

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	10.10.2019
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	29425981
P-nummer	
Virksomhed	Jordtip/Jens Løvschall Jørgensen
Adresse	Skovlundvej 15
Postnummer og by	8541 Skødstrup
Telefon	
Mobil	
e-mail	
Kontaktperson	Lars Gravco
Branchekode	K206: Nyttiggørelse af ikke-farligt affald, ikke bilag 1
Biaktiviteter	
Opstartsdato	01.11.2017
Udvidelser/ændringer	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Ingen
Aarhus Kommune	Birgitte Kloppenborg-Skrumsager

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 13.11.2017 og landzonetilladelsen af 13.11.2017. Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 1 i brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Anden lovgivning, generelle bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Ingen bemærkninger
Er alle aktiviteter omfattet af godkendelsen.	Aktiviteterne er omfattet af miljøgodkendelsen og landzonetilladelsen.
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger. Den afsluttende droneopmåling er endnu ikke foretaget og der kan således ikke konkluderes endeligt på om kravene til koterne for slutlandskabet er overholdt, men rent visuelt der lavet et flot stykke arbejde. Marken/landskabet falder naturligt ind i det omliggende landskab. Teknik og Miljø fremsender en afsluttende konklusion når landskabet er blevet droneopmålt.  <i>Landskabet set fra nord mod syd</i>
Opfølgning fra sidste tilsyn	Ingen bemærkninger.
Egenkontrol	Grundejer skulle hvert år pr. 1. juli og pr. 1. januar indberette følgende til Virksomheder og Jord: • Adresseoversigt over hvorfra der er leveret jord samt jordmængder fra de enkelte adresser. • Henvisning til den godkendte anmeldelse via løbenummeret i FlytJord.dk. Indberetningen kan ske ved udtræk af oplysninger fra FlytJord.dk Når terrænreguleringen er etableret eller når miljøgodkendelsen er udløbet, skal Aarhus Kommune, Virksomheder og Jord kontaktes for godkendelse af, at de stillede vilkår i miljøgodkendelsen er opfyldt. I 2018 er der i alt tilført 83.560 m³ ren jord til Skovlundvej 12. Jf. landzonetilladelsen af 13. november 2017 er der meddelt tilladelse til modtagelse af ca. 75.000 m³ uforurennet jord. Dermed er der tilført

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	ca. 8.560 m³ ren jord mere end der er givet tilladelse til, kravet hænger sammen med landzonetilladelsens krav om: <i>"At terrænet udføres som ansøgt og godkendt blandt andet gennem den VVM-screening, der er udført. Derfor til maks. kote 20".</i> Inden virksomheder og jord endeligt kan godkende efterbehandlingen, vil arealet blive droneopmålt (inden jul). Herefter vil Virksomheder og Jord, på baggrund af opmålingen og landskabsbearbejdelsen i øvrigt, vurdere om de stillede vilkår er overholdt.
Miljøledelse og systematik	Ingen bemærkninger.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Jens Løvschall Jørgensen der ejer arealet har ønsket at terrænregulere området øst for hans ejendom med uforurenede overskudsjord fra anlægsprojekter i Aarhus Kommune. I den forbindelse er der søgt om at tilføre ca. 75.000 m ³ jord til et areal på ca. 4 ha. Arealet, der er blevet terrænreguleret, anvendes til landbrugsformål, men er vandlidende i lavningerne. Terrænreguleringen har opfyldt lavningerne, således at arealet er blevet lettere at dyrke. Der er tale om en midlertidig aktivitet som er ophørt.
Produktionsareal (m ²):	40.000
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 1 personer.

Planforhold

Planforhold	Jordtippen er beliggende i landzone, hvorfor Aarhus Kommune den 13. november 2017 har givet landzonetilladelse til realisering af projektet. I landzonetilladelsen er der, af landskabelige hensyn, bl.a. stillet vilkår om max koter for jordopfyldningen. Arealet er droneopmålt inden jordopfyldningen. Der er stillet vilkår i landzonetilladelsen om at arealet skal opmåles når, jordtippen er fyldt, og at der skal fremsendes et kort med koter af det opfyldte terræn til Aarhus Kommune inden opfyldningen kan godkendes endeligt. Der er herudover i landzonetilladelsen stillet vilkår om at den afrømmede muld skal genudlægges på arealet, når jordtippen er fyldt op. Det kunne konstateres at dette var gjort. Der er en mindre bunke muld tilbage, som enten kan udlægges på marken eller som skal fjernes sammen med den mindre bunke overjord der ligeledes er tilbage.
-------------	---

Driftstid

Hverdage

Anlægget er ikke længere i drift.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Ingen bemærkninger

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Arealet er beliggende langt fra nærmeste bolig. Der har ikke været klaget over driften på tippen.
Væsentlige støjkloder	Ved tilsynet henstod en parkeret dozer på marken op til grusvejen. Alt øvrigt støjende materiel er fjernet fra marken.
Vurdering af støj	Ingen bemærkninger.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Driften af jordtippen vurderes ikke at give anledning til anledning af lugtgener.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der er ikke blevet opbevaret farligt affald på jordtippen.
Øvrigt affald	Intet.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Der opbevares ikke flydende farligt affald på jordtippen
Opbevaring af flydende råvarer	Der opbevares ikke flydende råvarer på jordtippen - ud over det brændstof der er i tankene på køretøjerne.
Påfyldningsplads for brændstof	Ingen
Belægninger	Ingen.
Jordforurening	Der var ingen tegn på at der er modtaget forurenede jord på anlægget. Anlægget er pænt efterbehandlet, og falder naturligt ind i omgivelserne.

Aarhus den 23. oktober 2019



Birgitte Kloppenborg-Skrumsager
Geolog

Tlf.: 8940 4526
e-mail: bikl@aarhus.dk