



TØNDER KOMMUNE

ANDERS BERGHOLDT
Overbyvej 1
6520 Toftlund

Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929238
Mail: phe@toender.dk
Sags id.: 09.17.17-P19-41-17

16-03-2018

Afslag på ansøgning om miljøgodkendelse – Overbyvej 1, 6520 Toftlund

Du har søgt om udvidelse af dyrehold i eksisterende bygninger på Overbyvej 1, 6520 Toftlund.

Ansøgningen overholder ikke afstandskravet i husdyrlovens § 6. Tønder kommune har ikke mulighed for at meddele dispensation til det ansøgte.

Tønder Kommune meddeler hermed afslag på ansøgning om miljøgodkendelse.

Afgørelsen er meddelt **fredag den 19. marts 2018**.

Du har mulighed for at påklage afgørelsen.

Supplerende beskrivelse af problemstillingen:

Ifølge ansøgningen ønsker du at etablere dyrehold i en bygning der ligger i en afstand af ca. 36 m fra nabobeboelse på Overbyvej 2, se figur 1. Bygningen har ikke tidligere været anvendt til stald. Ifølge Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug § 6 gælder følgende: "Etablering af anlæg samt udvidelser og ændringer af eksisterende husdyrbrug for mere end 3 dyreenheder, der medfører forøget forurening, er ikke tilladt i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse".

Forbud mod etablering af husdyrbrug m.v. og placering af staldanlæg

§ 6. Etablering af anlæg samt udvidelser og ændringer af eksisterende husdyrbrug for mere end 3 dyreenheder, der medfører forøget forurening, er ikke tilladt

4) i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse.

I forbindelse med partshøringen har ansøger anført, at en del af ejendommen på Overbyvej 2 er inddraget til beboelse i starten af 1960'erne, og at Tønder Kommunes oplysninger, derfor ikke er retvisende for, hvorfra beboelsedelen på naboejendommen skal regnes.

Tønder Kommune har besigtiget beboelsedelen på Overbyvej 2 sammen med ejer. Ifølge ejers oplysninger, er der engang i starten af 1960'erne inddraget tidligere garage og karlekammer til beboelse. Tønder kommune har ikke yderligere dokumenter i den forbindelse. Der er stadig garage i den østlige del af stuehuset, afstanden til den nuværende garage er ikke medregnet i afstandskravet i husdyrlovens § 6.

Det er Tønder Kommunes vurdering, at selvom der ikke foreligger dokumenter i forbindelse med inddragelsen af tidligere garage og karlekammer til bolig, ændres der ikke ved at der er tale om beboelse, når der skal træffes afgørelse i dag.

Venlig hilsen

Per Hendriksen
Miljømedarbejder

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Bemærk at klagenævnet 1. februar 2017 har skiftet navn, så der kan være flere steder, hvor det stadig står navngivet som Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest **fredag den 20. april 2018**.

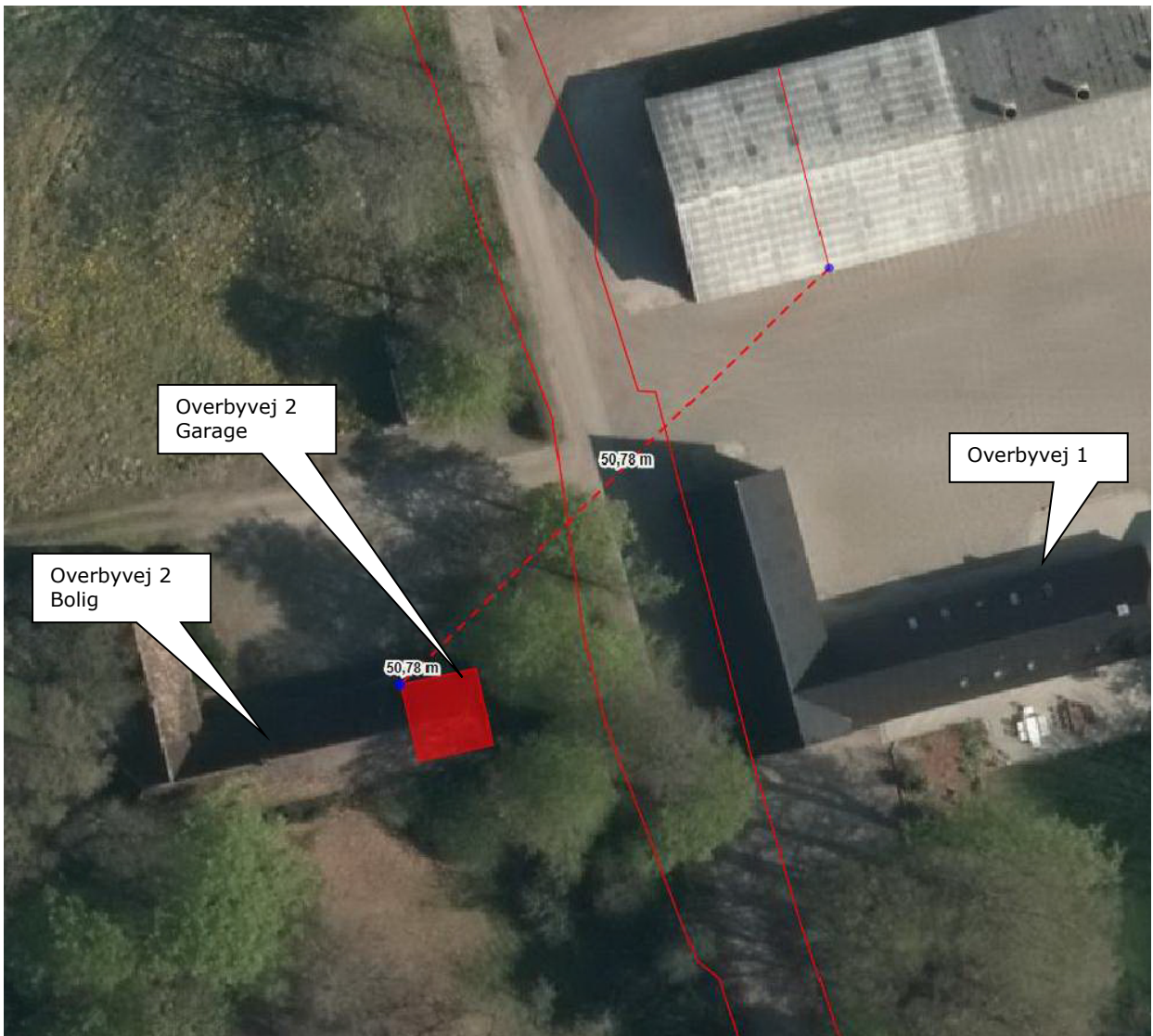
Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt.



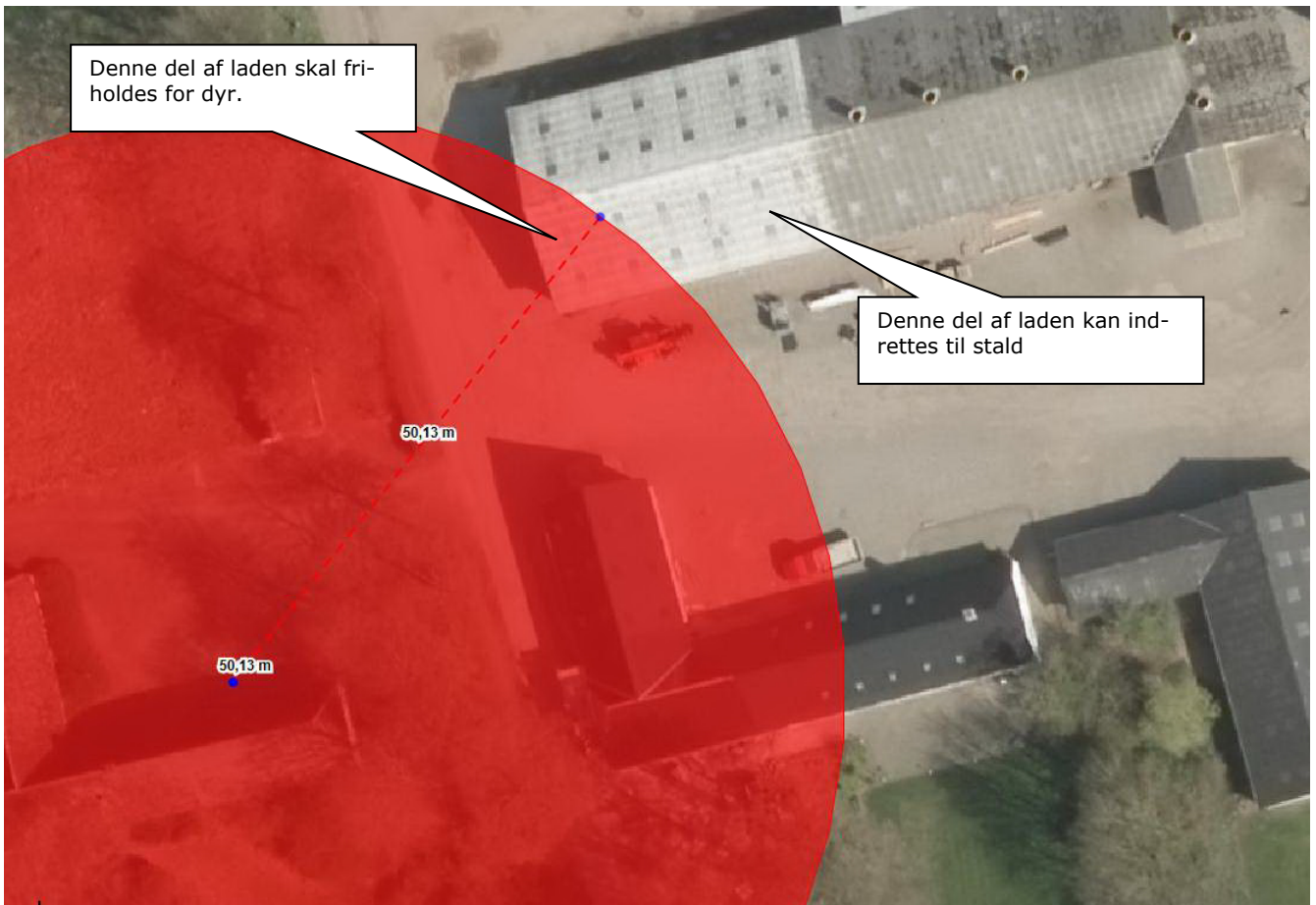
Figur 1: Afstand fra nabohus til lade der indrettes til stald er ca. 36 m. Afstandskravet i husdyrloven er 50 m.



Figur 2: Husets ene ende er nu garage, ca. 6 m er derfor ikke beboelse.



Figur 3: Garagen på Overbyvej 2 er ikke bolig. Dvs. afstand på 50 m måles til hvor boligen på Overbyvej 2 begynder.



Figur 4: Der er tegnet en afstandscirkel med radius på 50 m fra boligen på Overbyvej 2. Den viser at det sydvestlige hjørne af laden ikke må anvendes til stald pga. afstandskravet på 50 m.