

Miljø

Skelbækvej 2
6200 Aabenraa
Tlf.: 7376 7676

Dato: 07-04-2021
Sagsnr.: 21/1657

Kontakt: Stephanie Elkjær Dall
E-mail: sted@aabenraa.dk

Afgørelse om etablering maskinhal på Tågholmvej 2, 6230 Rødekro

Aabenraa Kommune træffer afgørelse om, at maskinhal på Tågholmvej 2, 6230 Rødekro matr. nr. 4a Kassø, Hjordkær kan etableres under forudsætning af, at etableringen sker som anmeldt. Anmeldelsen kan ses af bilag 1.

Det skal oplyses, at denne afgørelse ikke omfatter andre afgørelser eller tilladelser efter anden lovgivning end efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹. Der skal således ansøges om eventuelle byggetilladelser og øvrige tilladelser særskilt.

Begrundelse

Gånsager Tømrer og Snedkerforretning A/S, anmeldt den 26. januar 2021 etablering af en ny maskine hal på Tågholmvej 2, 6230 Rødekro matr. nr. 4a Kassø, Hjordkær på vegne af Michael Sangild.

Maskinhallen bliver 55 meter lang, og 28 meter bred, og får en benhøjde på 5,4 meter, og en højde til kip på 10,5 meter.
Taget bliver etableret med en hældning på ca. 20 grader, væggene bliver etableret i stål plader og taget bliver etableret i eternitplader i en naturgrå farve.

Maskinhallen skal bruges til opbevaring af ejendommens maskiner, og andet materiale.

I forbindelse med byggeriet, foretages der ikke nogen terrænændring på mere end +/- 1 meter.

Ønsket om en ny maskinhal, begrundes med at han har brug for ekstra plads til opbevaring af ejendommens maskiner.

Aabenraa Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at maskinhallen er erhvervsmæssig nødvendig for Tågholmvej 2, 6230 Rødekro.

¹ Bekendtgørelse nr. 2256 af 29. december 2020 om godkendelse og tilladelser m.v. af husdyrbrug.

Maskinhallen er ikke placeret inden for kommuneplans udpegninger til særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier, skal vi sikre at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt.

Aabenraa Kommune har i sin afgørelse lagt vægt på:

- At maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom.
- At der ikke foretages ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- At bygningshøjden er lavere end 12,5 m.
- At placeringen af maskinhuset overholder afstandskravene på 50 m til byzone, lokalplaner og nabobeboelse.
- At de i kommuneplanen udpegede bevaringsværdier ikke påvirkes væsentligt.

På oplyste baggrund er det Aabenraa Kommunes vurdering, at det anmeldte kan foretages uden tilladelse eller miljøgodkendelse i henhold til husdyrbruglovens² §§ 16 a eller 16 b. Desuden er det kommunens vurdering, at det ansøgte kan gennemføres uden at være til gene for naboer, uden at give anledning til miljøforurening og uden at være i strid med områdets landskabelige værdier. Derfor er det kommunens vurdering, at det ansøgte kan accepteres.

Hjemmel

Afgørelsen er truffet med hjemmel i § 10, jf. § 20, stk. 4 i husdyr godkendelsesbekendtgørelsen.

Udnyttelsesfrist

Det skal oplyses, at afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år fra dags dato. Endvidere gælder det, at hvis afgørelsen herefter ikke udnyttes helt eller delvist i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af afgørelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år.

Aktindsigt

Du har ifølge forvaltningslovens³ § 9 ret til aktindsigt i alle dokumenter, der vedrører sagen med sagsnr.: 21/1657. Eventuel aftale herom skal aftales med Team Miljø.

Klagevejledning

Afgørelsen er meddelt i medfør af husdyrbrugloven og kan i medfør af lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes

² Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2020 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Forvaltningsloven

gennem Klageportalen til Aabenraa Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen meddeles den 7. april 2021. En eventuel klage skal være modtaget senest tirsdag den 5. maj 2021, der er dagen for klagefristens udløb.

Når Aabenraa Kommune modtager en klage, underretter kommunen straks anmelder om klagen.

Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Miljøministeren, når væsentlige nationale eller internationale interesser er berørt.
- Enhver, der har en individuel, væsentligt interesse i sagens udfald
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- Dansk Ornitologisk Forening
- DOF-Sønderjylland
- Det økologiske Råd
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Parter og klageberettigede, har ifølge forvaltningslovens § 9 ret til aktindsigt. Eventuel aftale herom kan træffes med Team Miljø.

Afgørelsen sendes til nedenstående:

- Ansøger og ejer af Tågholmvej 2, 6230 Rødebro

- Gånsager Tømrer og Snedkerforretning A/S
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- Dansk Ornitologisk Forening
- DOF-Sønderjylland
- Det økologiske Råd
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet

Har du kommentarer eller spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Stephanie Elkjær Dall
Miljøsagsbehandlerpraktikant

Anmeldelse (224883)

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmfade, maskinhal, malkeum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

Versionsnummer:

1

Indsendelsesdato:

26-01-2021

Genereringsdato:**Husdyrbruget**

Husdyrbrugets CVR-nummer	19258831
Husdyrbrugets navn	Michael Sangild
Beliggenhedsadresse	Tågholmvej 2
Postnummer	6230
By	Rødekro

Ejendom

Ejendomsnummer	5800008480
CHR numre	

Ansøger

Ansøger navn	Gånsager Tømrer og Snedkerforretning A/S
Ansøger adresse	Østerlundvej 3
Ansøger postnummer	6780
Ansøger by	Skærbæk
Ansøger telefon	74751000
Ansøger email	jette@gertthyssen.dk

Ejer

Ejer navn	Michael Sangild
Ejer adresse	Tågholmvej 2
Ejer postnummer	6230
Ejer by	Rødekro
Ejer telefon	20486598
Ejer email	msangild@taagholmd.dk

Kort beskrivelse:

Anmeldelse (224883) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og afstande samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmlade, maskinhal, malkeum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

Kort beskrivelse:

Versionsnummer:
1

1. Basisoplysninger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	19258831
Husdyrbrugets navn	Michael Sangild
Beliggenhedsadresse	Tågholmvej 2
Postnummer	6230
By	Rødekro

Ansøger

Ansøgersnavn	Gånsager Tømmer og Snedkerforretning A/S
Ansøgeradresse	Østerlundvej 3
Ansøgerpostnummer	6780
Ansøgerby	Skærbæk
Ansøgeretelefon	74751000
Ansøger-email	jette@gertthyssen.dk

Ejer

Ejersnavn	Michael Sangild
Ejeradresse	Tågholmvej 2
Ejerpostnummer	6230
Ejerby	Rødekro
Ejertelefon	20486598
Ejer-email	msangild@taagholmd.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	5800008480
CHR numre	

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 161 - Kassø, Hjordkær
Matrikel: 3 - Kassø, Hjordkær
Matrikel: 33 - Kassø, Hjordkær
Matrikel: 4a - Kassø, Hjordkær

2. Afstande

2.1 Afstande angivet

skel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	maskinhal	13	-

beboelse - Beboelse på samme ejendom			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	maskinhal	41	-

sø - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	maskinhal	212	-

vandløb - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	maskinhal	554	-

3. Yderligere informationer om anmeldelse

Yderligere informationer og specielle forhold

Kommentar til afstandsangivelser

Ingen kommentar

4. Supplerende oplysninger

Bilag			
Id	Filnavn	Fil størrelse	Beskrivelse
19646	beliggenhedsplan.pdf	145558	beliggenhedsplan
19647	facade.pdf	170487	facade
19648	plan.pdf	161392	plan
19649	snit.pdf	128091	snit

5. Kortuddrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)

