Nielsen, Nygaardsvej 17A, 9560 Hadsund. Husdyrbruget drives af Orla Jensen, Nygaardsvej 17, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse nr. 2256 af den 29. december 2020 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

² Bekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v..



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, og naboer fra den 24. maj 2021 til den 7. juni 2021 hos:

- Ansøger: Orla Jensen, Nygaardsvej 17, 9560 Hadsund.
- Ejer: Karina Nordstrøm Nielsen, Nygaardsvej 17A, 9560 Hadsund.
- Naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 12. juli 2021.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klage reglerne kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.



Beskrivelse af anmeldelsen:

Orla Jensen, som driver husdyrbruget Nygaardsvej 17, 9560 Hadsund, ønsker at etablere et dyrehold på ejendommen Nygaardsvej 17, 9560 Hadsund. Dyreholdet vil bestå af ammekvæg med tilhørende opdræt. Produktionsarealet med dybstrøelse etableres i eksisterende stalde.

Det ansøgte produktionsareal på 280 m² etableres i en eksisterende bygning med betongulv uden afløb.

Dybstrøelsen kompostere i stalden og køres direkte på marken og pløjes ned med det samme. Alternativt lægges det komposterede dybstrøelse i markstak.

Det ansøgte produktionsareal vil kun blive brugt i perioden 1. oktober – 15. maj. Kvæget vil være udegående størstedelen af året og kun være opstaldet i vinterperioden.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

Mariagerfjord kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til vinteropstaldning opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætning er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 300 m² jf. § 7, stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Produktionsarealet er til ammekøer med opdræt og dyreholdet er kun til opstaldning i perioden 1. oktober til 15. maj jf. § 7, stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Produktionsarealet er placeret mindst:
 - a. 50 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - b. 50 m fra nærmeste nabobeboelse.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at der er ca. 408 meter fra produktionsarealet til nærmeste nabo på Nygaardsvej 2, 9560 Hadsund.



- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 6-8 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.
Mariagerfjord Kommune vurderer, at produktionsarealet ligger ca. 5 m fra beboelse på samme ejendom. Miljøafdelingen vurderer, at der kan dispenseres fra afstandskravet jf. § 8 på 15 m til beboelse på samme ejendom, da udvidelsen sker i eksisterende byggeri.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).
Da det anmeldte produktionsareal sker i eksisterende bygninger og der ikke opføres nye bygninger i forbindelse med anmeldelsen, vurderer Mariagerfjord Kommune, at dette ikke er relevant i denne sag.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan etableres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Udnyttelse

Denne afgørelse betragtes som påbegyndt udnyttet på produktionsarealet, når afgørelsen er meddelt.

Kontinuitet

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.



Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 14. juni 2021.

Venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink that reads "Catrine Lyster Jeppesen".

Catrine Lyster Jeppesen
Biolog

Kvalitetssikret af: Meri Ann Gjødesen Herskind, Agronom, Mariagerfjord Kommune

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dmariagerfjord-sager@dn.dk



Bilag.

Bilag 1: Situationsplan (produktionsareal udfyldt i rød)

