



Landmand/Udlejer Anders Peter Laustsen
Norup Østermark 12
8970 Havndal

Teknik og Miljø

Sagsnummer:
09.17.15-P19-4-24

Ref.: Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)
Telefon: 97113684
E-mail: landbrug@mariagerfjord.dk

Dato: 3.10.2024

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25, jævnfør fravigelsesregler i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7 stk. 3 på ejendommen Troldhusvej 4, 8970 Havndal

Mariagerfjord Kommune har den 4. september 2024 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen på husdyrbruget Troldhusvej 4. Ejendommen tilhører Anders Peter Laustsen, CVR nr. 14655107.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25, jævnføre fravigelsesregler i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7 stk. 3.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af husdyrbruget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

Beskrivelse af projektet

Det ansøgte produktionsareal på 300 m² etableres i en eksisterende bygning.

Staldbygningen er ca. 383 inkl. inder- og ydervægge. Selve produktionsarealet er der hvor dyrene går og afsætter afføring. Det areal er på maksimum 300 m².

Produktionsarealet er etableret med fast bund og pumpesump.

Dybstrøelsen komposterer i stalden og udmuges efter behov hvorefter det afhentes af biogas.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.



Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25, jævnføre fravigelsesreglerne i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7 stk. 3 og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 300 m² jf. § 7, stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Dyreholdet på produktionsarealet er alene til kvier, tyre eller stude på dybstrøelse, jf. § 7, stk. 3.
- Produktionsarealet til dyreholdet er kun til opstaldning i perioden 1. oktober til 15. maj jf. § 7, stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. I den resterende periode skal produktionsarealet være tom for husdyrgødning.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i §§ 6-8 i Husdyrbrugloven.

Afstandskravene i §§ 6 og 7 er overholdt. Afstandskravene i § 8 delvist overholdt.

Afstandskravet på 30 meter til naboske er ikke overholdt for det vestlige og østlige produktionsareal, der er ca. 24 meter til naboskel på hver side af staldbygningen. Nabomatriklerne (matr. nr. 5g, Ajstrup By, Vindblæs og 5h Ajstrup By, Vindblæs) ejes af ansøger og er begge matrikler som består af dyrket afgrøder. Produktionsarealet etableres i eksisterende bygning som i BBR er godkendt til stald.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

På baggrund af ovenstående vurderer Mariagerfjord Kommune, at der kan meddeles dispensation for afstandskravet på 30 meter.

- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natur2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje). Produktionsarealet er placeret inden for kystnærhedszonen, geologiske områder og større uforstyrrede landskaber.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Da produktionsarealet bliver placeret i eksisterende bygning er det af underordnet betydningen at det ligger inden for kystnærhedszonen, geologiske områder og større uforstyrrede landskaber.



Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter § 25 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen efter fravigelsesreglerne i § 7 stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

Høring

Et udkast til afgørelsen har været i to ugers høring, fra den 18. september 2024 til den 2. oktober 2024, hos:

- Ansøger: Anders Laustsen, Norup Østermark 12, 8970 Havndal
- Konsulent: Christian Bach Knudsen, Velas, cbk@velas.dk
- Høring af naboer og parter.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og [Digital MiljøAdministration](#) den 7. oktober 2024

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Kontinuitet

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Vejledning om klage reglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.



Klagen skal indgives inden den 4. november 2024 kl 23.59.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Hvis du får medhold i klagen tilbagebetales gebyret.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om den sendes videre.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Venlig hilsen

Meri Ann Gjødesen Herskind
Agronom

Kopi af afgørelsen, inkl. bilag, er sendt til:

- Konsulent: Christian Bach Knudsen, Velas, cbk@velas.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dmariagerfjord-sager@dn.dk

Bilag:

1. Situationsplan

Bilag 1 – Situationsplan

