



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Søren Lundgaard  
Gl. Darumvej 23  
6740 Bramming

Dato	22. januar 2018
Sagsbehandler	Karen Brink Nielsen
Telefon direkte	76 16 51 36
E-mail	kabn@esbjergkommune.dk
Sagsid	17/26768

### **Afgørelse om etablering af råvarelager på Gl. Darumvej 23, 6740 Bramming**

Esbjerg Kommune har den 8. november 2017 modtaget anmeldelse om etablering af råvarelager på Gl. Darumvej 23, 6740 Bramming.

Esbjerg Kommune har afgjort, at etablering af råvarelager til foder kan etableres som anmeldt. Afgørelsen er truffet på baggrund af § 10 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (BEK nr. 1380 af 30/11/2017).

#### **Forudsætninger for afgørelsen**

Det er en forudsætning, at det ansøgte etableres som anmeldt.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i bilag: Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.

#### **Offentliggørelse**

Afgørelsen om at det anmeldte kan udføres annonceres den 23. januar 2018 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital Miljø Administration ([www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk)).

#### **Høring**

I den konkrete sag er der ingen omkringboende, der er berørt af det ansøgte byggeri og der meddeles accept af det ansøgte i fuldt omfang. Der er derfor ikke foretaget partshøring.

#### **Udnyttelsesfrist**

Afgørelser efter § 10 skal udnyttes senest 6 år efter at de er meddelt. Nærværende afgørelse regnes som meddelt den 22. januar 2018. Med udnyttet menes, at det kan konstateres, at det projekt accepten omfatter er gennemført.

Hvis en del af accepten ikke er udnyttet, bortfalder den del af accepten, som ikke er udnyttet. Udnyttelse anses også her for at foreligge, når de godkendte bygningsmæssige ændringer er gennemført.

### Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til lovbekendtgørelse nr. 916 af 23.6.2017 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, med senere ændringer. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Etablering af nye bygninger må ikke igangsættes, før der er givet en byggetilladelse fra Esbjerg Kommune

### Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet, jf. husdyrlovens § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren, Miljøministeren, Sundhedsstyrelsen, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. På Natur- og Miljøklagenævnets forside, [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk), findes et link til Klageportalen. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og på [www.virk.dk](http://www.virk.dk), som man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes via Klageportalen til den myndighed, som har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Klagefristen udløber den 20. februar 2018 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Natur- og Miljøklagenævnte skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til [miljo@esbjergkommune.dk](mailto:miljo@esbjergkommune.dk) eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

### Gebyr

Når man klager opkræves et gebyr på kr. 500. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

### Udnyttelse af anmeldelsen

Ifølge husdyrloven har en klage over anmeldelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at anmeldelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Natur- og



Miljøklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Natur- og Miljøklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Med venlig hilsen

*Karen B. Nielsen*

Karen B. Nielsen  
Miljøtekniker

**Dette brev med bilag er sendt til:**

Ansøger og ansøgers konsulent

- Søren Lundgaard, Gl. Darumvej 23, 6740 Nramming
- Sagro, John Tranums Vej 25, 6705 Esbjerg Ø, att. Mette Ibsen  
From, mif@sagro.dk

Byggeri

Myndigheder og organisationer

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6600 Kolding, e-mail: [sesyd@sst.dk](mailto:sesyd@sst.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh. V, e-mail: [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V, e-mail: [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) samt lokalafdelingen for Sydvestjylland, e-mail: [esbjerg@dof.dk](mailto:esbjerg@dof.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, e-mail: [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Dansk Fritidsfiskerforbund v/formand Arne Rusbjerg, Engvej 42, 7490 Aulum, [teamstr@gmail.com](mailto:teamstr@gmail.com)
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Esbjerg, [dnesbjerg-sager@dn.dk](mailto:dnesbjerg-sager@dn.dk)
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, e-mail: [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk).

**Bilag:****Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.  
Beskrivelse af det ansøgte**

Søren Lundgaard, har indsendt anmeldelse om etablering af et råvarelager til opbevaring af tørfoder på Gl. Darumvej 23, 6740 Bramming.

Placering af det ansøgte i forhold til eksisterende bygninger fremgår af kort 1.



Kort 1: Oversigt over ny råvarelager og eksisterende bygninger på Gl Darumvej 23, 6740 Bramming.

Byggeriet udføres som et halvtag på 625 m<sup>2</sup>.

Halvtaget udføres i cementelementer i 3 meters højde, og derefter beklædes bygningen med koksgrå stålplader. Bygningen er lukket på 3 sider og har åbning mod nord. Højden på halvtaget er 4 meter i den sydlige ende og 9,5 meter i den nordlige ende og dimensionerne er ca. 25 x 25 meter.

### Specifikke krav til råvarelager til opbevaring af tørfoder

Der er ingen specifikke krav til korn- og foderlager med en tørstofprocent på mindst 70. Se dog de generelle krav herunder.

### Generelle krav jf. § 10

Det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, da det vurderes at et foderlager indgår i ejendommenes landbrugsdrift.

Det ansøgte er beliggende i umiddelbar forbindelse med ejendommens bebyggelsesarealer. Der er i den konkrete sag 10 meter fra det ansøgte til eksisterende kostald.

Det ansøgte placeres mere end 50 meter fra nabobeboelse. Konkret er der 224 meter til nabobeboelsen (Ørnelundvej 1, 6740 Bramming).

Der foretages ikke terrænregulering på mere end +/- 1 meter.

Bygningen er lavere end 12,5.

### Landskab

Det ansøgte placeres i kulturmiljø (Store Darum-Nørreby, Vesterby/Midtby og Sønderby). Der skal derfor, jf. § 10 stk. 4, ske en særlig vurdering ift. det stedlige landskab, og hensynene her til.

Kulturmiljøet i området er af typen marsklandsby. Her er det, i det åbne land udenfor landsbyerne, særligt samspillet med, og udsigten til marsken, der er afgørende. I området er det særligt udsigten til og omkring Darum Banke/marsken der er beskyttelsesværdig.

I det konkrete tilfælde vurderes det, at der ved det ansøgte bygges inde mellem eksisterende bygninger og væk fra de vigtigste beskyttelsesinteresser (Geestranden ved Darum Banke og marsken).

Særligt det forhold, at der bygges inde i eksisterende bygningsmasse gør, at den landskabelige påvirkning vil være lille, og at det ansøgte derfor ikke tilsidesætter de landskabelige hensyn forbundet med kulturmiljø, jf. § 10 stk. 4. Byggeriet kan derfor samlet set godt placeres som ansøgt.

### Bortfald af vilkår

Det fremgår af § 19, at der i særlige tilfælde kan ske bortfald af vilkår i eksisterende godkendelse. Ejendommen har en miljøgodkendelse fra december 2009, samt et tillæg til denne fra august 2017. Esbjerg Kommune vurderer, at der ikke er vilkår der ikke skal anvendes grundet afgørelsen.

### Samlet vurdering

Det anmeldte overholder betingelserne for anmeldelse efter § 10.