



Returadresse:
Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141 B, 4400 Kalundborg

Brockhøjgård mm
Græsmarkvej 26
4591 Føllenslev

DATO
23. marts 2026

SAGSNR.
21-034619K

Afgørelse om anmeldt dyrehold og dispensation fra afstandskrav - Græsmarkvej 26, 4591 Føllenslev

Kalundborg Kommune har modtaget anmeldelse om etablering af dyrehold på ejendommen Græsmarkvej 26, 4591 Føllenslev.

Sagsbehandlingen har afventet Kystdirektoratets afgørelse vedrørende læskur inden for strandbeskyttelseslinjen.

Anmeldelsen er sket efter § 25 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det anmeldte omhandler et blandet dyrehold med tilhørende husdyranlæg og folde. Der er anmeldt et samlet produktionsareal på 56,5 m² i fast placerede staldanlæg/læskure, som fremgår af tabel 1. Disse og ikke fast placerede staldanlæg/læskure, samt folde fremgår af figur 1.

Kalundborg Kommune vurderer, at dyreholdet og tilhørende anlæg og folde kan drives på ovennævnte ejendom uden at påvirke miljø eller naboer væsentligt.

I nedenstående vurderes miljøforhold i forhold til reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, og der gives dispensation fra afstandskrav for læskur til løbeænder og nogle af foldene.

Tabel 1. Dyrehold og produktionsareal i anmeldte husdyranlæg

Nr. på figur 1	Fastplaceret staldanlæg	Mål m * m	Produktionsareal m ²	Dyretype
1	Nyt læskur	5 * 8	40	Kvæg
2	Eksisterende læskur	3 * 4	12	Kvæg
6	Hønsehus	1,5 * 3	4,5	Høns
			56,5	

Kontakt

Sagsansvarlig:
Henrik Rasmussen
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 52 29



Figur 1: Situationsplan med husdyranlæg (rød), folde (grøn) og fangfold (blå). Se forklaring på nummerering i nedenstående tekst.

Baggrund

Dyreholdet på ejendommen blev opstartet med en størrelse, der karakteriseres om ikke-erhvervsmæssigt. Ikke-erhvervsmæssigt dyrehold er reguleret af miljøaktivitetsbekendtgørelsen, og der gælder ikke specifikke krav (herunder afstandskrav) til indretning og drift. Eksisterende læskur (markeret med 0) og fold nr. 7 blev etableret, mens dyreholdet var ikke-erhvervsmæssigt.

Kommunen har tidligere vurderet, at ejendommens dyrehold overgik til at være erhvervsmæssigt dyrehold pr. 27. maj 2021.

Der er i juli 2021 indsendt anmeldelse af erhvervsmæssigt dyrehold.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Henrik Rasmussen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 52 29

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Det viste sig, at eksisterende læskur (markeret med 0) var opført delvist inden for strandbeskyttelseslinjen. Der blev derfor søgt om dispensation hos Kystdirektoratet. Kystdirektoratet meddelte afslag primo 2026.

Efter dette har kommunen genoptaget sagsbehandlingen. I mellemtiden har der været gennemført miljøtilsyn på ejendommen.

Kommunens sagsbehandling af anmeldelse af dyrehold og dispensation fra afstandskrav sker med baggrund i oplysninger fra:

- Anmeldeskema af 12. juli 2021
- Kommunens notat om dyrehold, folde og læskure af 11. februar 2022
- Kommunens tilsyn den 28. november 2023
- Kommunikation med Mette Hvid Brockmann

Anmeldt drift på ejendommen

Der er anmeldt et dyrehold, som på nuværende tidspunkt består af cirka 2 søer, 3 smågrise, 1 ko, 2 kvier, 2 handyr, 15 høns og 8 løbeænder.

Anmeldelsen omfatter følgende husdyranlæg og folde (nummer henviser til figur 1):

1. Nyt læskur, 5 m * 8 m, fast placeret
2. Eksisterende læskur, 3 m * 4 m, fast placeret
3. Fangfold, som kun anvendes, når dyrene skal håndteres ved transport, dyrlæge m.m.
5. Gammel hestetrailer til løbeænder, ikke fast placeret
6. Hønsehus, 1,5 m * 3 m, fast placeret
7. Eksisterende fold til kvæg med daglig adgang til læskur
8. Fold til kvæg omkring skovlandbrug
9. Kommende fold til kvæg
10. Fold med ikke fast placeret læskur
11. Fold til grise med ikke fast placerede grisehytter

Læskur 1 og 2 er med dybstrøelse og uden fast bund. Der gives ikke foder eller vand i læskurene.

Eksisterende læskur (markeret med 0) nedrives.

Størrelse af dyrehold/produktionsareal i forhold til lovgivningen

Ejendommens dyrehold er over grænsen for erhvervsmæssigt dyrehold. Vær derfor opmærksom på, at miljøkravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal overholdes.

Ejendommens produktionsareal er under 100 m². Ejendommen er derfor ikke omfattet af husdyrbruglovens krav om decideret miljøtilladelse til dyreholdet jævnfør § 3, stk. 1, nr. 1 og § 16 b i husdyrbrugloven. Det er således tilstrækkeligt, at der sker anmeldelse efter § 25 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Da produktionsarealet er under 100 m², er det krav til placering af anlæg m.v., som fremgår af kapitel 3 i husdyrgødningsbekendtgørelsen, som skal overholdes.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Henrik Rasmussen
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 52 29

Vurdering i forhold til landzonelovgivningen

Kalundborg Kommune vurderer at det nye læskur med nummer 1 er erhvervsmæssigt nødvendigt for husdyrbrugets drift. Endvidere vurderer kommunen, at læskuret med en afstand af 20 m fra eksisterende lade fremstår som en samlet bebyggelse sammen med ejendommen eksisterende bygningssmasse.

Der er derfor ikke krav om landzonetilladelse til læskur 1.

Læskur 2 og 5, samt læskur på fold 10 og grisehytter på fold 11 kræver landzonetilladelse. Det er en forudsætning, at der opnås landzonetilladelse til disse.

Gødningsopbevaring

Der opbevares ikke husdyrgødning.

I forbindelse med udmugning kommer naboer og henter gødning, eller gødningen spredes direkte mellem frugttræerne.

Afstandskrav for anlæg og folde

Afstandskrav §§ 4, 5, 6 og 7 i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal overholdes. Afstandskravene gælder for etablering af husdyranlæg og folde samt ændring heraf, der medfører forøget forurening.

Kommunen har i forbindelse med sagsbehandlingen opmålt afstande på luftfoto.

Læskur 1 og 2 samt hønsehus 6 overholder afstandskravene for husdyranlæg i §§ 4, 5 og 7 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Fold 7 blev etableret, mens dyreholdet var ikke-erhvervsmæssigt, og således før afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen gjaldt for ejendommen.

Fold 10 og 11 overholder afstandskrav i § 6 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Hestetrailer til løbeænder (nummer 5) er på nuværende tidspunkt placeret cirka 45 m fra campingplads mod nord og overholder derfor ikke afstandskravet på mindst 50 m til område i landzone, som i lokalplan er udlagt til rekreative formål, jævnfør § 4, stk. 1, nr. 2 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Afstand mellem nærmeste del af kommende fangfold (nummer 3) og campingplads bliver cirka 40 m, og dermed overholdes afstandskravet på mindst 50 m ikke, jævnfør § 6, stk. 1 og § 4, stk. 1, nr. 2 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Fold 8 er placeret cirka 12 m fra sommerhusområde mod syd og overholder derfor ikke afstandskravet på mindst 50 m til sommerhusområde, jævnfør § 6, stk. 1 og § 4, stk. 1, nr. 1 i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Tilsvarende bliver kommende fold 9 placeret i samme afstand fra sommerhusområdet.

Der er søgt om dispensation fra ovenstående afstandskrav, som ikke overholdes.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Henrik Rasmussen
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 52 29

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Dispensation fra afstandskrav for folde

Kalundborg Kommune giver hermed dispensation efter § 4, stk. 6 og § 6, stk. 4 i husdyrgødningsbekendtgørelsen til opretholdelse/etablering af

- afstand for hestetrailer til løbeænder (nr. 5),
- fangfold (nr. 3),
- fold til kvæg omkring skovlandbrug (nr. 8) og
- kommende fold til kvæg (nr. 9)

i forhold til afstandskrav til sommerhusområde og campingplads.

Lovgrundlag

Kommunen kan jævnfør § 4, stk. 6 i husdyrgødningsbekendtgørelsen meddele dispensation fra kravene i § 6, stk. 2 til ikke fast placerede husdyranlæg, der etableres mindre end 50 meter fra område i landzone, der i lokalplan er udlagt til rekreative formål. I forbindelse hermed kan kommunen stille vilkår.

Kommunen kan jævnfør § 6, stk. 4 i husdyrgødningsbekendtgørelsen meddele dispensation fra kravene i § 6, stk. 1 og 2 til folde, der etableres mindre end 50 meter fra eksisterende sommerhusområde eller fra område i landzone, der i lokalplan er udlagt til rekreative formål. I forbindelse hermed kan kommunen stille vilkår.

Ansøgning om dispensation

Du har kort redegjort for, hvordan driften af det ansøgte foregår.

Kommunens redegørelse

Hestetrailer til løbeænder har være placeret i samme afstand gennem en årrække. Der har ikke været modtaget klager. Antallet af løbeænder er lavt.

Fangfold vil ikke blive anvendt i daglig drift. Den vil udelukkende blive anvendt, når dyrene skal håndteres ved transport, dyrlæge m.m. og kun i en meget kort periode.

Fold omkring skovlandbrug (nr. 8) og kommende fold (nr. 9) vil udelukkende blive anvendt i kort tid i sommerperioden og af en forholdsvis lille flok kvæg. Der har ikke været modtaget klager over tidligere afgræsning i fold 8.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at ansøgt placering ikke vil give gene i forhold til campingplads og sommerhusområde, da der er tale om lille dyrehold og lejlighedsvis udnyttelse af folde.

Kommunen vurderer derfor, at der ikke er behov for at stille vilkår for at undgå gene som følge af dispensationen.

Høring

Udkast til afgørelse om dispensation fra afstandskrav har været i høring hos ansøger, ejer af matrikel 39a, Føllenslev By, Føllenslev (campingplads) og ejer af matrikel 7b, Føllenslev By, Føllenslev (sommerhusmatrikel), samt ejere af nærmeste sommerhuse i perioden 4. marts 2026 til 18. marts 2026.

Kommunen modtog ingen bemærkninger i forbindelse med høringen.

Kontakt

Sagsansvarlig:
Henrik Rasmussen
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 52 29

Klagevejledning

Kommunens afgørelser efter husdyrgødningsbekendtgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jævnfør § 35 i bekendtgørelsen.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter endelig afgørelse, jævnfør husdyrbruglovens § 90. Fristen regnes fra afgørelsen er meddelt.

Fremtidig tilsynspligt

Grundet størrelsen af produktionsarealet er det anmeldte dyrehold ikke godkendelsespligtigt. Dyreholdet vil med denne anmeldelse derfor være i kategorien "ikke-godkendelsespligtige husdyrbrug". Sådanne husdyrbrug er ikke omfattet af regelmæssigt tilsyn efter miljøtilsynsbekendtgørelsen. Husdyrbruget skal i stedet minimum hver 6. år have et såkaldt gødningstilsyn med, at opbevaring af fast husdyrgødning sker i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsens regler. Du kan derfor forvente, at Kalundborg Kommune henvender sig til dig angående et sådan tilsyn i fremtiden.

Generelt

Der gøres opmærksom på, at enhver etablering, udvidelse eller ændring af ejendommens husdyranlæg og driftsbygninger, herunder produktionsareal i fastplaceret eller mobilt husdyranlæg f.eks. læskur og lignende driftsbygninger til dyreholdet skal forhånds anmeldes og godkendes af kommunen.

Anden lovgivning

Denne afgørelse fritager ikke fra krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter andre lovgivninger.

Hvis der er spørgsmål til dette brev, kontakt på mail landbrug@kalundborg.dk eller telefon 59 53 52 56.

Med venlig hilsen

Henrik Rasmussen
Agronom

Hjemmel

Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 2065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af husdyrgødning

Kontakt

Sagsansvarlig:
Henrik Rasmussen
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 52 29