

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	23.09.2021
CVR-nummer	17514504
P-nummer	1001303533
e-Doc journal nr.	13/027820
Virksomhed	Buus Anlægsgartner A/S
Adresse	Silkeborgvej 750B
Postnummer og by	8220 Brabrand
Telefonnummer	30920259
e-mail	mg@buus-ag.dk
Kontaktperson	Morten Gjedsted
Branchekode	H51 Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
Opstartsdato	15.12.1993
Udvidelser/ændringer	Virksomheden har flyttet læsseplads for salt til et industri-område siden sidste tilsyn i 2018
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Niels Jensen
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift og spildevand gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Bilag 1 virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug), idet virksomhedstypen er nævnt i bekendtgørelsens bilag 1. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud. Virksomheden har ikke miljøkrav om indsendelse af egenkontroloplysninger til Teknik og Miljø.

BELIGGENHED

Virksomheden ligger på matr. nr. 14a og 14c Årslev By, Sdr. Årslev, der i henhold til kommuneplanen er udlagt til landsbyområde. Områdets anvendelse er fastlagt til bolig- og erhvervsformål. Nærmeste boliger (Hestagervej 7 og 9) ligger i kort afstand vest for virksomhedens oplagsplads og planlagte vaskeplads – se nedenstående luftfoto.



Luftfoto af virksomheden

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Buus Anlægsgartner A/S udfører både anlægsopgaver og kloakarbejder med en stor maskinpark tilknyttet adressen.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby Renseanlæg. Virksomheden har en vaskeplads med betonbelægning til vask af maskiner og materiel med højtryksrensere. Vask af redskaber til kemiske bekæmpelsesmidler foregår enten på det areal, hvor midlerne anvendes eller med opsamling af vaskevandet som farligt affald til bortskaffelse til godkendt behandler.

Spildevand fra vaskepladsen afledes til spildevandssystemet via sandfang. Der foreligger ikke nogen spildevandstilladelse for pladsen. Virksomheden har planer om at etablere en ny overdækket vaskeplads med betonbelægning og afløb via sandfang og olieudskiller.

STØJ

Virksomheden har flyttet saltlæsningsanlægget, der tidligere gav anledning til klager, til et industriområde. Dermed er virksomhedens støjbidrag reduceret væsentligt. Højtryksrensning er dog også en stærkt støjende aktivitet, og selv om aktiviteten foregår i dagtimer, kan det anbefales virksomheden at lave en effektiv støjfaskærmning af pladsen i forhold til naboerne mod vest. Virksomheden kan også overveje at lade et rådgivende støjfirma regne på støjen, inden pladsen flyttes. Virksomheden kan jo også overveje om den nuværende placering er den bedste, hvis der ellers kan komme fald nok på afløbet fra pladsen til at etablere en olieudskiller efter sandfanget.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har ikke nogen spildevandstilladelse for den nuværende vaskeplads og har planer om at etablere en ny overdækket vaskeplads. Ansøgningen herom skal fremsendes hurtigst muligt. Her er info om ansøgningsprocedure:

- Hvis vaskepladsen ønskes overdækket, skal der indhentes byggetilladelse via Byg og Miljø på dette link: <https://www.bygogmiljoe.dk/>
- Hvis vaskepladsen IKKE overdækkes, må arealet kun være op til 25 m², men mindre Aarhus Vand A/S accepterer et større areal, da afledning af regnvand til spildevandsledningen ønskes minimeret.
- For at ansøge om spildevandstilladelse skal der udfyldes og indsendes et ansøgnings-skema, som findes her:

Link:

<https://www.aarhus.dk/virksomhed/miljoe/reguleringer-og-vejledninger-om-miljoeforhold/skal-du-bruge-en-tilladelse-til-afladning-af-spildevand/#2>

Vælg muligheden: "Hent ansøgningsskemaet" som downloades, udfyldes og indsendes. Vælg **IKKE** "Gå til bygogmiljo.dk"

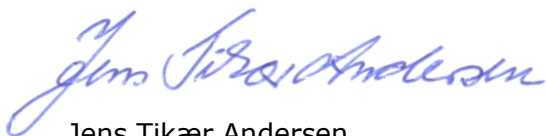
Skemaet har dette udseende:

Ansøgning om spildevandstilladelse				
Virksomhedens navn og adresse			Antal ansatte	
Ansøgningsdato	Henviisning til evt. bilag	Ansøgning sendes til:	Aarhus Kommune, Center for Miljø og Energi Grendalsvej 1, 8260 Viby J Email: virksomheder@mtm.aarhus.dk	
1. Samlet spildevandsmængde				
Vandforbrug fra vandværk og/eller egen vandindvining. Herunder fra andre kilder og evt. fra råvarer	m ³ /år	Regnvand - arealer af tage og befæstede arealer	m ²	
Frådrag af vand der ikke afledes til kloak/recipient f.eks. forbrugt i produktion, for-dampning, fjernes med affald	m ³ /år	Regnvandsmængde der afledes	l/Sek.	m ³ /år
Spildevandsmængde der afledes	m ³ /år	Afladning sker til <input type="checkbox"/> Offentlig kloak <input type="checkbox"/> Særskilt udledning		

- Hvis der er afløb for andet end sanitært spildevand fra virksomhedens bygninger, skal dette indgå i ansøgningen.
- Ansøgningen skal vedlægges en kloakplan.
- Olieudskiller skal dimensioneres i henhold til denne vejledning:
<https://www.aarhus.dk/media/4355/vejledning-til-olie-og-benzinudskilleranlaeg.pdf>

Sig til hvis der er spørgsmål eller kommentarer til denne rapport.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 23. september 2021.



Jens Tikær Andersen
Biolog