



**§ 12 godkendelse af kvægbedrift.**

**Askholm  
Røstofte Skovvej 7  
4735 Mern**

**Matr. Nr. 11a m. fl. Røstofte By, Ø. Egesborg**

## Stamoplysninger:

|                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| Virksomhedens navn:     | Askholm                       |
| Virksomhedens placering | Røstofte Skovvej 7, 4735 Mern |
| Virksomhedens art       | Landbrug, Kvægproduktion.     |
| Virksomhedsejere        | Zwanita og Jan Reinders       |
| Matr. Nr.               | 11a m.fl.                     |
| Ejerlav                 | Røstofte By, Ø. Egesborg      |
| CVR nr.                 | 19200434                      |
| Ejendomsnummer          | 3900001176                    |
| CHR nr.                 | 15232                         |
| Godkendelsesdato        | 09.03.2009                    |
| Tilsynsmyndighed        | Vordingborg Kommune           |

## Ikke teknisk resume:

Zwanita og Jan Reinders har søgt om godkendelse til at udvide malkekvægbesætningen på ejendommen Røstofte Skovvej 7, 4735 Mern. Udvidelsen går fra 249,5 dyreenheder (DE) til 430,8 DE i malkekøer, opdræt og småkalve.

Udvidelsen vil ske i de eksisterende bygninger, således vil køerne gå i nyopført løsdriftsstald, ungdyrene samles i den nuværende kostald og de resterende ældre driftsbygninger nedrives. Der etableres en ny plansilo (ca. 55x13 m) og de 4 gyllebeholdere og gyllekanalen benyttes fortsat. Driftsbygningerne ligger samlet omkring gården.

Ejendommen er beliggende i det åbne land ca. 1 km fra den nærmeste landsby, Røstofte.

Zwanita og Jan Reinders råder over 182 ha ejet og forpagtet jord. En del af jorden ligger i nitrat- og fosforfølsomt områder. Der er derfor krav til reduceret tilførsel af gødning. Dette er efterkommet ved at anvende en øget andel efterafgrøder samt optimering af foder. Dermed overholdes kravet til reduceret udvaskning.

Ejendommens naboer er beliggende udenfor den afstand, der påvirkes af lugt.

På grundlag af de foreliggende oplysninger meddeler Vordingborg Kommune en godkendelse i henhold til § 12 til landbruget på en række nærmere vilkår.

## Afgørelsen er sendt til:

Ansøger, Zwanita og Jan Reinders, Røstofte Skovvej 7, 4730 Mern.

## Kopi af afgørelsen er sendt til:

Sydøstsjælland Landboforening, att. Maja Folmer Petersen. [mfp@landbocenter.dk](mailto:mfp@landbocenter.dk)  
Statens Miljøcenter, Nykøbing, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F. [post@nyk.mim.dk](mailto:post@nyk.mim.dk)  
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. [DN@DN.dk](mailto:DN@DN.dk)  
DN, Vordingborg afd. v/ Ole Meyer [vordingborg@dn.dk](mailto:vordingborg@dn.dk)  
Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K. [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)  
Sundhedsstyrelsen, Islands Brygge 67, 2300 København S, [sst@sst.dk](mailto:sst@sst.dk)  
Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)  
Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)  
Danmarks sportsfiskerforbund, Worsaagade 1, 7100 Vejle, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)  
Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nellikevej 4, 4930 Maribo. [Jakobsen.terkel@gmail.com](mailto:Jakobsen.terkel@gmail.com)  
Økologisk Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, [info@ecocouncil.dk](mailto:info@ecocouncil.dk)

## Naboer:

Linda Pilegaard Hansen, Røstofte Skovvej 5, 4735 Mern  
Olav Foged Olsen, Røstofte skovvej 2, 4735 Mern. Er tillige bortforpagter af jord

## Ejer af forpagtede arealer:

Olav Foged Olsen, Røstofte Skovvej 2, 4735 Mern  
Asger Buchwaldt Mortensen, Vintersbølle Strand 4 St. 11, 4760 Vordingborg. Ejer af Røstofte Skovvej 6,

# Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Stamoplysninger: .....  | 2  |
| Ikke teknisk resume: .....  | 2  |
| Afgørelsen er sendt til: .....  | 3  |
| Kopi af afgørelsen er sendt til: .....  | 3  |
| Naboer: .....   | 3  |
| Ejer af forpagtede arealer: .....   | 3  |
| Indholdsfortegnelse .....   | 1  |
| Forord .....  | 3  |
| Beskrivelse af anlægsmæssige ændringer .....                                    | 3  |
| Lovgrundlag .....   | 3  |
| Meddelelse om godkendelse .....   | 3  |
| Klagevejledning og offentliggørelse .....                                       | 4  |
| Generelle vilkår .....  | 5  |
| Drift og indretning .....   | 5  |
| Årsproduktion .....   | 5  |
| 430,8 .....   | 5  |
| Information og ændringer på virksomheden .....                                  | 6  |
| Vilkår for anlæg .....  | 6  |
| Staldinventar og drift: .....   | 7  |
| Ammoniakreducerende teknologi og spalteskrabere .....                           | 7  |
| Lugt .....  | 7  |
| Gyllebeholdere, plansiloer og mødding/dybstrøelse .....                         | 7  |
| Gyllehåndtering .....   | 8  |
| Dybstrøelse .....   | 8  |
| Transport af husdyrgødning .....  | 8  |
| Øvrig transport .....   | 8  |
| Spildevand .....  | 9  |
| Uheld og risici .....   | 9  |
| Støjkluder .....  | 10 |
| Skadedyr .....  | 10 |
| Støv .....  | 11 |
| Lys .....   | 11 |
| Oplag af olie, pesticider og andre kemikalier .....                             | 11 |
| Affald .....  | 11 |
| Vand .....  | 11 |
| El .....  | 11 |
| Foder .....   | 12 |
| Vilkår for bedst tilgængelig teknik (BAT) .....                                 | 12 |
| Vilkår for udspretningsarealer .....  | 12 |
| Tilsyn og egenkontrol .....   | 13 |
| Miljøteknisk redegørelse og vurdering .....                                     | 15 |
| Beskrivelse og vurdering af planmæssige forhold .....                           | 15 |
| Natur omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven .....                            | 16 |
| Afstandskrav i henhold til lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, mv. .... | 17 |
| Landskabelig vurdering .....  | 18 |
| Produktionen .....  | 18 |
| Staldinventar og drift .....  | 19 |
| Ventilation .....   | 19 |
| Lugt .....  | 19 |
| Gylle og gyllehåndtering .....  | 19 |
| Øvrig transport .....   | 19 |
| Spildevand .....  | 19 |
| Uheld og risici .....   | 20 |
| Støjkluder .....  | 20 |
| Skadedyr .....  | 20 |
| Støv .....  | 20 |
| Lys .....   | 20 |

|  |    |
|--|----|
| Ensilage og foder .....  | 21 |
| Oplag af olie, pesticider og andre kemikalier .....  | 21 |
| Affald .....   | 21 |
| Udspretningsarealer .....  | 21 |
| Naturvurderinger .....   | 22 |
| Bilag IV-arter.....  | 22 |
| Naturtyper beskyttet efter husdyrlovens § 7.....   | 22 |
| Natur omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven .....   | 22 |
| Beskyttede naturarealer og N-deposition .....  | 22 |
| Stærkt skrånende arealer.....  | 23 |
| Nitrat, overfladevand og harmonikrav .....   | 23 |
| Overfladevand .....  | 23 |
| Nitrat og grundvand.....   | 24 |
| Fosfor .....   | 24 |
| Bedst tilgængelige teknologi (BAT).....  | 24 |
| Generel drift.....   | 24 |
| Foder .....  | 24 |
| Vandforbrug.....   | 25 |
| Energiforbrug.....   | 25 |
| Opbevaring af gødning.....   | 25 |
| Udbringning af husdyrgødning .....   | 25 |
| Staldteknologier.....  | 25 |
| 0-Alternativet.....  | 26 |
| Udtalelser fra andre myndigheder og borgere.....   | 26 |
| Vordingborg Kommunes samlede vurdering .....   | 26 |
| Varetagelse af hensynet til landskab.....  | 26 |
| Påvirkning af natur.....   | 26 |
| Naboforhold .....  | 26 |
| Påvirkning af overfladevand .....  | 27 |
| Påvirkning af grundvand .....  | 27 |
| Miljøtekniske oplysninger.....   | 28 |
| Bilagsoversigt.....  | 33 |
| Bilag 1. Luftfotokort med nye bygninger indtegnet.....   | 34 |
| Bilag 2. Situationsplan over ejendommen. Tillige med angivelse af støjkilder. ....                                 | 35 |
| Bilag 3. Kort over transportveje for gylleudbringning .....  | 36 |
| Bilag 4 Kort over samtlige arealer § 12 og 16.....   | 37 |
| Bilag 5. Kort over udspretningsarealer med fortidsminder og beskyttede jord- og stendiger .....                    | 38 |
| Bilag 6. Kort over udspretningsarealerne i nitratklasser .....   | 39 |
| Bilag 7. Kort over udspretningsarealer i forhold til nærliggende § 7-områder som udløser 1000 m<br>bufferzone..... | 40 |
| Bilag 8. Kort over udspretningsarealer i forhold til fosfor og lavbundsarealer .....                               | 41 |
| Bilag 9. Kort over udspretningsarealer i forhold til NATURA 2000 og § 3-områder.....                               | 42 |
| Bilag 10 Kort over udspretningsarealer i forhold til vandboringer og drikkevandsinteresser.....                    | 43 |
| Bilag 11 Kort over udspretningsarealerne i forhold til zonerig .....   | 44 |
| Bilag 12 kort over beskyttet natur og vandløb.....   | 45 |
| Bilag 13 Kort over Målsatte vandløb og jordforurening .....  | 46 |

## Forord

Zwanita og Jan Reinders har ansøgt om en § 12 godkendelse til udvidelse af malkekvægsbesætningen på ejendommen, Røstofte Skovvej 7, 4735 Mern.

Da der er tale om anlæg til husdyrproduktion for mere end 250 DE kvæg, skal ansøgning i henhold til husdyrlovens<sup>1</sup> § 55 offentliggøres således, at offentligheden får lejlighed til at se materialet og udtale sig herom.

Ansøgningsmateriale er offentliggjort den 14. november 2007 i Sydsjællands Tidende. Udkast til miljøgodkendelse har været i nabohøring fra den 2. november 2007. Begge dele med frist til at fremkomme med bemærkninger til den 5. december 2007. Der er hverken indkommet kommentarer til ansøgningen eller udkastet til miljøgodkendelse.

## Beskrivelse af anlægsmæssige ændringer

Udvidelsen sker i eksisterende bygninger. Køerne går i nyopført (2006) løsdriftsstald, ungdyrene samles i den gamle kostald og de resterende ældre driftsbygninger nedrives (bygning nr. 1 og 2 på bilag 1). Der etableres en ny plansilo (ca. 55x13 m) umiddelbart syd for den eksisterende. De 4 gyllebeholdere og gyllekanalen benyttes fortsat. Alle driftsbygninger ligger samlet omkring gården.

Da størrelsen af det ansøgte dyrehold overstiger 15 DE, er dyreholdet omfattet af reglerne i lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug.

Miljøgodkendelsen er udarbejdet af Vordingborg Kommune.

## Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til reglerne i husdyrloven<sup>1</sup>. Ansøgningen vil tillige blive vurderet i forhold til habitatdirektivet<sup>2</sup>

## Meddelelse om godkendelse

På grundlag af de foreliggende oplysninger meddeler Vordingborg Kommune godkendelse til etablering af kvægbedriften på de vilkår, som fremgår af denne godkendelse. Det er endvidere Vordingborg Kommunes samlede vurdering, at miljøgodkendelsen med de stillede vilkår ikke vil medføre en væsentlig virkning på miljøet.

Bedriften skal ud over denne miljøgodkendelse også leve op til de enhver tid gældende love og bekendtgørelse for landbrug. Dette gælder også selvom reglerne kan være skærpede i forhold til denne godkendelse.

Med godkendelsen følger 8 års retsbeskyttelse på vilkårene, som er nævnt i godkendelsen, regnet fra godkendelsen er meddelt.

Vordingborg Kommune kan dog tage godkendelsen op til revurdering inden 8 år og meddele påbud eller forbud i henhold til husdyrlovens § 40 stk. 2 under følgende forudsætninger:

- Der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning.
- Forureningen medfører skadevirkninger på miljøet som ikke kunne forudses, da godkendelsen blev meddelt.

<sup>1</sup> Lov nr. 1572 af 20.12.06 om miljøgodkendelse af husdyrbrug.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 408 af 01.05.07 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder.

- Forureningens omfang er større end det, som blev lagt til grund ved meddelelse af godkendelsen.

Det samme er tilfældet, hvis der sker væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknologi (BAT) således, at der skabes mulighed for en betydelig nedbringelse af emissioner, uden at det medfører uforholdsmæssigt store omkostninger, eller hvis der af hensyn til driftssikkerheden, processerne eller aktiviteten er påkrævet, at der anvendes andre teknikker.

Godkendelsen skal, jf. § 17 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse af husdyrbrug<sup>3</sup> regelmæssigt og mindst hvert 10. år, tages op til revurdering. Den første revurdering skal dog foretages, når der er forløbet 8 år. Altså i 2017.

Det skal bemærkes, at Vordingborg Kommune altid kan ændre vilkårene for bedriftens egenkontrol.

Hvis den meddelte godkendelse ikke har været udnyttet helt eller delvist i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet. Fravigelser, der skyldes naturlige produktionsudsving, betragtes ikke som kontinuitetsbrud.

Hvis projektet påbegyndes senere end 2 år fra offentliggørelsen af denne godkendelse, skal der søges om ny godkendelse, jf. § 33 i "Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug". Hvis besætningsudvidelsen på de 182 DE ikke er afsluttet senest 2 år fra offentliggørelsen, bortfalder den del af godkendelsen, som ikke er blevet udnyttet.

## Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen om miljøgodkendelse kan påklages til Miljøklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsens annoncering. Det vil sige inden den 15. april 2009.

Miljøklagenævnet kan bestemme, om en klage har opsættende virkning.

En eventuel klage skal være skriftlig. Klagen fremsendes til Vordingborg Kommune, som videresender den til Miljøklagenævnet sammen med sagens øvrige bilag.

Klageberettiget er ansøger, diverse organisationer og enhver, som har væsentlig individuel interesse i sagen. Klageberettiget er orienteret ved annonce i Sydsjællands Tidende den 18. marts 2009.

Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene jf. husdyrlovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder fra annoncering af afgørelsen.

Med venlig hilsen

Ulla H. Olesen

---

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 648 af 18.06.07 om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug.

## Generelle vilkår

### Drift og indretning

Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen, Røstofte Skovvej 7, 4735 Mern samt de udspretningsarealer, der er tilknyttet husdyrproduktionen under CVR nr. 19200434.

1. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, som fremgår af ansøgningsmaterialet, den miljøtekniske beskrivelse og med de ændringer, som fremgår af godkendelsens vilkår.
2. Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år fra godkendelsesdatoen.
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af miljøgodkendelsen på virksomheden.
4. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med de relevante vilkår.
5. Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne og holdes ryddeligt omkring ejendom men primært for at undgå at skadedyr tiltrækkes.
6. Ejendommens bygninger skal holdes i samme farvevalg, så bygningerne fremstår diskrete i landskabet.
7. Gyllebeholderne skal fjernes, når de ikke længere er nødvendige for driften.
8. Ved virksomhedens eventuelle ophør skal følgende foranstaltninger udføres:
  - Stalde, gyllebeholder, fortank med rørsystemer, gyllekanaler/-kummer skal tømmes og rengøres for husdyrgødning. Gødningen skal bortskaffes i henhold til gældende regler.
  - Dybstrøelse skal fjernes fra stalde og udbringes på mark.
  - Alle olietanke skal tømmes.
  - Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til kommunens affalds-regulativer.
9. Bygninger som nedrives (nr. 1 og 2 på bilag 1) skal være nedrevet inden 2011. Materiale fra nedrivningen skal bortskaffes efter kommunens anvisning. Alternativt kan materialet genbruges på lovlig vis. Bygningsaffaldet skal være bortskaffet eller genbrugt inden udgangen af 2011

### Årsproduktion

10. Kvægbruget tillades drevet med nedenstående fordeling af dyretyper:

| Askholm              | Antal | Antal DE     |
|----------------------|-------|--------------|
| Årskøer              | 300   | 352,9        |
| Årskvier (6-28 mdr.) | 163   | 62,7         |
| Småkalve (0-6 mdr.)  | 70    | 14,3         |
| Heste (500-700 kg)   | 2     | 0,9          |
| Total                |       | <b>430,8</b> |



11. Almindelige sæsonudsving samt tilpasninger f.eks. pga. sygdom, mange nykælvende og lignende accepteres. Det samme gør dyreholdets størrelse som følge af tilpasninger pga. ændrede vægtintervaller. Gennemsnittet af dyr må dog ikke over en 3 årig periode overstige 430,8 DE. Desuden må antallet af dyr indenfor de enkelte typer af dyr må aldrig være mere end 5 % højere end det ansøgte antal dyr som ligger til grund for godkendelsen.
12. Husdyrbruget skal underrette Vordingborg Kommune om besætningens størrelse den 1. april 2011.
13. I forbindelse med Vordingborg Kommunes tilsyn skal opgørelser fra CHR, ydelseskontrollen eller lignende for hele den animalske produktion på ejendommen være til rådighed. Opgørelserne skal omfatte de sidste 3 års produktion.
14. Husdyrbruget skal føre registreringer over den til enhver tid gældende produktion på husdyrbruget. Registreringerne kan bestå af gødningsregnskaber og ydelseskontrollen. Hvis gødningsregnskabet omfatter flere ejendomme, skal gødningsregnskabet suppleres med ydelseskontrollen, der dokumenterer dyreholdet på Røstoft Skovvej 7, 4735 Mern. Registreringen skal forevises ved tilsynsmyndigheden på forlangende.

### **Information og ændringer på virksomheden**

15. Ændringer i ejerforholdet (eller hvem der har ansvar for driften) skal meddeles til Vordingborg Kommune.
16. Drifts-, indretnings- eller bygningsmæssige ændringer, der ønskes udført efter godkendelsesdatoen, og som er relevante i forhold til godkendelsen skal anmeldes til kommunen inden gennemførelsen. Kommunen vurderer, om de aktuelle planer for ændringen/udvidelsen kan ske indenfor rammerne af denne godkendelse.
17. Ændringer i udspretningsarealer, som ansøger ejer eller forpagter, skal meddeles Vordingborg Kommune i henhold til gældende lovgivning, p.t. inden den 1. august forud for det kommende gødningsår. Kommunen foretager en vurdering af, om de ønskede arealer er mere sårbare end de eksisterende.

### **Vilkår for anlæg**

18. Eksisterende beplantning mod Røstoft Skovvej samt levende hegn skal så vidt muligt bevares.
19. Der skal ske en afskærmende beplantning af stalde og gyllebeholdere med hjemmehørende arter senest 6 måneder efter at godkendelsen er meddelt. Beplantningen skal løbende vedligeholdes. Forslag til træer og buske kan ses i bilag 15
20. Den endelige plan for beplantning skal godkendes af Vordingborg Kommunes Plansekretariat inden beplantningen kan finde sted. Der henvises til forslag til beplantningsplan (bilag 14) samt miljøteknisk beskrivelse.

## **Staldinventar og drift:**

### **Ammoniakreducerende teknologi og spalteskrabere**

21. Spalterne skal rengøres med spalteskrabere min. 12 gange dagligt.
22. Alle malkekøer må maksimalt fodres med 3,9 gram P pr. FE.
23. Alle kvier/stude må maksimalt fodres med 4,0 gram P pr. FE.
24. Alle kalve må maksimalt fodres med 4,0 gram P pr. FE.
25. Samtlige husdyr, i de pågældende dyregrupper og i de pågældende staldsystemer, på bedriften skal leve op til ovennævnte krav. Dokumentation herfor skal mindst dække en sammenhængende periode på 12 måneder i perioden 15. september til 15. februar det efterfølgende år. Det kan f.eks. være effektivitetskontrol, foderkontrol, ajourførte foderplaner, ydelseskontrollen eller lignende.

## **Lugt**

26. Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugt ikke giver anledning til gener for omgivelserne.
27. Der skal til stadighed sikres, at stier og båse o.l. holdes tørre, samt at staldene og fodringsanlæg holdes rene.
28. Såfremt der efter Vordingborg Kommunes vurdering fremkommer væsentlig større lugtgener end forventet ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal gennemføres afhjælpende foranstaltninger.

### **Gyllebeholdere, plansiloer og mødding/dybstrøelse.**

29. Der skal altid være en opbevaringskapacitet for flydende husdyrgødning på mindst 9 måneder på husdyrbruget.
30. Kasseret ensilage fra ensilagepladser eller plansiloer skal løbende fjernes og opbevares overdækket med plast eller lignende. Alternativt kan det smides i gyllebeholderen, hvis der er kapacitet til dette.
31. Markstakke med kompost eller kompostlignende dybstrøelse må højst ligge samme sted i 12 mdr. og må ikke placeres samme sted igen før 5 år efter.
32. Markstakke med kompost eller kompostlignende dybstrøelse skal være placeret mere end 100 m fra nabobeboelser og mere end 300 m fra sårbar natur.
33. Hvis der etableres markstakke med kompost eller kompostlignende dybstrøelse skal tidspunkt og placering noteres på et kortbilag i driftsjournalen. I logbogen skal følgende fremgå:
  - Tidspunkt for etablering af markstakken (dato og år)
  - Placering af markstakken (evt. angivelse på oversigtskort)
  - Tidspunkt for hvornår markstakken er tømt
34. Markstakke med ensilage, der ikke placeres på fast bund med afløb til opsamlingsbeholder, må højst være placeret samme sted i 24 måneder. Derefter skal der gå 5 år før ensilage igen må placeres samme sted.

35. Markstakke med ensilage skal være placeret mere end 100 m fra nabobeboelse.
36. Ved markstakke med ensilage skal der holdes ryddeligt og det skal sikres at risikoen for udvaskning af næringsstoffer er minimal. Ved konstatering af udvaskning af næringsstoffer kan kommunen stille krav om neddækning af ensilagemarkstakken ved hver udtagning.
37. Hvis der etableres markstak med ensilage skal tidspunkt og placeringen noteres på et kortbilag i driftsjournalen. I logbogen/driftsjournalen skal følgende fremgå:

- Tidspunkt for etablering af markstakken (dato og år)
- Placering af markstakken (evt. angivelse på oversigtskort)
- Tidspunkt for hvornår markstakken er tømt

Registreringen skal ved miljøtilsynets besøg på virksomheden kunne forevises som dokumentation for godkendelsens bestemmelse om placering markstakke.

### **Gyllehåndtering**

38. Påfyldning af gylle må kun ske på befæstet areal med afløb til gyllebeholderen.
39. Transport af husdyrgødning på offentlige veje, skal foregå i tankvogn eller i renholdt gyllevogn med udstyr, der hindrer spild fra slanger mv. samt udstyr, der ved påfyldning af vogn hindrer overløb. Sker der spild, skal husdyrgødningen straks opsamles.
40. Der udvises god landmandspraksis ved, at omkringboende informeres før gylleudbringning. Dette kan ske ved e-mail, sms eller lign. Det er ejerens ansvar at der etableres en informationsordning og kommunikere denne ud til naboerne i 1. omgang. Det er naboernes ansvar at tilmelde sig ordningen, og sikre sig at ejeren altid har den rigtige e-mail adresse og/eller telefonnummer.
41. Der skal enten anvendes gyllevogne med påmonteret pumpe og returløb, så spild af flydende husdyrgødning undgås. Alternativt kan der anlægges en tankplads ved hver gylletank, hvor der forekommer påfyldning af gyllevogn, så spild kan opsamles. En sådan plads skal anlægges, så den har en tæthed og faldforhold svarende til kravene til møddingpladser i overensstemmelse med Landbrugets Byggeblade, nr. 103.06-05 eller nr. 103.06-06. Afløbet og pumpebrønden skal dimensioneres, så også et større spild kan opsamles. Tankpladsen skal være etableret senest 6 måneder efter at godkendelsen er taget i brug.
42. Pumpning af gylle skal ske under opsyn og jf. gældende lovgivning.

### **Dybstrøelse**

43. Der skal i dybstrøelsesstalde strøes halm eller andet tørstof i tilstrækkelige mængder til, at dybstrøelsesmatten altid er tør i overfladen.

### **Transport af husdyrgødning**

44. Transport gennem bymæssig bebyggelse i forbindelse med udbringning af gylle eller dybstrøelse, må kun ske på hverdage (mandag-fredag).

### **Øvrig transport**

45. Transport til og fra ejendommen skal fortrinsvis foregå på hverdage i tidsrummet 7.00-18.00.

46. Transport til og fra ejendommen må ikke give anledning til unødige gener for naboer og andre omkringboende.

## **Spildevand**

47. Tagvand kan ledes direkte til dræn/ vandløb, men det kræver en udledningstilladelse. Overfladevand fra befæstede arealer skal passere et veldimensioneret sandfang inden udledning til dræn (kræver særskilt udledningstilladelse).
48. Spildevand fra rengøring af malkeanlæg, stalde og inventar mv. skal ledes til gyllebeholderne.
49. Al vask af maskiner, redskaber samt udstyr til sprøjtning skal foregå på tæt, støbt plads med afledning af spildevandet til opsamlingsbeholder. Udbringning skal ske jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens regler.
50. Vaskevand fra rensning af staldene skal opsamles i beholder og må herefter anvendes i overensstemmelse med bestemmelserne for spildevand i "Husdyrgødningsbekendtgørelsen". Opsamlingsbeholderen skal have en kapacitet svarende til mindst en afvaskning af staldene.
51. Ved påfyldning af vand på marksprøjte på ejendommen skal det sikres, at der ikke kan ske tilbageløb til vandforsyningsanlæg. Der skal minimum være 20 cm luft mellem vandtilløb og sprøjtebeholderen. Påfyldning af vand i forbindelse med brug af sprøjtemidler må ikke ske ved direkte opsugning fra søer, vandløb eller brønde/boringer.
52. Påfyldning af sprøjte på ejendommen skal foregå på befæstet plads med mulighed for opsamling af eventuelt spild og skal ske under konstant overvågning. Der må ikke være risiko for afløb til dræn eller vandløb.

## **Uheld og risici**

53. Ved uheld, hvor der er sket, eller hvor der er fare for en større forurening af omgivelserne, skal alarmcentralen **straks** kontaktes på 112.
54. Der skal, på ejendommen, foreligge en beredskabsplan, som fortæller, hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, som kan medføre konsekvenser for miljøet.
55. Beredskabsplanen skal som minimum indeholde:
- Procedure, som beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe ulykken/uheldet og begrænse udbredelsen.
  - Oplysning om hvilke personer og myndigheder der skal alarmeres og hvordan.
  - Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer samt vandløb m.m.
  - En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på bedriften, eller kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.
56. Planen skal indsendes Vordingborg Kommune senest den 1. maj 2009.
57. Planens indhold skal være kendt af gårdens ansatte mm. og skal udleveres til indsatslederen/miljømyndigheden i forbindelse med uheld, forureninger, brand, o. lign.
58. Beredskabsplanen revideres/kontrolleres mindst 1 gang om året og skal være let tilgængelig og synlig. En kopi af den nyeste beredskabsplan skal forefindes i en "miljømappe", der opbevares på ejendommen og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.

## Støjklider

59. Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB(A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier.

|                    | Tidsrum           | max. lydniveau |
|--------------------|-------------------|----------------|
| Mandag – fredag    | kl. 07.00 – 18.00 | 55 dB(A)       |
|                    | kl. 18.00 – 22.00 | 45 dB(A)       |
|                    | kl. 22.00 – 07.00 | 40 dB(A)       |
| Lørdag             | kl. 07.00 – 14.00 | 55 dB(A)       |
|                    | kl. 14.00 – 22.00 | 45 dB(A)       |
|                    | kl. 22.00 – 07.00 | 40 dB(A)       |
| Søn- og helligdage | kl. 07.00 – 22.00 | 45 dB(A)       |
|                    | kl. 22.00 – 07.00 | 40 dB(A)       |

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

60. Virksomheden skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene overholdes vilkår 55, hvis Vordingborg Kommune finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt
61. Dokumentation skal ske ved måling/beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne / beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993. Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/institut, som er uvildigt, og som er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre dette arbejde.
62. Defekte eller støjende anlæg, pumper, kompressorer, alarmer eller lign. skal straks udbedres, udskiftes eller tages ud af drift.
63. Tomgangskørsel må kun ske, når det af tekniske årsager er påkrævet.

En situationsplan med angivelse af væsentligste støjkilde er vedlagt i kortbilag 2.

**Bemærk: Almindelig markdrift er undtaget fra ovenstående krav.**

## Skadedyr

64. Der skal på ejendommen foretages en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse, som minimum i overensstemmelse med de til enhver tid nyeste retningslinier fra Statens Skadedyrlaboratorium.
65. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter).
66. Der må ikke etableres oplag af husdyrgødning eller foderrester i tilknytning til staldanlægget og i øvrigt på matr. nr. 11a.
67. Der skal til stadighed sikres, at stier og båse o.l. holdes tørre, samt at staldene og fodringsanlæg holdes rene.

## **Støv**

68. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

## **Lys**

69. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener for omgivelserne.
70. I åbne stalde skal lyset i tidsrummet 0.00 til 05.00 så vidt muligt holdes på eller under 25 lux og ved området omkring malkerobotten på eller under 100 lux.

## **Oplag af olie, pesticider og andre kemikalier**

71. Etablering og/eller sløjfning af olietanke på husdyrbruget skal til enhver tid opfylde gældende bestemmelser om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.
72. Opbevaring af diesel/fyringsolie i overjordiske tanke skal til enhver tid ske i en typegodkendt beholder, som står overdækket på fast og tæt bund, således at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overflade- eller grundvand.
73. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund med afløb til enten en olieudskiller samt evt. magasinbrønd eller således, at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overflade- eller grundvand.
74. Olie skal opbevares på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for forurening.
75. Olie- og kemikalieprodukter skal opbevares under tag på tæt bund uden afløb. Der skal være mulighed for at opsamle spild svarende til rumfanget af den største beholder.
76. Olie og dieselforbruget registreres årligt på samme tidspunkt. Registreringerne skal føres i en "miljømappe", der opbevares på ejendommen, og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.
77. Maskiner, der er særligt energiforbrugende, f.eks. traktorer, mejetærsker, korntørringsanlæg mv. skal kontrolleres og vedligeholdes således, at de altid kører energimæssigt optimalt.

## **Affald**

78. Affald skal opbevares og bortskaffes efter Vordingborg Kommunes regulativer.
79. Der må ikke foretages afbrænding af affald på ejendommen.

## **Vand**

80. Vandmåleren skal aflæses hvert kvartal. Registreringerne skal føres i en "miljømappe", der opbevares på ejendommen, og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.
81. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes således, at unødigt spild undgås i videst muligt omfang.
82. Logbogen skal desuden indeholde oplysninger om ledningsbrud eller andet vandspild.

## **EI**

83. Elforbruget registreres kvartalsvis på samme tidspunkt. Registreringerne skal føres i en "miljømappe", der opbevares på ejendommen, og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.
84. Anlæg, der er særligt energiforbrugende, f.eks. ventilations- og mælkekøleanlæg, skal kontrolleres og vedligeholdes således, at de altid kører energimæssigt optimalt.

85. Mælkekølingsanlægget skal kontrolleres og vedligeholdes efter producentens anvisninger, så det altid kører energimæssigt optimalt som minimum én gang om året. Der føres journal med angivelse af, hvornår anlægget er gennemgået og hvilke eventuelle reparationer der er foretaget. Registreringerne skal kunne forevises ved miljøtilsynets besøg.

### **Foder**

86. Der tages årligt analyser af grovfoder, og foderplanen afpasses grovfoderets sammensætning og kvalitet.
87. Foderplanen skal udarbejdes i samarbejde med en konsulent og med anvendelse af nyeste viden indenfor fodring.
88. Foderforbruget registreres årligt på samme tidspunkt. Registreringerne skal føres i en "miljømappe", der opbevares på ejendommen, og som skal forevises til miljømyndigheden på forlangende.

### **Vilkår for bedst tilgængelig teknik (BAT)**

89. Der skal i godkendelsesperioden foretages fornøden forurenings- og ressourcebegrænsning på basis af principper om bedst tilgængelig teknik til nedbringelse af eventuelle gener fra stalde og gødningsopbevaringsanlæg.
90. Der skal installeres vandalarm så brud på vandledninger hurtigt opdages.
91. Der skal være tilknyttet en række fagkonsulenter, der efter behov gennemgår bedriften med ejer og medarbejdere.
92. Mark og gødningsplaner, sprøjteplaner og foderplaner, samt planer for indkøb og investeringer i materiel udarbejdes i tæt samarbejde med relevant fagkonsulent for at sikre bedst ressourceudnyttelse og størst forureningsbegrænsning.
93. Ved substitution af råvarer og hjælpestoffer skal virksomheden kunne dokumentere, at substitutionen sker til mindre miljøbelastende råvarer og hjælpestoffer.
94. Ved udskiftning af markmaskiner og -redskaber skal virksomheden kunne dokumentere, at nye maskiner ikke medfører en øgning i energiforbruget pr. ha i forbindelse med markarbejde eller transport mv.

### **Vilkår for udspretningsarealer**

95. Læhegn og beplantning beliggende i arealer udlagt som økologisk forbindelseslinje må ikke fjernes.
96. Gylleudbringningen skal ske over så kort og samlet en periode som muligt.
97. Udspretning af gylle indenfor bufferzone I og bufferzone II til et § 7 område skal ske ved nedfældning.
98. Udspretning af gylle ved overdrevet, Kattebjerg på matr. 7 a skal inden for en radius af 300 m fra overdrevet ske ved nedfældning.
99. Ved afgrødehøjde under 10 cm tilstræbes det at udbringe gødningen under ideelle vejrforhold dvs. køligt, fugtigt og vindstille er ved direkte nedfældning.
100. Der skal altid være mindst 6 % ekstra areal med efterafgrøder (7 ha) ud over det til enhver tid gældende krav fra Plantedirektoratets.

101. Efterafgrøder skal plantes, hvor det giver størst miljømæssigeffekt og må ikke erstattes af 100 % vinter sæd.
102. Udspretningsarealer, som indgår i ansøgningen og som ikke er drænede, må ikke drænes uden tilladelse fra Vordingborg Kommune.
103. Den producerede husdyrgødning afstemmes med udspretningsarealet og afgrødens gødningsbehov og i forhold til anvendt kunstgødning.
104. Udbringning af gødning mm. foretages så tæt på det tidspunkt, hvor afgrøden har maksimalt næringsstofoptag og størst vækst.
105. At der først sker omrøring af gyllebeholderen kort tid før beholderen skal tømmes, f.eks. ved udspretning.
106. At udbringning ikke giver anledning til unødige gener. Der er opmærksomhed på vindretningen ved udspretning, så hensynet til naboerne kan vægtes.
107. For markareal, der overlapper kultureng, gælder, at det kun må anvendes som udbringningsareal, hvis det er anvendt som dette inden 1992, og intensiteten for udbringning ikke øges.
108. Bedriftens fosforoverskud må ikke overstige 0,15 kg P per ha pr. år beregnet efter vejledningens retningslinier. Der skal ved tilsyn foreligge dokumentation herfor fra de sidste 5 år (f.eks. i form af kopier af de indsendte gødningsregnskaber eller ansøgninger vedrørende enkeltbetalingsordningen). Fosforoverskuddet beregnes ud fra det aktuelle standardsædskifte og den deraf beregnede normoptagelse af fosfor og tilførslen af fosfor fra husdyrgødning og anden organisk gødning.
109. Der skal minimum ske afsætning af 278,76 DE kvæggylle til tredjemandsarealer. Nye arealer skal vurderes af kommunen. Såfremt arealerne er sårbare skal de miljøgodkendes efter husdyrlovens § 16.
110. Såfremt der i en periode ikke tilstrækkelige aftalearealer der sikre afsætning af 278,76 DE skal husdyrholdet reduceres i overensstemmelse med hvad der lovligt kan afsættes.
111. Der skal etableres en 10 m bred dyrkningsfri bræmme til Præstemarksvandløbet og Øster Egesborg vandløbet
112. Der skal i en afstand af 50 m fra de i vilkår 113 nævnte vandløb ske en forpløjning på langs ad vandløbene i forbindelse med udbringning af husdyrgødning.

## Tilsyn og egenkontrol

113. Der skal på bedriften være en "miljømappe", hvori der skal samles aflæsninger vedrørende:

- Elforbrug pr kvartal,
  - Vandforbrug pr kvartal,
  - Foderforbrug pr år,
  - Olie og dieselforbrug pr år
- samt
- 10-års beholderkontrol attester,
  - Oletanksattester,
  - Registreringer af f.eks. hvornår der er lavet visuel inspektion af gylletanke,
  - Logbog for gyllebeholder,
  - Fortegnelse over og fakturaer for aflevering af affald,
  - Indkøb af udsæd til efterafgrøder
  - Indkøb af bekæmpelsesmidler og eventuelle kemikaliedatablade.
  - Kvitteringer for indkøbte dyr, evt. videresalg og slagterifregninger,



- Foderplaner og analyser af foder, grovfoder mv.
- Dokumentation for om omfanget af efterafgrøder øget / forudsat nedsat forbrug af handelsgødning.
- Sædskifte- og gødningsplaner,
- Forpagtnings- og overførselsaftaler,
- Kopi af ejendommens miljøgodkendelser,
- Kopi af den nyeste beredskabsplan, samt tidligere års årlige opdateringer af beredskabsplanen.
- Grønt regnskab indsendes til kommunen årligt såfremt det udarbejdes.
- Ydelseskontroller

For de løbende registreringer skal mappen føres for min. 5 år tilbage, startende med miljøgodkendelsesdatoen.

114. Miljømappen skal altid være ajourført og skal fremvises på miljømyndighedens forlangende.

# Miljøteknisk redegørelse og vurdering

## **Beskrivelse og vurdering af planmæssige forhold**

En hensigtsmæssig placering og udformning af et byggeri/anlæg er afgørende for såvel erhvervet som for omgivelserne.

I henhold til Storstrøms Amts regionplan 2005-2017 er ejendommen og udsædningsarealerne primært beliggende i jordbrugs- og beskyttelsesområde. Ejendommen og en mindre del af udsædningsarealerne ligger indenfor et område udpeget til økologisk forbindelse samt regionalt naturbeskyttelsesområde. Endelig ligger dele af udsædningsarealet indenfor et regionalt friluftsområde.

Af miljøportalen (<http://kort.arealinfo.dk/>) ses det at følgende planmæssige temaer ligger i nærheden af ejendommen og udsædningsarealerne:

**Ammoniakbufferzone:** Nærmeste § 7-registeret naturtype (hede/overdrev) er Kulsbjerg som ligger syd for Røstofte Skovhave. Et § 7 område er beskyttet af bufferzoner. Bufferzone I (300 m) hvor ammoniakpåvirkningen fra stalde ikke må øges og bufferzone II (300-1000 m) hvor der ved 1 dyrehold i området ikke må ske en stigning i ammoniakpåvirkningen fra stalde på mere end 0,7 kg N/ha/år.

Ejendommen er placeret 1200 m væk fra Kulsbjerg og dermed er den ikke omfattet af kravene om bufferzoner.

Der er udsædningsarealer i såvel bufferzone I som bufferzone II. Al udsædning af gylle sker jf. ansøgningen ved nedfældning. Nedfældning vurderes at være den metode som giver anledning til mindst ammoniakfordampning. Da den nuværende praksis kan ændres på et senere tidspunkt eller ved evt. ejerskifte af ejendommen stiller der vilkår om at udbringning af gylle i bufferzone I og II skal ske ved nedfældning.

**Fosforklasse III:** Ca. 50 % af udsædningsarealerne er beliggende i fosforklasse 0 og ca. 50 % er omfattet af fosforklasse III.

Jf. ansøgningen tilføres jorden samme mængde gødning som der fraføres med planterne. Dette opnås ved foderkorrektur hvorfor der er stillet vilkår herom. Derved er kravet om fosforoverskud overholdt og der stilles vilkår om max. fosforoverskud.

**Nitratklasse I-III:** Ud af det samlede udbringningsareal på 182 ha ligger 91,48 ha i nitratklasse 0, hvilket ikke giver restriktioner i forhold til udsædning af husdyrgødning. Der er 26,99 ha som ligger i nitratklasse 1 hvilket betyder, at der kan udsædes 85 % af det normale husdyrtryk på arealet. De resterende 63,53 ha ligger i nitratklasse II hvilket betyder der kan udsædes 65 % af det normale husdyrtryk. Der er ingen udsædningsarealer som er omfattet af nitratklasse III.

Den samlede reduktionsprocent for nitrat er jf. ansøgningen 85,56 %. Kravet imødekommes etablering af efterafgrøder.

Der stilles vilkår om etablering af 6 % efterafgrøder (ca. 7 ha) ud over Plantedirektoratets til enhver tid gældende krav. Der må dog ikke etableres 100 % vinterafgrøder. Der stilles tillige vilkår om, at efterafgrøder skal etableres, hvor det giver mest miljømæssig effekt.

**Drikkevandsinteresser:** Udsædningsarealerne til ejendommen ligger indenfor et område med særlige drikkevandsinteresser. Dele af udsædningsarealerne er beliggende i det mest betydningsfulde indvindingsområde i Vordingborg Kommune. Vandværkerne indvinder i området ca. 1 mio. m<sup>3</sup> ud af den samlede indvinding fra vandværkerne på 5,4 mio. m<sup>3</sup> årligt. Øster Egesborg vandværk har 4 borer i umiddelbar nærhed af udsædningsarealerne.

Området er ikke nitratfølsomt, da der er en god beskyttelse af grundvandet ved et tykt lerlag. Der stilles på den baggrund ikke vilkår i forhold til grundvandsbeskyttelsen.

**Natura 2000-område:** Det nærmeste Natura 2000 områder er Lekkende Dyrehave som ligger ved Ugledige søerne ca. 4 km nord for ejendommen. Området er omfattet af 9130 (bøgeskov på muld).

På baggrund af afstanden vurderes kvægbesætningen ikke at tilføre området ammoniak. Der stilles derfor ingen vilkår.

**Natur omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven<sup>4</sup>:** Indenfor en radius på 1.000 meter af ejendommen er der registreret 15 arealer beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, heraf 1 overdrev, 2 enge, 11 søer/vandhuller, samt ét beskyttet vandløb. Vandløbet er målsat som B1.

**Vandløb.**

En del af ejendommens marker er beliggende ved Præstemarksvandløbet. Vandløbet er målsat som gyde- og yngelopvækstområde for laksefisk (B1) samt karpesiskevand (B3), hvilket kræver at mindst 3 fiskearter er til stede (hundestejler undtaget). Vandløbet er en del af Mern Å System, som består af flere mindre vandløb der løber til Mern Å. Præstegårdsvandløbet ender i Øster Egesborg vandløbet der er målsat som karpesiskevand (B3) og derfra videre til Hesttofte Vandløb der er målsat som gyde- og yngelopvækstområde for laksefisk (B1) før det ender i selve Mern Å.

Slutrecipienten for Mern Å er Bøgestrømmen, som er et Natura 2000-område (område nr. 168 "Kysten og havet mellem Præstø Fjord og Grønsund").

Alle 3 vandløb skal opfylde faunaklasse 5 på en skala fra 1-7, hvor 1 er et stærkt forurenede vandløb mens 7 kendetegner et vandløb med høj biodiversitet (DVFI 5). Præstemarksvandløbet og Øster Egesborg vandløb opfylder ikke deres målsætninger på nuværende tidspunkt. Der foreligger ingen oplysninger på Hesttofte vandløb, men vandløbet er i 2003/2004 blevet forbedret rent fysisk. Der er blevet genslynget og forlagt.

I Mern Å, som de berørte vandløb har tilløb til, forekommer der en oprindelig ørredstamme. Ørredstammen er 1 ud af 3 der menes at være tilbage på Sjælland. En forringelse af forholdene i vandløbssystemerne omkring Mern Å kan ikke tillades, da vandløbene dels skal opfylde deres målsætninger i 2015 jf. Miljømålsloven og dels allerede med de nuværende påvirkninger ikke kan opfylde målsætningen.

Det er tidligere konstateret at den oprindelige ørredstamme også har ynglet i Præstemarksvandløbet og der foreligger planer om at restaurere vandløbet i den del som ligger i Røstoftes Kohave.

Det er Vordingborg Kommunes vurdering at et vilkår om en 10 m dyrkningsfri bræmme til vandløbet samt vilkår om, at der skal ske en forpløjning på langs ad vandløbet i forbindelse med udbringning af husdyrgødning vil udvidelsen af dyreholdet kun i ringe grad eller slet ikke forringe forholdene yderligere i vandløbene.

Det vil være muligt at reducere udledningen til vandløbene yderligere, hvis drænene afbrydes således, at vandet siver gennem jordmatricen ud i vandløbet, i stedet for at vandet ledes i drænrørene direkte ud i vandløbene. Dette vil vi dog ikke stille krav om.

Der stilles ikke vilkår af hensyn til Bøgestrømmen da det netop er beskyttelsen af Natura 2000 områderne der er baggrund for Miljøstyrelsens opdeling af landbrugsjorden i nitrat- og fosforklasser. Bøgestrømmen vurderer derfor at være tilstrækkeligt beskyttet.

På den nordlige del af udspretningsarealerne løber Røstoftes vandløbet der er et C-målsat vandløb hvilket betyder at målsætningen er lempet. Der stilles ikke krav om særlige tiltag i forhold til Røstoftes vandløbet.

**Overdrev.** Der er registreret et overdrev "Kattebjerg" på matr. nr. 7a. Overdrevet er mindre end 2,5 ha og beliggende uden for et NATURA 2000 område. Dermed er Kattebjerg ikke omfattet af § 7 i husdyrloven om bufferzoner i forhold til stalde mv.

**Vandhuller:** Alle vandhuller på mere end 100 m<sup>2</sup> er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Der er på udspretningsarealerne flere mindre vandhuller. De fleste af vandhuller er beliggende i et remiseområde med træer og anden beplantning

<sup>4</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1042 af 20.10.08 om naturbeskyttelse

I forbindelse med udvidelsen af dyreholdet ændres der ikke på driften af arealerne. Der er udbragt gylle på disse i mange år og denne praksis fortsætter. Det vurderes ikke at udvidelsen vil øge belastningen af vandhullerne.

*SFL-vådområder:* Der er et større antal SFL-vådområder i umiddelbar nærhed til ejendommen. Disse falder sammen med de § 3-registrerede vandhuller og beskrives derfor ikke yderligere.

*Fredede områder:* De sydligste udbringningsarealer grænser op til et fredet område. Normalt vil almindelig landbrugsdrift ikke have nogen negativ påvirkning af fredede områder. Derfor stilles ingen vilkår.

*Fredede fortidsminder med 100 m beskyttelseslinje:* Der er ingen fredede fortidsminder indenfor udbringningsarealerne.

*Hældninger:* Ejendommen ligger i et område med en hældning fra 6-12 grader. Der ligger et § 3-registreret overdrev ca. 700 m nord for ejendommen med en hældning over 12 grader.

Der stilles ikke vilkår i forbindelse med hældningerne da overdrevsarealet ikke indgår i udspretningsarealerne.

*Områdeklassificeret i hht. jordforureningsloven:* Ejendommen i den sydlige del af Røstofte er kortlagt som V1 og grænser op til udbringningsarealet.

*Skovbyggelinje:* Udbringningsarealet, som ligger i/nær Røstofte Kohave, er omfattet af en skovbyggelinje.

*Beskyttede jord- og stendiger:* Der ligger et større antal beskyttede jord- og stendiger i nærheden af ejendommen. Flere af disse løber langs matrikelgrænsen for udbringningsarealerne, og andre går på tværs af udbringningsarealerne.

Det vurderes, at der ved overholdelsen af Museumslovens regler om opretholdelsen af digernes tilstand er taget tilstrækkeligt hensyn til de fredede sten- og jorddiger. Der stilles ikke vilkår ud over Museumslovens bestemmelser.

Vordingborg Kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil have nogen væsentlig påvirkning af naturen ved håndhævelse af givne vilkår.

*Kirkebyggelinje:* Nærmeste kirkebyggelinje er ca. 1200 m i nordøstlig retning fra ejendommen.

*Tredjemandsarealer:* Det er en forudsætning for godkendelsen, at der foreligger aftaler om at der afsættes kvæggylle for 278,76 DE svarende til 97,8 ha til andre arealer end ansøgers egne samt forpagtede. Såfremt et eller flere arealer som ejes af tredjemand er sårbare skal arealerne miljøgodkendes efter husdyrlovens § 16.

Evt. vilkår for udspretning af husdyrgødning på tredjemandsarealerne vil blive behandlet i de særskilte godkendelser.

Kravet til gylleaftaler kan reduceres hvis ansøger opkøber nye arealer eller får mere jord i forpagtning. Sådanne arealer skal inden udspretning kan finde sted vurderes og evt. godkendes af Vordingborg Kommune

### **Afstandskrav i henhold til lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, mv.**

Alle afstandskrav i henhold til § 8 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Husdyrloven) er overholdt, bortset fra afstanden fra kostalden til naboskel. Afstanden er kun ca. 15 m og kravet har siden 2003 været 30 m til naboskel. Vordingborg Kommune er klar over der er begået en fejl og vil lovliggøre forholdet med en dispensation. Dette bør ikke medføre problemer da der er tale om et markskel med stor afstand til nabobeboelse og stalden i øvrigt med en anden placering vil komme ud i det åbne land.

Der er en afskærmende beplantning nær vejen og der stilles vilkår om at det eksisterende læhegn så vidt muligt bevares.

### ***Landskabelig vurdering***

Røstofte Skovvej 7 er beliggende i et åbent og varieret landskab med levende hegn, og lange kig til bakke- drag med skov i retning af Kulsbjerg.

Landbrugets bygninger ligger udenfor områder udpeget til "særlig landskabelig værdi".

Der skal ske en brydning af staldbygningens lange nordside for at skabe en harmonisk overgang mellem bygningerne og landskabet. Dette gøres bedst ved klynger af træer. Da de falder mere naturligt ind i landskabet en lange rækker af beplantning, der skaber skel og "vægge" i landskabet eller isolerer bygninger frem for at integrere dem.

Der skal på den baggrund ske beplantning af staldens nordside. Der skal plantes 3 klynger af 7-10 løvfældende træer.

I træklyngerne skal der være 2-4 træer som bliver min 8-10 m høje. Dette for at komme i samme højde med tagryggen og derved give en sammenhængende oplevelse af trætoppe omkring bebyggelsen. Hver klynge skal suppleres med nogle lavere træer, der er med til at tætnes under de høje træ kroner.

For at beplantningen kan indgå naturligt i landskabet skal beplantningen ske med hjemmehørende arter af løvfældende træer. Egnede arter kan ses i bilag 15

Den allerede eksisterende beplantning, i det levende hegn parallelt med bygningen skal bevares og der skal suppleres med nogle mellemhøje træer som falder naturligt ind i den eksisterende beplantning.

Gyllebeholderne skal afskærmes med beplantning som vist i beplantningsplanen. Såfremt der er driftsmæssige problemer forbundet hermed må en alternativ beplantning aftales med Vordingborg Kommune.

Nye oplagspladser, herunder plansiloer, møddinger mv. skal ligeledes afskærmes efter nærmere aftale

Samlet set vurderer vi at udvidelsen med den foreslåede beplantning ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning af de landskabelige værdier. Ejendommens bygninger ligger tillige samlet. Der er endvidere sat vilkår til, at der træffes de nødvendige foranstaltninger ved ophør af driften for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage til en tilfredsstillende tilstand.

For at sikre beplantningen sker og den er i overensstemmelse med den landskabelige vurdering stilles der vilkår om at beplantningen skal finde sted max. 6 mdr. efter godkendelsen er givet samt at der skal indsendes en beplantningsplan til godkendelse i kommunens planafdeling. Der stilles tillige vilkår om at eksisterende beplantning så vidt muligt bevares.

### ***Produktionen***

De angivne DE er opgivet i henhold til den ved godkendelsestidspunktet gældende husdyrgødningsbekendtgørelse<sup>5</sup>.

Det vurderes, at der med rimelighed kan ske mindre reguleringer i kvægbesætningen, dog forudsat at det samlede antal DE set over en 3 årig periode ikke overskrides. Desuden må antallet af dyr i de enkelte dyregrupper ikke overskrides med mere end 5 %. Dette med baggrund i at en normal malkekvægsbesætning kræver en vis fleksibilitet med hensyn til opdræt.

---

<sup>5</sup> Bekendtgørelse nr. 648 af 18.06.07 om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug.

## **Staldinventar og drift**

sengestalden med spaltegulv til malkekøerne og den gamle kostald som fremover anvendes til opdræt er at opfatte som BAT-staldsystemer, uden der dog er et BAT-byggeblad herom. Dette med baggrund i at skraberne i praksis vil køre hver anden time og staldsystemet forventes derfor at have en effekt på ammoniakfordampningen, som er højere end en reduktion på 15 % som er det lovgivningsmæssige krav i forhold til BAT.

En reduktion på 15 % kunne også være opnået ved at forsure gyllen. Denne teknologi er velafprøvet, men er fravalgt, idet der stadig er arbejdsmiljømæssige problemer i forbindelse med den.

Staldsystemer med fast gulv og skraber er fravalgt. Ammoniakfordampningen ligger 30 % under de øvrige bedste staldsystemer, men det giver ifølge ansøger for store problemer med klovsundheden.

Det nuværende staldsystem med dybstrøelse er fravalgt, for så vidt angår køerne af hensyn til yversundhed og problemer med at skaffe halm. Som staldsystem har dybstrøelse tillige en højere ammoniakfordampning end andre staldsystemer.

## **Ventilation**

Der er naturlig ventilation i alle staldafsnit. Ventilationstypen giver øget dyrevelfærd ved den mere åbne staldtype. Det vurderes ikke nødvendigt at stille vilkår til ventilation.

## **Lugt**

Lugtberegningerne viser, at den reelle afstand fra de forskellige stalde til henholdsvis byzone, samlet bebyggelse og enkeltliggende ejendomme er mere end 1,2 gange geneafstanden. Det vurderes derfor, at bedriften ikke vil medføre væsentlige lugtgener for omgivelserne. Skulle der mod forventning forekomme lugtgener, er der stillet et vilkår om, at kommunen kan give påbud om at afhjælpe lugtgenerne.

## **Gylle og gyllehåndtering**

Askholm har 4 gyllebeholdere med en samlet kapacitet på 11,4 mdr. Gyllen kan dermed spredes på de mest optimale tidspunkter i forhold til planternes udnyttelse af gyllen, hvilket giver mindst mulig afstrømning af næringsstoffer til dræn mv. Desuden er der rigelig kapacitet til, at saft og regnvand fra plansiloerne kan ledes til beholderne.

Vores vurdering er, at vilkårene omkring håndtering af gylle sikrer, at der ikke sker forurening af jord og grundvand samt, at naboerne undgår flest mulige gener i forbindelse med transport og lugt.

## **Øvrig transport**

Der er fastsat vilkår om, hvilket tidsrum transporter skal foretages indenfor. Vilkåret er fastsat af hensyn til de omkringboende. Der kan dog forekomme afhentninger af mælk uden for tidsrummet 7.00-18.00.

Antallet af gylletransporter og transporter med markafgrøder er sæsonbetonet, mens øvrige transporter med dyr/mælk og foder er jævnt fordelt over hele året. Transportvejene ses af bilag 3.

Hovedparten af trafikken til og fra ejendommen kan foregå i dagtimerne.

Udbringning på arealerne ved Røstofte Skovvej 7 vil i ansøgt drift udlægges med pumpeanlæg, hvilket reducerer antallet af transporter væsentligt.

## **Spildevand**

Spildevand fra vask af stalde, malkeredskaber mv. ledes til gyllebeholder. Da Askholm på nuværende tidspunkt anvender maskinstation til markarbejdet, er det begrænsede mængder vand, der bruges til rengøring af maskiner.

Sanitetsspildevand fra bad og toilet ved servicorum i ny stald og beboelsen ledes via septiktank til recipienten. Septiktanken er tilsluttet tømningsskemaet.

Bedriften fører den lovpligtige sprøjtejournal, hvoraf detaljerede oplysninger vedrørende det behandlede areal, afgrøder, anvendt sprøjtemiddel, dosering og dato for behandling fremgår. Journalen føres senest 7 dage efter behandling og opbevares i 5 år på bedriften. Fremgangsmåden er efter lovgivningen og betragtes som hensigtsmæssig.

Det er kommunens vurdering, at de lovpligtige registreringer er tilstrækkelige. Der stilles ikke yderligere vilkår.

### **Uheld og risici**

Ved at udarbejde en beredskabsplan vil ejer og ansatte vide, hvad de skal gøre, hvis der sker et uheld. Hermed kan en forurening hurtigt begrænses mest muligt.

### **Støjklider**

Den væsentligste støjkilde vurderes at være køleanlægget og malkeanlægget, herunder vacuum pumper, kompressor og anden staldmekanik generelt, dyr, interne og eksterne transporter etc.

Der vil i højsæsonerne for markdriften kunne forekomme støj fra markarbejde alle døgnets 24 timer. Det vurderes, at støjniveauet i skel udenfor højsæsonerne vil ligge under Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier. Desuden vurderes det, at støjen begrænses af, at en del af de støjende aktiviteter foregår indenørs.

Støjen begrænses af, at der er tale om naturlig ventilation, at malkeanlægget vil være nyt, og malkerobotterne vil være placeret i et særskilt rum i stalden, ligesom kompressor er også isoleret. Endvidere søges varigheden af tomgangskørsel og medfølgende støj minimeret mest muligt.

Samlet set vurderes det, at støjen fra de stationære anlæg på landbruget ikke vil give anledning til væsentlige gener for omgivelserne hvis de vedligeholdes i fornødent omfang. Der kan forekomme støjgener i landbrugets højsæson ved høst og udbringning af gødning. Støj fra dette er ikke omfattet af grænseværdierne.

### **Skadedyr**

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme rottetilhold og eller fluegener. Ejeren sørger for god hygiejne samt renholdelse på bedriften bl.a. omkring håndtering af foder, halm, gødning m.v. Ejeren søger rådgivning og vejledning omkring rottebekæmpelse og fluebekæmpelse hos hhv. ISS og Mortalin.

Der skal gøres opmærksom på, at Statens Skadedyrlaboratorium opdaterer retningslinjer for fluebekæmpelse årligt.

### **Støv**

Det forventes ikke, at driften vil give anledning til støvgener for omgivelserne. Dog henvises der til god landmandspraksis ved at lade al transport til og fra ejendommen foregå ved hensynsfuld kørsel, så naboerne generes mindst muligt.

### **Lys**

I stalden er der generelt fuld belysning mellem kl. 7.00 og 22.00, herefter skiftes til svag belysning. Der er opsat sensorstyrede lys på staldgavlene. Generelt er der slukket mellem 01-06.

Der er langt til nærmeste nabo, og derfor forventes lys ikke at udgøre et problem.

Vordingborg Kommunes vurdering er, at bedriften på baggrund af ovenstående ikke vil give anledning til lysgener under normaldrift.

## **Ensilage og foder**

Foder opbevares i lovligt rum og ensilage opbevares i plansilo på 715 m<sup>2</sup> (jf. bilag 2).

Eksisterende ensilage opbevares i ensilagesiloerne. Ensilagen afdækkes, dog ikke selve snitfladen. Fordæret foder fjernes dagligt.

Foderforbruget stiger proportionalt med udvidelsen af antal dyr. Der anvendes en speciel fodringsstrategi.

Ensilagehåndteringen vurderes at være hensigtsmæssig.

Der stilles vilkår for en evt. opbevaring af ikke saftafgivende ensilage på mark.

## **Oplag af olie, pesticider og andre kemikalier**

Dieselolie opbevares i en 2500 l tank fra 2008, placeret på støbt gulv i maskinhal. Der opbevares maks. 200 l spildolie. Spildolien er placeret i plasticdunk på støbt gulv i opsamlingsbakke. Spildolien afhentes af DOG i Kalundborg.

Der opbevares den til driften nødvendige mængde kemikalier. Alle kemikalier opbevares i godkendt, aflåst rum. Kemikalierester afhentes af Fasan.

Der opbevares ikke medicinrester eller kanyler.

Det vurderes, at såfremt de stillede vilkår overholdes, vil der ikke være problemer i forbindelse med oplag og bortskaffelse af olie- og kemikalieaffald.

## **Affald**

Døde dyr opbevares i henhold til gældende bekendtgørelse fra Fødevareministeriet<sup>6</sup>. Placeringen af døde dyr sker ved vej ved egen indkørsel, skjult bag beplantning. Placering kan ses på bilag 1. DAKA står for afhentningen, hvilket sker efter behov. Tilmelding af døde dyr til afhentning sker inden for 24 timer.

Vordingborg Kommune vurderer, at der med de stillede vilkår ikke vil blive problemer i forhold til håndtering og opbevaring af animalsk affald. Det vurderes, at affaldet fra Askholm håndteres korrekt.

## **Udspretningsarealer**

Der er til ejendommen et udspretningsareal på 182 ha, ejede eller forpagtede arealer. Der skal desuden for at have tilstrækkeligt udspretningsareal indgås aftaler om levering af kvæggylle til andre ejendomme for i alt 278,76 DE.

De ejendomme som der er indgået aftale om levering af gylle til er Ørslevvej 167 og Lillevangsvej 19. Der indgår på begge ejendomme sårbare arealer. Der skal derfor udarbejdes en arealgodkendelse i henhold til § 16 for ejendommene.

For Røstofte Skopvvej 7 gældet at 90,52 ha af udspretningsarealerne ligger i nitratklasse II og I. Der stilles krav om, at efterafgrøder ikke er 100 % vintersæd samt etablering af 6 % efterafgrøder ud over de lovpligtige jf. Plantedirektoratet.

Vordingborg Kommunes vurdering er, at reglerne for udbringning af husdyrgødning i bekendtgørelsen<sup>7</sup> er overholdt. Når der tillige udbringes gylle over så kort en periode som muligt, er det vores vurdering, at generne for naboerne begrænses mest muligt.

<sup>6</sup> pt. bekendtgørelse nr. 439 af 11/05/2007, inkl. senere ændringer, bl.a. nr. 1005 af 14/08/2007.

<sup>7</sup> Bekendtgørelse nr. 1695 af 19.12.06 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 DE, husdyrgødning, ensilage mv.



# Naturvurderinger

## ***Bilag IV-arter.***

Der er ikke registreret arter omfattet af EF-habitatsdirektivets bilag IV i nærheden af udvidelsen. Det kan dog ikke udelukkes at en eller flere arter af flagermus (vandflagermus, brunflagermus, langøret flagermus, sydflagermus, trolldflagermus, dværgflagermus), markfirben, storvandsalamander samt en eller flere padder (løvfrø, spidssnudet frø, springfrø, strandtudse og grønbroget tudse) der alle er omfattet af bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på arealer omkring Røstofte Skovvej 7 jf. faglig rapport 635 af 2007 fra DMU samt kommunens kendskab til området.

Det vurderes ikke at evt. bestande af flagermus og firben vil få påvirket deres levevis i forbindelse med udvidelsen af kvægbruget. Med hensyn til padder vil forholdene være uændret og muligvis forbedret. Ca. 50 % af arealerne vil modtage gylle i samme mængde som før mens de resterende arealer er omfattet af nitratklasse I og nitratklasse II. Det betyder at det samlede husdyrtryk på disse arealer vil mindskes og dermed vil afstrømningen af næringsstoffer også reduceres.

På baggrund af ovenstående stilles der ikke krav i forhold til § 3 vandhuller i forbindelse med driften af udspredningsarealerne.

## ***Naturtyper beskyttet efter husdyrlovens § 7***

Kulsbjerg er et stort overdrevarsareal som er beliggende bag Røstofte Kohave. Da overdrevet er større end 2,5 ha er det omfattet af § 7 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug krav. Da afstanden fra staldanlægget mv. til overdrevet er større end 1000 m er anlæggene ikke omfattet af bestemmelserne om bufferzoner. Staldanlægget overholder tillige kravet om en reduktion på 15 % i ammoniakfordampningen.

Der stilles på baggrund af ovenstående ikke krav i forhold til ammoniakfordampningen fra stalde mv.

## ***Natur omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven<sup>8</sup>***

### ***Beskyttede naturarealer og N-deposition***

Udvidelsen af malkekvægsbesætningen på bedriften Røstofte Skovvej 7 medfører en stigning i den luftbårne N-belastning på 1358,19 kg N pr. år.

Ejendommen Røstofte Skovvej 7 ligger ikke indenfor Natura 2000-områder. Nærmeste Natura 2000-område er Lekkende Dyrehave, som er udpeget som EF-habitatområde (habitatområde 151). Området ligger ca. 4 km fra driftsbygningerne og ca. 2200 m fra nærmeste udbringningsareal. Nærmeste § 7-område ligger 1200 m fra ejendommen og der ligger et § 3-registreret sø indenfor 300 m fra ejendommen.

Med henvisning til stor afstand og eksponentielt aftagende ammoniakdeposition med afstanden fra kilden er det ikke fundet relevant at beregne bidrag til luftbårne N-belastning af de nævnte Natura 2000-områder. Bedriftens andel af den luftbårne N-belastning af terrestriske naturtyper i Natura 2000-områder vil være marginal og øget ammoniaktab som følge af udvidelsen medfører ikke nogen beregningsmæssig øget N-deposition.

Vi vurderer imidlertid, at når udspretningsarealerne er placeret i nitratklasse I og II, med de restriktioner der deraf følger vil det give en tilstrækkelig beskyttelse mod afstrømning fra arealerne.

§ 7 områder: Reduktionskravet på 15 % er overholdt. Der er ligeledes mere end 1000 m til nærmeste område omfattet af § 7. Dermed vurderes det, at ammoniakdepositionen fra Røstofte Skovvej 7, ikke vil være til at adskille fra den generelle deposition af luftbårne ammoniak på sårbar natur. Der stilles derfor ikke vilkår om yderligere ammoniakreduktion fra ejendommens produktion.

---

<sup>8</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1042 af 20.10.08 om naturbeskyttelse

## **Stærkt skrånende arealer**

Det mindre overdrevarsareal, Kattebjerg som er beliggende ca. 700 m nord for Askholm er angivet på [www.arealinfor.dk](http://www.arealinfor.dk) til at have en hældning på over 12 grader. Den store hældning skyldes, at der er en bakke på arealet. Der er tale om et areal på ca. 1,3 ha, hvoraf en del er beplantet med træer. Overdrevet er mindre end 2,5 ha og er derfor ikke omfattet af den skærpede beskyttelse i henhold til husdyrlovens § 7.

I henhold til Storstrøms Amts bevaringsplan for overdrev i amtet (1992) er Kattebjerg at betragte som et overdrev med stor bevaringsværdi. Selve overdrevet er på 0,75 ha og der har tidligere været gravet grus på arealet. I overdrevs vegetationen har man i 1992 fundet: Almindelig Brunelle, Almindelig Pimpinelle, Blåhat, Bredbladet Timian, Eng-Brandbæger, Hjertegræs, Knold-ranunkel, Knoldet Mjødurt, Kornet Stenbræk, Mark Krageklo, Rundbælg, Stivhåret Kalkkarse og Stivhåret Borst.

I forbindelse med kommunens gennemgang af § 3 områderne i 2009 og 2010 vil overdrevet blive vurderet igen. Overdrevet indgår ikke i dyrkningsarealerne men dele af det anvendes til hestefold.

Vordingborg Kommunen vurderer, at vi på baggrund af det tidligere Storstrøms Amts registrering af overdrevet skal stille vilkår om at al udspreddning af husdyrgødning inden for en bufferzone på 300 m skal ske ved nedfældning. Det er tillige vores vurdering at arealet fortsat kan anvendes til hestefold for et par heste men at dyretrykket ikke må være så højt at arealet trædes op.

## **Nitrat, overfladevand og harmonikrav**

Landbrugsarealer, som afvander til NATURA 2000-områder eller andre kvælstoffølsomme områder, er omfattet af fastsatte krav til kvælstofreduktion. Der opereres med 3 nitratklasser. Nitratklasse I, II og III. Jo højere nitratklasse, jo mindre må husdyrtrykket være på markerne.

Til husdyrbruget Røstoft Skovvej 7 hører 91,48 ha ejede og 90,52 ha forpagtede udbringningsarealer, i alt 182 ha. Dertil er der gylleaftaler for 97,83 ha.

Kravet til harmoniarealet er:

Den producerede gyllemængde er for kvæggylle af 278,76 DE, dybstrøelse fra 14,79 DE. samt afsætning ved græs fra 2 heste 0,36 DE.

I det følgende er der foretaget en vurdering af, om kvælstofoverskuddet i form af nitrat er problematisk i forhold til overflade- og grundvand.

## **Overfladevand**

Ud af det samlede udbringningsareal ligger 26,99 i nitratklasse I og 63,53 ha i nitratklasse II. Dette betyder, at der kun må udbringes 85,56 % af det fulde husdyrtryk på 1,7 DE/ha uden foranstaltninger til begrænsning af udvaskningen.

Ifølge den indsendte ansøgning viser beregningerne, at det skærpede harmonikrav er 1,46 DE/ha og det reelle dyretryk, for ansøgt drift, er 1,7 DE/ha. Da det reelle dyretryk er større end det skærpede harmonikrav, skal der iværksættes virkemidler, som kan imødegå den øgede nitratudvaskning. I ansøgningen er der valgt et øget antal efterafgrøder ud over de generelle krav.

Udvaskningsberegning for nitrat beregnet via Farm-N, viser en udvaskning på 45,6 kg N/ha med det skærpede harmonikrav, og 44,0 kg N/ha med et øget antal efterafgrøder. Således er beskyttelsesniveauet vedrørende nitrat-overfladevand overholdt, da beregninger viser, at kvælstofudvaskningen er lavere ved det reelle dyretryk end ved det skærpede harmonikrav. Da et øget antal efterafgrøder er valgt som virkemiddel, er der sat vilkår om, at der altid skal være mindst 6 % -point ekstra med efterafgrøder udover Plantedirektoratets krav på godkendelsestidspunktet svarende til ca. 7 ha samt at evt. efterafgrøder ikke må erstattes af 100 % vintersæd. Dokumentation for dette i form af mark-, sædskifte- og gødningsplaner skal kunne forevises kommunen på forlangende.

## **Nitrat og grundvand**

Udbringningsarealerne ligger delvist indenfor områder udpeget til særlige drikkevandsinteresse. Ingen af områderne ligger indenfor nitratfølsomme indvindingsområder.

Det vurderes derfor, at produktionen ikke har betydning for grundvandet.

## **Fosfor**

I ansøgningen er der anvendt korrektioner for fosforindhold i husdyrgødningen. Fosforindholdet i husdyrgødningen beregnes normalt efter normtal, beregningen kan imidlertid beregnes ud fra de faktiske produktionsforhold. Ved en såkaldt type 2 korrektion beregnes en korrektionsfaktor på baggrund af den aktuelle foder-mængde, indhold af fosfor i foderet samt indgangsvægt og afgangsvægt. Korrektionsmetoden er beskrevet i Plantedirektoratets vejledning om gødsknings- og harmoniregler.

Ud fra oplysningerne om den anvendte mængde husdyrgødning ved nudrift og ansøgt drift, samt oplysninger om P-klasser for det ansøgte udbringningsareal, er det beregnet, at beskyttelsesniveauet for fosfor er overholdt.

I ansøgt drift udspreddes der 25,3 kg P/ha og der fraføres 25,3 kg P/ha, hvilket giver en 0-løsning.

Afskæringskravet er beregnet 0,15 kg P/ha/år, bedriftens fosforoverskud må derfor ikke overstige 0,15 kg P pr ha pr. år, beregnet efter vejledningens retningslinjer. Fosforoverskuddet beregnes ud fra det aktuelle standardsædskifte og den deraf beregnede normoptagelse af fosfor sat overfor tilførslen af fosfor fra husdyrgødning og anden organisk gødning.

Det vurderes ud fra beregningerne, at dyreholdet ikke vil medføre en øget miljøpåvirkning af Natura 2000-områderne, Lekkende Dyrehave og Bøgestrømmen.

## **Bedst tilgængelige teknologi (BAT).**

### **Generel drift**

- Alle der arbejder på bedriften er orienteret om, at bedriften er miljøgodkendt og oplyst om de vilkår, den derved drives under.
- Medarbejdere opdateres ligeledes løbende på ny viden, der er relevant for deres arbejdsopgaver.
- Der udarbejdes markplaner, sprøjteplaner og gødningsregnskab til at holde kontrol over udbringning af gødning, samt til planlægning af markarbejdet til kommende sæson.
- Driftsregnskab og CHR-registrering anvendes ligeledes til styring af produktionen.
- Der foretages dagligt tilsyn med bedriften for at sikre god dyrevelfærd og optimal drift. Herudover opnås oplysninger om kørerne via computeren fra malkerobotterne.
- Anlæg til ejendommen tjekkes, så det sikres, at anlæggene fungerer optimalt.
- Der tages så vidt muligt hensyn til naboer i forbindelse med driften.
- Ejendommen vedligeholdes og rengøres løbende for at opretholde en god hygiejne og derved mindske lugt- og skadedyrsgener.
- Det er maskinstation, der står for at sprøjte de tilhørende arealer, hvorfor påfyldning og vask af sprøjten ikke finder sted på ejendommen og dermed ingen risiko for spild.

### **Foder**

- Foderplanen udarbejdes i samarbejde med konsulent og med anvendelse af nyeste viden indenfor kvægfodring.
- Der tages analyser af grovfoderet, og foderplanen afpasses grovfoderets sammensætning.

## **Vandforbrug**

- Bedriftens vandinstallationer rengøres og efterses jævnligt med henblik på at undgå spild.
- Evt. lækager identificeres og repareres hurtigst muligt.
- Der installeres vandalarm.

## **Energiforbrug**

- Staldene er med naturlig ventilation, og der er derfor ikke energiforbrug til dette.
- Belysningen i staldene er tændt fra kl. 7 og frem til kl. 22, hvorefter der skiftes til svag belysning.
- Udendørsbelysningen er med bevægelsessensorer, således at der ikke anvendes unødigt energi.
- Vakuumpumpen til malkeanlægget er frekvensstyret og derved energibesparende.
- Der er etableret varmegenvinding i forbindelse med mælkekøling. Varmen anvendes til gulvvarme i personale rummene og til opvarmning af vand, der bl.a. bruges til vask af stalde.
- Logistikken i forbindelse med afhentning af foder til blandedanlæg, er indrettet så afstanden giver færrest muligt driftstimer, hvilket minimerer energiforbruget.

## **Opbevaring af gødning**

- Der er konstant flydelag på gyllen og efter omrøring/udkørsel kontrolleres det, at der senest 14 dage herefter er etableret fuldt flydelag igen.
- Gyllen omrøres kun forud for udkørsel af gylle.
- Der føres logbog over flydelaget på gyllen, så der er fokus på, at flydelaget lever op til kravene.
- Tankene er tilmeldt de lovpligtige regelmæssige eftersyn, hvilket betyder at tankene bliver kontrolleret hvert 10 år for, om der er tegn på begyndende utætheder.

## **Udbringning af husdyrgødning**

- Gyllen analyseres årligt for indhold af kvælstof og fosfor.
- Husdyrgødningen udbringes under hensyn til afgrødernes vækstperiode, hvilket betyder maksimal udnyttelse af næringsstoffer.
- Husdyrgødning udbringes under hensyn til de generelle regler, og foregår i videst muligt omfang efter godt landmandskab, hvilket vil sige at der tages hensyn til naboer, byområder osv.
- Der anvendes nedfælder ved udbringning af alt gylle, og dybstrøelse nedpløjes straks efter udbringning.
- Udbringning på arealerne ved Røstofte Skovvej 7 vil i ansøgt drift udlægges med pumpeanlæg, hvilket reducerer antallet af transporter væsentligt.
- Udbringning til arealet syd for Udby (se kortbilag over transport for gylleudbringning) vil ske med lastbil, således at trafikgener undgås.

## **Staldteknologier**

Der opføres ikke nyt byggeri i forbindelse med udvidelsen.

- Der følges løbende op på udviklingen på staldsystemer, der giver god dyrevelfærd med mindst mulig miljøbelastning.
- Sigtet med anlægget er således, at der under hensyntagen til proportionalitetsprincippet løbende vil blive indhentet ny viden, der gør anlægget til en fremtidssikret virksomhed.
- Med naturlig ventilation er der sikret et stort luftskifte, hvilket betyder at staldgulvene primært er forholdsvis tørre. Det store luftskifte betyder ligeledes en lavere koncentration af ammoniak og lugt.
- Malkerobotterne er placeret i et særskilt rum i stalden, hvilket nedbringer støjniveauet.
- Der installeres i ansøgt drift ikke BAT staldteknologier eller andre miljøteknologier i de bestående stalde, idet der er tale om fuldt funktionsdygtige staldsystemer. Endvidere opfylder husdyrbruget kravene til lugt og ammoniakfordampning, hvorfor det vurderes, at installation af BAT teknologi eller anden miljøteknologi vil medføre uforholdsmæssige store omkostninger.

Det kan på sigt anbefales at indføre miljø- og ressourcestyring på virksomheden.

## 0-Alternativet

Konsekvensen af ikke at gennemføre ansøgt drift er, at produktionen fortsætter med 249 DE som hidtil. Dette vil medføre, at produktionen på længere sigt ikke vil kunne følge med udviklingen og forblive konkurrencedygtige. I sidste ende vil det forårsage lukning af produktionen.

## Udtalelser fra andre myndigheder og borgere.

Det har været offentliggjort, at der er søgt om miljøgodkendelse til ejendommen. I den forbindelse har offentligheden haft mulighed for at fremkomme med ideer og forslag til godkendelsen. Vordingborg Kommune har ikke modtaget henvendelser fra naboer eller andre omkring projektet. Kommunen har heller ikke modtaget ønsker fra borgere, foreninger mv. om at modtage et udkast til miljøgodkendelsen.

## Vordingborg Kommunes samlede vurdering

På baggrund af ansøgningsmaterialet samt kommunens registreringer af områdets grundvands-, vandløbs- og naturforhold har Vordingborg Kommune vurderet, at husdyrbruget, ved overholdelse af de pågældende vilkår for lokalisering, indretning og drift af husdyrbruget, **ikke** vil medføre en væsentlig virkning på miljøet.

## Varetagelse af hensynet til landskab

Der opføres ikke nyt byggeri i forbindelse med udvidelsen og det vurderes derfor at projektet ikke har nogen væsentlig negativ påvirkning på landskabet. Der stilles dog krav om beplantning omkring stalde og gyllebeholdere for at sikre den mindst mulige påvirkning af landskabet fra det eksisterende byggeri.

## Påvirkning af natur

Hovedreglen med den nye miljøgodkendelsesordning, er at der, i kraft af den generelle reduktion af ammoniaktabet og etablering af bufferzoner, er taget de nødvendige hensyn til naturområder.

Projektet medfører en ammoniakemission fra stalde, dybstrøelse i mark samt gyllebeholderne på i alt 4103,57kg N/år

Da der er tale om en etablering af et husdyrbrug på mere end 75 DE, stilles der på ansøgningstidspunktet et generelt krav om 15 % reduktion af ammoniakemissionen i forhold til et tidssvarende staldsystem.

For at reducere ammoniakfordampningen anvendes der skrabere, som sandsynligvis giver en reduktion på 20 %, men som under alle omstændigheder overholder det generelle krav om en reduktion på 15 %.

Der ligger ingen § 7 områder i nærheden (indenfor 1000 m) af ejendommen, og der er ingen nærliggende Natura 2000-områder, dog findes et § 3-registret vandhul.

Det er Vordingborg Kommunes vurdering at ammoniakemissionen ikke udgør et problem for sårbar natur så længe de angivne vilkår overholdes.

## Naboforhold

Driften kan ske uden væsentlig gener for naboer (lugt-, støj-, støv-, flue- og lysgener, affaldsproduktion m.v.)

På baggrund af projektets størrelse og art samt antallet af boliger i umiddelbar nærhed, vurderer Vordingborg Kommune, at dyreholdet ikke vil give væsentlige lugtgener.

## Påvirkning af overfladevand

Beskyttelsesniveauet afhænger af sårbarheden samt af reduktionspotentialet, der er et udtryk for forskellen mellem den mængde nitrat, der kommer fra rodzonen og den mængde nitrat, der ender i vandmiljøet. Hvis reduktionspotentialet eksempelvis er 50 % betyder det, at 2 kg N/ha fra rodzonen resulterer i en udvaskning på 1 kg N/ha

Ca. halvdelen udspretningsarealerne ligger i nitratklasse I og II, hvilket betyder, at der er en reduktionsprocent af standard harmonikravet svarende til 85,56 % (ved 1, 7 DE). Dette imødekommes ved, at der er 6 % efterafgrøder mere end plantedirektoratets krav på godkendelsestidspunktet.

Med hensyn til fosfor ligger en større del af udspretningsarealerne indenfor fosforklasserne I -III, og der stilles krav om en maks. fosforbelastning på 0,15 kg P/ha samt krav til maks. 3,9 eller 4 g P per FE som angivet i ansøgningskemaet. Der kan derfor ikke stilles yderligere krav til fosfor reducerende tiltag.

## Påvirkning af grundvand

Udspretningsarealerne ligger i et område med drikkevandsinteresser. Der er dog ingen nitratfølsomme områder i udspretningsområdet.

Det vurderes, at den ansøgte produktion ikke vil påvirke grundvandet væsentligt, da ingen af udspretningsarealerne ligger i nitratfølsomme områder.

## Miljøtekniske oplysninger.

### Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Zwanita og Jan Reinders  
Røstofte Skovvej 7  
4735 Mern

### Oplysning om ejendommens placering

Staldanlæg og gyllebeholdere er placeret i landzonen. Området er desuden i regionplan udlagt til Jordbrugs- og Beskyttelsesområde.

### Dyrehold

Kvægbesætningen på Askholm, er sammensat som vist herunder i tabel 1.

| Askholm,<br>Røstofte Skovvej 7 | Før udvidelsen |              | Efter udvidelsen |              | Ændring i<br>DE |
|--------------------------------|----------------|--------------|------------------|--------------|-----------------|
|                                | Antal          | Antal DE     | Antal            | Antal DE     |                 |
| Årskøer                        | 175            | 205,9        | 300              | 352,9        | 147             |
| Årskvier (6-28 mdr.)           | 90             | 34,6         | 163              | 62,7         | 28,1            |
| Småkalve (0-6 mdr.)            | 40             | 8,2          | 70               | 14,3         | 6,1             |
| Heste (500-700 kg)             | 2              | 0,9          | 2                | 0,9          | -               |
| Total                          |                | <b>249,6</b> |                  | <b>430,8</b> | <b>181,2</b>    |

Tabel over fordelingen af dyr på type og dyreenheder (DE) før og efter udvidelsen.

I tabellen ses sammensætningen af husdyr i de forskellige aldersgrupper.

### Fordeling af dyr på stalddtype:

| Askholm<br>Placeringen af<br>staldafsnittene<br>ses af bilag 2,<br>Røstofte Skovvej<br>7 | Før udvidelsen       |  | Efter udvidelsen       |   |
|--|----------------------|--|------------------------|---|
|  | Antal årsdyr<br>(DE) | Stalddtype   | Antal års-<br>dyr (DE) | Stalddtype  |
| Gammel kostald<br>fremover til op-<br>dræt (1.1.2)                                       |                      |  |                        |   |
| Årskvier<br>(6-28 mdr.)  | 34,6                 | Sengestald m/spaltegulv<br>(kanal, bagskyl eller ring-<br>kanal) | 62,7                   | Sengestald m/spaltegulv (ka-<br>nal, bagskyl eller ringkanal) |
| Kalvestald (1.1.3)   |                      |  |                        |   |

|                     |       |  |       |  |
|---------------------|-------|--|-------|--|
| Småkalve (0-6 mdr.) | 8,2   | Dybstrøelse, hele arealet                                | 14,3  | Dybstrøelse, hele arealet  |
| Ny løsdriftsstald:  |       |  |       |  |
| Årskøer             | 205,9 | Sengestald m/spaltegulv (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 352,9 | Sengestald med spalter, kanal, bagskyl eller ringkanal og skraber på spalter |
| Heste (300-500 kg)  | 0,9   |  | 0,9   |  |

### **Generelle afstandskrav**

Alle afstandskrav til i henhold til § 8 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Husdyrloven) er overholdt, bortset fra afstanden til naboskel, hvor der er 15 m fra staldsektionen fra 2006. se bilag 1 og nedenfor tabel.

### **Afstandskrav i forhold § 6 og § 8**

| Nærmeste...                   | Afstand   | Beskrivelse  | Afstandskrav |
|-------------------------------|-----------|--|--------------|
| Nabo                          | ca. 200 m | Fra centrum af bedriften til Bøgebjerggård vest for                          | 50 m         |
| Naboskel                      | ca. 15 m  | Fra centrum af bedriften til naboskel ved Røstofte Skovvej til Bøgebjerggård | 30 m         |
| Beboelse på samme ejendom     | 75 m      | Fra ny stald   | 15 m         |
| Levnedsvirksomhed             | > 25 m    | Ingen i nærheden   | 25 m         |
| Samlet bebyggelse i landzoner | Ca. 1 km  | Røstofte, mod nord   | 300 m        |
| Byzone                        | ca. 1 km  | Ørslev, mod vest   | 300 m        |
| Sommerhusområde               | > 300 m   | Område vest for Askholm og syd for Ørslev                                    | 300 m        |
| Fælles vandindvindingsanlæg   | > 500 m   | Røstofte   | 50 m         |
| Enkelt vandindvindingsanlæg   | > 500 m   | Der er ingen markboringer på ejendommen                                      | 25 m         |
| Sø                            | Ca. 15 m  | § 3-registreret sø i sydvestlige hjørne af ejendommen.                       | 15 m         |
| Vandløb, sø & dræn            | Ca. 200 m | § 3-registreret vandløb sydøst for bedriften                                 | 15 m         |
| Privat vej                    | 15 m      | Privat vej   | 15 m         |
| Offentlig vej                 | Ca. 60 m  | Fra centrum af bedriften til Røstofte Skovvej                                | 15 m         |

Tabel over afstandskrav i henhold til Husdyrlovens § 6 og 8.



## Afstande i forhold til lugtgener

| Staldafsnit    | Afstand til       | Reel afstand (m) | Beregnet geneafstande (m) |
|----------------|-------------------|------------------|---------------------------|
| Sengebåsestald | Byzone            | 1741,79          | 364,02                    |
| Sengebåsestald | Samlet bebyggelse | 937,54           | 240,90                    |
| Sengebåsestald | Enkelt bolig      | 287,42           | 98,45                     |
| Ungdyrstald    | Byzone            | 1815,23          |                           |
| Ungdyrstald    | Samlet bebyggelse | 998,77           |                           |
| Ungdyrstald    | Enkelt bolig      | 333,52           |                           |
| Kalvebåse      | Byzone            | 1791,40          |                           |
| Kalvebåse      | Samlet bebyggelse | 1039,06          |                           |
| Kalvebåse      | Enkelt bolig      | 294,48           |                           |

## Støjklider

| Type   | Driftsperiode  | Tiltag til begrænsning af støj       | Placering                                  |
|--|--|--------------------------------------|--|
| Ventilation  | -  | -                                    | -  |
| Naturlig ventilation                               | +  |                                      |  |
| Malkeanlæg vacuum-pumpe                            | I princippet hele døgnet   |                                      | I særskilt rum i stalden                   |
| Kompressor ved malkeanlæg                          | døgndrift  | Vil blive isoleret så støj begrænses | Kompressor er i kostalden bygn H (bilag 2) |
| Transport af mælk, dyrlæge, foder og dagrenovation | Hhv.ca. 365, 365, 50 og 52 pr år<br>1 kørsel pr uge (50 kørsler pr år) | Der køres primært mellem 8 og 17.    |  |

## Kapacitetserklæring/Husdyrgødning

Navn: Zwanita og Jan Reinders  
Adresse: Røstofte Skovvej 7, 4735 Mern

Beregningen af normproduktionen af husdyrgødning er foretaget i bedriftsløsningen på baggrund af oplysninger om besætningsstørrelse og evt. græsningsperioder fra ejeren/forpagteren.

Normproduktion af gylle inkl. vaskevand efter fradrag for afgræsning: .  
Normproduktion af gylle inkl. tilledt vand via regnvand: + = 7969,3  
Normproduktion af dybstrøelse/fast møg efter fradrag for afgræsning: 59,2

Beregning foretaget d. 10-12-2008 af Maja Folmer-Petersen

| Beholder           | Opført | Størrelse           | kontrolleres |
|--------------------|--------|---------------------|--------------|
| Gyllebeholder 1    | 1989   | 750 m <sup>3</sup>  | 2009         |
| Gyllebeholder 2    | 1995   | 820 m <sup>3</sup>  | 2015         |
| Gyllebeholder 3    | 2003   | 1500 m <sup>3</sup> | 2013         |
| Gyllebeholder 4    | 2006   | 4500 m <sup>3</sup> | 2016         |
| Gyllekanal/fortank | 2006   | 120 m <sup>3</sup>  | -            |

## Spildevand

| Spildevandstype                           | Årlig mængde<br>ca. m3 |              | Opsamling     |            | Bortskaffelse                             |        |
|---|------------------------|--------------|---------------|------------|---|--------|
|   | Nudrift                | Ansøgt       | Nudrift       | Ansøgt     | Nudrift                                   | Ansøgt |
| Sanitært spildevand<br>(drift)            | 10                     | 10           | Septiktank    | Septiktank | Kommune                                   |        |
| Vaskeplads<br>Mælkerum og malke-<br>stald | 100                    | Ingen<br>200 | Gyllebeholder | Marker     | Marker                                    |        |
| Tagvand fra stalde                        | 4000                   | 4000         |               |            | Ny stald - faskine<br>Gamle stalde - dræn |        |

Evt. bemærkninger: eks:

- Indregnet rengøringsvand og drikkevandsspild pr. dyr i gyllemængden, hvis der er afvigelser fra det normale.
- Hvilke bygninger der er uden tagrender

## Landbrugsjord til rådighed

| Ejendom:  | Areal (ha) |
|---|------------|
| <i>Ejet</i>   |            |
| Røstoftes Skovvej 7, 4735 Mern  | 91,48      |
| <i>Forpagtet</i>  |            |
| Olav Foged Olsen, Røstoftes Skovvej 2, 4735 Mern  | 75,52      |
| Asger Buchwaldt Mortensen, Vintersbølle Strand 4 St. 11, 4760 Vordingborg. Ejer af Røstoftes Skovvej 6, 4735 Mern | 12,05      |
| Olav Foged Olsen, Røstoftes Skovvej 2, 4735 Mern (Ekstra areal)   | 2,95       |
| <i>Aftalearealer med § 16 godkendelse</i>   |            |
| Andreas Andersen, Ørslevvej 167, 4760 Vordingborg<br>- gylleaftale  | 55,89      |
| Yderligere gylleaftaler skal findes for 19,17 ha  | 19,17      |
| Christian Langballe, Lillevangsvej 19,<br>- gylleaftale   | 22,77      |
| <i>Arealer i alt</i>  | 279,83     |

## Arealer indenfor nitrat-, fosfor- og nitratfølsomme indvindings områder

Nedenstående tabel (taget fra IT-ansøgningssystemet) viser hvordan bedriftens areal er sammensat og hvor mange hektar, der ligger i udpegede og følsomme områder:

| Askholm                    | I alt, ha | I Nitratfølsomme indvindingsområde | I nitratklasse 1 | I nitratklasse 2 | I fosforklasse 2 | I fosfor klasse 3 |
|----------------------------|-----------|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Ejet og forpagtede arealer | 182,00    | -                                  | 26,99            | 63,53            | -                | 93,58             |

Ca. halvdelen af alle arealer er beliggende i Nitratklasse I eller II. Ingen af arealerne ligger i nitratfølsomt indvindingsopland.

## Ressourceforbrug

| <b>Ressource</b>                  | <b>Nudrift</b>          | <b>Ansøgt</b>        |
|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Dieselolie til traktorer m.v.     | 4000 l                  | 8000 l               |
| Elforbrug til lys opvarmning m.m. | Ca. 45.000 kWh/år       | 135.000 kWh/år       |
| Drikkevand og vaskevand (drift)   | Ca. 8000 m <sup>3</sup> | 20.000m <sup>3</sup> |

## Transporter se under støjtabel

### Affald

| <b>Affaldstype</b>          | <b>Opbevaring</b>                    | <b>Bortskaffelse</b>            |
|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| Dagrenovation               | Dertil egnede stativer               | Kommunens affaldsordning        |
| Døde dyr                    | Under presenning, placering se bilag | DAKA                            |
| Landbrugsplast              | 800 ltr container                    | Preben Andersen A/S             |
| Papir/nylonsække            | 800 ltr container                    | Preben Andersen A/S             |
| Medicinsk risikoaffald      | Lukket beholder                      | Dyrlæge                         |
| Emballage fra sprøjtemidler | Maskinstation                        | Fasan                           |
| Sprøjtemidler               | Maskinstation                        | Fasan                           |
| Spildolie                   | Plastbeholder i spildbakke           | DOG, Kalundborg                 |
| Oliefiltre                  | Beholder                             | Maskinforretning                |
| Akkumulatorer               | Findes ikke                          | Maskinforretning                |
| Jern/metal                  | udenfor                              | Afhentes årligt af skrothandler |
| Lysstofrør                  | kasse                                | Kommunens genbrugsplads         |
| Spraydåser                  | kasse                                | Kommunens genbrugsplads         |

### Risici

| <b>Type af driftsforstyrrelse</b> | <b>Forebyggende foranstaltning</b>  | <b>Håndtering ved uheld</b>   |
|-----------------------------------|---|---|
| Gylleudslip                       | Løbende tilsyn med gyllebeholdere, markudstyr m.v. Arealerne omkring gyllebeholdere er befæstede. | Rundt om gyllebeholderne er der etableret en jordvold, som kan holde evt. gylleudslip tilbage. Dette yder en god beskyttelse mod Præstemarks vandløbet. |

## **Bilagsoversigt.**

Bilag 1. Luftfotokort med nye bygninger

Bilag 2. Situationsplan over ejendommen. Tillige med angivelse af støjkilder.

Bilag 3. Kort over transportveje for gylleudbringning

Bilag 4 Kort over samtlige udspretningsarealer § 12 og 16.

Bilag 5. Kort over udspretningsarealer med fortidsminder og beskyttede jord- og stendiger

Bilag 6. Kort over udspretningsarealerne i nitratklasser

Bilag 7. Kort over udspretningsarealer i forhold til nærliggende § 7-områder som udløser 1000 m bufferzone.

Bilag 8. Kort over udspretningsarealer i forhold til fosfor og lavbundsarealer

Bilag 9. Kort over udspretningsarealer i forhold til NATURA 2000 og § 3-områder.

Bilag 10 Kort over udspretningsarealer i forhold til vandboringer og drikkevandsinteresser.

Bilag 11 Kort over udspretningsarealerne i forhold til zoner

Bilag 12 kort over beskyttet natur og vandløb.

Bilag 13 Kort over Målsatte vandløb og jordforurening

Bilag 14 Skitseforslag til beplantningsplan

Bilag 15 Liste over naturligt hjemmehørende arter i området

**Bilag 1. Luftfotokort med nye bygninger indtegnet.**



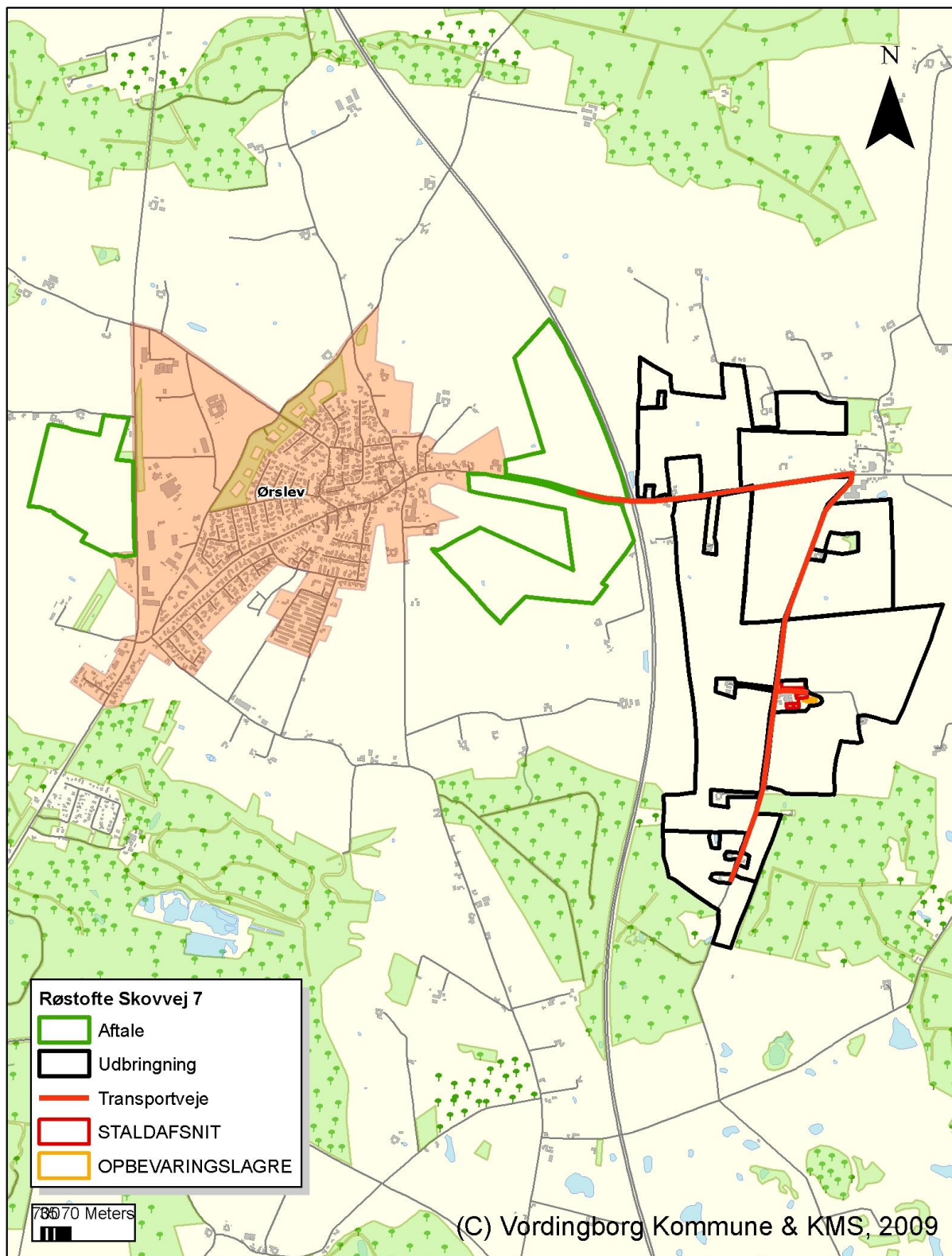
Ad o) Placering af døde dyr, Ad 1) Rundbuehal fjernes, Ad 2) Gl. Stald fjernes.

***Bilag 2. Situationsplan over ejendommen. Tillige med angivelse af støjkilder.***

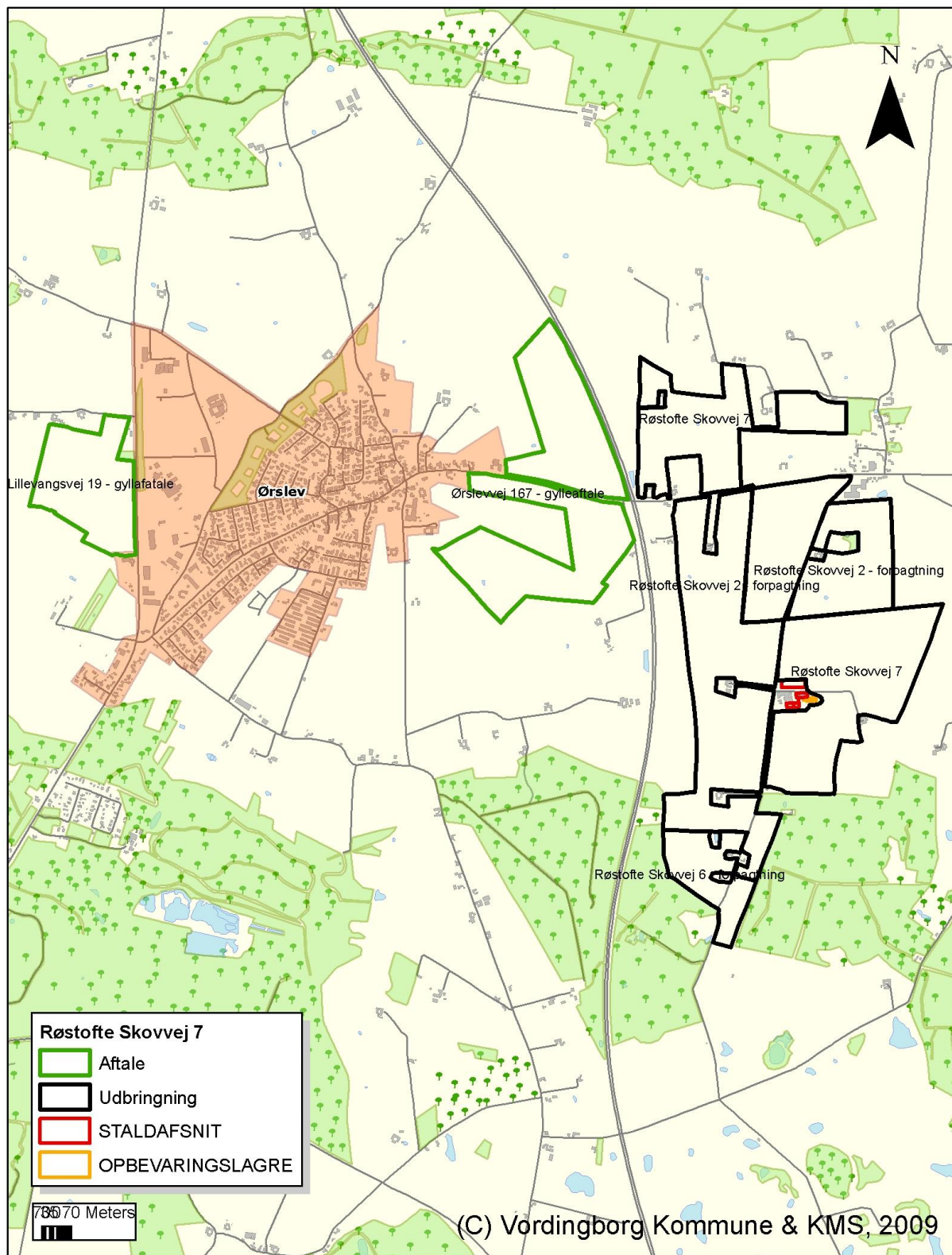
**Fejl! Objekter kan ikke oprettes ved at redigere feltkoder.**



### Bilag 3. Kort over transportveje for gylleudbringning

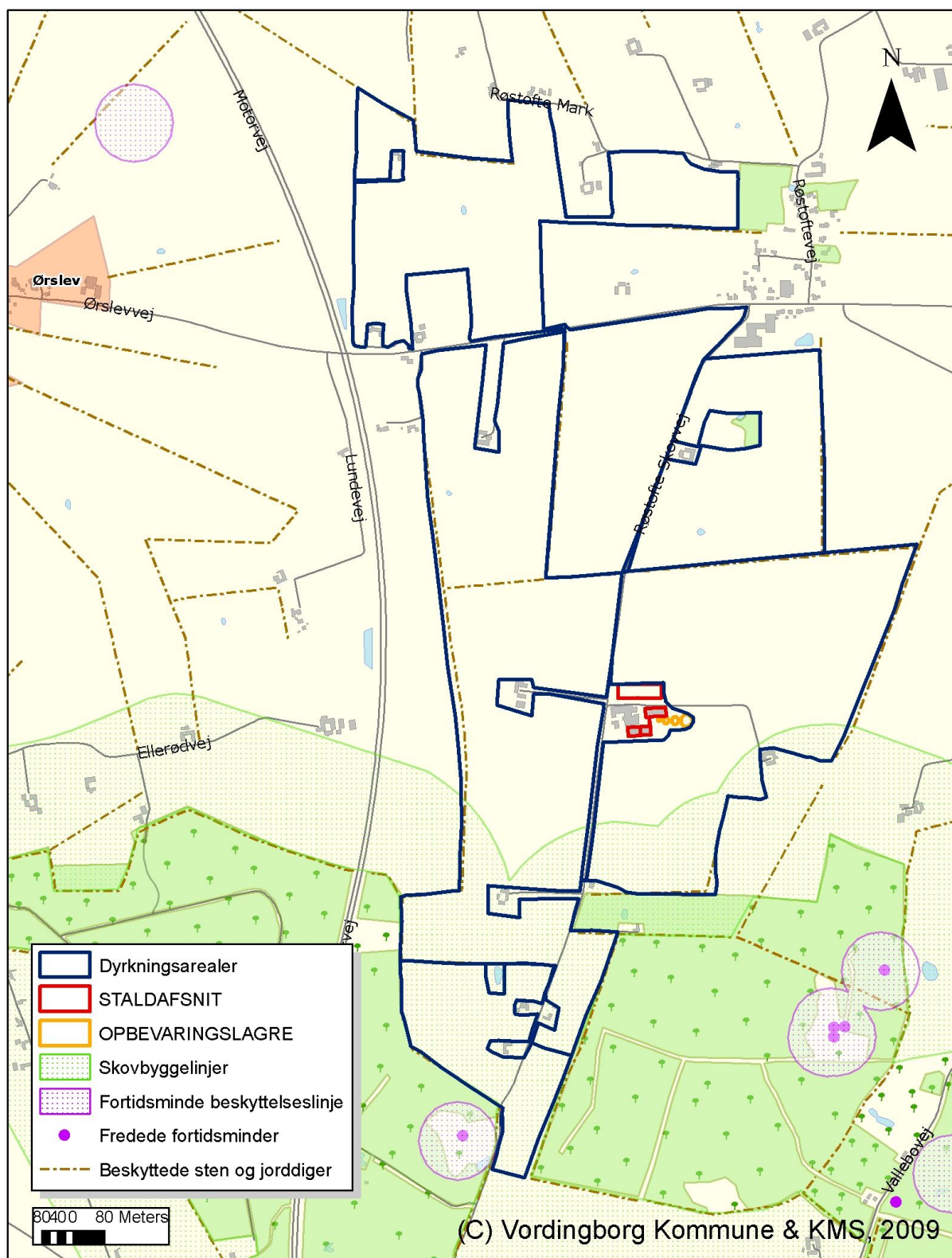


**Bilag 4 Kort over samtlige arealer § 12 og 16.**

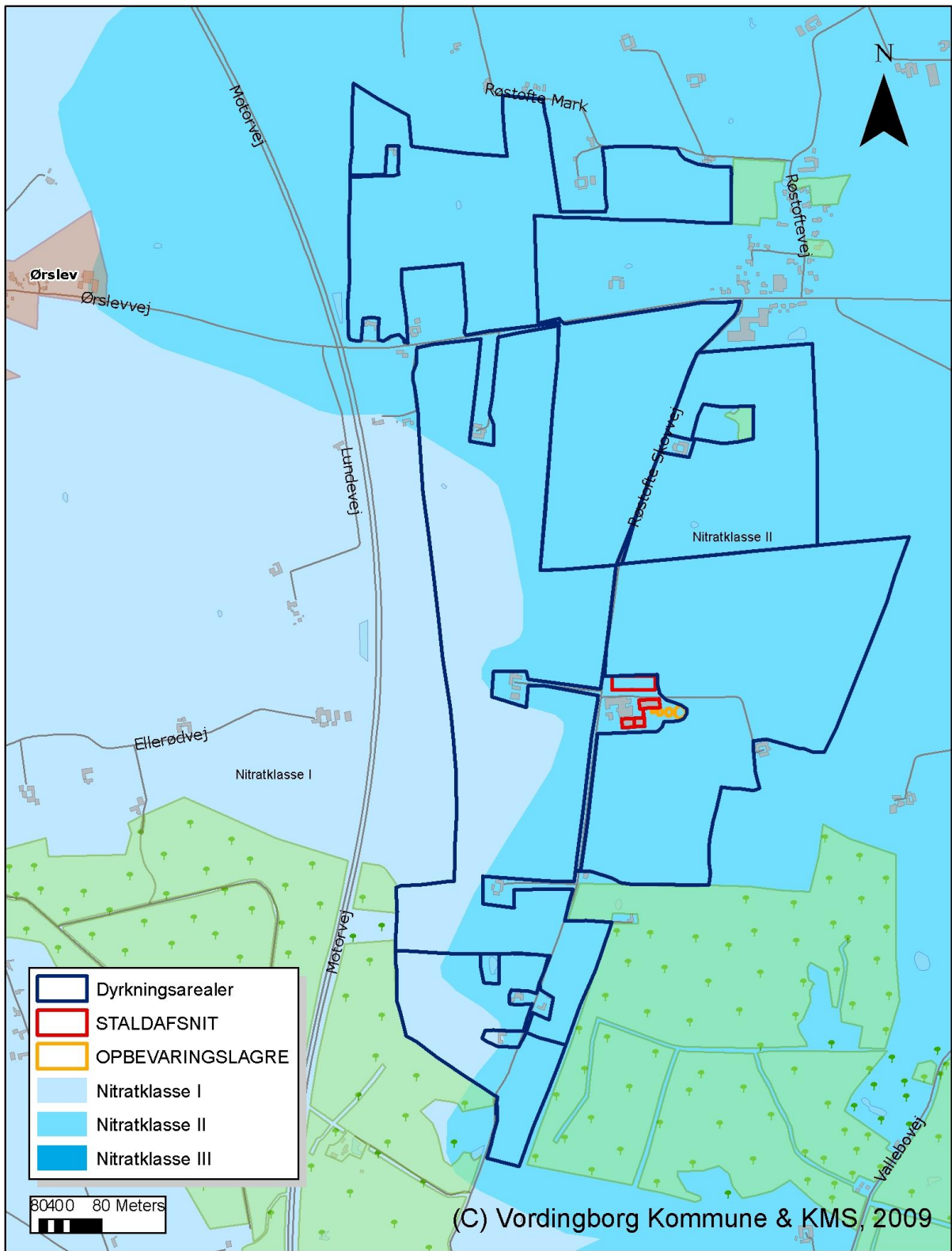




## Bilag 5. Kort over udspretningsarealer med fortidsminder og beskyttede jord- og stendiger

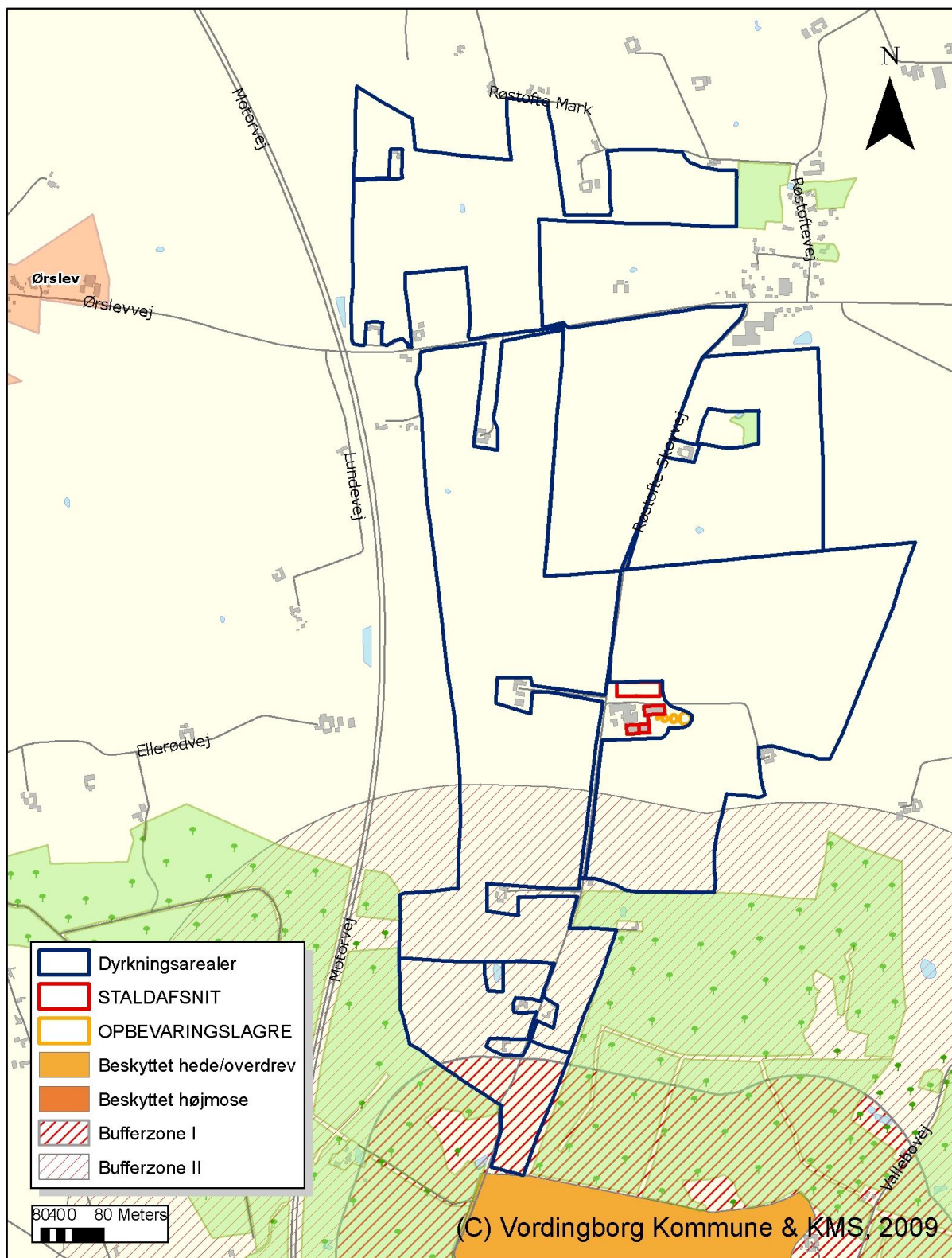


**Bilag 6. Kort over udspretningsarealerne i nitratklasser**

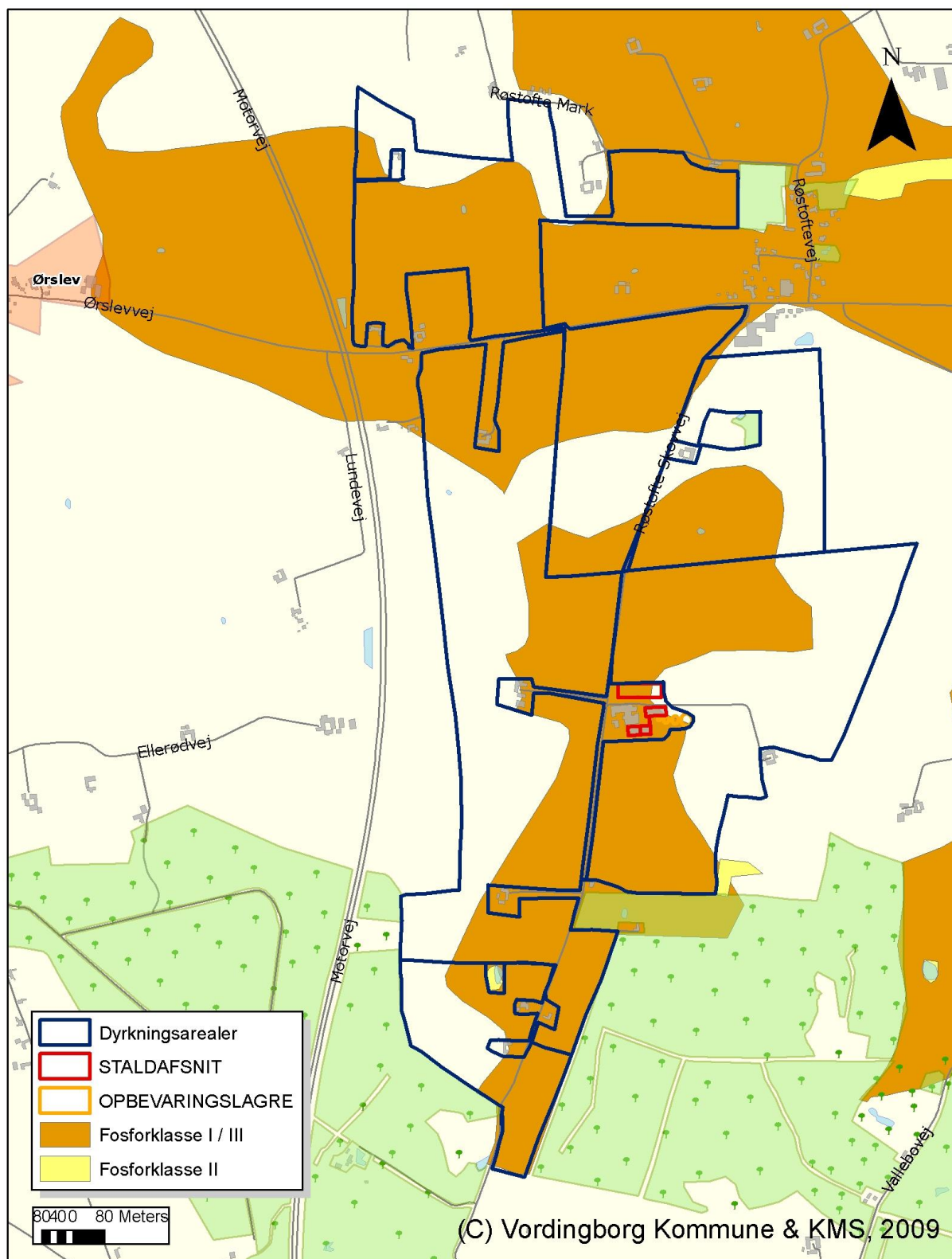




**Bilag 7. Kort over udspretningsarealer i forhold til nærliggende § 7-områder som udløser 1000 m bufferzone.**

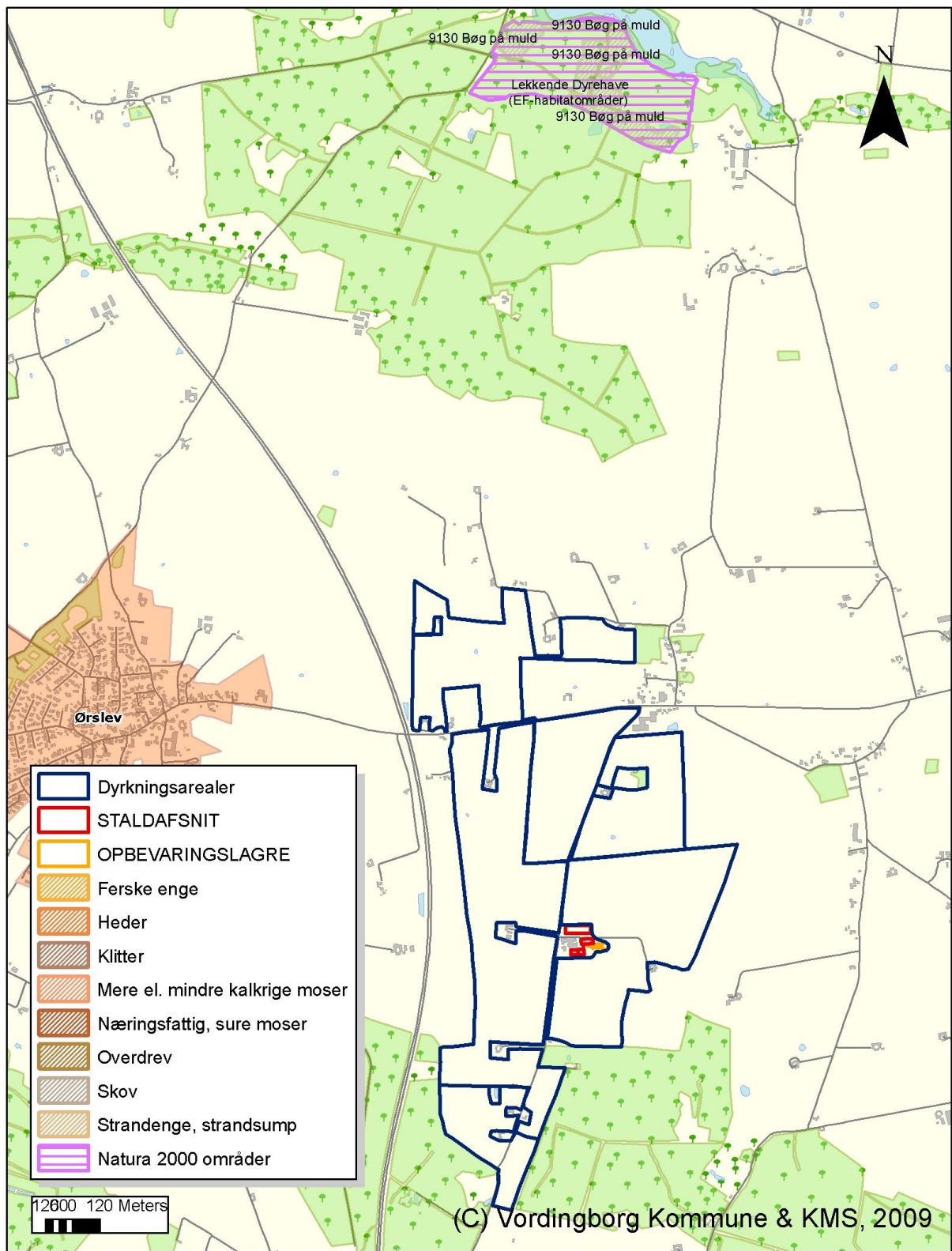


**Bilag 8. Kort over udspretningsarealer i forhold til fosfor og lavbundsarealer**



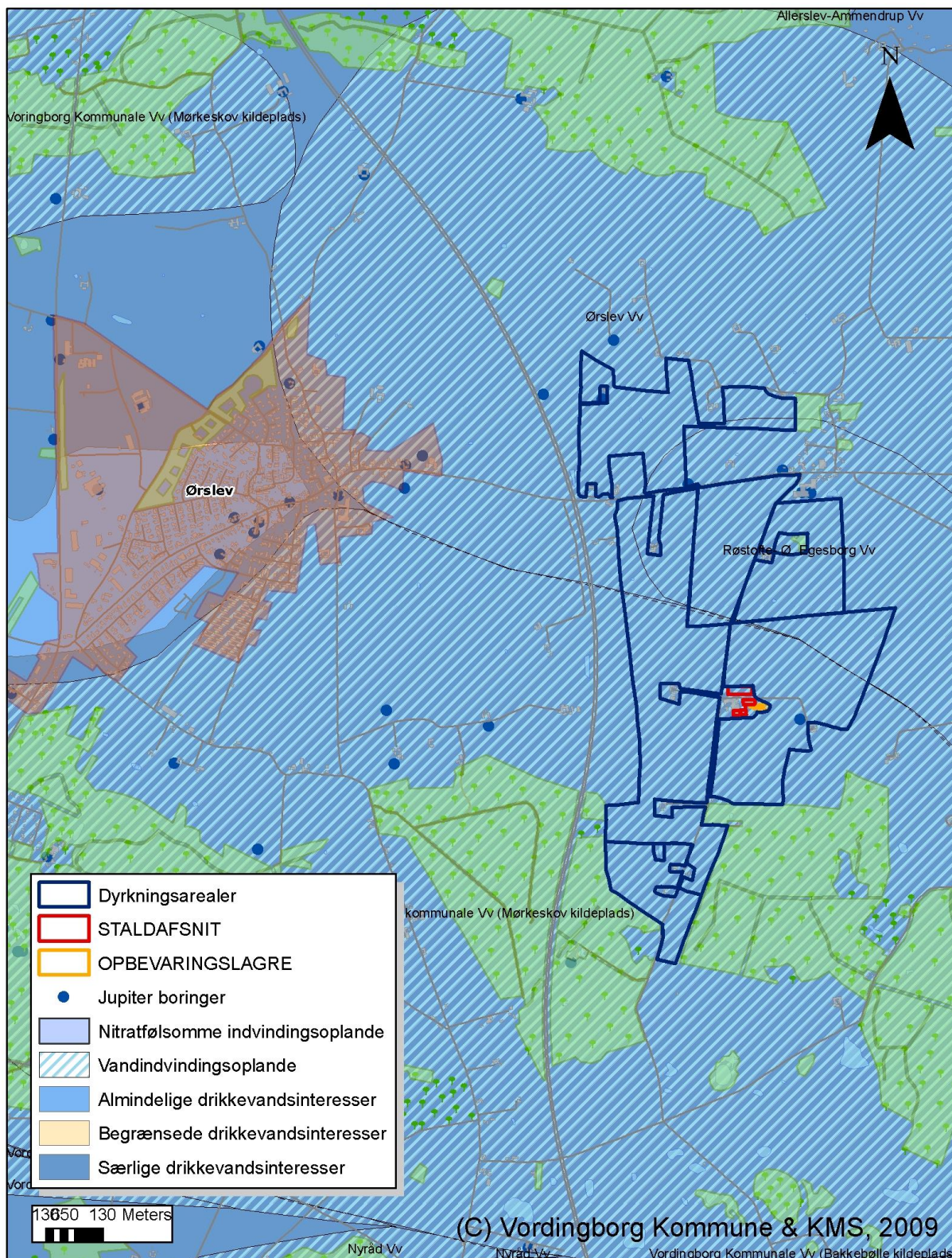


**Bilag 9. Kort over udspretningsarealer i forhold til NATURA 2000 og § 3-områder.**



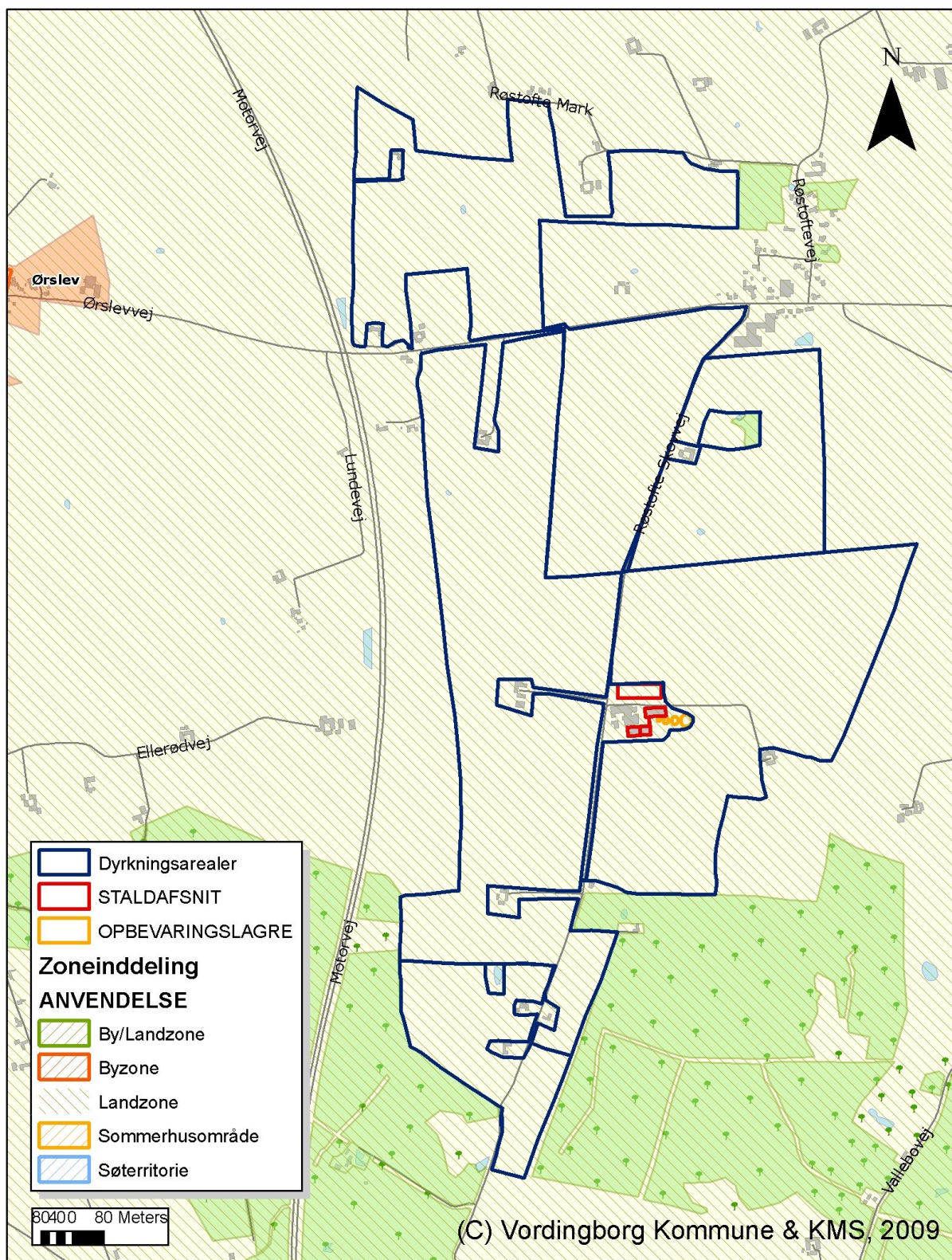


**Bilag 10 Kort over udspretningsarealer i forhold til vandboringer og drikkevandsinteresser.**



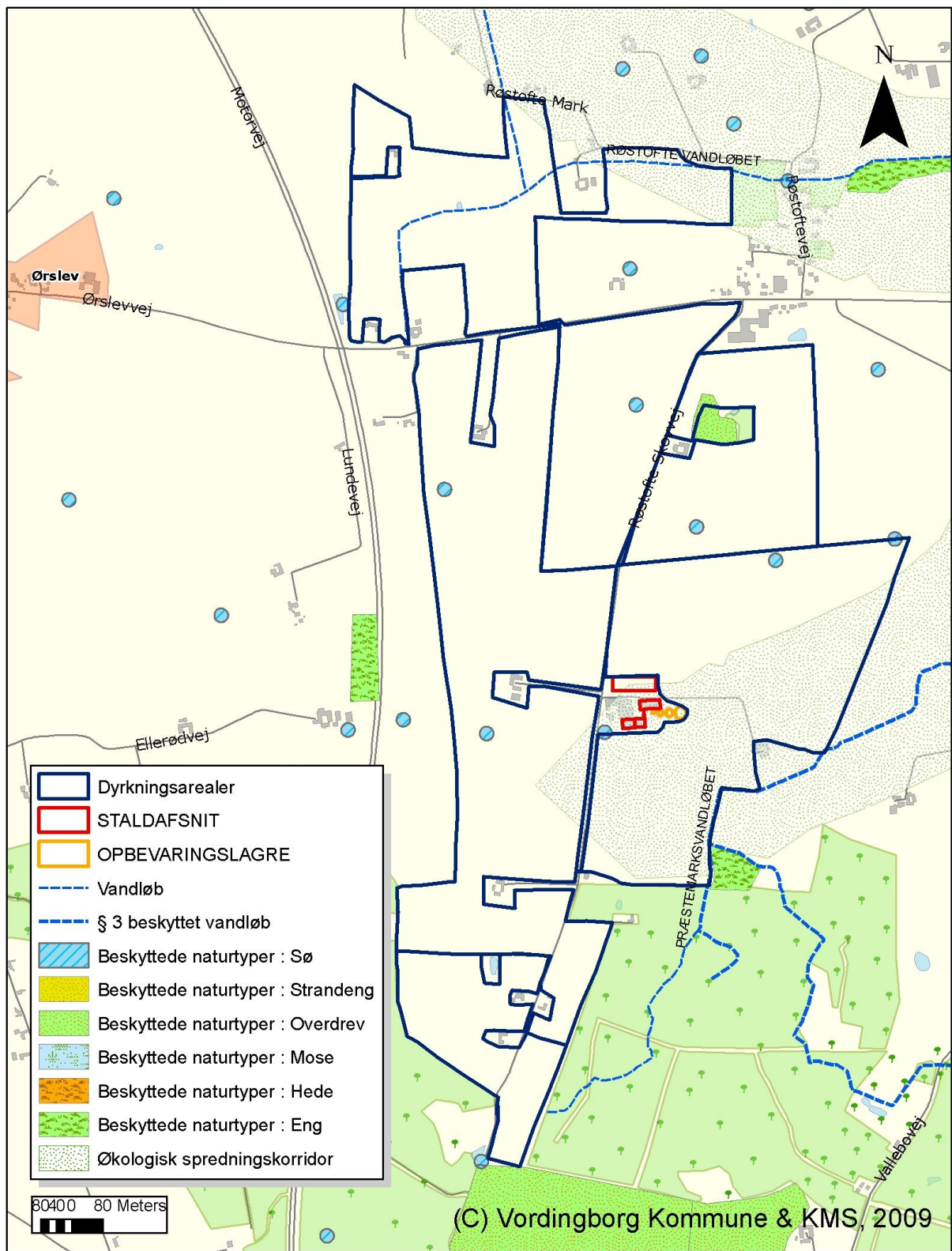


## Bilag 11 Kort over udspretningsarealerne i forhold til zoner





**Bilag 12 kort over beskyttet natur og vandløb.**





## Bilag 13 Kort over Målsatte vandløb og jordforurening

