



## **Tillæg til miljøgodkendelse**

**Togårdsvej 17  
4750 Lundby**

**Matr. nr. mfl. 15 mfl. Svinø Vig, Køng**

Geo. Environ nr. 390-20-000060  
Sags nr. 2010-4460  
Dato 23. juni 2010  
Sagsbehandler: Ulla Holmberg Olesen

---

## Stamdata

---

Godkendelsesdato	23.06.2010
Godkendelse hjemmel, lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug	§ 12 stk. 3
Husdyrbrugets navn	Salsbjerggård
Husdyrbrugets adresse	Togårdsvej 17, 4750 Lundby
Husdyrbrugets telefonnumre	20649964
Husdyrbrugets ejer og kontaktperson	Søren Madsen
Matr. nr.	15 m.fl.
Ejerlav	Svinø Vig, Køng
CVR-nr. / P-nr.	25994639/1008390750
Ejendomsnr.	3900021988
Husdyrbrugets konsulent	Orbicon v/ Henriette Fries Ringstedvej 20, 4000 Roskilde
Tilsynsmyndighed	Vordingborg Kommune

### Ikke teknisk resume

Ansøger ønsker at ændre sit oprindelige projekt, da han efter dialog med naboer har ombestemt sig med hensyn til udførelsen af staldbyggeriet

Der ønskes nu opført 2 mindre stalde frem for 1 stor stald.

Der ændres i øvrigt ikke i den oprindelige godkendelse.

### Forhold til eksisterende miljøgodkendelse

Ansøger fik den 30. december 2009 miljøgodkendelse i henhold til husdyrlovens § 12 til at udvide sin malkekvægsbesætning til 498,78 DE. I forbindelse med udvidelsen af kvægholdet ophører produktionen med fri-landssøer på ejendommen.

Projektet medfører, at der skal opføres en stald på ca. 5000 m<sup>2</sup> med 12 m til kip samt 2 gyllebeholdere på hver 5000 m<sup>3</sup>. En forudsætning for projektet var, at der blev etableret gylleforsuring eller andet tiltag som reducerede ammoniakfordampningen tilsvarende.

Afgørelsen blev annonceret den 13. januar 2010 i Sydsjællands Tidende samt på Vordingborg Kommunes hjemmeside. Fristen for at påklage kommunens afgørelse til Miljøklagenævnet var den 11. februar 2010. Der indkom inden klagefristens udløb en klage fra Danmarks Naturfredningsforening, Vordingborg lokalafd. Foreningen har efterfølgende trukket sin klage tilbage den 18. marts 2010.

## **Godkendelse og vilkår**

### **Grundlag for afgørelsen:**

Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse med tilhørende bilag er indsendt den 19. maj 2010 gennem husdyrgodkendelse.dk som skema 17835 version 1.

Supplerende oplysninger er fremsendt af ansøger og konsulent

Vordingborg Kommune har vurderet de miljømæssige og landskabelige konsekvenser ved den ansøgte ændring af godkendelsen.

### **Drift af ejendommen:**

Ejendommen skal fortsat drives som ansøgt og godkendt i miljøgodkendelsen af 31.12.2009 og på de vilkår som fremgår af denne. Dog med de ændringer som fremgår af dette tillæg.

### **Godkendelsen:**

Vordingborg giver hermed tillæg til miljøgodkendelsen i henhold til § 12 stk. 3 i lov nr. 17572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug, samt tilhørende bekendtgørelse nr. 648 af 18. juni 2007 om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug. Desuden er det en forudsætning at ansøger overholder den almindeligt gældende lovgivning på området, herunder bekendtgørelse nr. 1696 af 19. december 2006 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3, husdyrgødning, ensilage mv.

Dette tillæg omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen, Togårdsvej 17, 4750 Lundby som drives under CVR. 25994639.

Tillægget omfatter godkendelse til at opføre 2 mindre stalde frem for 1 stor. De 2 stalde bliver på hver 2550 m<sup>2</sup> med 10.3 m til kip.

Der vil i begge stalde blive etableret præfabrikerede gulve med sand, hvilket giver samme ammoniakreduktion som gylleforsuring. Gylleforsuring vil ikke være økonomisk rentabelt, hvis der opføres 2 stalde frem for 1.

Lugtcentrum rykkes også længere væk fra naboer så lugtpåvirkningerne vil være de samme og muligvis mindre end ved 1 stor stald.

Dette dog på en række forudsætninger som opstilles i vilkår.

### **Vordingborg Kommunes samlede vurdering.**

Samlet set er det Vordingborg Kommunes samlede vurdering at dette tillæg er en forbedring af det oprindelige projekt da det alene medfører positive ændringer i forhold til landskabet.

Det er Vordingborg Kommunes vurdering at opførelsen af 2 mindre stalde har en gavnlig effekt på landskabet da det er i mindre skala end den oprindelig planlagte stald og dermed ikke syner så voldsomt i landskabet. Det er dog en forudsætning for vurderingen at staldene opføres i samme farver og materialer som resten af ejendommen. Der stilles derfor vilkår om at de tidligere fastlagte vilkår omkring de landskabelige forhold fortsat skal overholdes.

Det er endvidere kommunens vurdering at beregningerne i ansøgningskemaet viser at ammoniak og lugt ikke øges i forbindelse med ændringen af projektet. Der stilles vilkår om at ændringen ikke må medføre en øget påvirkning af omgivelserne med ammoniak og lugt.

Med hensyn til naturen i øvrigt er det Vordingborg Kommunes vurdering at ændringen ikke vil have indflydelse på denne. Dette ud fra at der ikke ændres på dyreholdets størrelse og sammensætning samt udspretningsarealer mv. i forbindelse med dette tillæg.

#### **Vilkår.**

1. Vilkår i miljøgodkendelse af 30.12.2009 skal fortsat overholdes.
2. Dyreholdet i de 2 stalde må ikke sammensættes anderledes end forudsat i ansøgning nr. 17835 af 19.maj 2010 uden forudgående dokumentation for at lugt og ammoniakafgivelsen fra staldene ikke øges.
3. Der skal i de 2 stalde være et BAT niveau, som svarer til vilkår om 4.2.1 i miljøgodkendelse af 30.12.2009.

#### **Godkendelsens klagevejledning.**

##### **Inddragelse af offentligheden.**

Det er vurderet at ændringen af projektet ikke påvirker miljøet væsentligt. Der er alene tale om ændringer i det planlagte byggeri, hvilket vurderes at være en fordel for landskabet. Da der således ikke ændres i landbrugets påvirkning af omgivelserne er det alene de nærmeste naboer som er blevet orienteret. Naboerne har fået en frist på 3 uger til at fremkomme med bemærkninger til ændringen.

Der er ikke fremkommet bemærkninger i høringsperioden.

##### **Klagevejledning og søgsmål.**

Vordingborg Kommunes beslutninger efter lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug eller regler, der er fastsat med hjemmel i denne lov kan påklages til Miljøklagenævnet jf. §§ 76-90.

Klageberettigede er ansøger, myndigheder og organisationer i overensstemmelse med MBL. §§ 99-100 samt enhver der har væsentlig individuel interesse i sagens udfald §§ 84-87 i lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug.

En evt., klage skal være skriftlig og stiles til Miljøklagenævnet, men sendes til Vordingborg Kommune. Umiddelbart efter klagefristens udløb videresender kommunen eventuelle klager til Miljøklagenævnet sammen med denne afgørelse samt andet relevant materiale.

Klagefristen er 4 uger fra den dag hvor afgørelsen har været offentliggjort. Tillæg til godkendelsen annonceres i Sydsjællands Tidende den 30. juni 2010 hvilket giver en klagefrist til 29. juli 2010

Ansøger vil ved klagefristens udløb blive orienteret om hvorvidt der er indkommet klager over afgørelsen.

Søgsmål til prøvelse ved domstolene skal være anlagt senest 6 måneder efter offentliggørelsen af afgørelsen.

## **Kopi af afgørelsen er sendt til:**

**Ansøger:** Søren Madsen, Togårdsvej 17, 4750 Lundby

**Konsulent:** Henriette Friis, Orbicon, Ringstedvej 20, 4000 Roskilde,

### **Naboer:**

Jacob Ben Hur og Vivian Carstensen, Togårdsvej 4, 4750 Lundby

Ole Holm, Togårdsvej 11, 4750 Lundby

Peter Ole og Anne Kirstine Prier Jensen, Togårdsvej 13, 4750 Lundby

Karl Højgård Skaftø, Togårdsvej 15, 4750 Lundby

### **Interessenter, der er høringsberettiget ved lov eller har anmodet om udkast**

Statens Miljøcenter, Nykøbing, Fejøvej 1, 4800 Nykøbing F., [post@nyk.mim.dk](mailto:post@nyk.mim.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K, [DN@DN.dk](mailto:DN@DN.dk)

DN, Vordingborg afd. v/ Martin Vestergaard, Svinøvej 23, 4750 Lundby, [Vordingborg@dn.dk](mailto:Vordingborg@dn.dk)

Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K. [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

Sundhedsstyrelsen, Islands Brygge 67, 2300 København S, [sst@sst.dk](mailto:sst@sst.dk)

[Embedslægeinstitutionen](#), Rolighed 7, 2. th., 4180 Sorø

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)

Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)

Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle, [jkt@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:jkt@sportsfiskerforbundet.dk)

Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nellikevej 4, 4930 Maribo, [jakobsen.terkel@gmail.com](mailto:jakobsen.terkel@gmail.com)

Det økologiske råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)

Arbejdstilsynet, Tilsynscenter 3, Postboks 1228, 0900 København C, [at@at.dk](mailto:at@at.dk)

Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

## Bilag 1 Tegning over projektet



### Salsbjerggård, Togårdsvej 17, 4750 Lundby

Situationsplan med ændringer i forhold til tidligere godkendelse

- 1) Oprindeligt planlagt stald (ca 40 x 125 m = ca 5000 m<sup>2</sup>), kiphøjde: 12,3 m
- 2) Oprindelige udendørs betonarealer + drivgange/ behandlingsområde
- 4 og 5) Nye planlagte stalde (2 x ca 29 x 88 = 2550 m<sup>2</sup>), kiphøjde: 10,3 m
- 6) Nye planlagte udendørs betonarealer + drivgange/ behandlingsområde
- 7) Læhegn (etableres)
- 8) Ny forbeholder til gylle