



Svend Ole Ølgaard
Kraghøjvej 32
9510 Arden

Teknik og Miljø

Sagsnummer:
09.17.00-P19-1-24

Ref.: Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)
Telefon: 97113684
E-mail: landbrug@mariagerfjord.dk

Dato: 23.2.2024

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens §25, jf. fravigelsesregler i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §7 stk. 3 på ejendommen beliggende Kraghøjvej 32, 9510 Arden.

Mariagerfjord Kommune har den 25. januar 2024 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen på husdyrbruget Kraghøjvej 32, 9510 Arden. Ejendommen ejes og drives af gårdejer Svend Ole Ølgaard, CVR: 43651285.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens §25, jf. fravigelsesregler i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §7 stk. 3.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven¹.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger og naboer fra den 5. februar 2024 til den 19. februar 2024 hos:

- Ansøger: Svend Ole Ølgaard, Kraghøjvej 32, 9510 Arden
- Konsulent: Kristina Rasmussen, Konsulent Agri Nord, krc@agrinord.dk
- Naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

¹ Bekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.



Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den 26. marts 2024.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af anmeldelsen:

Der ansøges om 300 m² produktionsareal til vinteropstaldning af ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr.), tyre) på dybstrøelse, heste, geder eller får. Det ansøgte produktionsareal etableres i eksisterende bygninger stald 1 og stald2.

Produktionsarealet består af fast bund der er uigennemtrængelig for fugt og med afløb til ajlebeholder.

Stald 1 og stald 2 har et samlede areal på 420 m². Der søges om fri fordeling af produktionsarealet i de to bygninger, så længe det samlede produktionsareal ikke samlet overstiger 300 m².

På ejendommen er der en møddingsplads på 44 m² med fast bund og afløb til ajlebeholder.



Produktionsarealet udmuges én gang om året i forsommeren så alt dybstrøelse får lov at ligge minimum 3 måneder i stald, inden det faste husdyrgødning kommer ud i markstak og neddækkes eller udbringes og nedpløjes direkte.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

Flytbarhytter

Ud over det ansøgte dyrehold er der på ejendommen et dyrehold i flytbare hytter (op til 100 m²). Dette dyrehold går i et ikke-fastplaceret produktionsareal og er derfor ikke omfattet af denne anmeldelse. Dyreholdet i det ikke-fastplaceret produktionsareal består af dyretypen ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr.), tyre) på dybstrøelse, heste, geder eller får.

Mariagerfjord kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens §25, jævnføre fravigelsesreglerne i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §7 stk. 3 og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætning er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 300 m² jf. § 7, stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Produktionsarealet til dyreholdet er kun til opstaldning i perioden 1. oktober til 15. maj jf. § 7, stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. I den resterende periode skal produktionsarealet være tom for husdyrgødning.
- Produktionsarealet er placeret mindst:
 - a. 50 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - b. 50 m fra nærmeste nabobeboelse.

Mariagerfjord Kommune vurderer at der er 300 meter fra produktionsarealet til nærmeste nabo beliggende på adressen Kraghøjvej 30, 9510 Arden.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 6-8 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Afstandskravene i §6 og 7 er overholdt. Afstandskravene i §8 delvist overholdt.

Afstandskravet på 25 meter til ikke almen vandindvindingsanlæg på samme ejendom er ikke overholdt, i forhold til produktionsarealet. Da staldanlægget er i eksisterende bygning med fast bund og afløb til ajebeholder, vurderer Mariagerfjord Kommune ikke at der er risiko for forøget forurening, det vurderes derfor at der kan meddeles dispensation for afstandskravet på 25 meter.



- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Mariagerfjord Kommune vurderer at produktionsarealerne er placeret uden for ovenfor nævnte områder.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter §25 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen efter fravigelsesreglerne i 7, stk. 3 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan etableres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Udnyttelse

Denne afgørelse betragtes som påbegyndt udnyttet på produktionsarealet, når afgørelsen er meddelt.

Kontinuitet

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 27. februar 2024.

Venlig hilsen

Meri Ann G. Herskind
Agronom

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Bilag.

Bilag 1 Situationsplan.

Produktionsarealernes placering, stald 1 og 2:

