

Erik Kühne
Over Jelsvej 6
6630 Rødding

Miljøtilladelse

Kaspers Slagtekalve



Miljøtilladelsen er meddelt i henhold til
§ 16b i "Husdyrbrugloven".



Vejen
KOMMUNE

Læsevejledning:

Denne afgørelse er opdelt i 3 dele.

- **Del 1 Afgørelse og vilkår**
består af tilladelsen og de vilkår, der gælder for ejendommen.
- **Del 2 Miljøteknisk redegørelse**
består af den miljøtekniske beskrivelse, som ligger til grund for sagsbehandling samt vurderinger, der resulterer i de stillede vilkår.
- **Del 3 Lovformalia**
består af oplysninger om ejendommen, grundlaget for afgørelsen, høring, offentliggørelse, udnyttelse og ophør samt en bilagsoversigt.

1 Afgørelse og vilkår

Del 1 består af afgørelsen og de vilkår, der gælder for ejendommen.

Vejen Kommune har i henhold til Husdyrbrugloven vurderet projektets mulige påvirkning af miljøet og omgivelserne.

Kommunen har på grundlag af ansøgningen og den miljøtekniske redegørelse foretaget en vurdering af de forskellige påvirkninger fra husdyrbrugets anlæg. Vurderingen ligger til grund for de vilkår, der er angivet i del 1.

Vejen Kommune har den 28. januar 2026 modtaget ansøgning om miljøtilladelse af husdyrbruget på Over Jelsvej 6, 6630 Rødding omhandlende følgende:

- Etablering af slagtekalveproduktion i ældre, eksisterende stald
- Fortsat anvendelse af ejendommens gyllebeholder

Vejen Kommune har kontrolleret, at der er overensstemmelse mellem ansøgningen og kommunens registreringer.

Vejen Kommune har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport over de ønskede etableringer på ejendommen.

Det forudsættes, at projektet gennemføres og drives, som det er beskrevet i ansøgning nr. 255163, version nr. 2.

Vejen Kommune tillader det ansøgte efter § 16b i Husdyrbrugloven¹ på vilkår, som angivet efterfølgende.

Kommunens afgørelse gælder for det konkrete projekt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til det ansøgte staldanlæg.

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Husdyrbrugloven. Øvrige relevante tilladelser, godkendelser og/eller dispensationer skal indhentes særskilt.

Vejen Kommune vurderer sammenfattende, at der kan gives lov til projektet da:

- Projektet er erhvervsmæssigt nødvendigt.
- Husdyrbruget med de stillede vilkår kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.
- Husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedst tilgængelige teknik.
- Projektet med de stillede vilkår, ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet.

¹ "Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v."

Vejen Kommune den 28. maj 2026

Majbrit Holst Nielsen

Teknik og Miljø
Rådhuspassagen 3
6600 Vejen

Copyright alle kort og luftfoto: copyright DDO®, ©COWI

Vilkår for afgørelsen

Information om ændringer på husdyrbruget

1. Drifts-, indretnings- eller bygningsmæssige ændringer, der er relevante i forhold til afgørelsen, skal anmeldes til kommunen inden gennemførelsen. Kommunen vurderer, om de aktuelle planer for ændring/udvidelse kan ske inden for rammerne af denne afgørelse.

Husdyrproduktionen

2. Husdyrbrugets maksimalt tilladte produktionsomfang (se figur 1):

Bygning nr.	Staldsystem	Dyretype	Areal med ammoniakfordampning
1	Dybstrøelse	Alle Kvæg	170 m ²
2	Gyllebeholder	Naturligt flydelag	636 m ²

Foranstaltninger for at undgå forurening

3. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til Alarmcentralen, tlf.: 112.
4. Ved ophør af driften skal produktionsanlæg, husdyrgødning- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt. Al miljøaffald skal bortskaffes for egen regning efter den til hver tid gældende lovgivning.

Opbevaringsanlæg

5. Der skal altid være en opbevaringskapacitet for flydende husdyrgødning på mindst 9 måneder til husdyrbruget.
6. Der skal altid være en opbevaringskapacitet for fast husdyrgødning på mindst 3 måneder til husdyrbruget.
7. Håndtering af gylle skal foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
8. Ved håndtering af gylle gennem ikke-faste installationer, skal dette foretages under konstant opsyn, således at evt. brud straks opdages, og pumpningen i så fald kan afbrydes.

Ammoniakfordampning

9. Engen øst for ejendommen (naturpunkt 1+2, figur 5) skal afgræsses af ejendommens dyr. Husdyrbruget skal kunne dokumentere, at vilkårene vedrørende afgræsning kan kontrolleres ved kommunens miljøtilsyn (f.eks. ved at føre logbog over ud sætnings- og hjemtagningsdato samt antallet af dyr på naturarealet).
10. Såfremt der konstateres negativ påvirkning af afgræssede naturarealer som følge af afgræsningen, herunder optrampning, erosion eller forøget næringsstofbelastning, kan kommunen stille krav om reduceret græsningstryk, ændret driftsform eller midlertidigt ophør af afgræsningen.

Lugt

11. Der skal til stadighed opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at sengebåse og lignende samt foderarealer holdes tørre, at fodringssystemer renholdes, at støv- og skidtblægninger i staldene fjernes og at dyrene holdes rene.
12. Hos kalve på dybstrøelse/anden strøelse skal der ske hyppig udmugning, og overfladen skal holdes ren og tør.
13. Hos større dyr på dybstrøelse skal der holdes en god hygiejne, så overfladen af dybstrøelsesmåtten holdes ren og tør.
14. Der må så vidt muligt ikke foretages håndtering, herunder omrøring og udkørsel af husdyrgødning fra anlæggene lørdage samt søn- og helligdage.
15. Udrensning og transport af husdyrgødning fra staldanlægget må kun ske på hverdage i tidsrummet kl. 07.00 – kl. 18.00.

Støjgrænser

16. Levering af gylle biogas til ejendommens gyllebeholder må kun ske på hverdage i tidsrummet kl. 07.00-18.00.
17. Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB (A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende gennemsnitsværdier.

I: i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land

	Tidsrum	Reference	Støjgrænser (I)
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	8 timer	55 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	7 timer	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 18.00	4 timer	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 18.00	8 timer	45 dB(A)
Alle dage	kl. 18.00 – 22.00	1 time	45 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	0,5 time	40 dB(A)
Maksværdi (LpAmax)	Kl. 22.00 – 07.00	-	55 dB (A)

*Gælder kun støj fra drift på ejendommens bygningsparcel – ikke støj fra f.eks. markdriften.

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 meter over terræn. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Overskridelser i begrænset omfang accepteres i forbindelse med sæsonbetingede aktiviteter (høst, gylleudbringning, såning og sprøjtning), når vilkår 15-17 overholdes, dog ikke i natperioden (kl. 22-07 alle dage). Vilkår om logbog fremgår under egenkontrol.

18. Husdyrbrugets bidrag til niveauet for lavfrekvent støj og infralyddrift (dB re 10^{-6} m/s²) målt indendørs må ikke overstige værdierne i nedenstående tabel. Grænserne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst*.

	Tidsrum	A-vægtet lydtryksniveau (10-160 Hz)	G-vægtet infralyd niveau
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende	kl. 07.00 – 18.00 kl. 18.00 – 07.00	25 dB 20 dB	85 dB 85 dB
Kontorer, undervisningslokaler og lign. Støjfølsomme rum	Hele døgnet	30 dB	85 dB
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	35 dB	90 dB

*Gælder kun støj fra drift på ejendommens bygningsparcel – ikke støj fra f.eks. markdriften.

19. Husdyrbrugets bidrag til vibrationsniveauet (dB re 10^{-6} m/s²) målt som det KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S, må ikke overstige værdierne i nedenstående tabel*.

	Tidsrum	Vægtet accelerationsniveau, L_{aw}
Boliger i boligområder	Hele døgnet	75 dB
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	kl. 07.00 – 18.00 kl. 18.00 – 07.00	80 dB 75 dB
Børneinstitutioner og lignende	I åbningstiden	75 dB
Kontorer, undervisningslokaler og lignende rum	Hele døgnet	80 dB
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	85 dB
Kontorer og tilsvarende lokaler i erhvervsbebyggelse, hvor der foregår følsomme aktiviteter	Hele døgnet	85 dB

*Gælder kun støj fra drift på ejendommens bygningsparcel – ikke støj fra f.eks. markdriften.

20. Husdyrbruget skal på tilsynsmyndighedens forlangende, for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovenstående vilkår er overholdt.
- Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støjmåling og/eller -beregning om året. Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er uvildigt og godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".
- Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder, nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder uden for virksomhedens grund og under de mest støjbelastede driftsforhold – eller efter anden aftale med kommunen
21. Transport af husdyrgødning til- og fra anlægget må så vidt muligt ikke foretages i tidsrummet fra kl. 22.00 til kl. 7.00 samt på søn- og helligdage.
22. Transport af indkøbt foder og øvrige hjælpemidler til og fra ejendommen skal primært foregå kl. 07.00 – 18.00.
23. Transport af dyr til og fra ejendommen skal primært ske mandag til fredag i tidsrummet kl. 07.00 – 18.00.

Fluer og skadedyr

24. Der skal på ejendommen foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum er i overensstemmelse med fastsatte retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi².
25. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for forekomst af skadedyr (rotter m.v.).

Støv

26. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.

Lys

27. Lys fra ejendommen må ikke være generende udenfor ejendommens skel.
28. Ved opsætning af udendørs pladsbelysning, skal det sikres, at lyskilden afskærmes, så der ikke sker lysspredning væk fra ejendommen.
29. Om natten skal der i stalden være natbelysning/orienteringslys efter de danske anbefalinger. Alternativt kan lyset være slukket.
30. Udendørs pladsbelysning skal slukkes efter endt arbejde eller forsynes med bevægelsessensor, der sikrer at lyset kun er tændt i op til en halv time.

Spildevand

31. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes, så unødigt spild undgås.
32. Al vask af vogne til dyretransport samt maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester, skal foregå på støbt/tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder.

Oplag af olie, kemikalier etc.

33. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund, enten med afløb til olieudskiller eller således at spild kan opsamles, og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
34. Ved håndtering af brændstof, smøremidler og kemikalier må der ikke opstå spild med deraf følgende risiko for forurening af jord og grundvand.
35. Olie- og kemikalieprodukter skal opbevares under tag på tæt bund uden afløb. Der skal være mulighed for at opsamle spild svarende til rumfanget af den største beholder. Dette gælder dog ikke olie, der opbevares i godkendte olietanke³.

Affald

36. Opbevaring af olie- og kemikalieaffald skal ske på samme måde som angivet i vilkårene vedrørende håndtering og opbevaring af olie og kemikalier.

² "Retningslinier for fluebekæmpelse på gårde med husdyr", https://agro.au.dk/fileadmin/DJF/Agro/Projekter/Vejledning_om_skadedyr/Retningslinier-for-fluebekaempelse.pdf

³ "Olietankbekendtgørelsen".

37. Reglerne i Vejen kommunes affaldsregulativ skal følges.

Reduceret miljøbelastning

38. Ved malkekøer på ejendommen: Der må ikke anvendes mineralfoderblandinger med ekstra mineralsk fosfor, end indholdet i standardblandinger i fodringen til lakterende køer, medmindre der foreligger en opdateret skriftlig begrundelse fra dyrlæge eller fodringskonsulent.
39. Der skal opsættes vandur til måling af det reelle forbrug af vand til husdyrbruget fra drikkevandsboringen. Vanduret skal være opsat senest ved udgangen af 2026.

Egenkontrol

40. Følgende skal føres i en driftsjournal eller lignende system, der skal opbevares mindst 5 år på bedriften, og data skal være tilgængelige ved miljøtilsyn på ejendommen:
- Dato for udbinding og hjemtagning af kvier og køer med angivelse af dyrekategori.
 - Dokumentation over de sæsonbetingede aktiviteter, hvor støjgrænserne overskrides – med begrundelse for, hvorfor aktiviteten er foregået på tidspunkter, hvor støjgrænserne ikke kan overholdes.
 - Registreringer af vandforbrug – aflæsning hver 6. måned.
 - Dokumentation for aftale med Biogasanlæg.

2 Miljøteknisk beskrivelse

Del 2 omhandler beskrivelser af forhold på ejendommen og deres eventuelle påvirkninger på det omgivende miljø. Afsnittet indeholder Vejen Kommunes vurderinger, som har resulteret i vilkårene i del 1.

Indholdsfortegnelse

2 Miljøteknisk beskrivelse11

Dyrehold og anlæg	12
Hensynet til landskab, kulturhistorie og rekreative områder	13
Begrænsning af eventuelle gener for naboer	16
Ejendommens påvirkning af beskyttet natur – ammoniak	26

3 Lovformalia m.m.30

Oplysninger om ejendom og husdyrbrug	30
Forudgående inddragelse af offentligheden	30
Høring af udkast.....	30
Indkomne høringsbidrag og kommunens vurdering.....	31
Offentliggørelse af afgørelse og orientering til modtagere	31
Udnyttelse af afgørelse.....	31
Tilladelsens varighed, retsbeskyttelse og revurdering	32
Husdyrbrugets ophør	32
Øvrige forhold	32
Bilagsoversigt	32

Dyrehold og anlæg

Samdriftsvurdering:

Et husdyrbrug er forureningsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er 100 m eller derunder. Hvis der ejes ejendomme beliggende længere væk end 100 m, anvendes beregning med 50 pct. af ukorrigeret geneafstand for lugt til enkeltbolig som kriterie.

Ansøger har ingen andre produktionsenheder.

Husdyrproduktionen

Seneste registrering af dyreholdets omfang er sket i forbindelse med miljøtilsyn i april måned 1999.

Det fremtidige husdyrhold på ejendommen er søgt som fleksibelt dyrehold. Der kan derfor i princippet komme til at gå både malkekøer, kvier og stude, samt ammekøer, småkalve og slagtekalve på ejendommen.

Ejendommens anlæg

Den ønskede etablering af produktionsareal medfører ingen synlige bygningsændringer, da etablering af produktionsareal sker i en eksisterende bygning ved inddragelse af 300 m² i en ældre staldbygning. Ejendommens faste gødning opbevares i markstak. Ejendommens gyllebeholder vil fortsat blive benyttet til opbevaring af flydende husdyrgødning.

Tabel og figur herunder viser den fremtidige bygningsanvendelse på ejendommen.

Der vil fremover være følgende bygninger på ejendommen:

Nr.	Anvendelse	Størrelse	Areal med ammoniakfordampning	Staldsystem	Dyr
1	Kreaturstald	316 m ²	170 m ²	Dybstrøelse	Flexgruppe *
2	Gyllebeholder	2.510 m ³	636 m ²	Naturligt flydelag	
3	Halmlade	Ca. 365 m ²			
4	Værksted/gil-desal	Ca. 330 m ²			
5	Under nedrivning				
6	Foderopbevaring	Del af. Bygn 3			
7	Stuehus				

Tabel 1. Oversigt over fremtidige bygninger på ejendommen. Bygningsnumre jf. figur 1.

* Flexgruppe: Alle kvæg på dybstrøelse: Malkekøer, kvier og stude, Ammekøer, slagtekalve (o. 6 mdr.) og kalve (u. 6 mdr.).



Figur 1. Husdyrbrugets driftsbygninger.

Markstakke med ensilage og fast husdyrgødning flyttes rundt efter behov.

Hensynet til landskab, kulturhistorie og rekreative områder

Der sker ingen bygningsmæssige ændringer i dette projekt. Anlæggets placering i landskabet og i forhold til de landskabelige værdier er beskrevet herunder.

Anlæggets udformning

Ejendommens erhvervsbygninger består af gule, pudsede enheder pålagt gråt eternittag. Stuehus i murede røde sten og rødt tegltag. Bygningerne ligger samlet og ejendommen fremstår som en samlet, harmonisk enhed.

Anlæggets placering i landskabet

Ejendommen er placeret i den nord-østlige ende af Jels tunneldalen, der er en flot repræsentant for et af de mest markante landskabselementer istiden har efterladt os. Af de 3 søer har både Midtsø og Nedersø stejle trugformede bassiner (største dybde er 11 m), som er spulet op af det smeltevand, der har løbet i en tunnel under gletscherisen. Da vandtrykket under isen er proportionalt med isens tykkelse, viser erosionsdybden, at den overliggende gletscher har haft en anseelig størrelse. Tunneldalens karakteristiske terrænform er de stejle erosionsskrænter omkring søen med hældninger over 12%.

Jordartskortet viser overvejende smeltevandssand på tunneldalens skrænter. Omkring den lavvandede Oversø består de øverste aflejringer af ferskvandsgytje.

Jels Søernes afløb i den sydlige ende af Nedersø fortsætter i Jels Å. Efter vejunderføringer gennem Jels by fortsætter åen i en ureguleret, åben erosionsådal med endeligt udløb i Gram Å. Ådalens uforstyrrede og tydeligt indskårne forløb er en kontrast til de omgivende højreliggende landbrugsflader.

Udover de større skove Klaskerøj Skov og Barsbøl Skov (rester af de tidligere Farris Skove) på hhv. nord- og sydsiden af Midtsø er også Over- og Nedersø omkranset af småskove og skræntbeplantninger. Vestsiden af Nedersø er udlagt til golfbane. Ellers består karakterområdet primært af skov- og naturarealer. For Jels Å-dalens vedkommende udgøres arealerne af enge og overdrev, der på væsentlige strækninger er afgrænset af skræntbeplantninger.

Landskabelige værdier

Placeringen og udformningen af ejendommens anlæg skal vurderes i forhold til de landskabelige værdier – se nedenstående tabel og figur.

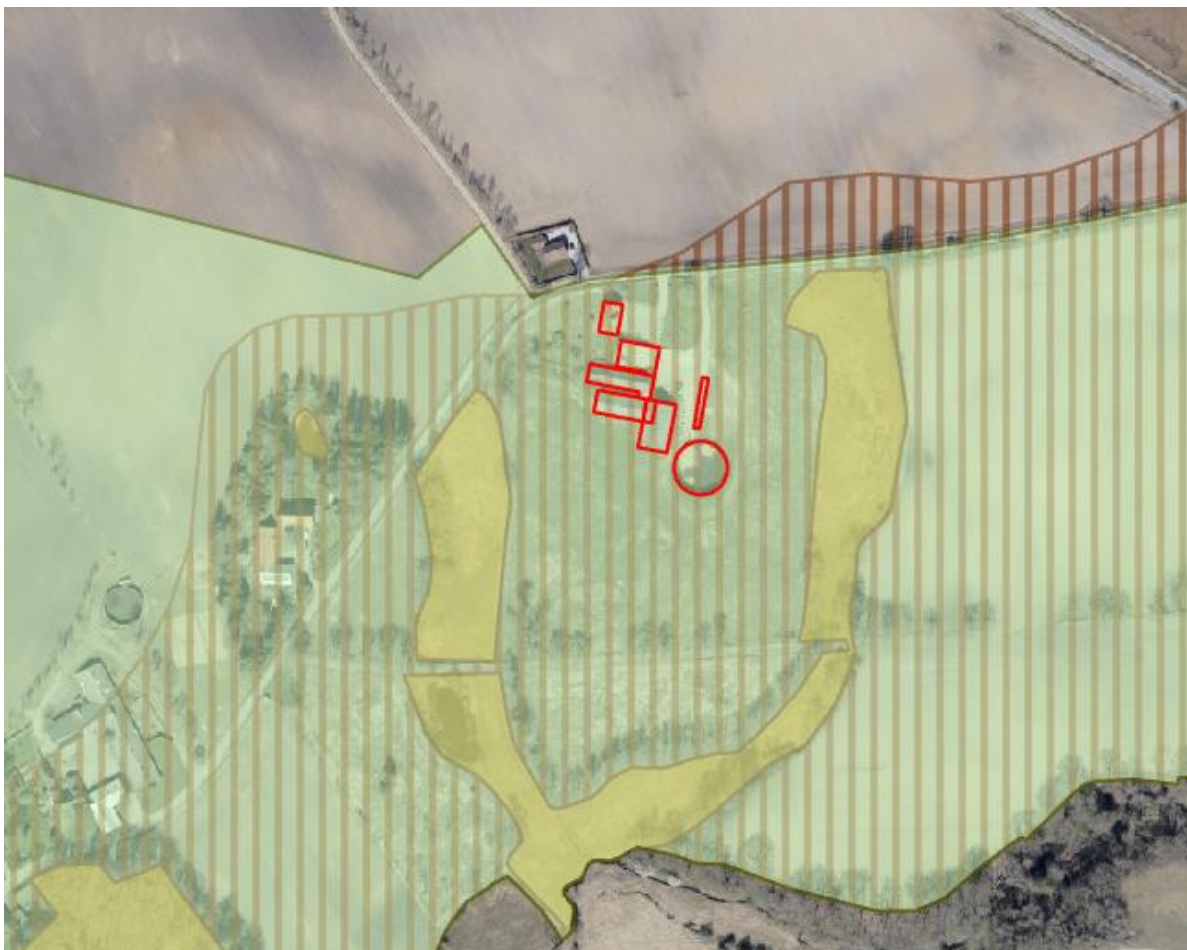
Udpegningerne er fra Kommuneplanen⁴. Landskabet og kulturhistoriske værdier bliver reguleret efter hhv. Naturbeskyttelsesloven og Museumsloven.

Kommuneplan	Udpegninger	Bemærkning	Anlæg inden for udpegningen
3.5.1	Bevaringsværdige landskaber*	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Ja
3.5.2	Større sammenhængende landskaber*	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.5.3	Værdifulde geologiske beskyttelsesområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.4.2	Potentielle økologiske forbindelsesområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Ja
3.4.1	Naturområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes. Sikre naturområder. Udpegningen i kommuneplanen indeholder også "særligt værdifulde naturområder".	Nej
3.3.1	Lavbundsarealer	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
4.3.1	Værdifulde kulturmiljøer	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej

⁴ Kommuneplanen 2021 – 2033 for Vejen Kommune, www.vejenkom.dk.

		Sikre kulturmiljøer, herunder Hærvejens kulturmiljø.	
4.3.1	Kulturhistoriske bevaringsværdier (kirkeomgivelser)	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes. Sikre kirkens visuelle indvirkning i landskabet.	Nej
4.2.2	Rekreative stier og fri-luftsområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Ja, to cykelruter har deres forløb forbi ejendommen
3.4.3	Natura 2000	Byggeri der ændrer udpegningsområdet af Natura 2000 område ikke tilladt.	Nej
7.1.2	Oversvømmelse og erosion	Byggeri indenfor område med oversvømmelsesrisiko	Nej
Råstofloven	Udpegninger		Anlæg inden for udpegningsområdet
	Råstofgraveområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg.	Nej
Naturbeskyttelsesloven	Udpegninger		Anlæg inden for udpegningsområdet
§ 17	Skovbyggelinjen*	Regulerer kun byggeri indenfor 300 m. Nødvendigt driftsbyggeri må foretages inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 16	Sø- og åbeskyttelseslinje*	Regulerer enhver ændring i tilstand inden for 150 m (også terrænændringer og tilplantninger). Nødvendigt driftsbyggeri må foretages inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 18	Fortidsmindebeskyttelseslinje	Regulerer enhver ændring i tilstand inden for 100 m (også terrænændringer og tilplantninger). Der må ikke bygges eller plantes inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 19	Kirkebyggelinje	Regulerer byggeri over 8,5 meters højde inden for 300 m.	Nej
	Fredede områder		Nej
Museumsloven	Udpegninger		Anlæg inden for udpegningsområdet
§ 29a	Sten- og jorddiger	Må ikke beskadiges eller sløjfes uden dispensation fra kommunen.	Nej
§ 29e	Fortidsminder	Inden for en afstand af 2 meter fra fortidsmindet, må ikke foretages jordbehandling, gødes eller plantes.	Nej

Tabel 2. Landskabelige udpegninger i forbindelse med nybyggeriet. På grund af Vejen Kommunes beliggenhed inde midt i landet, vurderes ikke på kystnærhedszoner, strandbeskyttelseslinjer eller klitfredninger. *Bevaringsværdige og større sammenhængende, skov-, sø- og åbeskyttelseslinjer har ofte ikke indflydelse på landbrugsbyggeri, men kan i særlige tilfælde have betydning for vurderingen.



Figur 2. Anlæggets placering i landskabet. Lys grøn = bevaringsværdige landskaber, brun skraveret = potentielt økologisk forbindelsesområde, orange = økologisk forbindelsesområde.

Anlæggene er placeret inden for "potentielt økologisk forbindelsesområde" og "bevaringsværdige landskaber". Derudover er der registreret to cykelruter, der har deres forløb forbi ejendommen.

Vejen Kommune vurderer, at indsætning af dyr i eksisterende bygninger og deraf følgende aktiviteter (fodring, udmugning og udegående dyr i området) ikke vil forringe udpegningsgrundlagene eller oplevelsespotentialt i området ved ejendommen.

Begrænsning af eventuelle gener for naboer

Afstandskrav

Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 omhandler en række afstandskrav.

Afstande, samt lovpligtige afstandskrav, jf. §§ 6, 7 og 8 i Husdyrbrugloven, fra den bygning, hvor der indsættes dyr er vist i nedenstående tabel. For §§ 6 og 8 gælder, at der ikke må ske etablering af anlæg eller udvidelser, der medfører forøget forurening inden for afstandskravet. For § 7 gælder, at der ikke må ske nyetablering indenfor afstandskravet.

§§	Nærmeste...	Afstand	Beskrivelse	Afstands-krav
6	Nabobebyggelse	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
8	Naboskel	> 30 m	Ingen indenfor afstandskravet	30 m
8	Beboelse på samme ejendom	> 15 m	Ingen indenfor afstandskravet	15 m
8	Levnedsvirksomhed	> 25 m	Ingen indenfor afstandskravet	25 m
8	Fælles vandindvindingsanlæg	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
8	Enkelt vandindvindingsanlæg	> 25 m	Ingen indenfor afstandskravet	25 m
8	Vandløb	> 15 m	Ingen bygning indenfor afstandskravet	15 m
8	Dræn	> 15 m	Ingen dræn i nærheden	15 m
8	Sø	> 15 m	Ingen bygning indenfor afstandskravet	15 m
8	Offentlig- og privat fællesvej	> 15 m	Ingen indenfor afstandskravet	15 m
8	Vandløb eller sø > 100 m ²	< 100 m	Fra gyllebeholder til Hjortholdt – Bastrup å er der mindre end 100 meter	100 m
7	Bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder	> 10 m	Ingen indenfor afstandskravet	10 m
7	Bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder	> 10 m	Ingen indenfor afstandskravet	10 m
6	Byzone	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
6	Samlet bebyggelse	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
6	Sommerhusområde	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
6	Boligområde/Blandet bolig og erhverv	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
	Vej-interesseområde	> 50 m	Ingen bygninger indenfor afstanden	50 m

Tabel 3. Oversigt over afstande fra anlæg til nærmeste punkt, hvor der er afstandskrav ifølge Husdyrbrugloven.

Som det kan ses af tabellen, er næsten alle afstandskrav overholdt.

Der opføres ikke nye bygninger, der skal overholde ovenstående afstandskrav, og alle øvrige afstandskrav er overholdt på de eksisterende bygninger.

Vejen Kommune vurderer, at de generelle afstandskrav er nok til at sikre, at der ikke sker forurening eller gene af omgivelserne.

Lokalisering og Planrammer

Nærmeste lokalplanområde ligger cirka 1.025 meter fra ejendommen. Grundet afstanden vurderer Vejen Kommune, at ejendommens ændringer/udvidelse ikke vil påvirke området.

Der er ingen lokalplaner under tilblivelse eller i forslag i området omkring ejendommen.



Figur 3. Husdyrbrugets placering.

Vejen Kommune vurderer, at risikoen for forurening og væsentlige gener for omgivelserne er begrænset, da anlæggets placering i forhold til husdyrbruglovens genegrænser er overholdt.

Lys

Ansøger oplyser, at der kun er udendørsbelysning i form af almindeligt orienteringslys ved ejendommen. Lyset i staldene vil være tændt når der arbejdes efter solnedgang. Af hensyn til dyr og menneskers sikkerhed vil der være et svagt orienteringslys i stalden om natten.

Ifølge de danske anbefalinger gælder, at i stalde med slagtekalve bør der ikke være mere end 25 lux på gangarealer, når der ikke arbejdes i stalden. Natbelysning er anbefalet til maks. 5 lux.

Der er følgende anbefalinger for lysstyrke i kvægstalde:

Staldafsnit	Arbejdslys, lux	Orienteringslys, lux	Natbelysning, lux ¹
Fodergang	100	25	5
Hvileareal	100	25	5
Opsamlingsplads	100	-	-
Malkestald og malkerum	200	-	-
Kælvningsafdeling	200	25	5
Behandlingsafdeling	200	25	5
AMS	200	25	5
Slagtekalvestald	100	25	5

Kalvestald	100	25	5
Kødkvægstald	100	25	5

¹ Den lysstyrke, der minimum skal være i stalden for at dyrene kan færdes sikkert, men samtidig sikre ro i natterperioden, hvor aktiviteten er nedsat.

Der stilles vilkår til lysintensiteten i stalden samt brug af pladsbelysning for at undgå lysspredning de mørke timer.

Det vurderes, at der med de stillede vilkår, ikke vil være væsentlige gener forbundet med ejendommens belysning.

Anvendelse af bedste tilgængelige teknik - BAT

Da ejendommens ammoniakniveau er under 750 kg N/år uden anvendelse af yderligere teknologi, stilles der ikke vilkår til anvendelse af bedst tilgængelige teknik i produktionen.

Vand og energiforbrug

Vandforsyningen til husdyrene skal ske fra egen boring. Der er pt. alene indvindingstilladelse på 30.000 m³ til markvanding. Der skal derfor søges om indvindingstilladelsen til drikkevand til dyrene på ejendommen.

Da drikkevandsforsyningen sker via egen boring, stilles vilkår til etablering af vandur så det faktiske vandforbrug til produktionen fremover kan registreres. Der stilles vilkår til aflæsning hver 6. måned, for at sikre at unødigt vandspild opdages og eventuelt behov for øget vandindvinding kan ansøges hurtigst muligt.

Vejen Kommune vurderer, at de stillede vilkår vil være tilstrækkelige til at husdyrbruget lever op til forsvarlig anvendelse af vand- og energiforbrug.

Lugt

Lugt fra husdyrbrug stammer primært fra husdyrgødningen og i mindre omfang fra dyrene.

Beskyttelsen af naboerne i forhold til lugt fra husdyrbrug er fastsat i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3. Husdyrbruget skal overholde bestemte lugtgeneafstande, hvis længde afhænger af forskellige områders lugtfølsomhed. Eksempelvis vil beboere i landområder med tilknytning til landbrugserhverv oftest skulle have en højere tolerancetærskel end beboere i byområder. Det fremgår af reglerne, at dette beskyttelsesniveau, som udgangspunkt, er tilstrækkeligt til at sikre omgivelserne imod væsentlige lugtgener.

Lugtgeneafstandene beregnes i ansøgningssystemet efter to forskellige metoder, hhv. den ny lugtvejledning, der er beskrevet i "Vejledning om tilladelse og godkendelse af husdyrbrug", og FMK-vejledningen ("Vejledende retningslinjer for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde" udgivet af FMK, 2. udgave). Det er de længste beregnede lugtgeneafstande, der skal overholdes.

Beregningerne, som er udført i ansøgningsskemaet, er vist i nedenstående tabel. I yderste højre kolonne står om genekriteriet er overholdt. Kolonnen vægtet gennemsnitsafstand viser, hvor langt der er fra husdyrbrugets anlæg til boliger og byzone. Kolonnen korrigeret geneafstand i ansøgt drift viser, hvor langt der skal være til nabo/samlet bebyggelse/by, for at husdyrbruget overholder lugtkravet.

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnitsafstand	Genekriterie overholdt?
Enkelt bolig O. Jelsvej 11	1	FMK	23 m	23 m	89,1 m	Ja
Samlet bebyggelse Farrisvej Koldingvej	0	FMK	40,8 m	40,8 m	586,7 m 1.097,9 m	Ja
Byzone Jels	0	FMK	72,6 m	72,6 m	2.983,2 m	Ja

Tabel 4. Lugtgeneafstande for husdyrbruget (www.husdyrgodkendelse.dk).

For kalve samt syge og kælvende dyr anses dybstrøelse som værende det bedste staldsystem. For at sikre begrænsede lugtgener stilles der krav om generel god hygiejne og hyppig udmugning, hvilket samtidig kan give en reduktion af kvælstoffordampning og begrænsning af fluegener.

Der stilles generelle vilkår til forebyggelse af lugtgener.

Husdyrbruglovens minimumskrav til afstande til nærmeste beboelser inden for de tre typer er overholdt, og Vejen Kommune vurderer derfor, at lugt fra staldene ikke vil give væsentlige gener for naboerne. Det forventes ligeledes ikke, at lugt fra ejendommens husdyrproduktion, opbevaring og udbringning af husdyrgødning, m.m. vil medføre lugtgener, der stiger til et niveau, som ikke bør accepteres for beboelser i det åbne land. Der henvises til reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Transport

Den samlede transport til og fra ejendommen vil stige når der indsættes dyr på ejendommen.

Stigning skyldes at der fremadrettet transporteres dyr til og fra ejendommen. Der både leveres og hentes dyr ca. hver 4. måned.

Wrap leveres ca. 1 gang om måneden.

I forbindelse med høst fyldes ejendommens ager med halm. Denne aktivitet er uændret i forhold til nudrift, da der allerede opbevares halm på ejendommen.

I forbindelse med at de største dyr køres på slagteriet vil en del af staldanlægget blive brugt ud. Det betyder, at der ca. 3 gange om året afhentes dybstrøelse på ejendommen. Alternativt bliver dybstrøelsen udbragt direkte. Det forventes ikke, at der vil blive udlagt markstakke med husdyrgødning.

Pt. Fyldes ejendommens gyllebeholder med afgasset biomasse fra biogasanlægget. Det giver anledning til ca. 60 transporter på årsbasis. I udbringningssæssonen køres der effektivt i ca. 3 dage (også ca. 60 transporter). Der er ingen ændring i forhold til nudrift eftersom det ikke er dyrene på ejendommen, der giver anledning til gødningsmængden.

Al transport til og fra ejendommen i forbindelse med transport af husdyrgødning, foder, ind- og udlevering af dyr sker ved den vestligste indkørsel fra Over Jelsvej.

Intern transport og trafik på ejendommen i forbindelse med til- og frakørsel vurderes ikke at medføre væsentlige gener for omgivelserne. Vilkår relateret til støj i forbindelse med til- og frakørsel (samt trafik på egen grund) stilles i afsnittet vedrørende støj, såfremt det vurderes nødvendigt.

Det er Vejen Kommunes vurdering, at der er gode adgangsforhold ved ejendommen i forbindelse med transport til og fra ejendommen.

Vejen Kommune vurderer på baggrund af det oplyste, at transporterne til og fra husdyrbrugets produktionsanlæg ikke vil være til væsentlig gene for nabobeboelser og omgivelserne i øvrigt, når de stillede vilkår overholdes.

Husdyrbruget har transporter med grovfoder til ejendommens markstakke. Ilægning af foder sker over grovfodersæsonen og vilkår vedrørende transporter til og fra ejendommen omfatter ikke transporter med grovfoder. Det vurderes, at det er nødvendigt, at der ilægges foder når grovfoderet er klart, og denne sæsonbetonede aktivitet stilles der ikke begrænsende vilkår til.

Afgørelsen meddeles jf. Husdyrbrugloven, og der kan ikke stilles vilkår til trafik/kørsel på offentlig vej. Dette reguleres af færdselsloven.

Støj

Støjbelastning af naboer kan forekomme fra af- og pålæsning af dyr, levering og forarbejdning af foder, blanding af foder og udfodring, interne og eksterne transporter m.v.

Der sker som nævnt transport med dyr ca. 3 gange om året. Udfodring sker ved hjælp af mindre bobcat. Det forventes ikke, at aktiviteten giver anledning til støj. Læsning af dyr og udmugning kræver traktor og vogn. Der må forventes isoleret, kortvarig støj i forbindelse med disse aktiviteter. Det samme gør sig gældende i forbindelse med (den uændrede) håndtering af flydende husdyrgødning fra ejendommens gyllebeholder.

Der er naturlig ventilation i stalden.

Wrap leveres månedligt, det tager ca. 30 min. pr. gang og vil oftest foregå i dagtimerne.

Transporter til og fra ejendommen vil primært foregå i dagtimer på hverdage, mens der i så- og høsttid vil være forøget aktivitet.

Gylle må forventes leveret ugentlig og en levering tager typisk 5-10 min. Da der er under 300 meter til 2 nabobeboelser, stilles der vilkår til at levering af gylle skal ske på hverdage.

Det vurderes, at der er foretaget tiltag på ejendommen for at reducere støjbelastningen for de omkringboende, og at støjniveauet på ejendommen, med de stillede vilkår, sandsynligvis ikke vil blive til gene for nabolaget.

I Støjvejledningen⁵ anføres ingen grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved boliger i det åbne land. Til fastlæggelse af støjgrænser ved de nærmeste boliger i det åbne land har kommunen anvendt de grænseværdier, der gælder for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse.

⁵ Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder".

Det vurderes, at støjgrænserne vil blive overholdt, da de fleste støjklender primært er i drift i perioden mellem kl. 07.00 og 18.00.

Der stilles generelle vilkår til overholdelse af støjgrænser samt vilkår om, at en beregning/ måling af støjniveauet i omgivelserne kan kræves, såfremt tilsynsmyndigheden finder, at eventuelle klager er velbegrundede.

Vilkår om støj og lavfrekvent støj gælder al støj fra landbrugsdrift på ejendommens bygningsparcel – ikke støj fra f.eks. markdrift.

Vibration og rystelse

Vibrationer og rystelser forekommer hovedsageligt i forbindelse med den daglige brug af traktorer og transportere til og fra ejendommen.

Brugen af traktorer vil normalt foregå i dagtimerne, men der skal også påregnes sæsonbestemt arbejde f.eks. ved ensilering, høst og forårs- og efterårsarbejde i marken.

Det vurderes, at vibrationer og rystelser vil blive overholdt, da de fleste kilder primært er i drift i perioden mellem kl. 07.00 og 18.00.

Der stilles generelle vilkår til overholdelse af vibrationsgrænser⁶ samt vilkår om, at en beregning/ måling af vibrationsniveauet i omgivelserne kan kræves, såfremt tilsynsmyndigheden finder, at eventuelle klager er velbegrundede.

Vilkår for vibrationer gælder al vibration fra landbrugsdrift på ejendommens bygningsparcel – ikke vibrationer fra markdrift.

Skadedyr

Fluer kan være til stor gene for naboer. Der er flere typer af fluer, som kan give gener, hvor nogle kan komme fra stalde med dyr/gødning og andre kan komme fra naturområder. For fluer, som stammer fra stalde gælder, at de primært vil holde sig hér – kun nogle få vil søge ud i området omkring ejendommen. Det er især fluer fra oplag af gødning, som giver fluer, der søger til huse (herunder naboer), hvor de søger føde.

Vejen Kommune gør i den forbindelse opmærksom på, at for at mindske antallet af fluer, er det nødvendigt at bryde deres livscyklus. I fluesæsonen kan man derfor med fordel forebygge fluegener hver 7-10 dag. Forebygningen kan bestå af hyppig udmugning af bokse og/eller kemisk bekæmpelse. Det er vigtigt at komme i gang med fluebekæmpelsen tidligt, da det kan være svært at få bekæmpet fluerne effektivt, hvis man kommer for sent i gang.

For at sikre at gener fra fluer, der stammer fra stalde/gødning, begrænses, er det vigtigt, at fluer især bekæmpes på larvestadiet. Vejen Kommune stiller derfor vilkår om, at fluer skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

⁶ Miljøstyrelsens vejledning nr. 9 af 1997 "Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø".

Ansøger oplyser, at der i kreaturstalden bruges rigelige mængder snittet halm som strøelse. Den generelle oplevelse er, at hvis overfladen på dybstrøelsesmåtten holdes ren og tør, så er der generelt ikke problemer med fluegener i stalde med dyr.

En del af dyrene er ude i sommerperioden. Dette er med til at reducere produktionsarealet og antallet af fluer i stalden. Desuden vil der blive anvendt et fluedræbende middel i dybstrøelsesmåtten.

Rotter er man forpligtet til at bekæmpe da de kan overføre sygdomme, æde foder, samt ødelægge bygninger og kloaksystemer. Enhver der opdager rotter, har pligt til at anmelde det til kommunen.

Ansøger oplyser, at han anmelder rotter til kommunen, hvis der opstår problemer.

Ansøger oplyser, at han for at forebygge rotter:

- ikke anvender eller opbevarer store mængder forarbejdet foder (tilskudsfoder, mineraler mv.) på ejendommen. Der vil stå en smule kort i nogle sække – hævet fra jorden, så evt. rotteforekomst hurtigt opdages og bekæmpelse iværksættes
- holder rent og ryddeligt omkring ejendommens bygninger, møddings- og ensilagepladser, så der ikke er så mange gemmesteder samt eventuelt fjerne beplantning ved bygninger
- lukker huller i sokler, omkring rør og ved porte

Vejen Kommune vurderer på baggrund af det oplyste, at der efter projektets gennemførelse med de stillede vilkår, ikke vil ske en væsentlig opformering af fluer eller rotter på husdyrbruget, og at ejendommens skadedyrsbekæmpelse vil være tilfredsstillende.

Støv

Støv kan være generende for omgivelserne. Der kan være flere kilder til støvgener.

Ansøger oplyser, at i forbindelse med strøning af dyrene vil der blive anvendt strøningsmaskine. Aktiviteten er kortvarig og sker i en lukket stald.

Der forventes ingen væsentlige problemer med støv fra husdyrbruget. Der henvises dog til god landmandspraksis, således at al transport til og fra bedriften foregår ved brug af hensynsfuld og effektiv kørsel mht. udnyttelse af kapacitet.

Vejen Kommune vurderer, at eventuel støvafgivelse fra produktionsanlægget ikke vil medføre væsentlige gener ved nabobeboelser og uden for bedriftens arealer i øvrigt.

Der fastsættes vilkår om, at driften ikke må medføre væsentlige støvgener.

Husdyrgødning og opbevaringsanlæg

Gødningsproduktion og øvrig tilledning er beregnet til:

Type til opbevaring	Mængder i m ³
Flydende husdyrgødning inkl. vandspild	0 m ³
Overfladevand gyllebeholder* VK (0,37 x 636 m ²)	235 m ³
Overfladevand møddingsplads og kalveområde (1,07 x 0 m ²)	0 m ³
Vaskevand maskiner, vogne og malkeanlæg	0 m ³

Overfladevand plansiloanlæg (1,07 x 0 m ²)	0 m ³
I alt	235 m ³

Tabel 5. Gødningsproduktion og øvrig tilledning. * De resterende 0,7 x 636 m² er indeholdt i gødningsregnskabet på den ejendom, hvor gødningen produceres.

Husdyrbruget skal have den nødvendige opbevaringskapacitet til opbevaring af husdyrgødning, rengøringsvand og vandspild i forbindelse med husdyrproduktionen samt overfladevand.

Der er følgende opbevaringsanlæg på ejendommen:

Opbevaringsanlæg	Opførelsesår	Kapacitet m ³
Gyllebeholder	1994	2.510 m ³
Samlet kapacitet gylle		2.510 m ³

Tabel 6. Oversigt over opbevaringsanlæg.

Der produceres ikke flydende husdyrgødning på ejendommen, men ejendommens gyllebeholder fyldes af biogasanlægget og afsættes på 3. mands arealer.

Eksisterende beholder ligger nærmere end 100 m fra vandløb og søer⁷.

Gyllebeholdere i risikoområder skal forsynes med alarm, jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsen. Der er etableret alarmsystem på beholderen til sikring af uheld. Beholderen er sidst kontrolleret den 24. juni 2024.

Ansøger forventer, at der i gennemsnit er ca. 30 kalve under 6 måneder og 30 større dyr på mellem 12 og 13 måneder på ejendommen på årsbasis.

Jf. normtal fra AAU producerer 30 småkalve, tung race (30 x 1,89) = 56,7 tons gødning.

30 ungdyr, tung race (6-27 mdr.) producerer (30 x 5,52) = 165,6 tons husdyrgødning.

Totalt giver det (absolut worst-case), eftersom dyrene på ejendommen reelt har en slagtealder på 12-13 måneder, 222,3 tons husdyrgødning pr. år.

Hvis der antages en lineær sammenhæng mellem dyrenes alder og den producerede mængde for ungdyrene, så producerer ét dyr i løbet af 21 måneder 5,52 tons husdyrgødning, dvs. 0,26 tons pr. måned. Dyrene er på ejendommen fra de er 6 måneder til de er maksimalt 13 måneder, dvs. i maksimalt 7 måneder. I denne periode vil et ungdyr producere (0,26 x 7) = 1,82 tons.

Med en samlet gødningsproduktion på (56,7 + 1,82) = 58,52 tons husdyrgødning, svarende til (58,52 x 1,7) = 100,48 m³ fast møg og i realiteten ubegrænset opbevaringskapacitet (idet dybstrøelsen fjernes fra ejendommen ved direkte udbringning – bortkørsel med lastbil), er det Vejen Kommunes vurdering, at opbevaring og håndtering af ejendommens dybstrøelse kan ske på en forsvarlig måde.

Kompost med et tørstofindhold på mindst 30 pct. kan oplagres i marken, når oplaget er overdækket med kompostdug eller lufttæt materiale. Opbevaringen må ikke medføre risiko for forurening af grund- eller overfladevand, og oplaget skal opfylde husdyrgødningsbekendtgørelsens afstandskrav for placering af stalde, møddinger mv.

⁷ Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Fast gødning skal altid overdækkes med et vandfast og tætsluttende materiale, hvilket forhindrer større ammoniakfordampning efter udmugning.

Vejen Kommune vurderer, at ejendommen håndterer og opbevarer fast husdyrgødning forsvarligt og efter gældende retningslinjer.

Såfremt der foretages ændringer, som har indflydelse på kapaciteten, skal der indsendes en opgørelse herover til kommunen.

Rest-, spildevand og overfladevand

Der skelnes mellem følgende former for spildevand:

- Rengøringsvand og overfladevand, der kommer i forbindelse med husdyrgødning, som ledes til opbevaringsbeholder for flydende husdyrgødning.
- Overfladevand fra tage og udendørsarealer, som ikke kommer i forbindelse med husdyrgødning, og derfor må ledes til dræn for regnvand eller udsprinkles⁸ efter forudgående tilladelse.
- Sanitært spildevand, som ledes til septiktank eller offentlig kloakering.

Ansøger oplyser, at spildevand fra bedriften består af:

- Tagvand

Der er intet sanitært spildevand fra driftsbygninger og der er ikke afløb fra dybstrøelsesstalden.

Der forventes ingen stigning i spildevandsmængden som følge af ændringen.

Tagvand fra eksisterende bygninger formodes at løbe i bæk. Der gøres opmærksom på, at der ingen ændring sker i forhold til nudrift da der ikke opføres nye bygninger.

Vejen Kommune gør opmærksom på, at det på sigt kan blive aktuelt at søge en separat tilladelse til afledning af tagvand. Tilladelsen til afledning af spildevand bliver i så fald givet i en særskilt afgørelse, da den ikke er omfattet af Husdyrbrugloven.

Det vurderes, at Husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af spildevand, er tilstrækkelige til at beskytte omgivelserne mod forurening fra spildevand.

Kemikalier og affald

Der er 2 olietanke på husdyrbruget. Begge tanke er placeret indendørs, på fast bund.

Der stilles vilkår om, at håndtering af brændstof skal foregå sådan, at der ikke opstår risiko for forurening af jord og grundvand.

Der opbevares ikke kemikalier på ejendommen – ud over fluegift.

For at forebygge spild og forurening som følge af oplag af olie og kemikalier, stilles der vilkår til opbevaring og bortskaffelse.

⁸ Landbrugets byggeblad nr. 103.09-05 om Udenomsfaciliteter – udsprinkling af ensilagesaft og restvand.

Vedrørende affald oplyser ansøger, at der vil blive genereret affald i meget begrænsede mængder bestående af wrap-plastik, lidt halmsnor og ganske få fodersække (papir/plastik). Dyrslægen tager risikoaffald med, eller ejer medtager det til anden ejendom.

Eventuelle selvdøde eller aflivede dyr placeres på befæstet areal ved ejendommens bygninger og overdækkes med enden kadaverdække eller presenning indtil der kan ske afhentning ved DAKA.

Opbevaring og afhentning af selvdøde og aflivede dyr reguleres af "Bekendtgørelse om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr".

Vejen Kommune gør opmærksom på, at bortskaffelse af affald fra ejendommen skal ske i overensstemmelse med Regulativ for Erhvervsaffald og Affaldsbekendtgørelsen.

Vejen Kommune vurderer, at håndtering af affald sker på forsvarlig vis, og der stilles ikke skærpede vilkår.

Ejendommens påvirkning af beskyttet natur – ammoniak

Før der meddeles tilladelse eller godkendelse af husdyrbrug efter § 16 i Husdyrbrugloven, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område og Bilag IV-arter væsentligt, jf. Habitatbekendtgørelsen. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger under hensyntagen til bevaringsmålsætningen for de pågældende områder. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde (dvs. de arter og naturtyper, området er udpeget for at beskytte), kan der ikke meddeles tilladelse eller godkendelse til det ansøgte, jf. "Waddenzee-dommen"⁹.

Påvirkninger vurderes fra ejendommens anlæg op til Natura 2000-områder og på såkaldte kategori 1, 2 og 3 naturområder.

Det er fastsat i Husdyrbrugloven, at et husdyranlæg ikke må etableres, udvides eller ændres, hvis det ligger mindre end 10 m fra kategori 1 eller 2 naturområder. Derudover er der krav til maksimal tilladt ammoniakdeposition på naturområder i kategori 1 og 2 samt et generelt beskyttelsesniveau for kategori 3 naturområder.

Naturvurderingerne er baseret på de ammoniakreducerende tiltag med den angivne effekt, som fremgår af afsnittet "Angivelse af bedst tilgængelige teknik – BAT" samt de ansøgte staldtyper, der fremgår af tabel 1.

Påvirkning af kategori 1 naturområder

For naturområder i kategori 1 (ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000-områder) gælder, at totalbelastningen i naturområdet ikke må overskride fastlagte beskyttelsesniveauer, som afhænger af antallet af øvrige husdyrbrug, som har en ammoniakemission mellem 150 kg N og 5.000 kg N indenfor 2.500 m fra naturarealet.

⁹ Waddenzee-dommen fra EF-Domstolen, sag nr. C-127/02

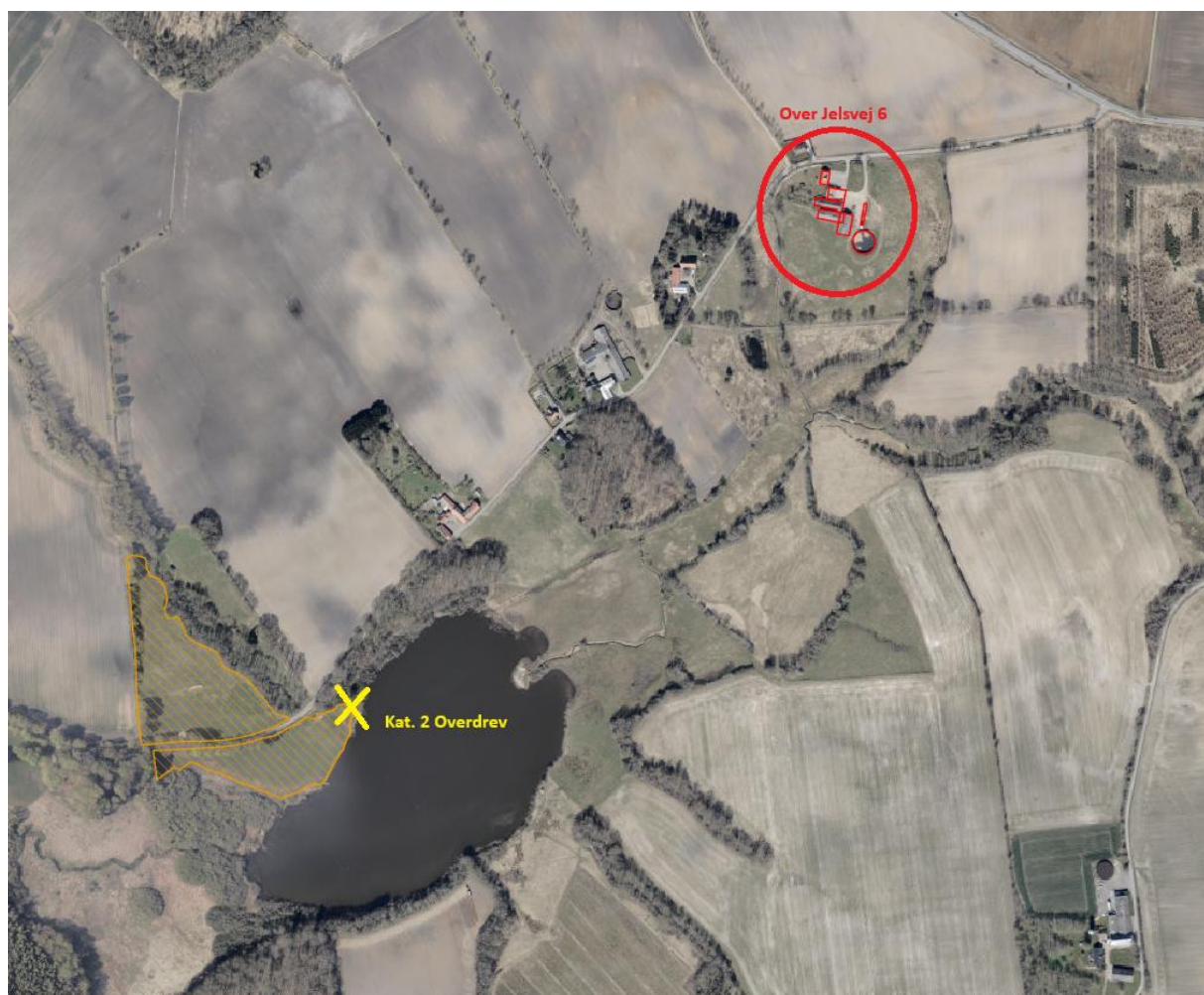
Der er ingen kategori 1 natur i nærheden af ejendommen. Nærmeste Natura 2000-område er nr. 91 (habitatområde nr. 80) – Kongeåen - mere end 6,5 km nordvest for anlægget. På grund af afstanden vurderer Vejen Kommune, at der ikke sker nogen væsentlig påvirkning af naturtypen, og der er ikke behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse ammoniakdepositionen på naturtypen.

Påvirkning af kategori 2 naturområder

For naturområder i kategori 2 (§ 7 arealer udenfor Natura 2000-områder) gælder, at totalbelastningen i naturområderne ikke må overskride 1,0 kg N/ha/år. § 7 arealer er højmoser,

Der er ingen kategori 2 natur i nærheden. Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev, der ligger ca. 838 m syd for ejendommen. Totaldepositionen beregnet til 0,0 kg N/ha/år, og det fastsatte beskyttelsesniveau er overholdt.

Der sker således ikke nogen væsentlig påvirkning af naturtyperne, og Vejen Kommune vurderer, at der ikke er behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse ammoniakdepositionen på naturtyperne.



Figur 4. Kategori 2 naturområder ved anlægget

Påvirkning af kategori 3 naturområder

Kommunen skal jf. Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen foretage en konkret vurdering af, om der forekommer andre naturarealer end ovennævnte ammoniakfølsomme naturtyper i kategori 1 og 2, som kan blive påvirket af ammoniakfordampningen fra ejendommens anlæg. Disse benævnes kategori 3 naturområder.

For naturområder i kategori 3 gælder, at kommunen skal tillade merdepositioner på 1,0 kg N/ha/år på naturtyperne. Kommunen kan efter en konkret vurdering tillade merdepositioner på mere end 1,0 kg N/ha/år. Kategori 3 natur er ammoniakfølsomme skove samt § 3 beskyttede heder, mose og overdrev, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2 natur.

Derudover fremgår det af § 3 i Naturbeskyttelsesloven, at der ikke må foretages en ændring i tilstanden af søer (>100 m²), vandløb, heder, ferske enge, strandenge, overdrev, moser og lignende.

Naturtyperne er vist i nedenstående figur og tabel.



Figur 5. Kort over kategori 3 samt § 3 natur ved anlægget.

Nr.	Naturtype (og evt. undertype)	Tålegrænse (kg N/ha/år)	Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)
1+2	Eng	15-25	0,3 – 2,7	13,9 – 16,3
3+4	Eng	15-25	0,1 – 0,3	13,7 – 13,9

Tabel 7. Beskyttede kategori 3 og § 3 naturområder.

Baggrundsbelastningen i området er 13,6 kg N/ha/år, beregnet for perioden 2021-2023.

Der er stillet vilkår til, at engen der udgør naturpunkt 1+2 skal afgræsses af ejendommens dyr. Afgræsningen gør, at der fjernes mere kvælstof fra naturområdet end dyrene afsætter ved afgræsningen. Da dyrene afgræsser engen forholder Vejen Kommune sig til

naturpunktets højeste tålegrænse, som samlet set, med ammoniakbelastning fra ejendommen og baggrundsbelastning, ikke overskrides. Det forventes, at heller ikke den nederste tålegrænse overskrides da arealet afgræsses.

Der er ikke foretaget beregninger af ammoniakdeposition til øvrige naturarealer længere væk, da Vejen Kommune vurderer, at naturarealer, der ligger længere væk end de i tabellen nævnte naturarealer, ikke vil blive belastet med over 1,0 kg N/ha/år.

Det vurderes, at der ikke vil ske tilstandsændringer på de omtalte naturtyper, og Vejen Kommune vurderer, at der ikke er behov for at stille yderligere skærpede vilkår for at begrænse ammoniakdepositionen på naturtyperne.

Det vurderes, at den primære risiko for næringsstofpåvirkning af søerne er tilførsel af fosfor via overfladeafstrømning fra de omkringliggende arealer, mens påvirkningen fra luftbåren ammoniak ikke vil være af betydning.

Bilag IV-arter, artsfredninger og rødlistearter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted omkring landbrugsejendomme. På baggrund af rapport fra DMU¹⁰ samt Vejen Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at der kan være løvfrø, spidssnudet frø, stor vandsalamander, markfirben, odder, brun langøret flagermus, brun flagermus, dværg flagermus, pipistrel flagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus. Heraf er odder, brun flagermus, brun langøret flagermus, troldflagermus og vandflagermus omfattet af den danske rødliste som sårbare.

Flagermus benytter ofte hulheder i træer eller huse som opholdssted om dagen og under vinterdvalen. Føden består af insekter, som fanges i luften nær vådområder, marker, skove og levende hegn. De enkelte arter af flagermus har forskellige præferencer mht. fødesøgningsområde. Der er ingen registreringer af flagermus nær ejendommens anlæg, men det kan ikke udelukkes, at én eller flere arter kan raste eller yngle i området.

De resterende bilag IV-arter opholder sig ikke på ejendommen, men i det åbne land, derfor er de ikke beskrevet yderligere.

Vejen Kommune har ikke kendskab til andre registreringer af planter og dyr, som er omfattet af artsfredninger eller optaget på nationale eller regionale rødlistes i nærheden af husdyrbrugets anlæg, men en række af arterne vil med stor sandsynlighed forekomme i området.

Under forudsætning af, at eventuelle stillede vilkår i afsnittene "Ejendommens påvirkning af beskyttet natur – ammoniak" overholdes, vurderer Vejen Kommune, at driften af ejendommen ikke vil have negativ indflydelse på ovennævnte arter, da der ikke ændres på vandhuller, fortidsminder, sten- og jorddiger eller andre potentielle levesteder for padde eller krybdyr.

¹⁰ Faglig rapport nr. 635 og nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser.

Der fjernes ikke gamle bygninger eller fældes store træer, der kunne være levested for flagermus. Der sker med andre ord ikke fysiske ændringer i forbindelse med projektet, der kan være til skade for bilag IV-arter.

I henhold til Habitatbekendtgørelsens § 11¹¹ og de stillede vilkår, vurderer Vejen Kommune, at udvidelsen ikke vil medføre en forøget påvirkning af de nævnte bilag IV- og rødlistearter eller deres levesteder.

3 Lovformalia m.m.

Del 3 omhandler forhold omkring høring og offentliggørelse samt varighed, restbeskyttelse, udnyttelse og ophør af bedriften.

Oplysninger om ejendom og husdyrbrug

BFE-nummer	9251914
Matrikelnummer	Matr. 8 m.fl., alle Jels Ejerlav, Jels
CVR	45955893
CHR	Intet endnu, det kommer når der indsættes dyr i stalden
Ejendommens ejer	Erik Kühne
Husdyrbrugets ejer	Kasper Kühne
Husdyrbrugets kontaktperson	Kasper Kühne

Forudgående inddragelse af offentligheden

Vejen Kommune har vurderet, at ansøgningen ikke er omfattet af krav om udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport. Der er således ikke sket forudgående inddragelse af offentligheden. Det vurderes ligeledes, at ændringerne på ejendommen er af underordnet betydning for offentligheden.

Høring af udkast

Udkastet til afgørelsen har været sendt i høring i 14 dage fra den 11. maj 2026 til den 26. maj 2026 hos ansøger.

Orientering om udkast til afgørelsen er sendt til alle borgere, der er part i sagen, herunder naboer indenfor 300 m. Udkastet eftersendes ved henvendelse herom.

Vejen Kommune vurderer, at ændringen af husdyrbruget er af underordnet betydning for ejere af de driftsarealer (dvs. uden huse/bygninger), der grænser op til ejendommen. Derfor bliver der ikke gennemført høring af disse, jf. husdyrlovens § 56 stk. 2.

¹¹ "Udpegning og administration af internationale beskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter".

Parter:

Over Jelsvej 9, 6630 Rødding

Over Jelsvej 9A, 6630 Rødding

Over Jelsvej 11, 6630 Rødding

Interessenter, der har anmodet om udkast:

Ingen

Indkomne høringsbidrag og kommunens vurdering

Der er ikke indkommet høringsbidrag i høringsperioden.

Offentliggørelse af afgørelse og orientering til modtagere

Kommunens afgørelse er offentliggjort på kommunens hjemmeside torsdag den 28. maj 2026.

Kopi af afgørelsen er sendt til parter og interessenter, der har anmodet om høringsudkast og haft kommentarer hertil samt organisationer og myndigheder, der fremgår af nedenstående liste.

Der kan klages over kommunens afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet senest den 25. juni 2026 jf. vedlagte klagevejledning (bilag 1).

Kopimodtagere af afgørelsen

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, trvest@stps.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsted post@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Formand Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø dnvejen-sager@dn.dk

Rådet for Grøn Omstilling, Blegdamsvej 4B, 2200 København N husdyr@rgo.dk

Lokalafdeling Friluftsrådet for Vejen Kommune: astrid.trekantsomraadet@friluftstraadet.dk

Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, lokalkontoret vejen@dof.dk

Foreningen Greenpeace Danmark, Njalsgade 21G 2.sal, 2300 København, info.dk@greenpeace.org

Museet på Sønderkov, post@sonderskov.dk

Udnyttelse af afgørelse

Tilladelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men det begrænser ikke klagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Vejen Kommunes afgørelse.

Tilladelsens varighed, retsbeskyttelse og revurdering

I Husdyrbrugloven gives der 6 års udnyttelsesfrist.

Efter den fastsatte udnyttelsesfrist gælder det, at hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes (helt eller delvist) i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del, som ikke har været udnyttet i de seneste 3 år (kontinuitetsprincippet).

Produktionsarealet er udnyttet, når 25 % af arealet er driftsmæssigt udnyttet, dvs. at der går mindst 50 % af det mulige antal dyr inden for rammerne af dyrevelfærdskravene.

Med denne afgørelse følger 8 års retsbeskyttelse. Dette betyder, at vilkårene inden for denne periode kun kan ændres, hvis der fremkommer nye oplysninger om forureningens skadelige virkning, hvis forureningen medfører skadevirkninger, der ikke kunne forudses da afgørelsen blev meddelt, eller hvis forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund. Der henvises til reglerne i Husdyrbrugloven.

Husdyrbrugets ophør

Vejen Kommune stiller vilkår om, oprydning og bortskaffelse af affald ved ophør af bedriften. Herunder at der skal træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare, dvs. alle opbevaringsanlæg skal tømmes og rengøres, og ejendommen skal fremgå i miljømæssig god stand.

Ved eventuelt ophør af produktionen, vil der efter Vejen Kommunes opfattelse ikke ske en væsentlig indvirkning på miljøet fra produktionsanlægget hvis:

- Staldanlæg samt husdyrgødnings- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt.
- Miljøfarligt affald bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler.

Øvrige forhold

Byggeri, vandindvinding og spildevandsafledning

Såfremt vandforbruget stiger, og der anvendes egen boring, skal der indsendes ansøgning om indvindingstilladelse til Vejen Kommune.

Særsomt tilladelse til udledning/nedsivning af tagvand må forventes at skulle indhentes hos Vejen Kommune.

Der kan være andre forhold, der skal søges om ved Vejen Kommune.

Bilagsoversigt

1. Klagevejledning.

Bilag 1.

Klagevejledning, jf. "Husdyrbrugloven" nr. 520 af 01.05.2019.

Hvilke afgørelser, tilladelser og miljøgodkendelser kan påklages

Alle afgørelser, der er truffet af kommunen med hjemmel i "Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug" eller regler, der er fastsat med hjemmel i loven, kan jf. § 76 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvem kan klage

Klageberettiget er enhver med væsentlig interesse i sagens udfald, miljøministeren samt visse landsdækkende organisationer, jf. §§ 84-87.

Til hvem skal der klages

Der skal klages via den elektroniske klageportal. Se vejledning på [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](http://naevneneshus.dk). Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefrist

Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter, at afgørelsen, tilladelsen eller miljøgodkendelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort f.eks. ved annoncering, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen, jf. § 79. En klage anses for at være indgivet, når den er tilgængelig for Vejen Kommune i Klageportalen.

Gebyr

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016 niveau, gebyret indeksreguleres hvert år). Gebyret betales enten direkte med betalingskort eller der sendes en opkrævning. Miljø- og Fødevareklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside [Klagevejledning Miljø- og Fødevareklagenævnet \(naevneneshus.dk\)](http://naevneneshus.dk). Gebyret tilbagebetales, hvis den, der klager, får helt eller delvis medhold i klagen.

Domstolsprøvelse

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. § 90.

Opsættende virkning

En klage over en afgørelse har ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen eller miljøgodkendelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Tilladelsen/godkendelsen må ikke udnyttes, hvis den indeholder placering af driftsbygninger væk fra de øvrige driftsbygninger, jf. § 81. Dette vil være angivet i afgørelsen. Udnyttelse af en tilladelse eller miljøgodkendelse kan kun ske under opfyldelse af vilkårene, som er fastsat i tilladelsen eller miljøgodkendelse.