

§16b -tilladelse til hestehold og ridebane

10. maj 2022



Stamdata

I henhold til Lovbekendtgørelse om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., nr. 520 af 01/05/2019

§ 16b tilladelse til hestehold – Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris

Virksomhedens adresse:	Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris
CVR nr.:	26631963
CHR nr.:	130841
Matrikel:	15a, Neder Dråby By, Dråby og 11t, Gerlev By, Gerlev
Virksomhedens ejer:	Jan Olsen og Susanne Rosenlund Hansen, Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris
Ansøger:	Jan Olsen og Susanne Rosenlund Hansen, Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris
Konsulent:	Mette Gold Frederiksen, Agrovi I/S v/Nordsjællands Landboforening og Dansk Udlandsrådgivning, mgf@agrovi.dk Industrivænget 22, 3400 Hillerød, tlf. 29335989
Sagsbehandler:	Nadia Mikkeline Rasmussen, namra@frederikssund.dk Mette Fjellerad, mfjel@frederikssund.dk
Dato for tilladelse:	10. maj 2022

Indhold

Indledning	3
Husdyrbrugets historik	4
Ikke-teknisk resumé.....	4
Tilladelse	5
Vilkår.....	6
Drift og indretning	6
Stalde og produktioner	6
Husdyrgødning	6
Fluebekæmpelse og skadedyr.....	6
Støv og lys	7
Anvendelse.....	7
Udarbejdelse af handleplaner ved uforudsete gener	7
Driftsjournal	8
Affald	8
Frederikssund Kommunes vurdering.....	8
Lokalisering	8
BAT	9
Forurenende anlæg	9
Spildevand	9
Trafik.....	10
Skadedyrsbekæmpelse.....	10
Ammoniakdeposition.....	10
Beskyttet natur.....	12
Lugtemission	12
Lovgrundlag.....	14
Klagevejledning og offentliggørelse.....	14
Søgsmål	14
Interessentliste for høring og offentliggørelse	15
Nedenstående er orienteret om udkast til miljøtilladelsen	15
Nedenstående er orienteret om miljøtilladelsen.....	16
Bilagsliste	17
Bilag 1: Situationsplan.....	18
Bilag 2: Ligeud galopbanen	19
Bilag 3: Kort over stier i området, samt overgang	20
Bilag 4: Indretning BBR 4.....	21
Bilag 5: Indretning af BBR 6, samt møddingscontainer	22

Indledning

Jan Olsen og Susanne Rosenlund Hansen har søgt om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b, jævnfør lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.1, på Kirkevej 20, 3630 Jægerspris.

Ansøger ønsker tilladelse til et hestehold på ejendommen Kirkevej 20, 3630 Jægerspris med dertilhørende ridebaner, galopbaner og walkers. Det eksisterende hestehold på 42 heste udvides til 47 heste, hvoraf ca. 30 er galopheste og de resterende er pensionsheste. Der skal etableres nye bokse i en eksisterende lade, og der skal etableres en "ligeud bane" til den eksisterende galopbane.

Ejendommen indrettes med:

- BBR 6 – Ridehal og hestestald. Hestestalden er indrettet med 42 hestebokse med et produktionsareal på i alt 525 m². Ingen ændring fra det eksisterende.
- BBR 4 – Eksisterende lade uden bokse. Laden indrettes som stald med 5 hestebokse med et produktionsareal på i alt 75 m². Der skal dispenseres for afstand til egen bolig.
- Ridebane 22 m x 61 m, springbane 28 m x 74 m, Walker 17 m i diameter og Seawalker 25 m i diameter
- Galopbanen – oval bane på ca. 1000 m i omkreds og et areal på ca. 410 m x 250 m. Der udvides med en ligeud galopbane spor på 700 m, som har sin slut på nuværende galopbane, og derfor får en længde på i alt 1000 m. Ligeud galopbanen fremstår som et spor med en bredde på 3 m med hegn på begge sider.

Der bliver et samlet produktionsareal på 600 m².

Hesteholdet medfører en årlig gødningsproduktion på 241 tons, svarende til 410m³ dybstrøelse.

Møddingscontaineren har en kapacitet på ca. 20 m³ – hvilket svarer til en opbevaringskapacitet på ca. 2,5 uger.

For at opfylde krav om opbevaringskapacitet, skal der altid foreligge skriftlig aftale om afhentning af husdyrgødningen grundet møddingscontainerens størrelse. På nuværende tidspunkt foreligger en 5-årig aftale med vognmandsfirmaet Vindekilde om en fast ugentlig tømning af containeren. Husdyrgødningen vil derfor altid blive afhentet af vognmand med fast interval.

Da ammoniakemissionen fra ejendommen er mindre end 3.500 kg NH₃-N/år, skal husdyrbruget meddeles en miljøtilladelse i henhold til husdyrbruglovens §16b.

Ejendommen har landbrugspligt og drives med 20 ha.

Ejendommen drives som hestepension, og ansøger har specialiseret sig i opstaldning af galopheste i træning. Ansøger har en mangeårige aftale med RB Racing, der er et firma der udelukkende beskæftiger sig med træning og ridning af professionelle galopheste til hestevæddeløb.

Galopbanen bruges som træningsbane for de opstillede galopheste på ejendommen. For at forbedre træningsmulighederne for hestene, udvides den ovale bane med et ligeud spor. Ligeud galopbanen vil blive brugt som en del af hverdagstræningen, og hesten befinder sig på banen i nogle minutter ad gangen. Ligeud galopbanen er væsentlig i forhold til at få de bedste træningsmuligheder for galophestene på ejendommen, og dermed bedre udviklingsmuligheder for virksomheden.

RB Racing har fokus på sikkerhed både hvad angår hestene, personalet og folk der går tur i området. De er indstillet på, at der skal etableres sikkerhedsforanstaltninger for alle parter.

Der skal etableres et hegn for at sikre hestene bliver på banen, og som viser de gående, at det er et arbejdsområde. Derudover er jockeyerne altid opmærksom på at forhindre mulige ulykker ved ridning i høj fart, og tager hensyn til evt. gående langs stien.

Banen anlægges nær en eksisterende sti, som benyttes af lokale til at gå ture. Stien skal derfor fortsat være til at benytte, og der skal sikres mulighed for at krydse banen for gående og cyklister, for at opretholde stisystemet. Stiens placering bliver fastsat i anden afgørelse.

Overgangen over banen ligger ud for Duemosevej, her vil man kunne krydse banen og fange stien der går mod Druedalsvej på den anden side af banen. Overgangen bliver etableret som en form for låge, hvor gående og cyklister, så kan træde ind på banen. Af sikkerhedsmæssige årsager laves der kun en overgang, så jockeyerne har fulde oversigtsforhold for at se mulige personer, der krydser banen.

Der bliver derfor ikke etableret en overgang ved stien mellem matrikel 15a og 16, da stisystemet fungerer uden overgangen, og det er en nyere sti, der ikke er vigtig for sammenhængen af stisystemet.

Ligeud galopbanen vil fungere på den måde, at man skridter helt ned for enden af banen, her sikre man sig at sikkerheden er i orden og at ingen passere banen. Når man er klar, galoperer man afsted mod den ovale galopbane.

Ligeud galopbanen skal opbygges på et jævnt stykke veletableret græstæppe, herpå lægges en armeringsdug med ca. 20 cm sand ovenpå. Armeringsdugen sikrer at sand og jord ikke blandes sammen, og at man kan fjerne sandet igen, hvis man ønsker det.

Husdyrbrugets historik

Ansøger har i forvejen aktiviteter på ejendommen, der ønskes udvidet. Dette dyrehold har ikke tidligere fået godkendelse eller tilladelse, hvorfor Frederikssund Kommune betragter ansøgningen om hestehold som en etablering af et husdyrbrug.

Ikke-teknisk resumé

Ejendommen Kirkevej 20A og 20B ejes og drives af Jan Olsen og Susanne Rosenlund Hansen, som har specialiseret sig i opstaldning af galopheste. Det er derfor vigtigt for driften af ejendommen at have gode faciliteter til træning af galopheste.

Der ansøges om en forsættelse af produktionsarealerne i en eksisterende lade, hvor der indrettes nye hestebokse og faciliteter til galoptræning på en "ligeud galopbane"

Der ønskes etableret:

- Indretning af bokse i eksisterende lade
- Etablering af en ligeud galopbane i forlængelse af eksisterende galopbane

Alle staldsystemer er indrettet med dybstrøelse. Husdyrgødningen afhentes af vognmand, hvorefter det udbringes efter husdyrgødningsbekendtgørelsens gældende regler.

Hestestald i BBR 4 vil etableres i selvstændig brandcelle, og vil ligge 0 m fra egen bolig der er placeret på 1. salen i BBR 3. Der søges derfor om dispensation for afstandskravet på 15 m til egen bolig.

Hverken husdyrholdet eller ejendommen er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre ejendomme.

Nedenfor findes de væsentligste oplysninger omkring driften på ejendommen. Der er i ansøgningen både angivet 8 års drift og nudrift.

Alle afskæringskriterier i husdyrgodkendelseslovgivningen er overholdt, og produktionen drives på stedet med størst mulig hensyntagen til natur, naboer og omgivelser.

Tilladelse

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger, meddeler Frederikssund Kommune miljøtilladelse til et hestehold på 47 heste på 600 m² produktionsareal, samt dertilhørende ridebaner og galopbaner på Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris. Det ansøgte er behandlet efter § 16b, stk. 1 i husdyrbrugloven og skal drives på de i tilladelsen stillede vilkår.

Der er ikke tidligere godkendt et hestehold på ejendommen, hvorfor ansøgningen er behandlet som en etablering af hestehold.

Det er Frederikssund Kommunes vurdering, at husdyrbruget, med de stillede vilkår for indretning og drift, ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet.

Der gives desuden dispensation fra afstand til egen bolig i medfør af husdyrbrugloven § 9 stk. 3. Dispensationen er givet da boksene opføres i en eksisterende bygning, derudover er bruger af stald også ejer af boligen. Der er fastsat vilkår om hygiejnen, herunder om håndtering af husdyrgøddningen, i forbindelse med dispensationen.

Med godkendelsesbekendtgørelsen, der trådte i kraft 1. august 2017, skal ejendommens produktion fremadrettet alene vurderes efter størrelsen af produktionsarealet og ikke antallet af dyr. Derfor giver denne tilladelse mulighed for at have det antal heste, der kan være på det godkendte produktionsareal, 600 m². Alle gældende krav og regler for husdyrhold, herunder pladskrav, dyrevelfærd mv. skal dog stadig overholdes.

Tilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldafsnit og gødningsopbevaringsanlæg samt ændres i de tilladte dyretyper, før ændringen er godkendt af Frederikssund Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser, også selvom disse regler måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

Der gøres opmærksom på, at en afgørelse efter husdyrbruglovens § 16b ikke fritager fra krav om tilladelse, godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning fx byggeloven. Herunder kan det nævnes, at byggetilladelse til ændring af anvendelse af BBR 4 fra lade til stald, herunder om krav til brandsikring, skal søges separat hos Frederikssund Kommune.

Med tilladelsen følger en række vilkår, som ejeren af husdyrbruget har ansvaret for at overholde. Frederikssund Kommune gør opmærksom på, at der kan være lovkrav fra andre love, som også skal overholdes, selvom disse ikke er beskrevet her.

Vilkår

Drift og indretning

1. Vilkårene i denne tilladelse gælder fra tilladelsens i krafttrædelse.
2. Ved ophør med husdyrproduktion, skal der udføres begrænsende foranstaltninger mod forurening:
 - Alle anlæg skal tømmes og rengøres for husdyrgødning, der bortskaffes efter gældende regler.
 - Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald m.v. skal bortskaffes i henhold til gældende regler.
3. Frederikssund Kommune skal straks orienteres om følgende forhold:
 - Ejerskifte af virksomhed
 - Indstilling af driften for en længere periode
4. Alle medarbejdere skal være orienteret om ejendommens miljøtilladelse og være bekendt med vilkårene i denne. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på husdyrbruget.

Hvis tilladelsen ikke udnyttes i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den, der ikke været udnyttet (kontinuitetsbrud). Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 pct. af det tilladte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Stalde og produktioner

5. Det tillades et hestehold i 600 m² bokse.
6. Stalde skal indrettes med dybstrøelse, eller et alternativt staldsystem med tilsvarende eller lavere ammoniakemission.

Da staldtyperne er afgørende for ammoniakberegningen, er der stillet vilkår hertil. Det er med vilkårene tilladt at anvende staldsystemer med en lavere ammoniakemission, end dem der ligger til grund for beregningen.

Husdyrgødning

7. Husdyrgødning fra galop- og ridebaner skal opsamles dagligt og placeres i møddingscontainer.
8. Der må ikke opstå uhygiejniske tilstande i etableret stald under egen beboelse.
9. Al husdyrgødning skal opbevares i møddingscontaineren.
10. Møddingscontaineren skal tømmes mindst hver anden uge.

Da møddingscontainerens kapacitet er mindre end den årlig gødningsproduktion, er der stillet vilkår om at containeren skal tømmes mindst hver anden uge. Frederikssund Kommune gør opmærksom på, at husdyrgødning på møddingsopbevaringen skal overdækkes jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens §15. Der er ikke stillet vilkår herom, da det er et lovkrav.

Fluebekæmpelse og skadedyr

11. På husdyrbruget skal der foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med fastsatte retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi "Retningslinjer for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr".
12. Hele ejendommen og dens omgivelser skal holdes i en renlig og ryddelig stand og opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Der er stillet vilkår om renholdelse af ejendomme og udstyr samt at udføre skadedyrsbekæmpelse for at forebygge eller reducere miljøpåvirkningerne fra husdyrproduktionen, særligt med henblik på forebyggelse af forekomst af rotter. Frederikssund Kommune gør opmærksom på, at opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at det sikrer mod skadedyr (rotter m.v.)

Støv og lys

13. Driften af ejendommen må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.
14. Ridebaner holdes fugtige/vandes for at minimere støvgener.
15. Udendørs lyskilder må ikke pege direkte mod naboejendomme. Lys på ridebanen er svagt orienteringslys monteret højst 1 m over terræn

For at reducere gener for naboejendomme, er der stillet vilkår om, at der ikke må forekomme væsentlige støvgener uden for ejendommen, ligesom udendørs lyskilde ikke må pege direkte imod naboejendomme. Væsentligheden af eventuelle støv- og lysgener vurderes i forbindelse med miljøtilsyn.

Anvendelse

16. Galopbanen bruges kun til træning, og der afholdes ingen arrangementer på ejendommen.
17. Der opsættes skilte ved stierne for at advare om løbende heste. Placeringerne kan ses på bilag 2.
18. Der skal være hegn om galopbanen for at sikre mod ulykker mellem gående eller cyklister på stien og de arbejdende heste samt jockey.
19. Der skal etableres en overgang hvor Duemosevej støder op til galopbanen. Placeringen kan ses på bilag 2.

For at forhindre fare omkring galopbanen, er der stillet vilkår om anvendelse af galopbanen. Der ligger en sti i umiddelbar nærhed af ligeud banen, og der skal derfor tages hensyn til gående og hunde i snor.

Vi har ønsket, at de rettigheder som befolkningen har jf. naturbeskyttelsesloven § 26 ikke forringes. Derfor har vi stillet vilkår om, at stierne fortsat skal være i området og skal kunne benyttes af gående og cyklister.

Udarbejdelse af handleplaner ved uforudsete gener

20. Hvis Frederikssund Kommune vurderer, at eventuelle klager om støj-, lugt-, støv-, rystelser- og/eller lysgener er velbegrundede, skal husdyrbruget udarbejde en handleplan og eftervise at de stillede krav er overholdt. Handleplanen skal godkendes af Frederikssund Kommune.
21. Udgiften til støjmålingerne afholdes af ansøger og udføres af akkrediteret firma i overensstemmelse med Miljøstyrelsen vejledninger. Akkrediteret støjmåling kan maksimalt kræves én gang årligt.

Husdyrproduktionen generelt må ikke medføre væsentlige gener til omgivelserne. Der er derfor stillet vilkår omkring dokumentation og handleplan for husdyrbrugets drift, hvis der skulle forekomme væsentlige gener ved de omkringboende.

Driftsjournal

22. Følgende materiale skal som et minimum til enhver tid kunne forevises tilsynsmyndigheden:

- Dokumentation for antal heste på ejendommen.
- Kvitteringer for aflevering af farligt affald.
- Kvitteringer for afhentning af husdyrgødning.

Dokumentationen skal opbevares i min. 6 år.

Frederikssund Kommune stiller vilkår omkring udarbejdelse af en driftsjournal for husdyrbruget. Driftsjournalen har til formål at dokumentere de stillede vilkår i miljøtilladelsen samt at lovens krav på området er overholdt. Der er metodefrihed omkring udformningen af driftsjournalen.

Affald

Husdyrbruget er omfattet af de generelle regler om håndtering af affald. Affald sorteres og afhentes af godkendt renovatør eller afleveres på genbrugsstation.

Farligt affald skal bortskaffes til godkendte modtageanlæg og transporten af farligt affald skal ske af godkendte transportører. Der kan afleveres op til 200 kg farligt affald pr. år på genbrugsstationen, men større mængder skal afhentes via en godkendt transportør.

Der er stillet vilkår om dokumentation på korrekt bortskaffelse for affaldstyper under kategorien "farligt affald".

Virksomheder kan aflevere samme fraktioner som borgere, men virksomheder kan ikke aflevere medicin fra landbrug og andre fraktioner, som almindelige borgere ikke har brug for at komme af med.

På genbrugsstationerne i Frederikssund Kommune udleveres der kvittering ved aflevering af farligt affald, som for eksempel spildolie (i max 10 l emballage), oliefiltre, akkumulatorer, spraydåser, malingsrester, tomme oliedunke og kemikalierester (pesticidaffald).

Medicinrester, kanyler og lignende sendes retur med dyrlæge og opbevares i aflåst skab i mellemtiden.

Døde dyr forekommer normalt ikke på ejendommen, hvis det sker, vil det døde dyr blive afhentet af DAKA hurtigst muligt.

Frederikssund Kommunes vurdering

Ansøgningsmaterialet er gennemgået, vurderet og fundet tilfredsstillende. Der lægges i vurderingen vægt på, at etableringen af de ekstra hestebokse etableres i eksisterende lade og driften af ejendommen ikke ændres væsentligt. Den tilføjede ligeud galopbane vurderes ligeledes at udgøre en aktivitet der kan rummes af husdyrholdet.

Lokalisering

Ejendommen ligger i landzone syd for Jægerspris. Hesteholdet er allerede etableret med ridebaner, ridehal, galopbane og møddingsanlæg. Der søges om udvidelse af produktionsarealet med 5 hestebokse i eksisterende lade og udvidelse af galopbanen med et ligeud spor.

Ansøger har redegjort for, at hesteholdet ikke vil påvirke værdifulde bebyggelser, kulturmiljøer eller det omgivende landskab negativt. Kommunen vurderer, at ændringen ikke er i strid med kommuneplanen.

Ejendommen ligger ikke indenfor bygge- eller beskyttelseslinjer af nogen art.

Hestestald i BBR 4 vil etableres 0 m fra egen bolig, der er placeret på 1. salen i BBR 3, der skal derfor meddeles dispensation fra afstandskravene. Det vurderes, at der kan meddeles dispensation, da hesteholdet etableres i eksisterende bygning.

Galopbane-sporet etableres som en grusbane i niveau med terræn. Vi vurderer, at en stribe grus i niveau med terræn ikke vil påvirke oplevelsen af landskabet væsentligt. Langs med banen kommer et hegn som skal sikre at hesten følger banen, og adskiller banen fra stien så galopheste og gående ikke støder sammen. Der er tale om et plastik hegn, der kan give sig en smule for at passe på hestene, hvis de rammer det. Det er den samme type hegn, der er rundt om den ovale galopbane. Vi vurderer, at det minder om de hegn, der typisk er rundt om hestefolde og er almindeligt i landskabet. Hegnet vil derfor ikke påvirke landskabet væsentligt, da der i forvejen er flere indhegnede folde i området.

Der etableres kun en overgang med gode oversigtsforhold, for at undgå farlige situationer ved gående eller cyklister på galopbanen. Ansøger skal opstille skilte hvor stierne i området møder banen, for at advare om løbende heste. Vi vurderer, derfor der ikke er et væsentligt sikkerhedsmæssigt problem for gående og cyklister i området.

BAT

Ammoniakfordampningen fra hesteholdet er beregnet til 347,4 kg NH₃-N/år.
Ammoniakfordampningen er altså under 750 kg NH₃-N/år – derfor er der ikke krav til BAT.

Forurenende anlæg

Ansøger har beskrevet de potentielle gener fra husdyrbruget. Der er i den indsendte projektbeskrivelse redegjort for tiltag, der sikrer de omkringboende mod væsentlige gener i form af lugt, støj, lys, transport, fluer og uhygiejniske forhold.

Ansøger har ligeledes beskrevet den potentielle forurening fra husdyrbruget. Der er redegjort for følgende forureningskilder: ammoniakfordampning fra staldene, opbevaring og håndtering af husdyrgødning, spildevand og affald.

Der er etableret lys på ridebanen i en højde af max 1 m over terræn. Der er stillet vilkår om, at udendørs lyskilder ikke må pege direkte mod naboejendomme.

Spildevand

Afløb fra staldsystem BBR 6 ledes til en lukket opsamlingsbeholder. Der er meget begrænset med spildevand fra staldene. Der sker ingen ændring i det eksisterende opsamlingsystem. Afledning fra BBR 4 vil ligeledes føres til lukket opsamlingsbeholder, og vil blive etableret og anmeldt af autoriseret kloakmester.

Beholderne afhentes efter behov, de har aldrig nået at være fyldte.

Overfladevand fra eksisterende tagflader opsamles i 10.000 liters tank, og bruges til vanding af baner for at undgå støv.

Trafik

Transportaktivitet på ejendommen er af så ubetydeligt omfang, at det vurderes at det ikke giver gener for naboejendommene.

Ud fra den oplyste indretning af driften, kan der ikke forekomme driftsforstyrrelser eller uheld der kan afstedkomme en væsentlig miljøpåvirkning

Transporter til og fra ejendommen ændres ikke i forhold til nudrift ved etablering af ligeud galopbanen og udvidelse af 5 hestebokse.

	Den normale drift
Foder og strøelse	Gns. 1-2 lastbiler pr. måned
Afhentning af dybstrøelse	Gns. 1 lastbil pr. uge
Øvrig transport med personbiler og små hestetransporter	Flere biler på dagligbasis

Tabel 1: Oversigt over transporter på ejendommen

Skadedyrsbekæmpelse

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer. Møddingspladsen er overdækket som det er foreskrevet i reglerne. Hermed vil der være en varmeudvikling i dybstrøelsen der som udgangspunkt dræber fluelarver. Der anvendes fluebekæmpelse i det omfang, der er nødvendigt.

Hvis der opstår problemer med rotter, vil disse blive bekæmpet med det samme. Der anvendes autoriserede kasser med rottegift, til bekæmpelse af rotter.

Ammoniakdeposition

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fastsætter nedenstående krav til ammoniakdeposition for hhv. kategori 1, 2 og 3-natur. Med "totaldeposition" menes ammoniakdepositionen fra hele husdyrbruget (både fra den ansøgte og eksisterende drift), mens der med "merdeposition" menes ændringen i ammoniakdepositionen fra husdyrbrugets anlæg, som følge af det ansøgte.

Naturtyper	Fastsat beskyttelsesniveau
Kategori 1. § 7 stk. 1, nr. 1, i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug	Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden): 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug, 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug.
Kategori 2. § 7 stk. 1, nr. 2, i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug	Max. totaldeposition på 1,0 kg N/ha pr. år.
Kategori 3. Heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3, og ammoniakfølsomme skove.	Kommunen vurderer konkret, om der skal fastsættes vilkår om max. merdeposition, og hvad det nødvendige krav til max. deposition skal være. Kravet må dog ikke være under en max. merdeposition på 1,0 kg N/ha pr. år.

Tabel 2: Fastsatte beskyttelsesniveauer over de forskellige naturtyper.

Etableringen af husdyrproduktionen medfører en totalemission med ammoniak på ca. 347,4 kg NH₃-N/år, som følge af hestehold på ca. 47 heste, se tabel 3. Emissionen er beregnet ud af it-ansøgningsystemet. Totaldeposition af ammoniak til natur holder sig indenfor kriterierne i husdyrlovens bekendtgørelse for alle omkringliggende naturområder, se tabel 4.

Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldfasnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	342,0	5,4	347,4
Nudrift	299,2	5,4	304,6
8 års-drift	299,2	0,0	299,2

Tabel 3: Udregnet samlet ammoniakemission fra husdyrbruget. Beregningen er lavet af it-ansøgningsystemet.

Den beregnede ammoniakdeposition til Kategori 1 og Kategori 2-naturområder er på 0 kg N pr. ha pr. år i både merdeposition og totaldeposition. Dvs. ammoniakkrav for kategori 1 natur og kategori 2 natur er overholdt, også selvom der evt. er andre husdyrbrug indenfor 1000 m.

Nærmeste mulige kategori 3 natur er en sø på selve ejendommen. Dog anses søer sjældent for ammoniakfølsomme, da de oftest er fosforbegrænsede. Den beregnede totaldeposition på søen er på 0,9 kg N pr. ha pr. år. Der er også regnet på andre mulige kategori 3 naturområder og for alle disse er ammoniakdepositionen på 0 kg N pr. ha pr. år i både merdeposition og totaldeposition.

Dvs. beskyttelsesniveauet for ammoniakdeposition på kategori 3 natur er overholdt.

Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: 347,4 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (8 års-drift): 48,2 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (nudrift): 42,8 (kg NH ₃ -N/år)
--	---	---

Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
sø på egen ejendom	Kategori 1	Sagsbehandler	0	Mk	0,2	0,2	0,9
Kategori 3 skov - syd	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
Kategori 3 skov - øst	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
Kategori 3 - vest	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
Kategori 3 - nord	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,1
Kategori 2 - vest	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kategori 2 - nordøst	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kategori 1 - nordøst	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
Kategori 1 - nord	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0

Tabel 4: Beregnet ammoniakpåvirkninger fra Kirkevej 20A og 20B til omkringliggende naturområder.

Jævnfør bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder, samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af, om det ansøgte kan have en væsentlig påvirkning på et Natura 2000-område eller kan medføre beskadigelse af yngle- og rasteområder for bilag IV arter.

Ejendommen ligger ca. 1,8 km fra nærmeste Natura 2000 område (Natura 2000-område nr. 136 Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov). Det er beregnet, at projektet ikke vil give anledning til ammoniakdeposition på Natura 2000-områdets nærmeste habitatnaturområde eller andre Natura 2000 habitatnaturområder. Da disse er de nærmeste af dele af Natura 2000 området vurderes det, at projektet heller ikke vil medføre ammoniakdeposition til det øvrige Natura 2000-område.

Vi vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder eller disses udpegningsarter eller -naturtyper.

Der findes ikke registreringer af bilag IV arter på eller nær ejendommen. Der blev foretaget besigtigelse af søen på Kirkevej 20, 3630 den 12. april 2022. Der blev ikke ingen padder observeret. Ingen kvækken eller ægklumper fra brune frøer, som det ellers var sæson for. Ingen foldede blade med salamanderæg. Vandet var noget uklart. Ejer oplyste, at der er skrubtudser, men også er mange fisk (karper, skaller og guldfisk) i søen. Natur vurderer, at der ikke er bilag IV arter i søen.

Der kan også være flagermus i området, men der fjernes hverken bygninger eller store træer, som kunne være flagermushabitater.

Vi vurderer, at projektet ikke vil medføre beskadigelse af yngle- og rasteområder for bilag IV arter, da hverken søen eller dens nærmeste naturomgivelser påvirkes af projektet.

Beskyttet natur






Nord for ejendommen på matriklen ligger en beskyttet sø. Der er ingen aktiviteter på husdyrbruget, der udgør en risiko for søen. Afstandskrav jf. husdyrbrugloven mellem husdyranlæg og søer større end 100 m² er overholdt.

Vi vurderer derfor, at projektet ikke vil have en væsentlig påvirkning på søen.

Lugtemission

Lugtgenekriteriet for husdyrbruget er overholdt, idet beregningerne i ansøgningen viser, at boligerne i hhv. landzone, samlet bebyggelse og byzone ligger udenfor de tre områders respektive geneafstande. Konsekvensområdet for ejendommens lugtafgivelse er beregnet ud fra den nye lugtmodel. Lugtemissionen fra hesteholdet er så lav, at konsekvensområdet ikke kan beregnes, konsekvensområdet er derfor 0 m. Konsekvensområdet vil sige det område, hvor lugten fra ejendommen kan konstateres – uden at den af den grund vurderes at være til gene for omkringboende.

Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
 Duemosevej 29	0	NY	0*	0*	468,6	Ja	▼
 Duemosevej 8	0	NY	0*	0*	391,1	Ja	▼
 Møllevvej 95	0	NY	0*	0*	426,6	Ja	▼
 Møllevvej 130	0	NY	26,6	26,6	425,6	Ja	▼
 Neder Dråby By, Dråby	0	NY	35,3	35,3	356,9	Ja	▼
 Over Dråby By, Dråby	0	NY	35,3	35,3	216,6	Ja	▼

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 0 m

Table 1: Beregning af geneafstande for lugt for byzone, samlet bebyggelse og enkeltbolig i landzone

Frederikssund Kommune vurderer, at husdyrbrugets lokaliseringsforhold er tilfredsstillende i forhold til byzone, samlet bebyggelse og nabo.

Frederikssund Kommune er enig i ansøgers vurdering af, at husdyrbruget kan drives på en måde, som er forenelig med hensynet til omgivelserne. Frederikssund Kommune vurderer, at projektet ikke vil forringe tilstanden af naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder. Frederikssund Kommune har fastholdt tiltag til reduktion af gener og forurening med vilkår.

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til kravene i husdyrbrugloven med tilhørende bekendtgørelser: bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen) og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (husdyrgødningsbekendtgørelsen) samt Miljøstyrelsens vejledning til ovenstående love og bekendtgørelser.

Klagevejledning og offentliggørelse

Frederikssund Kommune har givet tilladelse til ændring af husdyrbruget på Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris. Tilladelsen er givet i medfør af § 16b i husdyrbrugloven. Det er muligt at klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen er på 4 uger fra den dag afgørelsen bliver offentliggjort.

Tilladelsen bliver offentliggjort på Frederikssund Kommunes hjemmeside www.Frederikssund.dk under "Planer og offentliggørelser" og "Landbrug" fra den 11. maj 2022.

Klageberettigede er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen samt visse organisationer, alle som er angivet i husdyrbruglovens § 84-87.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Frederikssund Kommune i Klageportalen. For at klagen er tilgængelig for Frederikssund Kommune skal klager have godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen. Det skal senest ske d. 8. juni 2022.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Frederikssund Kommune, der har truffet afgørelse i sagen. Frederikssund Kommune videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Hvis afgørelsen påklages, bliver det meddelt ansøger.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, hvorfor miljøtilladelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen er udløbet i henhold til Husdyrbruglovens § 81, stk. 1.

Søgsmål

Denne afgørelse om miljøtilladelsen kan også indbringes for domstolene, jævnfør husdyrbruglovens § 90. Det skal ske indenfor seks måneder efter offentliggørelsen.

Interessentliste for høring og offentliggørelse

Frederikssund Kommune har fremsendt udkast til afgørelse til de vurderede parter i sagen med mulighed for at kommentere udkastet fra 4. april til 18. april 2022.

Frederikssund Kommune har modtaget 1 høringssvar til udkastet til afgørelsen.

Høringssvar og Frederikssund Kommunes vurdering i forhold til høringssvar:

Duemosevej 8, Bakkelundsvej 5, Bakkelundsvej 7 og Fagerkærvej 13 har sendt et samlet høringssvar, samt vi har haft møde med dem ude ved galopsporet. Alle fire ejendomme er naboer til matriklen, hvor ligeud galopbanen skal etableres.

Deres bekymring går primært på sikkerheden omkring at have hurtigt løbende heste langs en rekreativ sti og deres matrikler. De mener, at der kan opstå mange farlige situationer ved fx heste, der bliver skræmt. De er også bekymret for, at der kan opstå farlige situationer, når gående eller cyklister krydser galopsporet.

Frederikssund Kommune har derfor taget sikkerheden omkring banen op til drøftelse. Vi har vurderet, at der kun skal laves en overgang i stedet for to. Overgangen etableres hvor oversigtsforholdene giver mulighed for at sikre sig, at der ikke er nogen, der er ved at passere banen. Hermed bliver sikkerheden for gående og cyklister, der vil passere banen, samt jockey og hest, forbedret væsentligt.

Langs med hegnet er Frederikssund Kommunes vurdering, at der lille risiko for, at der kan ske farligt situationer. Det er et meget begrænset tidsrum, der reelt er løbende heste på banen i løbet af dagen, og jockey vil altid tage hensyn til evt. gående langs med galopbanen.

Ingen andre naboer er kommet med kommentarer i høringsperioden.

Nedenstående er orienteret om udkast til miljøtilladelsen

Ansøger

- Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris

Rådgiver firmanavn

- Mette Gold Frederiksen, Agrovi I/S

Omboende og andre, som har fået udkastet til miljøtilladelsen i høring:

Konsekvensområde er på 0 meter.

Ingen adresser ligger indenfor konsekvensradius. Høring udføres af naboer med matrikel liggende op til ansøgers matrikel.

- Duemosevej 8
- Bakkelundsvej 5
- Bakkelundsvej 7
- Fagerkærvej 13
- Kirkevej 3
- Kirkevej 12
- Kirkevej 10
- Kirkestien 7
- Kirkestien 8
- Kirketoften 9
- Kirketoften 12
- Kirkeåsen 11
- Kirkeåsen 12
- Kirkevænget 13
- Kirkevænget 16

-
- Ved Skellet 17
 - Ved Skellet 16
 - Hyllestedvejen 4
 - Møllevej 91
 - Hannelundsvej 23
 - Landerslevvej 92

Hvis beboere og ejere ikke er den samme på de enkelte ejendomme, orienteres både beboere og ejere.

Nedenstående er orienteret om miljøtilladelsen

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 84

Ansøger

- Kirkevej 20A og 20B, 3630 Jægerspris

Rådgiver firmanavn

- Mette Gold Frederiksen, Agrovi I/S

Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på at meddelelse af afgørelsen sker ved offentlig annoncering på Frederikssund Kommunes hjemmeside.

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 85

- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen
- Forbrugerrådet
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 86

- Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling Frederikssund
- Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling Frederikssund

Klageberettigede jævnfør husdyrbruglovens § 87

- Dansk Ornitologisk Forening
- Friluftsrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Det Økologiske Råd
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Aktive Fritidsfiskere i Danmark

Andre

- ROMU – (museer i Roskilde, Lejre og Frederikssund)
- Styrelsen for Patientsikkerhed

Bilagsliste

Bilag 1 Situationsplan

Bilag 2 Kort over ligeud galopbanen

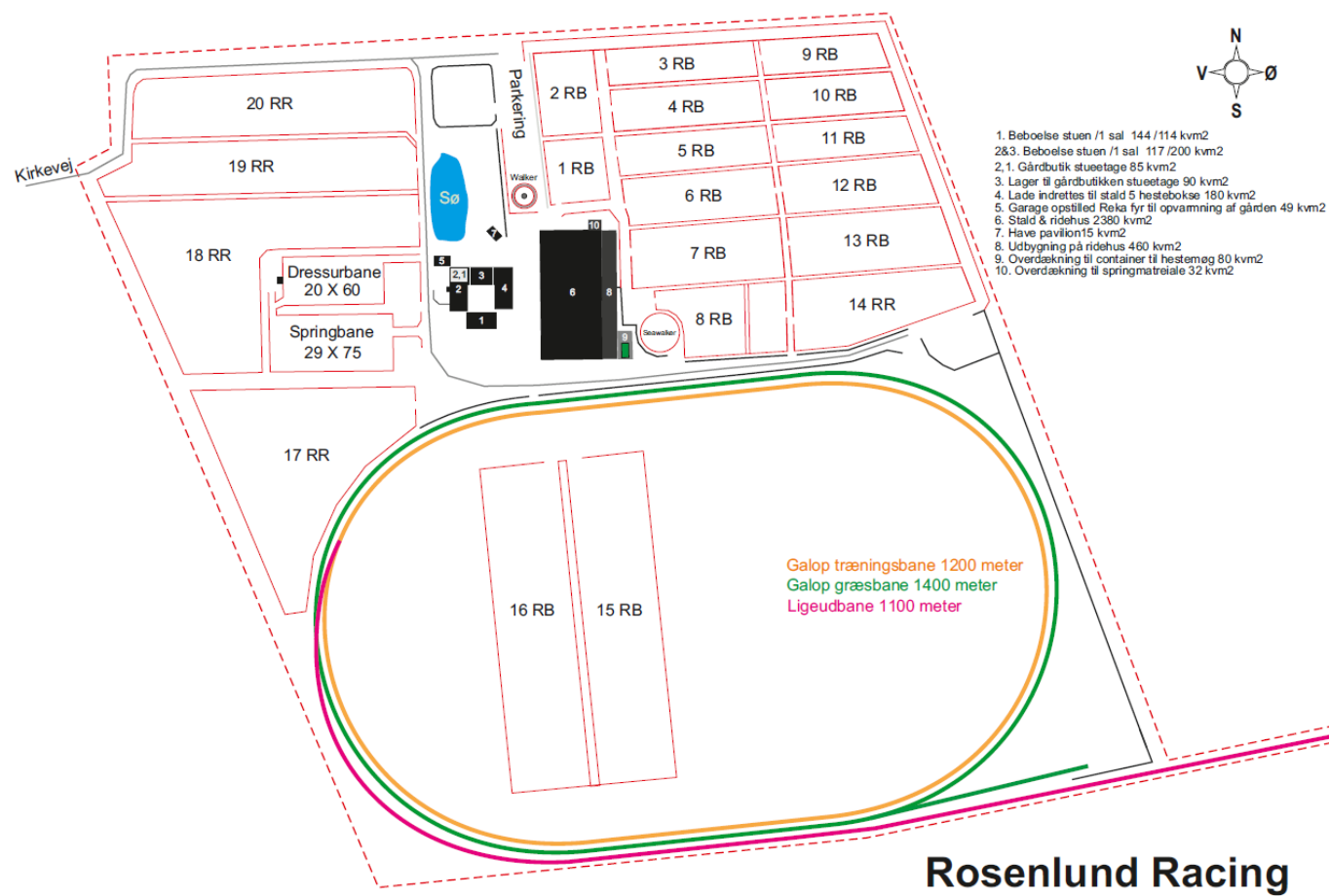
Bilag 3 Kort over stier i området, samt overgang

Bilag 4 Indretning BBR 4

Bilag 5 Indretning af BBR 6, samt møddingscontainer

Bilag 1: Situationsplan

Kort over ejendommen hvor der ses bygninger, markarealer, ridebaner, galopbanen, walkers og møddingscontainer.



Bilag 3: Kort over stier i området, samt overgang

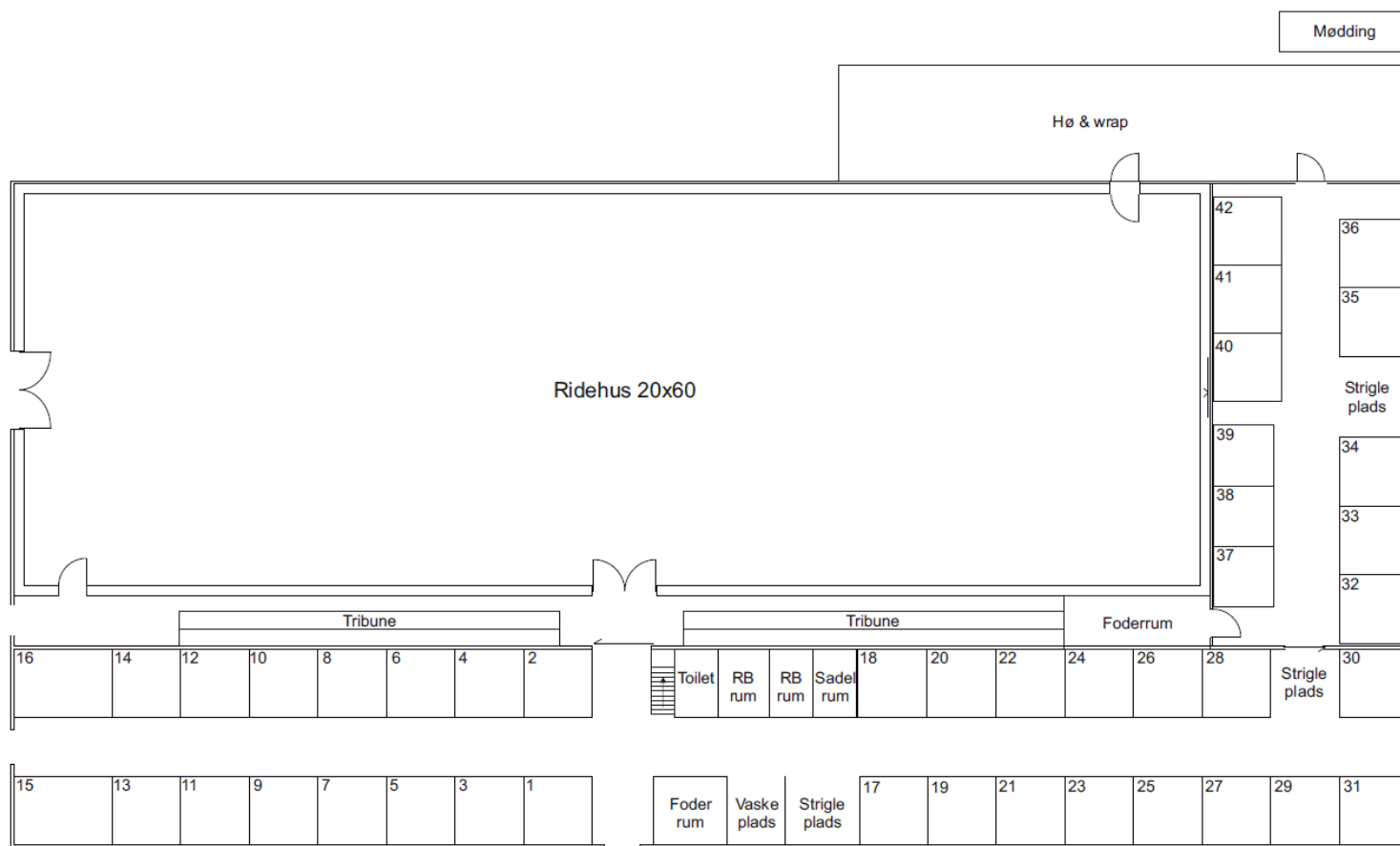
Oversigtskort over ejendommen inkl. stier rundt i området



Lyserøde pletter er informationsskilte om løbende heste. Hvid streg er galopbanen. Blå streg er ny sti etableret på matrikel 11a, rød sti er mulig placering af sti langs galopbanen. De resterende stier er eksisterende stier i området. Rødt kryds viser hvor det bliver muligt at krydse galopbanen.

Bilag 5: Indretning af BBR 6, samt møddingscontainer

Indretning af BBR 6. Eksisterende stald, ridehal og halvtag til opbevaring af hø og wrap, samt mødding.



37 bokse på 3,5 x 3,5
 2 bokse på 5,0 x 3,5
 3 bokse på 3 x 3

Rosenlund Racing