

Miljøgodkendelse



Snevrevej 7, Højrup, Hirtshals

Miljøgodkendelse til terrænregulering Listepunkt K206

Anlæg til nyttiggørelse af affald (Jord)

Dato for gyldighed 14. marts 2022

Journalnummer 09.02.16-P19-26-21



Oversigt

Virksomhed

Virksomhedens navn:	Hjørring Kommune, Park og Vej, Materialegården
Adresse:	Højrupvej 37 (beliggende ved Snevrevej 7), Højrup, Hirtshals
Telefon/e-mail:	72 33 68 40 /materielgaarden@hjoerring.dk
Hjemmeside:	-
Virksomhedens ejer:	Hjørring Kommune
Ejendommens ejer:	Troels Bang Andersen, Højrupvej 37, Hirtshals
Drift/miljøansvarlig + tlf.:	Jan Bjergaard Laustsen, 72 33 68 62/ 41 22 68 62
Matrikelnummer:	5c Højrup By, Horne
CVR-nummer:	29189382
P-nummer:	1020939199
Listebetegnelse:	K206

IPPC-direktivet	Ikke omfattet
Basistilstandsrapport:	Ikke omfattet
Miljøvurdering (VVM)	Omfattet af bilag 2 (screening)
Risiko-bekendtgørelsen:	Ikke omfattet
VOC-bekendtgørelsen:	Ikke omfattet
PRTR-indberetning:	Ikke omfattet

Sagsinfo

Tilsynsmyndighed:	Hjørring Kommune
Sagsbehandler:	Gitte Johansen
Sagsnummer:	09.02.16-P19-26-21

Vigtige datoer

Godkendelsen meddelt:	14. marts 2022
Godkendelsen offentliggjort:	14. marts 2022

Kontakt

Hjørring Kommune:	72 33 33 33 / hjoerring@hjoerring.dk
Team Miljø:	72 33 67 50 / teammiljoe@hjoerring.dk
Akut forurening:	112

Indholdsfortegnelse

1	Godkendelse med vilkår	3
1.1	Ansøgning	3
1.2	Godkendelse.....	3
1.3	VVM	4
2	Vilkår for godkendelsen	5
2.1	Generelle vilkår.....	5
2.2	Vilkår for drift.....	5
2.3	Vilkår for modtagelse af jord	6
2.4	Vilkår for støj lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer under terrænreguleringen	7
2.5	Vilkår for luftforurening herunder lugt og støv under terrænreguleringen	7
2.6	Driftsjournal	8
2.7	Virksomhedens ophør	8
3	Formelle oplysninger	9
3.1	Offentlighed og høring	9
3.2	Klagevejledning	9
3.3	Retsbeskyttelse.....	9
3.4	Underretning om afgørelsen.....	10
4	Miljøteknisk vurdering.....	11
4.1	Miljølovgivning	11
4.2	Beliggenhed.....	12
4.3	BAT	13
4.4	Frist for udnyttelse	13
4.5	Luftforurening	13
4.6	Støj, vibrationer og infralyd	13
4.7	Beskyttelse af jord og grundvand	15
4.8	Overfladevand og spildevand	15
4.9	Virksomhedens ophør	16
4.10	Samlet vurdering.....	16

Bilag 1 – Oversigtskort

Bilag 2 – Screening

1 Godkendelse med vilkår

1.1 Ansøgning

Hjørring Kommunes Park og Vej har den 7. december 2021 ansøgt om miljøgodkendelse til nyttiggørelse af 20.000 ton jord fra rabatafhøvlinger langs kommunens veje til terrænregulering på den tidligere fyldplads i Højrup, beliggende Snevrevej 7, Højrup, Hirtshals.

Denne miljøgodkendelse omfatter nyttiggørelse af jord til terrænregulering. Terrænreguleringen sker som del af en kontrakt indgået mellem daværende grundejer og Hirtshals Kommune. Der er i kontrakten aftalt at arealet skal terrænreguleres til kote 48-49 m, og afsluttes med ½ meter muld, dette er endnu ikke opfyldt. Hjørring Kommune vurderer ikke der er tale om skjult deponi, da terrænreguleringen sker for at forbedre landbrugsdriften på arealet.

1.2 Godkendelse

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger suppleret med Hjørring Kommunes vurderinger meddeles Hjørring Kommune Park og Vej miljøgodkendelse til nyttiggørelse af jord til terrænregulering.

Godkendelsen meddeles i medfør af kapitel 5 i Miljøbeskyttelsesloven¹ samt Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed².

De hovedhensyn, der har været bestemmende for afgørelsen, er, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelsen af den bedste tilgængelige teknik, at virksomheden kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed, og at til- og frakørsel til virksomheden kan foregå uden væsentlige miljømæssige gener for de omboende.

Miljøgodkendelsen omfatter udelukkende anlæggelsen af terrænreguleringen. Godkendelsen indeholder vilkår for etablering af terrænreguleringen, samt krav til kontrol og driftsjournal mv. ved modtagelsen af jord. Vilkårene er de betingelser kommunen stiller for, at virksomheden kan miljøgodkendes. Vilkårene skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra den dato, hvor godkendelsen træder i kraft.

Listebetegnelse og standardvilkår

Virksomheden er optaget på bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed³ med listebetegnelse K206, der omfatter: "Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding".

Der findes standardvilkår til listepunkt K206, men ingen relevante i forhold til genanvendelse af jord.

¹ Lov nr. 358 om miljøbeskyttelse af 6. juni 1991 jf. lovbek. nr. 1189 af 27. september 2016.

² Bek. nr. 725 af 6. juni 2017 om godkendelse af listevirksomhed.

³ Bek. nr. 725 af 6. juni 2017 om godkendelse af listevirksomhed.

1.3 VVM

Hjørring Kommune har i henhold til VVM-bekendtgørelsen⁴ foretaget en VVM-screening af virksomheden, idet kommunen har vurderet at virksomheden hører under bekendtgørelsens bilag 2, punkt 11 b: "Anlæg til bortskaffelse af affald".

Kommunen har vurderet, at virksomheden ikke vil genere omboende unødigt eller får væsentlig indvirkning på miljøet.

Udkastet til miljøgodkendelse og afgørelsen om ikke VVM-pligt har været i høring fra den 22. februar – 8. marts 2022. Der er ikke indkommet bemærkninger til udkastet, derfor er der ikke sket ændringer den endelig godkendelse.

Generelt

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt i henhold til § 33 i Miljøbeskyttelsesloven⁴.

Vilkårene skal være opfyldt fra den dato, hvor godkendelsen træder i kraft, hvis ikke andet er anført i vilkårene.

Der gøres opmærksom på at denne godkendelse ikke fritager fra krav, tilladelser, godkendelser eller dispensationer efter anden lovgivning.

⁴ Lov nr. 358 om miljøbeskyttelse af 6. juni 1991 jf. lovbek. nr. 1189 af 27. september 2016 (§ 33).

2 Vilkår for godkendelsen

2.1 Generelle vilkår

1. Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år.
2. Hvis virksomhedens ejerforhold eller forholdene omkring ansvaret for virksomhedens miljøforhold ændres, da skal dette skriftligt meddeles Hjørring Kommunes Team Miljø.
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøgodkendelse på virksomheden. Den ansvarlige for driften skal være bekendt med godkendelsens vilkår.
4. Der skal på anlægget foreligge en driftsinstruktion, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruktionen skal godkendes af tilsynsmyndigheden inden projektets opstart.
5. Sker der driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, skal Hjørring Kommunes Team Miljø straks kontaktes på tlf. 72 33 67 50. Hvis uheldet sker efter normal kontortid, da skal redningsberedskabet i Hjørring Kommune straks kontaktes på tlf. 112.
6. Driftsuheld eller driftsforstyrrelser skal indføres i driftsjournalen.

2.2 Vilkår for drift

7. Arealet for terrænreguleringen skal indrettes og drives i overensstemmelse med denne miljøgodkendelse og tidligere meddelte landzonetilladelse (se bilag 1). Der må maksimalt modtages 20.000 ton ren jord.
8. Inden opstart skal der indsendes skriftlig aftale med naboen på Snevrevej 7, Højrup, Hirtshals om brug af vejadgang. Aftalen skal sendes til Hjørring Kommune, Team Miljø.
9. Der må tilføres og indbygges jord i terrænregulering i følgende tidsrum:

Mandag – fredag: kl. 7- 18

Tilsynsmyndigheden kan tillade at der tilføres og indbygges jord uden for ovenstående tidsrum i kortere perioder. Længerevarende udvidelser af driftstiderne vil kræve et tillæg til miljøgodkendelse.

Virksomheden skal ved korterevarende ændringer i driftstiderne advisere omkringboende naboer – eksempelvis med en seddel i postkassen.

10. Der må kun udlægges jord på det areal, der fremgår af bilag 1.
11. Jorden skal udlægges så det følger det omkringliggende terræn. Der må ikke lægges jord på over kote 49 m DVR90.
12. Der må etableres interne køreveje i det omfang, det er nødvendigt for driften. Kørevejene skal etableres af rene materialer og fjernes igen, når terrænregulering er afsluttet.

13. Der skal være fornødent opsyn i anlægsfasen, der skal sikres, at uvedkommende ikke har adgang til pladsen, således at der ikke kan afleveres ukontrolleret jord.
14. Der må ikke hverken midlertidigt eller varigt oplagres jord af ukendt oprindelse eller forureningsgrad på arealet for terrænregulering.
15. Hvis der konstateres at der er kørt jord til terrænregulering, af ukendt oprindelse eller forureningsgrad. Skal dette jord straks fjernes, og Hjørring Kommunes Team Miljø skal orienteres.
16. Der må ikke ske vask eller reparationer af køretøjer og materiel mv. indenfor anlægsområdet.
17. Modtagne jordmængder skal reguleres ud løbende.
18. Terrænreguleringen skal afsluttes med ½ meter muldjord.

2.3 Vilkår for modtagelse af jord

19. Der må kun modtages rent jord til terrænregulering. Jord, der modtages, skal
 - være dokumenteret rent med 1 prøve pr. minimum 120 ton, dvs. analyser skal overholde Miljøstyrelsens Jordkvalitetskriterier
 - være kategoriseret som ren jord af Hjørring Kommune.
20. Anmeldepligtig jord, skal ved modtagelse være ledsaget af en anmeldelse med oplysninger om jordens oprindelse, evt. analyse, transportør, bygherre og dato, samt Hjørring Kommunes (tilsynsmyndighed) anvisning.
21. Ikke anmeldepligtig jord skal ligeledes være ledsaget af oplysninger om jordens oprindelse, mængde, transportør, bygherre og dato.
22. Hvis der modtages jord med rødde, beton, tegl eller lignende skal dette sorteres fra, inden jorden genanvendes i terrænreguleringen. Frasorterede emner skal straks bortskaffes.
23. Den modtagne jord skal kontrolleres visuelt. Ved begrundet mistanke om uoverensstemmelse mellem jorden og analyseresultatet skal der ske en yderligere kontrol af jorden.
24. Alle analyser skal være udført af et laboratorium, der er akkrediteret hertil.
25. For så vidt angår analyseparametre og analysemetoder, prøvetagning og antal analyser samt kategorisering gælder retningslinjerne i Jordflytningsbekendtgørelsen samt Hjørring Kommunes Regulativ for Jord. For analysemetode henvises til Miljøstyrelsens generelle udmelding på egnede metoder.
26. Prøver til dokumentation af jord fra V1 og V2 kortlagte arealer, som ønskes indbygget i terrænreguleringen, skal være udtaget af uvildige prøvetagere med miljøteknisk indsigt og erfaring i udtagning af jordprøver.
27. Dokumentation af jordens forureningsgrad skal foreligge inden levering, se kravene i Jordflytningsbekendtgørelsen.

2.4 Vilkår for støj lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer under terrænreguleringen

28. Virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, ved nabobeboelse eller deres opholdsarealer, målt eller beregnet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A). Tallene i parenteserne angiver referencetiden inden for den pågældende periode.

	Mandag-fredag kl. 07-18 (8 timer) Lørdag kl. 07-14 (7 timer)	Alle dage kl. 18-22 (1 time) Søn- og helligdag kl. 07-22 (8 timer)	Alle dage kl. 22-07 (½ time)	Maksimal værdi Alle dage kl. 22-07
Enkeltstående boliger i det åbne land	55	45	40	55
Højrup	45	40	35	50

29. Driften af virksomheden må ikke give anledning til lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.

2.5 Vilkår for luftforurening herunder lugt og støv under terrænreguleringen

30. Opbygningen af terrænreguleringen må ikke give anledning til lugtgener, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
31. Virksomheden skal ved tilrettelæggelse af driften, herunder ved støvskærm, vanding eller befugtning sikre, at der ikke opstår støvgener uden for anlægsområdet i perioden, hvor terrænreguleringen er under opbygning. Evt. vanding må på intet tidspunkt være så kraftig at vandet ikke kan nedsive.
32. Støvgener skal så vidt muligt foretages med vanding og ikke med saltning.
33. Hvis der uden for anlægsområdet konstateres støvgener, der efter Hjørring Kommune, Team Miljøs vurdering er væsentlige, kan Hjørring Kommunes Team Miljø forlange, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, og at der etableres afskærmning eller befugtning af jordbunkerne.

2.6 Driftsjournal

34. Der skal sendes en total opgørelse over modtagende mængder jord. Det anbefales af bruge www.jordweb.dk hertil.
35. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:
- Hvor stammer jorden fra
 - Hvor meget jord kommer der fra lokaliteten
 - Analyseresultater fra den enkelte lokalitet/jordparti
 - Jordflytningsanmeldelse fra lokaliteten/jordpartiet

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden og gemmes således at oplysningerne herfra eventuelt kan finde anvendelse hvis jorden skal på et tidspunkt skal fjernes og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

2.7 Virksomhedens ophør

36. Når terrænreguleringen er færdig, skal al materiel og evt. midlertidige køreveje fjernes. Hvis der er tegn på at være sket jordforurening fra kørende materiel, skal jordforureningen fjernes og området reetableres.
37. Hjørring Kommunes Team Miljø skal orienteres, inden terrænregulering afsluttes.
38. Efter afslutningen af terrænreguleringen skal koterne for arealet måles op. Der må maksimalt være 40 meter mellem målepunkter.
39. Efter terrænreguleringen er afsluttet, må der ikke tilføres eller fjerne jord uden Hjørring Kommunes Team Miljø har vurderet om det kræver en supplerende tilladelse.

3 Formelle oplysninger

3.1 Offentlighed og høring

Udkast til miljøgodkendelse har været i høring hos virksomheden selv og omkringboende naboer.

Udkastet til miljøgodkendelse og afgørelsen om ikke VVM-pligt har været i høring fra 22. februar - 8. marts 2022. Der er ikke indkommet bemærkninger til udkastet, og der er derfor ikke lavet ændringer i den endelige miljøgodkendelse.

Miljøgodkendelsen og screeningsafgørelsen vil blive offentliggjort på Hjørring Kommunes hjemmeside 14. marts 2022.

3.2 Klagevejledning

Ansøger selv kan klage over denne godkendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet⁵. Det samme kan enhver⁶, der har en væsentlig, individuel interesse i sagen samt en række foreninger og organisationer⁷. Klagen skal være modtaget senest: **11. april 2022**.

Klagen skal indsendes digitalt til Miljø- og Fødevareklagenævnet via "Klageportalen". Link til portalen findes på forsiden af nævnets hjemmeside: www.naevneneshus.dk.

Nævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet opkræver et gebyr på 500 kroner.

Miljøgodkendelsen kan godt udnyttes på egen risiko, selvom der klages over den, under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog i særlige tilfælde afgøre, at godkendelsen ikke kan udnyttes før en klage er behandlet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også ændre eller ophæve en miljøgodkendelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolen⁸. En retssag skal være anlagt inden seks måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort. Det vil sige 14. september 2022.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen, herunder resultater af virksomhedens egenkontrol jf. Forvaltningsloven⁹, Offentlighedsloven¹⁰ og Lov om aktindsigt i miljøoplysninger¹¹.

3.3 Retsbeskyttelse

Afgørelsen medfører, at miljøgodkendelsen ifølge Miljøbeskyttelseslovens §§ 41a og 41b er retsbeskyttet i 8 år.

⁵ Lovbek. nr. 1189 af 27. september 2016 om miljøbeskyttelse, kap. 11, §§ 91 og 93

⁶ Lovbek. nr. 1189 af 27. september 2016 om miljøbeskyttelse, § 98

⁷ Organisationer som er nævnt i lovbek. nr. 1189 om Miljøbeskyttelse⁷ §§ 99 og 100

⁸ Lovbek. nr. 1189 af 27. september 2016 om Miljøbeskyttelse, kap. 11 § 101

⁹ Forvaltningslov nr. 571 af 19. december 1985, jf. Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014

¹⁰ Lov nr. 606 af 12. juni 2013 om offentlighed i forvaltningen

¹¹ Lovbek. nr. 102 af 26. januar 2017 om aktindsigt i miljøoplysninger

I tilfælde af, at afgørelsen påklages, beregnes retsbeskyttelsesperioden fra den dato, hvor den endelige afgørelse er truffet af Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

I retsbeskyttelsesperioden kan der kun meddeles påbud eller forbud, hvis særlige forhold gør sig gældende, f.eks. hvis forurening eller den skadelige virkning af forureningen går ud over, hvad der er lagt til grund for godkendelsen.

Når retsbeskyttelsen er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, dog kan Hjørring Kommune som tilsynsmyndighed ændre vilkårene i godkendelsen, såfremt det er miljømæssigt begrundet, eller hvis der er udviklet renere teknologi til virksomhedens processer.

Hjørring Kommune kan også til enhver tid revidere kontrolvilkårene for at forbedre egenkontrollen eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

3.4 Underretning om afgørelsen

- Hjørring Kommune, Park og Vej
- Naboer
- Styrelsen for Patientsikkerhed (Sundhedsstyrelsen): senord@sst.dk

Organisationer og foreninger:

- Danmarks Naturfredningsforening: dnhjoerring-sager@dn.dk
- DN's Samråd for Nordjylland c/o Thorkild Kjeldsen: thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk
- Friluftsrådet, Thomas Elgaard Jensen: vendsyssel@friluftstraadet.dk
- 3F Hjørrings Miljøafdeling: skagerak@3f.dk
- Greenpeace: info.nordic@greenpeace.org
- Dansk ornitologisk forening centralt og lokalt: natur@dof.dk og hjoerring@dof.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk

4 Miljøteknisk vurdering

4.1 Miljølovgivning

Godkendebekendtgørelsen og IED-direktivet

Virksomheden er omfattet af godkendebekendtgørelsens bilag 2 listepunkt K206" Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding". Da virksomheden er på bilag 2 er den ikke omfattet af IED-direktivet.

Nyttiggørelse contra deponi

Der er ansøgt om miljøgodkendelse til at terrænregulere med ren jord i en lagtykkelse på op til 4 m. Formålet med terrænreguleringen er at forbedre landbrugsdriften på marken, der tidligere har fungeret som fyldplads for byggeaffald og jord. Arealet er ikke blevet efterbehandlet som planlagt og en del af marken, kan derfor ikke benyttes til landbrugsdrift pga. arealets hældning og manglende muldlag.

Lagtykkelsen på op til 4 m skønnes rimelig i betragtning af den eksisterende terrænkote og den mest hensigtsmæssige terrænkote for marken. Kommunen finder det godtgjort, at der er tale om nyttiggørelse og ikke deponi.

Basistilstandsrapport

Da virksomheden ikke bruger farlige stoffer i forbindelse med terrænreguleringen, som vurderes at kunne medføre risiko for længerevarende jord- eller grundvandsforurening, vurderer Hjørring Kommune, at virksomheden ikke skal udarbejde basistilstandsrapport.

Risikobekendtgørelsen

EU's Sevesodirektiv, der er implementeret i risikobekendtgørelsen, har til formål at forebygge større uheld og imødegå konsekvenserne af disse. Målet er at beskytte både mennesker og miljø. Direktivet er indarbejdet i Risikobekendtgørelsen, som omfatter industrivirksomheder der fremstiller, opbevarer eller bruger store mængder af giftige, brandfarlige eller eksplosionsfarlige stoffer.

Virksomheden håndterer ikke giftige, brandfarlige eller eksplosionsfarlige stoffer i mængder over tærskelmængderne angivet i bekendtgørelsen, og er derfor ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Brugerbetalingsbekendtgørelsen

I kraft af at være omfattet af godkendebekendtgørelsen, er virksomheden også omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen¹².

Det betyder, at Hjørring Kommune afregner den tid, der er brugt på tilsyn og miljøgodkendelser, både tid brugt på og udenfor virksomheden, dog ikke kørsel. Afregning for tilsyn sker en gang årligt over ejendomsskattebilletten, mens afregning for miljøgodkendelse sker ved særskilt faktura umiddelbart efter godkendelsen er meddelt.

¹² Bek. nr. 1518 af 7. december 2016 om brugerbetaling for godkendelser og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

PRTR-forordningen

Virksomheden har ikke pligt til at indberette data.

VOC-bekendtgørelsen

Virksomheden giver ikke anledning til luftforurening og er ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen.

Miljøvurdering (VVM)

Genanvendelse af jord er omfattet af VVM-lovens bilag 2, punkt 11b, anlæg til bortskaffelse af affald. Derfor har Hjørring Kommune VVM-screenet projektet for at vurdere, om det på grund af art, dimensioner eller placering vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Hjørring Kommune vurderer på baggrund af det foreliggende projektmateriale at genanvendelsen af jord, hverken på baggrund af dens art, dimensioner eller placering, antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Det betyder, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet (bilag 3).

Habitatbekendtgørelsen / Natura 2000

Der er mere end 3 km til nærmeste Natura-2000 område – Kærsgård Strand, Vandplasken og Liver Å. Hjørring Kommune vurderer derfor ikke, at der skal laves en habitatkonsekvensvurdering af projektet.

§ 3 naturbeskyttede områder

Den nærmeste natur omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 er et område med beskyttet overdrev, eng, mose og sø, som ligger i umiddelbar nærhed af terrænreguleringen. Der kommer ikke til at ske terrænregulering tæt på de beskyttede arealer. Kommunen vurderer derfor ikke at terrænreguleringens etablering og drift ikke vil have en påvirkning af området.

Bilag IV arter

Terrænreguleringen ligger 2,6 km fra et sandsynligt levested for markfirben og flagermus, der er ikke registrerede fund af arterne i området. Hjørring Kommune vurderer ikke at projektet vil påvirke arternes udbredelse mm.

4.2 Beliggenhed

Kommune- og lokalplan

Arealet for terrænregulering ligger i landzone og indenfor et område i kommuneplanen hvor skovrejsning er uønsket, samt større sammenhængende landskaber. Kommuneplanens retningslinje for større sammenhængende landskaber angiver at: *Terrænregulering, som råstofgravning og jordvolde, der ændrer den landskabelige karakteristisk, må ikke finde sted.* Hjørring Kommune vurderer ikke at terrænreguleringen ændrer landskabet karakteristisk og at terrænregulering derfor kan tillades.

Projektet strider ikke imod kommuneplanens øvrige retningslinjer. Der er ikke vedtaget lokalplaner for området. Arealet er en tidligere fyldplads og på luftfoto ses, at arealet i en årrække har stået udyrket hen. Det ansøgte vil derfor have en landbrugsmæssig værdi. Da den ansøgte terrænregulering vurderes at være nødvendig for forbedring af den landbrugsmæssige drift, kræves der ikke en landzonetilladelse.

Spildevandsplan

Virksomheden er ifølge Hjørring Kommunes Spildevandsplan beliggende udenfor kloakopland. Det er ikke planer om, at området skal kloakeres på nuværende tidspunkt. Der fremkommer ikke spildevand fra projektet og der vil ikke være behov for udledning af overfladevand.

Hjørring Kommune vurderer, at virksomheden er hensigtsmæssigt placeret og holder sig indenfor rammerne i kommuneplan. Kommunen vurderer videre, at virksomheden ikke påvirker omkringliggende områder i en grad der er uforenelig med områdernes formål og sårbarhed.

4.3 BAT

For virksomheder på bilag 2 i godkendebekendtgørelsen, som Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkår for, er disse at betragte som BAT, såfremt vilkårene ikke er lempeligere end eventuelle BREF-dokumenters konklusioner¹³. Da der ikke er standardvilkår for genanvendelse af jord, er der ikke anvendt standardvilkår. Opfyldning med ren jord, som sikrer en effektiv landbrugsdrift, anser Hjørring Kommune for at være bedst tilgængelige teknologi til at genanvende jord. Udlægningen af den rene jord påvirker ikke grundvandet eller naturområderne.

4.4 Frist for udnyttelse

Der er stillet en frist for udnyttelsen af godkendelsen i henhold til §32 i Godkendebekendtgørelsen. Hjørring Kommune har ikke fundet anledning til at skærpe eller lempe de 2 år, som bekendtgørelsen vejleder om.

4.5 Luftforurening

Hjørring Kommune forventer ikke, at der opstår større støvgener fra aktiviteterne omkring terrænreguleringen. Det kan dog ikke udelukkes, at der under tørre og blæsende forhold vil kunne ske begrænset støvspreddning til naboarealer.

Der stilles på den baggrund vilkår om, at der ikke må være væsentlige støvgener og krav til håndtering af eventuelle støvgener f.eks. vanding, sprinkling eller støvskærmende hegn. Sprinkling må dog under ingen omstændigheder være så kraftig, at vandet ikke kan nedsive.

Ansøger er indstillet på at afhjælpe evt. gener ved opsætning af skærmende hegn, vanding eller saltning af grusvejen.

Miljøgodkendelse kan ikke regulere forhold på offentlige veje, men der er generelle regler i Vejloven om at veje skal renholdes. Ansøger har angivet at vejen renholdes efter behov. Team Miljø vurderer at dette er tilstrækkelig.

4.6 Støj, vibrationer og infralyd

Kilder til støj i anlægsperioden vil være tilkørsel af jord og regulering af jord. Jorden vil blive kørt til i lastbiler og/eller traktor med vogn, det kan dog forekomme at udefrakommende entreprenører

¹³ Godkendebekendtgørelsens § 26 stk. 1.

afleverer jord med f.eks. dumpere eller lastbiler. Den jord, der køres til anlægsområdet, vil blive reguleret med dozer eller gummiged indenfor anlægsområdet.

Ansøger vil i forhold til støj tilstræbe, at trafik til og fra pladsen og arbejde med gummiged foregår mellem klokken 8 og klokken 16. Det kan dog ikke udelukkes, at der nogle dage kan være trafik med lastbiler, der læsser af fra klokken 7.

Der skal samlet set terrænreguleres med 20.000 ton jord svarende til ca. 11.000m³, hvilket svarer til 700-1100 transporter afhængig af om jorden leveres med lastbil, traktor eller dumper. Fordelt over den forventede driftsperiode vil det betyde ca. 1 transport dagligt i gennemsnit. Transporterne kan i perioder være hyppigere grundet sæsonvariationer i bygge- og anlægsarbejder samt rabatafhøvlinger der primært sker i sommerhalvåret. Der forventes kun at være få timers aktivitet pr. dag. I forbindelse med selve reguleringen af jord vil der være større aktivitet indenfor anlægsområdet. Reguleringen vil foregå i korte perioder fordelt over hele perioden

Maskinerne, der anvendes, støj ikke mere end de maskiner, der benyttes til landbrugsdrift. Støj som følge af almindelige landbrugsaktiviteter må i reglen accepteres. Terrænreguleringen kan ses som en del af landbrugsaktiviteterne, da den udføres for at forbedre markdriften, dog er der fastsat vilkår om driftstider og støjgrænser, for at sikre at terrænreguleringen ikke blive til gene for.

Terrænreguleringen foregår på landbrugsareal i det åbne land. Ved fastsættelse af støjgrænser for det åbne land inkl. landsbyer og landbrugsarealer skal der foretages en konkret vurdering for hver enkelt sag.

Som udgangspunkt ved fastsættelse af støjgrænser vil det være rimeligt at anvende grænserne for områdetype 3, blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, for støjen ved enkeltliggende boliger i det åbne land. Støjgrænserne gælder i landzone ved boligen, hvilket i praksis betyder på udendørs opholdsarealer i op til 15 meters afstand fra boligen. Hvor skelgrænsen er nærmere end 15 meter fra boligen, skal støjgrænsen overholdes i skel. Som nærmeste enkeltliggende boliger betragtes boligerne på Snevrevej 7, 9 og 26. Nærmeste område, hvor den faktiske anvendelse er boligområde, er Højrup by. For Højrup by fastsættes støjgrænser svarende til vejledningens områdetype 5 i overensstemmelse med støjvejledningen.

De støjgrænseværdier, som Hjørring Kommune har stillet vilkår om, er fastsat ud fra omgivelsernes karakter Grænseværdier for støj er fastsat i henhold til godkendebekendtgørelsen¹⁴ og ud fra omgivelsernes karakter og Hjørring Kommunes kommuneplan, og i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger¹⁵. Hjørring Kommune har ikke i forbindelse med sagsbehandlingen fundet grund til en skærpelse eller lempelse af grænseværdierne.

Hjørring Kommune vurderer ud fra kildestyrkerne på de maskiner, der vil være i drift på anlægsområdet og afstanden til naboer samt midling af støjen, at støjgrænserne i dette tidsrum vil kunne overholdes.

Der er ikke stillet krav om støjmålinger i forbindelse med udarbejdelsen af miljøgodkendelsen eller efter miljøgodkendelsen er meddelt, da virksomheden ikke omfattes af listen over de virksomheder, der skal udføre støjmåling eller støjberegning, inden der meddeles miljøgodkendelse, og da det vurderes, at virksomheden ikke overskrider støjkravene.

¹⁴ Godkendebekendtgørelsens § 21 stk. 1 nr. 3).

¹⁵ Vejledning nr. 5 af 1. november 1984 om eksternt støj fra virksomheder.

Tilsynsmyndigheden kan dog med hjemmel i godkendelsen kræve, at der gennemføres målinger, f.eks. i forbindelse med en udvidelse eller en klage, og at virksomheden udfører afværgende tiltag hvis grænseværdierne er overskredet. Et afværgetiltag kan eksempelvis være at begrænse driftstiderne, hvorved støjniveauet sænkes, da man ved måling af støj midler over 8 timer.

Hjørring Kommune vurderer på baggrund af ansøgningen ikke, at der skal stilles vilkår om infralyd, lavfrekvent støj og vibrationer.

4.7 Beskyttelse af jord og grundvand

Vilkår til beskyttelse af jord og grundvand omfatter sædvanligvis håndteringen af affald og farligt affald, samt olietanke og spildevandshåndteringen. Denne miljøgodkendelse omfatter kun anlægsarbejdet i forbindelse med terrænreguleringen. Skulle der mod forventes være affald i forbindelse med driften vil dette straks blive bortskaffet, hvis der mod forventning opstår affaldsfraktioner, og der vil ikke være oplag på anlægsområdet.

Grundvand

Området er ikke udlagt som et område med særlige drikkevandsinteresser. Nærmeste almene vandforsyningsboring er ca. 2 km vest-sydvest for terrænreguleringen. Anlægget er udenfor indvindingsoplandet til vandværket. Transporttiderne fra anlægget til borerne er derfor ikke beregnet, da der er mere end 500 år.

Indenfor en radius af 1 km fra terrænregulering er der ingen ejendomme, der forsynes med vand fra privat boring.

Da der udelukkende modtages rent jord, vil der ikke være en risiko for forurening af jord og grundvand.

Hjørring Kommune har i 2017 fået udarbejdet en kategorisering af rabatjorden for de offentlige veje i kommunen. Rabatjordkategorisering er foretaget ud fra den betragtning af forureningsgraden langs kommunens veje afhænger af vejenes alder, trafikbelastning og anvendelsen af nedkøst asfalt som stabilisering. Vejene er prøvetaget i forskellige etaper, hvor stikprøver af veje i forskellige aldersgrupper og med forskellig trafikbelastning. Ud fra prøvetagningen er vejene inddelt i grønne/rene, gule/lettere forurenede og røde/forurenede veje, som anvendes som kategorisering i forbindelse med bortskaffelse. Jorden kan bortskaffes til godkendte modtager uden yderligere analyser.

Det vil for en stor del være ren jord fra rabatafhøvlinger, der nyttiggøres i terrænreguleringen, men der kan også forekomme jord fra lokale projekter og entreprenører. Der sættes ikke slutdato på terrænreguleringen, men det er et ønske fra kommunen og lodsejere at terrænreguleringen færdiggøres hurtigst muligt, og hvis der er tilstrækkelige jord mængder til rådighed forventes terrænreguleringen af være afsluttet i 2027. I den kommende 10-årig periode, forventes der også at være en del separatkloakeringsprojekt i Hirtshals, som vil kunne generere jord til projektet.

4.8 Overfladevand og spildevand

Der vil ikke være spildevand eller afledning af regn- og overfladevand, som følge af terrænreguleringen. Der stilles derfor ingen vilkår herom.

4.9 Virksomhedens ophør

I miljøgodkendelsen skal der fastsættes vilkår, der sikrer, at der ved ophør af driften træffes nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og at stedet bringes tilbage til tilfredsstillende tilstand¹⁶. Denne miljøgodkendelse indeholder vilkår om, at der ved ophør af driften, dvs. når der ikke længere køres jord til anlægget, skal træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand.

Driften anses først for ophørt, når materiel, kørselsveje m.v. er fjernet og eventuelle miljømæssige foranstaltninger, f.eks. ved fjernelse af jordforurening, er foretaget. Der stilles desuden vilkår om, at virksomheden, to uger inden anlægsaktiviteterne ophører, skal underrette tilsynsmyndigheden om ophørstidspunkt, således at der bliver mulighed for at udføre et afsluttende miljøtilsyn på virksomheden.

Denne godkendelse gælder kun indtil terrænreguleringen er afsluttet og kommunen har godkendt afslutningen af terrænreguleringen, herefter bortfalder godkendelsen. Der må dog ikke tilføres eller fjernes yderligere mængder jord efter terrænreguleringen er afsluttet uden Kommunen har vurderet om det kræver supplerende tilladelser.

4.10 Samlet vurdering

Udgangspunktet i denne miljøgodkendelse er, at den jord der udlægges, er dokumenteret ren jord enten ved analyser eller ved historik og derfor ikke vil udføre en forureningsrisiko for omgivelserne. Terrænreguleringen sker på samme vilkår som tilsvarende projekter.

Hjørring Kommune vurderer, at terrænreguleringen kan foretages uden at påføre omgivelserne forurening, der er uforenelig med hensyn til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet. Det vurderes, at virksomheden har truffet de fornødne foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknologi.



¹⁶ Ifølge godkendelsesbekendtgørelsen §22, stk. 1.



© Styrelsen for Dataindsyn og Effektivisering

Hjørring Kommune

Springvandspladsen 5, 9800 Hjørring
Tlf. 72 33 33 33



Højrup

Nyttiggørelse af jord

Dato: 03-03-2022

Målforhold: 1:2707

Jens Baggesen