



# AFGØRELSE

## Tillæg til godkendelse efter § 12

Ørslevvej 255, 4735 Mern

Matr.nr. 6A, STÅRBY BY, Ø. EGESBORG

Den 27-02-2018



Sags nr. 17/16066  
Ulla Holmberg Olesen  
Telefon: 55 36 24 87  
uho@vordingborg.dk

## Stamoplysninger

Godkendelsesdato	27-02-2018
Ejendommens navn	Ågård
Husdyrbrugets adresse	Ørslevvej 255, 4735 Mern
Ejers telefonnummer	40365572
Husdyrbrugets kontaktperson	Thomas Poulsen
Matr. nr.	6A
Ejerlav	Stårby By, Øster Egesborg
CVR-nr. / P-nr.	38470639
CHR	94577
Ejendomsnr.	3900014066
Husdyrbrugets konsulent	Ann Frost VKST
Tilsynsmyndighed	Vordingborg Kommune

## Resume

Der er et tilladt dyrehold på ejendommen på 516 malkekøer (Jersey), 284 kvier (6-25 mdr.), 136 småkalve (0-6 mdr.). Samlet set et dyrehold på 808,10 dyreenheder (DE). Der ansøges om et fremtidig dyrehold på 516 malkekøer, 250 kvier (14-25 mdr.) 180 kvier (6-14 mdr.) og 140 småkalve (0-6 mdr.), samt 4 ammekøer af racen Wagyu med opdræt og en tyr, svarende til 876,14 DE. Dyreholdet udvides altså med i alt 68 DE

Antallet af kvier fra 6 til 25 mdr. udvides altså med 146 stk. og mælkeydelsen er uændret 10.800 kg mælk pr ko.

I forbindelse med udvidelsen opføres der en ny stald til opdrættet på ca. 1470 m<sup>2</sup> samt en ny kalvelandsby og en ny møddingsplads på 400 m<sup>2</sup>. Desuden nedrives bygning 4 på oversigtskortet samt en gammel gyllebeholder.

Beregninger for BAT på ammoniak viser at kravene for BAT er overholdt.

Det vurderes, at det ansøgte ikke vil medføre væsentlige virkninger på miljøet, når godkendelsens vilkår efterleves.

## Indhold

<b>1.</b>	<b>GENERELLE FORHOLD</b> .....	<b>4</b>
1.1	Offentlighed.....	4
1.2	Offentlighedsfasen. ....	4
1.3	Meddelelse om godkendelse.....	4
1.4	Meddelelsespligt – anlæg og ejerforhold .....	4
1.5	Gyldighed, retsbeskyttelse og revurdering.....	4
1.6	Lovgrundlag .....	6
1.7	Klagevejledning og offentliggørelse.....	6
1.8	Civilt søgsmål.....	6
1.9	Hvad skal der videre ske .....	6
1.10	Klageberettiget .....	6
1.11	Udnyttelse af godkendelsen på trods af klage .....	7
<b>2.</b>	<b>HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED &amp; PLANMÆSSIGE FORHOLD</b> .....	<b>7</b>
<b>3.</b>	<b>HUSDYRHOLDETS STØRRELSE OG SAMMENSÆTNING</b> .....	<b>8</b>
<b>4.</b>	<b>ENERGI- OG VAND</b> .....	<b>9</b>
<b>5.</b>	<b>GØDNING, ENSILAGE OG HÅNDBETING</b> .....	<b>9</b>
5.1	husdyrgødning .....	9
5.2	Lugt.....	10
<b>6.</b>	<b>AMMONIAK OG BAT</b> .....	<b>11</b>
<b>7.</b>	<b>AMMONIAK OG NATUR</b> .....	<b>12</b>
<b>8.</b>	<b>BILAG 1 – VILKÅRSLISTE</b> .....	<b>14</b>
<b>9.</b>	<b>BILAG 2 –SITUATIONSPLAN FOR EJENDOMMEN</b> .....	<b>18</b>

## **1. GENERELLE FORHOLD**

I dette kapitel beskrives en række juridiske forhold ved godkendelsen, såsom husdyrholdets størrelse, gyldighed og retsbeskyttelse.

### **1.1 OFFENTLIGHED**

Ansøgningen om miljøgodkendelse har været offentliggjort på Vordingborg Kommunes hjemmeside. Offentliggørelsen af at vi har modtaget en ansøgning om tillæg skete den 12. juli 2017 med frist til at fremkomme med bemærkninger til den 9. august 2017.

Der er ikke indkommet bemærkninger til ansøgningen og ingen har anmodet om et udkast til miljøgodkendelsen

### **1.2 OFFENTLIGHEDSFASEN.**

Udkast til miljøgodkendelse har været 6 uger i offentlig høring hos ansøger og dennes konsulent, naboer, samt lokalrådet. Offentlighedsfasen er fra 14. december 2017 til 26. februar 2018.

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

### **1.3 MEDDELELSE OM GODKENDELSE**

På grundlag af de foreliggende oplysninger meddeler Vordingborg Kommune tillæg til miljøgodkendelse til at opføre en ny møddingsplads, ny kviestald samt udvidelse af antallet af kvier fra 284 til 430 fra 6 mdr. til 25 mdr. samt 4 ammekøer af racen Wagyu med opdræt og en tyr, svarende til 876,14 DE. Dyreholdet udvides altså med i alt 68 DE

Vordingborg Kommune meddeler tillæg til godkendelse på de vilkår som fremgår af denne godkendelse. Det er endvidere Vordingborg Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget med de stillede vilkår i miljøgodkendelse, ikke vil medføre en væsentlig virkning på miljøet.

Bedriften skal ud over denne miljøgodkendelse også leve op til tidligere miljøgodkendelser og de enhver tid gældende love og bekendtgørelser for landbrug. Dette gælder også selvom reglerne kan være skærpede i forhold til miljøgodkendelsen.

### **1.4 MEDDELELSESPLIGT – ANLÆG OG EJERFORHOLD**

Såfremt der foretages ændringer på bedriften, skal kommunen orienteres, og foretage vurdering om eventuelle ændringer, skal udløse krav om miljøgodkendelse efter de nye regler for miljøgodkendelse af husdyrbrug som trådte i kraft den 1. august 2017.

### **1.5 GYLDIGHED, RETSBESKYTTELSE OG REVURDERING**

Denne miljøgodkendelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse. Dato for retsbeskyttelsens udløb er 27.02.2026. Kommunen kan dog i særlige tilfælde meddele forbud eller påbud før der er forløbet 8 år, jf. § 40, stk. 2 i husdyrloven. Husdyrbruget er ikke et IE brug og tillægget skal derfor kun tages

op til revurdering, hvis ring såfremt husdyrbruget ikke lever op til ammoniakkravene i § 24 og 25 i godkendelsesbekendtgørelsens<sup>1</sup>.

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år fra den er meddelt. Hvis en del af tilladelsen eller godkendelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen eller godkendelsen for denne del.

### **Sagens akter**

Ansøgning om miljøgodkendelse skema 101416 version 4, husdyrgodkendelse.dk  
Andet supplerende materiale

### **Afgørelsen er sendt til**

Thomas Poulsen, Ørslevvej 255, 4735 Mern

### **Kopi af afgørelsen er sendt til**

### **Konsulent**

Vkst v/ Ann Frost, Fulbyvej 15, 4180 Sorø, [af@vkst.dk](mailto:af@vkst.dk)

### **Naboer inden for lugtkonsekvensområdet**

Kurt Christensen, Ørslevvej 251, 4735 Mern

Karsten Palle Larsen og Solvej Hahn Larsen, Lekkendevej 1, 4735 Mern

Mette Holst Christensen, Lekkendevej 2, 4735 Mern

Lars Bo og Lis Røpke, Baldersvej 41, 3000 Helsingør (Lekkendevej 3, 4735 Mern)

Olav Foged Olsen og Birgitte Skytte Olsen, Lekkendevej 6, 4735 Mern

Mikkel Høgh Rasmussen og Belinda Bech Jensen, Lekkendevej 8, 4735 Mern

Niels Henning Skov, Lekkendevej 9, 4735 Mern

### **Lokalråd**

Lokalrådet for Mern og Øste Egesborg, v/ Jan Ratej Hove

### **Interessenter, der er klageberettiget ved lov**

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. [dnvordingborg-sager@dn.dk](mailto:dnvordingborg-sager@dn.dk)

Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K. [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)

Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)

Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nellikevej 4, 4930 Maribo, [jakobsen.terkel@gmail.com](mailto:jakobsen.terkel@gmail.com)

DOF Storstrøm v/Michael Thelander, [vordingborg@dof.dk](mailto:vordingborg@dof.dk)

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr.916 af 23. juni 2017 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug.

## 1.6 LOVGRUNDLAG

Ansøgningen er behandlet i henhold til reglerne i husdyrloven. Ansøgningen vil tillige blive vurderet i forhold til habitatdirektivet<sup>2</sup>

## 1.7 KLAGEVEJLEDNING OG OFFENTLIGGØRELSE

I og andre med væsentlig interesse i sagen kan klage over denne afgørelse. Hvis I ønsker det, kan der klages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klager indsendes på Klageportalen, der kan findes på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. mens virksomheder og organisationer og foreninger skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret kan betales med betalingskort i Klageportalen.

Hvis I har spørgsmål til systemet, eller oplever fejl i systemet kan Miljø- og Fødevareklagenævnets supportfunktion kontaktes på [nmkn@naevneneshus.dk](mailto:nmkn@naevneneshus.dk) eller på telefon 72 40 56 00.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis I ønsker at blive fritaget for at bruge

Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videregiver anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om anmodningen kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger efter offentliggørelse af afgørelsen, det vil sige, at klagen skal være indtastet og gebyret til Klageportalen betalt senest **den 27. marts 2018 kl. 23:59**.

## 1.8 CIVILT SØGSMÅL

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål jf. husdyrlovens § 90 være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt.

## 1.9 HVAD SKAL DER VIDERE SKE

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil I blive orienteret om det. Hvis der ikke indkommer klager over afgørelsen, afsluttes sagen uden yderligere kommunikation.

## 1.10 KLAGEBERETTIGET

Klageberettiget er ansøger, diverse organisationer samt enhver, som har væsentlig individuel interesse i sagen. Se evt. husdyrloven.

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 408 af 01.05.07 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder.

### **1.11 UDNYTTELSE AF GODKENDELSEN PÅ TRODS AF KLAGE**

Afgørelsen vil kunne udnyttes i den tid Miljø og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre nævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen udnyttes inden klagefristens udløb, eller mens en eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevareklagenævnet, sker det på ansøgers egen regning og risiko.

#### **Vilkår**

1. Kviestalden og møddingspladsen skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsskema 101416, version 4 og med de ændringer, der fremgår af godkendelsens vilkår.

## **2. HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED & PLANMÆSSIGE FORHOLD**

Der er i hovedgodkendelsen lavet en nærmere beskrivelse af de planmæssige forhold.

I det konkrete projekt ønsker ejer at nedrive udtjente og nedslidte driftsbygninger for ungdyr i alderen 3-14 mdr. samt en gammel gyllebeholder. Ejer ønsker derfor at opføre en ny kviestald på 1470 m<sup>2</sup>. Stalden opføres som en stålbuehal med 20 graders taghældning med åbne sider og dybstrøelse. Bygningen opføres som simpel og i traditionelle byggematerialer. Der vil blive etableret udvendigt foderbord. Der etableres en "kalveby" på 885 m<sup>2</sup>, hvorpå der opstilles kalvehytter til de mindste kalve.

Der etableres desuden en møddingsplads på 400 m<sup>2</sup> med afløb til gyllebeholder, pladsen skal anvendes til dybstrøelse fra stalde og kalvehytter. Størstedelen af dybstrøelsen vil blive udbragt. Desuden opføres pladsen så reglerne for møddingspladser i husdyrgødningsbekendtgørelsen<sup>3</sup>

#### **Vurdering**

Vordingborg Kommune vurderer at landskabeligt set er placeringen af den nye ungdyrstald velvalgt, da den ligger mellem eksisterende bebyggelse og dermed ikke vil påvirke landskabet omkring ejendommen. Stalden vil kun være synlig fra Ørslevvej og her vil den i høj grad være "gemt" bag beplantning og mellem eksisterende bebyggelse. Det er vigtigt, for at opnå en harmonisk bygningsmasse på ejendommen, at den nye stald opføres med samme dimensioner samt i samme materialer som den eksisterende mindre staldbygning. Dvs. at den nye bygning skal opføres med hvid og rød gavl, samt mørkt tag. Beplantning langs åen foran bebyggelsen er med til at skjule byggeriet delvist og er med til at indpasse hele bygningsmassen i landskabet. Derfor skal den eksisterende beplantning bevares og vedligeholdes. Beplantningens funktion er måde at skjule staldbygningerne, samt virke skalaformidlende ud mod det åbne landskab.

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 865 af 23. juni 2017 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage mv.

## Vilkår

1. Staldbygningen skal opføres i samme farve- og materialevalg som den eksisterende mindre staldbygning (BBR 7), således at facader og især gavlen ud mod Ørslevvej og tagflader fremstår ensartede.
2. Bygningerne må ikke anvendes til reklamering og må ikke forsynes med anden belysning end den der er nødvendig for driften af ejendommen.
3. Eksisterende beplantning mod syd mellem åen og bebyggelsen skal stedse vedligeholdes, så den fremstår tæt og virker skærmende for staldanlægget. Fældes store træer, skal der løbende plantes træsorter som vil opnå en størrelse som minimum svarer til staldbygningens højde til kip.

## 3. HUSDYRHOLDETS STØRRELSE OG SAMMENSÆTNING

Ejendommen har en tilladt produktion på 808,10 dyreenheder (DE).

I ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse godkendes et dyrehold på 516 jerseykøer, 284 kvier (6-25 mdr.) og 136 småkalve (0-6 mdr.), samt 4 ammekøer med opdræt og en tyr, svarende til 876,14 DE. Der er i beregninger indregnet en øget mælkeydelse på i alt 10.800 kg mælk pr ko.

## Vilkår

4. Produktionens maksimale omfang og sammensætning:

Dyretype	Antal årdsdyr efter
Malkekøer, Sengestald med dræn	426
Malkekøer (goldkøer), Dybstrøelse	90
Kvier – Jersey (0-6 mdr.)	140
Kvier Jersey (6-25 mdr.)	430
Ammekøer	4
Opdræt	4

5. Mælkeydelsen pr. ko er max 10.800 kg mælk pr. ko.



6. Gennemsnittet af dyr må ikke set over en 3-årig periode overstige 876,14 DE. Desuden må antallet af dyr indenfor de enkelte typer aldrig overstige 5% i forhold til antallet af dyr i vilkår 4. Der tillades en variation på antallet af dyr på max 5% set på en enkelt dag for malkekøer og kvier.

## 4. ENERGI- OG VAND

El anvendes til malkeanlægget, nedkøling af mælk, blanding af foder og belysning i og omkring stalden. Der forventes et forbrug af el på ca. 320.000 KWh/år, hvilket er det samme som hidtil. Ejendommens vandforbrug er på 25.000 m<sup>3</sup>. Vandforbruget forventes øget med Vandforbruget ligger på ca. 25.000 m<sup>3</sup>. Det forventes at vandforbruget stiger lidt med antallet af ekstra kvier. Der indsættes 146 flere kvier fra 6 mdr. til 25 mdr.

### Vurdering

Kommunen vurderer samlet, at energi- og vandforbruget er på et fornuftigt leje i forhold til bedriftens produktion. Der bør tages kontakt til Røstoft vandværk for muligheden for forsyning efter udvidelsen.

Det vurderes ikke at være nødvendigt at stille flere vilkår til vand og elforbrug i dette tillæg. Der er allerede stillet vilkår i de eksisterende godkendelser.

## 5. GØDNING, ENSILAGE OG HÅNDTERING

I det følgende beskrives husdyrbrugets gødningsproduktion, opbevaring og håndtering af gødningsen på husdyrbrugets anlæg samt opbevaring og håndtering af ensilage og ensilagesaft.

### 5.1 HUSDYRGØDNING

Husdyrgødningen fra malkekøerne forefindes som gylle, der opbevares i gyllebeholdere. Den ene gyllebeholder, som er af ældre dato nedrives i forbindelse med opførelsen af den nye kviestald.

Goldkøerne, kvierne og småkalvene står alle på dybstrøelse. Der ønskes opført en ny møddingsplads til dybstrøelse fra kalvehytter og kviestalden på 400 m<sup>2</sup> med afløb til pumpebrønd og videre til beholderne.

Efter ansøgningen skal 88 % af dybstrøelsen udbringes direkte fra stalden til nedringning i marken.

Der er 3 ensilagepladser som er opført i 2007. Desuden opføres der to ensilagepladser på 903 m<sup>2</sup> hver samt en ensilageplads på 540 m<sup>2</sup> Saften fra de eksisterende ensilagepladser samt de 3 nye ledes til nyopført saftbeholder på 1500 m<sup>3</sup>. Saften bringes så vidt muligt ud løbende i de perioder hvor det kan lade sig gøre.

**Tabel over produceret gødningsmængde:**

Dyr	Antal	Prod. Pr. dyr tons	I alt tons
Malkekøer (gylle)	426	25,29	10.773,5
Goldkøer (dybstr.)	90	13,26	1.192,4
Kvier 6-25 mdr. (dybstr.)	430	3,82	1.642,6
Kvier 0-6 mdr. (dybstr.)	140	1,48	207,20
I alt			10.773,5 gylle 3.043,2 (dybstr.)

Der er efter opførelsen af den nye kviestald to gyllebeholdere på ejendommen fra 2007. De er på hver 5.500 m<sup>3</sup>. Den samlede kapacitet i gyllebeholderne er altså på 11.000 m<sup>3</sup>. Når der alene tilføres gyllebeholderne gylle fra kostalden er kapaciteten på et år.

Det er oplyst, at der er omkring 3.000 m<sup>3</sup> vand/saft fra plansiloerne pr. år. Der opføres en saftbeholder på 1500 m<sup>3</sup> som er en passende størrelse, da saften en stor del af året vil det kunne udbringes.

Saft fra møddingspladsen og pladsen ved kalvelandsbyen samt kørearealerne ledes gyllebeholder

### Vurdering

Det vurderes at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til at udbringning kan foregå forsvarligt. Kapaciteten bliver mindre end et år i beholderne da der også tilføres regnvand fra pladserne og kalvelandsbyen. Det vurderes dog at kapaciteten er tilstrækkelig, da ensilagesaft. Særligt når ensilagesaft tilledes særskilt beholder.

## 5.2 LUGT

Beregning af lugtemissionen fra husdyrbrugets anlæg beregnes i lugtenheder. Beregningen baseres på husdyrtype, kg dyr på stald (antal stipladser) og staldsystem. Geneafstandene beregnes ud fra anlæggets lugtenheder. Beregningen foregår dels ved hjælp af FMK-vejledningen og dels den nye lugtvejledning. Ejendommen overholder alle lugtgenekriterier til både byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig. Beregningerne er sket i forhold til det oprindeligt godkendte dyrehold set i forhold til det nu ansøgte.

**Tabel over lugtgeneafstandene.**

Bebyggelse	Geneafstand nu (m)	Geneafstand ansøgt (m)	Reel afstand (M)
Enkeltliggende bolig Lekkendevej 6	84,27	102,78	290,30
Samlet bebyggelse Ørslevvej 259	181,24	261,55	445,94
Byzone Øster Egesborg	248,74	375,75	686,77

## Vurdering

Af beregningerne i husdyrgodkendelse.dk fremgår det, at den reelle afstand til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone er længere end den beregnede lugtgeneafstande. Dermed afholdes kravene til lugt for alle 3 områdetyper.

Lugtkonsekvensområdet er på 418,34 m. Et lugtkonsekvensområde er det område, hvor det kan forventes, at man lejlighedsvis kan lugte kvægbruget. Dog ikke i et sådan omfang at der efter lovgivningens retningslinjer er tale om en gene. Lugtkonsekvens området omfatter følgende ejendomme: Ørslevvej 251, Lekkendevej nr. 1,2,3,6,8 og 9.

Det vurderes, at der på baggrund af lugtgeneberegningerne ikke vil være væsentlig påvirkning af naboer og omkringboende, da alle lugtgeneafstande er overholdt. Der er i tidligere godkendelser stillet vilkår om at stalde mv. skal renholdes så der ikke dannes grundlag for lugtgener. Der stilles på den baggrund ikke vilkår til lugt.

## 6. AMMONIAK OG BAT

Husdyrproduktionen søges udvidet til 808,10 DE. Den højeste tilladte emission af ammoniak er efter BAT beregningen er 5241,35 kgNH<sub>3</sub>/år. Den beregnede ammoniakfordampning fra anlægget er efter udvidelsen på 5237,32 kg NH<sub>3</sub>/år. Der udledes altså 4,04 kgN/år mindre pr. år end tilladt, hvis der skal leves op til BAT-kravet

BAT kravet for ammoniak overholdes ved anvendelse af at der er etableret skraber i kostalden som skraber med en effekt på 25% samt at 88% af den samlede dybstrøelse bringes direkte ud til udspreddning på mark.

### Vurdering

Det vurderes at kravet til ammoniakreduktion overholdes med tiltaget om at dybstrøelse opbevares i stalden til udbringning kan finde sted og der anvendes skraber i stalden. Der er tidligere stillet vilkår omkring opbevaring af dybstrøelse. Dette vilkår ændres i forbindelse med dette tillæg. Det vurderes at de tidligere stillede vilkår omkring skraberne i kostalden er tilstrækkelige hvorfor der ikke ændres på vilkårene for dette.

Vilkår for robotskrabere fortsætter som hidtil og kan ses i den samlede bilagsliste.

### Vilkår

7. Al dybstrøelse skal opbevares i staldene til der kan ske direkte udbringning på mark. Dog kan der i forbindelse med udbringning af husdyrgødning ske oplag i markstak i max 8 dage.

Dybstrøelse fra kalvehytterne er undtaget for vilkåret. Det skal opbevares på møddingspladsen til udbringning kan finde sted.

8. Såfremt der udlægges dybstrøelse i mark i forbindelse med udbringning skal der føres logbog som indeholder oplysninger om:
9.
  - Dato for hvornår det første dybstrøelse er lagt i markstak
  - Dato for hvornår det sidste dybstrøelse er bragt ud
  - Et kort hvor placeringen af markstak fremgår

## 7. AMMONIAK OG NATUR

I forbindelse med opførelsen af den nye kviestald skal ammoniakemissionen i forhold til naturpunkter som er ammoniakfølsomme vurderes

### Påvirkning af beskyttede naturtyper

Husdyrloven inddeler ammoniakfølsom natur i tre kategorier.

Kategori 1-natur

- Ammoniakfølsomme skovnaturtyper
- Ammoniakfølsomme habitatnaturtyper
- Ammoniakfølsomme sø-naturtyper
- § 3 heder og overdrev indenfor Natura 2000

Kategori 2-natur

- Overdrev over 2,5 hektar beliggende uden for Natura 2000-områder.

Kategori 3-natur

- § 3 hede, mose eller overdrev med høj naturværdi uden for Natura 2000-områder
- § 3 hede, mose eller overdrev med høj naturværdi indenfor Natura 2000-områder, som ikke er kategori 1 eller 2-natur
- Ammoniakfølsom skov

For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniakdeposition i naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

- 0,2 kg N/ha ved mere end 2 husdyrbrug (mere end 1 ejendom udover ansøger)
- 0,4 kg N/ha ved 2 husdyrbrug (ansøger samt 1 ejendom)
- 0,7 kg N/ha ved 1 husdyrbrug (ansøger)

Antallet af husdyrbrug ud over det ansøgte opgøres på følgende måde (kumulationsmodel):

- antal husdyrbrug over 15 DE indenfor 200 meter +
- antal husdyrbrug over 45 DE indenfor 200-300 meter +
- antal husdyrbrug over 75 DE indenfor 300-500 meter +
- antal husdyrbrug over 150 DE indenfor 500-1000 meter +
- antal husdyrbrug over 500 DE, som påvirker med over 0,3 kg N/ha udover de 1000 meter.

For kategori 2-natur gælder, at den totale ammoniakdeposition til naturområdet ikke må overskride 1,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år.

For kategori 3-natur gælder, at kommunen skal vurdere, om der skal fastsættes vilkår om maksimal merdeposition, og hvad det nødvendige krav eventuelt skal være. Kravet må dog ikke være under en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/år.

#### **Påvirkning af Natura 2000**

Ingen.

#### **Påvirkning af bilag IV arter**

Ingen

#### **Påvirkning af beskyttet natur**

Nærmeste beskyttet naturareal er en kategori 3 mose, der ligger ca. 420 m syd for stald og lager. Søen nord for ejendommen er ikke omfattet af kategori 1,2 eller 3 natur og vurderes dermed ikke

#### **Vurdering**

Baggrundsbelastningen i Vordingborg Kommune på ca. 10 kgN/ha/år.

Det er Vordingborg Kommunes vurdering, at tålegrænserne for de beskyttede naturtyper ikke vil blive overskredet pga. opførelsen af kvistalden. Endvidere vil der heller ikke ske en negativ påvirkning af såvel Natura 2000 område som af bilag IV arter.

## 8. BILAG 1 – VILKÅRSLISTE

Vilkårslisten indeholder vilkår fra

1. Hovedgodkendelsen af 3. maj 2010
2. Tillæg af 12.01.2011 (udspecificering af vilkår xx i hovedgodkendelsen – ingen nye vilkår)
3. Tillæg af 14.12.2011 (vilkår vedr. nye arealer og ændret dyresammensætning)
4. Tillæg af 26.11.2012 (Bortfald af vilkår 4.5 i hovedgodkendelsen, (vandalarm))
5. Tillæg af 15. juni 2016 (ændring af fodervilkår og flere arealer)
6. Tillæg fra 27-02-2018 opførelse af ny kviestald mv.

Vilkår som er fjernet i godkendelser eller vilkår omkring jordarealer som er bortfaldet ved den ny lovgivning pr. 1/8 – 2017 er fjernet fra listen og skal ikke længere overholdes.

### Vilkår

1. Kviestalden og møddingspladsen skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgnings-skema 101416, version 4 og med de ændringer, der fremgår af godkendelsens vilkår.
2. Staldbygningen skal opføres i samme farve- og materialevalg som den eksisterende mindre staldbygning (BBR 7), således at facader og især gavlen ud mod Ørslevvej og tagflader fremstår ensartede.
3. Bygningerne må ikke anvendes til reklamering og må ikke forsynes med anden belysning end den der er nødvendig for driften af ejendommen.
4. Eksisterende beplantning mod syd mellem åen og bebyggelsen skal stedse vedligeholdes, så den fremstår tæt og virker skærmende for staldanlægget. Fældes store træer, skal der løbende plantes træsorter som vil opnå en størrelse som minimum svarer til staldbygningens højde til kip.
5. Produktionens maksimale omfang og sammensætning:

Dyretype	Antal årdsdyr efter
Malkekøer, Sengestald med dræn	426
Malkekøer (goldkøer), Dybstrøelse	90
Kvier – Jersey (0-6 mdr.)	140
Kvier Jersey (6-25 mdr.)	430
Ammekøer	4
Opdræt	4

6. Mælkeydelsen pr. ko er max 10.800 kg mælk pr. ko
7. Gennemsnittet af dyr må ikke set over en 3-årig periode overstige 876,14 DE. Desuden må antallet af dyr indenfor de enkelte typer aldrig overstige 5% i forhold til antallet af dyr i vilkår 4. Der tillades en variation på antallet af dyr på max 5% set på en enkelt dag for malkekøer og kvier.
- 4.3 Elforbruget skal registreres kvartalsvis på samme tidspunkt. Registreringerne skal opbevares i 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
- 4.4 Vandforbruget skal registreres kvartalsvis på samme tidspunkt. Registreringerne skal opbevares i 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
- 4.6 Mælkekølingsanlægget og malkerobotterne skal kontrolleres min. 1 gang årligt efter producentens anvisninger af en fagperson, så det altid kører energimæssigt optimalt. Registreringerne skal opbevares i 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
- 4.7 Olie og dieselforbruget skal registreres årligt. Registreringerne skal opbevares i 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
- 4.8 Al vask af maskiner, redskaber samt udstyr til sprøjtning skal foregå på tæt, støbt plads med afledning af spildevandet til opsamlingsbeholder.
- 4.9 Spildolie skal opbevares under tag i dobbeltvægget emballage på støbt gulv uden afløb i nærheden eller i overdækket beholder på støbt gulv med opkant.
- 4.10 Kvitteringer for korrekt bortskaffelse af affald skal opbevares i 5 år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
- 4.15 Beredskabsplanen skal altid forefindes i opdateret stand på husdyrbruget og være opdateret, let tilgængelig og synlig.
- 5.2 Påfyldning af gylle skal ske på et støbt underlag, hvor der er mulighed for at opsamle gyllen, hvis der ikke bruges selvlæssende gyllevogn.
- 5.3 Udbringning af gylle / dybstrøelse skal ske over en så kort og sammenhængende periode som muligt.
- 6.1 Lugtemissioner fra staldene skal begrænses ved jævnlig rengøring af samtlige staldafsnit for foder- og gødningsrester

- 6.2 Virksomhedens stationære anlæg må ikke på noget tidspunkt overskride værdierne i tabel 6.3 i ethvert punkt i skel.
- 6.3 Defekte eller støjende anlæg, pumper, kompressorer, alarmer eller lign. skal straks udbedres, udskiftes eller tages ud af drift.
- 6.4 Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende lade dokumentere, at vilkår 6.2 er overholdt. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt. Dokumentation skal ske ved måling / beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne / beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993. Målingerne / beregningerne skal foretages af et målefirma / institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.
- 6.5 Tomgangskørsel må kun ske inde på virksomhedens areal, og kun når det af tekniske årsager er påkrævet
- 6.6 Transport gennem bymæssig bebyggelse i forbindelse med udbringning af gylle eller dybstrøelse, må ikke ske i weekender og på helligdage.
- 6.7 Der skal etableres dagslysstyring inden den 1/11-2010.
- 6.8 Der skal sættes sensorer på alle udendørs projektører inden den 1/11-2010.
- 6.9 I åbne stalde må lyset i tidsrummet 0.00 til 05.00 være max. 25 lux og ved området omkring malkerobotten max. 100 lux.
- 6.10a I staldafsnit med køer skal der anvendes skraber.
- 6.10c Skraberens skal skrape 1.200 m<sup>2</sup> i døgnet.
- 6.10d Skraberens skal vedligeholdes i overensstemmelse med producentens vejledning. Vejledningen skal opbevares på husdyrbruget.
- 6.10e. Enhver form for driftsstop skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed.
- 6.10f Tilsynsmyndigheden skal underrettes ved driftsstop, der har en varighed af mere end 1 døgn.
- 6.10g Logbog, servicefaktura, registrering fra datalogger eller lignende, der dokumenterer, at skraberens/robotskraberens er i drift og vedligeholdes, skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.



- 6.11 Der skal etableres en kontrakt på forebyggende rottebekæmpelse inden den 1. august 2010.
- 6.12 Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at tilhold af skadedyr (rotter) minimeres.
7. Al dybstrøelse skal opbevares i staldene til der kan ske direkte udbringning på mark. Dog kan der i forbindelse med udbringning af husdyrgødning ske oplag i markstak i max 8 dage.  
Dybstrøelse fra kalvehytterne er undtaget for vilkåret.
8. Såfremt der udlægges dybstrøelse i mark i forbindelse med udbringning skal der føres logbog som indeholder oplysninger om:
- Dato for hvornår det første dybstrøelse er lagt i markstak
  - Dato for hvornår det sidste dybstrøelse er bragt ud
  - Et kort hvor placeringen af markstak fremgår
9. Spalterne skal rengøres Skraberen skal indstilles til at skrabe gangarealet ved foderbordet hver time. Øvrige gangarealer skal skrubes hver 2. time.
- 11.1 Ved virksomhedens ophør skal der udføres følgende forureningsbegrænsende foranstaltninger :
- Gyllebeholdere, fortank med rørsystemer, gyllekanaler / kummer m.v. skal tømmes og rengøres
  - Alle staldafsnit skal tømmes for husdyrgødning, der bortskaffes efter regler om udbringning af husdyrgødning.
  - Alt foder og ensilage skal bortskaffes fra ejendommen, og der ensilagepladser skal rengøres

# 9. BILAG 2 –SITUATIONSPLAN FOR EJENDOMMEN

