

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	22. februar 2023
Tilsynstype	Basis tilsyn
CVR-nummer	10458048
Virksomhed	Loxam A/S
Adresse	Graham Bells Vej 40
Postnummer og by	8200 Aarhus N
Telefon	70220801
e-mail	jas@loxam.dk
Branchekode	Maskinværksteder <1000 m2.
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Jan Strunge
Aarhus Kommune	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået.

Kommunen har forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Loxam A/S udlejer materiel så som maskiner, jord- og anlægsmateriel, lifte, liftvogne, moduler og skurvogne.

Virksomheden har et produktionsareal på 800 m2.

Virksomheden lejer areal og bygninger.

Der er 9 medarbejdere ansat.

Planforhold

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområdeområde nord i Skejby (14.10.01 ER). Afstanden fra virksomheden til nærmeste boligområde er over 500 meter.

En enkel bolig er placeret i skel til virksomheden og ejes af virksomhedsejeren. Boligen er udlejet.

Driftstid

Hverdage kl. 7.00 - 16.00

Virksomhedens placering kan ses på nedenstående billede 1.



Billede 1. Virksomhedens matrikel (26u, Aarhus Jorder, Skejby) er markeret med rød streg.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljø-sagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Bemærkninger i forhold til tilsynet

Det blev ved tilsynet oplyst, at virksomheden skal kildesortere deres affald.

På arealer hvor der er risiko for spild til jord og kloak skal kemikalier og farligt affald opbevares overdækket og på spildbakke.

Herudover mangler virksomheden at opdatere nedenstående olietank i BBR:

- En indendørs diesel olietank på 1500 liter fra 2005 samt

Oplag af råvarer/kemikalier

Virksomheden har et oplag af olie, kølervæske, Ad Blue og diverse andre kemikalier. De fleste råvarer bliver opbevaret indendørs på tæt belægning med riste med beholder under og uden mulighed for spild til jord eller kloak.

Der var dog enkelte oplag af kemikalier herunder en palletank med AdBlue som var placeret uden spildbakke og i nærheden af en kloak. Adblue kan gøre stor skade både i vandløb og renseanlæg, hvis det slipper ud.

På baggrund af ovenstående fik virksomheden oplyst at palletanke (IBC-tanke), spændelågsfade eller enkeltvæggede tanke med AD Blue eller andre kemikalier ikke må placeres direkte på flisebelægning, jord eller grus. En enkeltvægget beholder skal placeres på en egnet oplagsplads med tæt bund, opkant og under tag.

Hvis beholderen står indendørs og i sikker afstand fra gulvafløb og portåbning, kan opkanten undlades.

Olietanke

Virksomheden oplyste, at de har følgende to tanke som de bruger:

- Indendørs dieselolietank på 1500 liter fra 2005 samt
- Indendørs spildolietank på 1500 liter fra 2011.

Aarhus Kommune kan ikke se at dieseltanken er registrerede i BBR. Virksomheder som ejer en olietank, har pligt til at ajourføre oplysningerne i BBR, se følgende link: [Vil du etablere eller sløjfe en olietank? \(aarhus.dk\)](http://vil-du-etablere-eller-sløjfe-en-olietank?(aarhus.dk))

Spildolietanken skal ikke være registreret i BBR, da det er affaldsopbevaring, men virksomheden skal tilmelde dieselolietanken i BBR.

Virksomheden oplyste ved tilsynet, at der er nedgravede tanke på arealet. Virksomheden oplyste, at disse tanke stammer fra den forhenværende aktivitet på arealet og at de ikke selv bruger disse. Tankene er ikke registrerede som afblændende i BBR.

Eftersom virksomheden ikke er ejer af disse tanke, skal de ikke foretage sig yderligere. Aarhus Kommune vil kontakte ejeren af matriklen.

Støj

Virksomhedens væsentligste støjkloder er

- intern kørsel med entreprenørmaskiner
- ventilationsanlæg
- vask med højtryksrensere indendørs i hal med lukkede porte.

Virksomheden er placeret i et område, der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Der er dog en enkelt bolig i umiddelbar nærhed.

Lugt

Der kunne ikke observeres nogen væsentlig lugt fra virksomheden.

Luft

Værksted: Båndsliber, svejseanlæg, skærekasse (skiveskæring).
Central udsugning med cyklon udendørs og afkast over tag.

Udsugningsanlæg til udstødningsgas.

Cyklon og filter i kontrolleres jævnligt og tømmes efter behov.

Affald

Affaldsdataregistret

Ved tilsynet fortalte Aarhus Kommune om det nationale affaldsdatasystem, ADS og affaldsregistret (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere), hvor affaldsdata fra virksomheden skal kunne fremsøges, se følgende link: [Miljøstyrelsen - ADS portal \(mst.dk\)](http://mst.dk)

Virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør / indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister. Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, www.mst.dk. For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur.

Virksomhedens affaldsfraktioner

Oplysninger om virksomhedens forskellige affaldsfraktioner, opbevaring og bortskaffelse kan ses i nedenstående tabel 3.

Table 3. Virksomhedens forskellige affaldsfraktioner og bortskaffelse.

Affaldsprodukt	Affaldsafhenter
Maling- og lakaffald	HCS A/S
Andre hydraulikolier	HCS A/S
Papir- og papemballage	HCS A/S
Kemikalier bestående af eller indeholdende farlige stoffer	HCS A/S
Metaller	HCS A/S
Brændbart affald	HCS A/S
Klude med olie	HCS A/S
Lysstofrør	HCS A/S
Oliefiltre	Stena Recycling A/S
Gasarter i trykbeholdere (herunder haloner) indeholdende farlige stoffer	Stena Recycling A/S
Blyakkumulatorer	Danbrit akkumulator A/S
Batterier eller akkumulatorer	Danbrit akkumulator A/S
Spraydåser	Danbrit akkumulator A/S

Der blev ved tilsynet observeret, at oliefiltre og spraydåser blev opbevaret udendørs uden spildbakke og overdækning.

Virksomheden fik i denne forbindelse oplyst, at oliefiltre og spraydåser er farligt affald. Ved udendørs opbevaring af farligt affald skal oplagspladsen være overdækket og i øvrigt være sikret mod regn- og smeltevand. Belægningen under oplagspladsen skal være tæt, f.eks. bestå af beton. I den sammenhæng betragtes asfalt ikke som en tæt belægning.

Oplagspladsen skal indrettes, så indholdet fra den største beholder, der er opstillet på pladsen, kan tilbageholdes ved spild eller uheld.

På baggrund af ovenstående ville oliefiltre og spraydåser blive flyttet indendørs umiddelbart.

Kildesortering af affald

Ved tilsynet blev der observeret, at virksomheden ikke kildesorterer alt deres affald. Der blev observeret beholdere indeholdende pap, papir, hård og blød plastic samt metal.

Virksomheden fik derfor oplyst, at alle virksomheder skal kildesortere deres affald og sikre, at det bortskaffes korrekt og så vidt muligt til genanvendelse. Håndtering af virksomheders affald er reguleret i Affaldsbekendtgørelsen samt kommunens regulativ for erhvervsaffald.

På baggrund af ovenstående ville virksomheden umiddelbart bestille yderligere affaldsbeholdere, så deres affald bliver sorteret korrekt.

Spildevand

Spildevand afledes til følgende Egå renseanlæg.

Området er separatkloakeret (Skejby, Egå).

Den forhenværende virksomhed på arealet fik en tilslutningstilladelse den 19. januar 2012. Aarhus Kommune har tidligere vurderet, at de er de samme stoffer i spildevandet ved den nuværende aktivitet og virksomheden har derfor overtaget tilslutningstilladelsen som var udarbejdet for den forhenværende virksomhed på matriklen.

Der er etableret en ny olieudskiller i 2013-14. Der er etableret et sandfang før olieudskiller i 2016. Olieudskiller og sandfang er afblændet i 2017 og der er etableret ny sandfang og olieudskiller, der placeringsmæssig passer til den nye vaskehal.

Virksomheden er tilmeldt den kommunale ordning.

Spildevand afledes via sandfangs brønd og olieudskiller til spildevandsledning.

Der er gulvafløb fra værksteder. Værkstedegrave (graven bliver ikke længere brugt og er afblændet) og vaskerum bliver afledt via sandfangs brønd og olieudskiller til Aarhus Vand A/S spildevandsledning.

Jordforurening

Arealet hvor Loxam A/S er beliggende er kortlagt på vidensniveau 1 (V1). Et areal bliver kortlagt som V1, hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening.

Egenkontrol

Virksomheden kunne forevise dokumentation af kontrol og vedligeholdelse, indkøb af varer samt aflevering af affald for en lang årrække tilbage.

KLIMA OG ENERGI

Virksomheden er tilkoblet fjernvarme.

Virksomheden arbejder aktivt med bæredygtighed og i forhold til udledning af CO2 har virksomheden udskiftet deres lyskilder til LED. Herudover opsamler virksomheden regnvand og bruger dette ved rengøring af materiale.

EGENKONTROL

Virksomheden gemmer kvitteringer og årsrapporter.

MILJØLEDELSE

LOXAM-koncernen er både ISO certificeret og DRA certificeret.

OFFENTLIGGØRELSE AF TILSYNSRAPPORT

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på web-siden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer. I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson
Miljømedarbejder
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 3. marts 2023