



Rapport for miljøtilsyn hos Unicon A/S, Hjulmagervej 31, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	08.09.2020		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	70100560	CVR nr.	16064939
E-mail	info@unicon.dk	P. nr.	1002910470

Virksomhedstype	B202, Cementstøberier, betonblanderi, >20.000 t/år		
Godkendelsesdato	24.04.2002		
Tilslutningstilladelse spildevand	11.05.1999		

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
13-06-2014	Henstilling	Efterkommet	Opbevaring af AdBlue skal sikres, så der ved uheld ikke kan ske påkørsel. Beholderen bør beskyttes mod vejrlig og placeres på en oplagsplads med tæt belægning, så spild kan holdes indenfor et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Virksomheden bedes inden den 1. september 2014 redegøre for, hvordan beholderen sikres. Ved tilsynet den 19. december 2017 blev det konstateret, at beholderen er anbragt under halvtag på et afgrænset areal med opkant, hvor der ikke er risiko for påkørsel.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Virksomheden producerer og leverer færdigbeton. Virksomheden er miljøgodkendt til at producere maks. 75.000 m³ (173.000 tons) færdigbeton. Produktionsniveauet for sidste 2 år; 2018: 53.231 m³, 2019: 52.077 m³. Der udføres ikke formstøbning. Tidligere blev der foretaget svejsning ifm. diverse reparationsopgaver. Der svejses ikke længere på virksomhedens værksted. Der er knyttet op til 10 roterbiler til afdelingen. En bil kan rumme mellem 7,5 og 11 m³ færdigbeton. Olieskift og service på biler foregår ude i byen.</p> <p>Spidslast 2 gange årligt og mindre produktion i natdrift, 5 gange årligt er medtaget i miljøgodkendelsen og indgik i vurderingen af støj.</p> <p>Støvende råvarer håndteres i lukkede systemer. De 3 pulversiloer og udsugning fra blandeprocesserne er tilsluttet et centralfilter. Afkastet fra silofilteret er placeret indendørs i blandetårnet. Der er sikkerhedsventiler på pulversiloer, som også er forsynet med overfyldningsalarmer (lys og lyd). Tankbil og silo overvåges under indblæsning. Der er driftsinstruktioner herfor i miljøsystemet.</p> <p>Silofiltre kan overholde krav i de nye standardvilkår om et reststøvindhold på maks. 10 mg/m³.</p> <p>Virksomheden udarbejder miljøregnskab (ikke grønt regnskab), miljømål og -redegørelse. Virksomheden er ikke certificeret. Virksomheden har fastsatte miljømål, procedurer for korrigerende handlinger i tilfælde af udslip og arbejder systematisk med forbedringer. Virksomheden har mål for energi og vand i forhold til budgetteret m³ beton.</p> <p>Bygningen på Hjulmagervej 31 er taget i brug som kontorbygning. Det har betydet øget forbrug af energi.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	14	6-16		
	Miljøledelse			
	Nej			

Lufteemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m ³)	Rensning
1	Fortrængningsluft	Støv		Silofiltre
2	Oliefyr	Kvælstofilter (NOx)		Ingen rensning
2	Oliefyr	Kulilte (CO)		Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumen- strøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indven- dig	Udvendig			
1							
2	27,8		0,32		0,39		

Rumopvarmning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er ikke installeret nye silofilter. Der er heller ikke tale om ændringer ift. luftafkast. Afkast fra silofilteret er placeret indendørs i blandetårnet. Der udledes fortrængningsluft fra silo. Hvis der sker overfyldning af en silo, så kan der udledes støv fra overtryksventil. Sikkerhedsventiler og overfyldningsalarm af pulversiloer er forsynet med både optisk og akustisk alarm. Der har indtil videre ikke været hændelser med overfyldning. Chauffører er meget påpasselige.
Luft, filtre	Der anvendes de samme type filter, som virksamheden hidtil har anvendt.
Lugt	Der blev ikke konstateret lugt under tilsynet.
Luft, vilkår i miljøgodkendelse	Ifølge virksomhedens miljøgodkendelse skal filteranlægget efterses og vedligeholdes efter behov, dog mindst 1 gang om året. Scanfilter laver årlige eftersyn af filter. Sidste eftersyn udført den 09 november 2017. Vilkåret anses for overholdt.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Intern transport		Ingen afskærmning/støjdæmpning
2	Maskiner		Ingen afskærmning/støjdæmpning
3	Højtryksspuling		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkluder, udendørs	Kørsel med gummiged og roterbiler, aflæsning af tilslag, indblæsning i silo samt driften af blanderen er de væsentligste støjkluder udendørs. Filter i tårnet renses (piftes) 1-2 gange/døgn. Det sker automatisk på faste tidspunkter.
Støj, vilkår i miljøgodkendelse	Virksomheden har interne krav om, at biler ikke må holde i tomgang med mindre, det er påkrævet. På pladsen er der ligeledes opsat skilte om ingen tomgang. Aflæsninger før kl. 06 undgås. Ingen til- og frakørsler før kl. 06. Virksomheden har udleveret dokumentation for drift før tid, hvoraf det fremgår at antal gange, hvor der har været drift før kl. 06 er på 5 gange i 2019 og 9 gange i 2018.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskehal/vaskeplads				Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der udføres daglig vask af roterbiler. Til indvendig vask af tromle bruges genbrugsvand. Virksomheden opsamler og genbruger vaskevand i produktionen, dog kan højtryksrensere ikke køre på genbrugsvand, men vandet fra højtryksrenseren genbruges efterfølgende. Neutralisering af spildevandet er ophørt. I perioder er der underskud af vand til produktionen, hvor der så må suppleres med vandværksvand. Vand til produktionen og vand til kloak registreres ved særskilte målere.
Spildevand, overfladevand	Der er etableret kant omkring regnvandsbrønd på pladsen for at minimere risikoen for afledning af forurenede overfladevand til regnvandssystemet.
Spildevand, afløbsforhold	Separering af afløbssystemet er godkendt af kommunen i 2000. Det er Marius Pedersen A/S, der tømmer sandfanget.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Der afledes ikke længere processpildevand til kloakken.
Spildevand, egenkontrol	Egenkontrolprøver er afsluttet og ophørt i 2002.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Der foretages tæthedskontrol af opsamlingsbassin til vaskevandet (sidste kontrol blev foretaget i januar 2020). Indsmøring og rensning af betonkanoner sker på støbt areal. Tæthedskontrol af opsamlingsbassin til vaskevand udføres 1 gang årligt og noteres i journal.

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Vaskehal/vaskeplads	Ukendt olieudskiller		1.000	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der foreligger ikke nærmere oplysninger om olieudskillerens type og alder. Der er oplysning i miljørappen om, at den er på 1000 l.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Marius Pedersen A/S tømmer olieudskilleren 2 gange årligt. Tankning af køretøjer er ophørt, hvorfor der ikke er risiko for oliespild.
Udskiller, funktionsafprøvnings af alarm	Olieudskilleren er forsynet med en optisk alarm. Der foretages månedlig kontrol og registrering af olieudskilleren. Virksomheden har indsendt dokumentation for kontrol samt registrering af olieudskilleren.
Udskillere, vilkår i tilladelse	Ingen vilkår om olieudskilleranlæg.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1	1988	1988	Fyringsolie	10.000	Nedgravet	NEJ	rør udskiftet, ifølge inspektionsrapporten.

Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab. år	Fab. nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
5xu	1989	416906	1989	Autogasolie (Dieselolie)	10.000	Nedgravet		Tanken er afblændet	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, opstilling/placering	Olietanken er placeret vest for tårnet.
Olietanke, etab./afbl/sløjfning	1800 l overjordisk dieselolietank er sløjfet og afmeldt.
Olietanke, registrering i BBR	Olietanken vurderes at være korrekt registreret i BBR.
Olietanke, belægnings ved påfyldningsplads	Dieselolietanken er nedlagt. Der tankes på tankstation i stedet for.
Olietanke på/over 6000 l, tæthedsprøvnings/inspektion	Tanken er inspiceret 28-01-2011 og dokumentation herfor er fremsendt til Miljø. Det fremgår af inspektionsrapporten, at rør er udskiftet. Næste inspektion skal udføres i 2021.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke på/over 6000 l, beh.regnskab	Beholdningsregnskab ved pejling udføres 1 gang om måneden og anlægget har forbrugsmålere. Virksomheden udfører elektronisk beholderregnskab én gang om måneden. Regnskabet viste ikke tegn på systematiske eller væsentlige afvigelser.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Sand	42.133 .170		Kg				2019
Sten	49.645 .925		Kg				2019
Cement	15.787 .524		Kg				2019
Flyveaske	2.347. 930		Kg				2019
Silica, mikrosilica	182.82 2		Kg				2019
Vand	6.727. 000		Liter				2019

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Under tilsynet blev der forevist dokumentation for materialeindkøb i 2018 og 2019. Produktionen i begge år er under det niveau, som er fastsat i miljøgodkendelsen.
Råvarer, opbevaring	<p>Tilsætningsstoffer og hjælpestoffer opbevares indendørs og uden mulighed for afløb til kloak. Der findes oplag i kælderrum, hvor der ikke er afløb.</p> <p>Ny olie m.m. opbevares i lukket rum uden afløb og på spildbakke.</p> <p>Der bruges fortsat Emulfix A som slipmiddel på blander og roterbiler og FormWay Bio som formolie (kun på laboratoriet), men af praktiske årsager er forbruget reduceret ret kraftigt siden sidste tilsyn i 2014. På denne baggrund er der ikke overvejet mulighederne for alternative miljøvenlige slipmidler.</p> <p>En 1000 liter palletank med AdBlue ved blandetårnet var påkørselssikret, med opkant og under halvtag.</p>

Affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier			Beholder		Indendørs, bag opkant	Unicon A/S	Unicon A/S	

Beton			Ingen beholder		Udendørs	Kloster A/S (afhærdet) eller Unicon A/S (uafhærd.)	Kloster A/S	
Forbrændingsegenet			Container - lukket		Udendørs	Marius Pedersen A/S	I/S Reno Nord	
Klude med olie			Beholder - lukket		Indendørs, bag opkant	Dansk Special Affald A/S	Dansk Special Affald A/S	
Olie- og benzinudskillere			Ikke relevant			Mokana	Mokana	
Oliefiltre			Beholder - lukket		Indendørs, bag opkant	Dansk Special Affald A/S	Dansk Special Affald A/S	
Papir og pap			Beholder - lukket		Udendørs	Marius Pedersen A/S	I/S Reno Nord	
Spildolie			Tromle			Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Spraydåser			Beholder - lukket		Indendørs, bag opkant	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Under tilsynet blev der forevist dokumentation for sortering samt opbevaring af farligt affald. Opbevaring af farligt affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, anmeldelse af farligt affald	Spildolie, spraydåser, klude/absorbtionsmidler samt olie/slam fra tømmning af olieudskillere.
Affald, sortering	Sortering af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, opbevaring	Beholdere til spraydåser og batterier er placeret på værkstedet ved blandedårnet eller i vaskeskur.
Affald, bortskaffelse	Affaldsopgørelse fra 2018 og 2018 blev forevist ved tilsynet. Bortskaffelse af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, vilkår i miljøgodkendelse	Affaldshåndtering gav ikke anledning til bemærkninger.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et område med en vedtaget indsatsplan for drikkevand.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Ved tilsynet blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelle bemærkninger	Der foretages ikke svejsning på virksomheden. Der foretages heller ikke reparation af køretøjer på virksomheden. Vand og el aflæses en gang om måned.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i byzone og i et område, der ifølge kommuneplanen er udpeget som lettere industri.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	<ul style="list-style-type: none"> - registrering af dage med spidslast: udskrift modtaget. - materialeforbrug for 2018-2019: udskrift modtaget. - affaldsregistrering i 2018 - 2019: udskrift modtaget. - kontrol og service af filteranlæg: oplyst ved tilsynet, registreres elektronisk - tømning af olie- og benzinudskiller - oplyst ved tilsynet, registreres elektronisk
Jordforurening	Der er ikke taget konkret stilling til kortlægning af grunden efter jordforureningsloven - grunden er registreret som uafklaret.
Miljøforbedringer, miljømål	<p>Virksomheden har fortsat fokus på energiforbrug. Der bliver løbende foretaget aflæsning og registrering af energiforbruget.</p> <p>Varmeblæser i container/vaskeskur er udskiftet med varmepumpe, og containeren er isoleret. Herved bruges mindre energi til at holde den frostfri.</p>
Bæredygtighed*	<p>Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed. Virksomheden oplyste at produktionen skal flyttes til en ny lokalitet og flytningen afventer lokalplanprocessen. På denne baggrund afventer virksomheden stillingtagen til bæredygtige tiltag indtil flytning af virksomheden til den nye lokalitet er gennemført.</p> <p>Ift. de allerede gennemførte tiltag på Hjulmagervej 31 har virksomheden udskiftet den gamle varmeblæser i skuret med en varmepumpe. Endvidere har virksomheden udskiftet samtlige lyskilder til LED og resterende lyskilder udskiftes løbende.</p>