

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	05.09.2023	
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn	
<b>CVR-nummer</b>	36737522	
<b>P-nummer</b>	1020386157	
<b>Virksomhed</b>	Rohde Autoteknik ApS	
<b>Adresse</b>	Mejlbyvej 690A	
<b>Postnummer og by</b>	8530 Hjortshøj	
<b>Telefon</b>	86999775	
<b>Mobil</b>	61440821	
<b>e-mail</b>	torben@rohdeautoteknik.dk	
<b>Kontaktperson</b>	Torben Rohde	
<b>Branchekode</b>	Br.	Autobranche virksomhed
<b>Biaktiviteter</b>	-	
<b>Opstartsdato</b>	04.05.2015	
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>		
<b>Virksomheden</b>	Torben Rohde	
<b>Aarhus Kommune</b>	Boris Schuleit	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

### Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	<p>Det anbefales at virksomheden overvejer at udskifte sit oliefyr til bygningsopvarmning, idet der er mulighed for at blive tilsluttet fjernvarmeforsyningen, som i Mejlby varetages af Kredsløb A/S. Virksomheden har ved tilsynet tilkendegivet, at den ikke ønsker at skifte fra oliefyr til anden varmeforsyning, da udgiften er alt for høj idet virksomheden planlægger kun at være i drift de næste 4 år med den nuværende ejer.</p> <p>Når det eksisterende oliefyret er slidt op og "står af", og det ikke kan repareres, må der ikke etableres et nyt oliefyr i stedet, da ejendommen ligger i et fjernvarmeforsynet område. Virksomheden kan i så tilfælde pludselig stå uden bygningsopvarmning i en længere periode, indtil der er etableret en alternativ opvarmning. Hvis virksomheden ønsker at undersøge disse muligheder nærmere, kan det anbefales, at virksomheden kontakter Kredsløb A/S for at få et tilbud på etablering af fjernvarme. Mindre værksteder kan i øvrigt klare sig med en eller flere varmepumper (luft til luft).</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	<p>Ved sidste miljøtilsyn i 2017 var der følgende forhold, der gav anledning til miljømæssige bemærkninger:</p> <p>- Efter reglerne i autobranchebekendtgørelsen skal der etableres spildsikring af oplaget med flydende farligt affald, som står i tromler på det betonbefæstede og overdækkede areal, hvor der er et kloak afløb. Det kan konstateres, at dette er bragt i orden.</p>
Egenkontrol	Der er ingen krav om egenkontroller.
Miljøledelse og systematik	Der er ikke indført nogen form for miljøledelse i form af ISO 14001 eller lignende.

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden foretager service og reparation af personbiler og varevogne.  Der er en befæstet og overdækket plads med et lille kloakfløb. Der foretages ikke bilvask eller motorvask på dette areal eller på andre arealer.  4 stk. lifte 1 stk. skruekompressor
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 2 personer.

### Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 370206BL (blandet bolig- og erhvervsområde). Desuden er virksomheden beliggende i et område med høj grundvandsrisiko samt i et vandindvindingsopland til Mejlby Vandværk.
-------------	--

### Driftstid

Hverdage	kl. 6-18
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

## STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er mellem 20 og 100 meter.
Væsentlige støjkloder	Virksomhedens væsentligste støjkloder er: <ul style="list-style-type: none"><li>• skruekompressor (står inden døre)</li><li>• ventilationsanlæg</li><li>• håndværktøj</li></ul>
Vurdering af støj	Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til blandet bolig- og erhvervsområde. Støjende værkstedsaktiviteter foregår for lukkede porte, døre og vinduer. Aarhus Kommune har ikke modtaget nogen klager over støj fra virksomheden.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	<p>Oversigt over luftafkast:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Svejserøg + udstødningsgas: ført op over tag til fri fortynding. Der er ikke etableret rensning af den udsugede luft med filtre.</li><li>2. Kemiskab: Udsuget luft for luftskifte i kemiskabe er ført op over tag til fri fortynding. Der er ikke etableret rensning af den udsugede luft med filtre.</li><li>3. Almindelig rumventilation: ført op over tag til fri fortynding.</li></ol>
Rumopvarmning	<p>Virksomheden opvarmes med oliefyr. Der er årligt serviceeftersyn på fyret.</p> <p>Til orientering kan det oplyses, at når oliefyret er slidt op, må det ikke udskiftes med et nyt, da virksomheden ligger i et område med fjernvarmeforsyning.</p>



Værkstedets udsugningsafkast er ført op over tag til fri fortynding.

## VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der anvendes ikke væsentlige mængder organiske opløsningsmidler.

## LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ikke nogen særligt lugtende processer på værkstedet.

## SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	-

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der er tre afløbsrender på værkstedet - alle med afledning til spildevandsledningen via en olieudskiller. Yderligere er der en overdækket plads på ca. 50 m <sup>2</sup> med et lille afløb med afledning via den samme olieudskiller.  Der forekommer generelt ikke vask af biler eller motorvask.

## Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningssordning:

Udskiller-nr.	Producent	Placering	Kapacitet (l/sek)	Volumen (l)	Diаметer (mm)	Godkendelsesdato	Tilmeldt kommunens tømningssordning	Tømningssinterval (mdr.)
346					100		01-01-2012	12

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Olieudskilleren er etableret i 2009. Udskilleren er af plast og med en kapacitet på 3 l/s.
Tømning / kontrol af udskiller	Olieudskiller er tilmeldt kommunal tømningssordning med årlig kontrol og tømning.

## Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Sandfanget er etableret i forbindelse med olieudskilleren og har et volumen på 650 liter.
Tømning / kontrol af sandfang	Sandfang er tilmeldt kommunal tømningsordning og kontrolleres/tømmes i forbindelse med tømning af olieudskilleren.

## AFFALD

### Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Få hjælp til at håndtere jeres virksomheds affald korrekt: [Hjælp til affaldshåndtering i din virksomhed](#)

### Virksomhedens affaldshåndtering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Farligt affald bortskaffes således:  Oliefiltre: Stena  Spildolie: Stena  Bremsevæske: Stena  Spraydåser: Stena

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Olieholdigt fast affald/gulvopfejl/kattegrus mv.: Stena</p> <p>Kølervæske: Stena</p> <p>Bremsevæske: Stena</p> <p>Batterier: Sendes retur til leverandør at nye batterier (ReturBat ordningen).</p>
Øvrigt affald	<p>Brændbart erhvervsaffald: Bortskaffes til affaldsforbrændingen i Lisbjerg via vognmand Johs. Sørensen.</p> <p>Papir/pap: Bortskaffes til genanvendelse via vognmand Johs. Sørensen.</p> <p>Metalskrot: Bortskaffes til genbrug hos produkthandler via ekstern vognmand.</p> <p>Dæk: Bortskaffes til genanvendelse via Helstrup dæk eller andre dækmodtagere, som er med i ordningen "Dækbranchens miljøfond".</p> <p>Autoruder: Udsorteres og køres til genbrugspladsen.</p> <p>Plastdele (kofangere, instrumentbrædt m.m.): Udsorteres og køres til genbrugspladsen.</p>



Container til pap.

### Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

## [Genbrugsstationer for professionelle i Aarhus kommune - Kredsløb \(kredsløb.dk\)](http://kredsløb.dk)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Ønsker en virksomhed ikke at være tilmeldt, skal den indgå en aftale med en privat renovatør om bortskaffelse af virksomhedens affald.

## **BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND**

### **Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har en overjordisk plastic fyringsolietank fra 2004, 1225 liter. Fabrikationsnr.: 09R3258.  Yderligere er der opstillet en dobbeltvægget spildolietank. Denne skal ikke registreres i BBR, idet den benyttes til affald.

### **Oplysninger om tanke og rørføringer**

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: [www.aarhus.dk/olietank](http://www.aarhus.dk/olietank)

### **Jord- og grundvandsbeskyttelse.**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Opbevares på spildbakker på den overdækkede plads. Dette opfylder kravene til spildsikring i Autobranchebekendtgørelsen.
Opbevaring af flydende råvarer	Opbevares i rum med opkant, således at spild ikke kan løbe i kloak eller ud på jord. Yderligere stod det meste at oplaget på spildbakker.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ikke nogen påfyldningsplads for brændstof.
Belægninger	Belægninger i værkstedet og i råvarerummet, hvor der kan forekomme spild af olie og kemikalier, vurderes at være i god stand, således at der ikke sker nedsivning i jorden og til grundvandet.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold der vurderes at have givet anledning til jordforurening.



## KLIMA, ENERGI OG CO<sub>2</sub>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klimatiltag	<p>- Virksomheden har tilkendegivet, at den ikke ønsker at skifte fra olie-fyr til anden varmforsyning, da udgiften er alt for høj idet virksomheden planlægger kun at være i drift de næste 4 år med den nuværende jer. Det anbefales imidlertid at virksomheden overvejer at udskifte oliefyret til bygningsopvarmning, idet der er mulighed for at blive tilsluttet fjernvarmforsyningen, som i Mejlby varetages af Kredsløb A/S.</p> <p>Når det eksisterende oliefyret er slidt op og "står af", og det ikke kan repareres, må der ikke etableres et nyt oliefyr i stedet, da ejendommen ligger i et fjernvarmforsynet område. Virksomheden kan i så tilfælde pludselig stå uden bygningsopvarmning i en længere periode, indtil der er etableret en alternativ opvarmning. Hvis virksomheden ønsker at undersøge disse muligheder nærmere, kan det anbefales, at virksomheden kontakter Kredsløb A/S for at få et tilbud på etablering af fjernvarme. Mindre værksteder kan i øvrigt klare sig med en eller flere varmepumper (luft til luft).</p> <p>- Virksomheden slukker altid ventilationsanlæg samt skruekompressor ved driftsophør.</p>

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit  
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534  
e-mail: bosc@aarhus.dk