

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	16.09.2021
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	34486735
P-nummer	-
Virksomhed	Wash World ApS
Adresse	Lægårdsvej 6
Postnummer og by	8520 Lystrup
Telefon	-
Mobil	27622019
e-mail	sjn@washworld.dk
Branchekode	Br.: Autobranche virksomhed.
Biaktiviteter	-
Opstartsdato	2020
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Samy Nielsen
Aarhus Kommune	Boris Schuleit

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	<p>1. Ifølge tilslutningstilladelsens vilkår 19 skal der til verifikation af anlæggets ydeevne foretages 2 analyser for de i vilkår 18 nævnte parametre. En af prøverne skal udtages i vinterperioden, mens den anden skal udtages i sommerperioden.</p> <p>Aarhus Kommune mangler fortsat at modtage analyseresultater for prøven udtaget i vinterperioden. Det blev derfor aftalt, at Wash World får dette sat i værk, således at spildevandsprøve udtages til analyse i december 2021. Analyserapporten skal fremsendes til Aarhus Kommune når den foreligger.</p> <p>2. Det blev ved tilsynet aftalt, at elektronisk driftsjournal jf. vilkår 24 i tilslutningstilladelse fremsendes. Journalen skal indeholde følgende:</p> <ul style="list-style-type: none">• vandforbrug pr. år• forbrug af vaske- og affedtningsmidler pr. år• antal vaskede biler pr. år• tømninger af sandfang og biobrønd• uregelmæssigheder og afhjælpende tiltag ifm. løbende visuel kontrol for olie i tanken for rensed spildevand• serviceinspektion af det biologiske vandrenseanlæg efter producentens anvisninger <p>Journalen skal ajourføres løbende og opbevares tilgængeligt for tilsynsmyndigheden i mindst 5 år.</p> <p>3. Der er etableret to forvaskepladser med højtryksrenser samt en forvaskeplads til spand og børste. Pladserne er ikke overdækkede og spildevand/nedbør afledes via afløb til internt procesvand, og bliver dermed en del af det vand bilerne vaskes med.</p> <p>I det oprindeligt ansøgte projekt, var der udelukkende tale om to forvaskepladser med et samlet areal på 70 m². Dvs. at der er etableret én forvaskeplads mere end forudsat i projektet.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>For at undgå tilledning af større regnvandsmængder til spildevandskloakken, stilles der normalt krav om, at forvaskepladsen højst må være 25 m². Aarhus Vand A/S er hørt i forbindelse med tilladelsen for afledning af spildevand, da forvaskepladserne ikke overdækkes og får et samlet areal på 70 m². Aarhus Vand A/S har i den konkrete sag accepteret at der etableres ikke overdækket forvaskeplads med et areal på 70 m², hvilket er medtaget i tilslutningstilladelsen.</p> <p>På trods af, at nedbør på forvaskepladserne indgår i det vand der bruges til bilvask, så vil en forøgelse af arealet øge muligheden for, at der afledes regnvand til spildevandskloakken ved store regnhændelser, hvilket generelt er uønsket. På den baggrund anmodes Wash World om at oplyse, om det samlede areal i dag er større end de accepterede 70 m². Hvis dette er tilfældet, bør en del af forvaskepladsen overdækkes. Dette vurderes at være et forholdsvis simpelt projekt, idet bærende elementer til en overdækning af de to forvaskepladser allerede er etableret. Virksomheden bedes derfor ligeledes oplyse, om den evt. har planer om at overdække hele eller dele af forvaskepladserne.</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	<p>Dette er det første miljøtilsyn efter anlægget blev nyopført i 2020.</p>
Egenkontrol	<p>- Ifølge tilslutningstilladelsens vilkår 19, skal der til verifikation af anlæggets ydeevne foretages 2 analyser for de i vilkår 18 nævnte parametre. En af prøverne skal udtages i vinterperioden, mens den anden skal udtages i sommerperioden.</p> <p>Aarhus Kommune mangler fortsat at modtage analyseresultater for prøven udtaget i vinterperioden. Det blev derfor aftalt, at Wash World får dette sat i værk, således at spildevandsprøve udtages til analyse i december 2021. Analyserapporten bedes fremsendt når den foreligger.</p> <p>- Det blev ved tilsynet aftalt, at elektronisk driftsjournal jf. vilkår 24 i tilslutningstilladelse fremsendes. Journalen skal indeholde følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • vandforbrug pr. år • forbrug af vaske- og affedtningsmidler pr. år • antal vaskede biler pr. år • tømninger af sandfang og biobrønd • uregelmæssigheder og afhjælpende tiltag ifm. løbende visuel kontrol for olie i tanken for rensset spildevand • serviceinspektion af det biologiske vandrenseanlæg efter producentens anvisninger <p>Journalen skal ajourføres løbende og opbevares tilgængeligt for tilsynsmyndigheden i mindst 5 år.</p>
Miljøledelse og systematik	<p>Virksomheden har ikke indført et miljøledelsessystem.</p>

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden har to vaskehaller til bilvask på adressen.
------------------	--

Planforhold

Planforhold	Vaskehallen ligger i erhvervsområde 270501ER efter kommuneplanrammerne. Lokalplan nr. 995 gælder for området.
-------------	--

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der benyttes diverse vaskekemikalier samt vand.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Der er ingen boliger i umiddelbar nærhed.
Væsentlige støjkilder	- Vask og tørring i vaskehallerne - Brug af højtryksrensere
Vurdering af støj	Aktiviteten vurderes ikke at give anledning til støjgener i omgivelserne.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	06.02.2020

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Der afledes rensset spildevand fra 2 stk. vaskehaller og 2 stk. forvaskepladser. Spildevandet renses i et biologisk renseanlæg ved vaskehallerne. Den årlige spildevandsafledning forventes at være ca. 800 m³ pr. år.</p> <p><u>Beskrivelse af anlægget:</u> I vaskehallerne installeres bilvaskeanlæg af typen Christ Genius Vitesse, som er beregnet for fuldautomatisk vask, undervognsskyl og tørring af person- og varebiler. Vaskeanlægget er af roll-over typen, hvor bilen placeres i vaskehallen og anlægget kører frem og tilbage under udførelsen af vaskeprogrammerne. Porte lukkes automatisk ved vask og tørring.</p> <p>Anlægget etableres med intern spildevandsrensning (Christ Bio-Clear), som er baseret på en mekanisk forfældning og en efterfølgende biologisk rensning ved bakteriel omsætning/nedbrydning under ilttilførsel.</p> <p>Spildevandet fra de 2 vaskehaller ledes til en sandfangstank på 10,4 m³ (nettovolumen). Derfra ledes spildevandet efter mekanisk rensning til biotank 1 og 2 på henholdsvis 10 m³ og 9,8 m³ (nettovolumen). Disse 3 tanke nedgraves og placeres uden for vaskehallen.</p> <p>Biotankene er fyldt med plastlameller, der udgør en stor overflade for bakterievækst. En luftpumpe i hver tank forsyner med den nødvendige ilt til den biologiske omsætning/nedbrydning af de kemiske forbindelser i spildevandet. Pumperne er tidsstyret og vil være i drift 20-30 % af tiden i løbet af et døgn.</p> <p>Fra bunden af biotank 2 pumpes vandet til en cyklon-separator, hvor flydeslam m.m. frasepareres. Fra separatoren ledes vandet til en tank for rensset spildevand, der placeres i teknikrummet (bio vandbeholder). Dette vand bruges i vaskehallen – suppleret med rent vand til sluts skyl (ca. 30 l). Fra bio vandbeholderen monteres overløb til kloaksystemet. Der kan udtages en repræsentativ vandprøve fra biotankens beholder. Overskudsvand skal pumpes til kloaksystemet og kan ikke ved uheld løbe i kloaksystemet.</p> <p>Udpumpning til kloaksystemet styres af en niveaumåler i biotanken. Når vandstanden i biotanken når et maksimumniveau udpumpes ca. 0,5 m³ spildevand fra bio vandbeholderen til kloaksystemet, samtidig pumpes vand fra biotanken til separatoren. Der er ingen afløb fra sandfangs- og biotankene til kloaksystemet.</p> <p>Slam fra separatorerne ledes tilbage til sandfangstanken. Der foregår til stadighed en rotation/cirkulation af vandet i hele anlægget - også når der ikke vaskes køretøjer. Cirkulationen sker ved, at rensset spildevand i bio vandbeholderen ledes til sandfangstanken. Dette medfører, at der pumpes vand fra biobrønden til separatoren. Cirkulationen sker flere gange i timen.</p> <p>Filtermaterialet i biotankene skal ikke skiftes. Bakterierne omsætter de miljøfremmede stoffer og efterhånden som de døde bakterier afstødes fra biofilmen, føres de med vandet til separatorerne, hvor de udskilles og føres med slammet til sandfangstanken.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Udskilt materiale sand/slam i sandfangstankene bortskaffes i forbindelse med den obligatoriske tømning af disse tanke.</p> <p>Olie vil blive omsat i renseanlægget. Det er i ansøgningen oplyst, at der vil blive foretaget visuel kontrol af vandet i bio vandtanken og hvis der konstateres olie i overfladen standses driften indtil fejlen er lokaliseret og rettet. Med den beskrevne indretning og drift af Christ BioClear kan spildevand fra vaskeanlægget således udledes til kloak uden at have passeret en olieudskiller</p> <p><u>Forvaskepladser:</u> Der er etableret to forvaskepladser med højtryksrensere samt en forvaskeplads til spand og børste. Pladserne er ikke overdækkede og spildevand/nedbør afledes via afløb til internt procesvand, og bliver dermed en del af det vand bilerne vaskes med.</p> <p>I det oprindeligt ansøgte projekt, var der udelukkende tale om to forvaskepladser med et samlet areal på 70 m². Dvs. at der er etableret én forvaskeplads mere end forudsat i projektet.</p> <p>For at undgå tilledning af større regnvandsmængder til spildevandskloakken, stilles der normalt krav om, at forvaskepladsen højst må være 25 m². Aarhus Vand A/S er hørt i forbindelse med tilladelsen for afledning af spildevand, da forvaskepladserne ikke overdækkes og får et samlet areal på 70 m². Aarhus Vand A/S har i den konkrete sag accepteret at der etableres ikke overdækket forvaskeplads med et areal på 70 m², hvilket er medtaget i tilslutningstilladelsen.</p> <p>På trods af, at nedbør på forvaskepladserne indgår i det vand der bruges til bilvask, så vil en forøgelse af arealet øge muligheden for, at der afledes regnvand til spildevandskloakken ved store regnhændelser, hvilket generelt er uønsket. På den baggrund anmodes Wash World om at oplyse, om det samlede areal i dag er større end de accepterede 70 m². Hvis dette er tilfældet, bør en del af forvaskepladsen overdækkes. Dette vurderes at være et forholdsvis simpelt projekt, idet bærende elementer til en overdækning af de to forvaskepladser allerede er etableret. Virksomheden bedes derfor ligeledes oplyse, om den evt. har planer om at overdække hele eller dele af forvaskepladserne.</p>

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er ingen olieudskiller, da der er etableret et biologisk renseanlæg ifm. vaskehallerne.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er en sandfangsbrønd ifm. det biologiske renseanlæg på ejendommen.
Tømning / kontrol af sandfang	Der foretages jævnligt tømning af sandfangsbrønden. Der henvises til journalen, som skal fremsendes snarest.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der fremkommer ikke farligt affald.
Øvrigt affald	Der er opstillet en affaldsbeholder til småt brændbart affald, som benyttes af vaskekunder. Beholderen tømmes af Marius Pedersen A/S.



Affaldsbeholder til småt brændbart affald.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen olietanke.
Rørføringer til olietanke	-

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Ikke relevant.
Opbevaring af flydende råvarer	Flydende kemi til vask opbevares i mindre specialbeholdere i teknikrummet. Teknikrummet er indrettet med to gulv afløb, som afleder til rentvandstankene i teknikrummet. Der er opkant ved døren og da evt. spild opsamles i anlæggets rentvandstanke, betragtes teknikrummet som en stor "spildsikring".
Påfyldningsplads for brændstof	Ikke relevant.
Belægninger	Belægninger hvor der sker påvirkning eller kan ske spild med vaske-kemi vurderes at være i god stand, således at der ikke kan ske ned-sivning.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold, som kan have givet anledning til jordforurening.



Teknikrummet (beholdere til vaskekemi ses forrest til venstre).

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534
e-mail: bosc@aarhus.dk