

Tilladelse efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning
§ 16 b, stk. 2

Udvidelse af hestehold samt fortsat anvendelse af hestestalde,
møddingsplads, ridehus samt ridebane
Hestepension og rideskole, Vesternæsvej 34, 4900 Nakskov



*Lolland Kommune, Jernbanegade 7, 4930 Maribo
Ansøgning nr. 211632
Meddelt den 22. juli 2019*

DATABLAD

Titel:

Tilladelse efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning
§ 16 b, stk. 2.

Udvidelse af hestehold samt fortsat anvendelse af hestestalde, møddingsplads, ridehus samt ridebane.

Hestepension og rideskole, Vesternæsvej 34, 4900 Nakskov.

Lovgivning:

- Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1467 af 6. december 2018 om godkendelse og tilladelse til husdyrbrug
- Bekendtgørelse nr. 1076 af 28. august 2018 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning m.v.

Ansøgning

Nr. 211632 – version 2

Dato for afgørelsen:

22. juli 2019

Ansøger:

Torben Baad

CVR nr.:

86944510

Ejendom:

Vesternæsvej 34, 4900 Nakskov - 3600020455

Matrikelnummer staldanlæg:

9a, Vesternæs By, Kappel

Kontaktperson angående driften:

Torben Baad

Ansøgers konsulent:

VKST – Piil Krogsgaard

Godkendelses- og tilsynsmyndighed:

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed, Jernbanegade 7, 4930 Maribo

Sagsbehandler:

Natur- og miljøsagsbehandler Catarina Jensen

Kvalitetssikring:

Fagkoordinator Dorthe Prip Lahrman og miljøsagsbehandler Martin Westen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Datablad	1
Indholdsfortegnelse	2
1. Ansøgning, tilladelse og vilkår	4
1.1 Ansøgningen om miljøtilladelse	4
1.2 Samlet vurdering og afgørelse.....	4
1.3 Vilkår	5
1.4 Denne tilladelse	5
1.5 Offentlighed og klagevejledning	6
1.6 Meddelelsespligt ved ændringer, ejerforhold og uheld.....	7
1.7 Gyldighed og andre tilladelser eller godkendelser.....	7
1.8 Retsbeskyttelse	8
2. Beskrivelse af husdyrbruget og det ansøgte.....	9
2.1 Husdyrhold, stalde og produktionsareal m.v.....	9
2.2 Husdyrgødning produktion, opbevaring og håndtering	13
2.4 Energi- og vandforbrug.....	14
2.5 Ammoniak fra anlægget og BAT krav	14
3. Beliggenhed og de landskabelige værdier	16
3.1 Afstandskrav, bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger m.v.....	16
3.2 Planmæssige forhold og beplantning	18
4. Ammoniak og natur	20
4.1 Ammoniak fra anlægget	20
4.2 Ammoniakfølsomme lokaliteter	20
4.3 Ammoniak og særligt beskyttede dyre- og plantearter.....	22
4.4 Ammoniak og internationale naturbeskyttelsesområder	23
5. Jord, grundvand og overfladevand.....	24
5.1 Jord og grundvand	24
5.2 Overflade- og spildevand	24
6. Forurening fra anlægget	25
6.1 Lugt.....	25
6.2 Skadedyr.....	26
6.3 Affald.....	27
6.4 Støj og støv	27
6.5 Transport.....	28
6.6 Andre påvirkninger	29

7. Egenkontrol og dokumentation.....30

1. ANSØGNING, TILLADELSE OG VILKÅR

I dette kapitel beskrives det ansøgte, og her er den samlede vurdering og afgørelse samt tilladelsens vilkår og beskrivelse af offentlighed samt juridiske forhold omkring tilladelsen.

1.1 ANSØGNINGEN OM MILJØTILLADELSE

Ansøgers tekst

Torben Baad Pedersen ønsker at få godkendt ejendommens hestehold, der er opstaldet i eksisterende stalde og bygninger. Samtidig ønskes godkendelse af udendørs ridebane samt ændret anvendelse af eksisterende maskinhus til ridehal.

Ejendommen er en landbrugsbedrift, der drives med planteavl. På ejendommen er der desuden rideskole og hestepension. Opstaldningen af hestene sker i eksisterende bygninger, hvoraf en del tidligere har været anvendt til fårehold. Der er i alt pt. 22 heste på ejendommen, og der er et boksareal på 364 m².

Da der er mere end 200 m² boksareal til heste, skal sagen behandles efter husdyrgodkendelseslovens § 16 b.

En del af hestene er opstaldet i en bygning, der ligger mindre end 50 m fra nabobeboelse Dermed skal der også dispenseres for afstandskrav.

Som det fremgår af oplysningerne i det digitale ansøgningssystem er afskæringskriterier mht. lugt og ammoniakdeposition fra anlægget overholdt. Hesteholdet drives på stedet med størst mulig hensyntagen til natur, naboer og omgivelser.

1.2 SAMLET VURDERING OG AFGØRELSE

Lolland Kommune meddeler hermed jf. husdyrbrugloven¹ § 16 b, stk. 1 tilladelse til det ansøgte på baggrund af ansøgers oplysninger og på betingelse af, at tilladelsens vilkår overholdes.

Det er Lolland Kommunes samlede vurdering jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen² § 33, at det ansøgte kan gennemføres uden væsentlig virkning på miljøet i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Der meddeles samtidig jf. husdyrbrugloven¹ § 9, stk. 1 dispensation for afstandskrav mellem staldanlæg og nabobeboelsen Vesternæsvej 36 samt dispensation for jf. husdyrbrugloven¹ § 9, stk. 3 dispensation for afstandskrav mellem staldanlæg og naboskel til beboelsen Vesternæsvej 36.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1020 af 6. juli 2018 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1021 af 6. juli 2018 om godkendelse og tilladelse til husdyrbrug

1.3 VILKÅR

1. De på kort 2.1.6 markerede stalde må anvendes til heste på dybstrøelse (250 m² + 114 m²) jf. oplyste produktionsareal i tabel 2.1.2.
2. Den på kort 2.1.6 markerede bygning kaldet ridehus må anvendes til ridehus.
3. Den på kort 2.1.6 markerede ridebane må anvendes til ridebane.
4. Den på kort 2.1.3 markerede møddingsplads på 96 m² må anvendes til fast gødning og dybstrøelse fra dyreholdet på ejendommen.
5. Opstår der fra hesteholdet på ejendommen problemer med skadedyr, skal bekæmpelse af disse ske efter retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
6. Hesteholdet på ejendommen må hos naboer ikke give anledning til støj, der overstiger de på enhver tid vejledende grænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra landbrug.
7. Såfremt Lolland Kommune ved en orienterende støjmåling vurderer, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser er overskredet, skal der gennemføres en støjkortlægning af et autoriseret firma efter Miljøstyrelsens retningslinjer. Støjkortlægningen skal bekostes af ejendommens ejer eller driftsherre og skal - undtagen opfølgende målinger - maksimalt ske 1 gang årligt.
8. Er den vejledende støjgrænse overskredet, skal der ske afhjælpende foranstaltninger, og en ny støjkortlægning skal dokumenteres, at støjgrænsen efterfølgende er overholdt.
9. Denne tilladelse skal være tilgængelig på ejendommen som et trykt eksemplar eller elektronisk.

1.4 DENNE TILLADELSE

Denne tilladelse er opbygget kapitler i henhold til de punkter, som Lolland Kommune skal vurdere og om nødvendigt stille vilkår til jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen §§ 33-35.

I hvert af kapitlerne 2 – 6 er ansøgers beskrivelse, Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering af forholdet samt evt. de nødvendige vilkår for den ansøgte drift. Vilkår er desuden samlet i afsnit 1.3.

Kapitel 7 indeholder beskrivelse, vurdering samt vilkår om egenkontrol jf. vurderinger og vilkår i tidligere kapitler.

1.5 OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING

Høring ansøgning om miljøtilladelse

Jf. husdyrbrugloven § 55, stk. 2 er det Lolland Kommunes vurdering, at ansøgning om miljøtilladelse ikke skal offentliggøres jf. VVM reglerne.

Høring udkast til miljøtilladelse

Udkast til denne miljøtilladelse har været i høring hos ansøger og dennes konsulent uden bemærkninger.

Udkast til denne miljøtilladelse har været i høring hos ejer og beboere af nabobeboelsen Vesternæsvej 36, da en del af staldanlægget på Vesternæsvej 34 ligger mindre end 50 m fra beboelsen på Vesternæsvej 36 og mindre end 30 m fra naboskellet til Vesternæsvej 36 - se afsnit 3.1.

I forbindelse med den høring oplyste ejer og beboer af Vesternæsvej 36 telefonisk, at han ingen bemærkninger har til dispensation for afstandskravet.

Da konsekvenszonen for lugt er beregnet til 0 m, er der ikke sket høring af andre ejendomme.

Klagevejledning

Klagefrist

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen offentliggøres, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsesdatoen. Udløber fristen på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

En klage over denne afgørelse skal indgives senest den 20. august 2019, da afgørelsen er offentliggjort den 23. juli 2019.

Hvem er klageberettigede

Klageberettigede er alle med en væsentlig individuel interesse i afgørelsen samt en række organisationer fastlagt i loven – se nedenfor.

Sådan klager du

Du klager via klageportalen, som du finder via [Nævnenes Hus](#). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lolland Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Lolland Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet. Du får besked om videre sendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for

at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om du kan fritages.

Opsættende virkning

Ifølge Husdyrgodkendelsesloven § 81, stk. 1 har en klage over denne afgørelse ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Civilt søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål jf. Husdyrgodkendelsesloven § 90 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Godkendelsen er fremsendt til følgende:

- Vesternæsvej 34, 4900 Nakskov
- VKST v/Piil Krogsgaarsd – pkv@vkst.dk
- Styrelsen for patientsikkerhed – sjl@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening (DN) – dnlolland-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd – husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk Forening (DOF) – natur@dof.dk, lolland@dof.dk
- Danmarks Sportsfisker Forbund – post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Fiskeriforening – mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen – nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Friluftsrådet – fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Storstrømmen – storstroem@friluftsradet.dk
- Dansk Botanisk Forening – perh@snm.ku.dk

1.6 MEDDELELSESPLOIGT VED ÆNDRINGER, EJERFORHOLD OG UHELD

Alle ændringer og udvidelse af dyreholdet på ejendommen, der ligger ud over det, der er givet mulighed for med denne tilladelse, skal forelægges Lolland Kommune til vurdering af, om ændringen eller udvidelsen kræver tilladelse, godkendelse eller er anmeldelsespligtig.

Den driftsansvarlige skal desuden underrette Lolland Kommune, såfremt der sker ejerskifte eller udskiftning af den driftsansvarlige, eller hvis hesteholdet hel - eller delvis ophører i en periode.

Lolland Kommune skal ligeledes underrettes, såfremt der er hændelser på ejendommen, som har væsentlig miljømæssig betydning.

1.7 GYLDIGHED OG ANDRE TILLADELSE ELLER GODKENDELSE

Der er ikke tidligere givet miljøtilladelse eller miljøgodkendelse til husdyrproduktion på ejendommen, da dyreholdet på ejendommen inden denne miljøtilladelse alene var anmeldelsespligtig efter reglerne gældende før 1. august 2017.

Med denne tilladelse er der samtidig meddelt dispensation for afstandskrav til nabobeboelse og naboskel til ejendommen Vesternæsvej 36.

Denne tilladelse skal være fuldt udnyttet senest 6 år efter den er meddelt – ellers bortfalder dele af tilladelsen jf. reglerne i husdyrbrugloven.

Hvis tilladelsen efterfølgende ikke udnyttes fuldt ud i 3 på hinanden følgende år, bortfalder dele af tilladelsen jf. reglerne i husdyrbrugloven.

Dyreholdet skal til enhver tid leve op til gældende regler i lovgivningen, selvom disse regler kan være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Lolland Kommune gør desuden opmærksom på, at det er ansøgers eget ansvar at indhente evt. andre relevante tilladelser, godkendelser eller dispensationer efter anden lovgivning.

1.8 RETSBESKYTTELSE

Med denne tilladelse følger 8 års retsbeskyttelse. Retsbeskyttelsen udløber derfor i 2026 på samme dato, som denne tilladelse er givet.

Lolland Kommune kan dog i særlige tilfælde jf. Husdyrbrugloven § 40, stk. 2 meddele forbud eller påbud før de 8 år er forløbet.

Lolland Kommune den

22. juli 2019



Catarina Jensen
Natur- og miljøsagsbehandler

2. BESKRIVELSE AF HUSDYRBRUGET OG DET ANSØGTE

I dette kapitel beskrives stalde og dyrehold, husdyrgødning samt andre drifts forhold af miljømæssig betydning.

2.1 HUSDYRHOLD, STALDE OG PRODUKTIONSAREAL M.V.

Ansøgers oplysninger

Ejendommen er en landbrugsbedrift, der drives med planteavl.

Der har desuden siden 2003/2004 været drevet rideskole og hestepension.

Rideskolen råder over 10 rideskoleheste, og der er 20 pensionærheste i pensionen. Hver uge undervises ca. 60 børn på rideskolen og der afholdes en uges ridelejr hver sommer. Der findes ridehus (etableret i eksisterende driftsbygning) samt ridebane på ejendommen.

En eksisterende fårestald ændres til hestebokse og en tilstødende bygning indrettes ligeledes med bokse. I alt indrettes 364 m² som bokse med dybstrøelse (primært halm).

Det samlede areal af hesteboksene er 364 m². Der er pt. opstaldet 11 islænderheste som ejes af ansøger, samt 20 pensionsheste af blandede racer.

Ændring

Fåreholdet på ejendommen er ophørt, og stalden er indrettet til heste med et boksareal på 114 m². Derudover er i en tilstødende bygning indrettet bokse med et areal på 250 m². Der er i tilknytning til foldene etableret en udendørs ridebane på 20 x 50 m ved inddragelse af landbrugsjord. Der er i ældre maskinhus indrettet ridebane på ca. 20 x 40 m.

Der ansøges hermed om lovliggørende tilladelse i henhold til husdyrbrugloven til det allerede etablerede ridehus – etableret i 2014 i en del af en tidligere maskinhal.

Bygningen har BBR nr. 7. Den er opført i 2012, udgør ca. 1495 m² - og heraf har ca. 900 m² i bygningens vestlige del ændret anvendelse fra maskinhal til ridehus med ridebane på ca. 20x40 m.

Den resterende del af bygningen anvendes fortsat som maskinhal.

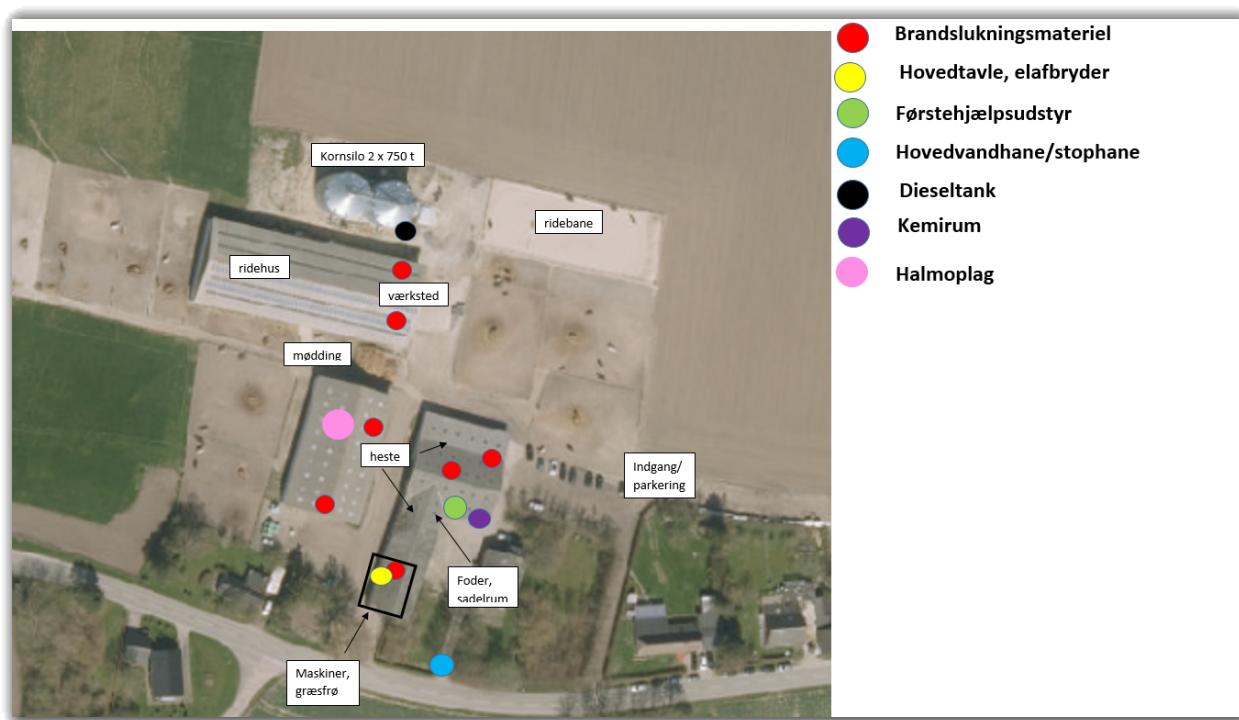
Der er ikke foretaget tilbygning eller væsentlig ændring af bygningens ydre fremtræden. Der er foretaget indvendig ombygning i form af opsætning af barrierer i en højde af 1,2 m. med låger ved porte og døre.

Genanvendelsen er foretaget i 2014.

Placering og størrelse af ridehuset fremgår af medsendte tegning B-19-053-M-0-0-03.

Der er i øvrigt - via mail til landzoneteamet - indsendt materiale angående lovliggørende ansøgning om landzonetilladelse til en ridebane etableret i 2017.

Der er søgt om anvendelse af et samlet produktionsareal på 364 m². Møddingspladsen er på 96 m².



Kort 2.1.1. Oversigtstegning fra ansøger

Ansøgning (211632) | Stalde og produktioner ?

Tegn og navngiv staldafsnit på kortet. Klik herefter på Listevisning for at oprette produktionsarealer med staldsystem og dyretype samt evt. miljøteknologi. Resultater af ammoniakberegninger kan ses under fanen "Resultater".

Kort Listevisning Resultater Kort i fuld skærm

Ansøgt drift Nudrift 8 års drift ?

Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ?

stald 1 Kildehøjde: 6 m Ventilation: Naturlig ventilation Størrelse: 619 m²

Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ?

(#174261) Heste. Dybstrøelse BAT-forudsætning: Eksisterende staldafsnit	Antal måneder på græs: 0	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 250 m ²
Samlet produktionsareal udgør			40.4 %
			250 m²

Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ?

stald 2 Kildehøjde: 6 m Ventilation: Naturlig ventilation Størrelse: 196 m²

Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ?

(#174262) Heste. Dybstrøelse BAT-forudsætning: Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	Antal måneder på græs: 0	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 114 m ²
Samlet produktionsareal udgør			58.2 %
			114 m²

Skema 2.1.2 Ansøgt drift fra den elektroniske ansøgning

Ansøgt drift **Nudrift** 8 års drift ⓘ

stald 1		
Kildehøjde: 6 m Ventilation: Naturlig ventilation Størrelse: 619 m ²		
Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ⓘ ⓘ		
(#179285) Heste. Dybstrøelse Antal måneder på græs: 0 Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 250 m ²	▼
Samlet produktionsareal udgør		40.4 % 250 m²

stald 2		
Kildehøjde: 6 m Ventilation: Naturlig ventilation Størrelse: 196 m ²		
Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ⓘ ⓘ		
(#179364) Får og geder. Dybstrøelse Antal måneder på græs: 0 Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 80 m ²	▼
(#179347) Heste. Dybstrøelse Antal måneder på græs: 0 Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 50 m ²	▼
Samlet produktionsareal udgør		66.3 % 130 m²

Skema 2.1.3 Skema fra den elektroniske ansøgning angående nu-drift og drift for 8 år siden (ens)



Kort 2.1.4 Kort fra den elektroniske ansøgning



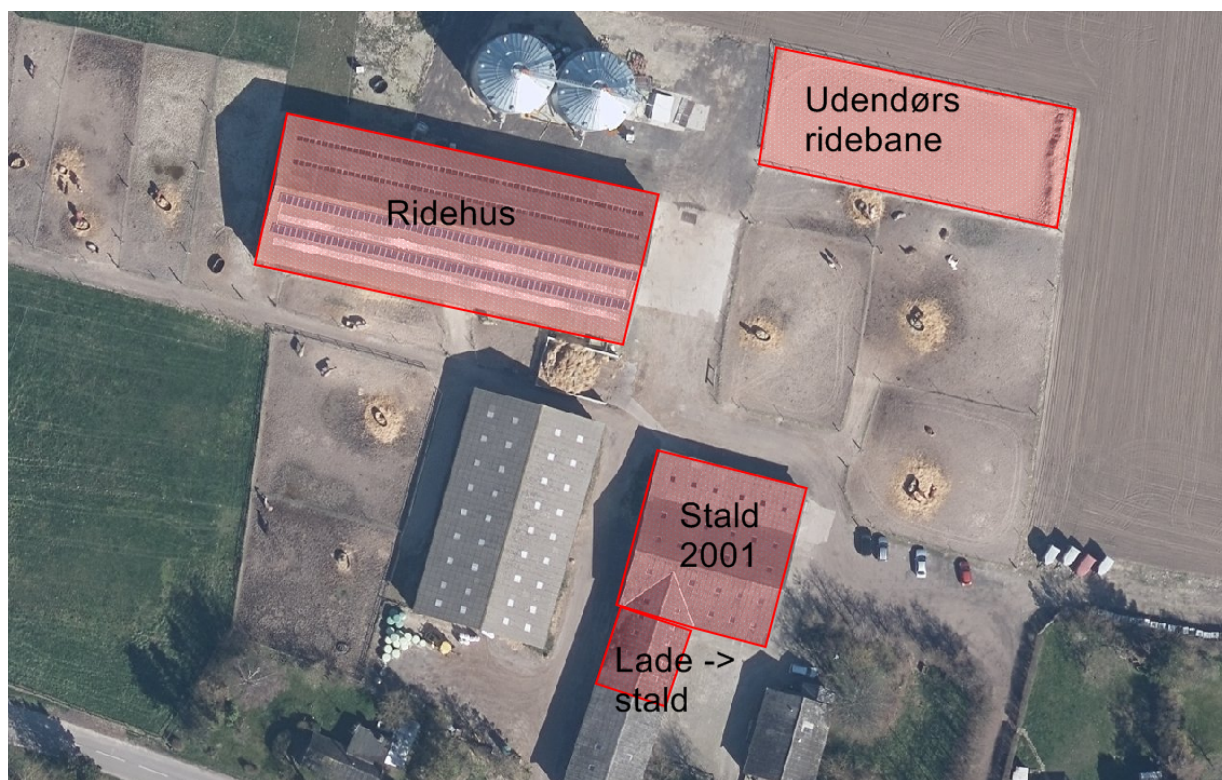
Kort 2.1.5 Kort fra ansøger med ridehal i bygning, der har fået byggetilladelse som lade

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Der er ikke tidligere meddelt miljøtilladelse eller –godkendelse til hesteholdet på ejendommen, da hesteholdet hidtil alene har været anmeldelsespligtigt efter dagældende lovgivning.

I 2001 blev der anmeldt udvidelse af stald (stald 2001) samt udvidelse af fåreholdet.

I 2013 blev der anmeldt udvidelse af hesteholdet. I den forbindelse blev en del af laden ændret til stald uden Lolland Kommune var opmærksom på det. Den del af stalden ligger jf. afstandskrav i lovgivningen for tæt på naboskel og nabobeboelse. Mere om det i afsnit 3.1.



Kort 2.1.6 Stalde, ridehus og ridebane

Denne tilladelse er alene en miljøtilladelse til hold af heste på det ansøgte produktionsareal, samt til anvendelse af den ansøgte møddingsplads til gødning fra stalden – se afsnit 2.2 angående møddingspladsen – samt til ændring af maskinhal til ridehus og til lovliggørelse af allerede etableret udendørs ridebane på tidligere markareal.

Der er i forbindelse med ansøgningen ikke fremsendt tegninger med opmåling af produktionsarealet, hvilket heller ikke vurderes nødvendigt.

Begge stalde er med naturlig ventilation. Der foreligger ingen teknologi til reduktion af ammoniak eller lugt fra stalde med naturlig ventilation. Derfor stilles der ingen vilkår angående ventilation.

Der er ikke afløb fra produktionsarealerne.

Ejendommen ligger i landzone. I forhold til planlovens landzonebestemmelser omfatter denne tilladelse både stalde, møddingsplads, ridehus samt den udendørs ridebane.

Mere om husdyrgødning i kapitel 2 og om de planmæssige forhold i kapitel 3.

Lugt behandles i afsnit 6.1 og skadedyr i form af fluer i afsnit 6.2.

Vilkår

- De på kort 2.1.4 og kort 2.1.6 markerede stalde må anvendes til heste på dybstrøelse (250 m² + 114 m²) jf. oplyste produktionsareal i tabel 2.1.2.
- Den på kort 2.1.6 markerede bygning kaldet ridehus må anvendes til ridehus.
- Den på kort 2.1.6 markerede ridebane må anvendes til ridebane.

2.2 HUSDYRGØDNING PRODUKTION, OPBEVARING OG HÅNDTERING

Ansøgers oplysninger

Der er 1 møddingsplads på ejendommen til opbevaring af dybstrøelse. Møddingspladsen er placeret mellem halmlade og ridehal. Møddingspladsen er etableret efter forskrift fra kommunen.

Basissoplysninger Stalde & produktioner **Husdyrgødning** BAT Nabopåvirkning Naturområder Afstande Supplerende oplysninger Gennemse & indsend

Ansøgning (211632) | Husdyrgødning ?

Tegn og navngiv opbevaringslagre til husdyrgødning på kortet. Klik herefter på Listevision for at tilføje miljøteknologi og oprette gødningsandele. Resultater af ammoniakberegninger kan ses under fanen "Resultater".

Kort **Listevision** Resultater

Ansøgt drift Nudrift 8 års-drift ?

Lager benyttes ikke i ansøgt drift ?

dybstrøelse Gødningstype: Fast Overfladeareal: 97 m²

Oversigt over gødningsandele ? ?

Gødningsandel	Gødningstype: Kvæg, heste, får og geder	Udgør: 96 m ²
Samlet areal af gødningsandele udgør	99.0 %	96 m ²

Skema 2.2.1 Opbevaringsanlæg i ansøgt drift fra den elektroniske ansøgning

Der muges ud dagligt.

Hestene er på fold dagligt, gennemsnitligt 8 timer i døgnet.

Der vil være op til 35 heste, heraf ca. 20 stk. (300-500 kg) x (4,52 t/dyr) og ca. 15 stk. (500-700 kg) x (5,13 t/dyr) = 90 t/år + 77 t/år = 167 t/år, svarende til ca. 288 m³/år. Da hestene er udegående en del af tiden, kan der trækkes ca. 23 % fra denne beregning, svarende til at der produceres ca. 192 m³ dybstrøelse/år eller 16 m³/mdr. Møddingspladsen har et grundareal på ca. 96 m² og med en sidehøjde på 2 m er der kapacitet svarende til 1 år.

Dybstrøelsen udbringes 1 gang årligt forud før såning af hvede.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Møddingspladsen er etableret med afløb til møddingssaftbeholder. Der er mur på mindst 1 m på 3 sider og randbelægning på mindst 2 m på den 4. side.

Som udgangspunkt finder Lolland Kommune gældende lovgivning om opbevaring og håndtering af fast husdyrgødningen for tilstrækkelig – herunder reglerne om overdækning af den del af gødningsoplaget, hvor der ikke er daglig tilførsel af gødning samt reglerne om opbevaring og anvendelsen af møddingssaften.

Der er ikke afløb fra produktionsarealerne i staldene, hvilket efter Lolland Kommunes vurdering ikke er et problem, da der anvendes rigeligt strøelse til hestene.

Lolland Kommune giver ikke tilladelse til et specifikt antal dyr i staldene, men Lolland Kommune skal alligevel forholde sig til, om der er tilstrækkelig kapacitet til opbevaring af den på ejendommen producerede husdyrgødning.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at kapaciteten til opbevaring af den på ejendommen producerede husdyrgødning er tilstrækkelig.

Vilkår

- Den på kort 2.1.3 markerede møddingsplads på 96 m² må anvendes til fast gødning og dybstrøelse fra dyreholdet på ejendommen.

2.4 ENERGI- OG VANDFORBRUG

Ansøger har ikke fremsendt oplysninger om energi- og vandforbrug i nu-drift eller i ansøgt drift.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at den økonomiske besparelse, der vil være ved at være opmærksom på energi- og vandforbrug, vil være tilstrækkelig til at forbruget på ejendommen ikke er større end nødvendigt.

Der stilles ingen vilkår i relation til energi- og vandforbrug.

2.5 AMMONIAK FRA ANLÆGGET OG BAT KRAV

Ansøgers oplysninger

I ansøgningssystemet regnes der på forøgelse af ammoniakfordampning over en 8 års periode.

Med den ønskede drift vil ammoniakemissionen falde betragteligt.

4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	207,5	34,6	242,0
Nudrift	420,0	0,0	420,0
8 års-drift	420,0	0,0	420,0

Ammoniakfordampningen og BAT-emissionskrav udregnes i det digitale ansøgningsystem. Da husdyrbrugets ammoniakfordampning er mindre end 750 kg N/år, skal der ikke redegøres for BAT på andet end ammoniak på ejendommen.

BAT ammoniak

Kravet til BAT-ammoniak overholdes, da der ikke er alternative opstaldningsmetoder til dybstrøelse for heste.

Ansøger har ikke redegjort særskilt om ammoniak fra staldanlæg og anlæg til husdyrgødning.

Samlet BAT beregning ? i			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	207	35	242
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	207	35	242
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Da der fra den ansøgte drift jf. beregning i den elektroniske ansøgning årligt kommer mindre end 750 kg ammoniak fra de 2 stalde og møddingspladsen, skal det ansøgte ikke overholde krav om renere teknologi (BAT⁴) angående ammoniak, og ansøger skal ikke redegøre særskilt for ammoniak emissionen.

Den beregnede ammoniakemission er årligt på 242 kg ammoniak. Der foreligger desuden ikke teknologiblad fra Miljøstyrelsen om reduktion af ammoniak fra stalde med naturlig ventilation. Derfor er BAT kravet det samme som den faktiske emission. Kravet er derfor overholdt.

Der stilles ingen vilkår.

3. BELIGGENHED OG DE LANDSKABELIGE VÆRDIER

I dette kapitel beskrives anlægget i forhold til diverse afstandskrav, samt husdyrbrugets beliggenhed i forhold til forskellige bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger mv. Desuden beskrives husdyrbrugets placering i landskabet med hensyn til landskabelige værdier samt beplantning.

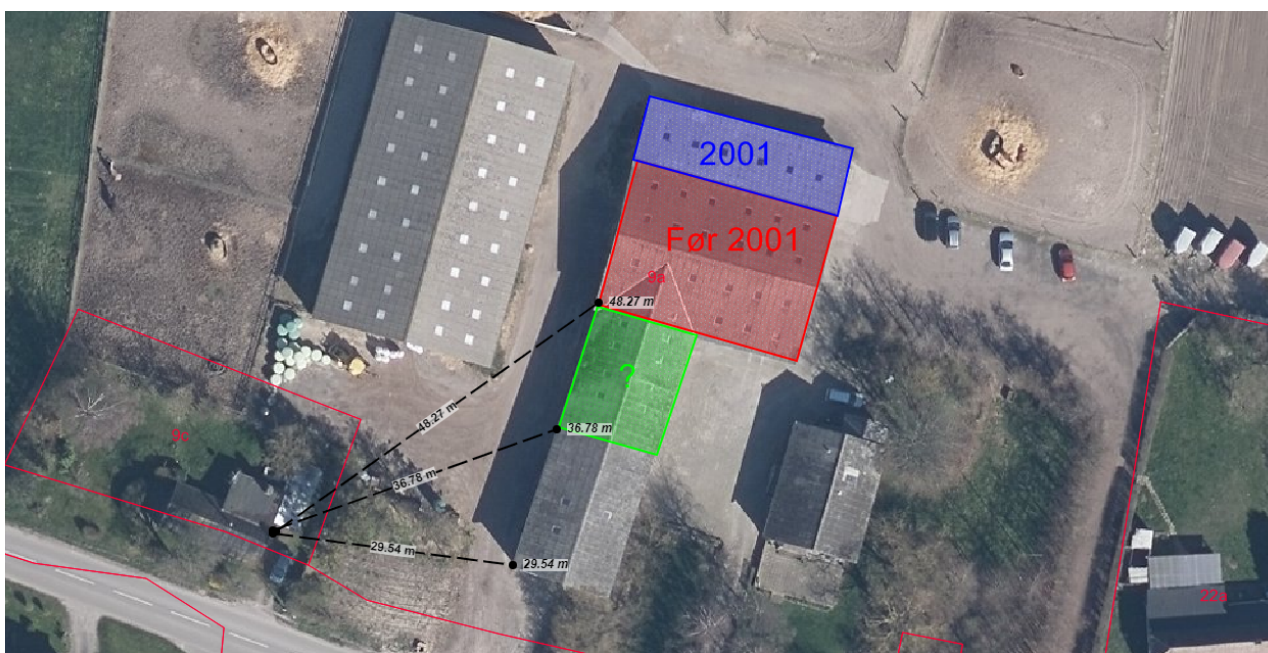
3.1 AFSTANDSKRAV, BYGGE- OG BESKYTTELSESLINJER, FREDNINGER M.V.

Det skal vurderes, om placering af stalde og anlæg til husdyrgødning overholder de i lovgivningen fastsatte afstandskrav³, samt om placeringen af det ansøgte er i strid med bygge- og beskyttelseslinier samt fredninger.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

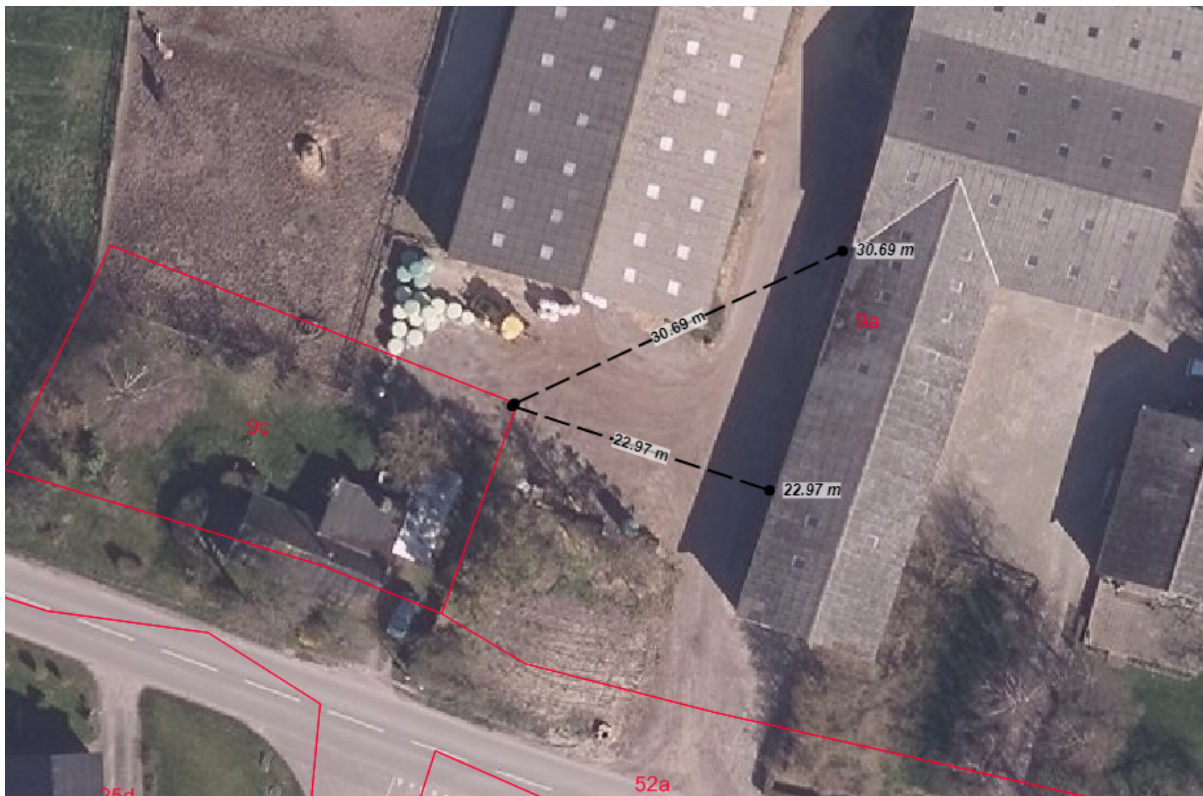
Den røde del af staldanlægget – se kort 3.1.1 er anmeldt/etableret til får før 2001 efter dagældende afstandskrav til naboskel og nabobeboelse. Den del af staldanlægget er lovligt etableret.

Den blå del af staldanlægget – se kort 3.1.1. – er anmeldt til får i 2001, hvor afstandskrav til naboskel og nabobeboelse var som nu, hvor det til naboskel er 30 m og nabobeboelse 50 m. Disse 2 afstandskrav er overholdt. Den del af stalden er derfor også lovligt etableret. I forbindelse med den anmeldelse blev det oplyst, at den på kort 3.1.1. grønne del af staldanlægget var lade.



Kort 3.1.1 Staldanlægget fra før 2001, fra 2001 og efterfølgende i forhold til afstand til nabobeboelse

³ Afstandskrav i husdyrbrugloven – lovbekendtgørelse nr. 1020 af 6. juli 2018 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. - §§ 6-8.



Kort 3.1.2 Staldanlæg i forhold til naboskel

I forbindelse med miljøtilsyn i 2013 blev Lolland Kommune opmærksom på, at en del af fåreholdet var ændret til hold af heste. Der skete anmeldelse af denne ændring, der ikke var hverken tilladelses- eller godkendelsespligtig efter reglerne i dagældende husdyrgodkendelseslov.

Lolland Kommune var i den forbindelse ikke opmærksom på, at bygning, der tidligere var oplyst til at være lade, nu var ændret til stald (grønne del på kort 3.1.1.).

Da der er tale om en åben bygning, hvor der er indrettet stald i den ene ende, skal afstand fra stald til naboskel og nabobeboelse måles som den korteste afstand mellem bygningen og nabobeboelse samt naboskel.

Den korteste afstand mellem bygning med stald indrettet efter 2001 er til nabobeboelse ca. 30 m og til naboskel ca. 23 m.

Jf. husdyrbrugloven⁴ § 6, stk. 1, pkt. 4) er afstandskrav til nabobeboelse 50 m, og jf. § 8, stk. 1, pkt. 7) er afstandskrav til naboskel 30 m.

Fortsat brug af den del af staldanlægget kræver en dispensation fra de 2 afstandskrav. Da der er tale om en rideskole og hestepension, har Lolland Kommune mulighed for at meddele dispensation efter høring af den berørte nabo. Høring og høringssvar fremgår af afsnit 1.5.

Lolland Kommune meddeler dispensation uden særlige vilkår, da denne tilladelses vilkår findes tilstrækkelige.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

I henhold til husdyrbrugloven § 9, stk. 1 giver Lolland Kommune hermed dispensation for overholdelse af afstandskrav i samme lovs § 6, stk. 1 pkt. 4 til, at staldanlæg ligger mindre end 50 m fra nabobeboelsen Vesternæsvej 36.

I henhold til husdyrbrugloven § 9, stk. 3 giver Lolland Kommune desuden dispensation for overholdelse af afstandskrav i samme lovs § 8, stk. 1 pkt. 7 til, at staldanlæg ligger mindre end 30 m fra naboskel til nabobeboelsen Vesternæsvej 36.

Der stilles ingen særlige vilkår i forbindelse med dispensationerne.

Vesternæsvej 34 ligger ca. 1,7 km fra område, der i kommuneplanen er udlagt til sommerhusområde, hvor afstandskravet 50 m.



Bortset fra afstandskrav til nabobeboelse og naboskel overholdes alle øvrige afstandskrav i Husdyrgodkendelsesloven.

Det samme gælder bygge- og beskyttelseslinier og fredninger.

Der stilles ingen vilkår.

3.2 PLANMÆSSIGE FORHOLD OG BEPLANTNING

Det skal vurderes, om fortsat brug af staldanlægget, ridehus og ridebane kan være i strid med de planmæssige forhold, som er beskrevet nærmere i Lolland Kommunes kommuneplan.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Staldene m.v. er placeret uden for følgende udpegninger i Lolland Kommunes kommuneplan:

- Friluftsområde
- Geologisk interesse områder
- Kulturarvsarealer
- Jordbrugsområde medsærlige natur- og landskabsinteresse
- Større sammenhængende landskaber
- Særlige lokale naturområder
- Økologisk forbindelse

Staldene m.v. er placeret inden for følgende udpegninger i Lolland Kommunes kommuneplan:

- Kystnærhedszone

Da der er tale om et eksisterende anlæg, der har ligget på stedet genne en årrække, vurderes det at være af underordnet betydning for de statslige interesser i kystnærhedszonen. Ejendommen er samlet set placeret ca. 1,7 km fra kysten bag det Lollandske dige og opleves ikke som værende en del af kystlandskabet.

Jf. kommuneplanen ligger ejendommen i landzone uden for lokalplanlagte områder.

Der stilles ingen vilkår.

4. AMMONIAK OG NATUR

I dette kapitel beskrives ammoniak fra anlægget og dets betydning for natur – herunder særligt ammoniakfølsom natur og internationale naturbeskyttelsesområder.

4.1 AMMONIAK FRA ANLÆGGET

I den elektronisk ansøgning er det beregnet den samlede ammoniakemission fra anlægget – stalde og møddingsplads – i ansøgt drift er 242 kg ammoniak pr. år. Det er 31 kg mindre end i nudrift og driften på ejendommen for 8 år siden (8 års-drift). Ammoniakemission i nu-drift og 8 års drift er på 273 kg ammoniak pr. år.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Se nærmere om ammoniak og renere teknologi i afsnit 2.5.

Lolland Kommune har ingen bemærkninger til beregningen, og der stilles ingen vilkår.

4.2 AMMONIAKFØLSOMME LOKALITETER

Her skal Lolland Kommune vurdere, om ammoniak fra stalde og møddingsplads påvirker ammoniakfølsomme lokaliteter – kategori 1, - 2 og kategori 3 natur samt evt. anden natur. Kategorierne, grænseværdierne samt beregning af ammoniak fra anlægget på de enkelte kategorier beskrives nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen⁵ § 2 stk. 1 samt §§ 25-29.

- Kategori 1 natur er særlig ammoniak følsomme naturtyper omfattet af Naturbeskyttelsesloven § 3 og beliggende i internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000)-husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2, stk. 1, pkt. 1.
- Kategori 2 natur er særlig ammoniak følsomme naturtyper omfattet af Naturbeskyttelsesloven § 3 og beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder - husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2, stk. 1, pkt. 2.
- Kategori 3 natur er heder, moser og overdrev omfattet af Naturbeskyttelsesloven § 3 samt ammoniakfølsomme skove - husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2, stk. 1, pkt. 3.

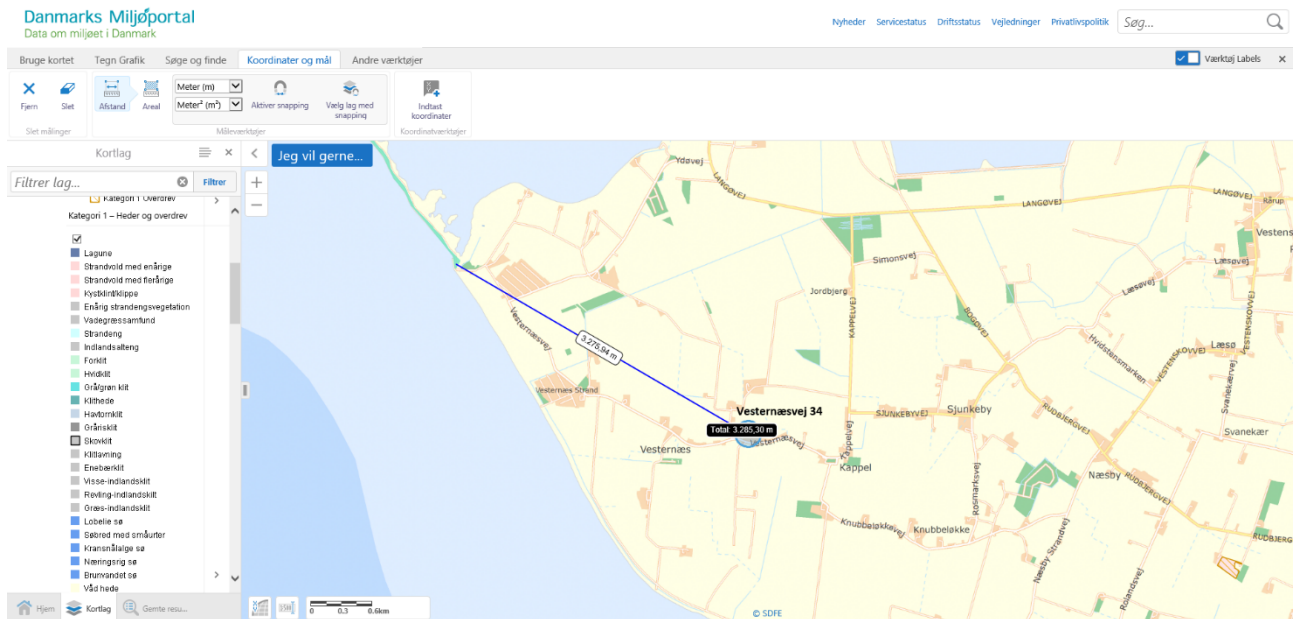
Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Nærmeste kategori 1 ligger i Natura 2000 område Nakskov Fjord og Indrefjord (Natura 2000 område 179, Fuglebeskyttelsesområde nr. F88, Habitatområde H158). Der er tale om Grå/Grøn klit på Albue Tangen. Afstanden fra staldanlæg til lokaliteten er 3,3 km.

I den elektroniske ansøgning kan det beregnes, at totaldepositionen af ammoniak fra husdyranlæg på efterskolen på klitten er 0,0 kg ammoniak pr. ha pr. år.

⁵ Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse til husdyrbrug

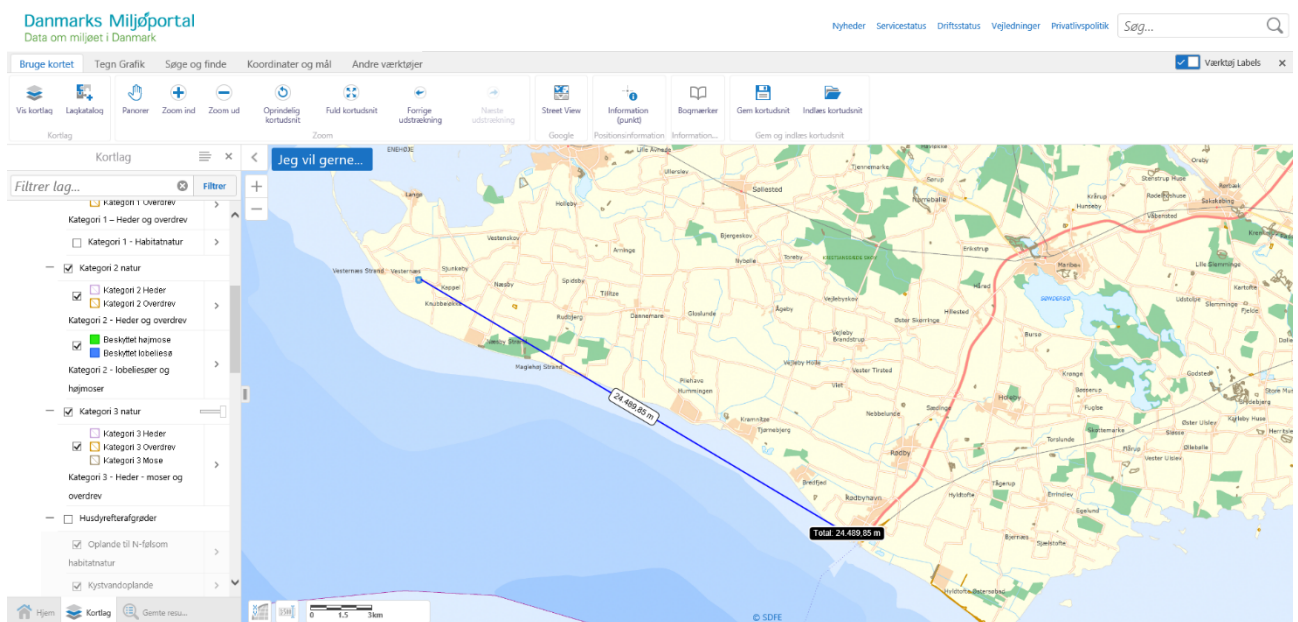
Miljøtilladelse husdyrbrugloven § 16 b den. 22. juli 2019 – Vesternæsvej 34, 4900 Nakskov



Kort 4.2.1 Vesternæsvej 34 og nærmeste kategori 1 natur på Albuen Tange

Nærmeste kategori 2 natur er det nedlagte baneterræn ved Rødby Færge, som er registreret som kategori 2 overdrev. Afstanden til lokaliteten er på mere end 24 km.

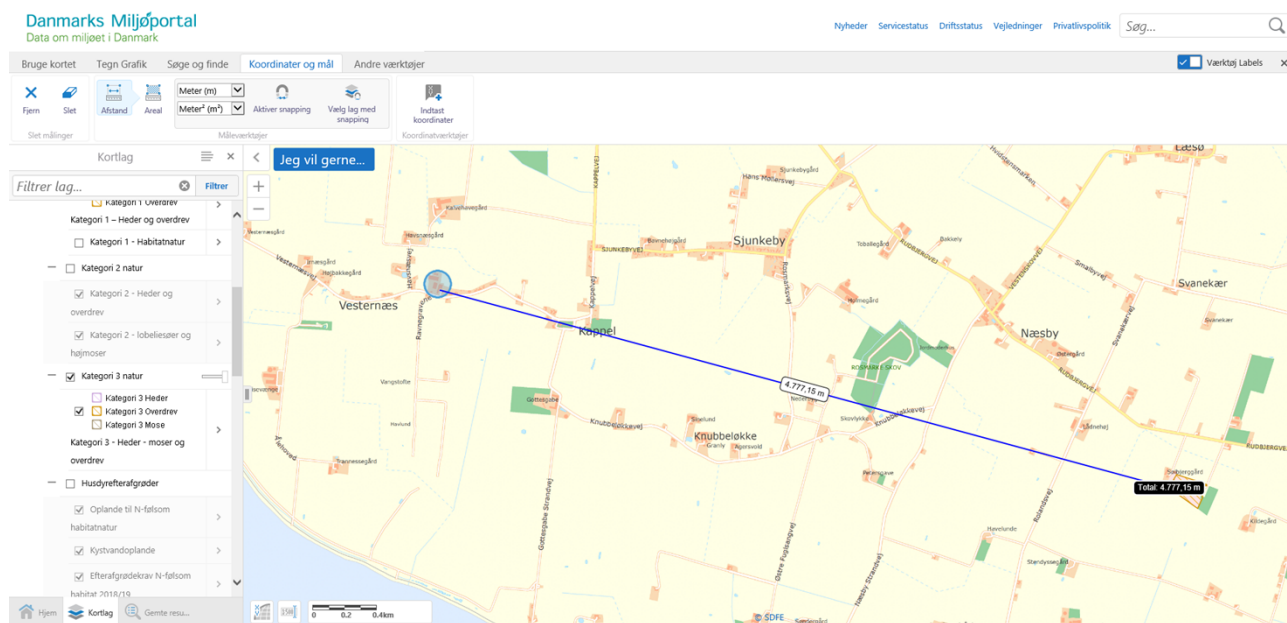
I den elektroniske ansøgning kan det beregnes, at totaldepositionen af ammoniak fra husdyranlæg på ejendommen på overdrevet er 0,0 kg ammoniak pr. ha pr. år.



Kort 4.2.2 Vesternæsvej 34 og nærmeste kategori 2 natur ved Rødby Færge

Nærmeste kategori 3 natur vurderes at være et overdrevet Sølvbjergvej syd øst for Næsby. Afstanden til lokaliteten er ca. 4,8 km.

I den elektroniske ansøgning kan det beregnes, at både total- og merdepositionen af ammoniak fra husdyranlæg på ejendommen på overdrevet er 0,0 kg ammoniak pr. ha pr. år.



Kort 4.2.3 Vesternæsvej 34 og nærmeste kategori 3 natur ved Sølvbjergvej

Samlet set vurderes det, at ammoniak fra de ansøgte stald ikke vil give anledning til påvirkning af hverken kategori 1 -, kategori 2 – eller kategori 3 natur eller andet ammoniakfølsom natur.

Der stilles derfor ingen vilkår i forhold til kategori 1, - 2 og kategori 3 natur.

4.3 AMMONIAK OG SÆRLIGT BESKYTTEDE DYRE- OG PLANTEARTER

Her skal Lolland Kommune vurdere, om der er arter omfattet af Habitatdirektivet, som er de samme arter, som er omfattet af Habitatbekendtgørelsen bilag IV (bilag IV arter eller særligt beskyttede dyre- og plantearter), der påvirkes væsentligt af en ansøgt drift.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er bilag IV planter, der kan påvirkes væsentligt af den ansøgte drift af stalden

Af bilag IV dyr, er det Lolland Kommunes vurdering, at det alene er padder tilknyttet vandhullerne nær ejendommen, som kan påvirkes, da vandhullerne kan blive påvirket af ammoniak fra stalde og møddingsplads. Påvirkning kan ske ved, at vandhullerne hurtigere gror til og dermed bliver uegnede som yngle- og levested for de særligt beskyttede padder.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at en meremission på op til 1 kg ammoniak pr. ha pr. år er uden betydning for dyrelivet i et vandhul.

Da ammoniak emissionen fra ejendommen nedsættes ved ansøgt drift, er der ikke meremission af ammoniak fra ejendommen til naturlokaliteter.

Nærmeste vandhul ca. 200 m vest for ejendommen modtager fra dyreholdet på Vesternæsvej 34 totalt 0,2 kg ammoniak pr. år pr. ha.

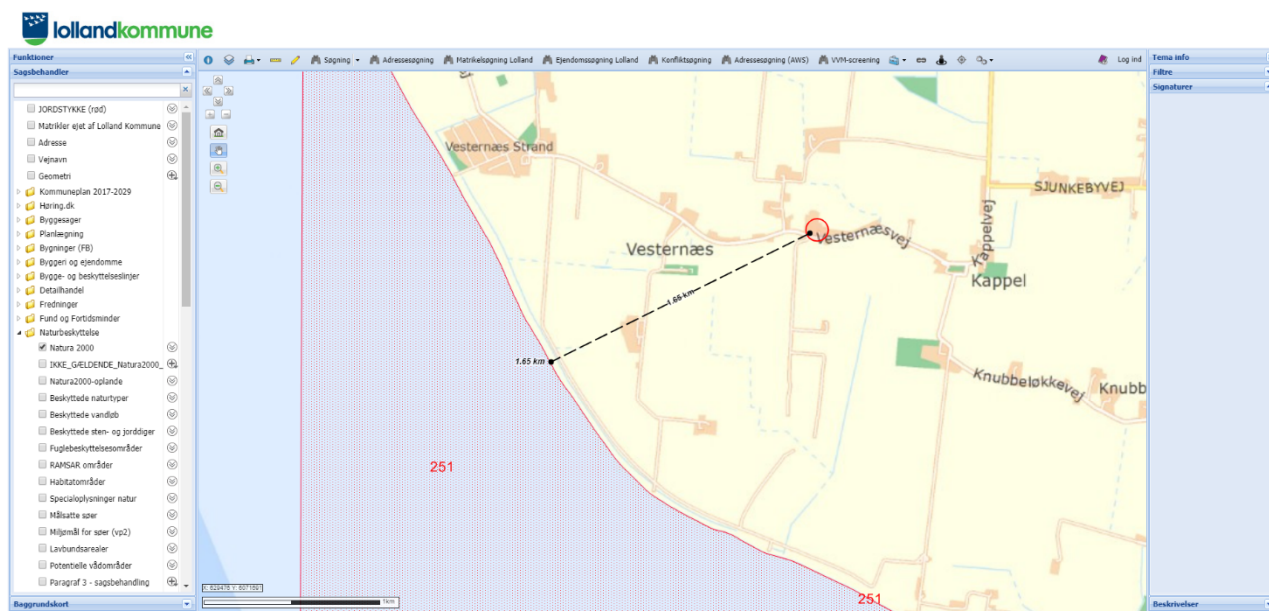
Jf. ovenstående er det Lolland Kommunes vurdering, at den ansøgte drift ikke giver anledning til en tilstandsændring af leve- og ynglesteder for særlig beskyttede dyre- og plantearter, da totaldepositionen af ammoniak på de nærmeste vandhuller er mindre end 1 kg ammoniak pr. år pr. ha.

Der stilles ingen vilkår.

4.4 AMMONIAK OG INTERNATIONALE NATURBESKYTTELSESOMRÅDER

Her skal Lolland Kommune vurdere ammoniak fra anlæggets påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder - kaldet Natura 2000.

Nærmeste Natura 2000 er Natura 2000 område Nakskov Fjord og Indrefjord (Natura 2000 område 179, Fuglebeskyttelsesområde nr. F88, Habitatområde H158). Korteste afstand fra anlæg på ejendommen til området er ca. 1,7 km – se kort 4.4.1.



Kort 4.4.1 Ejendommen i forhold til nærmeste Natura 2000 område Nakskov Fjord og Indrefjord

I den elektroniske ansøgning beregnes det, at totaldeposition af ammoniak fra staldanlægget på Natura 2000 området er 0,0 kg N/ha/år.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at internationale naturbeskyttelsesområder ikke påvirkes af den ansøgte drift på ejendommen, da der ikke vil være målbar påvirkning af området med ammoniak fra husdyranlæg på efterskolen

Der stilles derfor ingen vilkår.

5. JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND

I dette kapitel beskrives anlægget i forhold til jord, grundvand og overfladevand.

5.1 JORD OG GRUNDVAND

Her skal Lolland Kommune vurdere, om det ansøgte dyrehold giver anledning til risiko for forurening af jord eller grundvand.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Stalde og møddingsplads er etableret og etableres efter gældende forskrifter, som bl.a. fremgår af husdyrgødningsbekendtgørelsen og byggelovgivningen.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at overholdelse af bestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsen sikre, at staldanlæg og møddingsplads ikke giver anledning til forurening af jord og grundvand.

Der stilles derfor ingen vilkår.

5.2 OVERFLADE- OG SPILDEVAND

Ansøger har ikke oplyst særskilt om afledning af overflade- og spildevand.

Der sker ingen ændring som følge af det ændrede dyrehold.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

På nuværende tidspunkt afledes overfladevand til dræn/vandløb og spildevand fra husholdningen over septiktank til dræn/vandløb.

Nærmeste vandløb er det rørlagte kommunevandløb Rudbjerg 2, der løber ca. 200 m nord øst for ejendommen.

Jf. Lolland Kommunes spildevandsplan, er det planlagt, at ejendommen skal kloakeres.

Der sker ingen ændring i afledning af overflade- og spildevand ved det ændrede dyrehold.

Der stilles ingen vilkår.

6. FORURENING FRA ANLÆGGET

I dette kapitel beskrives anlæggets direkte påvirkning af omgivelserne – undtaget ammoniak samt påvirkning af jord, grundvand og overfladevand, som behandles særskilt.

6.1 LUGT

Ansøgers oplysninger

Lugtemissionen fra ejendommen ved skift fra fårehold til heste falder fra 3450 OU til 2511 OU. Lugtbidraget fra dyreholdet er så lav, at det ikke kan beregnes i ansøgningssystemet, hverken i forhold til byzone (sommerhusområde Vesternæs Strand), samlet bebyggelse (1. hus Vesternæsvej 36) eller enkeltbolig (Vesternæsvej 36).

Område	Andre ejendom. med > 75 DE	Model	Ukorrigeret Geneafstand ansøgt - meter	Korrigeret geneafstand ansøgt - meter	Vægtet gennemsnits Afstand - meter	Genkriterie overholdt
Enkelt bolig i landzone Vesternæsvej 13	0	NY	0	0	82,6	Ja
Enkelt bolig i landzone Vesternæsvej 30	0	NY	0	0	71,7	Ja
Samlet bebyggelse Vesternæsvej 36	0	NY	0	0	59,7	Ja
Byzone Langø	0	NY	0	0	3649,5	Ja
Sommerhusområde Vesternæs Strand	0	NY	0	0	1723,4	Ja

Tabel 6.1.2 Lugtberegning fra den elektroniske ansøgning

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

I den elektroniske ansøgning er der lavet en lugtberegning. Der er beregnet en lugtgenegrænse i forhold til for enkelt beliggende beboelser uden landbrugspligt, og som ikke ejes af ansøger (maksimalt 15 OUE⁶), samlet bebyggelse og områder i landzone, hvor der ved lokalplan er

⁶ OUE = odour units (lugtenheder)

fastlagt områder med beboelse eller samlet bebyggelse til nærmeste bolig (maksimalt 7 OUE) samt til fiktiv byzone (maksimalt 5 OUE).

Tabellen skal læses således, at der ikke beregnes et afstandskrav mellem stalde (beregnet lugtcentrum) til ejendommen Vesternæsvej 13. Reelt er der 82 m. Årsagen til dette er, at det i ansøgningen beregnes en meget ringe lugt fra dyreholdet pga. type dyr og et forholdsvis begrænset staldareal.

Er den korrigerede geneafstand (beregnet) mindre end den vægtede gennemsnitsafstand (den faktiske afstand fra et beregnet lugtcentrum), er kravet overholdt. Her er den vægtede gennemsnitsafstand i alle tilfælde beregnet til 0 m.

Vesternæsvej 36 er nærmeste nabobeboelse, men indgår i beregning for nærmeste samlede bebyggelse, hvor kravet til maksimalt lugt er skærpede i forhold til enkelt beliggende bolig i landzone. Derfor er lugtgene kravet til boligen som nærmeste bolig også overholdt.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at lugtgenekriteriet samlet set dermed er overholdt.

Der stilles ingen vilkår.

6.2 SKADEDYR

Ansøgers oplysninger

Fluer bekæmpes efter gældende regler, og der er ikke et generelt flueproblem på ejendommen i dag, hvilket det heller ikke forventes at komme i fremtiden.

Regelmæssig rengøring af stalde og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Der har ikke tidligere været problemer med fluer, så der har ikke været behov for fluebekæmpelse. Hvis der opstår et behov, vil fluer blive bekæmpet med kalk på møddingspladsen.

Bekæmpelse af rotter foregår via aftale med kommunen. Foder og korn opbevares desuden i siloer og utilgængeligt for skadedyr.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at hesteholdet kan give anledning til fluegener og risiko for tilhold af rotter. Disse skal bekæmpes efter gældende retningslinier.

Det vurderes, at det under normale omstændigheder er tilstrækkelig med den kommunale rottebekæmpelse til bekæmpelse af rotter.

Vilkår

- Opstår der fra hesteholdet på ejendommen problemer med skadedyr, skal bekæmpelse af disse ske efter retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

6.3 AFFALD

Ansøger har ikke redegjort særskilt for affald som følge af hesteholdet og landbrugsdriften på ejendommen.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune finder det tilstrækkeligt, at gældende lovgivning om opbevaring og bortskaffelse af affald, samt at Lolland Kommunes affaldsregulativer overholdes.

Der stilles ingen vilkår.

6.4 STØJ OG STØV

Ansøgers oplysninger

I forbindelse med ansøgningen vurderes det, at der ikke vil komme øgede støv- og støjgener.

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af wrap og halm samt ved brug af den udendørs ridebane i tørre perioder. Håndteringen af halm/wrap foregår dog med stor afstand til naboer og strøelse med halm foregår inde i staldene. Ridebanen vandes i tørre perioder.

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra den daglige pasning af dyrene samt interne og eksterne transporter til og fra ejendommen. Der vurderes at være begrænsede støjgener fra dyreholdet.

Wrap opbevares i plast på ejendommen.

Type	Placering	Driftstid	Tiltag til begrænsning af støj
Dyr	I staldene, ridehallen samt på den udendørs ridebane	Ca. kl. 7 til 19 alle dage	*Der tages hensyn til naboerne.
Kørsel med maskiner	Traktor med vogn med dybstrøelse til udsprængningsarealerne samt tilkørsel af korn til siloerne	I høsten samt efteråret	* Der tages hensyn til naboer i forbindelse med udbringning af dybstrøelse.

*Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dbA).

Tabel 6.4.1 Ansøgers oplysninger om støj

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at Miljøstyrelsens vejledning om støj fra landbrug til enhver tid skal overholdes. Desuden stilles der vilkår om, at evt. støjmåling skal ske efter Miljøstyrelsens retningslinier.

Der forventes ikke at opstå gener som følge af støv.

Vilkår

- Hesteholdet på ejendommen må hos naboer ikke give anledning til støj, der overstiger de på enhver tid vejledende grænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra landbrug.
- Såfremt Lolland Kommune ved en orienterende støjmåling vurderer, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser er overskredet, skal der gennemføres en støjkortlægning af et autoriseret firma efter Miljøstyrelsens retningslinjer. Støjkortlægningen skal bekostes af ejendommens ejer eller driftsherre og skal - undtagen opfølgende målinger - maksimalt ske 1 gang årligt.
- Er den vejledende støjgrænse overskredet, skal der ske afhjælpende foranstaltninger, og en ny støjkortlægning skal dokumenterer, at støjgrænsen efterfølgende er overholdt.

6.5 TRANSPORT

Ansøgers oplysninger

Der er tale om en landbrugsejendom, hvor der er uændrede transportere med tungekøretøjer i forhold til landbrugsdriften Driften af hestepensionen giver samlet set meget få ekstra transportere med lastbil/traktor, idet det vil omfatte dybstrøelse ca. 1 gange/årligt, sækkevarer ca. 1 gange/måned, døde dyr ca. 1 gang/år, wrap 4 gange årligt. Driften af rideskolen giver alene kørsel med personbil.

Der forventes ingen støv eller støjgener i forbindelse med de tunge transportere. Der kan undtagelsesvis forekomme transportere på alle tider af døgnet, men så vidt muligt planlægges transport inden for normal arbejdstid.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune har ingen bemærkninger til ansøgers oplysninger.

Der stilles derfor ingen vilkår.

6.6 ANDRE PÅVIRKNINGER

Ansøger har ikke redegjort særskilt for evt. andre påvirkninger som følge af hesteholdet på ejendommen.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er andre forhold som følge af det ansøgte dyrehold, som kan give anledning til gener ved naboerne.

Der stilles derfor ingen vilkår.

7. EGENKONTROL OG DOKUMENTATION

I dette kapitel er krav om egenkontrol fra de foregående kapitler samlet.

Ansøger her ikke redegjort særskilt for evt. egenkontrol og dokumentation som følge af dyreholdet på efterskolen.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Ud over egenkontrol fastsat i lovgivningen, er det Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er behov for vilkår om egenkontrol.

Det forventes, at personer, der håndterer husdyrgødning, orienteres om reglerne om håndtering af gødningen.

Der stilles vilkår om, at der på ejendommen skal være et let tilgængeligt eksemplar af denne tilladelse. Tilgængeligheden må gerne være elektronisk.

Vilkår

- Denne tilladelse skal være let tilgængelig på ejendommen som trykt eksemplar eller elektronisk.