

SMU - Struer Materiel Udlejning
Farvervej 8
7600 Struer

DATO: 05-09-2017

JOURNALNUMMER
09.20.02-K08-12-16RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUERE: TEKNISK@STRUER.DK
T: 9684 8484SAGSBEHANDLER:
KIRSTEN HANSEN
T: 9684 8454
E: KIRH@STRUER.DK**Miljøtilsynsrapport***Basistilsyn, kampagnetilsyn*

Tilsynsdato: 29. august 2017	Journal nr.: 09.20.02-K08-12-16
Virksomhed: SMU - Struer Materiel Udlejning Tilsynsadresse: Farvervej 8 7600 Struer	Virksomhedstype: Q 01 - Autoværksted
CVR: 26039959 P. nr.: 1008441886 Tlf.: 9684 0400 E-mail: kontakt@struer-materiel.dk	Kontaktperson: Svend Åge Kirkegård Madsen Tlf.: - E-mail: -
Ejendomsoplysninger: Matr.nr.: 146 bæ, Struer Ejendomsnummer: 6710079647	Ejendommens ejer: KIRK ELECTRONIC A/S
Årsag: Miljøtilsyn efter gældende retningslinjer, jf. miljøbeskyttelseslovens ¹ § 65	Tilsynsførende: Kirsten Hansen

Den 29. august 2017 blev der afholdt miljøtilsyn hos SMU - Struer Materiel Udlejning, Farvervej 8, 7600 Struer.

Ved tilsynet deltog:

- Svend Åge Kirkegård Madsen fra SMU - Struer Materiel Udlejning
- Kirsten Hansen fra Struer Kommune
- Rikke Ruth Fiskbæk fra Struer Kommune

Tilsynsbesøget blev gennemført med en indledende drøftelse efterfulgt af en rundering, hvor de miljømæssige forhold blev afklaret. Til slut blev forholdene gennemgået ved en opsamling. Tilsynet og konklusionerne herpå afrapporteres i denne rapport.

¹ Miljø- og Fødevareministeriets lovebekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 af lov om miljøbeskyttelse

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Til orientering kan oplyses, at Struer Kommune senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration, <https://dma.mst.dk/>, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens § 14².

² Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 866 af 23. juni 2017 om miljøtilsyn



Indhold

1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger	5
1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes.....	5
1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles.....	8
1.3. Øvrige forhold	8
2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens	9
3. Beliggenhed, planforhold mv.....	9
3.1. Zonestatus.....	9
3.2. Kommuneplan	9
3.3. Lokalplan	9
3.4. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme område/beboelsesområde/beboelse	10
3.5. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav).....	10
3.6. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD/OSD)	10
3.7. Jordforureningsstatus.....	10
4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer	10
5. Reguleringsgrundlag, godkendelse, tilladelse, anmeldelse, brugerbetaling etc.	10
5.1. Miljøvurdering (VVM).....	10
5.2. Miljøgodkendelse	10
5.3. Autoværksted.....	11
5.4. Andre tilladelser mv.	11
6. Indretning og drift	11
6.1. Etableringsår	11
6.2. Udvidelser.....	11
6.3. Aktiviteter, processer, produktion	11
6.4. Udendørs aktiviteter	12
6.5. Maskiner og anlæg.....	12
6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv.	12
6.7. Antal ansatte	12
6.8. Driftstid.....	13
7. Råvarer og hjælpestoffer	13
7.1. Råvareliste	13
7.2. Opbevaringsforhold	13
7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer	14
8. Lugt- og luftemission	14
8.1. Energianlæg	14
8.2. Kilder til lugt- og luftforurening.....	14
8.3. Udsugningsanlæg.....	14
8.4. Filteranlæg	14
8.5. Afkast	14
8.6. Emissionsgrænseværdier	14
8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner	14
9. Affald	15
9.1. Generelle regler om affald	15
9.2. Virksomhedens affaldsproduktion	17
9.3. Farligt affald	17
9.4. Ikke farligt affald	17
9.5. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg	17
9.6. Vurdering vedr. affald	17
10. Spildevand	17
10.1. Kloakeringsstatus.....	17
10.2. Uforurenet tag- og overfladevand.....	18
10.3. Sanitært spildevand.....	18
10.4. Processpildevand	18
10.5. Renseanlæg.....	18
10.6. Tilsynskampagne vedr. olieudskilleranlæg hos virksomheder	18
10.7. Spildevandstilladelse	19

10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold	20
11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd	22
11.1. Støjkluder	22
11.2. Vurdering vedr. støjforhold	22
12. Jord og grundvand	23
12.1. Tankanlæg	23
12.2. Belægninger	23
12.3. Jordforurening	23
12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold	23
13. Egenkontrol og dokumentation	24
13.1. Egenkontrol med spildevandsanlæg	24
13.2. Egenkontrol i hht. autoværkstedsbekendtgørelsen	24
13.3. Vurdering af egenkontrol	24
14. Renere teknologi	24
15. Risikoforhold	24
Bilag	25



1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der generelt gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Endvidere gøres opmærksom på, at indskærper, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser, ikke kan påklages til anden administrativ myndighed.

1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes

1. Råvarer i form af olie og kemikalier - spildsikring

Opbevaring af råvarer i form af olie og kemikalier sker med stor risiko for, at spild afledes via kloak (via gulv afløb i vaskehal), og til jord, grundvand og overfladevand i forbindelse med porte med direkte adgang til jorden udenfor.

Forholdet anses således ikke i overensstemmelse med reglerne om opbevaring i autoværkstedsbekendtgørelsens³ § 12, eller i overensstemmelse med bestemmelserne i Struer Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier mv.⁴

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at virksomheden straks tilsikrer, at al opbevaring af råvarer i form af olie og kemikalier til enhver tid sker i henhold til ovennævnte bestemmelser herom.

2. Opbevaring af affald, f.eks. jern og metal, beskyttet mod vejrlig

Virksomheden opbevarer affald i form af jern og metal og indeholdende olieholdige emner i åben, udendørs opstillet container, der ikke findes beskyttet mod vejrlig.

Forholdet anses således i strid med bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 13, og det indskræpes, at virksomheden straks tilsikrer, at oplag af affald af jern og metal sker ved beskyttelse mod vejrlig.

3. Affaldsindsamler, NVF Lemvig, ej godkendt til indsamling af farligt affald

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanstalt er registreret i Affaldsregistret⁵ til de affaldsfraktioner, de håndterer, herunder findes det, at NVF, Lemvig ikke er registreret til indsamling af farligt affald.

Forholdet anses i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativs⁶ §§ 12 og 15, og det indskræpes, at autoværkstedet sikrer, at der alene benyttes godkendte affaldstransportører, indsamlingsvirksomheder og modtageanstalt til håndtering af virksomhedens affald.

4. Pejling af olie- og benzinudskilleranlæg, samt pejleregnskab

I hht. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3 skal olieudskilleranlæg tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet.

Alle resultater fra denne egenkontrol, samt bemærkninger i forbindelse hermed, indføres i en driftsjournal, som skal kunne fremvises på forlangende af tilsynsmyndigheden.

Virksomheden foretager ikke kvartalsvis pejling af, olieudskilleranlæg, ligesom virksomheden ikke fører driftsjournal over egenkontrollen med olieudskilleranlæg i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 "Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere" herom.

³ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

⁴ Struer Kommune Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier m.m., dateret 10.10.2000, justeret 12.06.2014

⁵ Se link: <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>

⁶ Struer Kommune Regulativ for erhvervsaffald, gældende fra d. 01-01-2013

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæg pejles mindst én gang i kvartalet, som fastsat i regulativet.

Det indskræpes endvidere, at alle resultater fra denne egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, der til enhver tid skal kunne forevises tilsynsmyndigheden.

5. Tømning af sandfang og olieudskilleranlæg, kontrol for fejl og mangler, efterfyldning med vand

I hht. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3 skal virksomheden sikre, at udskilleren tømmes efter behov.

Udskilleren skal dog mindst 1 gang årligt bundtømmes og samtidig kontrolleres for fejl og mangler, herunder skal flydelukke rengøres og kontrolleres.

Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.

Efter tømning skal udskilleren fyldes med vand.

Sandfang etableret i tilknytning til udskilleren skal tømmes efter behov, dog mindst 1 gang om året.

Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.

Virksomheden får ikke udført tømning af hverken olieudskilleranlæg eller sandfang, eller kontrollerer anlægget for fejl og mangler, eller tilsikrer/kontrollerer, hvorvidt olieudskilleranlægget er vandfyldt.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæg og sandfang tømmes mindst én gang årligt ved godkendt transportør/indsamler, at anlægget samtidigt kontrolleres for fejl og mangler, og at anlægget efter tømning genfyldes med vand.

6. Ansøgning om spildevandstilladelse

Struer Kommune har i forbindelse med fremsendelse af kvitteringsskrivelse, dateret 3. november 2016, for anmeldelse af autoværksteder meddelt SMU – Struer Materiel Udlejning indskærpelse om at søge retlig lovliggørelse af spildevandsforholdene ved fremsendelse af ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

Fristen herfor fastsættes til senest den 3. februar 2017. Struer Kommune har ikke modtaget ovennævnte ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

Såfremt virksomheden ønsker retlig lovliggørelse af spildevandsforholdene, skal ansøgning om spildevandstilladelse vedrørende afledningen af processpildevand fra vaskeplads/afløb i værkstedet efter lovens § 28 straks tilsendes Struer Kommune.

Vedlagte skema til ansøgning om spildevandstilladelse kan eventuelt anvendes.

Skemaet kan ligeledes findes på Struer Kommunes hjemmeside, se link: <http://www.struer.dk/erhverv/industri-virksomheder/spildevand>

Ansøgningen skal som minimum vedlægges opdateret kloaktegning, oplysninger om type og størrelse/kapacitet af anlægget, dimensioneringsgrundlag for det valgte olieudskilleranlæg og sandfang, samt leverandørbrugsanvisninger (sikkerhedsdatablade) for samtlige anvendte vaskekemikalier sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.

7. Varsel om påbud om fjernelse af aktiviteter, der genererer processpildevand

Med baggrund i ovenstående meddeles virksomheden på nuværende tidspunkt et varsel om påbud om fjernelse af vaskeaktiviteter og afløb til kloak fra værkstedsaktiviteter.

Hvis Struer Kommune ikke **senest den 30. september 2017** har modtaget en ansøgning om spildevandstilladelse i forbindelse med retlig lovliggørelse, agter Struer Kommune at påbyde de processpildevands genererende aktiviteter fjernet **inden den 15. oktober 2017**.

Inden Struer Kommune beslutter, om aktiviteterne skal fjernes, skal forvaltningen med dette brev oplyse virksomheden om sin ret til at udtale sig i sagen, således at virksomhedens synspunkter kan indgå i overvejelserne om påbuddet.

Bemærkninger til et sådant påbud skal være kommunen i hænde **senest den 30. september 2017**.

Afgørelsen vil ikke kunne påklages til anden administrativ myndighed, jf. lovens § 69, stk. 3.

8. Afstandskrav til støjende og stærkt støjende aktiviteter – lukkede porte, døre mv.

Idet ejendommen er beliggende i et område, der faktisk anvendes til boligformål, og som ved en lokalplan er udlagt til blandet bolig og erhverv (erhverv med mulighed for boliger), anses den beliggende i et forureningsfølsomt område.

Afstandene i autoværkstedsbekendtgørelsens § 9 regnes da fra støjende hhv. stærkt støjende aktiviteter til ejendommens eget skel.

Afstanden fra værkstedsbygningen til ejendommens eget skel mod vest og mod syd er ca. 2,5 meter.

Der er således aktiviteter fra virksomheden indenfor en afstand af 20 meter fra forureningsfølsomt område.

Støjende aktivitet defineres som enhver aktivitet på autoværkstedet, som giver anledning til støj.

Stærkt støjende aktivitet defineres som støj fra vaskeanlæg, slibning, sandblæsning, pladearbejde og andet støjende karrosseriarbejde og støj fra arbejde med andre højtryksredskaber.

Vaskeanlæg defineres som mekanisk autovask og -tørring, herunder højtryksrensning med vand eller damp.

Inden for en afstand af 20 meter fra forureningsfølsomt område, jf. autoværkstedsbekendtgørelsen § 8, skal enhver støjende aktivitet i tidsrummet kl. 07.00 - 22.00 foregå indendørs for lukkede porte, døre og vinduer, jf. dog stk. 3.

I tidsrummet kl. 22.00 - 07.00 er enhver støjende aktivitet forbudt.

Virksomheden har støjende aktiviteter.

Disse må indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens eget skel alene foregå indenfor tidsrummet kl. 07.00-22.00, og kun indendørs og kun for lukkede porte, døre og vinduer.

Virksomheden har endvidere stærkt støjende aktiviteter.

Disse må - for så vidt angår vaskeanlæg - indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens eget skel alene foregå indenfor tidsrummet kl. 07.00-22.00, og kun indendørs og for lukkede porte, døre og vinduer.

Øvrige stærkt støjende aktiviteter må ikke foregå indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens eget skel.

Virksomheden oplyser, at støjende og stærkt støjende aktiviteter indenfor en afstand af 20 meter fra skel sker indendørs med åbne porte og døre. Forholdet anses således ulovligt.

Det indskræpes, jf. autoværkstedsbekendtgørelsens §§ 8-9, at virksomhedens støjende aktiviteter samt stærkt støjende aktiviteter i form af støj fra vaskeanlæg indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens skel alene sker indenfor tidsrummet kl. 07.00-22.00, indendørs og for lukkede porte, døre og vinduer.

9. Anmeldelse olietankanlæg

Ved tilsynet fandtes et aktivt dieselolietankanlæg på 2.500 liter.

Anlægget er ikke anmeldt etableret, jf. olietankbekendtgørelsens⁷ § 26, stk. 1, jf. § 32, stk. 2.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at tankanlæggets ejer straks foranlediger anlægget anmeldt etableret.

⁷ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

Skema til anmeldelse af olietankanlæg blev udleveret ved tilsynet. Skemaet kan endvidere findes på Struer Kommunes hjemmeside, se link: <http://www.struer.dk/filer/1455916765-7262/Anmeldelses-skema%20til%20etablering%20af%20olietanke.pdf>

10. Egenkontrol i hht. autoværkstedsbekendtgørelsen

I hht. autoværkstedsbekendtgørelsens § 14, skal virksomheden på forlangende kunne forevise dokumentation for tilsynsmyndigheden om følgende:

- Indkøb af farve og lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler.
- Mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret.
- Tidspunktet for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast.

Dokumentationen skal opbevares i 5 år, regnet fra udløbet af det kalenderår, hvor den pågældende handling er udført.

Virksomheden oplyser ved tilsynet, at der ikke føres egenkontrol og kan ikke fremvise dokumentation for bortskaffelse af farligt affald.

Forholdet anses ulovligt og indskræpes.

1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles

11. Vedligeholdelse af koalescenselement

Det oplyses, at virksomheden ikke foretager rensning/vedligehold af koalescenselement i olieudskilleranlæg.

Det henstilles derfor, at virksomheden straks tilsikrer, at rengøring og vedligeholdelse af koalescenselement sker i hht. leverandørens anvisninger, således at koalescenselementet til enhver tid findes funktionsdygtigt.

1.3. Øvrige forhold

12. Byggetilladelse

Der er ikke søgt eller opnået byggetilladelse til indretning af et autoværksted på ejendommen.

For nærmere afklaring og vejledning herom anbefales virksomheden og/eller ejendommens ejer at kontakte Struer kommunes byggekontor, evt. via mail teknisk@struer.dk, eller pr. tlf. 9684 8448 (hverdage kl. 10.00-12.00).

13. BBR og BG 2 – Bygning er nedrevet

Ved tilsynet fandtes, at bygning 2 er nedrevet. Af luftfotos ses, at denne nedrivning er sket indenfor perioden år 2008-2010.

Der er tilsyneladende ikke søgt nedrivningstilladelse, ligesom oplysningerne om bygningen i BBR ikke stemmer overens med de faktiske forhold.

Det er ejendommens ejers pligt at sikre, at oplysningerne i BBR er i overensstemmelse med de faktiske forhold. Der gøres opmærksom på, at oplysningerne på BBR-meddelelsen skal give udtryk for de faktiske forhold på ejendommen - også selvom de ikke nødvendigvis er lovlige.

Ejendommens ejer bør kontakte Struer Kommunes BBR-kontor med henblik på tilretning af BBR oplysninger.

14. BBR og bygningsopvarmning - BG 3 registret som uden varmeinstallation – opvarmes ved naturgas

Ved tilsynet oplystes, at bygning 3, hvori autoværkstedet er etableret, opvarmes ved naturgas.

Der er således ikke overensstemmelse mellem oplysninger i BBR om bygningsopvarmningen i bygning 3 og de faktiske forhold.

Det er ejendommens ejers pligt at sikre, at oplysningerne i BBR er i overensstemmelse med de faktiske forhold. Der gøres opmærksom på, at oplysningerne på BBR-meddelelsen skal give udtryk for de faktiske forhold på ejendommen - også selvom de ikke nødvendigvis er lovlige.

Ejendommens ejer bør kontakte Struer Kommunes BBR-kontor med henblik på tilretning af BBR oplysninger.

15. BBR og olietankanlæg

Virksomheden og/eller ejendommens ejer skal tilsikre, at oplysningerne i BBR vedr. tankanlæg er i overensstemmelse med de faktiske forhold og er fyldestgørende.

De oplysninger om tanke, der bør fremgå af BBR, findes oplistet i olietanksbekendtgørelsens § 50.

Ved anmeldelse af olietankanlægget, vedlagt tankattest, vil der automatisk ske opdatering i BBR vedr. tankoplysningerne.

16. Adresseændring

Det oplyses i anmeldelsen af værkstedet, at autoværkstedet er beliggende på Farvervej 8B, 7600 Struer. Denne adresse findes ikke officielt. Værkstedets adresse er således Farvervej 8, 7600 Struer.

Ønskes evt. adresseændring, bedes ejendommens ejer kontakte Struer kommunes byggekontor, evt. via mail teknisk@struer.dk, eller pr. tlf. 9684 8448 (hverdag kl. 10.00-12.00).

2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens

Parametre

A: 5, B: 5, C: 5, D: 3, E: 5.

$$R_{\text{virksomheder}} = (40 \% \times A + 60 \% \times B) \times 50 \% + (33 \% \times C_1 + 33 \% \times D_1 + 34 \% \times E) \times 50 \%$$

$$R_{\text{virksomheder}} = \underline{4,67}$$

For listevirksomheder (bilag 1-virksomheder) gælder følgende tilsynsfrekvenser:

En samlet risikoscore på $> 3,6$ betyder, at tilsynsfrekvensen fastsættes til hvert år.

En samlet risikoscore på $2,8 < x \leq 3,6$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert andet år.

En samlet risikoscore på $\leq 2,8$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert tredje år.

På § 42-virksomheder fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomhederne, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert tredje-sjette år.

Til orientering:

Link til Miljøstyrelsens digitale tilsynsvejledning, hvor der kan findes yderligere oplysninger om grundlaget for miljørisikovurderingen efter miljøtilsynsbekendtgørelsen: <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx>

3. Beliggenhed, planforhold mv.

3.1. Zonestatus

Ejendommen er beliggende i byzone.

3.2. Kommuneplan

Ejendommen er beliggende i erhvervsområde nr. 2 E 3, jf. rammeplan.

3.3. Lokalplan

Lokalplan for området er L211, udlagt til erhvervsområde.

Ejendommen er beliggende i planens delområde IIb, et område, hvori der tillades portnerboliger.

3.4. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme område/beboelsesområde/beboelse

Nærmeste boligområde i hht. kommuneplanen er rammeområde 2 B 6, afstand ca. 220 m mod nordvest, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste lokalplanlagte boligområde er PB3, beliggende i afstand ca. 220 m mod nordvest, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste nabobeboelser i lokalplanområdet findes på matriklerne Farvervej 10, 7600 Struer umiddelbart syd for værkstedet og på Farvervej 4, 7600 Struer sydøst for værkstedet. Disse ejendommers skel grænser direkte op til skel for ejendommen, hvor autoværkstedet er beliggende.

Der findes endvidere i hht. BBR en bolig på samme ejendom, hvorpå autoværkstedet er beliggende. Denne bolig bebos ikke af autoværkstedets ejer.

3.5. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav)

Nærmeste beskyttede vandløb er beliggende i afstand af ca. 1.650 meter mod vest.

Nærmeste beskyttelse søer, afstand ca. 600 meter mod sydvest.

Der er ca. 2,8 km til nærmeste Natura 2000-område.

3.6. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD⁸/OSD⁹)

Ejendommen er beliggende i område for drikkevandsinteresser (OD).

Der er ca. 50 meters afstand i nordlig retning til nitratfølsomt indvindingsområde (NFI), og ejendommen er beliggende i indvindingsopland udenfor OSD.

3.7. Jordforureningsstatus

I hht. jordforureningsloven¹⁰ findes at:

Ejendommen er omfattet af områdeklassificering, og beliggende i område med krav om analyser.

Ejendommen er ikke kortlagt som muligt forurennet grund (vidensniveau V1).

Ejendommen er ikke kortlagt som forurennet grund (vidensniveau V2).

4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer

Virksomheden har ikke indført nogen form for miljøledelsessystem eller lignende, hverken certificerede eller ikke certificerede, ligesom der ikke er formuleret miljømålsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet.

5. Reguleringsgrundlag, godkendelse, tilladelse, anmeldelse, brugerbetaling etc.

5.1. Miljøvurdering (VVM)

Værkstedet (virksomhedens anlæg og aktiviteter) vurderes ikke omfattet af miljøvurderingslovens¹¹ bilag 1 og/eller bilag 2.

5.2. Miljøgodkendelse

Virksomheden er ikke godkendelsespligtig efter miljøbeskyttelseslovens kap. 5.

⁸ Områder med drikkevandsinteresser

⁹ Områder med særlige drikkevandsinteresser

¹⁰ Miljø- og Fødevareministeriets lovebekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 af lov om forurennet jord

¹¹ Miljø- og Fødevareministeriets lovebekendtgørelse nr. 448 af 11. maj 2017 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

5.3. Autoværksted

Virksomheden reguleres som et autoværksted, omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen, samt af brugerbetalingsbekendtgørelsens¹² § 2, stk. 1, nr. 6.

Virksomheden har den 31. oktober 2016 til Struer Kommune fremsendt anmeldelse af autoværkstedssaktiviteterne.

5.4. Andre tilladelser mv.

NB: listen er ikke nødvendigtvist udtømmende.

Byggetilladelse

Der er ikke søgt eller opnået byggetilladelse til indretning af et autoværksted på ejendommen.

For nærmere afklaring og vejledning herom anbefales virksomheden og/eller ejendommens ejer at kontakte Struer kommunes byggekontor, evt. via mail teknisk@struer.dk, eller pr. tlf. 9684 8448 (hverdag kl. 10.00-12.00).

Ansøgning om byggetilladelse skal ske via Byg og Miljø (BOM), se link: <https://www.bygogmiljoe.dk/>

Adresseændring

Det oplyses i anmeldelsen af værkstedet, at autoværkstedet er beliggende på Farvervej 8B, 7600 Struer. Denne adresse findes ikke officielt. Værkstedets adresse er således Farvervej 8, 7600 Struer.

Ønskes evt. adresseændring, bedes ejendommens ejer kontakte Struer kommunes byggekontor, evt. via mail teknisk@struer.dk, eller pr. tlf. 9684 8448 (hverdag kl. 10.00-12.00).

6. Indretning og drift

Indretning af virksomheden fremgår af vedlagte oversigtskort.

6.1. Etableringsår

Bygning 3, hvori værkstedet er etableret, er opført i 2008 som en lagerhal.

Det oplyses ved tilsynet, at autoværkstedet er etableret i 2010.

Det oplyses ved tilsynet, at SMU – Struer Materiel Udlejning har opsagt sit lejemål på lokaliteten, og forventer at være fraflyttet lokaliteten senest om 2 år.

6.2. Udvidelser

Der har ikke tidligere været ført miljøtilsyn med autoværkstedet på lokaliteten.

Det oplyses, at der i forhold til anmeldelsen af 2016 af autoværkstedet ikke er foretaget væsentlige udvidelser/ændringer, der medfører forøget forurening.

6.3. Aktiviteter, processer, produktion

Virksomheden udfører almindelig service- og reparationsarbejder på køretøjer, herunder rudeskift, dækskifte, olieskift, batteriskifte, klargøring til syn mv.

Virksomheden har ikke anmeldt svejseaktiviteter.

Ved tilsynet fandtes dog, at der rådes over 2 stk. CO₂-svejseanlæg, og at der foregår svejseaktivitet på værkstedet.

¹² Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 845 af 23. juni 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Virksomheden har vaskeaktiviteter, og vasker køretøjer og materiel ved anvendelse af hedvandshøjtryksrenser.

Der foretages ikke:

Autolakering eller undervognsbehandling.

Virksomheden har ikke anmeldt slibe- og andre støvende aktiviteter som sandblæsning mv. eller afledning af rensedamper i forbindelse med f.eks. affedtningsanlæg.

Virksomheden foretager ikke udskiftning eller tilpasning af præfabrikerede keramiske eller asbestholdige bremse- og koblingsbelægninger.

6.4. Udendørs aktiviteter

NB: listen er ikke nødvendigtvist udtømmende.

Til- og frakørsel

Intern transport

Parkering

Affaldsoplæg

6.5. Maskiner og anlæg

Virksomheden råder bl.a. over følgende maskiner og anlæg (listen er ikke nødvendigtvist udtømmende):

2 lifte

2 stk. CO₂-svejseanlæg

Indendørs vaskeplads med sandfang og olieudskilleranlæg

Hedvandshøjtryksrenser

6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv.

Ifølge BBR:

Bygnings nr. (BG)	Anvendelse	Opførelses-/ombygningsår	Bebygget areal [m ²]	Erhvervsareal [m ²]	Varmeinstallation	Bemærkninger
1	Bolig og erhverv	1980 1996	560	453	Naturgas	Boligareal 107 m ²
2	Erhverv	1993	61	61	Ingen	
3	Erhverv	2008	618	618	Ingen	Lagerhal

De faktiske forhold:

BBR og BG 2 – Bygning er nedrevet

Ved tilsynet fandtes, at bygning 2 er nedrevet. Af luftfotos ses, at denne nedrivning er sket indenfor perioden år 2008-2010.

Der er tilsyneladende ikke søgt nedrivningstilladelse, ligesom oplysningerne om bygningen i BBR ikke stemmer overens med de faktiske forhold.

BBR og bygningsopvarmning - BG 3 registret som uden varmeinstallation – opvarmes ved naturgas

Ved tilsynet oplystes, at bygning 3, hvori autoværkstedet er etableret, opvarmes ved naturgas.

Der er således ikke overensstemmelse mellem oplysninger i BBR om bygningsopvarmningen i bygning 3 og de faktiske forhold.

Det er ejendommens ejers pligt at sikre, at oplysningerne i BBR er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Der gøres opmærksom på, at oplysningerne på BBR-meddelelsen skal give udtryk for de faktiske forhold på ejendommen - også selvom de ikke nødvendigvis er lovlige.

6.7. Antal ansatte

Ifølge CVR var der i 4. kvartal 2016 2-4 ansatte i virksomheden.

Ved tilsynet var der ud over ejer ingen ansatte i virksomheden.

6.8. Driftstid

Mandag – fredag kl. 07.00-16.00.

Lørdag kl. 08.00-10.00.

7. Råvarer og hjælpestoffer

7.1. Råvareliste

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigtvist udtømmende).

Råvarer i form af olie og kemikalier opbevares indendørs på værkstedet placeret på tæt betongulv uden spildsikring, og med adgang til det fri via porte mv. Belægningen udenfor er bar jord, hhv. asfalt.

I vaskehal findes oplag af olie og kemikalier, placeret på betongulv uden spildsikring og tæt ved sandfanget, ligesom der er adgang til det fri via port.

7.2. Opbevaringsforhold

Råvarer skal opbevares i hht. bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12 om forebyggelse af jord- og vandforurening:

Stk. 1. Arealer, hvor der forekommer spild af benzin, andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, der er klassificerede som miljøfarlige, samt arealer, hvor der er risiko for et ikke uvæsentligt spild af sådanne stoffer eller blandinger, skal udformes således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand.

Spildevand fra disse arealer skal passere særskilt olieudskiller.

Stk. 2. Opbevaring af de i stk. 1 nævnte stoffer eller blandinger skal finde sted i egnede beholdere, som skal placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb og beskyttet mod vejrlig.

Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak.

Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

Kravene finder ikke anvendelse for opbevaring af olieprodukter, når opbevaringen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan tillade, at dele af kravene i stk. 2 fraviges, hvis opbevaringen kan finde sted på tilsvarende betryggende vis.

Råvarer i form af olier og kemikalier skal endvidere opbevares i hht. Struer Kommunes forskrift herfor. Forskriften blev udleveret til virksomheden under tilsynet.

Forskriften gælder for alle virksomheder og institutioner i Struer Kommune, der har oplag af olier og kemikalier m.m., og omfatter opbevaring af olier og kemikalier (råvarer) i flytbare beholdere, samt opbevaring af kemikalier i overjordiske og nedgravede tanke.

Det fremgår af forskriftens §§ 5-7, at:

- oplag af olier og kemikalier m.m. ikke må medføre forurening eller risiko for forurening af omgivelserne, herunder af jord, grundvand, recipienter, luft eller kloak,
- olier og kemikalier skal opbevares i egnede beholdere med tætsluttende låg på tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak.
Oplagspladsen skal være under tag og indrettet således, at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde, f.eks. ved brug af en spildbakke.
Beholderne skal være beregnet til formålet og skal være tydelig mærket med angivelse af indhold.
- overjordiske oplag af kemikalier i tanke (andre tankanlæg, end tankanlæg omfattet af olietanksbekendtgørelsens bestemmelser) må kun etableres på tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak.

Oplagspladsen skal være under tag.

Opbevaringen i tankene skal foregå lige så sikkert som beskrevet i olietankbekendtgørelsen hvad angår type og indretning af tanke og rørsystemer.

7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer

Råvarer i form af olie og kemikalier - spildsikring

Opbevaring af råvarer i form af olie og kemikalier sker med stor risiko for, at spild afledes via kloak (via gulv afløb i vaskehal), og til jord, grundvand og overfladevand i forbindelse med porte med direkte adgang til jorden udenfor.

Forholdet anses således ikke i overensstemmelse med reglerne om opbevaring i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12, eller i overensstemmelse med bestemmelserne i Struer Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier mv.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at virksomheden straks tilsikrer, at al opbevaring af råvarer i form af olie og kemikalier til enhver tid sker i henhold til ovennævnte bestemmelser herom.

8. Lugt- og luftemission

8.1. Energianlæg

Ifølge BBR er der i værkstedet i bygning 3 følgende energianlæg: Ingen.

De faktiske forhold:

Ved tilsynet oplystes, at værkstedet opvarmes ved naturgasanlæg.

8.2. Kilder til lugt- og luftforurening

Svejserøg

Udstødningsgasser fra køretøjer og fra oliefyr på hedvandsrenser.

8.3. Udsugningsanlæg

Virksomheden har et udsugningsanlæg med flere punktudsug for afsugning af:

- svejsegasser
- udstødningsgasser

8.4. Filteranlæg

Der er ingen filteranlæg på udsugningsanlægget.

8.5. Afkast

Afkast fra naturgasanlægget er placeret ved bygning 3's sydlige gavl.

Afkast for udstødningsgasser og svejserøg er ført lodret gennem tag i den nordlige ende af bygning 3. Afkastet er ført ca. 1,5 meter over fladt tag.

8.6. Emissionsgrænseværdier

Ingen.

8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner

Ingen bemærkninger.

9. Affald

9.1. Generelle regler om affald

Affald skal håndteres bl.a. efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen¹³, reglerne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 13, reglerne i bilskrotbekendtgørelsen¹⁴ og i hht. kommunens erhvervsaffaldsregulativ.

Dagrenovation

Med henvisning til Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 10 ”Ordning for dagrenovationslignende affald” gælder, at virksomheder har pligt til enten af benytte den kommunale dagrenovations-indsamlingsordning eller benytte anvisningsordningen, herunder træffe aftale med affaldstransportør eller -indsamler om indsamling af dagrenovation, samt at sikre, at affaldet afleveres til forbrænding mindst én gang hver 14. dag.

Ordningen har til hensigt at sikre, at dagrenovationslignende affald bliver fraserteret virksomhedens øvrige affald med henblik på forbrænding.

Kildesortering

I hht. affaldsbekendtgørelsens § 64 vedrørende erhvervsaffald og kildesorteret erhvervsaffald egnet til materialenytiggørelse fremgår, at virksomheder skal kildesortere affaldet.

Af affaldsbekendtgørelsens § 67 fremgår endvidere, at virksomheder skal sikre, at væsentlige dele af det kildesorterede erhvervsaffald, som er egnet til materialenytiggørelse, herunder affald af genanvendeligt papir, pap, karton og papmaterialer og produkter heraf samt genanvendeligt emballageaffald af plast, metal og træ, forberedes til genbrug, genanvendes eller anvendes til anden endelig materialenytiggørelse.

Af affaldsbekendtgørelsens § 68, stk. 1, fremgår, at affaldsproducerende virksomheder skal opfylde forpligtelsen i § 67 ved enten selv løbende at forberede affaldet til genbrug, genanvende affaldet eller anvende det til anden endelig materiale nytiggørelse, eller ved efter behov, jf. dog stk. 3, at overdrage affaldet til én af følgende:

- 1) Et genanvendelses anlæg eller et anlæg, som forbereder affald til genbrug, der er registreret i Affaldsregistret.
- 2) En indsamlingsvirksomhed.
- 3) En virksomhed, som kan undlade at lade sig registrere efter bekendtgørelse om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed¹⁵.
- 4) Et kommunalt behandlingsanlæg, der er registreret i Affaldsregistret.
- 5) En kommunal genbrugsplads eller en kommunal ordning efter §§ 41 og 42.

Erhvervsaffald egnet til materialenytiggørelse må maksimalt opbevares hos den affaldsproducerende virksomhed i ét år, jf. § 68, stk. 3.

Den affaldsproducerende virksomhed skal efter anmodning fra kommunalbestyrelsen eller Miljøstyrelsen fremvise dokumentation for, at affald er håndteret i overensstemmelse med stk. 1, jf. § 68, stk. 4.

Det fremgår af affaldsbekendtgørelsens § 73 vedr. særlige regler om farligt affald fra virksomheder, at virksomheder, som frembringer eller håndterer farligt affald, skal sikre, at farligt affald ikke fortyndes eller blandes med andet farligt affald eller blandes med ikke-farligt affald, hvis der ikke er givet tilladelse hertil i medfør af loven eller regler udstedt i medfør af loven.

Opbevaring af affald

Affald skal bl.a. opbevares efter reglerne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 13.

Det vil bl.a. sige, at:

¹³ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 med senere ændringer om affald

¹⁴ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1312 af 19. december 2012 om håndtering af affald i form af motor-drevne køretøjer og affaldsfraktioner herfra

¹⁵ Energi-, Forsynings- og Klimaministeriets bekendtgørelse nr. 896 af 29. juni 2017 om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed

- Affald skal placeres i egnede beholdere og beskyttet mod vejrlig.
- Farligt affald skal tillige placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

Bilskrot

Jf. bilskrotbekendtgørelsens § 14 gælder at enhver virksomhed, der er anmeldeligt efter reglerne i bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v., og som frembringer de i bilag 1 eller 2 nævnte væsker, materialer og komponenter, skal sikre, at disse håndteres efter forskrifterne i bilag 4. Se nærmere i vedlagte notat vedr. bilskrotbekendtgørelsen og autoværksteder.

Elektronikaffald

Af elektronikaffaldsbekendtgørelsens¹⁶ § 34 fremgår, at slutbrugere af elektrisk og elektronisk udstyr, som er bragt i omsætning før den 1. april 2006 til brug for erhverv, skal foranstalte affald af udstyret særskilt håndteret, jf. § 38, ved at aflevere affaldet til en af de i § 68, stk. 1, nr. 1, 2 og 4, i bekendtgørelse om affald nævnte.

Jf. bekendtgørelsens § 38 gælder, at ved håndtering eller forberedelse med henblik på genbrug af affald af elektrisk og elektronisk udstyr og affald af andet elektrisk og elektronisk udstyr skal følgende krav opfyldes:

- 1) Affaldet skal håndteres miljømæssigt forsvarligt, således at krav til behandling, jf. nr. 2-5, kan overholdes,
- 2) pladser til oplagring, herunder midlertidig oplagring, forud for behandling af affald af elektrisk og elektronisk udstyr, skal have:
 - a) impermeable belægninger for relevante arealer med udslipsindsamlingsfaciliteter og, hvor det er relevant, sandfang og olieudskillere, og
 - b) vejrfast overdækning af relevante arealer,
- 3) der skal ske udtagning af alle væsker samt de i bilag 3 nævnte stoffer, blandinger og komponenter,
- 4) de i bilag 3 nævnte stoffer, blandinger og komponenter skal håndteres efter retningslinjerne i bilag 4, og
- 5) anlæg til behandling af elektrisk og elektronisk udstyr skal have
 - a) vægte til vejning af det behandlede affald,
 - b) impermeable belægninger og vandtæt overdækning for relevante arealer med udslipningsindsamlingsfaciliteter og, hvor det er relevant, sandfang og olieudskillere,
 - c) egnet oplagringsplads til afmonterede reservedele, og
 - d) egnede beholdere til oplagring af batterier, PCB-/PCT-holdige kondensatorer og andet farligt affald som f.eks. radioaktivt affald.

Det fremgår endvidere af affaldsbekendtgørelsens bilag 2, at visse fraktioner af elektronikaffald anses værende farligt affald, f.eks. EAK 16 02 09–16 02 13, 20 01 35 m.fl.

Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg

Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg, som virksomheder benytter til bortskaffelse af affaldet, skal være registreret i det nationale affaldsregister, jf. bekendtgørelsen om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed.

Miljøstyrelsen fører tilsyn med, at bestemmelserne i denne bekendtgørelse overholdes.

Endvidere fremgår det af kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 12 ”Ordning for ikke-genanvendeligt farligt affald”, § 15 ”Ordning for forbrændingseget affald” samt § 17 ”Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere”, at transportører/indsamlingsvirksomheder skal være registreret i Affaldsregistret. Kommunen fører tilsyn med, at bestemmelserne i regulativet overholdes.

¹⁶ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 130 af 6. februar 2014 om at bringe elektrisk og elektronisk udstyr i omsætning samt håndtering af affald af elektrisk og elektronisk udstyr

Tilmelding til genbrugspladsordningen

Det fremgår af Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ, § 11 "Ordning for genbrugspladserne", at de kommunale genbrugspladser i Struer Kommune under visse betingelser, herunder med hensyn til køretøjernes størrelse, sortering, vægtbegrænsning mv, kan benyttes af virksomheder og institutioner, som er tilmeldt ordningen.

9.2. Virksomhedens affaldsproduktion

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigtvis udtømmende).

9.3. Farligt affald

Det fremgår af virksomhedens anmeldelse, at farligt affald i form af spraydåser, elektronisk udstyr, diverse småbatterier og lysstofrør bortskaffes hos NVF, Lemvig.

Olieholdige jern- og metalemner bortskaffes sammen med øvrigt jern og metal, der opbevares i en åben og udendørs opstillet container, der ikke er beskyttet mod vejrlig.

9.4. Ikke farligt affald

Det oplyses i virksomhedens anmeldelse af værkstedet, at katalysatorer bortskaffes af "Dansk Autoophug". Det har ikke været tilsynsmyndigheden muligt at finde yderligere oplysninger på et firma af dette navn, hverken i CVR eller i Affaldsregisteret.

9.5. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg

Virksomheden benytter primært transportører, modtageanlæg mv., som er registreret i Affaldsregisteret. Dog bemærkes, at NVF, Lemvig i hht. Affaldsregisteret ikke er godkendt til farligt affald.

Virksomheden er tilmeldt genbrugspladsordningen.

9.6. Vurdering vedr. affald

Affald, f.eks. jern og metal, skal beskyttes mod vejrlig

Virksomheden opbevarer affald i form af jern og metal, og indeholdende olieholdige emner, i åben, udendørs opstillet container, der ikke findes beskyttet mod vejrlig.

Forholdet anses således i strid med bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 13, og det indskræpes, at virksomheden straks tilsikrer, at oplag af affald af jern og metal sker ved beskyttelse mod vejrlig.

NV, Lemvig ej godkendt til farligt affald

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg er registreret i Affaldsregisteret til de affaldsfraktioner, de håndterer, herunder findes det bl.a., at NVF, Lemvig ikke er registreret til indsamling af farligt affald.

Forholdet anses i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativs §§ 12 og 15, og det indskræpes, at autoværkstedet sikrer, at der alene benyttes godkendte affaldstransportører, indsamlingsvirksomheder og modtageanlæg.

10. Spildevand

10.1. Kloakeringsstatus

Ejendommen er beliggende i kloakdelopland nr. A12.

Området er separatkloakeret med hhv. spildevands- og regnvandsledning.

Afløbsforhold (vedr. husspildevand) i hht. BBR:

Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg.



10.2. Uforurenet tag- og overfladevand

Ingen bemærkninger.

10.3. Sanitært spildevand

Ingen bemærkninger.

10.4. Processpildevand

Der findes ikke gulvafløb i selve værkstedet, men i bygningen sydøstlige ende er indrettet en vaskehal/-plads med sandfangsrist i gulvet.

På vaskepladsen foregår vask af bl.a. køretøjer og (udlejnings)materiel under anvendelse af hedvandshøjtryksrensere og vaskekemikalier.

Spildevandet ledes efter sandfanget i hallen via olieudskilleranlæg, placeret umiddelbart øst for vaskehallen, og derfra via en prøvetagnings-/rense-/inspektionsbrønd til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsledning. Se vedlagte interne kloaktegning.

10.5. Renseanlæg

Virksomheden har renseanlæg for processpildevand i form af sandfang og olieudskilleranlæg.

Anlægget er etableret i år 2007-2008 i forbindelse med byggeri af lagerhallen.

Der foreligger dog ikke oplysninger om dimensioneringsgrundlaget for sandfang og olieudskilleranlægget, ligesom der ikke foreligger datablade og/eller leverandørbrugsanvisninger på anlægget.

Ved tilsynet konstateres, at olieudskilleranlægget er med koalescencelement.

Der er tilsyneladende hverken alarm, flydelukke eller andre sikkerhedsforanstaltninger i forbindelse med olieudskilleranlægget.

Kontrol

Der foretages ikke kvartalsvis eller anden pejling af olieudskilleranlægget.

Vedligeholdelse

Der foretages ikke vedligeholdelse af sandfang og olieudskilleranlæg.

Koalescencelementet renses og vedligeholdes ikke.

Olieudskilleranlægget kontrolleres ikke for fejl og mangler.

Der kontrolleres ikke for, hvorvidt der er behov for efterfyldning af olieudskilleranlæg med vand.

Tømning

Der foretages ikke fast årlig tømning (minimums frekvens) af sandfang og olieudskilleranlæg.

Driftsjournal

Der føres ikke driftsjournal over olieudskilleranlægget.

10.6. Tilsynskampagne vedr. olieudskilleranlæg hos virksomheder

I Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ findes en ordning for affald fra olie- og benzinudskilleranlæg, herunder bestemmelser om tømning, samt om vedligeholdelse og kontrol af selve olieudskilleranlægget og dertil hørende sandfang.

Struer Kommune har besluttet at gennemføre en intensiveret indsats omkring virksomhedernes vedligeholdelse og tømning af olieudskilleranlæg.

Kampagnen vil blive kombineret med basistilsyn med de virksomheder, der har etableret olieudskilleranlæg og eventuelt tilhørende sandfang, og som er udpeget til at få udført miljøtilsyn i år 2017.

Uddrag af erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere:

Affaldet må kun transporteres og håndteres af transportører og indsamlere, som er godkendt til at håndtere og modtage denne type affald, og fremgår af Affaldsregistret.

Med mindre andre regler gælder ifølge anden lovgivning, herunder miljøgodkendelser, spildevandstilladelser mv. gælder følgende:

Virksomheden skal sikre at udskilleren tømmes efter behov.

Udskilleren skal dog mindst 1 gang årligt bundtømmes og samtidig kontrolleres for fejl og mangler, herunder skal flydelukke rengøres og kontrolleres.

Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.

Efter tømning skal udskilleren fyldes med vand.

Sandfang etableret i tilknytning til udskilleren skal tømmes efter behov, dog mindst 1 gang om året.

Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.

Virksomheden er forpligtiget til at sørge for at udskilleren tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet.

Ved pejling forstås en måling af mængden af opsamlet materiale i udskilleren.

Alle resultater fra denne egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, som skal kunne forevises på forlangende af tilsynsmyndigheden.

Virksomheden er forpligtiget til at sikre, at området omkring udskilleren holdes ryddet, således at der er fri adgang for tilsyn og tømning.

Konstateres der fejl og mangler, skal disse hurtigst muligt udbedres.

Reparationer og vedligeholdelse påhviler virksomheden.

Virksomheden skal på forlangende af tilsynsmyndigheden kunne dokumentere, at tømning er foretaget.

Virksomheden skal jf. § 43 stk. 3 i affaldsbekendtgørelsen, efter anmodning fra kommunalbestyrelsen tilvejebringe dokumentation for, at affaldet er korrekt bortskaffet.

10.7. Spildevandstilladelse

Tilslutningspligt

I hht. spildevandsbekendtgørelsens¹⁷ § 12 gælder, at indenfor et i spildevandsplanen fastlagt kloakopland for spildevandsanlæg, der er ejet af et spildevandsforsyningsselskab, er grundejerne forpligtede til for egen regning at tilslutte spildevand til spildevandsanlægget gennem lukkede ledninger, når der er ført stikledning frem til grundgrænsen. jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

Spildevandstilslutningstilladelse vedrørende processpildevand

Virksomheder, der generere processpildevand, er desuden forpligtiget til at søge spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, jf. spildevandsbekendtgørelsens § 13.

Sker der senere ændringer i spildevandsforholdene, f.eks. fysiske ændringer af spildevandsanlægget, eller ændringer i spildevandssammensætningen, er virksomheden forpligtet til at søge fornyet spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

¹⁷ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 726 af 1. juni 2016 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

Der gøres endvidere opmærksom på, at hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter miljøbeskyttelseslovens § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter lovens § 32, stk. 4, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en spildevandstilladelse efter lovens § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en spildevandstilslutningstilladelse. Forholdet anses således ulovligt og skal lovliggøres.

Lovliggørelsen kan ske ved retlig og/eller fysisk lovliggørelse.

Retlig lovliggørelse

Hvis der ønskes en retlig lovliggørelse, skal der til Struer Kommune fremsendes en ansøgning om spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Fysisk lovliggørelse

Såfremt virksomheden ikke ønsker retlig lovliggørelse og/eller kommunen ikke straks modtager ovennævnte ansøgningsmateriale, skal forholdet som udgangspunkt lovliggøres fysisk, dvs. f.eks. ved at vaskeaktiviteterne bringes til ophør, vaskepladsen nedlægges, sandfang og olieudskilleranlæg oprenses og evt. blændes, og afløb fra værkstedet afblændes.

Ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse

Ved ansøgning om spildevandstilladelse – tilslutningstilladelse – efter lovens § 28, skal der, ud over stamoplysninger om virksomheden, f.eks. gives følgende basisoplysninger for virksomhedens processpildevand:

- Oplysning om oprindelse, herunder fra hvilke processer, spildevandet opstår.
- Oplysninger om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år samt variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.
- Relevante oplysninger om f.eks. temperatur, pH og koncentrationer af forurenende stoffer.
- Leverandørdatablade (sikkerhedsdatablade) på de anvendte produkter, der vil blive afledt via spildevandet sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.
- Oplysning om art og kapacitet af renseforanstaltninger, herunder f.eks. hvorvidt spildevandet henstilles til bundfældning forinden dekantering og afledning af vandfasen til kloak.
- Såfremt der er foretaget analyser af spildevandssammensætningen og -indhold, bedes disse vedlægges ansøgningen.
- Opdateret kloaktegning

Struer Kommune har i forbindelse med fremsendelse af kvitteringsskrivelse, dateret 3. november 2016, for anmeldelse af autoværksteder meddelt SMU – Struer Materiel Udlejning indskærpelse om at søge retlig lovliggørelse af spildevandsforholdene ved fremsendelse af ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse med frist herfor senest den 3. februar 2017. Struer Kommune har fortsat ikke modtaget ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold

Pejling af olie- og benzinudskilleranlæg, samt pejleregnskab

I hht. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3 skal olieudskilleranlæg tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet.

Alle resultater fra denne egenkontrol, samt bemærkninger i forbindelse hermed, indføres i en driftsjournal, som skal kunne fremvises på forlangende af tilsynsmyndigheden.

Virksomheden foretager ikke kvartalsvis pejling af, olieudskilleranlæg, ligesom virksomheden ikke fører driftsjournal over egenkontrollen med olieudskilleranlæg i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere herom.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæg pejles mindst én gang i kvartalet, som fastsat i regulativet.

Det indskræpes endvidere, at alle resultater fra denne egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, der til enhver tid skal kunne forevises tilsynsmyndigheden.

Tømning

I hht. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3, skal virksomheden sikre at udskilleren tømmes efter behov.

Udskilleren skal dog mindst 1 gang årligt bundtømmes og samtidig kontrolleres for fejl og mangler, herunder skal flydelukke rengøres og kontrolleres.

Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.

Efter tømning skal udskilleren fyldes med vand.

Sandfang etableret i tilknytning til udskilleren skal tømmes efter behov, dog mindst 1 gang om året.

Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.

Virksomheden sikrer ikke tømning af hverken olieudskilleranlæg eller sandfang, eller kontrollerer anlægget for fejl og mangler, eller tilsikrer/kontrollerer, hvorvidt olieudskilleranlægget er vandfyldt.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæg og sandfang tømmes mindst én gang årligt ved godkendt transportør/indsamler, at anlægget samtidigt kontrolleres for fejl og mangler, og at anlægget efter tømning genfyldes med vand.

Vedligeholdelse af koalescencelement

Det oplyses, at virksomheden ikke foretager rensning/vedligehold af koalescencelement i olieudskilleranlæg.

Det henstilles derfor, at virksomheden straks tilsikrer, at rengøring og vedligeholdelse af koalescencelement sker i hht. leverandørens anvisninger, således at koalescencelementet til enhver tid findes funktionsdygtigt.

Ansøgning om spildevandstilladelse

Struer Kommune har i forbindelse med fremsendelse af kvitteringsskrivelse, dateret 3. november 2016, for anmeldelse af autoværksteder meddelt SMU – Struer Materiel Udlejning indskærpelse om at søge retlig lovliggørelse af spildevandsforholdene ved fremsendelse af ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

Fristen herfor fastsættes til senest den 3. februar 2017. Struer Kommune har ikke modtaget ovennævnte ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

Såfremt virksomheden ønsker retlig lovliggørelse af spildevandsforholdene, skal ansøgning om spildevandstilladelse vedrørende afledningen af processpildevand fra vaskeplads/afløb i værkstedet efter lovens § 28 straks tilsendes Struer Kommune.

Vedlagte skema til ansøgning om spildevandstilladelse kan eventuelt anvendes.

Skemaet kan ligeledes findes på Struer Kommunes hjemmeside, se link: <http://www.struer.dk/erhverv/industri-virksomheder/spildevand>

Ansøgningen skal som minimum vedlægges opdateret kloaktegning, oplysninger om type og størrelse/kapacitet af anlægget, dimensioneringsgrundlag for det valgte olieudskilleranlæg og sandfang, samt leverandørbrugsanvisninger (sikkerhedsdatablade) for samtlige anvendte vaskekemikalier sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.

Varsel om påbud om fjernelse af aktiviteter, der genererer processpildevand

Med baggrund i ovenstående meddeles virksomheden på nuværende tidspunkt et varsel om påbud om fjernelse af vaskeaktiviteter og afløb til kloak fra værkstedsaktiviteter.

Hvis Struer Kommune ikke **inden senest den 30. september 2017** har modtaget en ansøgning om spildevandstilladelse i forbindelse med retlig lovliggørelse, agter Struer Kommune at påbyde de processpildevands genererende aktiviteter fjernet **inden den 15. oktober 2017**.

Inden Struer Kommune beslutter, om aktiviteterne skal fjernes, skal forvaltningen med dette brev oplyse virksomheden om sin ret til at udtale sig i sagen, således at virksomhedens synspunkter kan indgå i overvejelserne om påbuddet.

Bemærkninger til et sådant påbud skal være kommunen i hænde **senest den 30. september 2017**.

Afgørelsen vil ikke kunne påklages til anden administrativ myndighed, jf. lovens § 69, stk. 3.

11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd

11.1. Støjkilder

Af potentielle støjkilder kan nævnes (listen er ikke nødvendigtvist udtømmende):

- Til- og frakørsel
- Kompressor, placeret udenfor værkstedet ved værkstedets sydlige gavl i buldrekasse
- Udsugningsanlæg, motorenhed placeret over tag
- Hedvandsrensere, placeret indendørs
- Diverse luftværktøj

Virksomheden oplyser, at der arbejdes for åbne porte og døre, især i sommerperioden.

Tilsynsmyndigheden er ikke bekendt med klager over støjgener fra virksomhedens drift.

11.2. Vurdering vedr. støjforhold

Afstandskrav støjende og stærkt støjende aktiviteter – lukkede porte, døre mv.

Idet ejendommen er beliggende i et område, der faktisk anvendes til boligformål, og som ved en lokalplan er udlagt til blandet bolig og erhverv (erhverv med mulighed for boliger), anses den beliggende i et forureningsfølsomt område.

Afstandene i autoværkstedsbekendtgørelsens § 9 regnes da fra støjende hhv. stærkt støjende aktiviteter til ejendommens eget skel.

Afstanden fra værkstedsbygningen til ejendommens eget skel mod vest og mod syd er ca. 2,5 meter.

Der er således aktiviteter fra virksomheden indenfor en afstand af 20 meter fra forureningsfølsomt område.

Støjende aktivitet defineres som enhver aktivitet på autoværkstedet, som giver anledning til støj.

Stærkt støjende aktivitet defineres som støj fra vaskeanlæg, slibning, sandblæsning, pladearbejde og andet støjende karrosseriarbejde og støj fra arbejde med andre højtryksredskaber.

Vaskeanlæg defineres som mekanisk autovask og -tørring, herunder højtryksrensning med vand eller damp.

Inden for en afstand af 20 meter fra forureningsfølsomt område, jf. § 8, skal enhver støjende aktivitet i tidsrummet kl. 07.00 - 22.00 foregå indendørs for lukkede porte, døre og vinduer, jf. dog stk. 3.

I tidsrummet kl. 22.00 - 07.00 er enhver støjende aktivitet forbudt.

Virksomheden har støjende aktiviteter.

Disse må indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens eget skel alene foregå indenfor tidsrummet kl. 07.00-22.00, og kun indendørs og for lukkede porte, døre og vinduer.

Virksomheden har endvidere stærkt støjende aktiviteter.

Disse må - for så vidt angår vaskeanlæg - indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens eget skel alene foregå indenfor tidsrummet kl. 07.00-22.00, og kun indendørs og for lukkede porte, døre og vinduer.

Øvrige stærkt støjende aktiviteter må ikke foregå indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens eget skel.

Det indskræpes, jf. autoværkstedsbekendtgørelsens §§ 8-9, at virksomhedens støjende aktiviteter samt stærkt støjende aktiviteter i form af støj fra vaskeanlæg indenfor en afstand af 20 meter fra ejendommens skel alene sker indenfor tidsrummet kl. 07.00-22.00, indendørs og for lukkede porte, døre og vinduer.

Det vurderes, at der for nærværende ikke er anledning til at fastsætte støjvilkår i form af støjgrænseværdier for virksomhedens aktiviteter. Støjen reguleres alene ved afstandskrav, som fastlagt i autoværkstedsbekendtgørelsen.

12. Jord og grundvand

12.1. Tankanlæg

Ifølge BBR er der ingen tekniske anlæg i form af olietankanlæg på ejendommen.

Ved tilsynet fandtes et indendørs opstillet olietankanlæg til diesel.

Anlægget er ikke anmeldt etableret.

Ved tilsynet aflæstes tankoplysningerne på det oprindelige mærkeskilt på tankanlægget:

Fabrikat: Roug

Fabrikationsår: 2008

Volumen: 2.500 liter

Tank nr.: 009406

Typegodkendelses nr.: G. nr. 01-5023

Anlægget er etableret med udleveringsslange og -pistol.

Brændstofudleveringen sker indendørs på tæt betongulv.

Skema til anmeldelse af olietankanlægget blev udleveret til virksomheden ved tilsynet.

Skemaet og øvrige oplysninger om olietanke kan i øvrigt findes på Struer Kommunes hjemmeside, se link:

<http://www.struer.dk/borger/natur-og-miljo/energi/olietanke>

12.2. Belægninger

Udendørs belægninger består primært af jord og asfalt.

12.3. Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold

Anmeldelse olietankanlæg

Ved tilsynet fandtes et aktivt dieselolietankanlæg på 2.500 liter.

Anlægget er ikke anmeldt etableret, jf. olietankbekendtgørelsens § 26, stk. 1, jf. § 32, stk. 2.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at tankanlæggets ejer straks foranlediger anlægget anmeldt etableret.

Skema til anmeldelse af olietankanlæg blev udleveret ved tilsynet. Skemaet kan endvidere findes på Struer Kommunes hjemmeside, se link: <http://www.struer.dk/filer/1455916765-7262/Anmeldelses-skema%20til%20etablering%20af%20olietanke.pdf>

BBR og olietankanlæg

Virksomheden og/eller ejendommens ejer skal tilsikre, at oplysningerne i BBR vedr. tankanlæg er i overensstemmelse med de faktiske forhold og er fyldestgørende.

De oplysninger om tanke, der bør fremgå af BBR findes oplistet i olietanksbekendtgørelsens § 50.

Ved anmeldelse af olietankanlægget, vedlagt tankattest, vil der automatisk ske opdatering i BBR vedr. tankoplysningerne.

13. Egenkontrol og dokumentation

13.1. Egenkontrol med spildevandsanlæg

Der føres ikke egenkontrol med olieudskilleranlægget.

Virksomheden foretager bl.a. ikke løbende pejling af anlægget, og udfører ikke driftsjournal over egenkontrol med anlægget, ligesom anlægget ikke tømmes og kontrolleres for fejl og mangler.

I hht. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3, skal olieudskilleranlægget tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet. Alle resultater fra denne egenkontrol, samt bemærkninger i forbindelse hermed, indføres i en driftsjournal, som skal kunne fremvises på forlangende af tilsynsmyndigheden.

Forholdet anses ulovligt og indskræpes.

13.2. Egenkontrol i hht. autoværkstedsbekendtgørelsen

I hht. autoværkstedsbekendtgørelsens § 14, skal virksomheden på forlangende kunne forevise dokumentation for tilsynsmyndigheden om følgende:

- Indkøb af farve og lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler.
- Mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret.
- Tidspunktet for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast.

Dokumentationen skal opbevares i 5 år, regnet fra udløbet af det kalenderår, hvor den pågældende handling er udført.

Virksomheden oplyser ved tilsynet, at der ikke føres egenkontrol og kan ikke fremvise dokumentation for bortskaffelse af farligt affald.

Forholdet anses ulovligt og indskræpes.

13.3. Vurdering af egenkontrol

Ingen yderligere bemærkninger.

14. Renere teknologi

Ikke relevant.

15. Risikoforhold

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen¹⁸.

¹⁸ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer

Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Kirsten Hansen, Ingeniør
Struer Kommune

Bilag

Oversigtsplan over virksomheden indretning
Skema over råvarer og hjælpestoffer
Skema over affald
Intern kloaktegning – vaskplads, sandfang og olieudskilleranlæg
Oversigtsplan kloakdelopland og spildevandsledninger
Notat vedr. bilskrotbekendtgørelsen og autoværksteder
Ansøgningsskema tilslutningstilladelse via olieudskilleranlæg

Kopi til: Ejendommens ejer KIRK ELECTRONIC A/S, Farvervej 8, 7600 Struer