

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	3. maj 2023
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	32 26 99 74
P-nummer	10 15 34 59 14
Virksomhed	Toms Auto ApS
Adresse	Solbjerg Hovedgade 21B
Postnummer og by	8355 Solbjerg
Telefon	86 92 60 05
e-mail	Toms-auto@mail.dk
Kontaktperson	Tom Skarby
Virksomhedstype	Autoværksted - vaskehal
Opstartsdato	Ca. 1993
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Tom Skarby
Aarhus Kommune	Helle Munch Sørensen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Autoværkstedsbekendtgørelsenⁱ, da virksomheden er etableret efter 1986
- Miljøtilsynsbekendtgørelsenⁱⁱ.
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i brugerbetalingsbekendtgørelsenⁱⁱⁱ. Der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.
- Jordforureningsloven^{iv}

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til kommunen i henhold til § 5 i autoværkstedsbekendtgørelsen.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	Ingen
Opfølgning fra sidste tilsyn	Ved tilsynet i 2017, anmodede kommunen om oplysninger om årligt vandforbrug. Vandforbrug for 2022 blev udleveret ved tilsynet.
Egenkontrol	Ingen – intet at føre egenkontrol med.
Miljøledelse og systematik	Nej

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Vaskehal uden pusleplads.
Antal ansatte	Vaskehallen er en del af Toms Auto på Solbjerg Hovedgade 29, 8533 Solbjerg.



Oversigt over virksomheden, 2022

Planforhold

Kommuneplan	Blandet bolig og erhverv – 330206BO. Der er ingen lokalplan for området.
-------------	---

Driftstid

Hverdage	kl. 7.30-21.00
Lørdage	kl. 8.00-21.00
Søn- og helligdage	kl. 8.00-21.00

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af råvarer	Flydende råvarer i form af vaskemidler fra Dr. Ströcker, som tidligere er undersøgt til ikke at indeholde miljøproblematiske stoffer, opbevares på spildbakker i teknikrum.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra vaskehallen til nærmeste bolig er under 20 meter.
Støjkloder	Virksomheden er placeret i et område, der i kommuneplanen er udlagt til blandet bolig og erhverv. Virksomhedens væsentligste støjkloder er tørring og vask og til- og frakørsel af biler. Ifølge autoværkstedsbekendtgørelsen skal porten til vaskehallen holdes lukket under vask/tørring, hvilket er sikret ved, at porten automatisk lukker, når vask påbegyndes. Ved tilsynet blev der ikke konstateret forhold, der gav anledning til støjgener. Der foreligger ikke klager over støj.
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes ikke at være kilde til unødigt støj.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er ingen luftafkast tilknyttet aktiviteten.
Rumopvarmning	Virksomheden er ikke opvarmet.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden vurderes ikke at give anledning til lugtgener.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	29.11.1988

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Afledning af spildevand fra vaskehallen sker via integreret sandfang i afløbsrenden, sandfangsbrønd samt olieudskiller.</p> <p>Jf. vilkår 4 i virksomhedens tilslutningstilladelse, skal virksomheden registrere forbrug af procesvand. Vaskehallens vandforbrug for 2022: 219 m³.</p> <p>Virksomheden benytter vaskekemikalier fra Dr. Ströcker, som tidligere miljømæssigt er undersøgt til ikke at indeholde miljøproblematiske stoffer.</p> <p>Spildevandstilladelsen fra 1988 stiller krav om, at der årligt skal foretages to spildevandsanalyser til dokumentation af, at udlederkravene overholdes. Virksomheden har i 2011 anmodet om, at vilkåret udgik. Kommunen har i tilsynsbrev af 31. august 2011 imødekommet dette under hensyn til:</p> <ul style="list-style-type: none"> • anlæggets spildevandsudledning drives fornuftigt • vaskehallen benyttes i begrænset omfang • der er gennemført forbedret spildevandsrensning • en spildevandsanalyse fra 2005 dokumenterede udlederkravene overholdt med god margin. <p>Kommunen kan til enhver tid stille krav til, at der igen udtages spildevandsprøver, hvis det vurderes nødvendigt.</p> <p>Aktivitetsniveauet ved vaskehallen er ikke steget siden sidste tilsyn, så kommunen vurderer, at virksomheden stadig kan fritages for de årlige spildevandsanalyser.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskiller og sandfang	Tilknyttet vaskehal
Tømning/kontrol	<p>Olieudskiller og sandfang er tilmeldt den kommunale tømningssordning.</p> <p>Ved tilsynet fremviste virksomheden fakturaer for tømning af olieudskiller og sandfang foretaget den 30/9/2022.</p>

AFFALD

Der er ikke affald i forbindelse med vaskehallen.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Flydende råvarer	Opbevares i teknikrum på spildbakker.
Belægninger	Vurderes at være tætte.
Jordforurening	Der er ikke konstateret tegn på forurening ved tilsynet.

BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Planforhold	Kommuneplan: blandet bolig og erhverv – 330206BO Der er ingen lokalplan for området
Følsomme brugerområder	Boligområde (KP) indenfor 20 m.
Overfladerecipienter	Vandløb i en afstand af 200-500 m fra virksomheden. Sø beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 indenfor 200 m.
Vandindvindingsinteresser	Beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser. Beliggende i indvindingsopland til Østerbyværket og Ravnholt/Tiset Kildeplads.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Venlig hilsen

Helle Munch Sørensen
Industrisagsbehandler
Tlf.: 23 83 41 12
E-mail: hemus@aarhus.dk

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 16. maj 2023

ⁱ Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

ⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1536 9. december 2019 om miljøtilsyn

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

^{iv} Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 bekendtgørelse af lov om forurennet jord