

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	5. december 2018
Journal nr.	13/029002
CVR-nummer	21599646
Virksomhed	Q8/F24
Adresse	Langgade 24A, 8305 Samsø
Telefonnummer	2361 0843
E-mail	brian.pet@sol.dk
Branchekode:	
Hovedvirksomhed	Benzinsalg
Bivirksomhed	Vaskehal
Opstartsdato	Ikke oplyst
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Brian Petersen
Århus Kommune	Birgitte Kloppenborg-Skrumsager

Efter aftale med Samsø Kommune Aarhus Kommune, Teknik og Miljø udført tilsyn i henhold til tilsynsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2018). Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende råvarer, olietanke og affald gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Virksomheden (vaskehallen) er reguleret af Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder (autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Anden lovgivning

Bekendtgørelse nr. 555 af 9. juni 2001 om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgsanlæg (benzinstationsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse nr. 852 af 14. december 2006 om begrænsning af udslip af dampe ved oplagring og distribution af benzin og Bekendtgørelse nr. 1454 af 7. december 2015 om begrænsning af udslip af dampe ved benzinpåfyldning af køretøjer.

Bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietankbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Beliggenhed

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 82-4110 Tranbjerg Bycenter. Området er udlagt til blandede byfunktioner med butikker, boliger etc. Området er separatkloakeret med afledning til Ballen Reanseanlæg.

Tankstationen er beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) Nærmeste boliger er beliggende i skel til virksomheden ca. 40 meter fra vaskehallen.



Langgade 24A



Vaskehal

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om egenkontrol

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

INDRETNING OG DRIFT

Virksomheden omfatter ubetjent benzinsalgslæg og vaskehal. Vaskeanlægget er fra 2010.

Nye tanke er nedgravet i 2009/2010. Gamle tanke blev fjernet i den forbindelse. Tankene fra 2009 fremgår stadig ikke af BBR.

Ved ombygningen i 2010 er benzinanlægget indrettet i overensstemmelse med benzinstationsbekendtgørelsen (dobbeltvæggede tanke med automatisk lækagekontrol).

Driftstid

Benzinsalg er døgnåbent.

Vaskehallen er i drift alle dage fra 07-22.

Årligt forbrug af råvarer

Mængde pr. år	2010	2014	2017
Benzin + diesel	Ca. 650 m ³	Ca. 650 m ³	Ca. 650 m ³
Vaske-/plejemidler	Ikke oplyst	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Vand	Ca. 1.000 m ³	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Antal bilvask	Ca. 6.000	Ca. 4.500	Ca. 5.000

Opfølgning fra sidste tilsyn

Ingen opfølgningsskridt fra seneste tilsyn.

Støj

Port til vaskehallen lukkes automatisk under vask og tørring.

Kompressor er indendørs.

Der er ikke modtaget klager over støj fra vaskehallen.

Opvarmning

Der er oliefyr i det tidligere værksted, som nu lejes ud til lager. Bruges kun for at "frostsikre". Vaskekemi til vaskehal opbevares også her på gulv med tæt belægning. Der står mange ting omkring dunkene som er på 20 liter. Det anbefales at frigøre lidt mere gulvplads omkring vaskemidlerne, så en evt. utæthed hurtigere vil kunne erkendes. Olie tanken til fyret er for gammel og skal sløjfes.

Affald

Container til blandet affald ved pusleplads.

Spildevand

Spildevand fra vaskehal afledes via sandfang og olieudskiller. Der er en olieudskiller på ejendommen. Den anden olieudskiller er sløjfet i forbindelse med ny kloak i 2007.

Der er etableret delvist vandgenbrug på vaskevandet. Vandforbruget pr. vask udgør ca. 150 liter. Der vaskes årligt ca. 5.000 biler (2017).

Olieudskilleren tømmes af Holst Kloakservice 2 gange årligt. Virksomheden bedes venligst om at fremsende kopi af de sidste to tømninger. Fristen herfor sættes til den 15. januar.

Tanke

Indhold	Placering	Årstal	Størrelse i l	Bemærkninger
Benzin	nedgravet	2009	20.000	Dobbeltvægget Fremgår ikke af BBR
Benzin	nedgravet	2009	20.000	Dobbeltvægget Fremgår ikke af BBR
Diesel	nedgravet	2009	20.000	Dobbeltvægget Fremgår ikke af BBR
Fyringsolie	Overjordisk	1984	1.200	Er forældet og skal straks tage ud af brug.

Tankene til brændstof og rørføringer er med automatisk lækagekontrol.

OIS/BBR er ikke ajourført for ejendommen. Det blev påtalt ved sidste tilsyn i 2015 og er stadig ikke gjort. Af OIS fremgår, at der stadig er 3 tanke til fyringsgas fra 1983 (Tank 2: 6.000 liter, Tank 5: 15.000 liter, Tank 7: 15.000 liter) Disse tanke er i henhold til ejer udskiftede med de tanke der fremgår af ovenstående skema. Virksomheden bør derfor indsende oplysninger til Samsø Kommune omkring hvilke tanke der findes på ejendommen.

Fyringsolietanken der forsyner oliefyret er for gammel og skal sløjfes straks. Tanken er taget i brug siden sidste tilsyn. Det nøjagtige årstal er ikke læsbart på tankpladen, men der er formodentlig tale om den tank er har stået ubrugt på tankstationen. Af tidligere tilsynsnotat fremgår af tanken er fra 1984. Det blev indskærpet at dette ikke er lovligt, og at dokumentation for at tanken er sløjfet skal sendes til Teknik og Miljø senest den 15. januar 2019. Herudover vil den nye olietank skulle indberettes til BBR. Af BBR fremgår at der skulle stå yderligere en tank på ejendommen: Tank 9: Roug Tank på 600 liter fra 2003 (nr. 101767). Tanken blev ikke registreret på ejendommen ved tilsynet.



Gammel olietank der skal sløjfes.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank
Reglerne for sløjfning af olietanke fremgår af nedenstående pjece:
<https://aarhus.dk/media/4955/saadan-sloejfer-du-din-olietank.pdf>.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift. Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har givet anledning til en indskærpelse af olietankbekendtgørelsens regler om sløjfning af olietank der er over 30 år gammel. Det blev ved tilsynet aftalt at den ulovlige tank bliver fjernet hurtigst muligt, og at dokumentation herfor fremsendes til Aarhus Kommune senest den 15. januar 2019.

Århus Kommune, Teknik og Miljø den 21. december 2018

Birgitte Kloppenborg-Skrumsager