



Rapport for miljøtilsyn hos Anders Auto, Lemvigvej 96, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	13.06.2024		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn – varslet Ved tilsynet deltog for virksomheden Rashad Jammal (Anders), og for Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø Kurt Sørensen.		
Telefon	9810 9810	CVR nr.	36925205
E-mail	info@andersauto.dk	P. nr.	1030373517

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse Spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
13-10-2022	Aftale	Efterkommet	Dokumentation for bortskaffelse af affald.
13-10-2022	Aftale	Efterkommet	Dokumentation for tømning af olieudskiller.
13-10-2022	Aftale	Efterkommet	Etablering af udsugning / afkast fra slibning samt fremsende info om monteret filter.
13-10-2022	Aftale	Efterkommet	Opdatere BBR så det svarer til de faktiske forhold på virksomheden.
13-10-2022	Aftale	Efterkommet	Fremsende tankattest eller lign. data vedr. tank til spildolie.
13-06-2024	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal <u>senest 24. oktober 2024</u> fremsende dokumentation for seneste tømning og kontrol af virksomhedens olieudskiller.
13-06-2024	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal <u>senest 24. oktober 2024</u> fremsende dokumentation for seneste afhentning af autoruder, jern og metal samt plast til genanvendelse.
13-06-2024	Aftale	Meddelt	<p>Virksomheden skal, med baggrund i en naboklage, være ekstra opmærksom i forhold til støj og støjende aktiviteter på og ved virksomheden grundet den korte afstand til nabobeboelsen. Herunder følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Når der spilles musik på værkstedet (på radio eller lign.), må der ikke spilles med høj lydstyrke. - Køretøjer der parkeres/standses udenfor virksomheden, må ikke have kørende motor mere end maks. 1 minut jf. §3 i Tomgangsregulativet, som er gældende for hele Aalborg Kommune. - Virksomheden skal være opmærksom på, at hvis en motor skal gasses op for test af motoren, skal det foregå indendørs for lukkede porte og døre. Dette gælder også andre støjende værkstedsaktiviteter. <p>Virksomheden bedes desuden minimere eller undgå parkering af køretøjer langs med Lemvigvej, da dette ifølge naboklage kan give gener for den øvrige trafik på Lemvigvej, inkl. busser og beredskabskøretøjer. For dette punkt er det dog Politiet der er myndighed og Færdselsreglernes bestemmelser der er gældende, - så dette punkt er her "kun" at betragte som en opfordring med baggrund i nabo-henvendelsen. Virksomheden er opmærksom på, at der på begge sider af Lemvigvej er busstoppesteder, hvor der er 12 meter på hver side af skiltet, er standsning og parkering forbudt.</p>

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Værkstedet på Lemvigvej 96 drives sammen med værkstedet Lemvigvej 103 af Rashad Jammal. Ved nr. 96 udføres almindelige og de lidt større reparationsopgaver, mens der ved nr. 103 kun udføres småreparationer, fejlfinding mm.</p> <p>Værkstedet ved nr. 96 er etableret på en ejendom hvor der tidligere, og gennem en længere årrække, har været en virksomhed for kørsel med turistbusser, og med tilhørende værksted til egne køretøjer.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
	Slibning	Metal, lak mm.		85 % rensningsgrad

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Virksomheden har i 2023 fået etableret nyt afkast fra svejsning, slibning og udstødning. Afkast er ført 2 m over tag. Der er monteret filter på afkastet, med en udskilningsgrad på 85 %. Filtrerne vurderes at overholde kravene i Autoværkstedsbekendtgørelsen.
Lugt	Der er ikke konstateret lugtgener på virksomheden, ved tilsynet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Virksomheden er beliggende i et støjfølsomt område, da der er kort afstand til eksisterende boliger. Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for boligområder skal overholdes. Enhver støjende aktivitet i tidsrummet kl. 07.00 - 22.00 skal foregå indendørs for lukkede porte, døre og vinduer. I tidsrummet 22.00 - 07.00 er enhver støjende aktivitet ikke tillad.</p> <p>Virksomhedsmiljø har primo 2024 modtaget en naboklage over støj fra virksomhedens værkstedsaktiviteter både udendørs og indendørs, parkering af biler mm. Klagen har betydet, at der har været en dialog med virksomheden og klager samt et fælles møde, for at få minimeret den støj, som naboen oplever som generende.</p> <p>Værkstedsportene er relativt nye og er isolerede af hensyn til varmetab og som samtidig virker støjdæmpende. Portene er helt tætsluttende og med gummikanter ved gulvet.</p> <p>Se i øvrigt punkterne vedr. støj, under punktet "Aftaler og håndhævelser indenfor tilsynsfrekvensen".</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkluder, indendørs	Alm. værkstedsarbejde, kompressor mm.
Støjkluder, udendørs	Til- og frakørsel.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der vaskes ikke biler på virksomheden.
Spildevand, overfladevand	Virksomheden ligger i et område der er separatkloakeret, hvorfor overfladevand ledes urensset til nærliggende recipient. Virksomheden skal derfor være ekstra opmærksom, ved evt. spild af miljøfarlige væsker på udearealer for at undgå at spildet ender i afløbet.
Spildevand, afløbsforhold	Spildevand afledes til offentlig kloak.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er på virksomheden en olie- og benzinudskiller. Afløb fra gulv og håndvask på værksted er tilkoblet olieudskilleren.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Virksomheden skal fremsende dokumentation for seneste tømning og inspektion af olieudskiller, <u>senest 13. september 2024</u> .

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har en 700 l. dobbeltvægget tank fra ABAS, til brugt olie. Tanken er placeret indendørs på fast belægning i skur/lager.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Køler væske		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2024
Olie		400	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2024
Sprinkler væske		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2024
AdBlue		200	Liter	Tromle	200	Indendørs	2024
Bremsevæske		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2024

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Olier og andre miljøfarlige væsker opbevares på rist som kan rumme indholdet af den største beholder på risten.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blandet brændbart	660	Liter	Container - lukket	660	Udendørs	Stena Recycling A/S	Nordværk I/S, Energi-anlæg Aalborg	
Bremsevæske	25	Liter	Plastdunk	25	Indendørs, bag opkant	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Kølervæske	200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Oliefiltre	200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Spildolie	700	Liter	Db. vægget	700	Indendørs	Avista Oil Danmark A/S	Avista Oil Danmark A/S	ABAS

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Farligt affald bortskaffes af hhv. Stena Recycling A/S og AVISTA Green ApS.
Affald, opbevaring	Ingen bemærkninger.
Affald, sortering	Ingen bemærkninger.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden skal fremsende dokumentation for seneste afhentning af autoruder, jern og metal samt plast. Dokumentation skal fremsendes til Virksomhedsmiljø <u>senest 13. september 2024</u> .

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Vand fra offentlig vandforsyning. Ejendommen er ikke beliggende i område med indsats for drikkevand og ikke OSD-område (Område med Særlige Drikkevandsinteresser).
Generelle bemærkninger	Byggeri, By og Land, Aalborg Kommune har meddelt byggetilladelse af 11. april 2022 som lovgiggør at anvendelsen af bygning 3 på ejendommen, ændres til autoværksted.
Planforhold	Ejendommen er omfattet af kommunalplanramme 4.7.D2 samt lokalplan 08-054 Nørre Tranders landsby, hvor ejendommen er beliggende i delområde A1.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Virksomhedens affaldsdata indrapporteres til Miljøministeriets affaldsdatabase system (ADS).
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord og grundvandsforurening. Det betyder at bortskaffelse af evt. overskudsjord skal anmeldes til kommunen, - inden jordflytningen.
Bæredygtighed	Virksomheden opvarmes med fjernvarme, og al belysning er skiftet til LED. Kompressor styres elektronisk for at minimere el-forbrug og støj.
Kampagne	Der er ved tilsynet kort omtalt klimatilsyn og hvad det er.