

Erling Kort Olsen
Sorøvej 87
4350 Ugerløse

Dato: 13.02 2024
Sagsb.: Ida Kolind
Sagsnr.: 23-009985
Dir.tff.: 72365063
E-mail: idako@holb.dk

Afgørelse om, at terrænregulering på Skovhusvejen 30, 4350 Ugerløse ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligt)

Holbæk Kommune har den 12. maj 2023 modtaget VVM anmeldelse fra FORM- By & Landskab ApS på vegne af Gårdejer Erling Kort Olsen, i forbindelse med ansøgning om terrænregulering på Skovhusvejen 30, 4350 Ugerløse, matrikel 42d Ugerløse By, Ugerløse.

Afgørelse

På baggrund af VVM-screening træffer Holbæk Kommune afgørelse om, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og at projektet dermed ikke er VVM-pligtigt.

Afgørelsen træffes efter miljøvurderingslovens § 21¹.

Holbæk Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt

- 11 b) b) Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Afgørelsen om, at projektet ikke er VVM-pligtigt, begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder medføre forurening, støjgener, eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

Hvis det anmeldte projekt ændres, skal ændringen anmeldes til kommunen, der skal vurdere, om ændringen skal miljøvurderes.

Holbæk Kommune har vurderet, at der ikke er andre myndigheder, der er berørt af projektet. Derfor har Holbæk Kommune vurderet, at det ikke har været nødvendigt at høre andre myndigheder, jf. § 35, stk. 3, nr. 1, forud afgørelsen

Beskrivelse af projektet

Form- By og Landskab ApS har på vegne af Gårdejer Erling Kort Olsen ansøgt om miljøgodkendelse til terrænregulering på matrikel 42d Ugerløse By, Ugerløse. Der er ansøgt om at blive tilført ca. 45.500 m³

¹ LBK om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter nr. 4 af 03/01/2023

klasse 0 jord, jf. sjællandsvejledningen, der skal hæve terrænet med op til 1,2 meter. Projektet er midlertidigt og vil pågå i 6 måneder.

Formålet med projektet er at forbedre den landbrugsmæssige drift på de ellers vandlidende arealer på marken. Den 4. maj 2023 traf Holbæk Kommune afgørelse om at den ansøgte jordforbedrende terrænregulering ikke kræver landzonetilladelse.

Projektet er omfattet af listepunktet K206 på bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen. Listepunkt K206 omfatter Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding

Begrundelse

Med udgangspunkt i den fremsendte VVM-screening samt ansøgning om miljøgodkendelse har Holbæk Kommune vurderet at dette projekt ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse. Der er lagt vægt på, at:

- At projektet kan realiseres i overensstemmelse med de overordnede planlægningsmæssige bestemmelser for området.
- At projektet er midlertidigt
- At støv og støj i driftsfasen er reguleret som vilkår i projektets miljøgodkendelse.
- At der udelukkende vil tilkøres dokumenteret rent jord, uden indhold af miljøfremmede stoffer.
- At projektet grundet afstanden og midlertidighed ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000- områder væsentligt eller have væsentlig betydning for bilag IV-arter i nærmeste §3 område udenfor lokalplanens område.

Yderligere oplysninger i sagen, kan fås ved henvendelse til Holbæk Kommune, jord@holb.dk

Offentliggørelse og gyldighed

Denne afgørelse skal jf. § 36 Miljøvurderingsloven offentligt bekendtgøres i 4 uger.

Afgørelsen kan ses på Holbæk Kommunens hjemmeside på planportalen i 4 uger samtidig med offentliggørelsen af miljøgodkendelse til aktuelle terrænregulering. Klagefristen udløber 4 uger efter offentliggørelsesdatoen, dvs. d. 12. marts 2024.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter den, er meddelt, jf. § 39 i Miljøvurderingsloven.

Klagevejledning

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Afgørelsen kan påklages af:

- Adressaten for afgørelsen

- Enhver, som har en individuel, væsentlig interesse i sagen.
- Sundhedsstyrelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang de har klageret over den konkrete afgørelse, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har meddelt Holbæk Kommune, at de ønsker underretning om afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til den myndighed, der har truffet afgørelsen, ved brug af Klageportalen. Klageportalen kan findes via link på forsiden af www.nmkn.dk. I klageportalen er der en vejledning til, hvordan der klages.

Klage skal være modtaget hos afgørelsesmyndigheden inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Miljø- og Fødevareklagenævnet opkræver et gebyr på 1800 kr. for behandling af klagen for virksomheder og organisationer og 900 kr. for privatpersoner (2016-priser). Når klagen er tastet ind i Klageportalen, skal gebyret betales med et betalingskort. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt. For yderligere information henvises til klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Holbæk Kommune. Kommunen sender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør om din anmodning kan imødekommes.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen jf. Forvaltningsloven, Offentlighedsloven og Lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Ida Kolind
Miljømedarbejder i jordteamet - Geolog
Telefon: 72365063
E-mail: idako@holb.dk

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, e-mail: dn@dn.dk; Holbaek@dn.dk
Sundhedsstyrelsen, seost@sst.dk
Dansk Sportsfiskerforbund; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk