

Dækpartner Helsingør
Kongevejen 36
3000 Helsingør

Center for By Land og Vand

Natur Miljø og Klima
Stengade 59
3000 Helsingør

Cvr nr. 64 50 20 18
Dato 20. august 2025

Katja Klepsch Justesen

Miljø sagsbehandler
Tlf. 49 28 25 42
Mobil 49 28 25 42

www.helsingor.dk

Referat af miljø – og affaldstilsyn

Helsingør Kommune, repræsenteret ved mig og min kollega Stine Rosenkrands, var på tilsyn på dit værksted fredag d. 22. august.

Formålet med tilsynet er at kontrollere at værkstedet er indrettet og bliver drevet i overensstemmelse med bekendtgørelsen om autoværksteder¹, at I sorterer og skaffer affald bort i henhold til bekendtgørelsen² samt miljøbeskyttelsesloven i almindelighed.

Nyt siden sidst

Sidste tilsyn var i 2021. Du informerede os om, at de seneste 2-3 år har værkstedet har kun været brugt i mindre grad til reparation og behandling af lastbiler. Du forventede ikke at der kom aktiviteter igen, men at du ikke ønsker at lukke muligheden, samt at du forventer at indrette noget af lokalet til kontorer.

Konklusion

Da værkstedsaktiviteterne på stedet så godt som er ophørt, aftalte vi at du skal:

- at bortskaffe farligt affald, herunder bilbatterier, oliefiltre og olierester.
- Tømme smøregraven for spildolie.
- Bortskaffe den store affaldscontainer til højre for værkstedet.
- Generel oprydning, herunder tømme spildbakker og fjerne kattegrus udlagt på tidligere spild samt sikre tilbageværende olier og kemikalieprodukter opbevares forsvarligt på spildbakker.
- Dokumentation for sidste eftersyn af sandfang og olieudskiller sendes

Jeg beder dig om at få bragt forholdene i orden inden d. 24. oktober 2025. Send mig venligst fotos, der viser at det er i orden.

¹ Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v., BEK nr. 908 af 30/08/2019

² Bekendtgørelse om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer, opkrævning af miljøbidrag og udbetaling af skrotningsgodtgørelse (bilskrotbekendtgørelsen), BEK nr. 1654 af 29/12/2022

Støj

Værkstedet ligger i et erhvervsområde uden boliger i nærheden. Bekendtgørelsen begrænser derfor ikke dine aktiviteter.

Luft

Der er etablere udsug med afkast over tag til udstødningsgasser og slibestøv.

Olietanke

Der er to olietanke på værkstedet. En 2400 l tank fra 2006 til mineralsk olie og en 1200 l tank fra 2017 til fyringsolie. De andre tanke er sløjfet og bortskaffet.

Olieudskiller

Du har en olieudskiller udenfor porten til værkstedet. XY der ligger på samme matrikel har ligeledes sandfang og olieudskiller som tømmes regelmæssigt sammen med din. Du mente at have dokumentation for at de tømmes sammen. Jeg vil bede dig om at sende mig dokumentation for sidste tømnings.

Affald

Da du ikke længere har vedvarende aktiviteter på værksteder, har du ikke en aftale med en affaldsbehandler. På værkstedet forekommer fortsat mindre mængder farligt affald herunder olierester, oliefiltere, bilbatterier mv. som bør bortskaffes forsvarligt. Du kan køre affaldet på genbrugspladsen sammen med en kvittering for aflevering af farligt affald som du skal printe og udfylde forud for din ankomst. Du kan finde blanketten her: [Blanket til farligt affald](#)

Udover ovenstående var der også olierester i smøregraven samt en stor container med blandet affald til højre for værkstedet. Affaldet i containeren var ikke alt sammen noget du kunne genkende som dit eget og da den ikke er aflåst, er det nemt for andre at benytte den. Jeg vil bede dig om at få tømt smøregraven samt sortere og bortskaffe indhold inden d. 24. oktober 2025.

Da værkstedet ikke længere benyttes, vil det være forsvarligt at bortskaffe kemikalierester fra tidligere aktiviteter således at de ikke kan give anledning til spild i fremtiden. Jeg beder dig om at få bragt forholdene i orden inden d. 24. oktober 2025. Send mig venligst fotos, der viser at det er i orden.

Vi snakkede om at du muligvis ønskede at indrette noget af værkstedet til kontor. Du skal høre byggemyndigheden hvorvidt det kræver en tilladelse, hvis ikke der er tale om de allerede eksisterende kontorer.

Vi informerede ligeledes om de nye regler fra 2025, der tilsiger at virksomheder skal sortere affald i samme fraktioner som borgerne i det omfang de har det. Du kan, når det bliver relevant, kontakte forsyningen med henblik på at få de nødvendige beholdere til indsamling.

Offentliggørelse

Helsingør Kommune lægger denne tilsynsrapport på www.dma.mst.dk. Hvis du har nogle bemærkninger til dette brev, skal de modtages inden d. 8. september 2025.

Virksomhedens navn	Lavmands Last & Karrosseri A/S
Virksomhedens adresse	Oldenvej 12, 3490 Kvistgård
CVR	28854412
Listepunkt	Q1
Virksomhedstype	Autoværksted
Baggrund for tilsynet	Basis
Dato for tilsynet	22. august 2025
Der er ført tilsyn med:	Alle virksomhedens aktiviteter på stedet
Ny jordforurening?	Nej
Nye påbud, forbud eller indskærperler?	Nej
Konklusion på virksomhedens seneste indberetninger om egenkontrol	Ikke aktuelt
Gav seneste indberetninger om egenkontrol anledning til nye påbud, forbud eller indskærperler?	Ikke aktuelt

Med venlig hilsen

Katja Klepsch Justesen
Miljøsagsbehandler