

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	12.11.2019
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	74051812
P-nummer	1002420467
Virksomhed	Lindaa-Balle Maskinstation A/S
Adresse	Bals Mark 2
Postnummer og by	8541 Skødstrup
Telefon	86999700
Mobil	
e-mail	mail@lb-maskinstation.dk
Branchekode	H51: Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
Biaktiviteter	-
Opstartsdato	29.12.1983
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Alf Sørensen
Aarhus Kommune	Boris Schuleit

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljø-sagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Anden lovgivning, generelle bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Afsluttende bemærkninger	<p>- Spildolie opbevares i en nedgravet spildolietank i en hal.</p> <p>I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 2 må tanke, hvis indhold kan forurene grundvand, jord og undergrund, ikke nedgraves uden tilladelse. Det er kommunen der er myndighed for at godkende eller ikke godkende nedgravede spildolietanke.</p> <p>En olietank, der benyttes til opbevaring af olieaffald, er ikke omfattet af de almindelige regler for olietanke, da spildolie erfaringsmæssigt kan være mere korroderende på stålet i olietanken.</p> <p>På den baggrund tillader vi normalt ikke nedgravede spildolietanke.</p> <p>Da der ikke er den store viden om den benyttede nedgravede spildolietank, blev det ved tilsynet aftalt, at I finder oplysninger om tanken og herunder dens alder (tankattest) og fremsender til Aarhus Kommune.</p> <p>- Pesticider opbevares i særskilt pesticid rum på betongulv uden gulv afløb. Betongulvet har en stor revne, hvor et evt. spild kan nedslive. På den baggrund blev det aftalt, at revnen snarest tætnes.</p> <p>- Ad-Blue opbevares i 1.000 liter palletank i lagerhal på bar jord og i nærheden af en påfyldningsplads for diesel.</p> <p>Ad-Blue er et kvælstofholdigt produkt indeholdende urea i en mængde af 32,5 %. 1000 liter AdBlue indeholder 165 kg kvælstof. Ved uheld/udledning vil dette svare til spildevand fra 38 personer i et helt år.</p> <p>Det vurderes, at spild ved et evt. uheld vil medføre, at Ad-Blue kan løbe i afløbet på påfyldningspladsen og i jorden. Opbevaringen opfylder ikke Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier, hvor der kræves spildsikring, således at de 1000 liter kan opsamles. Dette kan enten løses ved at etablere en spildbakke, anskaffe en dobbeltvægget tank til produktet eller få Ad-Blue hjem i dunke der maksimalt er 25 liter.</p> <p>- Vi anbefaler, at virksomheden kun afleder vaskemidler, som er uden indhold af A- og B-stoffer (svært nedbrydelige og uønskede stoffer i afløbssystemet). Spørg jeres leverandør om produktet</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>indeholder A- og B-stoffer og hvis de gør, kan der oftest findes alternative produkter der ikke gør.</p> <p>- Pap bortskaffes sammen med brændbart affald. Det vurderes at virksomheden producerer ca. 50 kg papaffald pr. måned og derfor bør virksomheden overveje at etablere en affaldsordning for papaffald.</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	<p>Følgende forhold blev påtalt ved sidste tilsyn i 2016:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der skal fremover kunne fremvises dokumentation for virksomhedens bortskaffelse af farligt affald. - Kemikalier med faremærkning skal fremover opbevares med spildsikring. - Det blev anbefalet, at der kun benyttes vaske- og rensedmidler uden A- og B-stoffer (svært nedbrydelige og uønskede stoffer) - Forældede olietanke skulle sløjfes. <p>De påtalte forhold vurderes efterkommet.</p>
Egenkontrol	Virksomheden har ikke krav om indsendelse af egenkontrol til Virksomheder og Jord, Aarhus Kommune.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført miljøledelse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	<p>Maskinstation med en lang række ydelser for både private, erhvervsdrivende virksomheder samt offentlige institutioner såsom børnehaver, skoler, plejehjem med mere.</p> <p>Virksomhedens primære arbejdsopgaver er:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Entrepriser - Kloakering - Landbrugsopgaver - Vintervedligeholdelse - Jord og betonarbejde
------------------	---

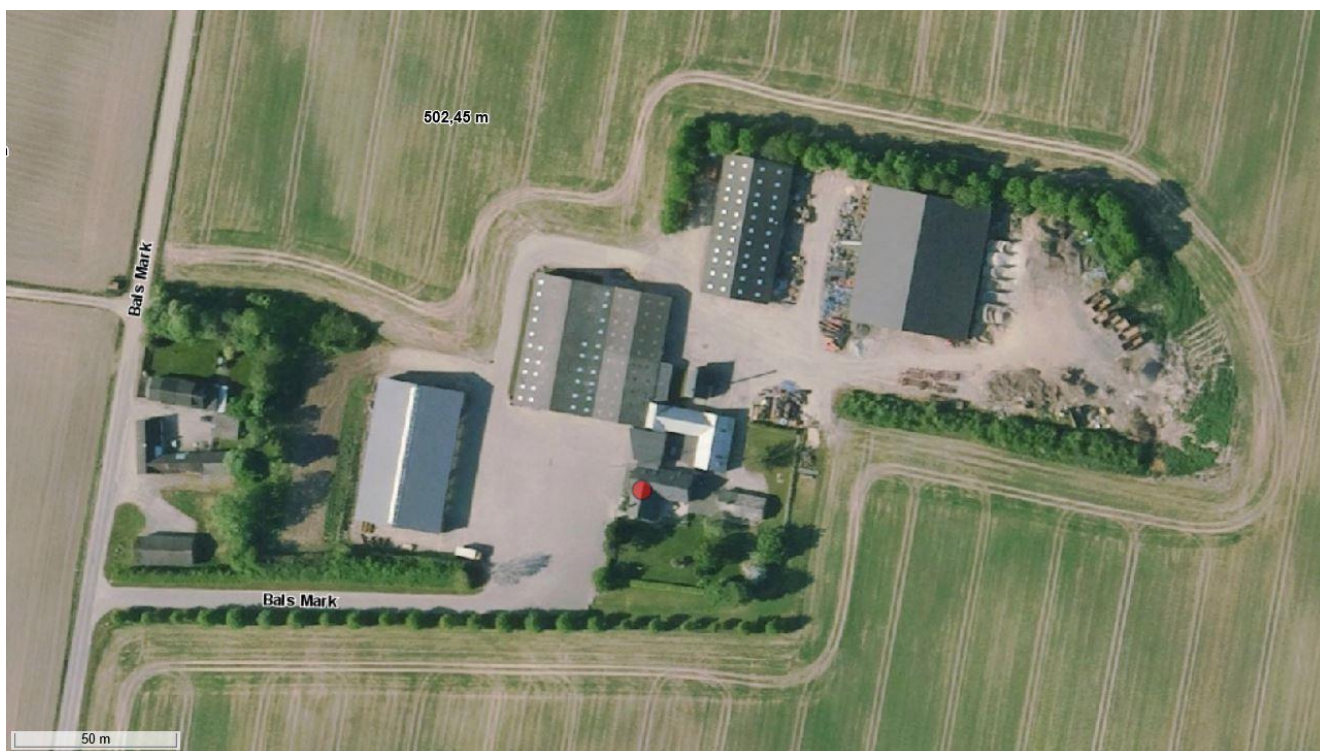
	<p>Arbejdet indebærer blandt andet udgravninger til byggerier, etablering kloakanlæg samt drift af landbrugsarealer.</p> <p>Hertil kommer tilhørende værksted, maskinhus, halmlade, kornlade og oplagsplads for kloakmaterialer, grus, sten o.l.</p>
--	--

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger ejendommen i område 370001JO, der er udlagt som jordbrugsområde. Området har særlige drikkevandsinteresser (OSD-område).
-------------	---

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Virksomhedens maskinpark og anlæg (væsentlige maskiner, anlæg og redskaber)</p> <p>Selvkørende maskiner (antal):</p> <p>Gravemaskiner: 2</p> <p>Gummiged: 1</p> <p>Rendegraver: 1</p> <p>Mejetærskere: 1</p> <p>Traktorer: 6</p> <p>Varevogne: 3</p> <p>Redskaber og anlæg (antal):</p> <p>Gyllevogn: 0 (solgt)</p> <p>Gyllerører: 0 (solgt)</p> <p>Gødningsspreder: 1</p> <p>Gødningsvogne: 1</p> <p>Marksprøjter: 1</p>



Ortofoto af ejendommen - sommer 2019.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	De nærmeste boliger ligger umiddelbart op ad virksomheden på adressen Bals Mark 4.
Væsentlige støjkloder	Kørsel med maskiner samt håndtering af materialer med kørende materiel.
Vurdering af støj	Der foreligger ingen klager over støj fra virksomheden. Oplagspladser, hvor der forekommer støj fra håndtering af materialer med kørende materiel, ligger i retning væk fra nærmeste nabo.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Der er et punktudsug fra virksomhedens værksted. Værkstedet benyttes udelukkende til småreparationer (svejsereg ol.). Der er et halmfyre på ejendommen. Halmfyret kan være en kilde til luftforurening, men fyret er med akkumuleringstank og fyres batchvis med en balle ad gangen, hvilket giver en bedre forbrænding.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Rumopvarmning	Ejendommen opvarmes med et halmfyr tilsluttet en akkumuleringstank.



Punktudsugning fra metal- og reparationsværksted.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

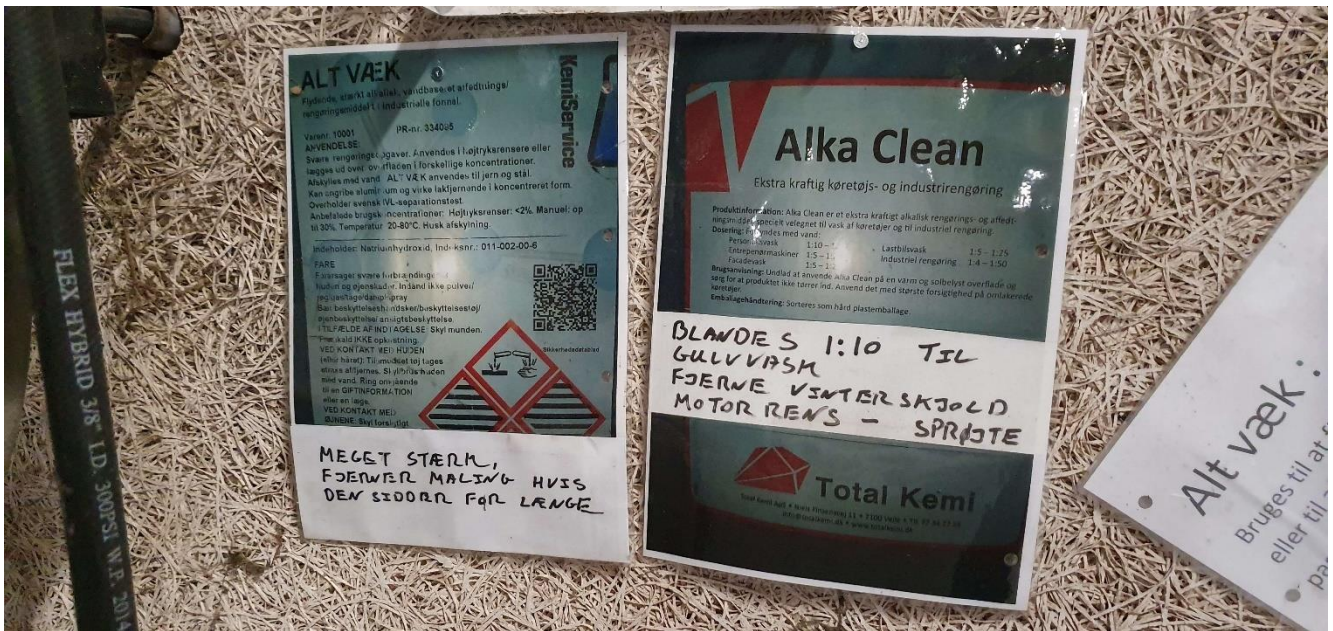
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden har ikke noget særligt forbrug af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden har ikke nogen særligt lugtende processer på ejendommen.

SPILDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Ejendommen ligger uden for kloakeret område.</p> <p>Spildevand fra vaskeplads og afløbsrende i værksted afledes via sandfang og olieudskiller til dræn og videre til Rosenholm Å. Vaskepladsen er etableret med betonbelægning.</p> <p>Olieudskiller/sandfang er med i den kommunale tømningsskema.</p> <p>Der anvendes højtryksrensere med automatdosering af vaskemiddel "Truckcleaner Super" fra DLG. Truckcleaner Super er oplyst til at være godkendt af Kemingen.</p> <p>Desuden benyttes et alkalisk affedtningsmiddel "Alt Væk 2" fra Kemi-Service i mindre omfang og "Alka Clean" fra Total Kemi til gulvvaske.</p> <p>Marksprøjten vaskes i marken.</p> <p>Maskiner og redskaber vaskes efter behov. Gødningsspreder vaskes kun en gang om året.</p> <p>Køretøjer påfyldes diesel på en udendørs betonbefæstet plads med afløb via olieudskiller tilknyttet vaskepladsen.</p> <p>Der foreligger ikke nogen egentlig spildevandstilladelse til afledning af spildevandet til Rosenholm Å via markdræn. Hvis der konstateres miljømæssige problemer som følge af udledningen, vil Aarhus Kommune, Vandmiljø og Landbrug, som er myndighed for dette område, kunne stille krav til udledningen. Vi anbefaler, at virksomheden kun afleder vaskemidler, som er uden indhold af A- og B-stoffer (svært nedbrydelige og uønskede stoffer i afløbssystemet). Spørg jeres leverandør om produktet indeholder A- og B-stoffer og hvis de gør, kan der oftest findes alternative produkter der ikke gør.</p>



Data på benyttet vaskekemi.



Vaskekemi ifm. doseringsanlæg for højtrykrengere står på spildbakke.



Afløbsrende i værkstedet til maskiner.



Udendørs vaskeplads med afledning til dræn/vandløb via olieudskiller.

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Udskil- lernr.	Produ- cent	Placering	Kapa- citet (l/sek)	Volu- men (l)	Diame- ter (mm)	Godken- delses- dato	Tilmeldt kommunens tømning- ordning	Tøm- ningsin- terval (mdr.)
828		Vaske- plads + nordlige maskin- hal			125		01-01-2001	12

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	<p>Der er en olieudskiller, som er tilsluttet udendørs vaskeplads, påfyldningspladsen for diesel og afløbsrende i værkstedet.</p> <p>Ifm. tømninger i den kommunale tømningsordning er olieudskilleren registreret til at have et samlet opsamlingsvolumen på 2-3.000 liter og udelukkende at være en gravimetrisk udskiller (altså uden koalescensfilter).</p>
Tømning / kontrol af udskiller	<p>Olieudskilleren tømmes og kontrolleres en gang pr. år via den kommunale tømningsordning.</p> <p>Oliemængden ifm. tømningerne har gennem årene svinget mellem 0 og 150 liter olie.</p> <p>Slammængden ifm. tømningerne har gennem årene været op til 800 kg.</p>

Sandfang

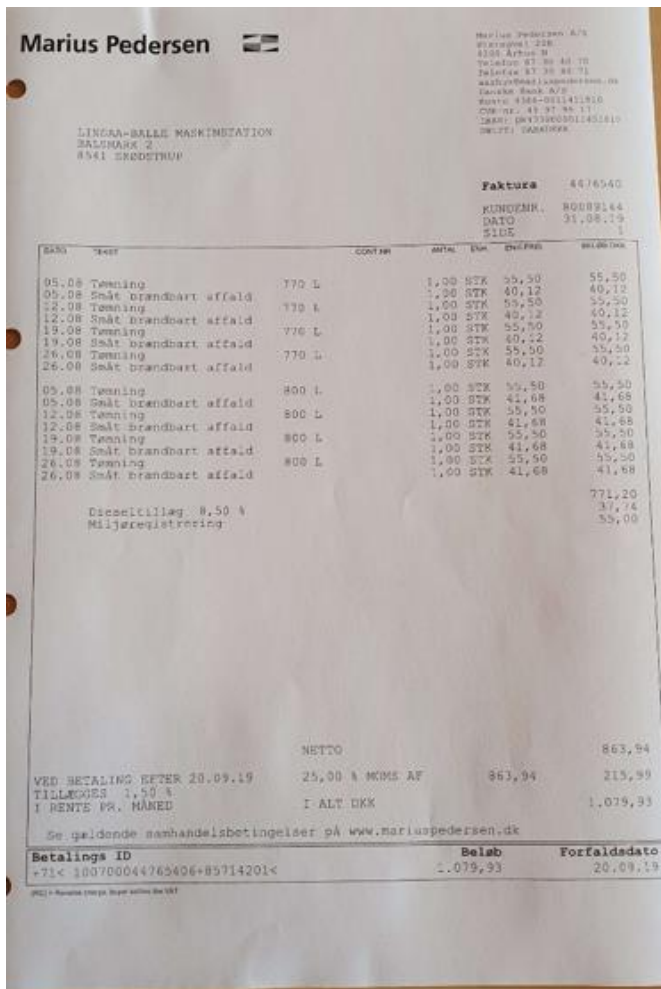
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er t sandfang ifm. vaskepladsen.
Tømning / kontrol af sandfang	Sandfang i tilknytning til olieudskilleren tømmes via den kommunale tømningsordning.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<u>Oliefiltre:</u> Opbevares i tromle på værkstedet. Bortskaffes til godkendt modtager når den er fyldt.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p><u>Spildolie:</u> Opbevares i en nedgravet spildolietank (ukendt). Afhentes af Avista Oil og sendes til oparbejdning. Ved sidste afhentning blev der afhentet 5200 liter. Ved sidste tilsyn blev det noteret, at spildolie opbevares i tromler på værkstedet.</p> <p><u>Evt. kemikalierester:</u> Opbevares i pesticidrum og bortskaffes via DLG, som er en registreret affaldstransportør.</p> <p><u>Tom emballage fra pesticider:</u> Ca. 1 sæk pr. år. Opbevares i pesticidrum og bortskaffes via DLG, som er en registreret affaldstransportør.</p> <p>DLG skriver følgende på deres hjemmeside vedr. rester og tom emballage:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Læs altid etiketten der bl.a. anviser hvordan rester af produkter og emballagen, skal bortskaffes. 2. Tom emballage og rester af og Giftige produkter skal afleveres til den kommunale modtageordning for farligt affald. 3. Tom emballage og rester af produkter mærket Sundhedsskadelig og lokalirriterende skal afleveres til den kommunale modtageordning for farligt affald. Den tomme emballage kan dog bortskaffes gennem den kommunale affaldsordning, hvis emballagen er skyllet grundigt med vand. 4. Tom emballage og rester fra midler uden faresymbol skal afleveres til den kommunale affaldsordning/dagrenovation. 5. Det er ikke tilladt at afbrænde nogen form for emballage fra planteværnsmidler. 6. Læs altid etiketten.
Øvrigt affald	<p><u>Dagrenovation:</u> Virksomheden har to containere, som afhentes af Marius Pedersen. Affaldet bortskaffes til affaldsforbrændingsanlægget i Lisbjerg.</p> <p><u>Pap:</u> Bortskaffes sammen med brændbart affald. Det vurderes at virksomheden producerer ca. 50 kg papaffald pr. måned og derfor bør virksomheden overveje at etablere en affaldsordning for papaffald.</p> <p><u>PVC-hård plast:</u> I Danmark skal alt hård PVC-affald indsamles og genanvendes. Derfor er de danske producenter af hård PVC gået sammen og skabt WUPPI, som afhentes affaldet og sender det til genanvendelse.</p> <p><u>Beton:</u> Meget små mængder. Benyttes i veje ol.</p> <p><u>Asfalt:</u> Meget små mængder. Køres til NCC i Trige, som genanvender det.</p> <p><u>Øvrigt affald:</u> Virksomhedens har betalt for at må benytte den nærmeste genbrugsplads, som er den i Hornslet (Syddjurs Kommune).</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Metal: Bortskaffes til genbrug via Jatob ApS i Bjerringbro.



Kvittering for bortskaffelse af brændbart affald.

AVISTA OIL

Kundens tlf.: 222693 Ordre ED: 152195
 Rekvizit: _____ Dato: 20-02-19
 Navn: Lindaalle Maskinteknik M8 olie
Balls Mark 2 Balls EOF olie
8541 Skovstrøg Ingen ordning
 Maskinterning
 Olie mærke
 E-mail: _____

Motor/gearolie	<u>5200</u> l/kg	Glykol/bremsevæske	_____ l/kg
Hydraulikolie	_____ l/kg	Brændstofsolie*	_____ l/kg
Transformer / isolationsolie	_____ l/kg	A.O.P./O.B.U.*	_____ l/kg
Borevandskæreeolie	_____ l/kg	*EAK-kode	_____
Vaskevand	_____ l/kg	Vand %	_____
Skibsslop*	_____ l/kg	Fast affald	_____ kg
Bilgewater*	_____ l/kg	Bemærkninger/gebyr:	_____
Olieseparatorer*	_____ l/kg		
Ank.kl.: <u>11¹⁵</u>	Afg. kl.: <u>11⁴⁵</u>	Antal timer:	_____

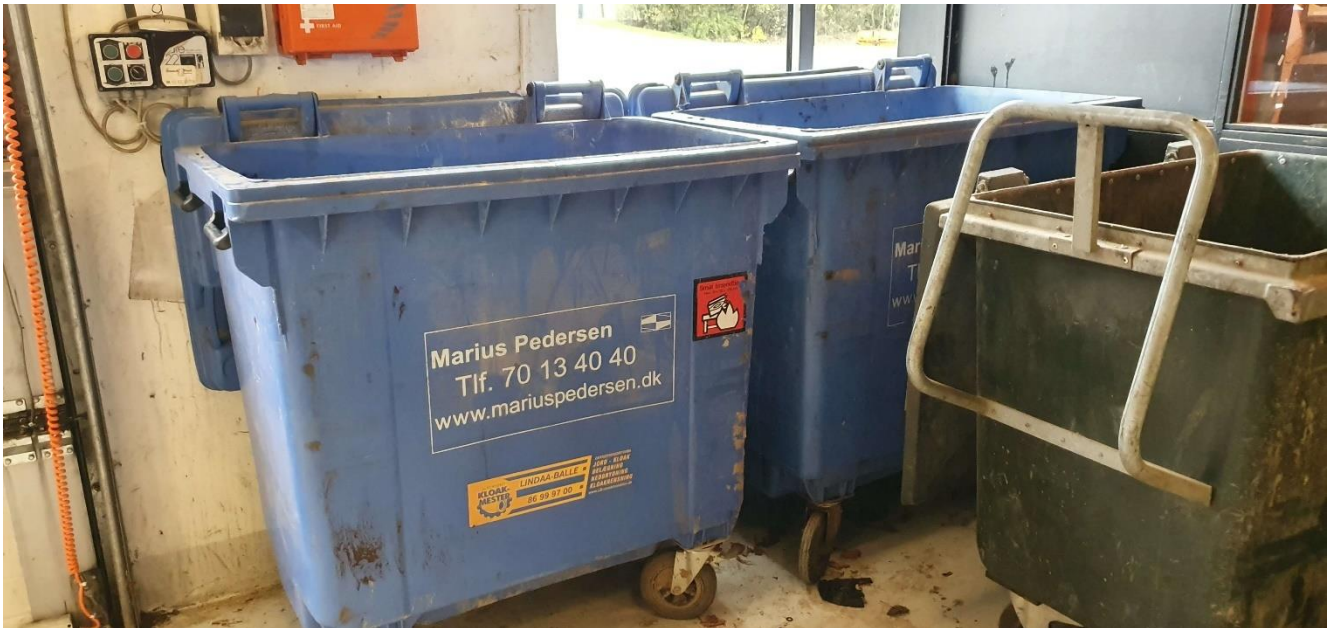


 Kunden underskrift Kunds underskrift

AVISTA OIL, Danmark A/S
 Julemandsvej 8/18 • 4403 Kalundborg • Tlf. +45 5566 5644
 avista@avista-oil.dk • www.avista-oil.dk

AVISTA OIL GROUP

Kvittering for bortskaffelse af spildolie.



Containere til brændbart affald.



Containere til PVC-plast og øvrigt plast.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Virksomheden har følgende olietanke i drift.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dieselolie, Brande Beholder- & Kedelfabrik, tank nr. 16193, 5.900 liter, fabrikationsår: 1993, opstillet i maskinhus. 2. Dieselolie, Roug, tank nr. 7627601, 1.200 liter, fabrikationsår: 1997, opstillet i maskinhus. 3. Motorolie/hydraulikolie, Roug, tank nr. 5563002, 1.800 liter, 1995, opstillet på værksted. 4. Motorolie/hydraulikolie, Roug, tank nr. 5563001, 1.800 liter, 1995, opstillet på værksted. <p>Alle tankene er registreret korrekt i BBR.</p>
Rørføringer til olietanke	Ingen af olietankene har en rørføring til et fyringsanlæg.

Oplysninger om tanke

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for

dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	<p>Spildolie opbevares i en nedgravet spildolietank i en hal.</p> <p>I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 2 må tanke, hvis indhold kan forurene grundvand, jord og undergrund, ikke nedgraves uden tilladelse. Det er kommunen der er myndighed for at godkende eller ikke godkende nedgravede spildolietanke.</p> <p>En olietank, der benyttes til opbevaring af olieaffald, er ikke omfattet af de almindelige regler for olietanke, da spildolie erfaringsmæssigt kan være mere korroderende på stålet i olietanken.</p> <p>På den baggrund tillader vi normalt ikke nedgravede spildolietanke.</p> <p>Da der ikke er den store viden om den benyttede nedgravede spildolietank, blev det ved tilsynet aftalt, at I finder oplysninger om tanken og herunder dens alder (tankattest) og fremsender til Aarhus Kommune.</p> <p>Øvrigt flydende farligt affald opbevares på betongulv på et område, der er etableret med en opkant.</p>
Opbevaring af flydende råvarer	<p>NPK-gødning opbevares i big bags i lade. Der er ikke oplag af gødning i "løs vægt".</p> <p>Pesticider opbevares i særskilt pesticid rum på betongulv uden gulv afløb. Der er ingen gulv afløb i rummet, som er belagt med et betongulv. Dog har gulvet en stor revne, hvor et evt. spild kan nedsive. På den baggrund blev det aftalt, at revnen snarest tætnes.</p> <p>Olieprodukter opbevares i tanke og beholdere i betonbefæstet område med opkant, således at spild ikke kan løbe i afløb eller nedsive i jorden.</p> <p>Ad-Blue opbevares i 1.000 liter palletank i lagerhal på bar jord og i nærheden af en påfyldningsplads for diesel.</p> <p>Ad-Blue er et kvælstofholdigt produkt indeholdende urea i en mængde af 32,5 %. 1000 liter AdBlue indeholder 165 kg kvælstof. Ved uheld/udledning vil dette svare til spildevand fra 38 personer i et helt år.</p> <p>Det vurderes, at spild ved et evt. uheld vil medføre, at Ad-Blue kan løbe i afløbet på påfyldningspladsen og i jorden.</p> <p>Opbevaringen opfylder ikke Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier, hvor der kræves spildsikring, således at de 1000 liter kan opsamles. Dette kan enten løses ved at etablere en spildbakke, anskaffe en dobbeltvægget tank til produktet eller få Ad-Blue hjem i dunke der maksimalt er 25 liter.</p>
Påfyldningsplads for brændstof	<p>Køretøjer påfyldes diesel på betonbefæstet påfyldningsplads med afløb via olieudskiller tilknyttet vaskepladsen.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Belægninger	Belægninger, hvor der kan forekomme spild af kemikalier vurderes generelt at være i udmærket stand. Dog har gulvet i giftrummet en stor revne, hvor et evt. spild kan nedsive. På den baggrund blev det aftalt, at revnen snarest tættes.
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.



Gulvbelægningen i giftrummet har en større revne, som bør tættes.



AdBlue opbevares i en pallettank på jord. Umiddelbart udenfor væggen, som ikke slutter tæt, er der en tankningsplads med kloak afløb.



Oplagsplads til olier og kemikalier samt farligt affald. Afdrypningstanken til olie har et afløb i bunden til en nedgravet spildolietank.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534
e-mail: bosc@aarhus.dk