



Rapport for miljøtilsyn hos NIBE ENTREPRENØR & TRANSPORT A/S, Skalhuse 4, 9240 Nibe

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	24.11.2020		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98351832	CVR nr.	25806387
E-mail		P. nr.	1000843042

Virksomhedstype	Virksomheden er optaget på bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed1 med listebetegnelsen K212 samt H51, Garageanlæg > 3 stk.
Godkendelsesdato	8. oktober 2019
Tilslutningstilladelse spildevand	Ingen.

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
24-11-2020	Aftale	Meddelt	Der er revner på belægningen på virksomhedens udendørs vaskeplads. Revnerne skal repareres, således at vaskepladsen har en tæt, uigennemtrængelig belægning, således at der ikke er risiko for nedsvivning af spildevand fra vaskepladsen til jord eller grundvand.
24-11-2020	Aftale	Meddelt	Batterier opbevares udendørs i en trækasse anbragt på en palle. Batterierne skal flyttes indendørs og skal opbevares i syrefaste beholdere.
24-11-2020	Aftale	Meddelt	Den gamle olietank fra 1979 er tømt og afblændet men ifølge BBR-register er fortsat i drift. Der skal ske en rettelse i BBR, således at oplysningerne i registret svarer til det faktiske forhold på virksomheden.
24-11-2020	Aftale	Meddelt	Der er flere affaldsbeholdere på værkstedet til brug for opbevaring af forskellige affaldsfraktioner. For at der kan ske en bedre affaldssortering, bør der sættes skilte og lignende på beholderne, således at det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder.
24-11-2020	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal tilmeldes affaldsregistret.
24-11-2020	Aftale	Meddelt	Virksomheden opbevarer AdBlue i en palletank placeret på gulvet i lagerhallen, hvor der ikke er tæt belægning. Tanken skal anbringes på en spildbakke. Alternativ kan tanken flyttes til værkstedet med en mindre spildbakke under aftapningshanen.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Nibe Entreprenør og transport ApS udfører entreprenøropgaver som bl.a. omfatter udstyknings-, kloak og diverse jordarbejder.</p> <p>Skalhuse 30 er en decentral lagerplads for virksomhedens murer- og entreprenøraktiviteter. Administrationsbygningen er lokaliseret på Skalhuse 9, 9240 Nibe.</p> <p>På adressen Skalhuse 4 er der en værkstedsbygning, hvori der udføres mindre mekanikeropgaver såsom udskiftning af motorolie, påfyldning af køler- og sprinklervæske samt ukomplicerede reparationer af firmaets 10 entreprenørmaskiner, 2 lastbiler og 2 varebiler.</p> <p>Virksomheden er en del af Kimbo Huse.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
		7.00 - 16.00		
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Smøregrav			Ingen rensning
2	Anden overfladeafrensning	Træstøv		Posefilter

Rumopvarmning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er luftafkast fra smørregraven og udsugning fra træbearbejdningsmaskinerne.
Luft, afkast	Afkastet til udsugningen i smørregraven står ved sydsiden af værkstedet. Der er ingen filter på afkastet.
Luft, støv	Ifølge virksomhedens miljøgodkendelse fra 2019 skal driften af virksomheden ikke give anledning til bl.a. støvgener udenfor virksomhedens arealer. Virksomheden er ifm. sidste tilsyn blevet opfordret til at der med jævne mellemrum (mindst én gang om måneden) føres egenkontrol på filteranlægget, således at evt. lækage konstateres hurtigst muligt. Udsugningsanlægget er forsynet med alarm.
Lugt	Under tilsynet blev der ikke konstateret lugt fra virksomheden.
Luft, vilkår i miljøgodkendelse	Vilkår 13. Virksomheden skal ved tilrettelæggelse af driften, herunder ved vanding eller befugtning, sikre, at der ikke opstår støvgener uden for virksomhedens område. Vilkår 14. Nedknusningsanlægget skal være forsynet med støvforebyggende foranstaltninger som f.eks. et vandings- eller sprinklersystem.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Kompressoren er placeret i lukket skur udenfor værkstedet. Under tilsynet blev der ikke konstateret generende støj fra virksomheden.
Støjkilder, udendørs	Der sker nedknusning af beton- og murbrokker ca. 3 gange om året med en varighed på 5-7 sammenhængende dage/gangen på nedknusningspladsen.
Støj, vilkår i miljøgodkendelse	Vilkår 26. Driften af virksomheden må ikke medføre, at dets samlede bidrag til støjbelastningen overstiger de vejledende grænseværdier. Til virksomhedens samlede bidrag hører stationære og mobile støjkilder. Vilkår 27. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, ved støjmåling og/eller beregning dokumentere, at de i vilkår 26 fastsatte støjgrænser ikke overskrides. Støjmålingerne skal udføres i en periode, hvor virksomhedens støjudsendelse under normale driftsforhold er maksimal.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er spildevand fra udendørs vaskeplads.
Spildevand, procesvand	Virksomheden anvender 3-i-1 autoshampoo som vaskeprodukt. Kommunen har vurderet, at vaskeproduktet ikke indeholder A- og B-stoffer. Det anbefales, at virksomheden med jævne mellemrum kontakter leverandøren for at undersøge mulighederne for at anvende nyere, miljøvenlige produkter.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Der er et udendørs asfalteret areal for vask af virksomhedens køretøjer med fald mod sandfang. Der er revner på belægningen på virksomhedens udendørs vaskeplads. Det er aftalt med virksomheden om at revnerne skal repareres, således at vaskepladsen har en tæt, uigennemtrængelig belægning, således at der ikke er risiko for nedsivning af spildevand fra vaskepladsen til jord eller grundvand

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Vaskepladsen og afløb fra værkstedet ledes til sandfang og olie- og benzinudskillere.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Olie- og benzinudskillere, samt sandfang inspiceres og tømmes mindst en gang om året af Aalborg Kloakservice ApS. Virksomheden udleverede dokumentation for sidste tømning af olieudskilleren fra den 16. april 2020.

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
2k		2005	2005	Oliebaserede affaldsprodukter (Spildolie)	700	Over terræn, udendørs			08-03-2045
2k		2005	2006		1.000	Over terræn, udendørs			30-08-2045
2k		2001	2001	Fyringsgasolie	1.500	Nedgravet			30-03-2051
2k		1979	1979		5.900	Nedgravet			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>En 5900 l. nedgravet olietank til diesellole fra 1979 er taget ude af drift, men ifølge BBR-oplysninger er tanken fortsat i drift, hvorfor der skal ske en rettelse i BBR-register.</p> <p>Der er i dag 3 aktive olietanke på virksomheden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nedgravet olietank fra 2001 på 1.500 liter (oliefy), - Overjordisk tank fra 2005 på 700 liter (spildolie), og - Overjordisk tank fra 2005 på 1.000 liter (motorolie).
Olietanke, opstilling/placering	<p>Tanken til opbevaring af spildolie opbevares i skuret. Tanken er dobbeltvægget og er forsynet med en optisk alarm. Der er SF belægningssten i skuret.</p> <p>Den nedgravet olietank, som er taget ude af drift er placeret i umiddelbar tilknytning til virksomhedens vaskeplads.</p> <p>Den anden tank til opbevaring af spildolie er placeret i skuret.</p>
Olietanke, registrering i BBR	<p>Der er ikke overensstemmelse med BBR-oplysninger og det faktiske forhold. Det gælder for den nedgravede olietank, som er taget ude af drift. Det er aftalt at virksomheden retter oplysningerne i BBR-registret.</p>
Olietanke, belægninger ved påfyldningspl	<p>Der er ingen påfyldningsplads på virksomheden.</p>
Olietanke, vilkår i miljøgodkendelse	<p>Vilkår 23. Overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.</p>

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Bremsevæske				Tromle		Indendørs, tæt belægning, på spildbakke, og uden risiko for afløb til kloak	2018
Motorolie				Tromle		Indendørs, tæt belægning, på spildbakke, og uden risiko for afløb til kloak	2018
Kølervæske				Tromle		Indendørs, tæt belægning, på spildbakke, og uden risiko for afløb til kloak	2018
Sprinklervæske				Plastdunk		Indendørs, tæt belægning, uden risiko for afløb til kloak	2018
Sten				Ikke relevant		Udendørs	2018

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Ny olie samt kølervæske opbevares i tønder og er placeret på dertil indrettede stativer forsynet med spildbakker. I lagerhallen opbevares Ad-Blue i en palletank. Tanken er placeret på direkte gulv, hvor der ikke er tæt belægning. Tanken skal opbevares i en spildbakke. Alternativ kan tanken flyttes til værkstedet, hvor der er tæt belægning. I så fald skal der være en mindre spildbakke under aftapningshanen.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Olie, kølervæske og sprinklervæske opbevares i værkstedet. Værkstedet er med tæt gulv og uden afløb.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Asfalt			Ikke relevant		Udendørs	I/S RENO-NORD	I/S RENO-NORD	
Jern og metal			Tromle		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	H.J. Hansen	H.J. Hansen	
Jord og sten			Ikke relevant		Udendørs	Affalds og Genbrugscenter Rørdal	Affalds og Genbrugscenter Rørdal	
Oliefiltre			Tromle		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	I/S RENO-NORD	I/S RENO-NORD	
Olieudskiller og sandfang			Ikke relevant		Ikke relevant	AKS MODTAGE RSTATION ApS	AALBORG KLOAKSE RVICE APS	
Pap			Ikke oplyst		Indendørs	Ragn-Sells Danmark A/S	Ragn-Sells Danmark A/S	
Spildolie (motor, gear.)			Ikke relevant		Ikke relevant	AVISTA OIL Danmark A/S	AVISTA OIL Danmark A/S	
Tegl			Ikke relevant		Udendørs	Ragn-Sells Danmark A/S	Ragn-Sells Danmark A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Farligt affald opbevares i egnede beholder på nær for batterier, som opbevares udendørs i en trækasse anbragt på en palle. Det er aftalt med virksomheden at batterierne skal flyttes indendørs og opbevares i syrefaste beholder.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, sortering	Der sker en sortering af affald både i værkstedet men også i de respektive containere på virksomhedens udearealer.
Affald, opbevaring	På adressen Skalhuse 30, som er en bygningsløs ejendom opbevares og oplagres sand, sten, grus, rent muldjord, nedbrudt beton og mursten samt tagplader (både med- og uden asbest). Hovedparten af affaldet bliver oplagret på grusareal, mens der er mindre affald såsom tagplader, metalaffald og husholdningsaffald, som opbevares i containere.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden transporterer farligt affald fra nedrivningspladserne til godkendt modtager.
Farligt affald, belægninger	Virksomhedens farligt affald (spildolie, oliefilter, elektronikaffald, spildolie og kludder til opsamling af oliespild) opbevares i særskilte beholdere.
Affald, vilkår i miljøgodkendelse	Vilkår 7. Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner, for hvilke der er fastsat vilkår om maksimalt oplag. Oplysningerne indføres i journalen. Oprindelsessted for bygge- og anlægsaffald skal ligeledes registreres i driftsjournalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Ved tilsynet blev der ikke konstateret tegn på jordforurening på virksomhedens arealer.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er ikke beliggende i et drikkevandssårbart område.
Generelle bemærkninger	Oliefyrene på Skalhuse 4 og 9 serviceres en gang om året af skorstensfejermester Sunds, Hovvej 16, 9240 Nibe.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i byzone og omfattet af lokalplan nr. 62. Ifølge lokalplanen ligger virksomheden i område I, som er udlagt til virksomheder i miljøklasse 1 - 3.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Der føres driftsjournal for modtaget affald i overensstemmelse med vilkår 7 i virksomhedens miljøgodkendelse.
Jordforurening	Ejendommen er optaget på Regionens liste over muligt forurenede ejendomme på baggrund af de aktiviteter, der foregår eller har foregået.
Bæredygtighed*	Vi har tidligere talt om bæredygtighed. Virksomheden har bl.a. oplyst, at energi- og varmemeforbruget er meget begrænset, eftersom hovedparten af aktiviteter sker uden for virksomheden. Virksomheden er en entreprenør- og transportvirksomhed, hvor hovedparten af aktiviteterne foregår udenfor virksomheden på byggepladserne. Alt genanvendeligt ikke-farligt affald transporteres til virksomheden, som efter nedknusning genanvendes i forskellige byggeprojekter. Der er således ikke tale om deciderede restaffald, som ikke kan genanvendes på nært den farlige fraktion, som transporteres til godkendt modtager.

