

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	02.10.2020
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	73665213
P-nummer	1002409155
Virksomhed	T.M. Industri ApS
Adresse	Teglbækvej 25
Postnummer og by	8361 Hasselager
Telefon	8628 3982
Mobil	2688 4191
e-mail	tm.industri@mail.tele.dk
Branchekode	A53: Maskinfabriker, -værksteder 100-1000 m2
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Kurt Nielsen
Aarhus Kommune	Christian Westergaard

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljø-sagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	Der er i BBR registreret en olietank på 1200 liter (fyringsolie) fra 1975 på Teglbækvej 23, der ikke længere forefindes på ejendommen. Tanken har anlægsnummer 1 i BBR. Denne skal sløjfes i BBR. Meddelelse om sløjfning eller fjernelse af olietank skal ske via kommunes hjemmeside. Det er ejers pligt at ajourføre oplysninger i Bygnings- og Boligregistret (BBR).
Opfølgning fra sidste tilsyn	Tidligere indskærpelse vedr. rørføring fra olietank vurderes at være efterkommet.
Egenkontrol	Virksomheden har ingen krav om egenkontrol.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden er underleverandør af små emner i metal. Diverse spåntagende maskiner (drejebænke, fræsemaskiner, boremaskiner), klippemaskine, slibemaskiner, stansemaskine, svejseanlæg og glasblæser.
Produktionsareal:	596 m ² fordelt på de to adresser – Teglbækvej 23 og 25.
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 8 personer, inklusive elever.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden omfatter værksteder på matrikel 5ø (Teglbækvej 25) og 5æ (Teglbækvej 23), Kattrup By, Kolt. I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i kommuneplanens delområde 220407ER, der er udlagt til erhvervsformål (virksomhedsklasse 2-3, grundvandsklasse 1-2). Området er desuden omfattet af byplanvedtægt nr. 1 for Ormslev-Kolt. Der må etableres bolig i tilknytning til den enkelte virksomhed. Nærmeste boliger er i skel til virksomheden mod syd og øst. Området har særlige drikkevandsinteresser. Området er separatkloakeret.
-------------	---

Driftstid

Hverdage

kl. 7-16

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Stangstål af forskellig karakter.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste nabo ligger ved skel mod øst.
Væsentlige støjkloder	Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsformål, dog med tilladelse til at etablere bolig i tilknytning til den enkelte virksomhed. Virksomhedens væsentligste støjkloder er kompressor, ventilationsanlæg og maskinstøj. Der anvendes en nyere skruekompressor, der er relativt støjsvag.
Vurdering af støj	Der vurderes ikke umiddelbart at være problemer med støj i forhold til omgivelserne.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Teglækvej 23: Udsugning fra bearbejdningsmaskiner/svejseanlæg med afkast over tag. Særskilt udsugning med filtrering og afkast over tag fra glasblæser. Teglækvej 25: Udsugning fra spåntagende bearbejdning med olie-tågefilter ved hver maskine. Udsugningen er fælles med udsugningen fra 2 små båndpudserne med stoffilter. Afkastet er ført over tag. Virksomheden skifter selv filtre efter behov.
Rumopvarmning	Værkstedbygningerne har hidtil været opvarmet med oliefyr, men der er netop installeret luft-til-luft varmepumper i begge værksteder. Boligen er tilsluttet fjernvarme.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Viby Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	-

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der afledes ikke processpildevand fra værkstederne.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudskiller	Ingen olie- eller benzinudskiller registreret på ejendommen.
Tømning / kontrol af udskiller	-

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Ingen sandfang
Tømning / kontrol af sandfang	-

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Meget begrænsede mængder farligt affald køres på genbrug.
Øvrigt affald	Metallaffald, skrot og spåner opsamles i hhv. tromler og containere, der afhentes af IJ Recycling. Dagrenovation afhentes ugentligt af Johs. Sørensen.



Metalaffald

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.


Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Ifølge BBR er der registreret 3 olietanke på virksomheden: Teglbækvej 25: Anlæg 1: 4000 liter fyringsolie, 1971 (sløjfet i 2016). Nedgravet. Fab.nr.: 1461. Type: 10-000. Anlæg 2: 1200 liter, fyringsolie, 2007, g-nr.: 50-5323. Fab.nr.: 116393. Teglbækvej 23: Anlæg 1: 1200 liter fyringsolie, 1975. Anlæg nr. 1 på nr. 23 forefindes ikke længere på ejendommen og skal afregistreres i BBR. Meddelelse om sløjfning eller fjernelse af olietank skal ske via kommunes hjemmeside. Det er ejers pligt at ajourføre oplysninger i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Olie- og kemikalieaffald (køle- og skæremidler og spildolie) opbevares i tromler, der står udendørs på metalrist med opsamlingskar under. Opbevaringspladsen er afskærmet af tagudhæng, der dog midlertidigt er taget ned, da der netop er blevet installeret en varmepumpe.  Flydende farligt affald.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende råvarer	<p>Flydende råvarer opbevares i olierønde indendørs på fast gulv uden afløb. Spildbakke anvendes når mindre tønde transporteres rundt. Gulvet vurderes at være tæt, og kan rumme indholdet af beholderen i tilfælde af spild.</p> 
Belægninger	Fast underlag indendørs og SF-sten udendørs.
Jordforurening	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

Tilsynet er udført af:

Christian Westergaard
 Biolog

tlf: 41856218
 e-mail: chrwe@aarhus.dk