



## Rapport for miljøtilsyn hos Nordjysk Lift, Pioner Alle 23-25, 9200 Aalborg SV

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	09.03.2021		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	99245265	<b>CVR nr.</b>	34594643
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:lnj@nordjysk-lift.dk">lnj@nordjysk-lift.dk</a>	<b>P. nr.</b>	

<b>Virksomhedstype</b>	H51, Garageanlæg > 3 stk.
<b>Godkendelsesdato</b>	
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
29-10-2021	Aftale	Meddelt	Tæthedsprøvning af afløbssystem fra vaskeplads til og med olieudskiller iht. DS 455
29-10-2021	Aftale	Meddelt	Fremsende leverandørbrugsanvisninger på vaskeprodukter, der anvendes i vaskehallen
29-10-2021	Aftale	Meddelt	Etablering af aluminiumsbakke under taphaner på beholdere med flydende råvarer
29-10-2021	Henstilling	Meddelt	Olietank skal anmeldes i Byg og Miljø
29-10-2021	Aftale	Meddelt	Opstille en særskilt beholder til kattegrus, der har været anvendt til opsugning af spildte produkter.
29-10-2021	Aftale	Meddelt	Sortering af affald med henblik på materialenytiggørelse
29-10-2021	Henstilling	Meddelt	Aftale med tømningssfirma om årlig inspektion og evt. tømning af sandfang og olieudskiller
29-10-2021	Henstilling	Meddelt	Flydende råvarer skal opbevares således, at de kan holdes indenfor spildbakken.

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden udlejer lifte, stilladser, trucks og andet entreprenørmateriel som f.eks. gravemaskiner, traktorer og lastbiler. Der foretages vask af materiellet på virksomhedens vaskeplads, som er indrettet med sandfang og olieudskiller. Virksomheden er flyttet fra adressen på Halkjærvej 11 til nyetablerede bygninger på Pioner Allé i 2020. Hovedreparation af materiellet foregår på afdelingen i Hjørring. Derfor udføres der kun i begrænset omfang mindre reparation på adressen på Pioner Allé. Der er en ansat på værkstedet til service/reparation af materiellet.				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
		6-16		
	Miljøledelse			

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Udstødningsgas			

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		1,0					

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	<p>Der er udsugning fra udstødningsgas/røggas fra hedtvandsrensere i vaskehallen. Afkastet er ført ca. 1 meter over tagfladen. Afkastkanalen er afsluttet med en hætte, hvilket ikke sikrer, at den udsugede luft bliver opadrettet.</p> <p>Ifølge Miljøstyrelsens Luftvejledning skal procesluft føres mindst 1 meter over tag og være opadrettet, så der kan ske fri fortynding. Aalborg Kommune, Miljø vurderer, at idet der er tale om udsugning i procesluft i mindre omfang, kan det accepteres, at afkastet ikke er opadrettet. Men det anbefales, at virksomheden tager kontakt til ventilationsfirmaet, som har installeret afkastet, med henblik på at få ændret afkastet, således det lever op til kravet i Luftvejledningen.</p>

## Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Under tilsynet blev der ikke konstateret forhold der gav anledning til bemærkninger vedrørende støjgener.
Støjkloder, indendørs	Aktivitet i vaskehal, herunder brug af højtryksrensere.
Støjkloder, udendørs	Udendørs støjkloder er bl.a. til- og frakørsel og intern kørsel.

## Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskehal/vaskeplads			Liter	Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	<p>Der vaskes materiel i indendørs vaskehal bl.a. ved brug af højtryksrensere. Der kan vaskes med koldt og varmt vand. Antallet af vask i vaskehallen varierer meget. Under tilsynet blev det oplyst, at der ca. vaskes 3-6 stk. materiel om dagen.</p> <p>Vaskehallen er etableret med sandfang (12 m<sup>3</sup>) og koalescensudskiller m. flydelukke (6 l/s, 500 l opsamlingsvolumen) og prøvetagningsbrønd.</p> <p>I forbindelse med byggetilladelsen, er det meddelt, at der skal foretages tæthedsprøvning af afløbssystemet (fra vaskeplads til og med olieudskilleren) i overensstemmelse med DS 455, eller tilsvarende norm senest 1 måned efter ibrugtagning af vaskepladsen. Aalborg Kommune, Virksom-</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>hedsmiljø har endnu ikke modtaget dokumentation for tæthedsprøvnin-gen. Dokumentation for tæthedsprøvnin-gen bedes være fremsendt til Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø inden den 1. december 2021.</p> <p>I forbindelse med tilsynet blev det ligeledes aftalt, at virksomheden frem-sender leverandørbrugsanvisninger på de vaskeprodukter, der anvendes i vaskehallen. Leverandørbrugsanvisninger bedes fremsendt inden den 1. december 2021.</p> <p>Under tilsynet kunne der ikke fremvises leverandørbrugsanvisninger for de vaskeprodukter, der bliver anvendt i vaskehallen. Det blev aftalt, at disse leverandørbrugsanvisninger eftersendes. Leverandørbrugsanvis-ningerne skal være fremsendt inden den 1. december 2021.</p>
Spildevand, afløbsforhold	<p>Virksomheden ligger i område, der er spildevandskloakeret. Det betyder, at spildevand fra vaskehal og sanitært spildevand fra håndvaske, toilet m.m. afledes til forsyningens spildevandsledning. Afledning af overfladevand fra udendørs arealer står virksomheden selv for at aflede.</p> <p>For at hindre, at spild af brændstof i forbindelse med tankning af det kø-rende materiel ikke ledes til regnvandskloak eller jord, skal tankningen foregå inde i vaskehallen, hvor evt. spild af brændstof herved vil ledes til olie-og benzinudskillere.</p>
Spildevand, tilslutningstilla-delse	Det er på nuværende tidspunkt vurderet, at der ikke skal meddeles tilslutningstilladelse til vaskehallen.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Gulvet i vaskehallen er udført i beton.

## Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
			6	500	12000

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg, tømning/in-spektion	Virksomheden skal have en aftale med et tømningssfirma om årlig in-spektion og evt. tømning af sandfang og olieudskiller. Indgået aftale herom skal fremsendes til Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø inden den 1. december 2021.

## Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etable-ret,ca.	Indhold	Volu-men (l)	Placering	Stander-anlæg	Bemærkning

## Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Under tilsynet blev det konstateret, at der er etableret en underjordisk dieselolietank. Olietanken er ikke anmeldt til BBR-registeret. Under tilsynet blev oplysninger vedr. olietanken såsom størrelse, tanknummer, materiale, årstal m.m. ikke noteret.</p> <p>Ifølge Olietankbekendtgørelsens § 25 skal olietanke anmeldes til Aalborg Kommune mindst 4 uger før etableringen.</p> <p>Det henstilles, at olietanken anmeldes via Byg og Miljø: <a href="https://www.bygogmiljoe.dk/">https://www.bygogmiljoe.dk/</a> så hurtigt som muligt og senest den 1. december 2021.</p>

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Sprinklervæske				Plastdunk		Indendørs	2021
Køler væske				Plastdunk		Indendørs	2021
Motorolie				Tromle		Indendørs	2021
Benzin	1			Plastdunk		Indendørs	2021
Diesel				Olietank		Nedgravet tank	2021
Vaskeprodukter				Plastdunk		Indendørs	2021

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der er oplag af bl.a. sprinklervæske, køler væske, motorolie, benzin, diesel og vaskeprodukter.
Råvarer, opbevaring	Flydende råvarer opbevares indendørs i værksted ovenpå spildbakke. Ved tilsynet blev det konstateret, at flere af taphanerne på beholderne til flydende råvarer stak ud over spildbakken. Derudover blev der opbevaret dunke med flydende råvarer, som stak ud over spildbakken. Det blev aftalt, at virksomheden får etableret en aluminiumsbakke under taphanerne. Derudover henstilles det, at flydende råvarer opbevares således, at de kan holdes indenfor spildbakken.

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blandet brændbart			Container-lukket		Udendørs			

Blyakkumulatorer			Ingen beholder		Indendørs			
Metalaffald			Beholder		Indendørs			
Oliefiltre			Beholder		Indendørs			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Under tilsynet blev det konstateret, at virksomheden ikke har en særskilt beholder til opsamling af kattegrus, der har været anvendt til opsugning af spildte produkter. Det blev aftalt, at virksomheden får opstillet en særskilt beholder kattegrus, der har været anvendt til opsugning af spildte produkter. Der gøres opmærksom på, at denne affaldsfraktion, skal bortskaffes som farligt affald.
Affald, sortering	På virksomhedens udendørs plads var opstillet container indeholdende blandet affald som f.eks. pap og papir, plast og andet brændbart affald. Under tilsynet kunne det ikke oplyses, om affaldet bliver sorteret hos modtageren med henblik på genanvendelse. Det er virksomhedens (Nordjysk Lift) ansvar, at de forskellige affaldsfraktioner sorteres med henblik på genanvendelse. I bekræftende fald skal der fremsendes dokumentation i form af kvittering for sorteringen af affaldet hos modtageren til Aalborg Kommune inden den <u>1. december 2021</u> .

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende ca. 225 m til område med drikkevandsinteresser og ca. 395 m til område med særlige drikkevandsinteresser.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i område 3.6.H3, der i kommuneplanrammen er udlagt til let erhvervsområde.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Under tilsynet kunne der ikke fremvises kvitteringer for bortskaffet affald eller leverandørbrugsanvisninger for anvendte produkter i vaskehallen.
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord og grundvandsforurening
Bæredygtighed*	Samtaleark vedr. bæredygtighed blev drøftet. Virksomheden er flyttet i nyetablerede bygninger. Der er zone-opdelt belysning i LED. Når virksomheden kører varer/materiel til afdelingen i Hjørring planlægges det således, at der aldrig kører en tom bil til og fra Hjørring.
Kampagne	Virksomheden var omfattet af Aalborg Kommunes tilsynskampagne om opsporing af nye miljøtilsynspligtige virksomheder.