



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 05.11.2020 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Søhesten 3B, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn - prioriteret. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt).

Tilsynet er udført af: Jannik McTigue.

Fra virksomheden deltog: Thomas Hertz.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

K51 = Containerplads med op til 4 containere,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2020 er timetaksten 333,22 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøogsbehandlaren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.16-K08-2-20

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
44e	20852	Tranegilde By, Ishøj

Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
ISHØJ KOMMUNE	Ishøj Store Torv 20	2635 Ishøj

Betaleradresse	S/I Ishøj Havn, Søhesten 3B, Ishøj CVRnr: 63518328
Tlf. / mobil / e-mail	4373 0004 / havnefoged@ishoi-havn.dk
Hjemmeside	https://www.ishoi-havn.dk/
CVR- / P-nummer	63518328 / 1002171890
Etableringsdato	01.06.1980
Kort beskrivelse	Lystbådehavn. Tilsynspligten kommer som følge af deres affaldsmængder og typer, herunder en affaldsgård der fungerer som containerplads..
Antal ansatte:	3 – på havnekontoret.

Miljøriskovurdering

Dato for vurdering	07-12-2020
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	3
Vægtet sandsynlighed	3,80
C. Håndtering og opbevaring	5
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	4,34
Vægtet score	4,07

**Håndhævelser**

Dato	Type	Kommentar
05-11-2020	Henstillinger	Opbevaringssted eller større beholder til batterier fra både, således at batterier ikke opbevares uden overdækning og uden for fast belægning.
05-11-2020	Henstillinger	Elektronikaffald skal udsorteres i egen fraktion.

Bortskaffelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fra bådene	<p>Til bortskaffelse af affald fra bådene på havnen er der to miljøskure hvor der kan afleveres forbrændingsegnet affald, flasker, pap og farligt affald.</p> <p>Der er planer om etablering af nye miljøskure med containere til sortering af de lovbestemte fraktioner, men uden mulighed for at aflevere farligt affald. I de nye miljøskure vil kun fastlæggere have adgang via et kort, en nøgle eller lignende.</p>
Fra havnen som virksomhed	<p>Til bortskaffelse af affald fra havnens drift er indrettet en affaldsgård. På denne er placeret en container med jern og metal og elektronikskrot (som skal udsorteres), samt en container til træ. Derudover er der en lukket container, som bruges til mindre fraktioner samt til øvrig opbevaring.</p> <p>Det er planen at der skal etableres en ny og mere brugervenlig og hensigtsmæssig installation til bortskaffelse af olieholdigt bundvand og spildolie på affaldsgården.</p>

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>I separate afdelinger af miljøskurene er der to tanke til henholdsvis olieholdigt bundvand og til spildolie. Begge tanke står på spildbakke som dog er fyldt godt med opsugningsmateriale af ukendt art. Der var en del olie i opsugningsmaterialet. Det blev fortsat indskærpet at spildbakker bør være uden indhold og store nok til at indeholde hele tankens indhold hvis den springer læk.</p> <p>Desuden er der i miljøskurene containere til bortskaffelse af malingsaffald.</p> <p>Der er en ny løsning undervejs med en mere hensigtsmæssig bortskaffelse af det farlige affald igennem en installation på havnens affaldsgård.</p>
	Der er henstillet til at elektronikaffald udsorteres fra containeren med jern og metal i affaldsgården, da elektronikaffald skal opbevares under tag og på fast belægning.

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bortskaffelse af farligt affald	Der er en ny løsning undervejs med en mere hensigtsmæssig bortskaffelse af det farlige affald, igennem en installation på havnens affaldsgård.
Undersøgelsespåbud	Ishøj Kommune udarbejdede i 2019 undersøgelsespåbud af forurening under miljøhusene, i forbindelse med bortskaffelse af det farlige affald, som i 2020 er fulgt op af et oprydningsspåbud af olieforurening ved miljøhusene.

Kortlægning af jordforurening

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
	V1		To områder på Søhesten.		

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Udført af: Jannik McTigue
Miljømedarbejder

Telefon: 43 57 75 07
E-mail: janmc@ishoj.dk