

Kurtzmann Auto  
v/Steen Anthon Kurtzmann Jensen  
Rimsø Bygade 8  
8500 Grenaa

Afdeling: Byg og Miljø  
Dato: 16. september 2020  
Reference: Bente Christensen  
Tlf.: 89 59 40 19  
E-mail: bc@norddjurs.dk  
Journalnr.: 08/11273

## TILSYNSRAPPORT

### Miljøtilsyn hos Kurtzmann Auto, Rimsø Bygade 8, 8500 Grenaa.

Tilsynsdato: 15. september 2020  
Fra virksomheden deltog: Steen Kurtzmann  
Fra Norddjurs Kommune deltog: Bente Christensen  
Virksomhedens kontaktperson: Steen Kurtzmann  
Virksomhedens CVR-nr.: 70133318  
Virksomhedens telefonnr.: 40 18 74 16  
Antal ansatte i virksomheden: Ingen  
Virksomhedstype: W12 -Autoværksted

#### Baggrunden for tilsynet

Norddjurs Kommune har foretaget et basistilsyn på virksomheden, som er en samlet gennemgang af virksomhedens miljøforhold. Formålet med tilsynet var at sikre, at virksomheden overholder miljøbeskyttelsesloven, lov om forurenede jord, regler udstedt i medfør af disse love og afgørelser truffet i medfør af disse. Tilsynet er foretaget i henhold til § 65 i miljøbeskyttelsesloven.

#### Generelt

Steen Kurtzmann oplyste, at autoværkstedet er sat til salg. Steen Kurtzmann giver besked, når værkstedet er solgt.

Der er ryddet op på værkstedet og der er ingen aktivitet p.t.

#### Opsummering af miljøtilsynet

Afmelding af gammel tank og anmeldelse af ny tank skal ske med det samme. Se afsnittet "Fyringsanlæg og olietanke".

Anmeldelse af containere. Se afsnittet "Containere på adressen Rimsø Bygade 4, 8500 Grenaa".

#### Affald

Alt affald i og omkring værkstedet er bortskaffet.

#### **Råvarer**

Ikke relevant p.t.

#### **Støj**

Ikke relevant p.t.

#### **Luft / afkast**

Ikke relevant p.t.

#### **Spildevand**

Der er kun sanitært spildevand.

#### **Fyringsanlæg og olietanke**

Ejendommen opvarmes med flydende brændsel. Der er dog ikke registreret en olietank i BBR. Der stod en udendørs olietank på 1.200 liter fra 1983. Denne er nu registreret i BBR.

I henhold til olietankbekendtgørelsens § 44 er sløjfningsterminen for udendørs/overjordiske olietanke 30 år. Det vil sige, at olietanken er for gammel og **skal udskiftes med det samme**.

Afmelding af den gamle tank og anmeldelse af en ny tank skal ske elektronisk via [www.byggomiljoe.dk](http://www.byggomiljoe.dk). Du skal logge ind med dit nemID.

#### **Jordforurening**

Ejendommen er kortlagt på vidensniveau V1. Der blev ved tilsynet ikke visuelt set noget, der kunne være tegn på en jordforurening.

#### **Egenkontrolvilkår**

Ikke relevant p.t.

#### **Opfølgning på tidligere meddelte henstillinger, påbud eller indskærper**

Der er ingen tidligere meddelte henstillinger, påbud eller indskærper, som ikke er efterkommet.

#### **Containerne på adressen Rimsø Bygade 4, 8500 Grenaa**

Ved miljøtilsynet den 11. december 2014 blev du oplyst om følgende:

"Norddjurs Kommune kan ikke se, at der er registreret en tilladelse til disse containere. Det kan oplyses, at der skal fremsendes anmeldelse om byggeri for så vidt angår de 3 containere snarest muligt. Dette skal gøres elektronisk via [www.byggomiljoe.dk](http://www.byggomiljoe.dk). Når du har fremsendt anmeldelse, vil du høre fra Byggeafdelingen."

Norrdjurs Kommune kan ikke se, at der er modtaget anmeldelse af disse containere. Dette bedes derfor gjort snarest muligt.

#### Øvrigt

Værkstedet er ikke tilmeldt genbrugsstationen som erhverv.

Der stod en del beholdere på adressen Rimsø Bygade 4. Disse beholdere anvendes til opsamling af regnvand.

#### Brugerbetaling

Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse.

I forbindelse med miljøtilsynet, herunder forberedelse, tilsyn, afrapportering, opfølgning på eventuelle håndhævelser med videre, vil virksomheden blive opkrævet brugerbetaling for tidsforbruget. Brugerbetalingen udgør for 2020 kr. 333,22 pr. time. Brugerbetalingen vil blive opkrævet på et senere tidspunkt.

#### Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn<sup>1</sup> offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Norrdjurs Kommune enten til adressen Norrdjurs Kommune, Virksomhedsgruppen, Torvet 3, 8500 Grenaa eller på mail til [bc@norrdjurs.dk](mailto:bc@norrdjurs.dk). Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Norrdjurs Kommune inden den 30. september 2020 inden for rådhusets åbningstid. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra dig inden denne dato, vil Norrdjurs Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Det skal oplyses, at enhver har ret til at søge aktindsigt i sagens øvrige oplysninger, dog med de begrænsninger som offentlighedsloven<sup>2</sup>, forvaltningsloven<sup>3</sup> og miljøoplysningsloven<sup>4</sup> sætter.

Med venlig hilsen



Bente Christensen  
miljøsagsbehandler

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

<sup>2</sup> Lov nr. 556 af 29. maj 2018 om offentlighed i forvaltningen

<sup>3</sup> Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. juni 2014 om forvaltningsloven

<sup>4</sup> Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017 om aktindsigt i miljøoplysninger