

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	10. september 2025
CVR-nummer	10089751
P-nummer	1021684968
Virksomhed	Semler Agro A/S
Adresse	Parallelvej 52
Postnummer og by	8380 Trige
e-mail	jabac@semleragro.dk
Branchekode	Br. Autobranche virksomhed
Opstartsdato	1994. Vaskepladsen blev ændret i 1997. John Deere overtager i 2012 og Semler Agro A/S overtager i 2016.
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Jacob Bach
Aarhus Kommune	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Branchevirksomhed A53

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 26. september 1989, se vedhæftede.

Miljøgodkendelsen er fortsat gyldig indtil virksomheden ønsker at foretage ændringer eller kommunen vurderer, at godkendelsen ikke længere dækker aktiviteterne på virksomheden. Overgangsbestemmelserne er beskrevet i § 66 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Hvis virksomheden ønskes ændret eller udvidet på en måde, der indebærer forøget forurening, skal der forinden indgives en anmeldelse herom i henhold til § 4 i denne bekendtgørelse. Anmeldelse skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

Lovgrundlag for tilsyn

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021).

Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn ved virksomheden belyst i denne rapport var et kombineret miljøtilsyn og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljøtilsynet og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De 2 fakturaer fremsendes efter 1. november. Da timesatsen for affaldstilsyn er højere end timesatsen for miljøtilsyn, bliver det samlede beløb derfor lidt større end beløbet for miljøtilsyn i de tidligere fakturaer.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 360109ER, se placering på nedenstående billede 1. Miljøklassen for arealet er 2-3.



Billede 1. Virksomhedens placering er markeret med rød omrids.

BEMÆRKNINGER FRA TILSYN

Kildesortering af affald

Forskellige affaldsfraktioner var blandet sammen i beholdere til brændbart affald.

Der er meddelt en indskærpelse i forhold til at virksomheden skal kildesortere deres affald og sikre, at det bortskaffes korrekt og så vidt muligt til genanvendelse.

Opbevaring af farligt affald

Forskellige fraktioner af farligt affald blev opbevaret i beholdere uden spildbakke på virksomhedens vaskeplads.

Der er meddelt en indskærpelse i forhold til placeringen af det farlige affald eftersom opbevaringen ikke er i overensstemmelse med kravene i autoværkstedsbekendtgørelsen, da spild ikke vil kunne tilbageholdes. Virksomheden bedes senest den 15. januar 2026 sende dokumentation/billede af korrekt opbevaring til Aarhus Kommune.

Aarhus Kommune har udarbejdet en forskrift til opbevaring af olie og kemikalier, hvor I kan hente inspiration til opbevaringen. Folderen kan findes på følgende link: [Sådan skal du opbevare olier og kemikalier](#)

Tankattest

Der er tvivl om hvor gammel virksomhedens dieseltank er. Virksomheden bedes derfor senest den 15. januar 2026 sende en kopi af tankattesten til Aarhus Kommune.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke et miljøledelsessystem.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Salg og service fra alt fra plæneklippere til landbrugsmaskiner, herunder traktorer, mejetærsker, finsnitter og sprøjter. Virksomheden har marksprøjter, men disse testes ikke på virksomhedens areal men hos kunden (landmanden).

Værkstedetsareal ca. 800 m².

Antal ansatte

Der er 10-11 personer beskæftiget på virksomheden.

Driftstid

Mandag-torsdag: 7.30-16.00

Fredag: 7.30-14.15

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

OSD-område

Virksomheden er beliggende i et OSD-område, "Område med særlige drikkevandsinteresser". Et OSD-område er et geografisk område i Danmark, der er udpeget for at beskytte og sikre grundvand af god kvalitet til fremtidig brug som drikkevand til vandværker. Der er derfor sær-

ligt miljømæssig fokus på virksomheder, som er beliggende i disse områder således at risikoen for forurening er lille.

Jordforurening

Arealet er ikke kortlagt med jordforurening. Der er ved tilsynet visuelt ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

Belægninger

Virksomhedens indendørs belægning i værkstedsbygningen er tæt beton. Virksomhedens lagerbygning samt store dele af virksomhedens udendørs areal består af SF-sten. Arealet omkring affaldscontainerne for småt brændbart og pap-og papiraffaldet er belagt med grus.

STØJ

Virksomheden oplyste, at porten til værkstedet holdes lukket, hvis der foretages støjende aktiviteter. Der er ingen væsentlige støjklager på virksomheden. Virksomheden er kun i drift i dagtimerne og der foreligger ingen klager fra naboer over støj fra virksomheden. Nærmeste bolig er beliggende ca. 50 meter fra virksomheden. Aarhus Kommune har ikke modtaget nogen klager over støj.

LUFT

På værkstedet er der etableret et svejseanlæg. Der er etableret luftafkast på 1 meter over tagryg med udsugning fra hhv. værkstedshallen og svejsestederne. Virksomheden oplyste, at der kun bliver svejset få gange om ugen.

Opvarmning

Virksomheden bliver opvarmet ved fjernvarme.

SPILDEVAND

Tilslutningstilladelse

Virksomheden har en spildevandstilladelse fra 26. september 1989, se vedhæftede.

PFAS

Ved tilsynet blev PFAS problematikken drøftet. PFAS dækker over en gruppe på over 12.000 syntetisk fremstillede stoffer med bred anvendelse i industrien. Stofferne anvendes blandt andet i smøremidler til maskiner, i rørføringer, i produktion af plastik, elektronik, maling og tekstiler og mange andre steder, hvor man har gavn af stoffernes vand-, fedt- eller smudsafvisende egenskaber eller tekniske egenskaber som resistens over for varme, kemi og slid.

PFAS kaldes for evighedskemikalier, fordi det kan tage flere årtier, før stofferne er nedbrudt. I de fleste tilfælde er det at være i kontakt med et produkt, der indeholder PFAS, ikke problematisk for den enkelte. Den lange nedbrydningstid betyder imidlertid, at stofferne over tid kan ophobes i mennesker og miljø i så store mængder, at de til sidst kan være skadelige.

Ved at fortsætte udledning af PFAS, vil ophobningen blive større og føre flere konsekvenser med sig. Om de bedst undersøgte PFAS ved man, at de kan medføre sundhedseffekter såsom effekter på leveren og immunsystemet, lavere fødselsvægt og effekter på fertiliteten og/eller det ufødte barn. PFAS, der anvendes i industriel produktion, kan ende i spildevand via proces- og rengøringsvand, men også ved spild, udsivning fra oplag eller ved uheld. Med spildevandet

ledes stofferne enten direkte til vandmiljøet eller til renseanlæg. Forsyningsselskabernes renseanlæg fjerner ikke PFAS, som derfor udledes til vandmiljøet med renseanlæggets spildevand. Nogle PFAS har tendens til at ophobes i spildevandsslammet, og udbringning af slam på marker kan derfor give anledning til, at PFAS potentielt kan optages i fødevarer.

På baggrund af ovenstående blev virksomheden bedt om at undersøge de kemikalier der bliver brugt i processer samt rengøringsmidler på virksomheden for at se om de eventuelt indeholder PFAS stoffer. Hvis dette ikke umiddelbart kan ses, bedes virksomheden kontakte deres leverandør og undersøge hvorvidt der er PFAS stoffer i produkterne.

Det er på nuværende tidspunkt ikke krav til PFAS-koncentrationen i virksomhedernes spildevand, men det vil komme i forbindelse med den nye spildevandsbekendtgørelse. Det er derfor en opfordring til virksomheden, at de allerede på nuværende tidspunkt erstatter deres PFAS-holdige produkter med andre produkter, der ikke indeholder fluor.

AFFALD

Affaldsdata register (ADS)

Ved tilsynet fortalte Aarhus Kommune om det nationale affaldsdatasystem, ADS (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere), hvor affaldsdata fra virksomheden skal kunne fremsøges, se følgende link: [Miljøstyrelsen - ADS portal \(mst.dk\)](https://mst.dk).

Virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør /indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister. Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, www.mst.dk. For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur.

Aarhus Kommune har foretaget en søgning over indrapporterede data og følgende affaldsfraktioner var registreret, se tabel 1.

Affaldsfraktion	Opbevaring	Indsamler
Olie fra olieseparatorer	Olieudskiller	Kommunal indsamlings ordning
Gasarter i trykbeholdere (herunder haloner) indeholdende farlige stoffer	Indendørs	Stena Recycling A/S
Metalaffald	Indendørs	Stena Recycling A/S
Mineralske, ikke-chlorerede motor-, gear- og smøreolier	Indendørs	Avista oil
Træ	Indendørs	Johannes Sørensen og sønner Aarhus A/S
Blyakkumulatorer	Indendørs	DanBritt Akkumulator Aalborg A/S
Restaffald (småt brændbart)	Udendørs container	Johannes Sørensen og sønner Aarhus A/S
Papir- og papemballage	Udendørs container	Johannes Sørensen og sønner Aarhus A/S
Oliefiltre	I beholder på vaskeplads	Stena Recling A/S
Frostvæsker indeholdende farlige stoffer	I beholder på vaskeplads	Stena Recling A/S
Brugte batterier	I syrefast beholder på vaskeplads	Bedes oplyst af virksomheden

Tabel 1. Virksomhedens affaldsfraktioner, opbevaring og bortskaffelse.

Kildesortering af affald

De 10 affaldsfraktioner blev drøftet. Det er muligt at læse mere om de 10 affaldsfraktioner på Kredsløbs hjemmeside, se link: [Er du i tvivl om sortering af affald? Søg i sorteringsguiden Kredsløb](#)

Virksomheden har affaldsbeholdere til at kunne kildesortere deres affald, se f.eks. nedenstående indendørs dobbeltvægget tank fra 2009 på 1300 liter (G.nr. 55-5620) til opsamling af spildolie, billede 2.



Billede 2. Virksomhedens spildolie tank.

Virksomhedens beholdere til brændbart affald samt pap-og papir er placeret udendørs på en grusbelagt plads, billede 3.



Billede 3. Containere til brændbart affald samt affald til pap-og papir.

Ved tilsynet blev der observeret, at der i affaldsbeholdere-/containere for brændbart affald var flere forskellige fraktioner af genanvendeligt affald som var blandet sammen, såsom plastic, papir, tekstil og metalaffald, se billede 4 og 5.



Billede 4. Oplag af brændbart affald



Billede 5. Oplag af brændbart affald

Virksomheden fik derfor oplyst, at alle virksomheder skal kildesortere deres affald og sikre, at det bortskaffes korrekt og så vidt muligt til genanvendelse. Håndtering af kildesortering af affald er reguleret i Affaldsbekendtgørelsen samt kommunens regulativ for erhvervsaffald.

Eftersom der er 10-11 personer ansat på virksomheden er det Aarhus Kommunes vurdering, at virksomheden også skal sortere madaffald eftersom det forventes at affaldsfraktionen må være i størrelse med en almindelig husholdning.

På baggrund af ovenstående fik virksomheden oplyst, at de umiddelbart skulle sørge for at deres affald blev sorteret korrekt.

Placeringen af det farlige affald og risikoen for spild blev herudover drøftet ved tilsynet. Der blev ved tilsynet observeret, at nogle af beholderne med farligt affald (herunder kølervæske) blev opbevaret på virksomhedens vaskeplads og der var derfor risiko forurening af omgivelserne ved spild, se nedenstående billede 6.



Billede 6. Oplag af farligt affald kan ses i det venstre hjørne.

I forhold til oplaget kan Aarhus Kommune oplyse, at der i Autoværkstedsbekendtgørelsens § 13, står at "Affald skal placeres i egnede beholdere og beskyttet mod vejrlig. Farligt affald skal tillige placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området".

På baggrund af ovenstående skal virksomheden placere deres farlige affald således at det er miljømæssigt forsvarligt og der ikke kan ske spild til jord, kloak eller grundvand. Udbedringerne bedes dokumenteret overfor Aarhus Kommune ved at sende et billede til undertegnende senest den 15. januar 2026.

Opbevaring af råvarer

Virksomhedens råvarer består af jern, metal, svejsetråd, olie, diesel, sæber samt andre kemikalier til maskinerne.

Virksomhedens flydende råvarer bliver opbevaret i beholdere ovenpå spildbakke samt på vogne med hjul, se nedenstående billeder 7 og 8.

Der er god afstand fra opbevaringen af råvarerne og til porte. Der er heller ikke afløb i nærheden af opbevaringen. Det er Aarhus Kommunes vurdering at råvarerne blev opbevaret miljømæssigt forsvarligt samt at der ikke er risiko for forurening af hverken jord, grundvand eller kloak ved evt. spild.



Billede 7. Opbevaring af olie på vogne.



Billede 8. Olie og kemikalier bliver opbevaret i et reolsystem.

Brændstoftank

Virksomheden har en brændstoftank til diesel i deres lagerbygning, se billede 9. Det er uklart hvor gammel tanken er. Der er en meget utydelig mærkeplade på tanken og det er svært at se om tanken er fra 1991, 1993 eller 1998. I BBR er tanken registreret som en tank på 2500 liter fra 1998 der mangler indvendig korrosionsbeskyttelse. Virksomheden bedes bekræfte at ovenstående oplysninger er rigtigt ved at indsende en kopi af tankattesten senest den 15. januar 2026.

Det skal i forbindelse med ovenstående gøres opmærksom på, at hvis olietanken og rørsystemet ikke lever op til de fastsatte regler og krav kan virksomhedens forsikringsselskab afvise at dække en evt. forurening. Virksomheden skal selv betale for at få en evt. forurening fjernet, hvilket kan være meget omkostningsfuldt. Det gælder også hvis olietanken er for gammel. Tanken har en levetid på 30 år og det er vigtigt, at olietanken er i forsvarlig stand og lever op til reglerne.



Billede 9. Dieseltanken er placeret bagerst i billedet.

Nogle af virksomhedens køretøjer bliver tanken indendørs i hallen, som er belagt med SF-sten belægning. SF-sten betragtes ikke som værende tæt belægning.

Påfyldning af brændstof kan give anledning til forurening af jord og grundvand. Hvis der

sker en jordforurening i forbindelse med brug af påfyldningspladsen vil en efterfølgende oprensning være meget dyr.

Der kunne dog ikke konstateres spild på optankningsstedet på tilsynstidspunktet. Men virksomheden fik oplyst, at de skal være meget opmærksomme på at der ikke sker spild ved tankning. Hvis miljømyndigheden vurderer, at der er en konkret risiko for forurening i forbindelse med tankning, kan vi meddele et påbud med vilkår til indretning og drift af påfyldningspladsen.

INDSKÆRPELSE

Aarhus Kommune har ved tilsynet gjort opmærksom på at der skal følges op på nedenstående forhold efter tilsynet eftersom de ikke er i overensstemmelse med bestemmelserne i Autobranchebekendtgørelsen og i affaldsbekendtgørelsen. Aarhus Kommune har som tilsynsmyndighed pligt til at foranledige et ulovligt forhold til ophør jf. miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1.

Aarhus Kommune indskærper derfor, at virksomheden retter op på forholdene umiddelbart. Udbedringerne bedes dokumenteret overfor Aarhus Kommune ved at sende dokumentation/billede til undertegnende senest den 15. januar 2026.

Ved meddelelse af en indskærpelse er der ikke tale om at fastlægge nye vilkår eller grænser (ny retstilstand) men om at indskærpe allerede gældende bestemmelser (i dette tilfælde autobranchebekendtgørelsen).

Da en indskærpelse ikke indeholder nye bestemmelser, kan den ikke påklages til anden myndighed.

Det er dog muligt at anlægge et civilt sagsanlæg. Eventuelt sagsanlæg skal i henhold til lovens § 101, stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget.

Opbevaring af farligt affald

Der blev observeret at virksomheden opbevarer farligt affald på vaskepladsen. Opbevaringen er i derfor strid med Autobranchebekendtgørelsen § 13 og Aarhus Kommune indskærper derfor at der umiddelbart bliver rettet op på opbevaringen således der ikke er risiko for forurening ved evt. spild.

Kildesortering af affald

Aarhus Kommune indskærper at virksomheden umiddelbart kildesorterer deres affald, jf. § 63, stk. 1, 2 og 3, jf. Affaldsbekendtgørelsen, nr. 1749 af 30. december 2024, [Affaldsbekendtgørelsen](#)

OFFENTLIGGØRELSE AF TILSYNSRAPPORT

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på web-siden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal I have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

AKTINDSIGT

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson
Miljømedarbejder
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, 22. september 2025