

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	15. maj 2019
<b>Journal nr.</b>	13/029002
<b>CVR-nummer</b>	21599646
<b>Virksomhed</b>	Q8/F24
<b>Adresse</b>	Langgade 24A, 8305 Samsø
<b>Telefonnummer</b>	2361 0843
<b>E-mail</b>	brian.pet@sol.dk
<b>Branchekode:</b>	
<b>Hovedvirksomhed</b>	Benzinsalg
<b>Bivirksomhed</b>	Vaskehal
<b>Opstartsdato</b>	Ikke oplyst
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Brian Petersen - Var ikke tilstede, men blev kontaktet pr. telefon.
<b>Århus Kommune</b>	Birgitte Kloppenborg-Skrumsager

Efter aftale med Samsø Kommune har Aarhus Kommune, Teknik og Miljø udført tilsyn i henhold til tilsynsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2018). Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende råvarer, olietanke og affald gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

Virksomheden (vaskehallen) er reguleret af Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder (autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

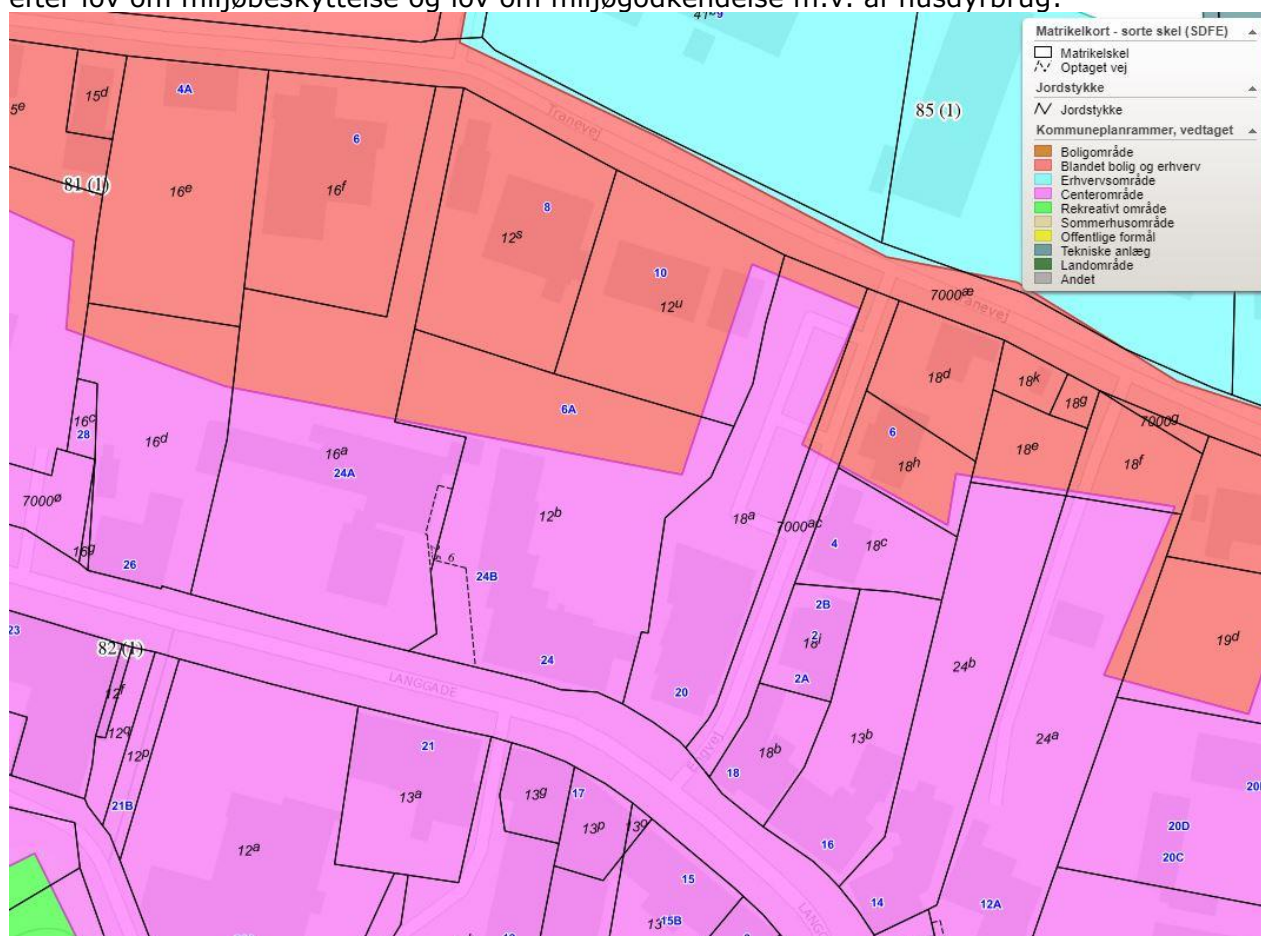
### Anden lovgivning

Bekendtgørelse nr. 555 af 9. juni 2001 om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgslanlæg (benzinstationsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse nr. 852 af 14. december 2006 om begrænsning af udslip af dampe ved oplagring og distribution af benzin og Bekendtgørelse nr. 1454 af 7. december 2015 om begrænsning af udslip af dampe ved benzinpåfyldning af køretøjer.

Bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietankbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.



Virksomheden er beliggende inden for rammeområde 82-4110 i Kommuneplan 2017 for Samsø Kommune.

## Beliggenhed

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 82-4110 Tranebjerg Bycenter (se ovenstående). Området er udlagt til blandede byfunktioner med butikker, boliger osv. Området er separatkloakeret med afledning til Ballen Renseanlæg. Området er desuden omfattet af tema- og emnelokalplan 75 – For lavenergibyggeri i boligområder og lignende på Samsø. Lokalplanens formål er at sikre at nybyggeri skal opføres som lavenergibyggeri. Tankstationen er beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Nærmeste boliger er beliggende i skel til virksomheden ca. 40 meter fra vaskehallen.



Langgade 24A



Vaskehal

## EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om egenkontrol

## MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

## INDRETNING OG DRIFT

Virksomheden omfatter et ubetjent benzinsalgslæg og vaskehal. Vaskeanlægget er fra 2010.

Ved ombygningen i 2010 er benzinanlægget indrettet i overensstemmelse med benzinstationsbekendtgørelsen (dobbeltvæggede tanke med automatisk lækagekontrol). De gamle tanke blev fjernet i den forbindelse.

De nye tanke fra 2009 fremgår stadig ikke af BBR, og de gamle tanke figurerer stadig i BBR. Virksomheden skal indsende opdaterede oplysninger til Samsø Kommune omkring hvilke tanke der findes på virksomheden.

## Driftstid

Benzinsalg er døgnåbent.

Vaskehallen er i drift alle dage fra 07-22.

## Opfølgning fra sidste tilsyn

BBR: De nye tanke fremgår ikke af BBR, og de gamle tanke fremgår stadig af BBR, trods dette er blevet påtalt ved flere tilsyn.

Olieudskiller: Tilsynsmyndigheden har stadig ikke modtaget oplysninger for de to sidste tømninger af olieudskilleren på ejendommen.

Ny olietank til fyringsolie: Der er opstillet en ny udendørs overjordisk olietank til erstatning for den gamle tank som ikke længere lovligt kan bruges.

### Støj

Port til vaskehallen lukkes automatisk under vask og tørring.

Kompressor er indendørs.

Der er ikke modtaget klager over støj fra vaskehallen siden sidste tilsyn.

### Opvarmning

Der er oliefyr i det tidligere værksted, som nu lejes ud til lager. Bruges kun for at "frostsikre". Vaskekemi til vaskehal opbevares i værkstedet i kar der mindst kan rumme indholdet af den største beholder (20 liters dunke). Gulvet har tæt belægning. Ved sidste tilsyn stod mange ting omkring dunkene. Det blev anbefalet at frigøre mere gulvplads omkring vaskemidlerne, så en evt. utæthed hurtigere vil kunne erkendes. Dette er nu gjort og fremgår af nedenstående billede.



## Affald

Container til blandet affald ved pusleplads.

## Spildevand

Spildevand fra vaskehal afledes via sandfang og olieudskiller. Der er en olieudskiller på ejendommen. Den anden olieudskiller er sløjftet i forbindelse med ny kloak i 2007.

Der er etableret delvist vandgenbrug på vaskevandet. Vandforbruget pr. vask udgør ca. 150 liter. Der vaskes årligt ca. 5.000 biler (2017).

Olieudskilleren tømmes i henhold til Brian Pedersen af Holst Kloakservice 2 gange årligt. Ved sidste tilsyn blev virksomheden anmodet om at fremsende kvittering på tømning af olieudskiller, dette er endnu ikke sket. **Det indskræpes hermed at virksomheden fremsender dokumentation for de sidste to tømninger af olieudskilleren. Hvis oplysningerne er fremsendt til undertegnede senest den 1. juli 2019, vil kommunen ikke foretage sig yderligere i sagen.**

## Tanke

Indhold	Placering	Årstal	Størrelse i l	Bemærkninger
Benzin	nedgravet	2009	20.000	Dobbeltvægget Fremgår ikke af BBR
Benzin	nedgravet	2009	20.000	Dobbeltvægget Fremgår ikke af BBR
Diesel	nedgravet	2009	20.000	Dobbeltvægget Fremgår ikke af BBR
Fyringsolie	Overjordisk	1984	1.200 (Tom)	Er forældet og taget ud af brug. Er telefonisk den 15. maj 2019 aftalt fjernet fra ejendommen.
Fyringsolie	Overjordisk, uden-dørs	2017	1.200	Roug nr. 006106-05 G.nr.01-5323

Tankene til brændstof og rørføringer er ifølge Brian Petersen med automatisk lækagekontrol.

OIS/BBR er ikke ajourført for ejendommen. Det blev påtalt ved tilsyn i 2015 og i 2018 og er stadig ikke gjort pr. 15. maj 2019. Af OIS fremgår, at der stadig er 3 tanke til fyringsgas fra 1983 (Tank 2: 6.000 liter, Tank 5: 15.000 liter, Tank 7: 15.000 liter). Disse tanke er i henhold til Brian Petersen udskiftet med de tanke der fremgår af ovenstående skema. Virksomheden skal derfor indsende oplysninger til Samsø Kommune omkring hvilke tanke der findes på ejendommen.

Fyringsolietanken der ved sidste tilsyn blev indskræpet sløjftet står stadig på ejendommen (utilsluttet). Det blev den 15. maj 2019 telefonisk aftalt med Brian Petersen, at tanken bliver fjernet fra ejendommen, da den ikke længere lovligt kan bruges. Billedokumentation for at der kun står den nye tank bag ved bygningerne vil i den forbindelse blive anset som fyldestgørende indtil næste tilsyn - **Fristen her for sættes til den 1. juli 2019.** Den nyopstillede olietank til forsyning af oliefyret er en 1.200 liter Roug Tank fra 2007 som er beregnet til udendørs brug. Den nye olietank skal ligeledes indberettes til BBR. Ved tilsynet kunne det konstateres at rørføringen til fyringsolietanken har en tapesamling. Der var ingen tegn på spild, men

det var ikke muligt at se om installationen utæt eller om den er udført korrekt i henhold til olietankbekendtgørelsens regler.



Rørføring til tank med tapesamling.

Af BBR fremgår stadig at der skulle stå yderligere en tank på ejendommen: Tank 9: Roug Tank på 600 liter fra 2003 (nr. 101767) – se vedlagte BBR-udskrift. Tanken blev ikke registreret på ejendommen ved tilsynet i 2018 ej heller ved tilsynet den 15. maj 2019.

### **Jordforurening**

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1.

### **Oplysninger om tanke og rørføringer**

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: <https://www.samsoe.dk/borger/bolig-og-byggeri/din-bolig/olietanke>. Virksomheden kan ligeledes rette henvendelse til Samsø Kommune, Teknisk Afdeling, Søftofte 10, Tranebjerg, Tlf.: 8792 2370 til hjælp med opdateringen af BBR.



*Gammel olietank der er aftalt fjernet fra ejendommen.*

### **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

Tilsynet har givet anledning til en indskærpelse af reglerne i Samsøs Kommunes Regulativ for erhvervsaffald. Trods flere rykkere har tilsynsmyndigheden ikke modtaget eller set dokumentation for at olieudskilleren, der er tilknyttet vaskeanlægget (og tankpladsen), er blevet vedligeholdt og tømt i henhold til gældende regler. Tankstationen og vaskehallen ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser. Det er vigtigt at olieudskilleren fungerer og derfor tømmes jævnligt, så evt. misvedligehold ikke bliver skyld i en forurening af Samsø Kommunes drikkevand. **Fristen for fremsendelse af dokumentation for de to sidste tømninger sættes til senes den 1. juli 2019.**

Det blev ved tilsynet telefonisk aftalt at den ulovlige tank bliver fjernet hurtigst muligt. Billed-  
dokumentation herfor bedes fremsendt til Aarhus Kommune. **Fristen her for er ligeledes se-  
nest den 1. juli 2019.**

Herudover skal virksomheden kontakte Samsø Kommune for at få opdateret BBR med de kor-  
rekte tankoplysninger.

Har I spørgsmål til ovenstående er I meget velkomne til at kontakte undertegnede.

Århus Kommune, Teknik og Miljø den 28. maj 2019



Birgitte Kloppenborg-Skrumsager