

Jens Ove Knudsen
Nørkærvej 3
7140 Stouby

Fremsendt pr. Digital Post

Rikke Bjerg
Direkte nr.: 7975 5673
rikke.bjerg@hedensted.dk

Lok.id.: 619-L02-000188
Sagsnr.: 09.17.24-P19-2-18

Den 30. maj 2018

Afgørelse efter § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen om anmeldt maskinhus på husdyrbruget på Nørkærvej 3, 7140 Stouby

Hedensted Kommune har den 16. maj 2018 modtaget anmeldelse, efter § 10 i Anmeldeordningen¹, om etablering af et maskinhus på ejendommen Nørkærvej 3, 7140 Stouby, beliggende matrikel nr. 1z m.fl. Gravengårde, Stouby. Maskinhuset søges opført øst for eksisterende bebyggelse på matrikel nr. 2b Hostrup By, Stouby. Ejendommen tilhører Jens Ove Knudsen, Nørkærvej 3, 7140 Stouby. Der er registreret erhvervs-mæssigt husdyrhold på ejendommen. Vi har efterfølgende modtaget supplerende oplysninger, senest den 24. maj 2018.

Ifølge husdyrbrugloven² skal kommunen tage stilling til, om en ændring af et husdyrbrug er omfattet af reglerne om miljøgodkendelse efter loven. Det er vurderet, at etablering af maskinhus er omfattet af regler om anmeldelse i afsnit IV³, og dermed regler under husdyrbrugloven. Der skal også træffes afgørelse efter bygge Lovgivningen til maskinhuset.

Der ændres ikke på husdyrholdet i forbindelse med etablering af maskinhuset. Ejendommen er beliggende i landzone.

Beskrivelse af bygningen

Der søges om et maskinhus på ca. 22 x 52 m, i alt ca. 1140 m². Maskinhuset placeres øst for eksisterende ladebygninger og svinestald.

Maskinhuset skal benyttes til ejendommens egen drift. Maskinhuset opføres i mørkgrå metalplader og med sort fibercementtag med ovenlysplader. Maskinhuset bliver ca. 8 meter højt. Sidehøjden bliver ca. 4 m og taghældningen 20 grader.

Se oversigtskort på bilag 1, sidst i denne afgørelse.

¹ Afsnit IV i Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

² Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Husdyrbrugloven).

³ Afsnit IV i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Lovgrundlag

Anmeldelsen⁴ af maskinhus er sket efter § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og er indsendt via det digitale ansøgningssystem Husdyrgodkendelse.dk. Hedensted Kommune skal i henhold til kapitel 12 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen vurdere, om det ansøgte byggeri kan bringes til udførelse uden krav om ansøgning om tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven.

Afgørelse

Hedensted Kommune har afgjort, at det ansøgte byggeri på ejendommen Nørkærvej 3, 7140 Stouby kan etableres uden ansøgning om tilladelse eller miljøgodkendelse af husdyrbruget.

Betingelser

Afgørelsen meddeles på følgende betingelser:

- 1.Maskinhuset skal indrettes og drives i overensstemmelse med det, der er oplyst i ansøgningsmaterialet samt supplerende oplysninger.
- 2.Maskinhuset må kun udnyttes til bedriften.

Vurdering

Det er Hedensted Kommunes vurdering, at det ansøgte er erhvervs-mæssigt nødvendigt, og at maskinhuset vil blive placeret i umiddelbar nærhed af ejendommens eksisterende bygninger. Det er i ansøgningsmaterialet indsendt via Husdyrgodkendelse.dk oplyst, at bygningen opføres ca. 12,5 meter fra eksisterende bygning.

Det vurderes desuden, at det ansøgte maskinhus ikke vil være til skade for miljøet, samt at der ikke vil være væsentlige landskabelige gener. Der er på den ansøgte lokalitet ikke udpeget værdifuldt landskab, jf. Hedensted Kommunes Kommuneplan 2013. Der er udpeget særligt værdifuldt landbrugsområde, hvor ejendommen ligger. Der er i Kommuneplanen ikke udpeget særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.

Bygningen etableres i en afstand af mindst 50 m fra nabobeboelser og kommuneplanlagte fremtidige byzone- og sommerhusområder og lokalplanlagte områder med beboelsesmuligheder⁵.

Det vurderes, at byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m. Bygningen bliver ca. 8 m høj op til tagrygningen, og dermed lavere end 12,5 m.

Det er i forbindelse med ansøgningen oplyst, at der opsættes tagrender på bygningen, og tagvand håndteres via faskiner, så der sker forsinkelse inden overløb til eksisterende eget markdræn, der ikke ændres i forbindelse med projektet. Der er ikke andre benyttet af drænet.

Det er Hedensted Kommunes vurdering, at det anmeldte byggeri ikke vil påvirke naboer væsentligt. Der er ca. 280 m til nærmeste nabobeboel-

⁴ Skema nr. 204865.

⁵ Det vil sige, at husdyrbruglovens § 6 stk. 1, nr. 1 og nr. 2 og nr. 4 overholdes.

ser, som er enkeltliggende ejendomme i landzone. Der er knap 3 km til nærmeste byzone i Stouby.

Naboorientering om anmeldelsen

Der er ikke foretaget skriftlig orientering af naboer om anmeldelsen. Hedensted Kommune har vurderet, at det anmeldte vil være af underordnet betydning for naboer.

Klagevejledning

Afgørelsen vil blive offentlig bekendtgjort på Digital MiljøAdministration: www.dma.mst.dk samt Hedensted Kommunes hjemmeside www.hedensted.dk den 30. maj 2018.

Klagefristen udløber fire uger efter afgørelsen er offentligt bekendtgjort. Eventuel klage skal således være indsendt og tilgængelig for Hedensted Kommune i Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal, og klager skal have godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen, senest den 27. juni 2018.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald, jf. husdyrbruglovens § 84 - 87.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Hedensted Kommune. Hvis Hedensted Kommune fastholder afgørelsen, sender Hedensted Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Hedensted Kommune. Hedensted Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrbruglovens § 90. Fristen regnes fra annonceringsdatoen.

I øvrigt

Med denne afgørelse er der alene truffet afgørelse i henhold til afsnit IV i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.



Opmærksomheden henledes på, at opførelsen af byggeriet desuden kræver en selvstændig byggetilladelse fra kommunen. Påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejder før klagefristens udløb sker for egen regning og risiko, idet der ikke er begrænsninger i Miljø- og Fødevarerklagenævnets adgang til at ændre afgørelsen.

Hedensted Kommune har modtaget ansøgning om byggetilladelse, og sagen overdrages til videre sagsbehandling ved Hedensted Kommunes Bygge- og Erhvervsservice.

Afgørelsen bortfalder⁶, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

Hvis der er tvivl om forhold i denne afgørelse, er henvendelse velkommen til undertegnede.

Med venlig hilsen

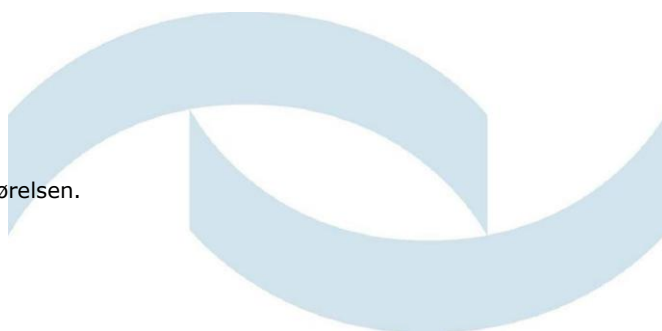
Rikke Bjerg
Biolog

Vedlagt: Bilag 1. Oversigtskort.

Kopimodtagere:

Byggefirma Kjell Nielsen a/s, att. Anders Lund: al@kjellnielsen.dk
Danmarks Naturfredningsforening, pr. digital post til CVR-nr. 45812510
VejleMuseerne pr. digital post til CVR-nr. 29189900
Glud Museum pr. digital post til CVR-nr. 23278219

⁶ Jævnfør § 47 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.



Bilag 1. Oversigtskort

Oversigtskort, der viser den omtrentlige placering af det nye maskinhus på ejendommen Nørkærvej 3, 7140 Stouby.

