

MILJØGODKENDELSE OG AFGØRELSE OM IKKE VVM-PLIGT

Anlæg for midlertidig oplagring af ren jord hos Lars
GravCo A/S, Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup

Godkendelsesdato: 13. december 2023

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune



Miljøgodkendelse af listevirksomhed

i henhold til kap. 5 i lovbekendtgørelse nr.5 af 3. januar 2023.

Afgørelse om ikke-VVM-pligt

I henhold til bekendtgørelse nr. 4 af 03. januar 2023 om lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Godkendelsen/afgørelsen omfatter:

Anlæg for midlertidig oplagring af ren jord hos Lars GravCo A/S, Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup

Godkendt af:

Birgitte Kloppenborg-Skrumsager
Afdelingsleder

Marie Karlsson
Industrisagsbehandler

Annonceres den 13. december 2023

Klagefristen udløber den 10. januar 2024

Søgsmålsfristen udløber 13. juni 2024

Virksomhedens navn:	Lars GravCo A/S
Virksomhedens adresse:	Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup
Virksomhedens art, listebetegnelse:	Listepunkt K 212, Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, Anlæg for midlertidig oplagring eller rekonditionering af ikke-farligt affald.
CVR nr.:	29425981
P-nummer:	1012148697
Tlf.nr.:	20606100
Matr.nr.:	Matrikel nummer: 4ae, 4 ag og 4ah, Lystrup By, Elsted
Virksomheden ejes af:	Lars Stehouwer
Grunden ejes af:	Ejendomsselskabet 11.01.2007 ApS (ejes af Lars Stehouwer)

Indholdsfortegnelse

1. Resume	5
2. Miljøgodkendelse	6
3. Vilkår for miljøgodkendelsen	8
3.1 Generelt	8
3.2 Indretning og drift	8
3.3 Grænseværdier for jord	9
3.4 Analyser af jordprøver	10
3.5 Driftstid	10
3.6 Driftsforstyrrelser og uheld	11
3.7 Støj.....	11
3.8 Luft.....	14
3.9 Affald, oplag m.v.	14
3.10 Journalføring og kontrolrutiner	14
4 Afgørelse om ikke VVM-pligt	15
5 Miljøtekniske vurderinger og begrundelser for vilkår	16
5.1 Miljøteknisk vurdering	16
5.2 Placering/fysisk planlægning	17
5.3 Støj.....	17
5.4 Luft.....	18
5.5 Spildevand	18
5.7 Overfladevand og grundvand.....	19
5.9 Natura 2000 områder og bilag IV-arter	19
5.10 Naturområder (Naturbeskyttelseslovens § 3 områder)	20
5.11 Affald	20
5.12 Modtagelse af ren jord.....	21
5.13 Bedste tilgængelige teknik (BAT)	21
5.14 Risiko	22
5.15 Driftsforstyrrelser og uheld	22
5.16 Egenkontrol	22
5.17 Journalføring og indberetning	22
5.18 Hovedhensyn ved meddelelse af godkendelsen	22
6 Klagevejledning	23
Søgsmål	24
Offentlighed	24
7 Følgende er blevet underrettet om godkendelsen:	25
8 Bilag	26
Bilag 1. Kort over lokalplan	26
Bilag 2. Lovgrundlag mm.	27
Bilag 3. Screeningsnotat.....	29

1. Resume

Lars GravCo A/S har den 8. november 2023 ansøgt om miljøgodkendelse til deres eksisterende oplag og harpning af ren jord på Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup, se placering af anlægget på nedenstående billede 1. Aktiviteten har foregået siden 2007 og der er ved godkendelsesprocessen tale om en administrativ lovliggørelse af aktiviteten.



Billede 1. Lars GravCo A/S aktiviteter på Marøgelvej 20, 8520 Lystrup (billede fra ansøgning). Den godkendelsespligtige aktivitet foregår i telthallen, som er beliggende på matriklens nordvestlige hjørne.

Lars Gravco A/S henter jord hos forskellige kunder i Aarhus Kommune, f.eks. ved udvidelser af storparceller. Når virksomheden får tilbudt jord fra et projekt, så laves der oplag i "Flytjord" for at se om det kræves anmeldt. Det er kun Lars Gravco's egne biler som hentter jord.

Det er tale om jord som kunden ønsker at skille sig af med. Jorden er således at betragte som et affaldsprodukt fra den pågældende parcel. Anlægget på Lars Gravco's matrikel er derfor et anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald (jord) forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med

mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, jf. listepunkt "K212" i godkendelsesbekendtgørelsen¹. Miljøstyrelsen har ikke udarbejdet standardvilkår for aktiviteter, der omfatter oplag og håndtering af jord.

Efter afhentning af jorden ved storparcellerne bliver den kørt til anlægget på Marøgelvej 20, 8520 Lystrup. Der er ca. 50 daglige transporter ind og ud fra anlægget hver dag. Noget af jorden bliver harpet på pladsen og der laves forskellige specialblandinger af muld efter kundernes ønsker. Jorden harpes kun én gang og der harpes 1-2 gange om ugen. Harpning af muld foregår i telthallen. Arealet er ca. 700 m² og der er plads til ca. 1500 tons.

Virksomheden har åbent mandag til torsdag fra kl. 07.00-16.00 og fredag fra kl. 07.00-13.00. Weekender og helligdage holdes lukket.

Aktiviteten er desuden omfattet af punkt 11b i bilag 2 i miljøvurderingsloven², "Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)". Aarhus Kommune har derfor gennemført en screening af aktiviteten og vurderet, at dette ikke vil kunne påvirke miljøet væsentlig. Aktiviteten er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelse om at projektet ikke skal miljøvurderes (ikke VVM-pligt) indgår som en del af denne afgørelse og der er udarbejdet et screeningsnotat som kan ses i bilag 3.

Det er Aarhus Kommunes vurdering, at virksomheden har søgt at træffe de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse en evt. forurening. Virksomheden har i tilstrækkeligt omfang klarlagt risikoen for større uheld, og der er taget de nødvendige forholdsregler for inddæmning heraf.

På baggrund af ovenstående har Aarhus Kommune vurderet, at Lars GravCo A/S fortsat kan foretage de ansøgte aktiviteter uden at påføre omgivelserne en væsentlig forurening, der er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

2. Miljøgodkendelse

På grundlag af ansøgers oplysninger i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse, meddeles hermed godkendelse til oplag og harpning af ren jord på Marøgelvej 20, 8520 Lystrup. Godkendelsen gives i henhold til miljøbeskyttelseslovens³ kapitel 5, § 33 og omfatter kun de miljømæssige forhold, der reguleres af denne lov.

Det er en forudsætning for godkendelsen, at de vilkår, der er anført nedenfor, overholdes straks.

¹ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023 om godkendelse af listevirksomhed.

² Miljøministeriets bekendtgørelse af lov nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

³ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse af lov nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse

Hvis indretning eller drift ønskes ændret i forhold til det godkendte, skal dette i god tid forinden meddeles godkendelses- og tilsynsmyndigheden. Godkendelsesmyndigheden tager stilling til, om ændringen er godkendelsespligtig.

Risikoforhold

Virksomheden er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen⁴.

Tilsynsmyndighed

Aarhus Kommune er tilsynsmyndighed for virksomheden. Tilsynet udføres af Teknik og Miljø.

Øvrige tilladelser/afgørelser

Aktiviteten er omfattet af punkt 11b i bilag 2 i miljøvurderingsloven, nr. 4 af den 3. januar 2023, "Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)".

Aarhus Kommune har derfor gennemført en screening af aktiviteten og vurderet, at dette ikke vil kunne påvirke miljøet væsentlig. Aktiviteten er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelse om at aktiviteten ikke skal miljøvurderes (ikke VVM-pligt) indgår som en del af denne afgørelse.

Høring af berørte myndigheder og parter

Aarhus Kommune har i forbindelse med ansøgningen foretaget høring af berørte myndigheder og af eventuelle berørte parter, der efter kommunens vurdering kan have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Aarhus Kommune har i denne forbindelse vurderet, at der ikke er andre myndigheder der skal høres i forbindelse med miljøgodkendelsen. I forhold til berørte parter har Aarhus Kommune sendt udkastet til nærmeste naboer. Herudover er ansøger og dennes rådgiver blevet hørt.

Aarhus Kommune har i forbindelse med høringen modtaget bemærkninger fra Lars Gravco A/S og deres konsulent, som bad om at få præciseret, at kørsel kun foregår med Lars GravCo's egne biler. På baggrund af denne oplysning kunne et vilkår vedrørende skiltning vedrørende opbevaring på de forskellige pladser fjernes. Aarhus Kommune har taget dette til efterretning.

⁴ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.

3. Vilkår for miljøgodkendelsen

3.1 Generelt

- 3.1.1 Et eksemplar af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på virksomheden. Driftspersonalet skal være orienteret om godkendelsens indhold.
- 3.1.2 Virksomheden skal indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, bortset fra de ændringer der fremgår af nedenstående vilkår.
- 3.1.2 Tilsynsmyndigheden skal straks orienteres om følgende forhold:
- Ejerskifte af virksomhed og/eller ejendom.
 - Hel eller delvis udskiftning af driftsherre.
 - Indstilling af driften for en længere periode.

Orienteringen skal være skriftlig og fremsendes, før ændringen indtræder.

3.2 Indretning og drift

- 3.2.1 Der må opbevares ca. 1500 tons ren jord på virksomheden.
- 3.2.2 Af- og pålæsning af jord skal ske via Rokhøj eller Marøgelhøj.
- 3.2.3 Ved tilkørslen skal der opsættes bom, hegn eller lignende til sikring mod ulovlig aflæsning.
- 3.2.4 Der må på virksomheden kun modtages ren jord.
- 3.2.5 Ved modtagelsen skal der foretages en visuel inspektion af alle indkomne jordlæs.
- 3.2.6 Der skal én gang om året foretages inspektioner samt evt. foretagne udbedringer af befæstede arealer, tætte belægninger, gruber mv.

3.3 Grænseværdier for jord

3.3.1 Jorden må maksimalt have et indhold af følgende stoffer, se nedenstående tabel 1:

Stof	Maksimalt tilladeligt indhold mg/kg TS	Normalt analyse program
Arsen	20*	
Bly	40	X
Cadmium	0,5	X
Kobber	500	X
Krom, total	500	X
Krom (VI)	20	X
Kviksølv	1	X
Nikkel	30	X
Zink	500	X
PAH, total	4 **	X
Benz(a)pyren	0,3	X
Kulbrinter, flygtige (C6-C10)	25 ****	
Kulbrinter, lette (C10-C15)	40 ****	
Kulbrinter, lette (C15-C20)	55 ****	
Kulbrinter, tunge (C20-C35)	100 ****	
Total Kulbrinter (C6-C35)	100 ****	X

*As: Der må ikke modtages jord fra tidligere træimprægneringsanlæg og frugtplantager.
** PAH, total bestemmes som summen af enkeltkomponenterne: Flouranthen, benz(b+j+k) fluoranthen, benz(a)pyren, dibenz(a,h)anthracen og indeno(1,2,3-cd)pyren.
****Reflab 1 anbefales anvendt som analysemetode for kulbrinter.

I kolonne tre er der markeret udfor de parametre, der indgår i det normale analyseprogram. Der kan efter vurdering stilles krav om analyse af de øvrige parametre. Jorden må ikke indeholde andre stoffer i en koncentration, der overskrider Miljøstyrelsens til enhver tid gældende jordkvalitetskriterier (kategori 1 jord).

3.4 Analyser af jordprøver

- 3.4.1 Der skal udføres en stikprøvekontrol for hver 50 læs tilført jord, svarende til 2 % af læssene. De udvalgte læs afmærkes af pladsmanden og lægges til side på mellemdepotet der er udlagt til formålet.
- 3.4.2 Modtagekontrollen skal i nødvendigt omfang udtage læs til laboratorieanalyse, hvor der ud fra en visuel inspektion kunne være mistanke om for høje koncentrationer af forureningskomponenter. Læssene afmærkes og lægges til side på et areal der er udlagt til formålet.
- 3.4.3 Prøverne skal analyseres af et firma, der er akkrediteret til de pågældende analyser. For analyser af kulbrinter skal Reflab 1 anvendes som analysemetode.
- 3.4.4 Analysebehandling af jordprøver skal ske efter Miljøstyrelses vejledning nr. 13/1998 og bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger nr. 523 af 1. maj 2019.
- 3.4.5 Udtagning af stikprøverne skal udføres af et uvildigt firma og efter gældende vejledning fra Miljøstyrelsen. Jordprøverne skal bestå af 5 jævnt fordelte udtagninger i hvert læs, så hele jordlæsset er repræsenteret.
- 3.4.6 Jordprøverne sendes til et laboratorium, som analyserer jordprøverne for det normale analyseprogram. Analyseresultaterne sendes til vurdering ved Jordgruppen i Aarhus Kommune, som efterfølgende oplyser pladsmanden på tippen om, hvilke læs der kan modtages på anlægget og hvilke der evt. skal afvises.
- 3.4.7 Aarhus Kommune kan efter konkret vurdering stille krav om yderligere analyser af jorden.
- 3.4.8 Afviste jordlæs skal afhentes inden for 5 hverdage efter afvisningen er meddelt.
- 3.4.9 Hvis virksomheden har mistanke om forurening skal jorden afvises.

3.5 Driftstid

- 3.5.1 Virksomhedens driftstid skal placeres i tidsrummet: 07.00-16.00 på hverdage. Fredage fra kl. 07.00-13.00. Weekender og helligdage holdes lukket.

3.6 Driftsforstyrrelser og uheld

3.6.1 Tilsynsmyndigheden skal straks underrettes om driftsforstyrrelser eller uheld, der medfører forurening af omgivelserne eller indebærer en risiko for det. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være tilsynsmyndigheden i hænde senest en uge efter, at den er sket. Det skal fremgå af redegørelsen, hvilke tiltag der vil blive iværksat for at hindre lignende driftsforstyrrelser eller uheld i fremtiden.

3.6.2 Underretningspligten fritager ikke virksomheden for at afhjælpe akutte uheld.

3.7 Støj

Støjgrænser

3.7.1 Driften af virksomheden må ikke medføre, at virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen uden for virksomhedens grund overstiger nedenstående grænseværdier, se tabel 2. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A). Områderne fremgår af bilag 1.

Tabel 2. Støjgrænser

Ugedage	Kl.	Reference tidsrum Timer	Område 1 dB(A)	Område 2 dB(A)
Mandag-fredag	07-18	8	70	55
Lørdag	07-14	7	70	55
Lørdag	14-18	4	70	45
Søn- & helligdage	07-18	8	70	45
Alle dage	18-22	1	70	45
Alle dage	22-07	0,5	70	40
Maksimalværdi	22-07	-	70	55

Område 1: Erhverv og industriområder (Arealet er beliggende indenfor lokalplanens afgrænsning. Dog med undtagelse af boligen på Rokhøj 17, 8520 Lystrup som hører ind under "område 2"):

Område 2: Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne) samt ved boliger i det åbne land og i skel til enkelte boliger i erhvervs- og industriområder.

Kontrol af støj

- 3.7.2 Tilsynsmyndigheden kan bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at støjgrænserne er overholdt.
- 3.7.3 Dokumentation skal senest 3 måneder efter, at kravet er fremsat, tilsendes tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen. Dokumentationen skal fremsendes både i papirformat og digitalt.

Krav til støjmåling

- 3.7.4 Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, p.t. nr. 6/1984, Måling af ekstern støj og nr. 5/1993, beregning af ekstern støj fra virksomheder.
- 3.7.5 Støjmåling skal foretages, når virksomheden er i fuld drift eller efter anden aftale med tilsynsmyndigheden.
- 3.7.6 Dokumentation skal udføres af et målefirma, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger ekstern støj".
- 3.7.7 Støjdokumentationen skal gentages, når tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Hvis støjgrænserne er overholdt, kan der kun kræves én årlig støjbestemmelse. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden.
- 3.7.8 Grænseværdier for støj, jf. vilkår 3.7.1 anses for overholdt, hvis målte eller beregnede værdier fratrukket ubestemtheden er mindre end eller lig med grænseværdien. Målingernes og beregningernes samlede ubestemthed fastsættes i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger. Ubestemtheden må ikke være over 3 dB(A).

Lavfrekvent støj og infralyd

- 3.7.9 Virksomhedens bidrag til lavfrekvent støj og infralyd (dB re 20µ PA), målt indendørs i de berørte bygninger, må ikke overskride nedenfor anførte værdier. Støjgrænserne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd kan ses i nedenstående tabel 3.

Tabel 3. Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd.

Anvendelse		A-vægtet lydtrykniveau (10 - 160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende	Aften/nat (kl. 18-07)	20	85
	Dag (kl. 07-18)	25	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum		30	85
Øvrige rum i virksomheden		35	90

- 3.7.10 Virksomhedens drift må ikke give anledning til vibrationer, dB re 10⁻⁶ m/s², i det eksterne miljø, der overskrider nedenfor anførte værdier. Vibrationsgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S: Grænseværdier for vibrationer kan ses i nedenstående tabel 4.

Tabel 4. Grænseværdier for vibrationer.

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau L _{aw} i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	75
Boliger i blandet bolig og erhverv kl. 18 - 07	
Børneinstitutioner og lignende (hele døgnet)	
Boliger i blandet bolig og erhverv kl. 07 - 18	80
Kontorer, undervisningslokaler og lignende	
Erhvervsbebyggelse	85

3.8 Luft

Støv

- 3.8.1 Virksomheden må ikke give anledning til væsentlige støvgener udenfor virksomhedens område. Tilsynsmyndigheden vurderer, om generne er væsentlige.
- 3.8.2 Hvis der er risiko for støvgener, skal kørselsvejene fejes og sprinkles. Herudover skal oplagene sprinkles eller evt. overdækkes.

3.9 Affald, oplag m.v.

- 3.9.1 Alt affald fra virksomheden skal opsamles, opbevares og transporteres uden gener for omgivelserne og uden, at der opstår fare for forurening
- 3.9.2 Farligt affald skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares.

3.10 Journalføring og indberetning

- 3.10.1 Der skal løbende føres driftsjournal for tilkørte og afviste jordpartier med angivelse af:
- Dato og mængde for modtagne jordpartier med oplysninger om opgravningsstedet (ejernavn, adresse og matr.nr.), evt. tilhørende analyseresultater samt kategorisering.
 - Resultat af visuel kontrol for hvert vognlæs jord, herunder årsag til evt. afvisning.
 - Dato og mængde for modtagne og efterfølgende afviste vognlæs af forhåndsgodkendte jordpartier, herunder dokumentation for korrekt bortskaffelse.
 - Opgørelse over uheld og spild, samt hvilke afværgetiltag der er foretaget for at undgå lignende uheld og spild.
 - Dokumentation for bortskaffet affald
 - Dato for og resultat af inspektioner samt evt. foretagne udbedringer af befæstede arealer, tætte belægninger, gruber mv.
 - Modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse og oplysning om hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
 - Mængden af oplagret ren jord (opgjort hvert kvartal).
 - Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

3.10.1 Virksomheden skal én gang om året indberette ovenstående resultatet (senest 31. januar). Virksomheden skal afrapportere første gang den 31. januar 2024.

4 Afgørelse om ikke VVM-pligt

Oplaget af jorden er omfattet af pkt. 11b "Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)" på bilag 2 i "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)".

Der er ikke tidligere udarbejdet en screening for aktiviteten og forudsætningen om, at screening skal være gennemført inden projektets påbegyndelse, er derfor ikke opfyldt. Nærværende afgørelse om ikke VVM-pligt skal derfor betragtes som en afgørelse om lovliggørelse af den manglende forudgående screening.

Aarhus Kommune har som kompetent myndighed i henhold til miljøvurderingslovens § 17, stk.1, vurderet om aktiviteten er omfattet krav om miljøvurdering og tilladelse.

Det er Aarhus Kommunes vurdering, at den ansøgte aktivitet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. miljøvurderingslovens §21. Aktiviteten kan således fortsætte uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse efter miljøvurderingsloven, jf. lovens § 15.

Aarhus Kommunes afgørelse er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger om aktiviteten.

Afgørelsen om, at aktiviteten ikke skal miljøkonsekvensvurderes, begrundes med, at aktiviteten efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at have påvirket eller i fremtiden vil påvirke det omgivende miljø væsentligt. Aktiviteten vil således ikke i væsentligt omfang medføre forurening, støjgener, eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Aarhus Kommune har ved afgørelsen lagt særlig vægt på følgende:

- At placeringen af virksomheden er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for området,
- at der ikke sker nogen nedsivning af forurenende stoffer, som medfører en påvirkning af jord, grundvand og recipient.
- at aktiviteten ikke påvirker udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter,
- at aktiviteten ikke påvirker vandområdeplanernes målsætning,
- at aktiviteten ikke påvirker arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3,
- at aktiviteten ikke medfører en væsentlig emission af støj, emissioner, spildevand, affald eller risiko for jordforurening fra anlægget,
- at der ikke er nogen væsentlig påvirkning eller effekt på landskabet set ud fra et historisk, kulturelt og æstetisk synspunkt.

Aarhus Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af efterfølgende screeningsnotat.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden tre år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

5 Miljøtekniske vurderinger og begrundelser for vilkår

5.1 Miljøteknisk vurdering

Lars GravCo A/S har ansøgt om miljøgodkendelse til deres eksisterende oplag og harpning af ren jord på Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup. Aktiviteten har foregået siden 2007 og der er ved en godkendelsesproces tale om en administrativ lovliggørelse af aktiviteten.

Virksomheden har ikke tidligere været opmærksomme på, at aktiviteten er omfattet af godkendelsespligt i forhold til miljøbeskyttelseslovens § 33, listepunkt K212. Lovgivningen har heller ikke været helt tydelig i forhold til om et oplag af ren jord kræver en miljøgodkendelse. Klagenævnet har dog i løbet af de seneste år truffet afgørelser om at ren jord i nogle tilfælde skal kategoriseres som værende affald. Aarhus Kommune har derfor vurderet at aktiviteten skal miljøgodkendes.

Lars Gravco A/S henter jord hos forskellige kunder, f.eks. ved udvidelser af storparceller. Det er tale om jord som kunden ønsker at skille sig af med. Jorden er således at betragte som et affaldsprodukt fra den pågældende parcel. Anlægget på Lars Gravco´s matrikel er derfor et anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald (jord) forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, jf. listepunkt "K212" i godkendelsesbekendtgørelsen.

Efter afhentning af jorden ved storparcellerne bliver den kørt til anlægget på Marøgelvej 20, 8520 Lystrup. Mulden bliver harpet på pladsen og der laves forskellige specialblandinger af muld efter kundernes ønsker. Flere kunder efterspørger også uharpet muld. Derfor sælges også en stor del af mulden som uharpet, uden bearbejdning. Harpning af muld foregår i telthal. Arealet er ca. 700 m². Den harpede muld sælges typisk til kunder i hele Jylland.

Lars Gravco A/S har oplyst, at jorden stammer fra Aarhus Kommune. Hvis jordoprindelsen kræver anmeldelse i "Flytjord" så gøres det, men det sker meget sjældent da de hovedsageligt tager jord ind fra større nye udstykninger. Jord fra større udstykninger er næsten altid beliggende i analysefri områder og kræver derfor ikke anmeldelse. Når Lars Gravco A/S får tilbudt jord fra et projekt, så laves der opslag i "Flytjord" for at se om det kræves anmeldt. Hvis det kræves anmeldt (f.eks. områdeklassificeret eller krav om analyser), så skal der som regel også jordprøver til og altid en jordflytning i "Flytjord". Dog bliver der altid udtaget et repræsentativt antal jordprøver som bliver analyseret hos Eurofins for jordpakken da Lars Gravco A/S gerne vil dokumentere at jorden er ren ved salg. Mange kunder kræver også den dokumentation.

På den udendørs plads på virksomhedens adresse sælger virksomheden forskellige former for materialer uden forudgående bearbejdning, herunder kan nævnes: harpet sand,

filtersand, strandsand, vasket sand, støbemix, stenmel, stabilgrus, ærter, perler, nødder, barkflis, spagnum og granit skærver.

5.2 Placering/fysisk planlægning

Områdets anvendelse er fastlagt til erhvervsformål i form af produktions- og transporterhverv (tung industri). I området kan der desuden etableres offentlige funktioner i det omfang disse offentlige funktioner med hensyn til miljøfølsomhed og -belastning ikke adskiller sig fra den øvrige tilladte erhvervsvirksomhed i det konkrete område - og forudsat at der ikke er tale om specielle anlæg,

I henhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område Lystrup/Elsted, lokalplan nr. 415, rammer 270506ER (Erhvervsområde).

Arealet er omfattet af lokalplan 415 "Erhvervsområde ved Lægårdsvej i Lystrup" fra oktober 1990. På side 2.3 i lokalplanen står der, at *"Ikke alle de virksomheder, der er omfattet af miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, må etablere sig i området. Anvendelsen af området, og dermed virksomhedstyperne, reguleres af lokalplanens §3. Her er det bestemt, at virksomheder omfattet af miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 kun må etablere sig i området, hvis de er medtaget på den liste, der følger lokalplanen"* (jf. bilag 3 til lokalplanen).

Der kan til ovenstående oplyses, at listepunkt K212 "Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald" ikke er nævnt i ovennævnte bilag 3 til lokalplan 415. Det er dog Aarhus Kommunes vurdering, at aktiviteten hos Lars Gravco A/S er mindre miljøbelastende end flere af de nævnte virksomheder på listen på bilag 3. Aktiviteten vurderes derfor at være forenelig med formålet i lokalplanen.

Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er ca. 100 m meter.

5.3 Støj

Virksomhedens væsentligste støjklender er

- Til og frakørsel af lastbiler og
- Intern kørsel med maskiner
- Harpning
- Højtryksrensere ved vaskeplads

Virksomheden bruger følgende maskiner i forbindelse med driften af anlægget: gummihjulslæsser, sorteranlæg, fejmaskine og vandingsvogn.

Kildestyrken for sorteringsmaskinen er på 108,5 dB hvis den kører som maxkapacitet. Grænseværdierne for støj i lokalplanområdet er 70 dB. Virksomheden har oplyst, at de aldrig kører sorteringsanlægget på maxkapacitet og med fulde omdrejninger. Herudover bliver maskinen maks. brugt 5 timer ad gangen ca. 2 dage om ugen i de perioder, hvor der harpes mest muld. De nærmeste virksomheder har lastbilsaflysning ud mod Lars Gravco's grund på det areal hvor der bliver harpet muld. Mod den anden side er virksomhedens egen administration placeret.

På baggrund af ovenstående har Aarhus Kommune vurderet, at aktiviteterne på virksomhedens grund ikke medfører væsentlig støjbelastning. Der er i godkendelsen fastsat grænseværdier for støj, lavfrekvent støj og vibrationer. Det skal på tilsynsmyndighedens forlangende dokumenteres, at grænseværdierne overholdes.

Virksomheden er beliggende i et eksisterende lokalplanlagt erhvervsområde, hvor den maksimale støjbelastning for perioderne dag/aften/nat er fastsat til 70 dB. Der er dog en bolig som er beliggende indenfor det lokalplanlagte areal på Rokhøj 17, 8520 Lystrup. Her er det den faktiske anvendelse af arealet som fastsætter støjgrænserne, hvilket modsvarer "blandet bolig- og erhvervs bebyggelse med en støjgrænse dag/aften/nat på 55/45/40 dB. Udenfor det lokalplanlagte areal er det også sidstnævnte støjgrænser som er gældende for blandet bolig- og erhvervs bebyggelse.

5.4 Luft

Virksomheden har ingen udsugningsafkast.

Virksomhedens væsentligste luftemissioner består af udstødningsgasser fra lastbiler og entreprenørmaskiner samt diffus støvemission fra udendørs oplag og transport af sand, grus og jord.

Der er er for flere år siden blevet klaget over støvgener fra virksomheden. Der er efterfølgende blevet etableret befæstning på kørearealerne, hvilket vurderes at have afhjulpet støvproblemet. Herudover fejer virksomheden de interne køreveje og har en fejmaskine, hvor det er muligt at befugte med vand samtidig med at der fejes. For yderligere at reducere støvproduktionen ifm. fejning bliver kørearealer og oplag sprinklet ved behov.

5.5 Spildevand

Området er kloaksepareret og spildevand afledes til Egå Renseanlæg. Der er den 1. maj 2007 udarbejdet en tilslutningstilladelse til Egå Renseanlæg, hvor virksomheden får tilladelse til afledning af processpildevand fra en udendørs overdækket vaskeplads på ca. 120 m². Vaskepladsen benyttes til vask af maskiner og køretøjer. Der benyttes en højtryksrensere og sæbe ved vask.

Udover processpildevand er der sanitært spildevand fra virksomheden

Processpildvand passerer først to sandfang og renses derefter i en koalescensudskiller.

Virksomheden er med i den kommunale tømningssordning, men renses selv koalescensfilter efter leverandørens anvisninger. Efter olieudskilleren er der etableret en prøvetagningsbrønd.

Den benyttede sæbe er Autoshampoo m/ voks fra Aalborg Kemi ApS. Ifølge virksomhedens spildevandstilladelse af 1. maj 2007, må afledte sæbeprodukter ikke indeholde miljøskadelige liste A- og B-stoffer. Der er ifm. tilsyn i 2014 fremsendt et datablad på sæbeproduktet samt en erklæring fra Aalborg Kemi om, at produktet udelukkende indeholder C-stoffer.

Virksomhedens olieudskillere har en volumen på 1250 liter. Der er to sandfang, hvor det primære er et 2500 liters sandfang. Sandfang og olieudskillere bliver tømt én gang af året.

5.7 Overfladevand og grundvand

OSD-område

Lars Gravco er beliggende i et OSD-område. Opbevaring af flydende farligt affald og kemikalier sker på tæt belægning langt fra afløb og porte. Der er således ikke risiko for forurening af grundvandet.

Belægninger på virksomhedens arealer

Opbevaring af flydende farligt affald og kemikalier sker på tæt belægning langt fra afløb og porte.

Virksomheden foretager dieselpåfyldning indendørs i hallen. Belægningen hvor tankene er placeret består af beton og der er ikke afløb i nærheden. Der er opstillet to dieselolietanke til formålet. Til lastbiler benyttes der diesel med biodiesel, mens der i entreprenørmaskinerne benyttes almindelig diesel.

Belægningen på virksomhedens vaskeplads består af SF-Colocsten, som er blevet lagt i beton. Dels for at sikre mod gennemtrængning og dels for at sikre stabiliteten. Derudover er de fuget med traskalk. Vaskepladsen har hældning mod afløb med olieudskillere, så alt vaskevandet ledes til denne. Der er derfor ikke risiko for at forurenede stoffer trænger ned i jorden.

Belægningerne blev ved seneste miljøtilsyn den 23. oktober 2023 vurderet at være i god vedligeholdelsesmæssig stand de steder hvor spild af olie og kemikalier kan forekomme. Der var ikke tegn på spild på virksomheden.

Regn- og overfladevand nedsiver fra jordoverfladen.

5.9 Natura 2000 områder og bilag IV-arter

Natura 2000 områder

I henhold til § 6, stk. 1 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af, om aktiviteten kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Nærmeste Natura 2000 område er Brabrand Sø, som er beliggende ca. 10 km fra virksomhedens grund. Udpegningsgrundlaget for området er følgende naturtyper:

- Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks
- Riggær
- Bøgeskov på muldbund
- Elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld, samt
- Egeskov og blandskove på mere eller mindre rig jordbund.

Herudover lever følgende 3 bilag IV arter i Natura 2000 området: stor vandsalamander, damflagermus og odder.

På grund af afstanden samt aktivitetens karakter vurderes det, at oplag og harpning af jord på Lars Gravco´s matrikel ikke påvirker udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området. Der er derfor ikke behov for at gennemføre en egentlig Natura2000-konsekvensvurdering.

Beskyttede arter omfattet af Habitatdirektivet

I henhold til § 10 stk.1 i Habitatbekendtgørelsen⁵, skal der foretages en vurdering af projektet iht. Habitatdirektivets⁶ bilag IV-arter (artsbeskyttelse).

Aarhus Kommune har registreret odder i Ellebæk. Et vandløb som er beliggende ca. 650 meter fra virksomhedens grund. Aarhus Kommune har ikke kendskab til andre arter i nærheden af anlægget.

Aarhus kommune har vurderet, at etableringen og driften af det ansøgte ikke vil kunne have en væsentlig påvirkning af odderens raste-og yngleområde. Aktiviteten medfører ikke nogen miljømæssige påvirkninger af de omgivende arealer som ville kunne påvirke odderens tilstedeværelse. Der er heller ikke nogen umiddelbar forbindelse mellem virksomheden og levestedet, hvor odderen er blevet observeret.

Det er desuden Aarhus kommunes vurdering at aktiviteten ikke vil kunne have en væsentlig påvirkning af andre arter som er omfattet af Habitatbekendtgørelsens bilag IV.

5.10 Naturområder (Naturbeskyttelseslovens § 3 områder)

Nærmeste naturområde som er omfattet af naturbeskyttelseslovens⁷ § 3 er vandløbet, Ellebæk, som er beliggende ca. 650 meter vest for virksomheden.

Aktiviteterne på virksomheden vil ikke have indvirkning på Ellebæk grundet afstanden til vandløbet og aktivitetens karakteristika.

5.11 Affald

Det er en forudsætning, at eventuelt affald opbevares, bortskaffes og håndteres i overensstemmelse med kommunens til enhver tid gældende affaldsregulativer. Der fremkommer ingen væsentligt affald fra virksomhedens aktiviteter.

⁵ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen)

⁶ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer (habitatdirektivet)

⁷ Miljøministeriets bekendtgørelse af lov nr. 1392 af 4. oktober 2022 af lov om naturbeskyttelse.

5.12 Modtagelse af ren jord

I godkendelsens vilkår er der fastsat grænseværdier for indholdet af stoffer i den jord, der må modtages.

5.13 Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Forurenende virksomheder skal begrænse forureningen, så det svarer til, hvad der kan opnås ved anvendelse af bedst tilgængelig teknik, BAT (Best Available Techniques).

For bilag 2-virksomheder, der er omfattet af standardvilkår, betragtes standardvilkår som BAT. Standardvilkårene er udarbejdet, så de er repræsentative for de typiske virksomheder inden for en bestemt branche, og vilkårene er baseret på den bedste tilgængelige teknik (BAT) inden for branchen.

Standardvilkår for listepunkt K212 dækker ikke oplagring og håndtering af jord.

For bilag 2-aktiviteter, der ikke er omfattet af standardvilkår, skal kriterierne i bilag 6, jf. § 30 i godkendelsesbekendtgørelsen lægges til grund i forbindelse med fastlæggelse af BAT:

- 1) Anvendelse af teknologi, der resulterer i mindst muligt affald.
- 2) Anvendelse af mindre farlige stoffer.
- 3) Fremme af teknikker til nyttiggørelse og genanvendelse af stoffer, der produceres og forbruges i processen, og i relevant omfang affald.
- 4) De pågældende relevante emissioners art, virkninger og omfang.
- 5) Forbruget og arten af råstoffer, herunder vand, der forbruges i processen, og energieffektiviteten.
- 6) Behovet for at forhindre eller begrænse emissionernes samlede risiko for påvirkning af miljøet til et minimum.
- 7) Behovet for at forhindre uheld og begrænse følgerne heraf for miljøet.

Standardvilkår for listepunkt K212 dækker ikke oplagring og håndtering af jord, men nogle af standardvilkårene er dog også relevante for virksomhedens oplag af jord.

Aarhus Kommune vurderer, at det af virksomhedens ansøgning fremgår, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik. Med de trufne foranstaltninger fra virksomhedens side, og med de stillede vilkår, vurderes det, at virksomheden lever op til kravet til BAT.

5.14 Risiko

Det vurderes, at virksomheden i tilstrækkeligt omfang har klarlagt risikoen for større uheld og taget de nødvendige forholdsregler, når de særlige vilkår til forebyggelse af større uheld er efterkommet.

5.15 Driftsforstyrrelser og uheld

Der vurderes ikke at kunne forekomme driftsforstyrrelser, som vil kunne medføre væsentlig forøgelse af forureningen. Eneste risiko vurderes at være brændstofspild eller læk på hydraulikslanger og lignende. Der er derfor fastsat vilkår om, at eventuelt spild skal opsamles og bortskaffes.

Der er herudover stillet vilkår om, at virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage nødvendig modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.

Tilsynsmyndigheden skal orienteres om uheld, der medfører emissioner til omgivelserne og virksomheden har pligt til at afhjælpe akutte uheld, jf. § 71 i miljøbeskyttelsesloven.

5.16 Egenkontrol

Den der har ansvaret for driften af oplagspladsen skal foretage en visuel inspektion af de materialer, der køres til pladsen, med henblik på at sikre, at der kun opbevares materialer på pladsen, som er omfattet af miljøgodkendelsen. Driftsinstruksen skal være tilgængelig og kendt af personalet.

For at sikre, at de indkomne affaldsfraktioner ikke indeholder farligt affald eller andet affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, fastsættes der vilkår om, at det indkomne affald skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt placeres i de dertil beregnede containere og områder.

Ved modtagelse af jord skal der foretages en registrering af oplysninger om oprindelseslokaliteten og den leverede jordmængde.

5.17 Journalføring og indberetning

Der er stillet krav om, at der skal føres journal over modtagne mængder jord med angivelse af oprindelsessted.

5.18 Hovedhensyn ved meddelelse af godkendelsen

Aarhus Kommune vurderer, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik. Aarhus Kommune har i afgørelsen bl.a. lagt vægt på følgende forhold:

At placeringen er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for området,

- at der ikke sker nedsivning af forurenende stoffer, som medfører en påvirkning af jord, grundvand og recipient.
- at aktiviteten ikke påvirker udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter,
- at aktiviteten ikke påvirker vandområdeplanernes målsætning,
- at aktiviteten ikke påvirker arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3,
- at aktiviteten ikke medfører en væsentlig emission af støj, emissioner, spildevand, affald eller risiko for jordforurening fra anlægget,
- at der ikke er nogen væsentlig påvirkning eller effekt på landskabet set ud fra et historisk, kulturelt og æstetisk synspunkt.

6 Klagevejledning

6.1. Klage over afgørelse om miljøgodkendelse efter miljøbeskyttelsesloven

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har meddelt, at de ønsker underretning om afgørelsen.

6.2 Klage over afgørelse om ikke VVM-pligt

Afgørelse om, at virksomheden kan miljøgodkendes uden udarbejdelse af miljøvurdering og VVM-tilladelse, kan for så vidt angår retlige spørgsmål påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen
- Miljøministeren

Hvordan klager man

En klage over afgørelse efter miljøbeskyttelsesloven og miljøvurderingsloven skal indgives gennem Klageportalen til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, som videresender klagen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. **Klagefristen er anført på side 2.**

Du logger på Klageportalen via <https://kpo.naevneneshus.dk>, borger.dk eller virk.dk, typisk ved hjælp af MIT-ID. Når du er inde i Klageportalen skal du vælge hvilket nævn, som skal behandle klagen. Her skal du vælge: Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Teknik og Miljø i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse fremgår af [vejledningen](#) på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales ved helt eller delvis medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, bedes du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, e-mail: virksomheder@mtm.aarhus.dk.

Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Du kan få yderligere vejledning og læse mere om klage- og gebyrordningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside:

<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/>

Betingelser, mens en klage behandles

Afgørelsen vil kunne udnyttes i den tid, Miljø- og Fødevareklagenævnet behandler en klage, med mindre Nævnet bestemmer andet. Forudsætningen for det er, at de vilkår der er stillet i afgørelsen overholdes. Dette indebærer dog ingen begrænsning for Nævnets adgang til at ændre eller ophæve afgørelsen.

Søgsmål

En eventuel retssag i forhold til afgørelsen skal anlægges ved domstolene inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

Søgsmålsfristen er anført på side 2.

Offentlighed

Godkendelsen annonceres på Aarhus Kommunes hjemmeside. Annonceringsdato er anført på side 2.

7 Følgende er blevet underrettet om godkendelsen:

Navn	E-mail adresse
Sundhedsstyrelsen	sst@sst.dk
Danmarks Naturfredningsforening	dn@dn.dk
Friluftsrådet Aarhus Bugt	aarhus@friluftsradet.dk

8 Bilag

Bilag 1. Kort over lokalplan



Bilag 2. Lovgrundlag mm.

Miljøbeskyttelsesloven:

- Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse af lov nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse.

Miljøvurderingsbekendtgørelsen:

- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 806 af 14. juni 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Miljøvurderingsloven:

- Miljøministeriets bekendtgørelse af lov nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Naturbeskyttelsesloven:

- Miljøministeriets bekendtgørelse af lov nr. 1392 af 4. oktober 2022 af lov om naturbeskyttelse.

Godkendelsesbekendtgørelsen:

- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023 om godkendelse af listevirksomhed.

Standardvilkårsbekendtgørelsen:

- Miljøministeriets bekendtgørelse 2079 af 15. november 2021 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed.

Risikobekendtgørelsen:

- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.

Brugerbetalingsbekendtgørelsen

- Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse mv. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.

Godkendelsesvejledningen:

- Miljøstyrelsens webbaserede vejledning om godkendelse af listevirksomheder, 2. revision af 22. december 2016 med senere ændringer.

Støjvejledninger:

- Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 og 6/1984 om ekstern støj fra virksomheder.
- Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993 om beregning af ekstern støj fra virksomheder.
- Miljøstyrelsens vejledning nr. 3/1996 om supplement til vejledning om ekstern støj fra virksomheder.

Luftvejledningen:

- Miljøstyrelsens vejledning nr. 2/2001 om begrænsning af luftforurening fra virksomheder.

B-værdier:

- Miljøstyrelsens vejledning nr. 20/2016 om B-værdier, inkl. supplementer til vejledningen.

Lugtvejledningen:

- Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/1985 om begrænsning af lugtgener fra virksomheder.

Spildevandsbekendtgørelsen:

- Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1469 af 12. december 2017 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Spildevandsvejledningen:

- Miljøstyrelsens vejledning nr. 28/2018, vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Miljøstyrelsens vejledning nr. 2/2006, tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg.

Affaldsbekendtgørelsen:

- Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse om affald nr. 2512 af 12 december 2021.

Olietankbekendtgørelsen:

- Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Bilag 3. Screeningsnotat

Notat om at oplag og harpning af ren jord på Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven

Lars GravCo A/S har siden 2007 oplagret og harpet ren jord på Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup, se placering af anlægget på nedenstående billede 1.



Billede 1. Lars GravCo A/S aktiviteter på Marøgelvej 20, 8520 Lystrup (billede fra ansøgning). Harpning og oplag af ren jord foregår i telthallen, som er beliggende på matriklens nordvestlige hjørne.

Lars Gravco A/S henter jord hos forskellige kunder, f.eks. ved udvidelser af storparceller. Det er tale om jord som kunden ønsker at skille sig af med. Jorden er således at betragte som et affaldsprodukt.

Efter afhentning af jorden ved storparcellerne bliver den kørt til anlægget på Marøgelvej 20, 8520 Lystrup. Der er ca. 50 daglige transporter ind og ud fra anlægget hver dag. Noget af jorden bliver harpet på pladsen og der laves forskellige specialblandinger af muld efter kundernes ønsker. Jorden harpes kun én gang og der harpes 1-2 gange om ugen.

Harpning af muld foregår i telthallen. Arealet er ca. 700 m² og der er plads til ca. 1500 tons.

Virksomheden har åbent mandag til torsdag fra kl. 07.00-16.00 og fredag fra kl. 07.00-13.00. Weekender og helligdage holdes lukket.

Miljøvurderingsloven

Oplag og harpning af ren jord hos Lars Gravco ApS er omfattet af pkt. 11b "Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)" på bilag 2 i "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)", lovbekendtgørelse nr. 4 af 4. januar 2023.

Der er ikke tidligere udarbejdet en screening for aktiviteten og forudsætningen om, at screening skal være gennemført inden projektets påbegyndelse, er derfor ikke opfyldt. Nærværende afgørelse om ikke VVM-pligt skal derfor betragtes som en afgørelse om lovliggørelse af den manglende forudgående screening.

EU-domstolen har i sin praksis opstillet særlige rammer for muligheden for at lovliggøre manglende forudgående miljøvurdering af projekter forud for deres gennemførelse. Det er således fastslået ved EU-domstolens dom i de forenede sager C-196/16 og C-197/16, at i tilfælde, hvor der ikke i overensstemmelse med VVM-direktivet er foretaget en vurdering af et projekts indvirkninger på miljøet, stilles der efter EU-retten krav om, at de ulovlige følgevirkninger af undladelsen bringes til ophør, og at den kompetente myndighed træffer alle nødvendige foranstaltninger for at råde bod på, at der ikke er blevet foretaget en sådan vurdering af indvirkningerne på miljøet. Domstolen har videre fastslået, at EU-retten ikke er til hinder for, at der efterfølgende foretages en vurdering af projektets virkninger på miljøet med henblik på en lovliggørelse efter projektets gennemførelse.

Denne adgang er dog ifølge Domstolen betinget af, at de nationale bestemmelser, der tillader en sådan lovliggørelse, ikke giver de berørte anledning til at omgå EU-reglerne eller til at undlade at anvende dem, og at vurderingen foretaget med henblik på lovliggørelse ikke kun begrænses til projektets fremtidige indvirkninger på miljøet, men også tager de indvirkninger på miljøet, der har været siden projektets gennemførelse, i betragtning.

På baggrund af ovenstående har Aarhus Kommune som kompetent myndighed i henhold til miljøvurderingslovens § 17, stk.1 gennemført en screening af projektet. Aarhus Kommune har vurderet, at aktiviteten ikke har haft nogen væsentlige indvirkninger på det omgivende miljø siden aktivitetens opstart i 2007. Aarhus Kommune har herudover vurderet at aktiviteten kan fortsætte uden at det vil kunne påvirke miljøet væsentlig.

På baggrund af ovenstående er aktiviteten ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Aarhus Kommunes vurdering

Aarhus Kommune har vurderet, at den ansøgte aktivitet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. miljøvurderingslovens §21.

Aktiviteten kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse efter miljøvurderingsloven, jf. lovens § 15.

Aarhus Kommunes afgørelse er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger om projektet samt de modtagne høringsvar.

Afgørelsen om, at projektet ikke skal miljøkonsekvensvurderes, begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder ikke i væsentligt omfang at kunne medføre forurening, støjgener, eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Aarhus Kommune har ved afgørelsen lagt særlig vægt på følgende forhold:

- At placeringen er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for området,
- at der ikke sker nedsivning af forurenende stoffer, som medfører en påvirkning af jord, grundvand og recipient.
- at aktiviteten ikke påvirker udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter,
- at aktiviteten ikke påvirker vandområdeplanernes målsætning,
- at aktiviteten ikke påvirker arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3,
- at aktiviteten ikke medfører en væsentlig emission af støj, emissioner, spildevand, affald eller risiko for jordforurening fra anlægget,
- at der ikke er nogen væsentlig påvirkning eller effekt på landskabet set ud fra et historisk, kulturelt og æstetisk synspunkt.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden tre år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Høring af berørte myndigheder og parter

Aarhus Kommune skal i forbindelse med udarbejdelsen af afgørelsen udpege og høre relevante parter.

Aarhus Kommune har i denne forbindelse vurderet, at der ikke er nogen myndigheder eller naboer der skal høres i forbindelse med miljøgodkendelsen. Der er ikke tale om nye aktiviteter, men blot en administrativ lovliggørelse af en aktivitet der har foregået i mange år på et areal der i forvejen har været udlagt som et industriområde.

På baggrund af ovenstående er kun ansøger og deres konsulent blevet hørt.

Aarhus Kommune har i forbindelse med høringen modtaget bemærkninger fra Lars Gravco A/S og deres konsulent, som bad om at få præciseret, at kørsel kun foregår med Lars GravCo's egne biler. På baggrund af denne oplysning kunne et vilkår vedrørende skiltning

vedrørende opbevaring på de forskellige pladser fjernes. Aarhus Kommune har taget dette til efterretning.

SCREENINGSNOTAT

I dette notat redegøres for Aarhus Kommunes vurdering af hvorvidt projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i lovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

De kriterier, som Aarhus Kommune skal foretage screeningen på grundlag af, fremgår af lovens bilag 6.

Bilaget er opdelt i tre hovedkriterier, som knytter sig til:

- Projektets karakteristika
- Projektets placering
- Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I nedenstående afsnit refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Nedenstående tekst indeholder herudover Aarhus Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1

1. Hele projektets dimensioner og udformning

Lars Gravco ApS er en entreprenør- og vognmandsvirksomhed, som beskæftiger sig med kloakering, belægning, opgravning af jordforurening, sortering af jord (mobilt anlæg), og andet forefaldende entreprenørarbejde.

Lars GravCo A/S har siden 2007 oplagret og harpet ren jord på Marøgelhøj 20, 8520 Lystrup. Aktivitet foregår i telthallen, som er beliggende på matriklens nordvestlige hjørne.

Lars Gravco A/S henter jord hos forskellige kunder, f.eks. ved udvidelser af storparceller. Det er tale om jord som kunden ønsker at skille sig af med. Jorden er således at betragte som et affaldsprodukt.

Efter afhentning af jorden ved storparcellerne bliver den kørt til anlægget på Marøgelvej 20, 8520 Lystrup. Der er ca. 50 daglige transporter ind og ud fra anlægget hver dag.

Noget af jorden bliver harpet på pladsen og der laves forskellige specialblandinger af muld efter kundernes ønsker. Jorden harpes kun én gang og der harpes 1-2 gange om ugen. Harpning af muld foregår i telthallen. Arealet er ca. 700 m² og der er plads til ca. 1500 tons.

På de udendørs pladser på virksomhedens adresse oplagrer og sælger virksomheden forskellige former for materialer uden forudgående bearbejdning, herunder kan nævnes: harpet sand, filtersand, strandsand, vasket sand, støbemix, stenmel, stabilgrus, ærter, perler, nødder, barkflis, spagnum og granit skærver.

2. Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Der har ikke været og vil ikke være nogen kumulation med andre projekter i området.

3. Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet

Der er ikke blevet inddraget ekstra arealer for at kunne oplagre og harpe den rene jord hos virksomheden.

Der bliver ikke brugt nogen væsentlige naturressourcer i forbindelse med projektet. Derimod nyttiggøres jorden til efterfølgende brug.

4. Affaldsproduktion

Spildevand

Oplaget af jorden har ikke medført ekstra spildevand på virksomhedens areal. Regnvandet nedsiver på arealet.

Affald

Der bliver ikke skabt noget nævneværdigt affald i forbindelse med aktiviteten. Derimod nyttiggøres overskudsjord på virksomheden til videresalg.

5. Forurening og gener

Støv

I forbindelse med kørsel og oplag af jord m.v. på virksomheden kan der opstå støvende forhold. Hvis aktiviteterne støver meget, kan oplagene sprinkles og kørselsvejene bliver fejede og sprinklede.

Støj og infralyde

Virksomhedens væsentligste støjkilder er

- Til og frakørsel af lastbiler og
- Intern kørsel med maskiner
- Harpning
- Højtryksrensere ved vaskeplads

Aarhus Kommune har vurderet, at aktiviteterne på virksomhedens grund ikke medfører væsentlig støjbelastning, lavfrekvent støj eller vibrationer.

Lugt

Der er ikke nogen lugtgener fra anlægget.

Lysskær og skyggekast

Aktiviteten medfører ikke lysskær eller skyggekast til de omgivende arealer.

Jordforurening

Området er ikke kortlagt i henhold til Jordforureningsloven eller omfattet af Aarhus Kommunes områdeklassificering.

6. Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer

Klima

Aktiviteten medfører ikke en forøget oversvømmelsesrisiko i området. Det vil ikke være nogen problemer i forhold til afledning af regnvand. Vandet vil nedsive.

Der er tale om nyttiggørelse af et affaldsprodukt hvilket medfører et lavere CO2 forbrug end hvis man skulle indvinde jomfruelige råstoffer til videresalg.

Trafik og trafiksikkerhed

Virksomheden er beliggende i et industriområde. Det vurderes ikke at der er nogle trafikmæssige forhold som udgør væsentlige gener/risiko i forbindelse med driftsfasen.

Uheld

Virksomheden har søgt at træffe de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse en evt. forurening. Virksomheden har i tilstrækkeligt omfang klarlagt risikoen for større uheld, og der er taget de nødvendige forholdsregler for inddæmning heraf.

7. Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening, støj og lys)

Aarhus Kommune vurderer, at der i forbindelse med aktiviteten er blevet taget de nødvendige tiltag for at imødegå hændelser, som kunne give anledning til eksponering i området, som kunne påvirke menneskers sundhed.

Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2

a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse

Områdets anvendelse er fastlagt til erhvervsformål i form af produktions- og transporterhverv (tung industri). I området kan der desuden etableres offentlige funktioner i det omfang disse offentlige funktioner med hensyn til miljøfølsomhed og -belastning ikke adskiller sig fra den øvrige tilladte erhvervsvirksomhed i det konkrete område - og forudsat at der ikke er tale om specielle anlæg.

I henhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område Lystrup/Elsted, lokalplan nr. 415, rammer 270506ER (Erhvervsområde).

Arealet er omfattet af lokalplan 415 "Erhvervsområde ved Lægårdsvej i Lystrup" fra oktober 1990. På side 2.3 i lokalplanen står der, at *"Ikke alle de virksomheder, der er omfattet af miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, må etablere sig i området. Anvendelsen af området, og dermed virksomhedstyperne, reguleres af lokalplanens §3. Her er det bestemt, at virksomheder omfattet af miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 kun må etablere sig i området, hvis de er medtaget på den liste, der følger lokalplanen"* (jf. bilag 3 til lokalplanen).

Der kan til ovenstående oplyses, at listepunkt K212 "Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald" (jf. godkendelsesbekendtgørelsen for listevirksomheder) ikke er nævnt i ovennævnte bilag 3 til lokalplan 415. Det er dog Aarhus Kommunes vurdering, at aktiviteten hos Lars Gravco A/S er mindre miljøbelastende end flere af de nævnte virksomheder på listen på bilag 3. Aktiviteten skønnes derfor at være forenelig med formålet i lokalplanen.

Virksomhedens aktivitet er ikke i strid med andre planer.

b) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse

Grundvand og drikkevand

Arealet er beliggende i OSD- område. Der er ikke risiko for forurening af grundvandet.

Naturområder (Naturbeskyttelseslovens § 3 områder)

Nærmeste naturområde som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 er vandløbet, Ellebæk, som er beliggende ca. 650 meter vest for virksomheden.

Aktiviteterne på virksomheden vil ikke have indvirkning på Ellebæk grundet afstanden til vandløbet og projektets karakteristika.

Biodiversitet

Virksomhedens areal er udlagt som industriområde og er ikke et egnet levested for planter og dyr. Aktiviteten påvirker derfor ikke biodiversiteten i området.

c) Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til vådområder, områder langs bredder, flodmundinger

Der er ikke nogen sø-og åbeskyttelseslinie indenfor virksomhedens areal.
Der er heller ikke nogen vådområder eller recipienter i nærheden af virksomhedens areal.

d) Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til kystområder og havmiljøet

Aktiviteten påvirker ikke kystområder eller havmiljøet.

e) Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til bjerg- og skovområder

Der er ikke bjergområder i Aarhus Kommune.

f) Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til naturreservater og -parker

Der er ikke nogen nationalparker eller naturparker i nærheden af virksomhedens areal som påvirkes af anlægget.

g) Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF

Natura 2000 områder

I henhold til § 6, stk. 1 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af, om projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Nærmeste Natura 2000 område er Brabrand Sø, som er beliggende ca. 10 km fra virksomhedens grund. Udpegningsgrundlaget for området er følgende naturtyper:

- Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks
- Rigkær
- Bøgeskov på muldbund
- Elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld, samt
- Egskov og blandskove på mere eller mindre rig jordbund.

Herudover lever følgende 3 bilag IV arter i Natura 2000 området: stor vandsalamander, damflagermus og odder.

På grund af afstanden samt projektets karakter vurderes det konkrete projekt ikke at kunne påvirke udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området. Der er derfor ikke behov for at gennemføre en egentlig Natura2000-konsekvensvurdering.

Beskyttede arter omfattet af Habitatdirektivet

I henhold til § 10 stk.1 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af projektet iht. Habitatdirektivets bilag IV-arter (artsbeskyttelse).

Aarhus Kommune har registreret odder på et areal, som er beliggende ca. 650 meter fra projektområdet. Aarhus Kommune har ikke kendskab til andre arter i nærheden af anlægget.

Aarhus kommune har vurderet, at etableringen og driften af det ansøgte ikke vil kunne have en væsentlig påvirkning af odderens raste- og yngleområde. Aktiviteten medfører ikke nogen miljømæssige påvirkninger af de omgivende arealer som ville kunne påvirke

odderens tilstedeværelse. Der er heller ikke nogen umiddelbar forbindelse mellem arealet for projektet og levestedet, hvor odderen er blevet observeret.

Det er desuden Aarhus kommunes vurdering at aktiviteten ikke vil kunne have en væsentlig påvirkning af andre arter som er omfattet af Habitatbekendtgørelsens bilag IV.

h) Områder, hvor det ikke er lykkedes – eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes – at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet

Ikke relevant. Aktiviteten er udført i forhold til gældende lovgivning og vejledninger.

i) Tæt befolkede områder

Området er beliggende i et industriområde. Afstanden fra virksomheden til nærmeste enkeltliggende bolig er ca. 100 m meter.

Placeringen af virksomheden medfører ikke nogen væsentlige miljømæssige gener for boligen.

j) Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning

Virksomhedens aktivitet påvirker ikke områder med historisk, kulturel, landskabelig eller arkæologisk betydning.

Der er hverken fredede områder, geologiske interesser, landskabelige interesser, fortidsminder, fredskov eller kirker i umiddelbar nærhed.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3

k) Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Påvirkningerne fra aktiviteten vurderes at være begrænsede og dermed uproblematisk i forhold til omkringliggende boligområder, enkeltboliger, nabovirksomheder samt det omgivende miljø.	

l) Indvirkningens art

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Det vurderes, at aktiviteten kun har en mindre lokal indvirkning, som ikke kan betragtes som væsentlig.	

m) Indvirkningens grænseoverskridende karakter

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der er ikke nogen gener fra aktiviteten med grænseoverskridende karakter.	

n) Indvirkningens intensitet og -kompleksitet

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Aktiviteten er ikke kompleks. Aktiviteten omfatter blot et oplag og harpning af ren jord i et område som i lokalplanen er udlagt som et industriområde.	

o) Indvirkningens sandsynlighed

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der forekommer støj og støv i forbindelse med virksomhedens drift. Det betragtes dog ikke som værende væsentligt i forhold til det omgivende miljø.	

p) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Aktiviteten forekommer allerede og virksomheden har åbent mandag til torsdag fra kl.07.00-16.00 og fredag fra kl. 07.00-13.00. Weekender og helligdage holdes lukket.	

q) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der er ikke kumulation med andre projekter.	

r) Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der er Aarhus Kommunes vurdering, at man i forbindelse med aktiviteten har taget de nødvendige tiltag for at begrænse evt. indvirkninger på omgivelserne.	



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand