



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Miljø
Simmerstedvej 1A, 1.
6100 Haderslev

Tlf. : 74 34 34 34
post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. Tlf. 74 34 21 37
cima@haderslev.dk

Tilsynsrapport

Byggeriget ApS
Gammel Stadsvej 5
6500 Vojens

Dato for miljøtilsyn:	9. november 2017
Til stede ved tilsyn:	Torben Larsen, Byggeriget ApS Cia Mattich, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	H51 Garageanlæg > 3 stk.
-------------	--------------------------

Telefon	74541321	Hjemmeside	www.byggeriget.dk
E-mail		CVR nr.	36049138
Fax		P. nr.	1019566192

Matrikler	492 Jegerup Ejerlav, Jegerup
-----------	------------------------------

Acadre sagsnr.:	2017/27769
-----------------	------------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	<p>Kommunen kommer på tilsyn på virksomheden med baggrund i følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - bekendtgørelse nr. 866 af 23. juni 2017 om miljøtilsyn. - bekendtgørelse nr. 845 af 23. juni 2017 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse ...". <p>Virksomheden er omfattet af punkt H51 i bilag 1 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse m.m.</p> <p>Punktet H51 omfatter garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed...</p> <p>Virksomheden kan, når tilsynsmyndigheden skønner det nødvendigt, reguleres i henhold til § 42 i Miljøbeskyttelsesloven. § 42 giver myndigheden mulighed for at meddele påbud om at nedbringe evt. forurening.</p>
Godkendelse/tilladelse	Virksomheden er ikke omfattet af godkendelsespligt efter miljøbeskyttelsesloven.
Kontaktperson ved tilsyn	Miljømyndighedens kontaktperson for virksomheden er Torben Larsen.
Baggrund for tilsyn og omfang*	<p>Tilsynet er et basistilsyn i henhold til miljøtilsynsbekendtgørelsen.</p> <p>Tilsynet omfattede besigtigelse af alle rum indendørs (tømrerafdeling, smedeaftdeling, "murerrummet" og lager) samt de udendørs oplag.</p>
Produktionsforhold	<p>I bygningen er der tømrerafdeling, reparationsværksted (smedeaftdeling) og lager. Olie og kemikalier opbevares indendørs i "murerrummet".</p> <p>Der er ingen afløb fra nogen af rummene.</p> <p>Tankanlægget er flyttet fra vaskepladsen ind i "murerrummet". Pladsen foran porten til "murerrummet", hvor køretøjerne holder ved tankning, er belagt med beton. Gulvhældningen inde i "murerrummet" går indad.</p> <p>Rumopvarmning sker ved gas (Calofer) i værkstederne og med el i kontorområdet.</p> <p>Udendørs er der vaskeplads til køretøjer, containere til ikke farligt affald og diverse oplag af stativer, skurvogne m.m.</p> <p>Der er ca. 14 ladvogne tilknyttet virksomheden. Der kører 3 hold på entreprenøropgaver, dvs. jord, kloak og belægningsopgaver.</p> <p>Virksomheden har desuden 2 rendegravere, 2 minigravere, 2 minilæssere og 2 teleskoplæssere.</p> <p>Service af køretøjerne sker ikke på virksomheden. Dog kan skift af hydraulikolie og lign. forekomme.</p> <p>Der er planer om at bygge en ny kold hal, bl.a. til køretøjerne.</p>
Antal ansatte	<p>Der er ca. 25 ansatte inkl. kontorphonale.</p> <p>Der er ikke ansat smede længere.</p>

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Virksomheden er ikke omfattet af pligt til at udføre egenkontrol.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der er udsug fra reparationsværkstedet (svejsesug) og tømrerafdelingen (spånsug). Svejsning sker kun sjældent.

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Virksomheden har sanitært spildevand og spildevand fra vaskepladsen. Der er en vaskeplads med afløb via sandfang og olieudskillere, som afleder til offentlig kloak. Vaskepladsen bruges meget lidt til vask af lastbil og rendegraver.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Olieudskillere og sandfang tømmes af Simon Moos. Der er indgået aftale om én årlig tømming af olieudskillere. Sandfanget tømmes af virksomheden selv. Det tømmes ca. hvert 3. år.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	I BBR er der registreret to brændstoftanke på virksomheden: - en tank fra 2009 på 5.900 l, som står over jorden og bruges til diesel - en tank fra 1962, som er nedgravet og afblændet i 1984 Virksomheden har gravet området igennem på kryds og tværs og mener ikke, at den nedgravede tank findes.

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	<p>Der er følgende affald på virksomheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- Metal opbevares i en åben container udendørs og afhentes af Jels Produkthandel. Metallet indeholder ikke film eller rester af olie eller lignende- Olieaffald opbevares i 200 l tromler på lageret. Tromlerne hentes af Energicenter Toftlund v/Jan Paulsen- Gips, fibergips, eternit, træ, brændbart, murbrokker og glas sorteres i containere og afhentes af Flemming Paulsen. <p>Asbestholdige eternitaffald hjemtages som udgangspunkt ikke.</p> <p>På den udendørs oplagsplads stod der 5 malerbøtter og en palle med batterier. Det blev oplyst, at bøtterne og batterierne snarest vil blive bortskaffet.</p> <p>-----</p> <p>Ved tilsynet blev der orienteret om affaldsbekendtgørelsen. Virksomheden er selv ansvarlig for at vælge en godkendt transportør, indsamler og/eller affaldsbehandler. Virksomheden er ansvarlig for, at transportøren kører affaldet til en godkendt affaldsbehandler.</p> <p>For genanvendeligt affald kan ansvaret for håndteringen overdrages til en indsamler.</p> <p>Forbrændingseget affald og deponiaffald skal køres direkte til behandlingsanlæg.</p> <p>Affaldet skal køres til et af de forbrændingsanlæg eller deponianlæg, som er nævnt i kommunens regulativ for erhvervsaffald.</p> <p>De godkendte transportører, indsamlere og behandlere findes i affaldsregistret på www.affaldsregister.ens.dk.</p> <p>Se også Miljøstyrelsens hjemmeside for yderligere information, www.mst.dk, under affald.</p>

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	<p>Det er Region Syddanmark, som foretager kortlægninger af forurenede arealer efter jordforureningsloven. Regionen har kortlagt virksomhedens matrikel på vidensniveau V1 (mulig forurenede) på baggrund af, at der har været autoværksted på adressen.</p> <p>Kortlægningen betyder bl.a., at virksomheden skal søge om tilladelse efter jordforureningslovens § 8, hvis arealets anvendelse ændres.</p> <p>Regionens kortlægningsattester blev forevist og kan hentes på Regionens hjemmeside.</p>

Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Tilsynet har ikke givet anledning til at meddele håndhævelser til virksomheden.

Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Samlet blev forholdene ved tilsynet overordnet fundet miljømæssigt tilfredsstillende

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 866/2017).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration (DMA), www.dma.mst.dk.

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 845/2017). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:
Cia Mattich
Miljømedarbejder