



Rapport for miljøtilsyn hos Tulip Food Company Aalborg, Østerbro 40, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	09.10.2019		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn - varslet		
Telefon	8910 5700	CVR nr.	14003606
E-mail	prw@tulip.dk	P. nr.	1002967673

Virksomhedstype	604b12, Animalske råstoffer - Andre, kap. >75 tons/dag
Godkendelsesdato	16.04.2012, Tillæg 31.10.2014, Tillæg/ændring 30.05.2016.
Tilslutningstilladelse spildevand	28.09.2006

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
05-12-2017	Aftale	Efterkommet	Tulip indsender status for udfasning af natriumhypoclorit i forbindelse med næste indberetning af egenkontrol for 2017/2018.
05-12-2017	Aftale	Efterkommet	Der indsendes fremover grafer over pH for måledøgnet i forbindelse med egenkontrol af spildevand.
05-12-2017	Aftale	Efterkommet	Indberetning vedr. eftersyn og vedligeholdelse af procesfilter- og procesventilationsanlæg (vilkår 12) skal fremsendes sammen med øvrig indberetning jf. miljøgodkendelsens vilkår 5d. Der er efterfølgende fremsendt en udskrift den 1. november 2018.
19-10-2018	Henstilling	Efterkommet	Redegørelse for udfasning af A-stoffer eller ændring i vurdering af natriumhypoclorit (vilkår 10).
19-10-2018	Henstilling	Efterkommet	Redegørelse for stigning i indholdet af olie/fedt.
06-11-2018	Aftale	Efterkommet	Tromle til absorptionsmidler til opsugning af farligt affald opsættes
06-11-2018	Aftale	Efterkommet	Overfladevand fra udendørsarealer opsamles via aquadræn, så det ikke løber ind på gulvet i hallen til opbevaring af farligt affald
02-01-2019	Aftale	Efterkommet	Etablering af olietank i pumpehus ved vandgardinanlæg skal anmeldes
06-11-2018	Aftale	Efterkommet	Redegørelse for opfølgning på udskiftning af UV-spøler jf. PM5 vedligeholdelsessystem (egenkontrol),
14-10-2019	Aftale	Meddelt	Gældende støjgrænser skal overholdes senest den 1. juni 2021. Der skal indsendes tids- og handlingsplan for støjdæmpning senest den 1. juni 2020.
14-10-2019	Henstilling	Meddelt	I forbindelse med indberetning for egenkontrol i 2019/2020 anmodes (jf. vilkår 10) om en skriftlig redegørelse for status for udfasning af A-stoffer eller ændring i vurderingen af natriumhypoclorit på listen over farlige stoffer. Desuden anmodes om redegørelse for overholdelse af sekundvandmængder.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
<p>Virksomheden skifter navn fra Tulip Food Company til Danish Crown Foods pr. 14. februar 2020.</p> <p>Virksomheden er en kødforædlingsfabrik, der fremstiller dybfrosne kødvarer samt kogte og stegte færdigvarer til frost og køl. Der fremstilles bl.a. frikadeller, hamburgers, toppings, bøf med tilbehør, boller i karry med ris samt risengrød. Kød og hjælpestoffer leveres til fabrikken. Tulip Food Company Aalborg producerede 17.500 tons færdigvarer i 2011/12. I 2016/17 var produktionen 16.330 tons. I 2017/2018 var produktionen 17.593 tons og i 2018/2019 var produktionen 16.450 tons.</p> <p>Virksomheden har sin egen kedelcentral og køle-fryseanlæg, der dækker virksomhedens behov for varme og kulde. Kedelcentralen kører på naturgas, mens ammoniak er kølemidlet i køleanlægget. Der er desuden et anlæg til forrensning af spildevand, inden afledning til kloak.</p> <p>Lugtforurening, støj, spildevand og risiko for større miljøuheld (ammoniak), er de 4 væsentligste miljøforhold på virksomheden.</p> <p>Der blev den 31. oktober 2014 meddelt tillæg til miljøgodkendelse til overflytningen af dele af Fåborgafdelingen. I løbet af efteråret 2014 og foråret 2015 er en del af Tulips Fåborg-afdeling flyttet til Tulip i</p>

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse

Aalborg. Overflytningen af Fåborgafdelingen omfattede oprettelse af en produktionslinie til frostretter, én til køleretter og én til simreretter. Tre stegelinjer til frikadeller blev nedlagt og samlet til en linje, som er placeret i det område, hvor der tidligere var schnitzelproduktion.

Samlet set er andelen af stegte produkter faldende, mens kogte og slicede produkter er stigende. Ændringen betyder en stigning i produktionen på maksimalt 4372 tons pr. år. Ved overflytningen er der et øget forbrug af råvarer af ikke animalsk oprindelse som f.eks. ris, grøntsager mælk og krydderiblandinger.

Der køres i 2 holdsskift 5 dage om ugen. Derefter er der rengøring om natten.

Der er meddelt særskilt sikkerhedsgodkendelse af virksomheden den 31. oktober 2014. Der er udført tiltag på virksomheden i forhold til ammoniaknægget og forebyggelse af uheld.

Den 30. maj 2016 blev der meddelt miljøgodkendelse vedr. støjvilkår. Denne er påklaget og endnu ikke afgjort i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Ændringer på virksomheden siden sidste tilsyn er udskiftning af ventilationsanlæg til rumventilation i rum 163 - pakkeri og rum 410 - stansning af burgerbøffer. (Indenfor rammerne af eksisterende godkendelse). Ventilationsanlæggene er opsat.

Der er desuden ansøgt om udskiftning af kondensator nr. 2, som forventes opsat i uge 4, 2020. (Indenfor rammerne af eksisterende godkendelse). Risikosagsbehandling kører særskilt.

Der er endvidere udført en række mindre 1:1 ændringer internt i produktionen, som har medført forbedret arbejdsmiljø samt minimeret energiforbrug og vandforbrug.

Siden meddelelse af miljøgodkendelse i 2014 er følgende ændringer i øvrigt gennemført:

- Ny gryde samt udskiftning af gryde i køkkenet. (Indenfor rammerne af eksisterende godkendelse).
- Etablering af frikøler fra ozongenerator ved forrenseanlæg. (godkendelsespligtig, vil indgå sammen med kommende revurdering).
- Udskiftning af ventilationsanlæg, krydsveksling af luft, nyt afkast, krydderilager, K2. (Indenfor rammerne af eksisterende godkendelse).

Der er desuden gennemført 1:1 udskiftning af produktionsudstyr f.eks. ved oliestegelinjer.

Der er ansøgt om ændring af vilkår vedr. indberetning af egenkontrol.

Det blev drøftet, at egenkontrolvilkår deles op for godkendelsen og for tilslutningstilladelsen, så det der vedrører spildevand, indgår i tilslutningstilladelsen. Ansøgningen justeres og behandles i forbindelse med næste revurdering af miljøgodkendelsen.

Virksomheden er omfattet af bekendtgørelse om indberetning af PRTR-stoffer. PRTR-stofferne: TOC (som total C eller COD/3) samt farligt affald skal indberettes.

Tulip fortsætter med at udarbejde noget lignende grønt regnskab.

Virksomhedens miljøgodkendelse fra 1999 er revurderet jf. miljøgodkendelse af den 18. december 2009 med ændringer stadfæstet af NMKN af 16. april 2012. Der forventes at blive vedtaget en BAT-konklusion af BREF-dokumentet for "Fødevarer, drikkevarer og mælk" i efteråret 2019. Miljøgodkendelse som følge af BAT-konklusion udarbejdes kombineret med almindelig revurdering af miljøgodkendelsen med opstart i 2019. Tilslutningstilladelsen skal revurderes sideløbende med miljøgodkendelsen. Tulip fremsender opdateret miljøteknisk beskrivelse. Støjkortlægningen skal omfatte iso-kurver. Eftervisningen af støjgrænser sker i referencepunkter. Støjkortlægningen skal omfatte en forståelig beskrivelse af støjkilder kombineret med nummer for støjkilde (evt. som bilag). Alle støjkilder skal genmåles med mindre, der argumenteres for, at de ikke skal måles igen i henhold til orientering nr. 52, nov. 2018 fra Miljøstyrelsens referencelaboratorim om genmåling af støjkilder.

Det blev aftalt, at Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø fremsender opstartsbrev vedr. revurdering inden 1/1- 2020, og at Tulip 6 måneder derefter indsender opdateret miljøteknisk redegørelse.

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	120	Hele døgnet		
	Miljøledelse			
	Nej			

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Fremstilling af fødevarer	Lugt		UV belysning
2	Krydderier	Støv		Cyklon
3	Spildevandsrensning	Lugt		UV belysning + kulfilter
4	Spildevandsrensning	Lugt		Kulfilter
5	Svejsning og slibning	Støv		Absolutfilter (mindst 99,97 % rensning)
6	Naturgaskedel			
7	Emhætte			Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	65,0						
2	20,0						
3	11,0						
4	9,0						
5	13,0	1,0					
6	30,0						
7	22,0						

Rumopvarmning:
Naturgas

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	I forbindelse med overflytning af produktion fra Fåborg-afdelingen er der etableret et nyt afkast K7 fra køkken (afkast fra 2 store emhætter). Afkastet har en højde på 22 m over terræn. Der er ikke rensning i afkastet.
Luft, filtre	Journal over kontrol og service af procesfilter- og procesventilationsanlæggene K1, K2, K3, K4, K5 og K6 og procesventilationsanlægget K7 styres i vedligeholdelsessystemet PM5. PM5-systemet styrer frekvenser for kontrol og service. En evt. fejl oprettes særskilt i systemet som en opgave.
Lugt	Der er udført måling af lugt fra K7 og K1 efter overflytning af Fåborgafdelingen. En OML-beregning af lugtimmissionen i omgivelserne er udført jf.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	rapport af 30. april 2015. Den viser, at grænseværdien for lugtimission overholdes.
Luft, vilkår i miljøgodkendelse	<p>Vilkår 5d (i tillæg jf. vilkår 12): En gang om året skal fremsendes indberetning af egenkontrol jf. vilkår 12. Der blev fremsendt indberetning vedr. eftersyn og vedligeholdelse af procesfilter- og procesanlæg i form af udskrift fra vedligeholdelsessystemet PM5 i PDF-format den 9. oktober 2019.</p> <p>Vilkår 19: Force har foretaget præstationskontrol for CO og NOx på Tulip's varmtvandskedel den 21. august 2018. Præstationskontrollen viste, at emissionerne var mindre end 85 % af emissionsgrænseværdierne. Derfor skal den næste præstationskontrol først gentages efter 2 år, jf. vilkår 19.</p> <p>I august 2019 er der udført præstationskontrol på dampkedlen for CO og NOx. Der er fremsendt prøvningsrapport den 28. august 2019. Rapporten viste, at emissionerne var mindre end 85 % af emissionsgrænseværdierne. Derfor skal den næste præstationskontrol på dampkedelen først gentages efter 2 år, jf. vilkår 19, altså i 2021.</p> <p>Weishaupt tjekker desuden brænder hvert halve år (jf. lovgivning).</p>

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Se støjrapport		

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Det blev drøftet, hvordan virksomheden forebygger, at der fremkommer unødigt støjbelastning ved drift. Der blev redegjort for, at der foretages daglig rundering, hvor der er fokus på om noget er unormalt - f.eks. om en kilerem er defekt. Kileremme har ofte været årsag til unødigt støj, og derfor går virksomheden efterhånden væk fra brug af axialventilatorer med kileremme, hvor det er muligt og over til brug af kammerventilatorer, som ikke har kileremme.</p> <p>En gang årlig kommer firmaet Bo-Vent og foretager vedligehold/service på anlæggene.</p>
Støjkilder, udendørs	Der henvises til støjnotat af 7. august 2015: "Beregning af ekstern støj efter ændringer, Tulip Aalborg". Nogle af de væsentlige støjkilder blev besigtiget ved tilsynet ved rundgang på taget i området over maskinstuen.
Støj, vilkår i miljøgodkendelse	<p>Der er meddelt miljøgodkendelse den 30. maj 2016 vedr. ændring af støjvilkår efter overflytning af Fåborgafd. til Tulip Aalborg. Denne godkendelse er påklaget og sagen er endnu ikke afgjort af Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det er derfor støjvilkår i godkendelse af 18.12.09, der gælder.</p> <p>Da klagenævnsafgørelsen trækker meget ud, vil Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø anmode Tulip om at overholde de gældende støjvilkår i godkendelse af 18.12.09. Det blev aftalt, at Tulip fremsender en tids- og handlingsplan for støjdæmpning senest den 1. juni 2020. Senest den 1. juni 2021 skal støjdæmpningen være gennemført.</p>

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Rengøringsvand				Internt renseanlæg
1	2	Processpildevand				Internt renseanlæg
1	3	Gulv afløb/værksted				Olieudskiller og sandfang
1	4	Gulv afløb/værksted				Olieudskiller og sandfang

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	<p>Mulighed for substitution af natriumhypoclorit blev drøftet. Tulip har den 3/12-18 indsendt status for udfasning af natriumhypoclorit. På baggrund af Miljøstyrelsens vurdering vil Tulip ikke foretage sig yderligere i forhold til substitution af natriumhypoclorit. Denne beslutning tager Tulip op til overvejelse, hvis/når der kommer nye informationer om stoffet. Miljøstyrelsen afventer en miljø- og sundhedsvurdering af stoffet i EU-regi. Indtil vilkår for egenkontrol evt. ændres, anmodes Tulip om at fremsende status for substitution/vurdering af natriumhypoclorit.</p> <p>Tulip får udtaget prøver til beregning af særbidrag samtidig med udtagning af prøver til egenkontrol. Således vil grundlaget for beregning af særbidrag blive bedre end hidtil, hvor der kun er blevet udtaget én prøve om året foranlediget af Aalborg Forsyning Kloak A/S.</p>
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i kloakområde 0.3.26, der pt. er fællesprivat fælleskloakeret. Planen for området er, at det på sigt skal være fællesprivat separatkloakeret.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Virksomheden fik meddelt tilslutningstilladelse den 28. september 2006.
Spildevand, egenkontrol	<p>Aalborg Kommunes tilsynsrapport for egenkontrol af spildevand 2017/2018 blev drøftet. Tulip redegjorde for, at sekundvandmængden bestemmes ud fra målinger af flow hvert minut. Der er også fremsendt skriftlig redegørelse vedr. dette den 3/12-18. Virksomhedsmiljø overvejer om kontrolkrav vedr. sekundvandmængder skal præciseres, så det afspejler, hvad der reelt måles og kontrolleres.</p> <p>De store variationer i værdier for koncentration af fedt i spildevand blev drøftet. Tulip redegjorde for, at det er produktionsafhængigt, hvor meget fedt, der er i spildevandet. Der er fremsendt redegørelse vedr. dette den 3/12-18. Virksomhedsmiljø overvejer at skærpe vilkåret for koncentration af fedt, da det er meget højere end Miljøstyrelsens grænseværdi, men afventer Aalborg Forsynings vurdering.</p>

Olje- og benzinudskillere

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Fremover vil begge udskillere være med flydelukke og udskilleren i maskinstuen lukkes med dæksel i.h.t. kølestandard DS/EN 378.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Olje- og benzinudskillerne i maskinstue og truckværksted er senest blevet tømt den 6. september 2018 af S.P. Jensen A/S. Faktura blev udleveret ved tilsynet.

Olje- og kemikalietanke

Tankoplysninger i BBR

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
5vx	2015	0111505430386	2016	Autogasolie (Dieselolie)	1.000	Indendørs	2040		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er en olietank i drift i pumpehuset til vandgardinanlægget. Det er en 1000 l overjordisk tank til diesel fra 2015, som er etableret i marts 2016. Fabrikatet er CEMO og tanken er udført i plast med stålkappe. Etablering af olietanken var ikke anmeldt ved etablering. Efterfølgende er tanken anmeldt via Byg og Miljø den 18. december 2018.
Olietanke, registrering i BBR	Af BBR fremgår, at der stadigvæk skulle være en olietank, som ikke er anmeldt sløjfet. Peter W. tænker, at det kunne være under P-pladsen ved den gamle tankstation.

Råvarer

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Rengøringsmidler				Palletank		Indendørs, bag opkant	2018
Desinfektionsmidler				Palletank		Indendørs, bag opkant	2018

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Det årlige forbrug af råvarer, emballage, energi og hjælpestoffer fremgår af miljørapporten, som afløser det tidl. grønne regnskab. Forbruget af rengøringsmidler er steget med 17 % i forhold til året før, hvilket forklares med øget fokus på hygiejne.
Råvarer, opbevaring	Rengørings- og desinfektionsmidler opbevares i særskilt rum i palletanke med spildbakker under. Rum 50 blev inspiceret igennem vindue ved tilsynet.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Aluminium		Kg	Beholder		Ikke noteret ved tilsyn			
Batterier		Kg	Tromle		Udendørs, overdækket, ingen opkant			
Bygningsaffald		Ton	Container - åben		Udendørs			
Elektronikaffald		Kg	Container - åben		Udendørs, overdækket, ingen opkant			
Fedtudskiller		Ton	Ikke relevant		Ikke relevant			
Filterstøv (rustfrit stål)		Kg	Beholder - lukket		Udendørs, overdækket, ingen opkant			
Forbrændingsegnet		Kg	Container - lukket		Udendørs			
Glas		Kg	Tromle		Indendørs			
Kabler		Kg	Beholder - lukket		Indendørs			
Kødfald (bi-prod. kat. 3)		Ton	Silo		Indendørs			
Kødfald, sygdomskasseret (bi-prod. kat. 2)		Kg	Beholder - lukket		Indendørs			

Køkkenaffald		Ton	Container med kompressor		Udendørs, overdækket, ingen opkant			
Kølervæske		Ton	Beholder - lukket		Ikke noteret ved tilsyn			
Lysstofrør, lavenergi-pærer		Kg	Container - lukket		Udendørs, overdækket, ingen opkant			
Metalskrot		Ton	Container - åben		Udendørs			
Olie, Vegetabilsk olie		Ton	Silo		Udendørs			
Olieaffald *		Ton	Tromle		Indendørs, bag opkant			
Oliefiltre		Kg	Tromle		Indendørs, bag opkant			
Olieudskiller og sandfang		Kg	Ikke relevant		Ikke relevant			
Org. opløsningsmidler uden aromatiske opløsningsmidler eller halogen/svovl		Kg	Plastdunk		Indendørs, bag opkant			
Papir		Kg	Beholder - lukket		Indendørs			
Papir og pap		Ton	Container med kompressor		Udendørs			
Plast		Ton	Container med kompressor		Udendørs			
Rustfrit stål		Ton	Ikke oplyst		Ikke noteret ved tilsyn			
Slibesand		Kg	Tromle		Indendørs			

Småbatterier fra værktøj		Ton	Beholder		Indendørs			
Spraydåser		Kg	Tromle		Udendørs, overdækket, ingen opkant			
Syrer		Kg	Plastdunk		Indendørs, bag opkant			
Toner		Kg	Tromle		Indendørs			
Træ		Ton	Container - åben		Udendørs			

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, sortering	<p>Det er især emballageplast, som afleveres til genanvendelse. Lamineret plast og plast forurenet med blod bortskaffes til forbrænding. Ved tilsynet i 2018 afleverede Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø kontaktoplysninger for firmaet Genplast, som har erfaring med genanvendelse af lamineret plast: Midtagervej 8, 9640 Farsø, tlf. 98632848, Email: stig@genplast.dk.</p> <p>Det blev desuden oplyst, at der er oprettet en læringsportal for plastgenanvendelse på hjemmesideadressen: Cirkla.dk.</p> <p>Tulip arbejder fortsat på at kunne genanvende kødforurenet og lamineret plast. Der er skabt kontakt til firmaet Dansk Affaldsminimering, Langå, som måske kan vaske og genanvende kødforurenet plast. Tulip blev fortsat anbefalet at kontakte Genplast, som har erfaring med lamineret plast.</p>
Affald, opbevaring	<p>Farligt affald på fast form, herunder bl.a. elektronikaffald, lysstofrør, tonerpatroner blev opbevaret udendørs på overdækket befæstet plads uden afløb. Farligt affald på flydende form blev opbevaret indendørs på spildbakker i 200 l tønder. Ved tilsynet kunne konstateres spild på gulvet, som kun delvist var samlet op. Virksomheden bruger sugende måtter eller kattegrus til opsamling af spild. Der var ikke tromle til opbevaring af absorptionsmateriale. Det blev aftalt, at dette skulle etableres senest den 1. februar 2019. Der var ikke gulvafløb i rummet. Der var tegn på, at overfladevand fra udendørsarealer kunne løbe ind under døren. Det blev aftalt, at der skulle etableres aquadræn. Der er fremsendt billeder af etableret aquadræn den 30. november 2018.</p>
Affald, bortskaffelse	<p>Der blev udleveret oversigt over affaldstyper på virksomheden angivet med mængde afleveret i 2017/18 samt til hvilke modtageanlæg affaldet bortskaffes. Der er ikke bemærkninger til oversigten.</p>

Generelle bemærkninger

I det følgende er teksten gråtonet ved punkter, som ikke blev berørt ved prioriteret tilsyn den 09.10.2019.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område uden drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	Tulip ønsker at kunne følge med i, hvad der sker af nybyggeri m.m. f.eks. på havnefronten. Det er muligt at tilmelde sig nyhedsmails om ændringer indenfor kommuneplanen, lokalplaner og øvrige temaplaner på følgende link: http://www.aalborgkommuneplan.dk/global-services/abonner/default.aspx
Planforhold	<p>Virksomheden er beliggende i område 1.4.I2, "Østerbro, Bonnesensgade m.fl.". Virksomheden er endvidere beliggende i område A i lokalplan 10-040, "Erhvervsområde ved Bonnesensgade, Østerbro og Karolinelundsvej".</p> <p>Knap 200 m øst for virksomheden ligger et § 3 beskyttet naturområde (sø).</p> <p>Mod nord, vest, øst (delvist) og nordøst grænser virksomheden op til et blandet bolig- og erhvervsområde. Mod syd grænser virksomheden op til et område med ældreboliger og aktivitetscenter. Vest for virksomheden ligger det rekreative område Karolinelund.</p>
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	<p>Virksomheden fører egenkontrol med:</p> <ul style="list-style-type: none"> - affaldsfrembringelse - spildevandsafledning, herunder egenkontrolanalyser - kontrol og service af filteranlæg og øvrige ventilationsanlæg <p>Ved tilsynet blev egenkontrol drøftet, herunder kontrol og service af filteranlæg og øvrige ventilationsanlæg.</p> <p>Vilkår 5d: Indberetning vedr. eftersyn og vedligeholdelse af procesfilter- og procesventilationsanlæg (vilkår 12) skal fremsendes sammen med øvrig indberetning i form af en udskrift fra vedligeholdelsessystemet PM5 i PDF-format.</p> <p>Dette blev efterfølgende fremsendt den 9. oktober 2019. Der er ingen bemærkninger til det fremsendte.</p>
Jordforurening	Ejendommen er V1-kortlagt i henhold til Jordforureningsloven.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret tegn på jordforurening ved tilsynet.
Bæredygtighed*	<p>Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark (NBE): Det er tidligere blevet drøftet om Tulip, Aalborg er interesseret i at være medlem af NBE. I netværket kan bæredygtighedsarbejdet styrkes gennem samarbejder, vidensudveksling og konkrete værktøjer - se hjemmeside på: https://nben.dk/</p> <p>Virksomheden har den 4. juni 2015 oplyst, at de ikke ønsker at indgå i netværket.</p> <p>Vedr. Energi:</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Virksomheden er omfattet af bekendtgørelse nr. 1212 af den 19. november 2014 vedr. obligatorisk energisyn i store virksomheder. Virksomheden har valgt tilsynsmodellen og har fået foretaget energiscreening i samarbejde med Energi Midt i 2014 og 2018. Der er endnu ikke fremsendt rapport for energiscreening i 2018 til Tulip.</p> <p>Der er gennemført varmegenvinding (via krydsveksler) fra ventilation fra vaskerum og fra krydderilager. Desuden er der etableret frikøler fra ozongenerator ved forrenseanlæg. Udskiftningen af ventilationsanlæg, krydsveksling af luft, nyt afkast ved krydderilager, K2 er også tiltag, der er energibesparende.</p> <p>Der skiftes til LED-belysning områdevis f.eks. i stegehal, kølerum m.fl. Tulip arbejder videre på energiprojekter, og i 2019/20 er der planer om at opgradere varmegenindvindingsanlægget, der blev etableret i år 2000. Der er udarbejdet projekt til godkendelse i koncernen.</p> <p>Besparelser på vandforbrug: Virksomheden deltager i DRIP- projektet (Danish partnership for Resource and water efficient Industrial food Production) under Innovationsfonden, hvor målet er, at fødevarebranchen opnår vandbesparelser. Der er planer om at anskaffe formmaskiner med lavt vandforbrug til større produkter. Der arbejdes desuden fortsat på at få lukket kølevandssystemet til dybtrækkere på linie 10 og 11.</p>