

MIDLERTIDIG
MILJØGODKENDELSE
Til jordkartering

hos
Din Forsyning Spildevand A/S
Knoldeflodvej 80 – Næsbjerg
6800 Varde

Varde
Kommune



I henhold til § 33 i Lovbekendtgørelse nr. 928 af
28. juni 2024 om miljøbeskyttelse

11. september 2024



Udarbejdet af:

Sagsbehandler: Line Rødgaard Greisen
Direkte tlf. 7994 7464
E-mail: ling@varde.dk

VARDE KOMMUNE

Erhvervscenteret - Industrimiljø
Teknik og Miljø
Bytoften 2
6800 Varde
www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

Sagsnr. GEO-2024-04378

Indholdsfortegnelse

1. MILJØGODKENDELSE AF MIDLERTIDIG JORDKARTERINGSPLADS, DIN FORSYNING SPILDEVAND A/S, KNOLDEFLODVEJ 80, NÆSBJERG, 6800 VARDE	4
1.1. BAGGRUND	4
1.2. STAMOPLYSNINGER OM VIRKSOMHEDEN	4
1.3. VIRKSOMHEDENS ART	4
1.4. LOVGRUNDLAG	4
1.5. UDVIDELSE OG ÆNDRINGER	4
2. VILKÅR	4
2.1. GENERELT	4
2.2. INDRETNING OG DRIFT	5
2.3. LUFTFORURENING	5
2.4. STØJ	6
2.5. AFFALD	6
2.6. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND	6
2.1. AFLEDNING AF SPILDEVAND	7
2.2. EGENKONTROL	7
2.3. OPHØR AF DRIFT	7
2.4. GODKENDELSENS VARIGHED	7
2.5. TIDSRISTER	7
2.6. IKRAFTTRÆDELSE	7
3. OFFENTLIGGØRELSE	7
4. KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING	8
5. SAGSANLÆG	8
6. GENERELT	8
6.1. AKTINDSIGT	8
6.2. PERSONDATA	8
7. BAGGRUND FOR SAGEN	10
8. PLANMÆSSIGE FORUDSÆTNINGER	10
9. MILJØTEKNISK REDEGØRELSE	10
9.1. BELIGGENHED	10
9.2. MILJØVURDERINGSPLIGT	11
9.3. FORHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING	11
9.4. BESKYTTELSESZONER	11
9.5. INDRETNING OG DRIFT	12
9.6. FORURENING OG FORURENINGSBEGRÆSENDE FORANSTALTNINGER	13
9.7. DRIFTSFORSTYRELSE OG UHELD	15
9.8. BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK	15
9.9. HØRING	15
9.10. SAGSAKTER	15

1. Miljøgodkendelse af midlertidig jordkarteringsplads, Din Forsyning Spildevand A/S, Knoldeflodvej 80, Næsbjerg, 6800 Varde

1.1. Baggrund

Varde Kommune har den 23. maj 2024 modtaget jeres ansøgning om miljøgodkendelse af midlertidig jordkarteringsplads i forbindelse med kloakseparering af Næsbjerg. Pladsen er beliggende på adressen Knoldeflodvej 80, 6800 Varde, matrikel nr. 13d Skonager By, Næsbjerg. Ansøgningen er indsendt gennem Byg og Miljø.

Rambøll har på vegne af Din Forsyning Spildevand A/S søgt om miljøgodkendelse til midlertidigt oplag af jord og grus fra anlægsarbejder i forbindelse med kloakseparering etape 5 (syd) i Næsbjerg, inden det enten lægges tilbage til udgravningsstedet eller bortkøres til godkendt jordmodtager. Der vil til dette formål blive indrettet et mellemdepot på den nordøstlige del af matrikel nr. 13d Skonager By, Næsbjerg, beliggende Knoldeflodvej 80, 6800 Varde syd for Næsbjerg, på ca. 4.000 m².

Jorden, som skal oplagres, kan være lettere forurenede eller forurenede. Forureningsgraden af jorden er ikke undersøgt på forhånd. På grund af den mulige forurening af jorden kræver jordoplaget godkendelse efter kapitel 5 i miljøbeskyttelsesloven.

Virksomheden er optaget som listevirksomhed i bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen og skal derfor reguleres af en miljøgodkendelse.

1.2. Stamoplysninger om virksomheden

Virksomhedens navn:	Din Forsyning Spildevand A/S
Adresse:	Knoldeflodvej 80, 6800 Varde
Matrikel nr.:	13d Skonager By, Næsbjerg
CVR-nr.:	32661165
Telefon:	74 74 72 18
Kontakt person:	Flemming van Ralen

1.3. Virksomhedens art

Virksomhedens hovedaktivitet er omfattet af bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen under listepunkt K 212 – "Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 på bilag 1 eller listepunkt K 211.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 eller listepunkt K 211).

1.4. Lovgrundlag

Miljøgodkendelsen meddeles efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven på en række nærmere angivne vilkår, jævnfør afsnit 2.

1.5. Udvidelse og ændringer

Virksomheden skal meddele Varde Kommune eventuelle udvidelser og ændringer, hvis disse afviger fra de oplysninger, der fremgår af godkendelsen.

Udvidelser og ændringer skal godkendes af kommunen, såfremt de medfører mulighed for forøget forurening. Varde Kommune afgør, hvorvidt en udvidelse eller ændring medfører mulighed for forøget forurening.

2. Vilkår

Denne miljøgodkendelse meddeles i overensstemmelse med miljøbeskyttelseslovens kapitel 5. Det er en forudsætning, at nedenstående vilkår overholdes. Et [S] for enden af vilkåret betyder, at det er et standardvilkår, jf. bilag 1 i bekendtgørelsen om standardvilkår.

2.1. Generelt

1. En kopi af denne godkendelse skal til en hver tid være tilgængelig på virksomheden.
2. Hvis der sker ændringer i virksomhedens ejerforhold, skal kommunen orienteres herom senest en måned efter ændringen.

3. Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. [S1]
4. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »befæstet areal« menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »tæt belægning« menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet. [S2]

2.2. Indretning og drift

5. Der må kun ske oplag af overskudsjord og grus fra grusbærelag fra separatkloakeringen i Næsbjerg etape 5 til kartering samt depot af rent råstof til projektet.
6. Oversigtskortet i Figur 1 viser projektarealet, hvor der må ske oplagring af overskudsjorden.
7. Jordhåndteringen skal ske som beskrevet i jordhåndteringsplanen for Næsbjerg kloakseparering etape 5.
8. Der skal friholdes en bræmme på minimum 5 meter til vej og matrikelgrænsen, for at sikre, at vejen, vejrabatten og læhegn ikke beskadiges.
9. Der skal etableres minimum 20 cm stabilgrus som underlag.
10. Det skal sikres, at der ikke sker spredning af tilkørt jord væk fra pladsen.
11. Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet. [S3]
12. Virksomheden må kun modtage og opbevare de i Tabel 1 nævnte affaldsfraktioner i de angivne mængder. [S4]

Affaldsfraktion	Maksimalt oplag
Jord fra separatkloakering af Næsbjerg etape 5	1.000 m ³

Tabel 1: Tilladte affaldsfraktioner og maksimalt oplag.

13. Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere. [S5]
14. Der må kun være aktiviteter på virksomheden mandag – fredag kl. 7.00 – 18.00.
15. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet. [S6]

2.3. Luftforurening

16. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter. [S8]
17. Virksomhedens bidrag til lugt i omgivelserne må ikke overstige 10 LE/m³ i landzone ved beboelser og 5 LE/m³ ved boliger i byzonen. [S9 - tilrettet]
18. Varde Kommune kan forlange, at virksomheden dokumenterer, at vilkår 17 overholdes. Målinger/beregninger skal udføres i overensstemmelse med den til enhver tid gældende luftvejledning. Normalt kan kommunen højst forlange dette en gang om året.

2.4. Støj

19. Virksomheden skal overholde følgende støjgrænser, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A):

Område	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14	Mandag-fredag kl. 18-22 Lørdag kl. 14-22 Søn- og helligdage kl. 7-22	Alle dage kl. 22-7
14.01.B04 og 15.01.B05	45	40	35
Ved boliger i det åbne land	55	45	40

Områderne refererer til kommuneplanen 2021 for Varde Kommune.

Støjens maksimalværdier i natperioden fra kl. 22 - 7 må ikke overstige grænseværdien med mere end 15 dB(A).

20. Varde Kommune kan forlange, at virksomheden dokumenterer, at støjgrænserne i vilkår 19 er overholdt.
21. Dokumentation skal senest 3 måneder efter, at kravet er fremsat, sendes til Varde Kommune. Sammen med dokumentationen skal der sendes oplysninger om driftsforholdene under målingen. Måling skal foretages, når virksomheden er i fuld drift eller efter anden aftale med Varde Kommune.
22. Støjmålinger og støjberregninger skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" i henhold til gældende lovgivning og skal udføres af et laboratorium eller person, der er godkendt til dette af Miljøstyrelsen.
- Som udgangspunkt accepteres en ubestemthed på de målte eller beregnede støjbelastninger på maks. ± 3 dB(A).
23. Normalt kan kommunen højst forlange støjmålinger/-beregninger en gang om året, medmindre målingerne/beregningerne viser, at grænseværdierne ikke er overholdt.
24. Hvis de fastsatte støjgrænser overskrides, skal der sammen med støjrapporten fremsendes forslag om støjreduktion ned til de i vilkår 19 fastsatte grænseværdier og med en tidsplan for gennemførelse.

2.5. Affald

25. Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder. Filterstøv skal opsamles straks og opbevares i en tæt lukket beholder, der er mærket med indhold. [S13]
26. Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden. [S14]

2.6. Beskyttelse af jord og grundvand

27. Overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen. [S15]

28. Olie, kemikalier og farligt affald skal opbevares i egnede beholdere, der er beskyttet mod vejrlig på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb eller med afspærringsventil. Beholderne skal være sikret mod påkørsel. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området. Omhældning af olie, kemikalier og farligt affald må kun finde sted på denne oplagsplads.

Ved impermeabel forstås uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, som findes i det affald eller de stoffer, der håndteres på arealet.

29. Projektet må ikke føre til, at muligt forurenede jord eller overfladevand kan spredes ud af projektområdet og være til risiko for forurening af omgivelserne.

2.1. Afledning af spildevand

30. Der må ikke ske bortledning af vand fra oplagspladsen. Alt regnvand skal nedsives lokalt på pladsen.

2.2. Egenkontrol

31. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:

- Angivelse af modtagne mængder jord, samt resultat af jordprøver for disse.

32. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for kommunen.

2.3. Ophør af drift

33. Ved ophør af driften skal virksomheden straks underrette kommunen herom.

34. Efter projektets afslutning skal underlaget fjernes som affald. Alternativt kan underlaget genbruges som rent råstof, hvis det dokumenteres vha. analyser, at materialet ikke er forurenede.

35. Efter projektets afslutning skal der analyseres renbundsprøver af jorden efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen¹ umiddelbart efter gruset er blevet fjernet og bortskaffet, såfremt det afrømmede gruslag ikke er dokumenteret rent.

36. Senest 2 måneder efter projektets afslutning skal der sendes en opgørelse til Varde Kommune over den samlede karterede jordmængde og jordmængder af de enkelte forureningskategorier.

37. Virksomheden skal inden en af kommunen fastsat tidsfrist bortskaffe al affald fra virksomhedens arealer. Bortskaffelsen skal ske i henhold til kommunens anvisninger.

2.4. Godkendelsens varighed

38. Godkendelsen er midlertidig og bortfalder den 1. oktober 2025.

2.5. Tidsfrister

39. I skal overholde vilkår fastsat i denne miljøgodkendelse fra ikrafttrædelsestidspunktet.

2.6. Ikrafttrædelse

Miljøgodkendelsen træder i kraft den 11. september 2024.

3. **Offentliggørelse**

Godkendelsen bliver offentliggjort på www.dma.mst.dk fra den 11. september 202X.

Henvendelse om godkendelsen kan ske til Line Rødgaard Greisen på tlf. 7994 7464.

¹ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, nr. 1452 af 7. december 2015

4. Klage- og søgsmålsvejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den 11. september 2024, hvor afgørelsen bliver offentliggjort på DMA: <https://dma.mst.dk/>. Det vil sige, at klagen skal være modtaget i klageportalen senest den 9. oktober 2024. Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 11 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af de klageberettigede, som fremgår af lovens § 98-100.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender Varde Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Varde Kommune, Teknik og Miljø, Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Varde Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter, om du kan fritages.

5. Sagsanlæg

Såfremt du ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

6. Generelt

Kommunen gør opmærksom på, at klage over godkendelsen ikke har opsættende virkning. Det betyder, at samtlige krav i godkendelsen skal efterkommes, såfremt godkendelsen udnyttes.

Det skal i øvrigt bemærkes, at tilladelser og godkendelser der vedrører anden lovgivning, for eksempel byggetilladelse, skal indhentes særskilt.

I kan begynde med bygge- og anlægsarbejder, når tilladelser i henhold til anden lovgivning er indhentet. Selvom I har påbegyndt bygge- og anlægsarbejde, indskrænker det ikke klagemyndighedernes ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

6.1. Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen, herunder for eksempel resultater af virksomhedens egenkontrol.

6.2. Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataforordningen har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening (lokalafdeling), [dnvarde-sager@dn.dk](mailto:dнварde-sager@dn.dk)
Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
Friluftsrådet (lokal), Varde@friluftsradet.dk og lokalraad@friluftsradet.dk
Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
Sundhedsstyrelsen, stps@stps.dk

Lovhenvisninger:

- Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, nr. 1083 af 9. august 2023.
- Bekendtgørelse nr. 2079 af 15. november 2021 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed.
- Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 928 af 28. juni 2024 om miljøbeskyttelse.
- Vejledning om begrænsning af luftforurening fra virksomheder, nr. 2 af 1. juni 2001.
- Bekendtgørelse nr. 573 af 23. maj 2024 om affald.

- Bekendtgørelse, nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Lov om forurenede jord, nr. 370 af 2. juni 1999, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017
- Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).
- Bekendtgørelse nr. 806 af 14. juni 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

7. Baggrund for sagen

I forbindelse med kloaksepareringen etape 5 i Næsbjerg har DIN Forsyning A/S behov for at mellemdeponere opgravet jord og grus forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse, inden det enten lægges tilbage til udgravningsstedet, eller bortkøres til godkendt jordmodtager.

Der vil til dette formål blive indrettet et mellemdepot på den nordøstlige del af matrikel nummer 13d Skonager By, Næsbjerg, beliggende Knoldeflodvej 80, 6800 Varde syd for Næsbjerg på ca. 4.000 m². Arealet for mellemdepotet anvendes i dag som landbrugsjord. For at minimere risikoen for udvaskning af forureningskomponenter fra den opgravede og håndterede jord på mellemdepotet, udlægges der 20 cm rent stabilgrus, som komprimeres inden anvendelse. Efter projektets afslutning bliver området reetableret og anvendelsen går tilbage til den oprindelige anvendelse som landbrugsjord.

Jorden vil ligge i mellemdepotet i kortere tid (dage eller uger), inden det tilbagekøres til området, hvor der separatkloakeres eller bortkøres til godkendt jordmodtager. Der vil således være løbende udskiftning af jorden i mellemdepotet.

Benyttelse af mellemdepotet under projektet forventes at foregå over en periode på ca. 7 måneder (fra oktober 2024 til og med juni 2025).

Det er DIN Forsyning A/S hensigt at genbruge mest mulig af den jord, der opgraves i forbindelse med etablering af ledningsgrave.

8. Planmæssige forudsætninger

Virksomheden ligger i landzonen tæt på Næsbjerg. Etableringen af pladsen kræver en landzonetilladelse, da der sker ændring af anvendelsen i landzonen.

Landzonetilladelse til pladsen er givet den 11. september 2024.

Pladsen er beliggende i et område med drikkevandsinteresser.

9. Miljøteknisk redegørelse

9.1. Beliggenhed

Virksomheden er beliggende på Knoldeflodvej 80, 6800 Varde, matrikel nummer 13d Skonager By, Næsbjerg se nedenstående kort.



Figur 1: Oversigtskort over området med placering af projektareal (gul).
Det stiplede område er område til placering af skur og containerplads.

Nærmeste bolig (Troesmosevej 19A) ligger ca. 20 meter nordøst for mellemdepotet. Denne bolig er beliggende i boligområde.

Matriklen ligger inden for område med drikkevandsinteresser. Matriklen er ikke kortlagt, og er ikke omfattet af områdeklassificering.

Kommunen vurderer, at placeringen af virksomheden er miljømæssig acceptabel, idet den er placeret i udkanten af byen, og samtidig ligger tæt på området, hvor der skal udføres separatkloakering. Der er desuden tale om en begrænset tidsperiode (7 måneder).

9.2. Miljøvurderingspligt

Virksomheden er omfattet af punkt 11b i Miljøvurderingslovens bilag 2. Varde Kommune har derfor udarbejdet en VVM-screening af aktiviteten.

Kommunen har på baggrund af screeningen vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

I afgørelsen er der især lagt vægt på, at:

- projektets dimension og ressourceforbrug er begrænset,
- projektet ikke kan påvirke Natura 2000- eller § 3-områder,
- projektet ikke påvirker bilag IV-arter,
- projektet ikke påvirker drikkevandsinteresserne eller grundvandsdannelsen

Den detaljerede screening fremgår af Varde Kommunes afgørelse om ikke VVM-pligt som meddeles samtidig med denne miljøgodkendelse.

9.3. Forhold til anden lovgivning

Miljøgodkendelsen er udarbejdet samtidigt med VVM-screeningen og meddeles samtidigt, jævnfør § 4, stk. 12 i bekendtgørelse nr. 806 af 14. juni 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

9.4. Beskyttelseszoner

9.4.1. Beskyttet sten- og jorddige

Nærmeste sten- og jorddige er beliggende cirka 700 meter fra projektområdet.

9.4.2. Lavbund og okker

Cirka 450 meter syd for pladsen er der et område med lavbund- og okkerpotentiale med stor risiko.

9.4.3. §3

Nærmeste registrerede §-3 område er en sø, som er placeret cirka 500 meter sydøst for pladsen.

9.4.4. Natura 2000

Der er cirka 2,3 km til nærmeste Natura2000 område som er:

- Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde (Habitatområde nr. 77).

Udpegningsgrundlaget for habitatområde nr. 77, Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde er følgende:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 77			
Naturtyper:	Visse-indlandsklit (2310)	Revling-indlandsklit (2320)	
	Græs-indlandsklit (2330)	Søbred med småurter (3130)	
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)	
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)	
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)	
	Enekrat (5130)	Surt overdrev* (6230)	
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)	
	Hængesæk (7140)	Tørvelavning (7150)	
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)	
	Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)	
	Ege-blandskov (9160)	Stilkege-krat (9190)	
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)	
	Arter:	Grøn kølleguldsmed (1037)	Flodperlemusling (1029)
		Bæklampret (1096)	Flodlampret (1099)
		Havlampret (1095)	Laks (1106)
Snæbel* (1113)		Odder (1355)	

Figur 2: Udpegningsgrundlag for habitatområde nr. 77. Kilde: Natura 2000-plan 2022-2027 for Natura 2000-område nr. 88 fra Miljøministeriet.

Det er kommunens vurdering, på baggrund af den store afstand til det nærmeste Natura 2000-område samt projektets karakter og omfang, at projektet vil være uden væsentlig betydning for arter og habitatnaturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

9.4.5. Bilag IV-arter

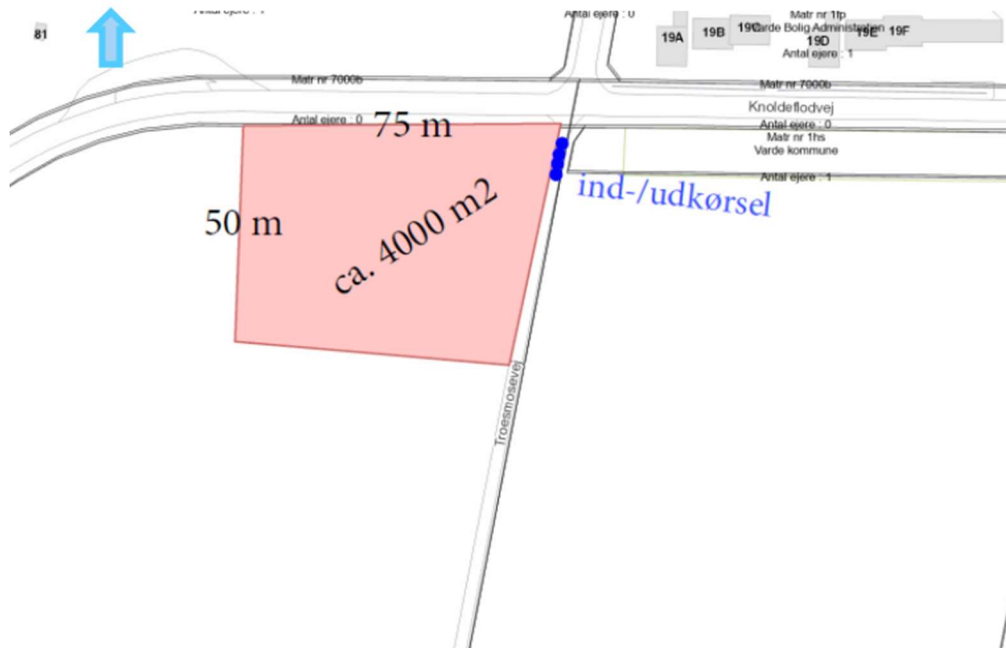
Kommunen har ikke kendskab eller forventning til forekomst af beskyttede dyre- og plantearter som er opført på Habitatdirektivets bilag IV, litra a, i projektområdet, og vurderer derfor at projektet ikke vil forringe levesteder for sådanne arter.

9.4.6. Fortidsminder

Der er cirka 600 meter til beskyttelseslinjen for nærmeste fortidsminde, som er en langhøj. Fortidsminderne bliver ikke berørt af den midlertidige jordkarteringsplads.

9.5. Indretning og drift

I forbindelse med kloaksepareringen etape 5 i Næsbjerg har DIN Forsyning A/S behov for at mellemdeponere opgravet jord og grus forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse, inden det enten lægges tilbage til udgravningsstedet, eller bortkøres til godkendt jordmodtager. Der vil til dette formål blive indrettet et mellemdepot på den nordøstlige del af matr.nr. 13d Skonager By, Næsbjerg, på ca. 4.000 m². Ind- og udkørsel til pladsen foregår via Troesmosevej, se Figur 3.



Figur 3: Placering af karteringsplads på Knoldeflodvej og ind-/udkørsel til Troesmosevej.

Efter afrømning af muldlaget etableres mellemdepotet med ca. 20 cm komprimeret stabilgrus. Området reetableres efter projektets ophør og der udtages dokumentationsprøver af underbunden både før og efter mellemdeponering. Pladsen forventes inddelt i felter af ca. 350 m² og prøvetaget med blandeprøver å 5 nedstik i hvert felt i 0,0-0,2 m u.t.. Prøverne af underbunden udtages henholdsvis efter afrømning af muldlag og efter fjernelse af udlagt stabilgrus.

Jorden vil ligge i mellemdepotet i kortere tid (dage eller uger), inden det tilbagekøres til området, hvor der separatkloakeres eller bortkøres til godkendt jordmodtager. Der vil således være løbende udskiftning af jorden i mellemdepotet. Benyttelse af mellemdepotet under projektet forventes at foregå over en periode på ca. 7 måneder (fra oktober 2024 til og med juni 2025).

Hele området, som skal anvendes til projektet, er cirka 4.000 m². Den mængde jord, der vil blive oplagret midlertidigt i hele projekts løbetid, forventes ikke at overstige 8.000 m³, mens den maksimale jordmængde på pladsen ikke forventes at overstige 1.000 m³ på noget tidspunkt. Dette sættes som vilkår.

Der vil på dagsbasis blive til- og frakørt ca. 30-50 m³ jord på pladsen. Jorden tilkøres med dumpere/traktorvogne. Den daglige driftstid vil være mandag – fredag kl. 7.00 – 18.00.

9.6. Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger

9.6.1. Jordforurening

Opgravning af jord i forbindelse med kloaksepareringen etape 5 i Næsbjerg vil ske i vejmatr. nr. på Skoleparken, Knoldeflodvej, Troesmosevej m.fl. Den sydøstligste del af Næsbjerg er områdeklassificeret, og der er enkelte kortlagte arealer i nærheden af tracéet. Det kan derfor forventes, at en del af jorden, som skal opgraves og midlertidigt deponeres på oplagspladsen, kan være forurenet eller lettere forurenet med miljøfremmede forureningsstoffer.

I forbindelse med udarbejdelsen af jordhåndteringsplanen er der udført en geoteknisk undersøgelse i projektområdet. Der er kun i enkelte analyserede prøver påvist overskridelser af Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier. Det er derfor sandsynligt, at den største andel af jorden, som skal karteres på oplagspladsen, er ren.

9.6.2. Jord og grundvand

GEUS' jordartskort beskriver det øvre jordlag ved oplagspladsen som smeltevandssand.

Der er ifm. udarbejdelse af den geotekniske rapport fra marts 2024 for separatkloakeringen etape 5 i Næsbjerg udført 23 borer. Boringerne B101, BR1, B102 og B104, som er beliggende tæt på oplagspladsen viser en meget varieret stratigrafi af uregelmæssige lag af sand og/eller ler. Den geologiske beskyttelse af undergrunden kan derfor betegnes som usikker.

Der er flere kilometer fra oplagspladsen og til det nærmeste indvindingsopland til offentlig vandforsyning og til områder med særlige drikkevandsinteresser.

Der er ingen drikkevandsboringer i nærheden af projektområdet. Alle ejendomme i lokalområdet bliver forsynet med drikkevand fra Helle Vest Vandværk.

Der er en markvandsboring (DGU 122.1091) ca. 190 m syd for oplagspladsen og en boring til vanding af Næsbjerg Idrætsanlæg (DGU 122.1195) ca. 160 m nord for pladsen. Varde Kommune vurderer, at projektet ikke er til risiko for vandindvindingerne pga. afstanden og filterdybderne ≥ 10 m u.t.

Det primære og terrænnære grundvand strømmer jf. kommunens terræn- og potentialedata i nordlig retning mod Skonager Lilleå/Varde Å. Det øverste grundvand strømmer jf. kommunens data for det terrænnære grundvand i sydlig eller sydøstlig retning mod Troesmose Bæk.

Grundvandspejlingerne udført ifm. den geotekniske undersøgelse i boringerne i nærheden af oplagspladsen (B101, BR1, B102 og B104) viser, at grundvandsstanden i området varierer og svinger mellem ca. 1,5 og 4 m u.t.

Varde Kommune vurderer, at den midlertidige karteringsplads ikke vil være til nogen væsentlig risiko for grundvandet, da der ikke er nogen særlige grund- og drikkevandsinteresser i området.

9.6.3. Overfladevand

Projektområdet ligger på en mark i landzonen på Knoldeflodvej syd for Næsbjerg.

Regn- og overfladevand fra pladsen nedsiver lokalt gennem pladsens grusbelægning.

Det nærmeste vandløb er Troesmose Bæk, som befinder sig ca. 650 m syd for den planlagte oplagsplads. Troesmose Bæk er omfattet af Vandområdeplaner 2021-2027, hvor den er udpeget som vandløb med ringe økologisk tilstand og ukendt kemisk tilstand og målsat til god økologisk og kemisk tilstand.

Kommunen vurderer, at der pga. afstanden mellem oplagspladsen og Troesmose Bæk ikke er nogen væsentlig risiko for forurening eller anden påvirkning af vandløbet.

9.6.4. Støj

Projektets driftstid vil være mandag – fredag fra kl. 7.00 – 18.00. Der vil ikke forekomme arbejde i weekenderne og på helligdage.

Der forventes på dagsbasis at blive tilkørt 30-50 m³ jord på pladsen. Jorden tilkøres med 2-3 dumpere/traktorvogne. Desuden kører der i perioder 1-2 gravemaskiner på pladsen. Overskudsjord bortkøres med lastbil.

Der vurderes ikke at være vibrationskilder.

Kørslen med jord til og fra pladsen foregår i dagtimerne, og vurderes ikke at medføre en uacceptabel støjbelastning i området. Der opstilles grænseværdier for støjen i vilkårene i miljøgodkendelsen.

9.6.5. Støv og lugt

Der vil kunne forekomme bidrag til omkringliggende miljø fra udstødningsgasser fra det kørende materiel på pladsen.

Støv vil kunne forekomme i forbindelse med flytning og håndtering af jord i tørre perioder. Det forventes dog ikke, at dette bliver problematisk.

9.6.6. Affald

Der forventes ikke at være affald i den jord, som tilkøres mellemdepotet.

Affald fra mandskabsskur bortskaffes til godkendte modtagere.

Virksomheden skal kunne fremvise kvitteringer for bortskaffet affald.

9.6.7. Spildevand

Der genereres ikke industrispildevand i forbindelse med det midlertidige oplag.

I forbindelse med mandskabsbygning/toiletskur vil der være en vandtank, som fyldes af tankbil. Vandet kan ikke drikkes. Spildevand ledes til en anden tank, som tømmes af slamsuger.

Regn-/overfladevand nedsiver på lokaliteten.

9.7. Driftsforstyrrelser og uheld

Der kan ske brud på hydraulikslanger med spild af hydraulikolie til følge eller brud på brændstoftanke på maskinerne. Eventuelt spild fjernes straks ved bortgravning af kontamineret jord.

Hvis der sker større oliespild fra maskinerne, vil dette blive håndteret øjeblikkeligt, og Varde Kommunes miljøafdeling vil blive kontaktet. Hvis spildet er af større karakter, vil der straks blive ringet 112, så beredskabet kan afhjælpe en potentiel forurening af omgivelserne.

Der kommer mobile tankanlæg på pladsen, som entreprenøren lejer af en leverandør af brændstof. Tankene vil være med dobbelt bund og godkendt til mobil transport. Den præcise størrelse kendes ikke endnu, men er typisk på 500-1000 liter. Der er oftest 2-3 tanke på pladsen. Leverandøren (f.eks. Shell) kommer og fylder dem op, når entreprenøren bestiller en opfyldning. Entreprenørens maskiner tanker mellem 20-100 liter pr. gang. Der anvendes mobile spildbakker, når der tankes.

Der stilles vilkår til tankning efter standardvilkårene, hvilket vurderes at minimere risikoen for spild.

9.8. Bedst tilgængelige teknik

Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkårene således, at de lever op til den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Da Varde Kommune har anvendt Miljøstyrelsens standardvilkår, suppleret med vilkår om støj, vurderer Varde Kommune, at kravet til BAT er opfyldt.

Standardvilkår som ikke omhandler aktiviteten som foretages på stedet, er udeladt. Det drejer sig om standardvilkårene med numrene: 7, 10-12, 16-28.

9.9. Høring

Udkastet til miljøgodkendelse har været i høring ved relevante parter sammen med landzonetilladelse fra den 14. august 2024 til den 28. august 2024. Udkastet til miljøgodkendelse har været i høring ved virksomheden i samme periode.

Der er ikke indkommet hørings svar.

9.10. Sagsakter

- Ansøgning om miljøgodkendelse modtaget den 23. maj 2024.