



TØNDER KOMMUNE

Timm Lorenzen
Ubjergvej 8
6270 Tønder

Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929293
Mail: ehk1@toender.dk
Sags id.: 09.17.24-P19-3-20
Ks:PHE

26-03-2020

Anmeldelse af lade

Vi meddeler hermed, at du kan opføre en lade på Ubjergvej 8, 6270 Tønder, uden tilladelse eller godkendelse efter § 16 i husdyrloven¹. Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk, skemanr. 218267. Det er ansøgt om en lade på 199,5 m² med en bredde på 9,5 m og længde på 21 m. Bygningen opføres i røde stålplader og i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Taget udføres i sorte stålplader. Bygningen får en skydeport i gavlen mod vest. Den er en tilbygning til den eksisterende lade på ejendommen

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, det er oplyst at højden er 6 m til tagryg, så den passer i højden med den eksisterende lade, som den bliver en tilbygning på.

Vurdering

Laden er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen.

Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Ejendommen på Ubjergvej 8 er placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er foderladen ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke. Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af foderladen vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

Naboorientering

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

Andre tilladelser

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 01.05.2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1261 af 29.11.2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Klagevejledningen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest torsdag den 23. april 2020.

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen
Miljømedarbejder

Bilag

Situationsplan



0 30 m 60 m

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering


§ 10 lade
Ubjergvej 8
6270 Tønder
ej målfast tegning

Målforhold 1:800
Dato 24-03-2020
Elisabeth Holst

Udskrevet af Knudsen

Signaturforklaring
 Kommune
 Viste punkter