



Claus Villadsen
Vokslevvej 44
9240 Nibe

05-07-2017

Dispensation fra afstandskrav til etablering af stald og foderlade på ejendommen Vokslevvej 44, 9240 Nibe.

Aalborg Kommune meddeler herved dispensation til etablering af en kombineret stald og foderlade på ejendommen Vokslevvej 44, 9240 Nibe. Dispensationen er meddelt med hjemmel i § 6, stk. 4 i "Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v."

Beskrivelse

Efter Husdyrgødningsbekendtgørelsen § 6, skt. 1, nr. 7 er etablering, udvidelse eller ændring af stalde og lignende indretning til husdyrbrug for mere end 3 DE ikke tilladt i en afstand af mindre end 30 meter fra et naboskel. Kommunen kan dog meddele dispensation fra afstandskravet efter en konkret vurdering.

Den 17. december 2007 gav Aalborg Kommune en dispensation til opførelse af en stald på ejendommen Vokslevvej 44, da bygningen skulle opføres i en afstand af 20 meter fra naboskellet til ejendommen Vokslevvej 50.

Der er nu søgt om at opføre en tilbygning til den eksisterende stald og foderlade, jf. vedlagte kortbilag.

Da afstandskravet på 30 meter til naboskel ikke bliver overholdt, er der foretaget en partshøring af ejeren af ejendommen Vokslevvej 50 og der er ikke indkommet bemærkninger til projektet.

Efter kommunens vurdering vil det ansøgte byggeri ikke give anledning til væsentlige gener i form af f.eks. fluer og lugt til naboejendommen Vokslevvej 50.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøger og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 73, stk. 2.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 2. august 2017.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen på www.nmkn.dk, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk ligesom du plejer, med Nem-ID eller NEMID medarbejder. Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret er i 2016-niveau på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder

LandMiljø, MEF

Miljø- og Energiforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
9931 2050
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2017-030938
Dok.nr.:
2017-030938-13
Init.: HB
EAN nr.: 5798003742977

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Har du fået dette brev digitalt kan du svare ved at bruge "besvar"-knappen i Digital Post/eBoks. Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på aalborg.dk eller via Digital Post på borger.dk. Har du brug for hjælp til Digital Post kan du ringe til Den Digitale Hotline på 7020 0000

og organisationer (Gebyret er endnu ikke reguleret for 2017, men vil blive teknisk efterreguleret).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar (for egen regning og risiko) og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Ansøger vil efter klagefristens udløb blive underrettet om, hvorvidt der er modtaget klage over denne afgørelse

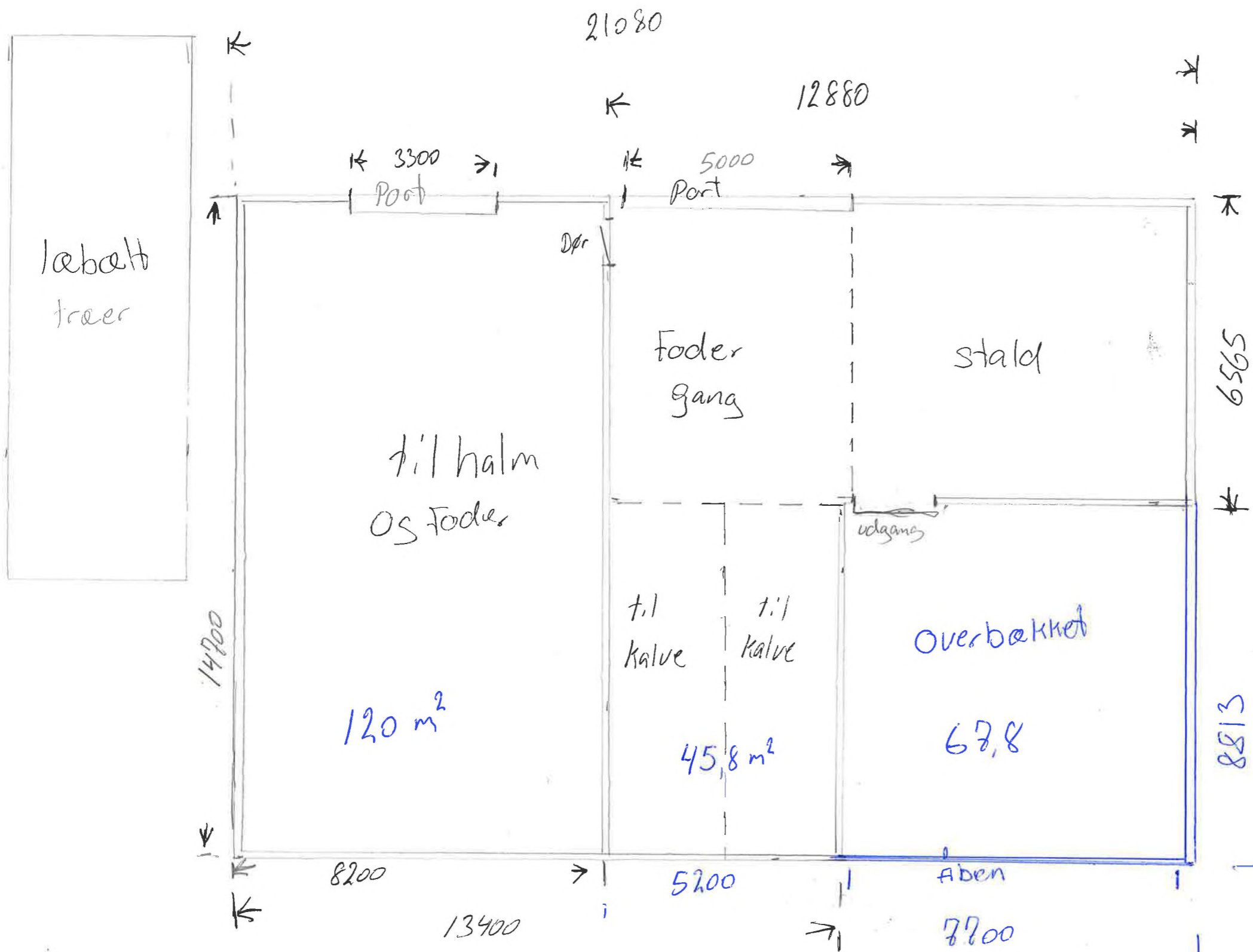
Venlig hilsen

Hamid Manafi
Landinspektør

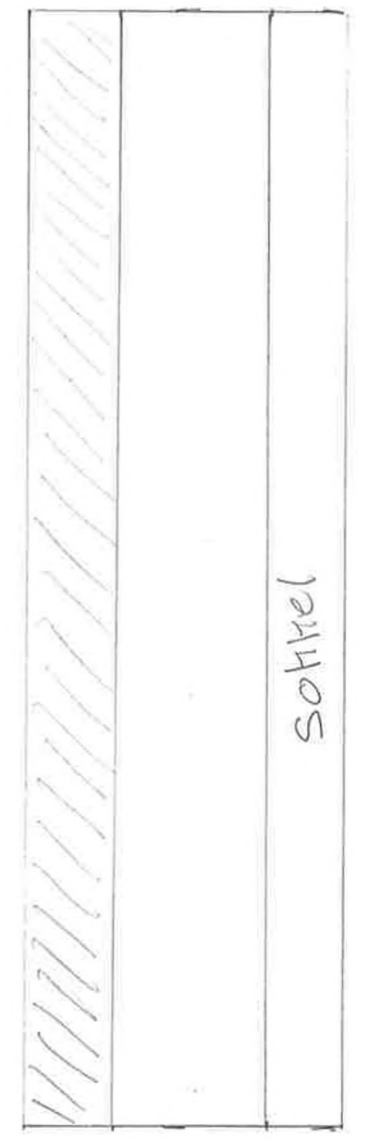
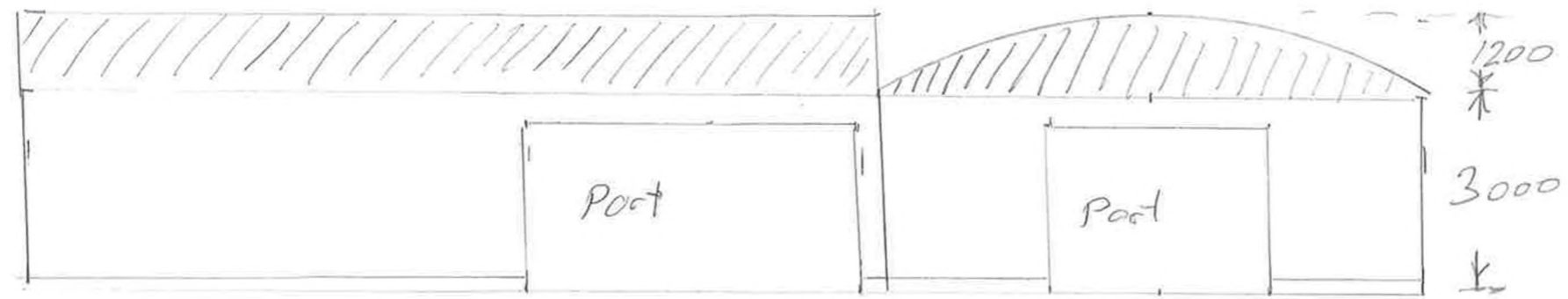
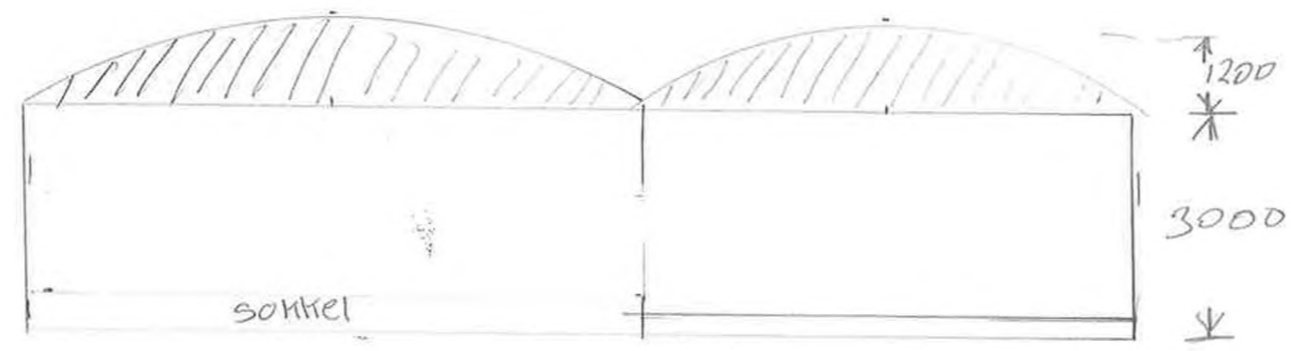
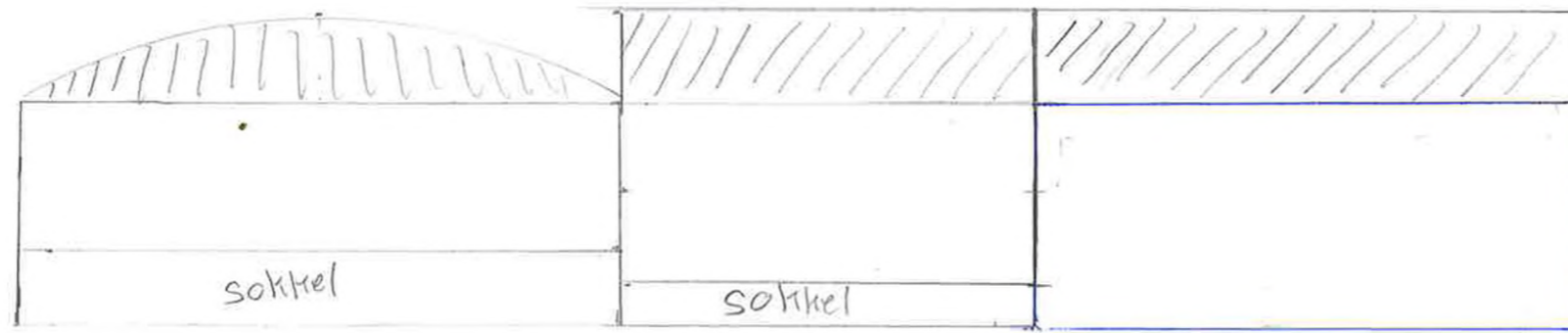
9931 2424

Kopi til:

Thomas Pedersen, Vokslevvej 50, 9240 Nibe



måle stolis for hold: t.1



måle stoks forhold: 1:1