

Miljøgodkendelse til Lisedalvej 26 7800 Skive



efter § 16 a til fuld flex (svin) i eksisterende stalde samt en tilbygning med udeareal.

9. marts 2020



1. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Bedrift:

Adresse:	Lisedalvej 26, 7800 Skive
Ejendomsnummer	7790145980
Matr. nr.:	4a, V. Lyby By, Lyby
CVR-nummer:	38729276 (Lisedal Økologi ApS)

Ansøger, ejer af ejendommen, kontaktperson:

Navn:	Kristian Boel Østergaard
Adresse:	Lisedalvej 30, 7800 Skive
Telefon:	24 98 41 52
E-mail:	kristian@mariesmindelandbrug.dk

Konsulent:

Virksomhed:	Landbo Limfjord
Adresse:	Resenvej 85, 7800 Skive
Kontaktperson:	Nina Ottesen
Telefon:	96 15 30 05
E-mail:	ngo@landbo-limfjord.dk

Andre ejendomme med husdyrproduktion

Ikke samdrift	Lisedalvej 30, 7800 Skive
----------------------	---------------------------

Husdyrgodkendelse.dk

IT-skema nr:	205117 version 8
IE-brug	Nej

Vigtige datoer:

Skive Kommune modtog ansøgningen	15. juli 2018
Offentlig annoncering – Skive Kommunes hjemmeside	14. september til den 5. oktober 2018
Offentlig annoncering – Skive Folkeblad	15. september og 19. september 2018
Partshøring af ansøger	14. januar 2020
Udkast til naboer og andre berørte	14. januar 2020
Godkendelsen blev meddelt og annonceret	9. marts 2020
Klagefristen udløb	6. april 2020



2. Indholdsfortegnelse

1. OPLYSNINGER OM ANSØGER OG EJERFORHOLD	2
2. INDHOLDSFORTEGNELSE.....	3
3. KORT BESKRIVELSE AF ANSØGNINGEN	5
4. IKKE TEKNISK RESUMÉ.....	6
5. VILKÅR FOR HUSDYRPRODUKTION PÅ LISEDALVEJ 26, 7800 SKIVE	7
DRIFT OG INDRETNING.....	7
OPHØR.....	7
STALDE OG PRODUKTIONER	7
UDEAREALER	8
HUSDYRGØDNING	9
VASKEPLADS OG AFLEDNING AF VASKEVAND.....	9
OLIETANKE	9
STØJ	9
STØV, LUGT OG SKADEDYR	10
OLIE, KEMIKALIER OG AFFALD	10
EGENKONTROL	10
6. GODKENDELSE OG LOVGRUNDLAG	11
7. DISPENSATION.....	12
8. UDNYTTELSE, KONTINUITET OG RETSBESKYTTELSE.....	12
UDNYTTELSE	12
KONTINUITET	12
RETSBESKYTTELSE.....	12
9. ANDEN LOVGIVNING	13
10. HØRING, OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	13
PARTSHØRING AF ANSØGER	13
ORIENTERING AF NABOER.....	13
HØRINGSSVAR	13
OFFENTLIGGØRELSE	14
KLAGEVEJLEDNING OG SØGSMÅL.....	14
CIVILT SØGSMÅL.....	15
LISTE OVER INTERESSETER	15
11. BESKRIVELSE OG VURDERING AF HUSDYRPRODUKTION PÅ LISEDALVEJ 26, 7800 SKIVE	16
PRODUKTIONSAREAL	16
AFSTANDSKRAV OG LANDSKABELIGE VÆRDIER	18
KULTURMILJØ	21
BAT - AMMONIAK	22
NATUR OG HABITATOMRÅDER	23
JORD OG GRUNDEVAND.....	28
OVERFLADEVAND	29
LUGT	31
STØJ, STØV OG TRANSPORTER	32
RYSTELSE	34
SKADEDYR OG UHYGIEJNISKE FORHOLD	34
LYSGENER	34
AFFALDSPRODUKTION	35
12. BAT AFSNIT	35



BAT-EMISSION, AMMONIAK	35
MANAGEMENT, HERUNDER FORSLAG TIL EGENKONTROL	35
VANDFORBRUG.....	36
ENERGIFORBRUG	37
13. KONKLUSION.....	37
14. BILAG OVERSIGT	38
BILAG 1: LOVGIVNING OG VEJLEDNING	39
BILAG 2: SITUATIONSPLAN FOR LISEDALVEJ 26, 7800 SKIVE	40
BILAG 3: AFSTAND TIL NABOER OG ANGIVELSE AF TRANSPORTVEJE	42
BILAG 4: BEDRIFTEN OG NATUR	43
BILAG 5: AFTALE OM AFSÆTNING AF ØKOLOGISK HUSDYRGØDNING TIL GREENLAB SKIVE BIOGAS.....	44
BILAG 6: GEOPARTNER – KORT OVER FLYTNING AF NABOSKEL.....	45
BILAG 7: HØRINGSSVAR FRA NABOER	46
BILAG 8: ANSØGERS BEMÆRKNINGER I FORBINDELSE MED HØRINGSSVAR PÅ LISEDALVEJ 26.....	49

3. Kort beskrivelse af ansøgningen

Kristian Boel Østergaard søger om en miljøgodkendelse efter Husdyrlovens § 16 a til ejendommen beliggende på Lisedalvej 26, 7800 Skive, som er en eksisterende svineejendom med staldanlæg til slagtesvin.

Miljøgodkendelsen er søgt som en fuld økologisk flex godkendelse i eksisterende stalde, inkl. godkendelse af eksisterende gyllebeholder og møddingsplads. Der ansøges desuden om en ny tilbygning på 350 m² med et udeareal til slagtesvin på den sydlige side af tilbygningen. Det nye udeareal er på 237 m².

Tidligere tilladelser/godkendelser/anmeldelser

Ejendommen på Lisedalvej 26, 7800 Skive, har tidligere haft en § 11 miljøgodkendelse som er meddelt den 27. juni 2017, til 4.275 økologiske slagtesvin, 30-110 kg.

Denne godkendelse omfatter staldene:

- Stald 1
- Stald 2
- Stald 3
- Stald 4
- Udeareal, 2 stk.

Derudover etableres:

- Tilbygning
- Tilbygning udeareal

Kortet herunder (se også bilag 2) angiver hvilke stalde som er med i godkendelsen og hvilke gødningsopbevaringsanlæg. Der er ingen øvrige bygninger på ejendommen og stuehuset er nedrevet. I 2017 blev alle bygninger på ejendommen godkendt til dyrehold, inkl. et tidligere maskinhus, som nu er lavet om til en stald.



Ejendommen godkendes med næsten 100 % udnyttelse af staldene og udearealerne. De må derfor anvendes til økologiske søer (golde og drægtige), slagtesvin og smågrise.

Husdyrgødningen opbevares i:

- Gyllebeholder uden fast overdækning på 850 m³ og med et overfladeareal på 196 m².



- Møddingsplads på 105 m².
- Fortank med et overfladeareal på 5 m².

Andre ejendomme

Kristian Boel Østergaard ejer og/eller lejer flere ejendomme, hvor der også er dyrehold. Nogle af ejendommene er beliggende i andre kommuner end Skive Kommune.

Der er ikke forureningsmæssig- eller teknisk samdrift mellem nogen af de nedenstående ejendomme.

Adresse	Dyrehold	Bemærkninger
Lisedalvej 30, 7800 Skive	Slagtesvin	Hovedejendom (ejet)
Lisedalvej 26, 7800 Skive	Slagtesvin	Økologisk produktion (ejet, drives i et andet CVR-nummer)
Bostrupvej 8, 7870 Roslev	Slagtesvin	Staldanlæggene er endnu ikke bygget
Fælhøjvej 3, 7870 Roslev	Slagtesvin	Lejet staldanlæg
Holstebrovej 476, 7860 Spøttrup	Slagtesvin	Lejet staldanlæg
V. Lybyvej 53, 7800 Skive	Slagtesvin	Lejet staldanlæg
Perregårdvej 2, 7500 Holstebro	Slagtesvin	Lejet staldanlæg
Landtingvej 9, 7830 Vinderup	Slagtesvin	Lejet staldanlæg
Nørre Hvamvej 1, 7500 Holstebro	Smågrise	Lejet staldanlæg

4. Ikke teknisk resumé

Lisedalvej 26 er miljøgodkendt til økologisk produktion af slagtesvin i august 2017. Kristian Boel Østergaard ønsker nu at lave en tilbygning til den ene eksisterende stald, så han kan udvide produktionen.

Der søges derfor om miljøgodkendelse af eksisterende staldanlæg på ca. 2.555 m² til økologisk slagtesvineproduktion inkl. godkendelse af eksisterende gyllebeholder og møddingsplads. Der søges desuden om godkendelse af en ny tilbygning med udeareal på samlet set ca. 560 m².

Det samlede produktionsareal inkl. tilbygningen er angivet til 3.115 m², hvilket svarer til ca. 95 % af det samlede staldareal. Ejendommens beliggenhed langt fra naboer og sårbar natur muliggør en fuld flex godkendelse af bruttoarealet, hvorfor der i godkendelse ikke stilles krav til opmåling af netto produktionsarealet.

Tilbygningen opføres i tilknytning til eksisterende byggeri, og alle lovens afskæringskriterier er overholdt. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning på miljøet.

Al husdyrgødning afsættes.



5. Vilkår for husdyrproduktion på Lisedalvej 26, 7800 Skive

Drift og indretning

1. Vilkårene i denne godkendelse skal være overholdt, når godkendelsen meddeles.
2. Tilbygningen til Stald 1 inklusive udearealet, skal være etableret og taget i brug senest 6 år efter, at godkendelsen meddeles.
3. § 11 miljøgodkendelsen fra 2017 ophæves.
4. Godkendelsen skal altid være tilgængelig på landbruget. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal kende vilkårene i denne.
5. Ved husdyrbrugets overdragelse (f.eks. nyt CVR-nr.) eller ved dyreholdets ophør, så skal Skive Kommune orienteres.
6. Ejendommens beredskabsplan skal altid være tilgængelig og placeret således, at alle ansatte på ejendommen har fri adgang til den. Alle ansatte skal være bekendt med beredskabsplanens indhold og placering. Beredskabsplanen skal opdateres efter behov og forevises tilsynsmyndigheden ved forlangende.
7. Der skal etableres og vedligeholdes minimum 1 række buske (mindst 1 meter høj) mellem udearealerne (sydvest for Stald 2 og 3 samt syd for Stald 1 og Tilbygning) og skel.
8. Husdyrbruget skal drives økologisk. Der må ikke uden forudgående godkendelse fra Skive Kommune omlægges til konventionel drift.

Ophør

9. Ophør af drift af stalde eller gødningsopbevaringsanlæg skal meddeles til Skive Kommune.
10. Når en stald eller gødningsopbevaringsanlæg ikke længere anvendes, så skal alt husdyrgødning, foderrester og spildevand fjernes og stald/gødningsopbevaringsanlæg skal rengøres.
11. Der meddeles med denne godkendelse dispensation for afstandskrav til naboskel syd for den nye Tilbygning og Tilbygning udeareal.

Stalde og produktioner

12. Godkendelsen omfatter staldafsnittene, "Stald 1-4", "Udeareal", "Tilbygning" og "Udeareal tilbygning".

Staldafsnit	Størrelse m ²	Produktionsareal m ² /%	Gulvtype	Flex	Dyretype
Stald 1	356	325/91,3	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise
Stald 2	235	225/95,7	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise
Stald 3	390	350/89,7	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise
Stald 4	484	465/96,1	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise
Udeareal	1.060	950/89,6	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise
Udeareal	240	240/100	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise



Tilbygning	350	325/92,9	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise
Udeareal tilbygning	237	235/99,2	Delvist fast gulv	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise
I alt		3.115 m ²			



13. Staldene skal være indrettet med de gulvtyper, som angivet i skemaet ovenover (50-75 % fast gulv, resten skal være fordelt mellem spaltegulv og dybstrøelse).
14. I dybstrøelsesstalde skal der strøs halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer, at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.
15. Der må maksimalt være 2.000 stipladser til slagtesvin.
16. Der må maksimalt være 750 stipladser til søer.
17. Tilbygningen skal have naturlig ventilation.

Udearealer

18. Udearealerne skal placeres som ansøgt jf. bilag 2 og med minimum 3 meter til skel for eksisterende udeareal ved Stald 2 og Stald 3. Nyt udeareal ved tilbygningen skal placeres minimum 17 meter fra skel.
19. Vandet fra boringen må fremover ikke anvendes til drikkevand. Hvis der bygges et nyt stuehus til beboelse, så skal det kobles på vandværksvand. Boringen skal opfylde de tekniske forskrifter for indretning af borer.
20. Der skal være en vandmåler til registrering af forbrug.



21. Skive Kommune kan kræve forenklet analyse af vandet, hvis der er mistanke om forurening af grundvandet fra husdyrgødning fra udearealerne. Analysen kan maksimalt kræves hvert 5. år.
22. Hvis landbrugsdriften på ejendommen ophører, så skal boringen sløjfes af en autoriseret brøndborer.
23. Der skal være terrænfald væk for boringens tørbrønd hele vejen rundt.
24. Udearealerne skal etableres med helt tæt betonbund og tætte samlinger, Bund og samlinger skal efterses hvert forår og eventuelle revner skal tættes. Udearealerne indenfor 25 meter til boringen skal fjernes, når de ikke længere anvendes til økologisk svineproduktion.
25. Alle udearealer skal være med fast gulv og med hældning til afløb. Der skal være mur eller randzone, således at gødningen ikke kan løbe ud på jorden.
26. Udearealerne indenfor 30 meter til skel og fortanken skal fjernes, når de ikke længere anvendes til økologisk svineproduktion.

Husdyrgødning

27. Gyllebeholderen må maksimalt have et overfladeareal på 196 m² og fortanken på 5 m².
28. Møddingspladsen må maksimalt have et areal til oplag på 105 m².
29. Alt dybstrøelse fra husdyrbruget skal opbevares på møddingsplads.
30. Håndtering af gylle/fast husdyrgødning skal foregå under opsyn.
31. Påfyldning af gyllevogne/lastbiler skal foregå på en plads med afløb til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning eller med gyllevogne, der har pumpe og returløb.
32. Husdyrbruget skal have en opbevaringskapacitet på minimum 9 måneder.
33. Hvis produktionen i staldene ændres, så skal der indsendes en kopi af kapacitetserklæringen til Skive Kommune.
34. Hvis der laves opbevaringsaftaler, så skal der indsendes kopi af opbevaringsaftalen til Skive Kommune.

Vaskeplads og afledning af vaskevand

35. Al indvendig rengøring af dyretransportvogne, og al vask og rengøring af maskiner og redskaber med husdyrgødning eller foder skal foregå på en støbt plads med fast bund. Afledning af vaskevandet skal ske til en opsamlings- eller gyllebeholder.

Olietanke

36. Tankning af diesel- og fyringsolie skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund. Pladsen skal være overdækket. Der skal være opsyn under hele tankningen.

Støj

37. Husdyrbrugets samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer, angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau målt i dB(A). Tallene i parentes angiver midlingstiden¹ inden for den pågældende periode:

	Tidsrum	Støjniveau i åbent land og ved blandet bolig- og erhverv	Midlingstid
Dag	Kl. 07-18	55 dB(A)	(8 timer)
Aften	Kl. 18-22	45 dB(A)	(1 time)
Nat	Kl. 22-07	40 dB(A)	(1/2 time)
Lørdag	Kl. 07-14	55 dB(A)	(7 timer)
Lørdag	Kl. 14-22	45 dB(A)	(4 timer)
Søn- og helligdage	Kl. 07-22	45 dB(A)	(8 timer)

¹ Midlingstiden er gennemsnitlig støj over tid kombineret med middelværdien over tid.



- 38.** Støj fra husdyrbruget må i natperioden (kl. 22 – 07) ikke overstige 55 dB(A) i det åbne land og ved blandet bolig- og erhverv målt som spidsværdi.
- 39.** Skive Kommune kan bestemme, at husdyrbruget skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentationen skal sendes til tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder.
- Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund og under de mest støj belastede driftsforhold - eller efter anden aftale med miljømyndigheden.

Støv, lugt og skadedyr

- 40.** Ventilationen skal holdes ren. Det skal rengøres minimum 1 gang årligt.
- 41.** Foderspild, spild af husdyrgødning og lignende skal fjernes fra udleveringsrum, udenomsarealer og tilkørselsveje, så der ikke opstår støv og lugtgener eller tilhold af skadedyr.
- 42.** Der skal være en god staldhygiejne i stalden. Fodringsanlæg skal holdes rent.
- 43.** Fluebekæmpelse skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne fra Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet.
- 44.** Hvis Skive Kommune vurderer, at driften giver anledning til flere støv, lugt eller fluegener end forventet, så skal ejer af husdyrbruget få lavet en handlingsplan om, hvordan generne kan reduceres. Handleplanen skal godkendes af Skive Kommune, og derefter gennemføres. Udgifter til handleplanen og gennemførelse af den skal afholdes af husdyrbruget.

Olie, kemikalier og affald

- 45.** Farlige produkter (kemikalier, insektgifte og olier) og farligt affald skal opbevares i beholdere beregnet til formålet og beholderne skal være tydeligt mærkede med indhold. Oplagspladsen skal være under tag og uden afløb. Den skal være indrettet, så lækage og spild kan opsamles. Der må ikke være risiko for, at spild kan forurene jord og grundvand. Opsamlingskapaciteten skal svare til volumen af den største beholder. Der må ikke være risiko for opsamling af slagregn og sne.

Egenkontrol

- 46.** Der skal føres logbog over:
- Kvittering for aflevering af farligt affald.
 - Fluebekæmpelse i stalden i forbindelse med handleplanen jf. vilkår 44 om handleplan for fluebekæmpelse.
- 47.** Logbogen skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.
- 48.** Afhentning af gylle: Der skal føres en logbog for afhentning af gylle til biogas. Logbogen skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.



6. Godkendelse og lovgrundlag

Skive Kommune meddeler hermed godkendelse til at etablere fuld flex i eksisterende stalde til alle typer økologiske svin, både søer, smågrise og slagtesvin på Lisedalvej 26, 7800 Skive. Der meddeles desuden godkendelse til at etablere en ny tilbygning samt tilhørende udeareal.

Godkendelsen er meddelt på grundlag af oplysningerne i ansøgningen og på ovenstående vilkår, og husdyrbruget skal fremover drives efter disse.

Ansøgningen er behandlet efter Husdyrloven og tilhørende bekendtgørelser:

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019.
- Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 1261 af 29. november 2019.
- Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning, nr. 760 af 30. juli 2019.

Husdyrbruget er omfattet af § 16 a i Husdyrloven.

Forhold til IE-direktivet

Husdyrbruget har mindre end 2.000 stipladser til slagtesvin og mindre end 750 stipladser til søer. Det er derfor ikke omfattet af IE-direktivet.

Husdyrbrug, der ikke er omfattet af IE-direktivet, men som udleder over 750 kg NH₃-N/år, skal redegøre for BAT i forhold til ammoniak. De er derimod ikke omfattet af kravet om BAT-redegørelse i forhold til råvarer, energi, vand, management m.v.

Offentliggørelse af ansøgningen

Ansøgningen vedrører et husdyrbrug med mere end 3.500 kg NH₃-N. Derfor har Skive Kommune informeret offentligheden om ansøgningen i Skive Folkeblad den 15. september og den 19. september 2018. Der er også informeret på Skive Kommunes hjemmeside i perioden fra den 14. september 2018 til den 5. oktober 2018. Fristen for at komme med bemærkninger var den 5. oktober 2018.

Skive Kommune har modtaget bemærkninger fra Lisedalvej 22 og Lisedalvej 24 i perioden. Der er ingen, som har anmodet om at få udkast til miljøgodkendelsen tilsendt i høringsperioden.

Orientering om udkast til naboer

Skive Kommune har orienteret naboer og andre berørte om udkastet til godkendelsen til husdyrbruget den 14. januar 2020. Der var frist til at komme med bemærkninger den 18. februar 2020.

Miljøkonsekvensrapport

Husdyrbruget på Lisedalvej 26, 7800 Skive, har en ammoniakemission på mere end 3.500 kg/år. Derfor skal husdyrbruget vurderes i forhold til VVM-direktivet. Det er ansøger, der har ansvaret for, at miljøkonsekvensrapporten er fuldstændig og af tilstrækkelig høj kvalitet. På Lisedalvej 26, 7800 Skive, er den udarbejdet af Nina Ottesen fra Landbo Limfjord. Miljøkonsekvensrapporten skal belyse de væsentligste miljøkonsekvenser ved husdyrbruget. Det betyder, at rapporten skal beskrive hvordan, husdyrbruget kan påvirke:

- 1) befolkning og menneskers sundhed.
- 2) biologiske mangfoldighed med særlig vægt på kategori 1- og 2-natur samt bilag IV-arter
- 3) jordarealer, jordbund, vand, luft og klima
- 4) materielle goder, kulturarv og landskabet
- 5) samspillet mellem to eller flere af ovenstående faktorer
- 6) sårbarhed i forhold til risici for større ulykker eller katastrofer som følge af ovenstående

På baggrund af rapporten kan Skive Kommune stille vilkår til projektet, så negative miljøkonsekvenser undgås.

Miljøkonsekvensrapporten er gennemgået. Den er indarbejdet i godkendelsen i de enkelte afsnit. Den indeholder beskrivelser og vurderinger i henhold til ovenstående punkter. De enkelte afsnit i miljøkonsekvensrapporten fremgår af godkendelsen, og de bliver hver især efterfulgt af Skive Kommunes vurdering. Der er derfor stillet vilkår til husdyrbruget i denne miljøgodkendelse.

Skive Kommune vurderer herefter, at miljøkonsekvensrapporten er udarbejdet efter Husdyrloven. Beskrivelser og vurderinger er fyldestgørende, og med de stillede vilkår vil der ikke være væsentlige negative konsekvenser ved landbruget.



7. Dispensation

I § 11 miljøgodkendelsen fra 2017 blev der givet dispensation fra afstandskravet til naboskel samt til en vandboring på ejendommen, i forbindelse med etablering af udearealer og fortank.

Den nye tilbygning og udearealet bliver placeret minimum 40 meter fra vandboringen og der skal derfor ikke meddeles dispensation, idet afstandskravet er 25 meter.

Den nye tilbygning inkl. udearealet ligger cirka 17 meter fra naboskel mod syd (målt ved det hjørne af udearealet som er tættest på naboskellet) og afstandskravet på 30 meter mod naboskel mod syd er dermed ikke overholdt. Skive Kommune meddeler med denne godkendelse dispensation for afstandskravet til naboskel.

Gyllebeholderen fra 1997 overholder ikke afstandskravet på 30 meter til naboskel men der er givet dispensation i forbindelse med opførelse af gyllebeholderen i 1997 (afstandskravet var den gang 15 meter).

Eksisterende gyllebeholder

I Viborg Amts afgørelse fra 1997 blev der meddelt tilladelse til at opføre en gyllebeholder på cirka 227 m².

Tilladelsen blev meddelt med følgende vilkår:

1. Gyllebeholderens ydervægge må højst være 2 m over terræn.
2. Den til enhver tid værende landzonemyndighed kan kræve, at ejeren fjerner beholderen uden udgift for det offentlige, hvis den ikke har været anvendt til sit formål i 3 år.
3. Der må ikke henstilles materialer, køretøjer el.lign. ved gyllebeholderen.
4. Der skal etableres og stedse vedligeholdes et 3-rækket løvtræshegn omkring gyllebeholderen henholdsvis syd-, vest og nordside jf. vedlagte principskitse for etablering af beplantning omkring gyllebeholdere. Beplantningsbæltet skal i princippet laves som beskrevet i vedlagte vejledning om 3-rækket løvtræshegn. At beplantningen stedse skal vedligeholdes betyder, at der skal genplantes, såfremt planterne går ud, og at der gennemføres en hensigtsmæssig renholdelse af jorden omkring planterne specielt de første år, således at træernes vækst ikke hæmmes.

Der må i beplantningen være brud, som vist på vedlagte principskitse.

5. Beplantningen skal være etableret senest ½ år efter, at gyllebeholderen er etableret.

Vilkårene nr. 2-4 er tinglyst på ejendommen.

8. Udnyttelse, kontinuitet og retsbeskyttelse

Udnyttelse

Godkendelsen skal udnyttes inden 6 år efter, at den er meddelt. Hvis hele godkendelsen ikke udnyttes, så bortfalder den del af godkendelsen, der ikke er udnyttet. Tilladelsen/godkendelsen er udnyttet, når der er indsat mindst 25 % af det mulige antal dyr i staldene.

Kontinuitet

Hvis godkendelsen ikke udnyttes fuldt ud i 3 på hinanden følgende år, så bortfalder den del, der ikke udnyttes. Et staldafsnit bliver udnyttet fuldt ud, når mindst 25 % af produktionsarealet udnyttes med mindst 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Retsbeskyttelse

Der er 8 års retsbeskyttelse efter at godkendelsen er meddelt.



9. Anden lovgivning

Der er ikke søgt om godkendelse af andre aktiviteter efter Husdyrloven eller Miljøbeskyttelsesloven.

Vi gør derfor opmærksom på, at godkendelsen ikke omfatter tilladelser efter anden lovgivning. Så eventuelle byggetilladelser, afledning af tagvand, afledning af spildevand m.m. skal søges særskilt.

Vær opmærksom på, at den kommende tilbygning til stalden fortsat skal ansøges og behandles efter bygge-loven.

10. Høring, offentliggørelse og klagevejledning

Partshøring af ansøger

Kristian Boel Østergaard har haft udkast til afgørelsen i partshøring fra den 14. januar 2020 til den 18. februar 2020. Der er ikke modtaget bemærkninger til udkastet.

Orientering af naboer

Naboer, der har tilgrænsende matrikler eller beboelse, der ligger indenfor lugtkonsekvensradius på 887 meter fra produktionen er blevet hørt om udkast til miljøgodkendelse.

Følgende naboer har fået godkendelsen i høring fra den 14. januar 2020 til den 18. februar 2020:

- Dalgårdsvej 17
- Intrupvej 1
- Intrupvej 2
- Intrupvej 2A
- Intrupvej 3
- Intrupvej 3A
- Intrupvej 4
- Intrupvej 5
- Intrupvej 7
- Intrupvej 9
- Intrupvej 11
- Intrupvej 13
- Intrupvej 15
- Intrupvej 17
- Jebjerggårdvej 16
- Jebjerggårdvej 18
- Lisedalvej 1
- Lisedalvej 2
- Lisedalvej 3
- Lisedalvej 5
- Lisedalvej 7
- Lisedalvej 8
- Lisedalvej 10
- Lisedalvej 11
- Lisedalvej 13
- Lisedalvej 14
- Lisedalvej 15
- Lisedalvej 16
- Lisedalvej 17
- Lisedalvej 18
- Lisedalvej 20
- Lisedalvej 22
- Lisedalvej 24
- Lisedalvej 28
- Lyby Kirkevej 1
- Lyby Kirkevej 2
- Lyby Kirkevej 2A
- Lyby Kirkevej 2B
- Lyby Kirkevej 3
- V. Lybyvej 1
- V. Lybyvej 3
- V. Lybyvej 4
- V. Lybyvej 5
- V. Lybyvej 7
- V. Lybyvej 8
- V. Lybyvej 9
- V. Lybyvej 10
- V. Lybyvej 11
- V. Lybyvej 12
- V. Lybyvej 13
- V. Lybyvej 14
- V. Lybyvej 15
- V. Lybyvej 16
- V. Lybyvej 17
- V. Lybyvej 18
- V. Lybyvej 19
- V. Lybyvej 20
- V. Lybyvej 21
- V. Lybyvej 23
- V. Lybyvej 24
- V. Lybyvej 26
- V. Lybyvej 28
- V. Lybyvej 30
- V. Lybyvej 32
- V. Lybyvej 38
- V. Lybyvej 53
- Æblehaven 1
- Æblehaven 9
- Æblehaven 10A
- Æblehaven 10B
- Æblehaven 11

Naboerne har indsendt bemærkninger til godkendelsen i høringsperioden.

Høringssvar

Der er indsendt et fælles høringssvar fra naboerne på ejendommene Lisedalvej 18, Lisedalvej 22, Lisedalvej 24 og Lisedalvej 28.

Skive Kommune har også modtaget et høringssvar fra Intrupvej 11.

De primære fokuspunkter for naboerne er trafik/transporter, fluer og lugtgener. Lugtgener er specielt udtalt i sommerhalvåret ved østenvind. Men der er også anledning til bekymring for støj- og støvgener pga. trafikken på Lisedalvej (grusvejen).

De indsendte høringssvar kan ses i bilag 7.



Ansøgers bemærkninger til høringssvar

Ansøger og ejer af ejendommen, har gennem sin konsulent ved Landbo Limfjord, svaret at fluer bekæmpes aktivt i staldene, samt at staldene også omfatter løbegårdene. Vedrørende lugtgener, så er lugtbidraget til omkringboende vurdereret i tråd med gældende lovgivning og lugtgenekriterierne er ikke overskredet.

Ansøger og hans konsulent oplyser, at der generelt er stor fokus på, at tingene skal se ordentligt ud. De ansatte er instrueret i at køre langsomt forbi beboelser samt at transporterne skal foregå indenfor almindelig arbejdstid. Afhentning og levering af grise, kan ikke reguleres, idet disse transporter foregår med eksterne lastbiler.

Ansøgers kommentarer til de indsendte høringssvar kan ses i bilag 8.

Skive Kommunes bemærkninger til høringssvar

Miljø- og Fødevareklagenævnet har i tidligere afgørelser fastlagt, at spørgsmål om f.eks. belastning af det lokale vejnet ikke reguleres af Husdyrbrugsloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder.

I forbindelse med ansøgningen er der oplyst, at antal af transporter er cirka 260 per år, dvs. at det gennemsnitlige antal er under én transport om dagen. Skive Kommune har vurderet, at dette antal transporter ikke vil være til væsentlig gene for naboerne.

Minimering af lugtgener fra stalde er erfaringsmæssigt meget afhængig af god staldhygiejne, hvilket er fastlagt i vilkår i miljøgodkendelsen. Der er også stillet vilkår om, at foderspild, spild af husdyrgødning og lignende skal fjernes fra udleveringsrum, udenomsarealer og tilkørselsveje, så der ikke opstår støv- og lugtgener eller tilhold af skadedyr. Fluebekæmpelse skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne fra Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet, hvilket der ligeledes er stillet vilkår om.

Ansøgningsskemaet er indsendt før 1/8-2018, og den nye tilbygning/stalden er bortscreenet i henhold til de tidligere gældende regler.

Ansøgningen vedrører Lisedalvej 26, men da der også findes et andet husdyrbrug, Lisedalvej 30, i nærheden, er der foretaget en beregning af kumulation i forhold til samlet bebyggelse og byzone, dvs. at det er indregnet i lugtberegningen, at der også forekommer lugt fra Lisedalvej 30.

Eventuelle fremtidige gener såsom lugt- og/eller fluegener (eller andre gener), vil blive håndteret ved tilsyn på bedriften.

Det er Skive Kommunes vurdering, at ved opfyldelse af vilkårene i denne miljøgodkendelse, vil gener i forbindelse med driften af husdyrbruget være begrænsede.

Offentliggørelse

Denne afgørelse bliver annonceret offentligt på Skive Kommunes hjemmeside den 9. marts 2020 med en klagefrist på 4 uger.

Klagevejledning og søgsmål

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden den 6. april 2020.

Du klager via Klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Skive Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Skive Kommune. Hvis Skive Kommune fastholder afgørelsen, sender Skive Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.



Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på <https://naevneneshus.dk>

Civilt søgsmål

Du kan få afgørelsen prøvet ved domstolene. Det skal ske senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt.

Liste over interessenter

- Kulturarvsstyrelsen
- Museum Salling
- Embedslægeinstitutionen Midtjylland
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen
- Forbrugerrådet
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Det Økologiske Råd
- Friluftsrådet
- Dansk Ornitologisk Forening

Godkendelsen er udarbejdet af:

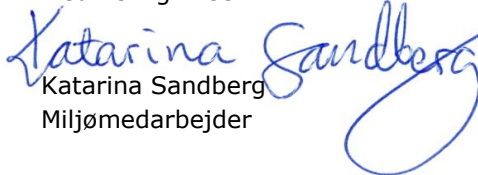
Skive Kommune
Byg & Miljø – Natur
Rådhuspladsen 2
7800 Skive

Sagsbehandler: Katarina Sandberg
Kvalitetskontrol: Marianne Dyhrberg
Sagsnummer: 779-2018-23599

Tilsynsmyndighed:

Skive Kommune
Byg & Miljø – Natur
Rådhuspladsen 2
7800 Skive

Med venlig hilsen


Katarina Sandberg
Miljømedarbejder

11. Beskrivelse og vurdering af husdyrproduktion på Lisedalvej 26, 7800 Skive

Skive Kommune har i det nedenstående vurderet miljøpåvirkningen ved etableringen af dyreholdet. Beskrivelse af forholdene fremgår af ansøgningen, miljøkonsekvensrapporten og ved supplerende oplysninger. Vurderingerne foretages på baggrund af miljøkonsekvensrapporten, Skive Kommunes oplysninger om natur- og miljøforhold i området, og på områdets sårbarhed over for påvirkninger fra husdyrbruget. Der er inddraget oplysninger fra kommuneplanen og vand- og naturplanerne.

Produktionsareal

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Driftsbygningerne på Lisedalvej 26 består af fire separate staldanlæg til økologisk slagtesvineproduktion på i alt ca. 2.555 m². Dertil kommer en gyllebeholder på 850 m³ og en møddingsplads på ca. 105 m². I forbindelse med godkendelsen laves en tilbygning til den ene stald på ca. 325 m² med tilhørende udeareal på i alt 235 m².



Godkendelsen er søgt som en fuld flex-godkendelse så Kristian Boel kan få mest mulig fleksibilitet i sin produktion. Detaljeret oversigt over stalde og gulvtyper kan ses i nedenstående skema:



Staldafsnit	Produktionsareal, m ²	Flex	Produktioner
Stald 1	325	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise; Delvist fast gulv
Stald 2	225	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise; Delvist fast gulv
Stald 3	350	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise; Delvist fast gulv
Stald 4	465	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise; Delvist fast gulv
Tilbygning	325	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise; Delvist fast gulv
Udearealer, samlet	1425	Ja	Økologiske Søer, slagtesvin og smågrise; Delvist fast gulv
I alt	3115		

Skive Kommunes vurdering

Ovenstående stalde og udearealer indgår i godkendelsen. I hver staldafsnit eller udeareal indgår 95-100 % produktionsareal. Skive Kommune vurderer derfor, at det ikke er nødvendigt at få detaljerede beskrivelser og tegninger af produktionsarealet.

I forbindelse med § 11 miljøgodkendelsen som blev meddelt i 2017, blev der godkendt at etablere en stald i et eksisterende maskinhus. Der blev også bygget et udeareal syd for maskinhuset. Nu er der ansøgt om at lave en tilbygning på cirka 350 m² i forlængelse af maskinhuset, samt yderligere et udeareal på 237 m² syd for stalden.

Staldene er etableret med primært fast gulv og dybstrøelse med et mindre spalteareal (tilnærmet på husdyrgodkendelse.dk som "Deltvist spaltegulv" (mindst 50 % fast gulv). Løbegårdene er etableret som fast gulv med afløb. Der er stillet vilkår til, at løbegårdene skal indrettes med mur eller randzone, for at forhindre at gødning kan løbe ud på jorden ved regnskyl.

Løbegårdene kan være etableret både med og uden overdækning. Det er et krav, at økologiske slagtesvin skal have adgang til udearealer.

Skive Kommune har vurderet, at det ansøgte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommen.

Det samlede produktionsareal i staldene samt udearealer på ejendommen er herefter 3.115 m². Der er stillet vilkår til produktionsareal og dyretype. Derudover stilles der vilkår til staldtype i de enkelte stalde. Der kan produceres økologiske søer, slagtesvin og smågrise på delvist fast gulv i alle godkendte staldafsnit.

Drivgange, opsamlingsarealer, udleveringsrum og andre lignende områder (der ikke medregnes som produktionsareal) skal rengøres grundigt efter, at dyrene har forladt arealet. Rengøringen skal foretages senest:

- 4 timer efter, at dyrene har forladt arealet, hvis dyrene har daglig adgang til arealet.
- 12 timer efter, at dyrene har forladt arealet, hvis dyrene ikke har daglig adgang til arealet.

Skive Kommune vurderer, at stalden er indrettet til produktion af slagtesvin. Det vurderes også, at det ikke er nødvendigt at indsætte ekstra teknologi til at reducere lugt og ammoniak i forbindelse med godkendelse af svineproduktion på ejendommen.

Afstandskrav og landskabelige værdier

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

I forbindelse med godkendelsen etableres der en 350 m² stor tilbygning til den østligst beliggende stald.

Tilbygningen opføres som en forlængelse af stalden mod og indrettes med delvis spaltegulv efter forskrifterne for økologisk slagtesvinebrug. Der etableres samtidig udeareal til slagtesvinene på den sydlige side af staldbygningen. Udeareal er ca. 235 m².

Den samlede længde på tilbygningen er ca. 25 meter, mens bredden bliver ca. 13 meter ligesom den eksisterende stald. Udearealerne er 25 X 10 meter.

Tilbygningen etableres i samme farve- og materialevalg - herunder taghøjde og taghældning - som den eksisterende stald.

Staldenes placering kan ses på nedenstående kort:



Etablering, udvidelse og ændring af anlæg, der medfører forøget forurening eller forøgede gener for omgivelserne skal overholde afstandskravene i lovens §§ 6 og 8.

I nedenstående skema er anført afstandskravene samt den faktiske afstand til området fra bygningsmassen, herunder den nye tilbygning, stalden i ladebygningen samt sygestalden.

Husdyrgodkendelseslovens § 6		
Nærmeste	Afstand	Afstandskrav
Nabobeboelse	> 50 meter	50 meter
Byzone eller sommerhusområde	> 50 meter	50 meter
Bolig, blandet bolig og erhverv mv*.	> 50 meter	50 meter

Husdyrgodkendelseslovens § 8		
	Afstand	Afstandskrav
Enkelt vandindvindingsanlæg	< 25 meter	25 meter
Fælles vandindvindingsanlæg	> 50 meter	50 meter
Vandløb (herunder dræn) eller søer	> 15 meter	15 meter
Offentlig/privat fællesvej	> 15 meter	15 meter
Levnedsmiddelvirksomhed	> 25 meter	25 meter
Beboelse på samme ejendom	> 15 meter	15 meter
Naboskel	< 30 meter	30 meter

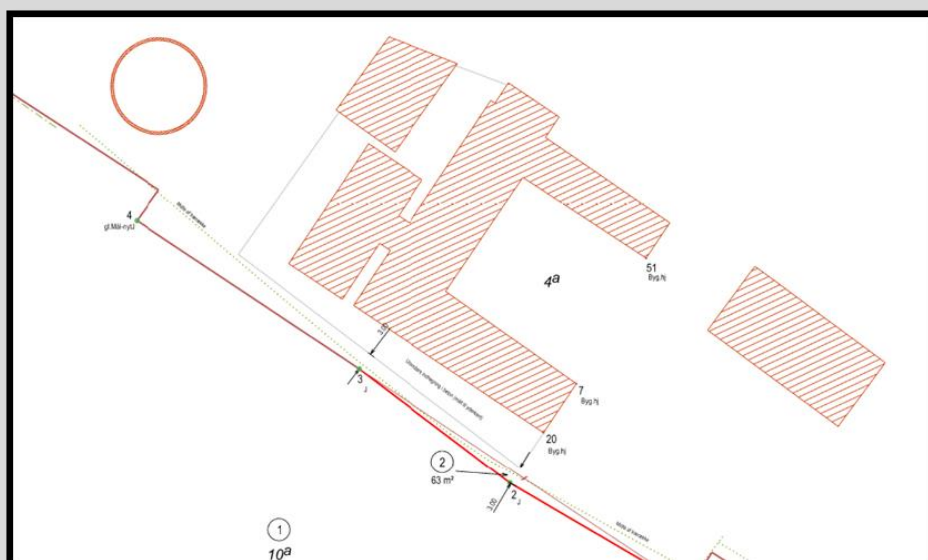
* Område i landzone, der ved lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv, rekreative formål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner eller lignende eller område, der i kommuneplanens rammedel er udlagt til fremtidig byzone eller sommerhusområde.

Som det fremgår af ovenstående, er alle afstandskrav i husdyrgodkendelseslovens §§ 6 og 8 overholdt, bortset fra afstandskrav til boring og naboskel.

I forbindelse med godkendelsen fra 2017 blev der givet dispensation fra afstandskravet til naboskel og til den eksisterende vandboring på ejendommen.

Da de godkendte udearealer blev bygget, viste det sig nødvendigt at øge arealet mod syd i forhold til det, der var givet godkendelse til. Dette skyldtes driftsmæssige hensyn og for at overholde kravet om tilstrækkeligt udeareal for økologiske slagtesvin. Dermed blev udearealet bygget direkte i skel og ikke i en afstand af tre meter, som kommunen havde givet dispensation til.

For at overholde afstandskravene, har Kristian Boel derfor efterfølgende opkøbt 63 m² af naboejendommen og flyttet skellet, sådan at afstandskravet på de tre meter overholdes.



Figur 1: Arealoverførsel med formål at overholde tre meter til skel.

Den nye stald inkl. udearealerne overholder afstandskravet til vandboringen, men afstanden til naboskel mod syd er ca. 17 meter. Skive Kommune anmodes derfor om at give dispensation fra afstandskravet.

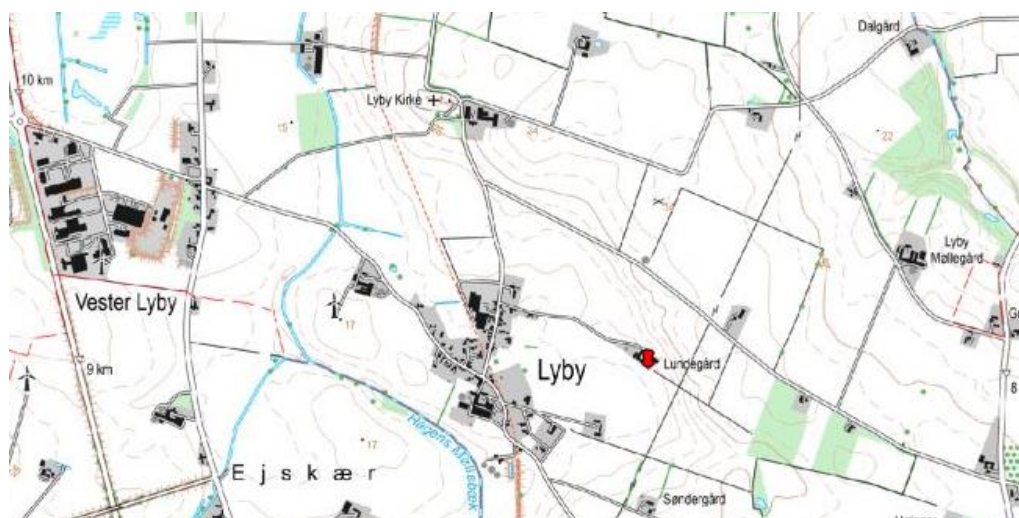


Vurdering

Den nye tilbygning etableres på den østlige side af den eksisterende stald og ligger således længst muligt væk fra Lyby, der ligger ca. 450 meter vest for driftsbygningerne.

Tilbygningen og udearealerne opføres i samme byggestil som den eksisterende stald, og der laves ikke yderligere bygningsmæssige ændringer.

Ejendommen Lundegård ligger i det åbne land, ca. 450 meter øst for landsbyen Lyby (samlet bebyggelse) og 1,7 km øst for Vester Lyby, som er nærmeste byzone. Der er ca. 2,3 km til sommerhusområdet ved Lyby Strand. Nærmeste nabo er Intrupvej 7, der ligger 290 meter sydvest for ejendommen. Intrupvej 7 er en landbrugsejendom med landbrugspligt. Nærmeste nabo uden landbrugspligt er Lyby Kirkevej 2, der ligger ca. 340 meter nordøst for Lundegaard.



Udearealer til økologiske slagtesvin skal placeres ved staldene, så grisene frit kan komme ud. De eksisterende bygninger overholder ikke afstandskravet på 25 meter til boringen, der ligger i gårdspladsen og afstandskravet på 30 meter til naboskel. I forbindelse med godkendelsen fra 2017 blev der givet dispensation fra afstandskravene, hvor den faktiske afstand fra staldanlæg til naboskel mod syd var 5 meter eller derover.

Idet den nye tilbygning og udearealerne etableres ca. 17 meter fra naboskellet, vurderes det, at der kan gives dispensation fra afstandskravet.

Idet der ikke laves ændringer i de eksisterende anlæg, vurderes det at der ikke skal gives en ny dispensation hertil.

Landskabelige forhold

Ejendommen ligger i Midtsalling, der er præget af de åbne vidder, industrilandbrugenes og vindmøllernes land. Jorden er frugtbar lerjord, terrænet er jævne plateauer, og der er derfor høj opdykningsprocent. Kun få landskabstræk adskiller det ene sted fra det andet oplevelsesmæssigt. Kommunens byer ligger i Midtsalling og kirkerne ses langvejs fra i det åbne agerland.

I forbindelse med godkendelsen opføres tilbygning til eksisterende stald og udeareal. Udearealerne kan etableres både med overdækning og uden overdækning. Materialevalg vil følge de eksisterende bygninger.

Samlet set vurderes det på baggrund af ovenstående, at Lisedalvej 26 er en god beliggenhed for et større husdyrbrug, der ikke er i konflikt med udpegninger i lokal- og kommuneplaner eller særlige naturhensyn.

De driftsmæssige ændringer på Lisedalvej 26 vurderes derfor ikke at medføre en væsentlig forringelse af det landskabelige.



Skive Kommunes vurdering

Ejendommen er beliggende i Midtsalling.

Midtsalling er de åbne vidder, industrilandbrugenes og vindmøllernes land. Jorden er frugtbar lerjord, terrænet er jævne plateauer og der er derfor høj opdyrkningsprocent. Kun få landskabstræk adskiller det ene sted fra det andet oplevelsesmæssigt. Kommunens byer ligger i Midtsalling og kirkerne ses langvejs fra i det åbne agerland.

Nord-/sydgående bakkeformation med lille hældning og bølget detailrelief. Store gårde, høj opdyrkningsprocent og få løvhegn. Lyby kirke har markant høj beliggenhed.

I kommuneplanen er området udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde samt et område med høj dyrkningsværdi og stor husdyrtæthed.

Der opføres en ny tilbygning til en eksisterende stald/maskinhus samt et nyt udeareal syd for tilbygningen. Farve- og materialevalget vil være i samme stil som de eksisterende bygninger.

Ansøger har oplyst, udearealerne etableres med fast guld og afløb samt at de rengøres i forbindelse med den øvrige rengøring af staldene (mellem hvert hold svin).

I det den nye tilbygning etableres i forlængelse af en eksisterende stald, er der ikke stillet landskabelige vilkår til byggeriet.

De eksisterende udearealer er ikke bygget som ansøgt i 2017. Det ene udeareal blev bygget for tæt på naboskel. Der er efterfølgende købt et stykke af jorden og skellet bliver flyttet, så afstandskravet til naboskel på minimum 3 meter, som der var givet dispensation til i miljøgodkendelsen fra 2017, kan overholdes (se bilag 6).

Der var desuden søgt om at bygge udearealer hhv. både nord og syd for det maskinhus som er blevet lavet om til stald. De to udearealer skulle være på i alt 260 m². I stedet blev der bygget et udeareal på 350 m² syd for maskinhuset/stalden, hvilket er lovliggjort med denne godkendelse.

Nogle af de eksisterende bygninger og udearealer overholder hverken afstandskravet til naboskel mod syd eller vandboringen i gårdspladsen. I forbindelse med godkendelsen fra 2017 blev der givet dispensation fra afstandskravet til naboskel og til den eksisterende vandboring på ejendommen. Idet bygningerne er eksisterende og der ikke laves nogen ændringer, vurderer Skive Kommune at der ikke skal gives en ny dispensation fra afstandskravene.

Den nye tilbygning inkl. udearealet ligger cirka 17 meter fra naboskel mod syd (målt ved det hjørne af udearealet som er tættest på naboskellet). Afstandskravet er 30 meter og Skive Kommune meddeler hermed dispensation.

Som begrundelse for at Skive Kommune skal give en dispensation, har ansøger angivet at dyreholdet ikke medfører væsentlige gener for naboer og omkringboende. Nabomatriklen hvortil afstandskravet ikke overholdes, er en ejendom med landbrugspligt, og skellet grænser op til mark. Der er mere end 250 meter til beboelse på ejendommen, og de ansøgte løbegårde bliver skærmet for indsyn fra nabomatriklen med læbeplantning.

Afstandskrav og de landskabelige værdier er beskrevet og vurderet i Miljøkonsekvensrapporten.

Tilbygningen og udearealerne er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbruget. For at afskærme ejendommen, så stilles der vilkår til etablering af beplantning syd for staldene og udearealerne, mod naboskel.

Skive Kommune har ikke yderligere bemærkninger og vurderer, at placeringen af tilbygningen ikke påvirker landskabet væsentligt og at ejendommen ikke påvirker det omkringliggende miljø væsentligt.

Kulturmiljø

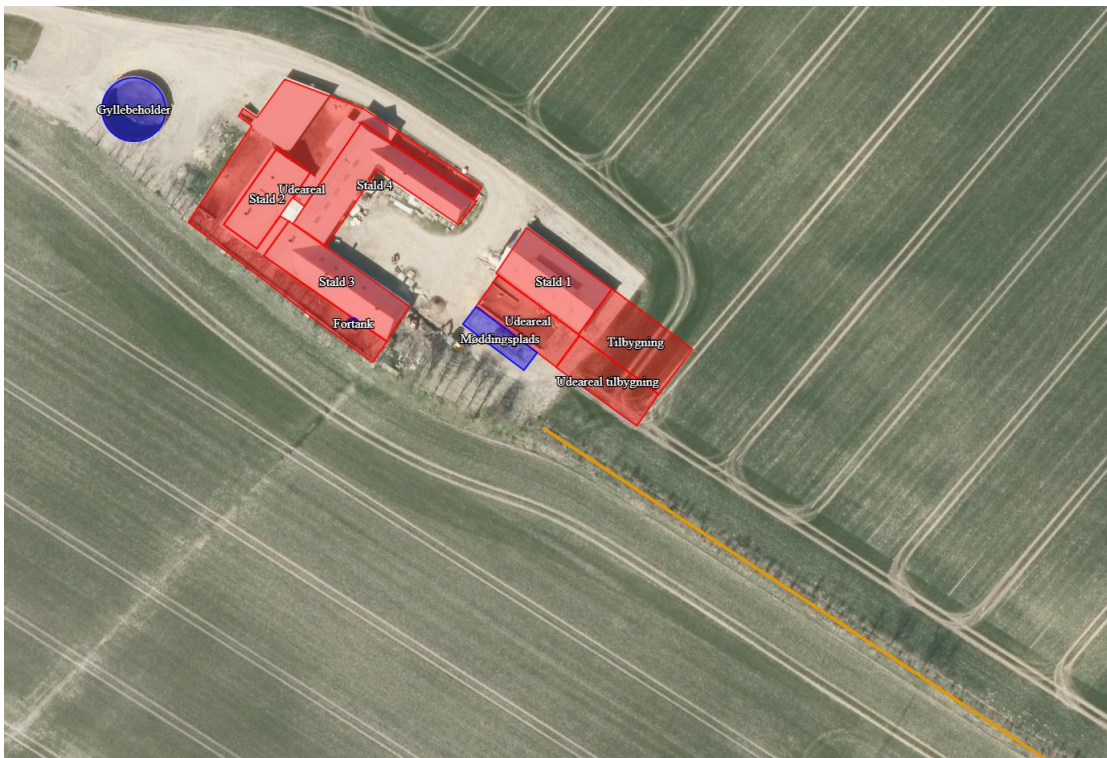
Ejendommen ligger indenfor kystnærhedszonens planlægningszone grundet nærheden til Limfjorden. I planlægningszonen kan der meddeles konkrete enkelttilladelser til byggeri og anlæg, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til nationale interesser og er i overensstemmelse med de almindelige retningslinjer for det åbne land. Det vurderes, at det ansøgte opfylder betingelserne for at kunne placeres



indenfor planlægningszonen. Der er tale om et husdyrbrug, som naturligt hører hjemme i det åbne land, og det vurderes ikke at konflikte med nationale interesser i området.

Ejendommen vil også ligge indenfor en rekreativ forbindelseslinje. Det rekreative net af forbindelseslinjer er indtegnet langs Limfjordens kyster og langs udvalgte landskabsstrøg med særligt mange sammenhængende oplevelsesmuligheder. Udpegningen indenfor det ansøgte område, overlapper således med kystnærhedszonens planlægningszone. Dette vurderes ikke at være til hinder for det ansøgte projekt ud fra samme begrundelser som nævnt ovenfor. Endvidere placeres ejendommen på dyrket landbrugsjord, der ikke anvendes til rekreative formål.

Møddingspladsen etableres syd for Stald 1. Der ligger et beskyttet sten- og jorddige cirka 15 meter fra møddingspladsen. Fra det nærmeste udeareal er afstanden til det beskyttede sten- og jorddige cirka 13 meter.



Der er ikke andre fortidsminder, fredede områder eller sø-, å-, skov- og kirkebyggelinjer i nærheden af ejendommen.

Skive Kommune vurderer derfor, at disse kulturmiljøer og beskyttelseslinjer ikke påvirkes negativt af udvidelsen på Lisedalvej 26, 7800 Skive.

BAT - Ammoniak

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget målt i kg NH₃-N for hhv. ansøgt drift, nudrift og 8-års drift kan ses i nedenstående skema:

Drift	Emission fra stalde	Emission fra lager	Samlet emission
Ansøgt drift	4.361,0	259,0	4.620,0
Nudrift	3.321,5	78,5	3.400,0
8-års drift	0	0	0



Vurdering

Økologiske slagtesvineproduktioner er ikke omfattet af Miljøstyrelsens vejledende BAT-emissionsgrænseværdier for ammoniak. I stedet er der særlige regler til bl.a. gulvtype og foder for økologiske slagtesvinehold.

BAT-niveauet er derfor udregnet i www.husdyrgodkendelse.dk til den faktiske emission, nemlig 4.620 kg NH₃-N/år. BAT-kravet er således overholdt.

På baggrund heraf vurderes det, at ammoniakemissionen fra det godkendte produktionsareal på Lisedalvej 26 ikke vil påvirke miljøet i en væsentlig negativ retning.

Skive Kommunes vurdering

Produktionen af slagtesvin på Lisedalvej 26 drives økologisk, og hvor dyrene har adgang til udearealer. Miljøstyrelsen har ikke fastlagt emissionsgrænseværdier for økologiske brug, og der er på nuværende tidspunkt ikke udarbejdet BAT-standardvilkår for økologiske slagtesvineproduktioner. Skive Kommune har i stedet foretaget en konkret vurdering af produktionen.

Der er en samlet ammoniakemission fra husdyrbruget på 4.620 kg NH₃-N/år. Det samlede BAT krav er jf. ansøgningssystemet beregnet til 4.620 kg NH₃-N. BAT-kravet til ammoniak for konventionel produktion af slagtesvin er således overholdt.

Der kan ikke anvendes ammoniakreducerende teknologier for at overholde kravet til BAT, idet økologiske slagtesvin ikke er omfattet af Miljøstyrelsens vejledende BAT-krav.

Staldene er etableret med primært fast gulv og dybstrøelse med et mindre spalteareal (tilnærmet på [husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk) som "Delvist spaltegulv" (mindst 50 % fast gulv).

Der er stillet vilkår i miljøgodkendelsen til produktionsareal, staldtype, dyretype og gødningsopbevaring.

Skive Kommune har vurderet, at det ansøgte overholder de krav som findes til hold af økologiske slagtesvin, som f.eks. krav til indretning af stalde, udendørsarealer og fodring. F.eks. må der ikke anvendes fytase, benzoesyre eller enzymer til økologiske slagtesvin.

Skive Kommune vurderer også, at bedriften lever op til BAT for så vidt, angår ammoniakemissionen fra husdyrbruget samt at miljøkonsekvensrapporten er dækkende i forhold til BAT.

Natur og habitatområder

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

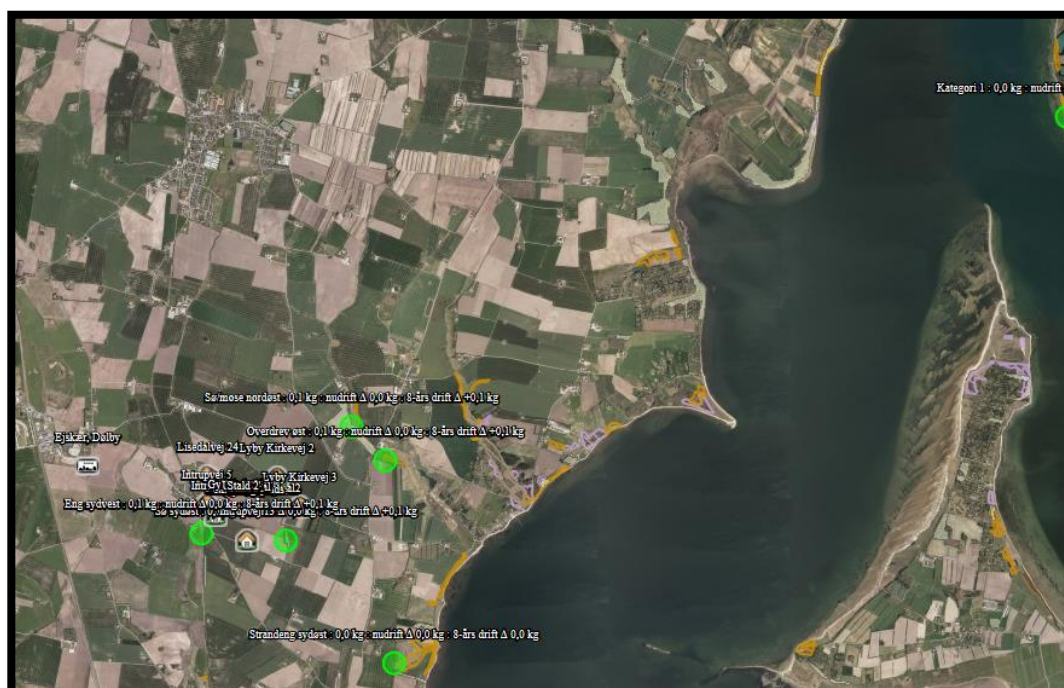
Ammoniakdeposition til naturområder

Tabet af ammoniak fra landbrugsvirksomheder vil afsættes i de omkringliggende naturområder, og kan medføre ændringer af kvælstofsårbare naturtyper, med faldende artsrigdom, og dominans af få ret almindelige plantearter til følge.

En oversigt over ammoniakbelastningen fra anlægget til nærliggende natur kan ses i nedenstående skema:

Kategori 1	Kategori 1	Ansøger	2	Bn	0,0	0,0	0,0
Sø/mose nordøst	Kategori 3	Ansøger	2	Bn	0,1	0,0	0,1
Overdrev øst	Kategori 3	Ansøger	2	Bn	0,1	0,0	0,1
Strandeng sydøst	Kategori 2	Ansøger	2	Bn	0,0	0,0	0,0
Sø sydøst	Kategori 3	Ansøger	2	V	0,1	0,0	0,1
Eng sydvest	Kategori 3	Ansøger	2	Bn	0,1	0,0	0,1

Naturområder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven i umiddelbar nærhed af ejendommen fremgår af nedenstående kortudsnit:



Vurdering

Nærmeste kategori 1 natur ligger ca. 10 km nordøst for ejendommen i form af et beskyttet overdrev ved Hvalpsund.

Mer- og totalbelastningen til dette areal er beregnet til 0,0 kg NH₃-N/år i ansøgningssystemet. Kravet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er derfor overholdt.

Nærmeste kategori 2 natur er en strandeng, der ligger ca. 2,5 km sydøst for Lisedalvej 26.

Mer- og totalbelastningen til dette areal fra stald og lager er beregnet til 0,0 kg NH₃-N/år i ansøgningsystemet.

Der er tale om kategori 2-natur, hvortil husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens krav er en totaldeposition på maksimalt 1 kg NH₃-N/år.



Nærmeste kategori 3 natur er et overdrev og en mose, der ligger i en afstand af hhv. 1.500 og 1.300 meter nordøst fra Lisedalvej 26. Lovens krav er overholdt til dem begge.

Ud over ovenstående kategori 1, 2 og 3 natur, er der en række naturområder i nærheden af ejendommen, som ikke er omfattet af kategori.

Der er tale om et par små søer og en enkelt eng. Depositionen i disse områder er på mellem 0,0 og 0,1 kg N. Det vurderes ikke, at etableringen af husdyrbruget på Lisedalvej 26 vil ændre naturtilstanden i områderne væsentligt.

På baggrund af ovenstående vurderes det samlet set, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget ikke vil medføre en væsentlig forringelse af miljøet.

Bilag IV arter

Arter beskyttet ifølge habitatdirektivets bilag IV må ikke fanges, slås ihjel eller forstyrres med vilje, og deres levesteder må ikke beskadiges eller ødelægges.

Der er ifølge Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007, Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV registreret følgende bilag IV-arter i området omkring ejendommen:

- Vandflagermus
- Sydflagermus
- Odder
- Markfirben
- Stor vandsalamander
- Spidssnudet frø

Der er på nuværende tidspunkt ikke kendskab til andre bilag IV arter i området.

Vurdering

Det vurderes, at hverken levesteder, fødesøgningsområder eller sporadiske opholdssteder for bilag IV arter påvirkes væsentligt af det ansøgte projekt.

Skive Kommunes vurdering

Ammoniakpåvirkning af natur

Der er ansøgt om miljøgodkendelse til Lisedalvej 26, 7800 Skive. Ejendommen ligger i et landbrugsområde øst for Lyby. Nærområdet er domineret af dyrkede arealer.

Drift af ejendommen giver en samlet emission fra stald og lager på 4.620 kg NH₃-N/år svarende til en meremission (8 års-drift) på 4.620 kg NH₃-N/år og (nudrift) på 1.220 kg NH₃-N/år.

Kategori 1-natur

Nærmeste kategori 1-natur er overdrev i Natura-2000 området Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk (nr. 30). Overdrevet vil modtage en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år fra ejendommen. Der er lavet yderligere to beregninger til andre områder med kategori 1-natur, som begge viser totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år. Totaldeposition til kategori 1-natur overholder kravet om maksimal totaldeposition på 0,2 kg N/ha/år.

Kategori 2-natur

Nærmeste ammoniakfølsomme kategori 2-natur er et overdrev ca. 2,3 km sydøst for ejendommen. Beregningerne viser, at området vil modtage en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år fra ejendommen, hvilket lever op til kravet om maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Kategori 3-natur

Der er beregnet merdeposition for to naturpunkter i kategori 3-natur. Et overdrev ca. 1,5 km øst for ejendommen vil modtage en merdeposition på 0,0 kg N/ha/år. Mosen ca. 1,3 km. nordøst for ejendommen vil modtage en merdeposition på 0,0 kg N/ha/år. Da den beregnede værdi for merdepositionerne ikke overstiger 1,0 kg N/ha/år, er beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur overholdt og der ikke er behov for at stille vilkår om maksimal deposition.



Øvrig natur

Der er beregnet merdeposition til 2 yderligere naturarealer hhv. en eng sydvest for ejendommen og en sø sydøst for ejendommen. Eng- og sø er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. For begge arealer er der beregnet en merdeposition på 0,0 kg N/år og udvidelsen af husdyrbruget forventes derfor ikke at påvirke naturarealerne.

Habitatvurdering

Vurdering i forhold til Natura 2000-områder

Der er foretaget en vurdering af, om miljøgodkendelse på Lisedalvej 26 kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Nærmeste Natura 2000-område er Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk (nr. 30). Afstanden hertil er ca. 7,8 km. Ud fra beregning af totaldeposition på 0 kg N/ha/år på kategori 1-natur i Natura 2000-området, vurderes det, at Natura 2000-området ikke vil blive væsentlig påvirket af ejendommens miljøgodkendelse.

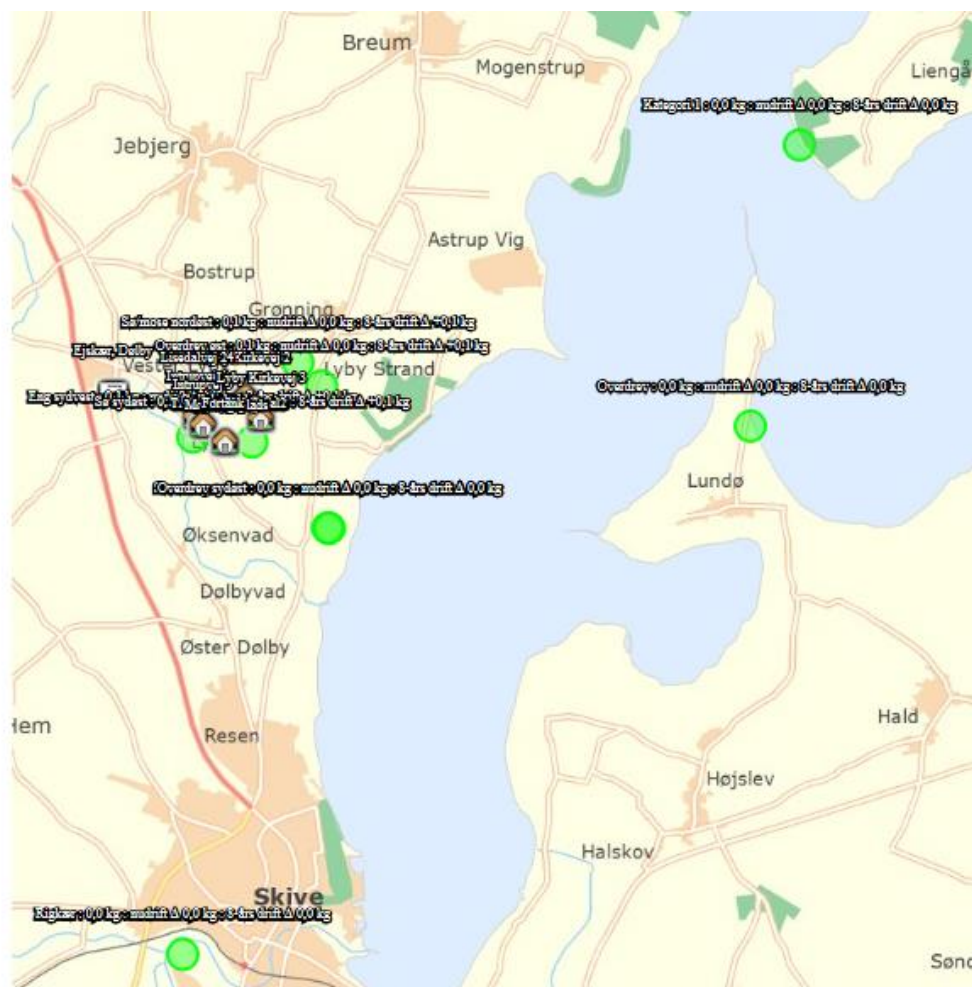
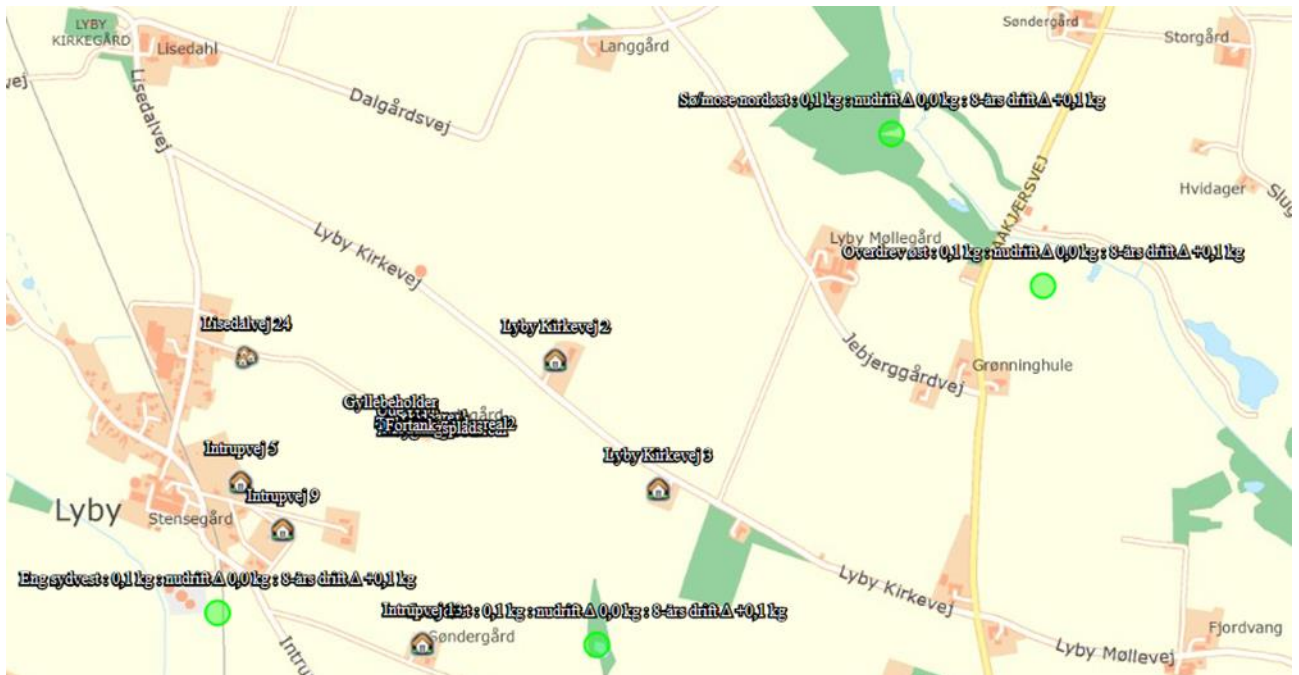
Vurdering i forhold til habitatdirektivets bilag IV arter

Arter, der er beskyttet ifølge habitatdirektivets bilag IV, må ikke indfanges, slås ihjel eller forstyrres med vilje, og deres yngle- og rasteområder må ikke beskadiges eller ødelægges. Der er ifølge Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007, Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV registreret følgende bilag IV-arter i området omkring ejendommen:

- Vandflagermus
- Sydflagermus
- Odder
- Markfirben
- Stor vandsalamander
- Spidssnudet frø
-

Skive Kommune har pt. ikke kendskab til andre bilag IV arter i området.

I forhold til kvælstofdeposition vurderes det, at hverken yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter vil påvirkes væsentligt af miljøgodkendelsen på ejendommen, da der ikke sker en væsentlig ændring af naturområdernes økologiske funktionalitet. Udvidelse af eksisterende byggeri foretages på opdyrket areal i forlængelse af eksisterende byggeri, hvor der vurderes ikke at være egnede levesteder for bilag IV arter.



Kortene angiver placeringen af de forskellige naturarealer samt deres naturkategori og merdeposition efter udvidelsen af driften.

**Skive Kommunes vurdering**

Der er en samlet ammoniakemission fra husdyrbruget på 4.620 kg NH₃-N/år, som er en forøgelse i forhold til nudriften på 1.220 kg NH₃-N/år.

Samlet emission: **4620,0** (kg NH₃-N/år)Meremission (8 års-drift): **4620,0** (kg NH₃-N/år)Meremission (nudrift): **1220,0** (kg NH₃-N/år)**Oversigt af naturpunkter** ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Overdrev sydøst	Kategori 2	Sagsbehandler	2	Bn	0,0	0,0	0,0
Overdrev	Kategori 1	Sagsbehandler	2	Bn	0,0	0,0	0,0
Rigkær	Kategori 1	Sagsbehandler	2	Bn	0,0	0,0	0,0
Kategori 1	Kategori 1	Ansøger	2	Bn	0,0	0,0	0,0
Sø/mose nordøst	Kategori 3	Ansøger	2	Bn	0,1	0,0	0,1
Overdrev øst	Kategori 3	Ansøger	2	Bn	0,1	0,0	0,1
Strandeng sydøst	Kategori 2	Ansøger	2	Bn	0,0	0,0	0,0
Sø sydøst	Kategori 3	Ansøger	2	V	0,1	0,0	0,1
Eng sydvest	Kategori 3	Ansøger	2	Bn	0,1	0,0	0,1

Miljøkonsekvensrapporten beskriver påvirkningen og konsekvensen for udvidelsen til naturområder - kategori 1, 2 og 3 natur.

Skive Kommune vurderer, at der i miljøkonsekvensrapporten er vurderet på alle relevante naturområder, og ændringen på svinebruget vil ikke påvirke naturområder og habitatområder væsentligt. Det er ikke anvendt teknologi for at reducere ammoniakbelastningen fra ejendommen, idet det er en økologisk svineproduktion.

Jord og grundvand**Miljøkonsekvensrapport – olie og brændstof - Ansøgers oplysninger og vurdering**

Der opbevares ikke olie og brændstof på ejendommen.

Miljøkonsekvensrapport – affald, reststoffer, kemikalier og pesticider - Ansøgers oplysninger og vurdering

I den ansøgte drift forventes elforbruget at stige fra ca. 50.000 kWh/år til 62.000 kWh/år. Der er naturlig ventilation i staldene, så der er intet elforbrug til ventilation, og det væsentligste elforbrug er til belysning ved udearealerne, der kun tændes efter behov.

Stuehuset rives ned, og der forventes ikke varmekonsum på ejendommen.

Døde dyr placeres ved gyllebeholderen som vist på situationsplan, bilag 2.



Afhentningsstedet er indrettet med betonspalter og kadaverkappe. Stedet kan ikke ses fra offentlig vej. Der vil være ugentlig afhentning eller afhentning efter behov, afhængig af dyretype og udetemperatur.

Pap, papir og plastaffald opbevares i container, der tømmes efter aftale med renovationsfirma.

Der opbevares stort set ikke farligt affald på ejendommen. Evt. lysstofrør, lavenergipærer og batterier opbevares i aflåst rum og afleveres til kommunal modtagestation. Spildolie og lignende opbevares på ansøgers anden ejendom.

Foder opbevares i udendørs kornsiloer som vist på situationsplan, bilag 2.

Vurdering

Affald og evt. restprodukter opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med gældende lovgivning og affaldsdirektiver, og det vurderes ikke at håndteringen heraf kan medføre risiko for forurening af miljøet.

Miljøkonsekvensrapport – foder - Ansøgers oplysninger og vurdering

Der er på nuværende tidspunkt ikke udarbejdet BAT-standardvilkår for økologiske slagtesvineproduktioner, og anvendelsen af tilsætningsstoffer i foderet til økologiske svin er begrænset. Der kan f.eks. ikke anvendes enzymer, benzoesyre, fytase og syntetiske aminosyrer.

Slagtesvinene fodres så vidt muligt med næringsstoftilpassede foderblandinger, der er afstemt efter vækstperiode.

Foder opbevares i eksisterende silo.

Vurdering

Det vurderes ikke, at anvendelse og håndtering af foder på husdyrbruget vil medføre følgevirkninger eller væsentlige forringelser af naturen.

Skive Kommunes vurdering

Der er stillet vilkår til tankning af diesel- og fyringsolie, hvis der på et senere tidspunkt kommer olietanke på ejendommen.

Der er også stillet vilkår til opbevaring af olie, kemikalier og affald. Derudover er der lavet en beredskabsplan for ejendommen.

Miljøkonsekvensrapporten beskriver og vurderer opbevaringen, håndteringen og bortskaffelsen af olie og kemikalier. Skive Kommune vurderer herudfra og på baggrund af de stillede vilkår, at der ikke er væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Overfladevand

Miljøkonsekvensrapport tag- og spildevand – Ansøgers oplysninger og vurdering

Spildevand

Rengøringsvand fra vask af stalde tilføres gyllebeholder. Der er intet sanitært spildevand fra driftsbygningerne. Tagvand ledes til dræn. Placering af afløbet kan ses i kortet vedhæftet beredskabsplanen.

Vurdering

Den angivne spildevandshåndtering vurderes at ske i overensstemmelse med gældende lovgivning. Tagevand ledes dræn, og spildevand fra staldene tilføjes til gyllen og forventes derfor heller ikke at medføre væsentlig forringelse af miljøet.

I forbindelse med ansøgning om byggeriet vil der blive indsendt ansøgning om udledning af tagvand fra den nye bygninger.



Skive Kommunes vurdering

I forbindelse med overgangen til ny Husdyrlov sker der en bygningsmæssig ændring i form af en tilbygning med tilhørende udearealer.

Der er intet sanitært spildevand fra driftsbygningerne og rengøringsvand ledes til gyllebeholder.

Det er oplyst, at tagvand ledes til dræn, og at der indsendes en ansøgning om udledning af tagvand i forbindelse med, at der søges om byggetilladelse til tilbygningen.

Skive Kommune vurderer herudfra, at der ikke er væsentlig risiko for forurening af vandløb og grundvand.

Miljøkonsekvensrapport gyllehåndtering og -opbevaring – Ansøgers oplysning og vurdering

Flydende husdyrgødning opbevares dels i gyllekanaler og fortank, dels i ejendommens gyllebeholder på 850 m³. Beholderen er placeret vest for driftsbygningerne som vist på plantegningen.

Beholderens bund og vægge er tætte og beskyttede mod tæring, og den kontrolleres hvert 10. år af en autoriseret kontrollant. Derudover tømmes den som hovedregel 1 gang årligt af hensyn til eftersyn og vedligeholdelse.

Håndtering af husdyrgødning på ejendommen sker i overensstemmelse med lovens krav. Der er indført procedurer og foretaget diverse foranstaltninger for at begrænse uheld og omfanget af eventuelle uheld.

- Pumpning af gylle sker under overvågning.
- Læsning af gyllevogne sker med sugekran og foregår under overvågning.

Al husdyrgødning afsættes til Salling Organic ApS, og der er derfor ikke behov for yderligere opbevaringskapacitet end den på ejendommen.

Kopi af aftale om afsætning af husdyrgødning kan ses i bilag 5.

Vurdering

Det vurderes at gyllen opbevares og håndteres på en måde som minimerer risikoen for gylleuheld på ejendommen. Idet der er tale om en eksisterende ejendom med kun en mindre forøgelse i produktionsarealet, forventes opbevaring og håndtering af husdyrgødningen ikke at medføre gener, der kan have en væsentlig negativ indvirkning på miljøet.

Al husdyrgødning afsættes, og der er indsendt kopi af aftalen med modtager.

Skive Kommunes vurdering

I forbindelse med ansøgning om byggeriet vil der blive indsendt ansøgning om udledning af tagvand fra tilbygningen.

Ændringen sker i eksisterende stalde samt i en ny tilbygning med udearealer.

Produktionsarealet er i stalde med udendørsarealer. Flydende husdyrgødning opbevares primært i gyllebeholderen på ejendommen. Den er på 850 m³ (1997) og er senest 10 års beholderkontrolleret den 10. november 2011. Næste gang gyllebeholderen skal kontrolleres igen er i 2021.

Fortanken, med et overfladeareal på 5 m², er nedgravet. Rundt fortanken er der sat en mur op, så at grisene ikke kan gå oven på fortanken.

Der er stillet vilkår om, at håndtering af gylle skal ske under opsyn, og påfyldning af gyllevogn enten skal ske på fast plads med afløb eller med påmonteret pumpe med returløb. Dette vil sikre, at gylle ikke kan løbe ud.

Al husdyrgødning afsættes til biogasanlæg. Der er indsendt kopi af en aftale om leverance af flydende husdyrgødning til GreenLab Skive Biogas Leverandørforening Amba. Aftalen viser, at den økologiske afgassede husdyrgødning afsættes til Greenlab Skive Biogas, der afsætter det til andre økologer. Mængden som afsættes, er cirka 1.100 tons gylle/år og cirka 1.000 tons fra dybstrøelse.



Der er ikke plads til 9 måneders opbevaringskapacitet til flydende husdyrgødning, i gyllebeholderen på 850 m³ på Lisedalvej 26. Ved indsendelse af afsætningsaftalen, har Skive Kommune vurderet, at kravet om opbevaringskapacitet er opfyldt lige p.t. Hvis produktionen ændres, så skal der laves en ny kapacitetsberegning. Denne skal kunne fremvises ved tilsyn jf. vilkår 33.

Skive Kommune vurderer, at de generelle regler i Husdyrgødningsbekendtgørelsen, Beholderkontrol-bekendtgørelsen og vilkår til håndteringen af gylle er tilstrækkelige til at sikre vandløb og søer mod forurening af husdyrgødning fra ejendommen.



Lugt

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Lugtbidrag til naboer og omkringboende

Husdyrgodkendelse.dk har lavet en beregning af lugten efter henholdsvis den nye lugtvejledning og FMK-vejledningen. Geneafstanden fastsættes i hvert enkelt tilfælde på baggrund af den længste geneafstand beregnet efter de to vejledninger.



Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
Intrupvej 13	0	FMK	193,3	193,3	523,5	Ja
Intrupvej 5	0	FMK	193,3	193,3	445,4	Ja
Intrupvej 9	0	FMK	193,3	193,3	412,1	Ja
Lyby Kirkevej 2	0	FMK	193,3	193,3	353,8	Ja
Lyby Kirkevej 3	0	FMK	193,3	193,3	584,9	Ja
Lisedalvej 24	1	NY	403,5	443,9	436,5	Nej **
Ejskær, Dølby	1	NY	567,8	624,6	1701,7	Ja

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

Rød: Genekriterie er ikke overholdt.

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

** Genekriteriet er ikke overholdt i henhold til den nugældende bekendtgørelse, men skemaet er indsendt før 1/8-2018, og stalden er bortscreenet i henhold til de tidligere gældende regler.

Vurdering

Der er foretaget beregninger til nabobeboelse fem forskellige steder og til byzone og samlet bebyggelse ét sted. Lugtkravet er overholdt til alle.

I tabellen ovenfor, som er et udklip fra IT-ansøgningen, er lugtbidraget til samlet bebyggelse dog markeret med rødt. I forbindelse med lugtberegninger for husdyrbrug, trådte der nye regler i kraft pr. 1. august 2018. For ansøgninger indsendt inden denne dato, er de gamle regler dog fortsat gældende.

Ifølge Miljøstyrelsens *Vejledning om bortscreening i overgangssager* betyder det, at i tilfælde hvor det kun er én stald, der ikke overholder lugtkravet, kan den såkaldte 120 pct. regel stadig anvendes, og stalden dermed bortscreenes. Altså skal der ses bort fra, at lugtkravet er markeret til ikke at overholde lovens krav.

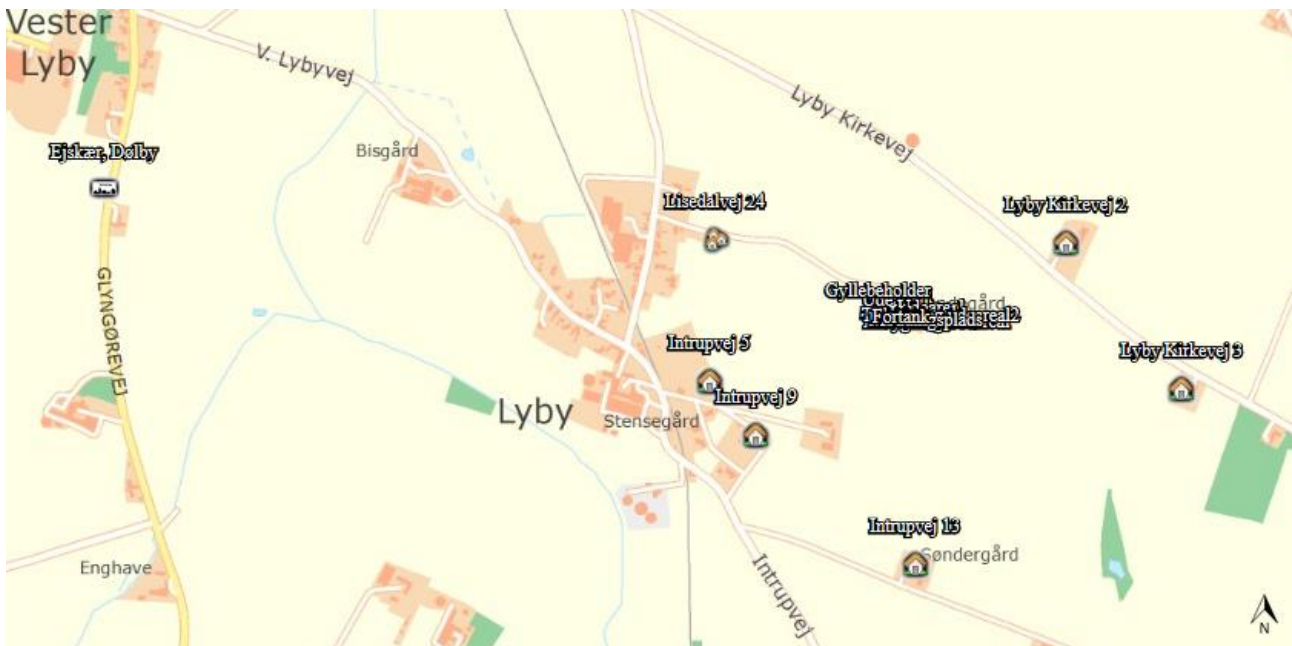
Lugtemission fra staldene begrænses ved god hygiejnisk standard. Der forventes kun lugtbidrag fra gylletanken ved omrøring og kortvarigt ved transport.

På baggrund af ovenstående, med udgangspunkt i beregningerne foretaget i ansøgningssystemet og vejledningen om brug af 120 pct. reglen, vurderes det, at lugtemissionen fra det forøgede produktionsareal på husdyrbruget ikke vil medføre væsentlig negativ påvirkninger på naboer om omkringboende.

Skive Kommunes vurdering

Der er foretaget beregninger til byzone, til nabobeboelser fem steder og til samlet bebyggelse ét sted. Alle geneafstande er overholdt uden at der anvendes teknologi i staldene til at reducere lugt fra ejendommen.

Der er stillet vilkår til renholdelse af stalde og udearealer for at begrænse evt. lugtgener. Endvidere er der stillet vilkår om, at bedriften skal reducere sin lugtemission, såfremt der opstår væsentlige gener.



Nærmeste samlede bebyggelse er landsbyen Lyby, som ligger cirka 450 meter vest for husdyrbruget. Den nærmeste byzone er Vester Lyby cirka 1,7 km vest for ejendommen. Geneafstanden til samlet bebyggelse er 403,5 meter, og til byzone er den 567,8 meter.

Den længste geneafstand til samlet bebyggelse, når man ikke medregner den stald der bortscreenses er 392,8 m. Den bortscreenede stald giver en korrigeret geneafstand på 443,9 m.

Nærmeste nabo uden landbrugspligt er Lyby Kirkevej 2, der ligger cirka 350 meter nordøst for husdyrbruget. Nærmeste nabo er Intrupvej 7, som ligger cirka 250 meter syd for Lisedalvej 26. Intrupvej 7 er en landbrugsejendom med landbrugspligt. Geneafstanden til enkeltbolig er beregnet til 193,3 meter.

Der er ikke anvendt teknologi til at reducere lugt fra ejendommen. Skive Kommune vurderer derfor, at der ikke vil være væsentlige lugtgener fra husdyrbruget, og der skal ikke stilles vilkår til teknologi.

Støj, støv og transporter

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Støj og støv, herunder transporter

Støj og støv på landbrugsejendomme kan forekomme fra ventilationsanlæg, af- og pålæsning af dyr, forarbejdning og transport af foder, kørsel med diverse landbrugsmaskiner og øvrig transport til og fra ejendommen.

I økologiske slagtesvinestalde er der naturlig ventilation, som ikke er forbundet med væsentlige støj- eller støvgener. Selv om grisene har adgang til åbne løbegårde, ligger ejendommen relativt langt fra nabobeboelse, og støjniveauet vil derfor ikke være til væsentlig gene for naboer.

Til daglig vil der være begrænset støv og støj fra, foderanlæg, motoriserede køretøjer og transporter.

Transporter til og fra ejendommen vil primært foregå i dagtimer, og idet der er tale om en relativ lille udvidelse på en eksisterende bedrift, vil der blive kørt større læs i stedet for flere. Antallet af transporter vil derfor ikke ændres og vil derfor fortsat være som anført nedenfor:

Transporttype	Årligt antal før og efter etablering
Levering af svin til ejendom	26
Levering af svin til slagteri	52



Døde dyr	52
Fodertransporter	26
Afhentning af gylle/dybstrøelse	52
Ugentlig check af grise (ud over normal kørsel med personbil)	52
I alt	260

For at sikre mindst mulige gener, vil transporter til og fra husdyrbruget altid foregå med størst muligt hensyn til omgivelserne.

Vurdering

Husdyrbruget på Lisedalvej 26 udvider samlet set produktionsarealet med ca. 560 m², og der er altså ikke tale om en stor udvidelse. Samtidig medfører ejendommens beliggenhed i relativ lang afstand fra naboer, at støj i forbindelse med produktionen vil være meget begrænset.

Som det fremgår af ovenstående, vil antallet af transporter være det samme i ansøgt drift som i nudrift. Der er tale om en relativ lille udvidelse på en eksisterende ejendom, og i stedet for at køre flere læs, vil der blive kørt større læs.

Transporterne vil fordele sig nogenlunde ligeligt over året, idet der afsættes husdyrgødning til biogasanlæg. Såfremt der på et senere tidspunkt sker ændringer i afsætningen af husdyrgødning, kan transporterne fordele sig anderledes over året i form af en intensivering i antallet i sommerperioden. Det vil dog ikke nå et omfang, der vil blive til væsentlig gene for omkringboende.

Transporterne foregår af ejendommens indkørsel, som går forbi Lisedalvej 24.

Da alle transporter normalt vil foregå i dagtimerne fra kl. 06.00-18.00 og ikke har en karakter over, hvad der er normalt forekommende for lastvogne og traktorer, forventes støjen ikke at være belastende.

Færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven, der håndhæves af politiet.

I godkendelsen kan der derfor primært stilles vilkår om anvendelse af bestemte adgangsveje til husdyrbruget.

Ved reguleringen af husdyrbrug er det praksis at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde, og beboere af boliger i landzonen må derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med at være nabo til et landbrug.

På baggrund af ovenstående, vurderes det ikke, at udvidelsen på den økologiske slagtesvinebedrift vil medføre væsentlige gener for naboer og omkringlæggende miljø i forbindelse med støj, støv og transport.

Skive Kommunes vurdering

Skive Kommune vurderer, at husdyrbrugets placering i forhold til naboer betyder, at støj ikke vil medføre væsentlige gener. Derudover er der stillet vilkår til maksimalt støjbelastning fra husdyrbruget.

Der er stillet vilkår til renholdelse af ventilationen og udenomsarealer og tilkørselsveje, så der ikke opstår støvgener. Miljøkonsekvensrapporten beskriver og vurderer støv tilstrækkeligt. Skive Kommune vurderer derfor, at naboer og omgivelser ikke vil blive væsentlig påvirket af støv.

Transporterne foregår af ejendommens indkørsel, som går forbi Lisedalvej 20, 22 og 24. Antallet af transporter stiger lidt i ansøgt drift jævnført med nudrift. Men antallet af transporter er stadigvæk under



én transport om dagen. Derfor vurderer Skive Kommune, at der ikke skal stilles vilkår til transportveje og at antallet af transporter ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Nærmeste fuglebeskyttelsesområde er Lovns Bredning, som ligger 7,8 km øst for Lisedalvej 26. Nærmeste Ramsarområde er Vejlerne og Løgstør Bredning. Området ligger cirka 23 km nord for husdyrbruget.

På grund af den lange afstand til områderne vurderes det, at områdernes fugle ikke påvirkes af støj fra husdyrbruget.

Rystelse

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Der er ingen kompressorer eller lignende på ejendommen, som kan medføre rystelser. Der kan lejlighedsvis forekomme mindre rystelser i forbindelse med transporter eller kørsel med landbrugsmaskiner, men det vurderes ikke at kunne mærkes udenfor ejendommen og vil derfor ikke være til gene for naboer eller omgivelserne.

Skive Kommunes vurdering

Skive Kommune vurderer derfor, at det ikke er relevant, at stille vilkår til rystelser, og der ikke vil være væsentlige gener ved naboerne.

Skadedyr og uhygiejniske forhold

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Skadedyr

Der vil blive foretaget effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Der anvendes miljøfluer fra Mortalin i staldene til bekæmpelse af fluer. Gnavere forebygges ved renholdelse af anlægget samt udlægning af gift. Der er abonnementsaftale vedrørende rottebekæmpelse.

Generelt sørges der for orden og ryddelighed på ejendommen. Gulve bliver fejtet jævnligt. Huller/rørgennemføringer reparerer. Oplag af foder og andet fordærligt sættes på paller eller strøer. Korn opbevares i lukkede siloer.

Vurdering

Med anvendelse af rovfluer og gift søges gener fra skadedyr minimeret. Det vurderes ikke at det ansøgte vil medføre væsentlige gener for omgivelserne som følge af skadedyr.

Skive Kommunes vurdering

Der er stillet vilkår til bekæmpelse af fluer og til renholdelse af udenoms områder. Skive Kommune vurderer derfor, at der ikke vil være væsentlige gener fra skadedyr.

Lysgener

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Lys

Der vil være dæmpet udendørs belysning ved løbegårdene udenfor staldene. Lyset tændes ved aflevering af grise og efter behov.

Vurdering

Den nye tilbygning placeres i størst mulig afstand til nærmeste naboer, og den forøgede belysning forventes ikke at kunne adskilles fra den nuværende. Det forventes derfor ikke, at ejendommens belysning vil påvirke omgivelserne i negativ retning.

Skive Kommunes vurdering

Der er ingen nabobeboelser i umiddelbar nærhed af staldene. Skive Kommune vurderer derfor, at der ikke vil være væsentlige lysgener for de omkringboende og at der ikke skal stilles vilkår til lys.



Affaldsproduktion

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Pap, papir og plastaffald opbevares i container, der tømmes efter aftale med renovationsfirma.

Der opbevares stort set ikke farligt affald på ejendommen. Evt. lysstofrør, lavenergipærer og batterier opbevares i aflåst rum og afleveres til kommunal modtagestation. Spildolie og lignende opbevares på ansøgers anden ejendom.

Skive Kommunes vurdering

Ejendommen har kun lidt affald. Affaldet sorteres og bortskaffes via renovationsfirma eller afleveres på genbrugspladsen. Derfor vurderer Skive Kommune, at affaldshierarkiet er iagttaget.

12. BAT afsnit

BAT-emission, ammoniak

Økologiske slagtesvineproduktioner er ikke omfattet af Miljøstyrelsens vejledende BAT-emissionsgrænseværdier for ammoniak. I stedet er der særlige regler til bl.a. gulvtype og foder for økologiske slagtesvinehold.

BAT-niveauet er derfor udregnet i www.husdyrgodkendelse.dk til den faktiske emission, nemlig 4.620 kg NH₃-N/år. BAT-kravet er således overholdt.

Valg og fravalg af teknologier

Der er særlige regler til gulvtypen i økologiske slagtesvineproduktioner. Derfor er valgmulighederne blandt teknologier begrænset. BAT-kravet er overholdt alene med den valgte gulvtype, og der benyttes ikke yderligere ammoniakreducerende tiltag.

Vurdering

Idet BAT-kravet er overholdt vurderes det ikke, at der er behov for yderligere overvejelser om valg og fravalg af teknologier. Det ansøgte forventes ikke at medføre en væsentlig negativ effekt på miljøet.

Management, herunder forslag til egenkontrol

På bedriften er der følgende tiltag i forbindelse med egenkontrol:

Uddannelse og træningsprogrammer for personale.

Bedriftens medarbejdere uddannes løbende efter behov igennem fx ERFA-grupper, kurser og efteruddannelse. Medarbejderne er orienteret om at ejendommen er miljøgodkendt og er bevidste og informerede om det ansvar og de vilkår, der dermed følger.

Registrering af vand, energi, foder, spild, forbrug af handels- og husdyrgødning.

Der føres løbende kontrol med foderforbruget til dyrene og daglig kontrol med evt. vand- og foderspild. Der føres ikke løbende journal over vand- og energiforbrug samt spild, men vand- og energiforbrug opgøres årligt i forbindelse med regnskabet.

Beredskabsplan.

Der er lavet beredskabsplan, så forholdsregler i forbindelse med uheld er beskrevet. Der foretages brandteknisk gennemgang af ejendommen af autoriseret person hvert 8. år.

Reparation og vedligeholdelsesprogrammer for bygninger og inventar.

Efter tømning af hver sektion bliver staldsektionerne vasket og overbrusning, ventilations- og varmeanlæg bliver rengjort og funktionen kontrolleret. Ligeledes kontrolleres udfodringsanlægget og vandventilerne. Bygninger vedligeholdes løbende og ejendommen holdes ryddelig.

Hensigtsmæssig planlægning af aktiviteter på anlægget.

Dyreflytninger sker så vidt muligt altid på hverdage i dagtimer.



Gylleudslusning foretages så vidt muligt altid på ugens hverdage inden for normalt arbejdstid. Fodertransport til og fra ejendommens lager foretages normalt på ugens hverdage.

I forbindelse med høst vil der dog foregå arbejde ud over almindelig arbejdstid.

Faste arbejdsopgaver inddeles i daglige-ugentlige-månedlige-årige opgaver.

Egenkontrol foreslås at omfatte bl.a. daglig overvågning af foderforbruget og periodevis kontrol af vand- og energiforbrug.

Medarbejderne instrueres omkring:

- Dyrenes sundhed og velfærd.
- Foder og hygiejne
- Medicinanvendelse
- Affaldshåndtering
- Anvendelse af rengøringsmidler
- Betjening, vedligehold og kontrol af udstyr
- Risici og Beredskabsplan
- Arbejdssikkerhed, APV
- Sundhedsrisici
- God produktionspraksis

Forventet virkning på miljøet

Med ovenstående er der redegjort for, at der er fokus på management og egenkontrol på ejendommen. Ved at registrere og iagttage daglige rutiner og forbrug, kan eventuelle uhensigtsmæssige forhold identificeres og afhjælpes.

Det vurderes samlet set at driften af husdyrbruget på Lisedalvej 26 inkl. egenkontrol og management lever op til lovens krav. Driften af husdyrbruget forventes derfor samlet set ikke at medføre en væsentlig negativ virkning på miljøet.

Vandforbrug

Det årlige vandforbrug på Lisedalvej 26 forventes at blive omkring 2.415 m³ vand som vist i nedenstående skema:

Vandforbrug*	I alt (ca. 1.135 stipladser)
Drikkevand, m ³ pr. år	1.980
Drikkevandsspild, m ³ pr. år	325
Vaskevand, m ³ pr. år	110
I alt, m³ pr. år	2.415

* Ejendommen har egen boring.

På Lisedalvej 26 anvendes iblødsætning forud for vask af stalde, hvorefter staldene vaskes med højtryksrensere med koldt vand. Både iblødsætning og vask med højtryksrensere er vandbesparende.

Ifølge referencedokument for bedste tilgængelige teknikker (BREF) der vedrører intensiv fjerkræ- og svineproduktion, anvendes der således BAT. Staldene kontrolleres dagligt og der udføres småreparationer med det samme eller tilkaldes service, hvis der er behov for det.

Vurdering

Der vurderes at forbruget af vand og foranstaltninger til at minimere spild er af et sådant omfang, at driften af husdyrbruget ikke vil medføre væsentlig påvirkning på miljøet.



Energiforbrug

Staldbelysningen rengøres jævnligt, så nytteværdien af belysningen er optimal i forhold til energiforbruget.

Ejendommens årlige elforbrug til produktionen forventes at stige fra ca. 50.000 kWh/år til 62.000 kWh/år. Der er naturlig ventilation, så strømforbruget sker primært i forbindelse med belysning og drift af foderanlæg, pumper mv.

Vurdering

Der vurderes at ejendommens energiforbrug er indenfor rimelighedens grænser for et husdyrbrug af denne størrelse. Det er oplyst, at belysning kun tændes efter behov, og det vurderes derfor, at der på ejendommen er fokus på besparelse af energi. Driften af husdyrbruget forventes ikke at medføre væsentlige følgevirkninger for miljøet på baggrund af energiforbruget.

Skive Kommunes vurdering

Det er Skive Kommunes vurdering, at der er redegjort og dokumenteret for at husdyrbruget har valgt den bedste tilgængelige teknik (BAT) i forhold til råvarer, energi, vand, management m.v.

13. Konklusion

Miljøkonsekvensrapport – Ansøgers oplysninger og vurdering

Forventet virkning på miljøet

Med ovenstående er der redegjort for, at der er fokus på management og egenkontrol på ejendommen. Ved at registrere og iagttage daglige rutiner og forbrug, kan eventuelle uhensigtsmæssige forhold identificeres og afhjælpes.

Det vurderes samlet set at driften af husdyrbruget på Lisedalvej 26 inkl. egenkontrol og management lever op til lovens krav. Driften af husdyrbruget forventes derfor samlet set ikke at medføre en væsentlig negativ virkning på miljøet, herunder befolkningens sundhed, den biologiske mangfoldighed, jord, vand, luft eller klima.

Skive Kommune vurderer:

- At ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen fra husdyrbruget.
- At ansøger sikrer, at råstoffer udnyttes optimalt.
- At affaldet fra husdyrproduktionen så vidt muligt genanvendes eller nyttiggøres.
- At drift af svineproduktionen ikke påvirker naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder.
- At værdifulde bebyggelser, kultur- og bymiljøer samt landskaber bevares.
- At de åbne kyster fortsat udgør en væsentlig natur- og landskabsresource.
- At husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Etablering af husdyrproduktion på Lisedalvej 26, 7800 Skive vil samlet set ikke give anledning til væsentlige påvirkninger/gener for natur-, kultur- og landskabsområder og omkringboende, idet Skive Kommune har stillet vilkår til driften.



14. Bilag oversigt

Bilag 1: Lovgivning og vejledning

Bilag 2: Situationsplan for Lisedalvej 26, 7800 Skive

Bilag 3: Afstand til naboer og angivelse af transportveje

Bilag 4: Bedriften og natur

Bilag 5: Aftale om afsætning af økologisk husdyrgødning til GreenLab Skive Biogas

Bilag 6: Geopartner – Kort over flytning af naboskel

Bilag 7: Høringssvar fra naboer

Bilag 8: Ansøgers bemærkninger i forbindelse med høringssvar på Lisedalvej 26



Bilag 1: Lovgivning og vejledning

Godkendelsens vilkår er meddelt med baggrund i kommunens vurderinger og i følgende af Miljøstyrelsens bekendtgørelser, vejledninger og orienteringer:

- Vejledning nr. 2/2001 Luftvejledningen
- Vejledning nr. 5/1984 Ekstern støj fra virksomheder
- Vejledning nr. 6/1984 Måling af ekstern støj fra virksomheder
- Vejledning nr. 34/2019 om kontrol af gyllebeholdere
- Vejledning om logbog for beholdere med flydende husdyrgødning
- Vejledning nr. 31/2019 til bkg. om påfyldning og vask af sprøjter til udbringning af bekæmpelsesmidler
- Wiki-vejledningen – Miljøstyrelsens vejledning om godkendelse af husdyrbrug
- Vejledning nr. 6/2005 om håndhævelse af Miljøbeskyttelsesloven
- Faglig rapport vedrørende en ny lugtvejledning for husdyrbrug (dec. 2006)
- Vejledende retningslinjer for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde udgivet af FMK

Udover vilkårene i denne godkendelse er husdyrbruget underlagt bestemmelserne i gældende love og bekendtgørelser.

Udover Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019), kan bl.a. følgende af de heraf afledte bekendtgørelser, regulativer og forskrifter være relevante for husdyrbruget:

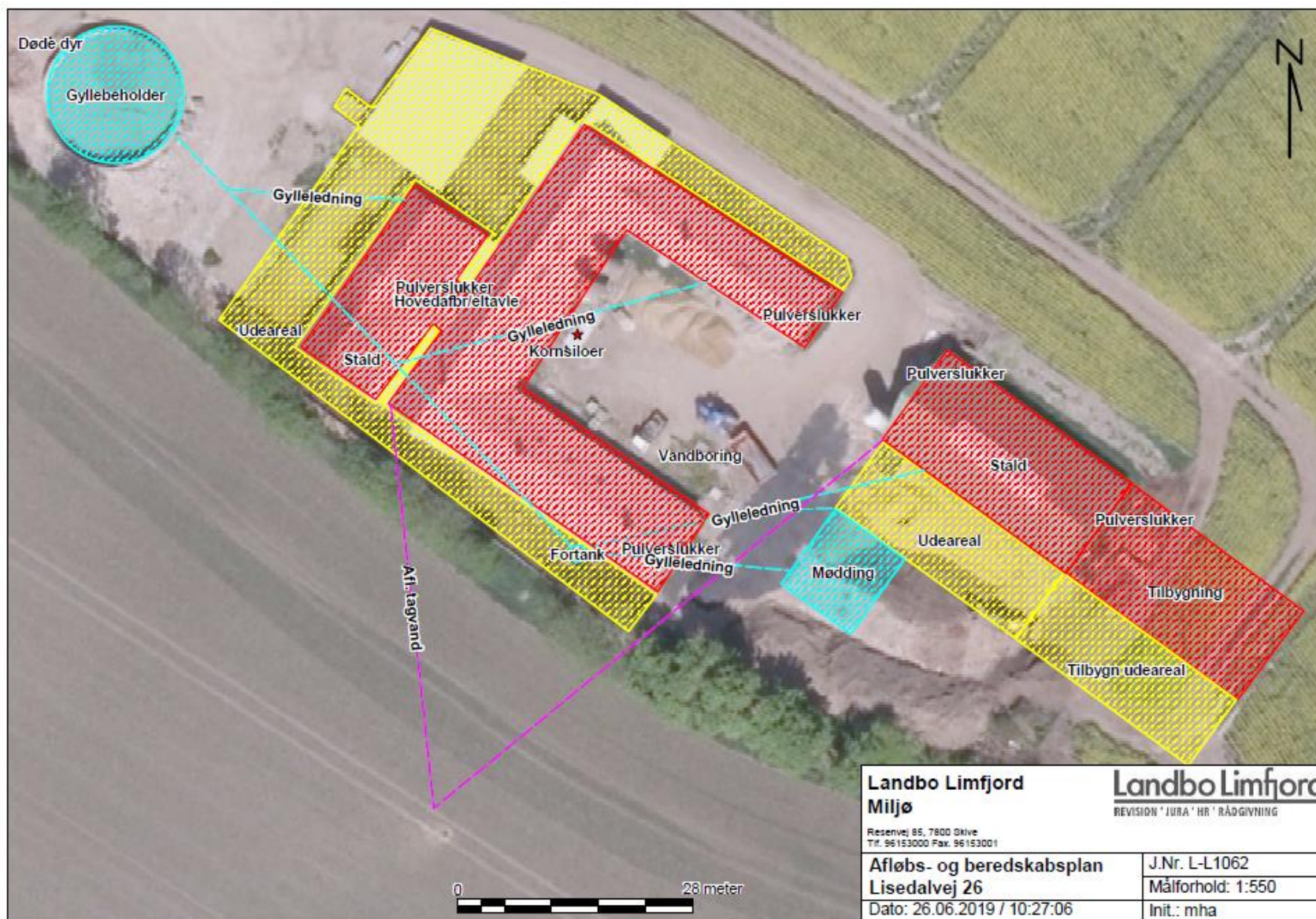
- Bek. nr. 1261 af 29. november 2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
- Bek. nr. 224 af 8. marts 2019 om affald.
- Bek. nr. 760 af 30. juli 2019 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning.
- Bek. nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn.
- Bek. nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter.
- Bek. nr. 1322 af 14. december 2012 om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft.
- Bek. nr. 1411 af 4. december 2017 om uddannelse og autorisation i forbindelse med køb, overdragelse og professionel anvendelse af bekæmpelsesmidler.
- Bek. nr. 815 af 18. juni 2018 om bekæmpelsesmidler.
- Bek. nr. 1401 af 26. november 2018 om påfyldning og vask m.v. af sprøjter til udbringning af plantebeskyttelsesmidler.
- Bek. nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.
- Skive Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Der kan i fremtiden vedtages nye bestemmelser, som vil kunne medføre andre regler for husdyrbrugets aktiviteter.



Bilag 2: Situationsplan for Lisedalvej 26, 7800 Skive







Bilag 3: Afstand til naboer og angivelse af transportveje





Bilag 4: Bedriften og natur





Bilag 5: Aftale om afsætning af økologisk husdyrgødning til GreenLab Skive Biogas

Bilag 2: Biomasse retur

Lokalisering af tanke til returqylle:

Tank 1:
Adresse:

Størrelse: m³

Udfyldes af Leverandørforeningen
Afstand til leverandør: _____ km

Tank 2:
Adresse:

Størrelse: m³

Tank 3:
Adresse: _____

Størrelse: _____ m³

Tank 4:
Adresse: _____

Størrelse: _____ m³

Returgylle lagret i Leverandørforeningens tanke: _____ m³/år

Ønskes afvigelse fra normal leverance (samme tons retur som leveret)

Ønsker mere returgylle end leveret: 0 tons/år

Ønsker mindre returgylle end leveret: ca. 1.100 tons/år
+ ca. 1.000 tons fra Dybstrøelsesaftale

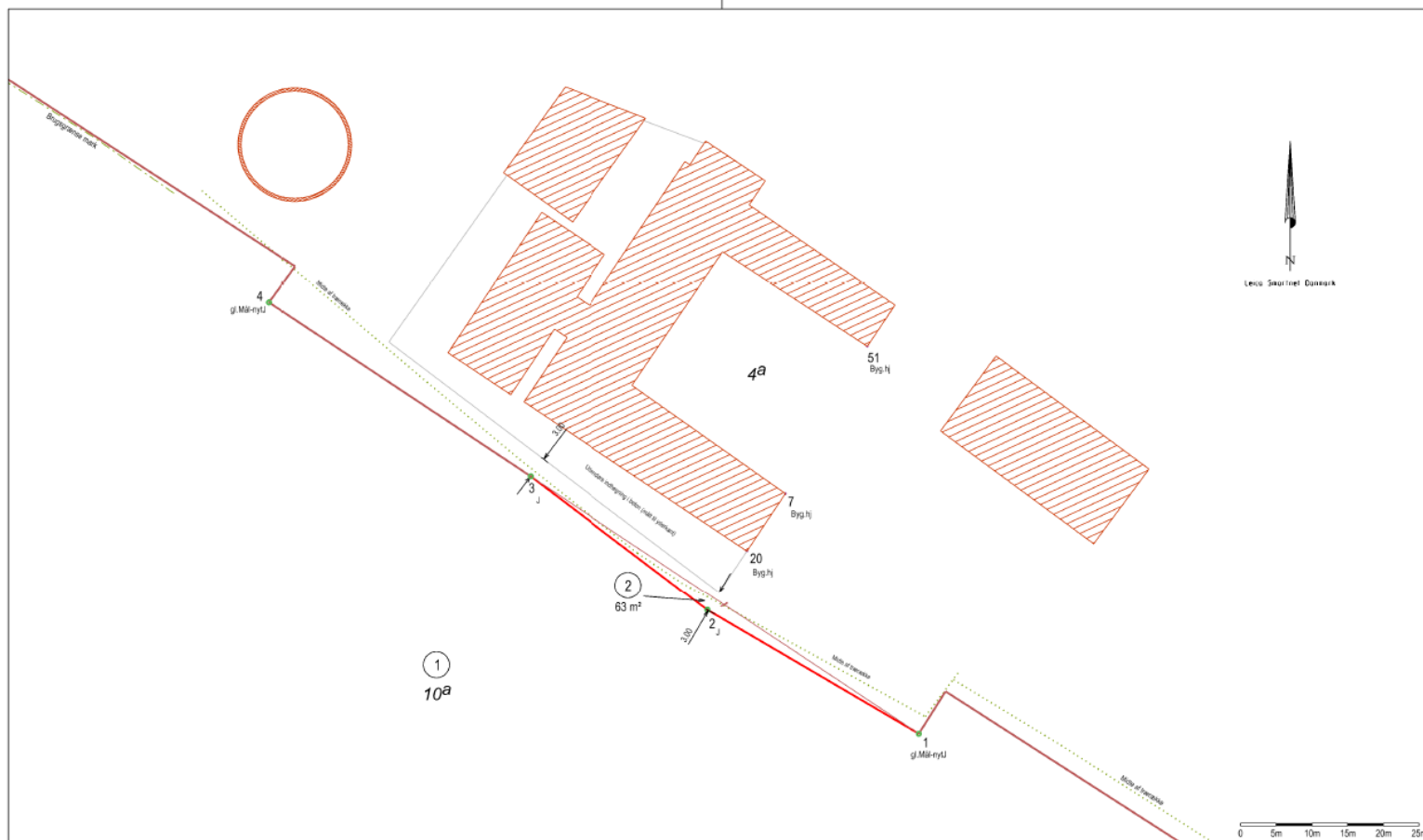
Den økologiske afgassede husdyrgødning afsættes til Greenlab Skive Biogas, der afsætter det til andre økologer.


i tilfælde af at Kristian Boel K. Østergaard får økologisk plantevæ, kan han få den afgassede økologiske gylle retur
Dog med 6. mdr varsel

Side 10 af 15



Bilag 6: Geopartner – Kort over flytning af naboskel



Arealoverførsel mellem matr.nr. 10a og 4a V. Lyby By, Lyby. Beliggende ved Lisedalvej 26, Lyby, 7870 Roslev		Dato: 13. november 2019
J.nr.: 1916439 / jof Målf.: 1:500 / A3 Koord.sys.: DKTM1 / ETRS89 DVR90		Rev. dato:
 Landinspektør A/S www.geopartner.dk +45 70 12 10 11 CVR: 20014784		
<small>© SDPE - © Geodatastyrelsen - © Cowi A/S</small>		<small>\\hvml01\saag\2019\1916439\120-Geometri\1916439_191108_forslag1.dgn</small>

Bilag 7: Høringssvar fra naboer

Høringssvar 1:

Skive Kommune, Byg & Miljø

Rådhuspladsen 2
7800 Skive.

INDGÅET
12 FEB. 2020
TEKNIK, MILJØ & UDVIKLING

Scannet
14 FEB. 2020

Lyby den 4 feb. 2020

Vedr. Ansøgning om udvidelse af svinebedrift på adressen Lisedalvej 26, 7800 Skive.

Vi har modtaget brev vedr. ansøgning om udvidelse af svinebedrift på Lisedalvej 26, Lyby.

Der har i ca 3,5 år været grise i de gamle avlsbygninger på adressen og efterhånden er der ved at være mange gener fra gården, disse gener forventer vi ikke bliver mindre ved at gården udvides. Trafikken til og fra bedriften har på det seneste været meget tiltagende og efter der er kommet dyr der går ude, er vi ved at være ret generet af fluer og lugt fra grisene på gården. Ifølge beregninger fra ansøgningen vil der være lugtgener der overskrider de tilladte værdier. At dette negligeres ved at ansøgningen er dateret før 1. aug 2018 (dateret 15. juli 2018) er vi uforstående overfor og ser dette som en omgåelse af reglerne. Med hensyn til fluer er der i miljørapporten skrevet, at fluer i staldene bekæmpes med andre fluer. Men hvad med dyrene der går ude, hvordan skal denne bekæmpelse foregå?

Trafikken til og fra gården starter natten til mandag kl 0430. For os i nr. 24 er dette meget generende da soveværelset kun er ca. 2,5m fra vejen. Da der ikke bor nogen på gården er der generelt meget trafik frem og tilbage med store maskiner der, udover at køre meget hurtigt forbi, er meget hårde ved vejen. Vejen bliver hurtigt mudret og hullet. Der kører mellem 10 og 15 køretøjer forbi hver dag. Dette gør også at vi er meget bekymrede når børnebørnene leger ude, ligeledes giver det i tørre perioder meget store støvgener og generelt er der meget støj når der køres forbi i de store lastbiler og traktorer. At Skive kommune vurderer at støj og støvgener ikke påvirker os væsentligt er vi uforstående overfor.

Der er i Miljøkonsekvensrapporten beskrevet at der vil blive 234 transporter til og fra gården om året. Som beskrevet ovenover kører der mellem 10 og 15 køretøjer om dagen, dette inkluderer også dem der arbejder på gården, dette bliver sammenlagt mellem 3650 og 5475 køretøjer der kører forbi hvert år - altså en del mere end der er beskrevet i rapporten.

Som en løsning på dette problem vil vi foreslå at den vej der i 2004 har været fra gården op til Lyby Kirkevej genetableres, . Dette vil gøre at de øvrige husstande på Lisedalvej ikke generes af denne trafik. Denne løsning vil også gøre at den meget gylletransport der er til og fra gården ikke vil genere mere.

Som en midlertidig løsning vil vi foreslå, at det indskærpes for ansøger, at der tages maksimalt hensyn ved forbiørsel og at der etableres en fartbegrænsning på strækningen fra asfaltvejen til hen forbi Lisedalvej 24 på maksimalt 20 km/t. Samt at arbejdsdagen uden for spidsbelastningstidspunkter ligger mellem kl. 07.00 til kl. 18.00

Med Venlig hilsen

Asger Andersen
Lisedalvej 24 Lyby
7800 Skive
Tlf. 97584228

Asger Andersen

Medunderskriver:
Peder og Birte
Lisedalvej 22, Lyby
7800 Skive
Tlf. 97584230

Birte Jepsen
Peder Jepsen

Lisedalvej 28

Gitte Christensen
Martin Pagh

Lisedalvej 18

Lis Thomsen
Erna Thomsen

Høringsvar 2:

lybyd 17/2

Opbevaring af strøhalv,
Transport af halv med
Minilæsser / Bil med åben trailer.
2-3 gange uge gennem Byen
fra Indrupvej 13 til Lisedalvej 26
= Læs halv på gadeplads Jøtervej

INDGÅET
17 FEB 2020
TEKNIK, MILJØ & UDVIKLING

Luftcener ved Østen vind
(Sommer halv år)

Niels-Ove Krogård
Yndrupvej 11 Lyby
7800 Skive

Lisedalvej 26

Bilag 8: Ansøgers bemærkninger i forbindelse med høringssvar på Lisedalvej 26

Ansøgers bemærkninger til høringssvar 1:

Først og fremmest kan vi overhovedet ikke genkende beregningen af antal transporter: Kristian har uddybet det gennemsnitlige antal ugentlige transporter (én transport = til OG fra ejendommen):

1 x levering af grise

1 x afhentning af gylle/dybstrøelse

0,5 x levering af nye grise

0,5 x levering af foder

1 x check af grise

1 x afhentning af døde dyr

= 5 x 52 = 260

Hvis naboerne tæller én transport som to (ud til staldene og tilbage), vil det årlige antal stadig ikke overstige 500 transporter.

Det er selvfølgelig klart, at der ikke er 4 transporter hver dag, men at nogle transporter kan falde i "klumper". Nogle dage kan det være nødvendigt for de ansatte at køre til og fra ejendommen flere gange, og hvis naboernes beregning er lavet ud fra sådanne dage, vil det årlige antal naturligvis virke større.

For at imødekomme naboerne har Kristian Boel instrueret sine ansatte i at køre meget langsomt forbi beboelse – og kun indenfor normal arbejdstid. Det er dog ikke muligt at regulere, hvornår og hvordan der leveres og afhentes grise på ejendommen, idet der er tale om eksterne transporter.

Med hensyn til den gamle vej fra Lyby Kirkevej til ejendommen, så vil Kristian gerne genetablere denne, hvis naboerne som ønsker den etableret, **vil betale for det.**

Med hensyn til lugtgener, så er der ikke tale om en omgåelse af reglerne. Lugtbidraget til naboer er lavet i tråd med gældende lovgivning, herunder akkumuleret lugtbidrag fra én anden husdyrproduktion i området.

Fluer bekæmpes aktivt i staldene, hvilket også omfatter løbegårdene.

Der har været grise på ejendommen i 2,5 år (siden sommeren 2017).

Ansøgers bemærkninger til høringssvar 2:

Lige en lille rettelse: det er Intrupvej 15, der hentes halm fra.

Derudover har vi ikke mange bemærkninger til høringssvaret bortset fra, at det er svært at undgå at tabe lidt halm, når man transporterer det. Kristian instruerer sine medarbejdere i at køre langsomt, så der spildes mindst muligt, og generelt er der på bedriften stor fokus på, at tingene skal se ordentligt ud.

Antallet af transporter er indregnet i de interne transporter (kontrol af grisene), idet halmen tages med i forbindelse med at medarbejderen kører til og fra gården.

Lugten er vurderet efter gældende lovgivning, og lugtgenekriteriet til Intrupvej 15 er ikke overskredet.