

**Plan, Teknik og Miljø
Miljø**

Skelbækvej 2
6200 Aabenraa
Tlf.: 7376 7676

Dato: 16-07-2021
Sagsnr.: 21/19512

Kontakt: Jon Kjær Jensen
Direkte tlf.: 7376 6286
E-mail: jkje@aabenraa.dk

Afgørelse om opførelse af silohus på Hyndingholmvej 7, 6372 Bylderup-Bov

Aabenraa Kommune træffer afgørelse om, at etableringen af et silohus på Hyndingholmvej 7, 6372 Bylderup-Bov, matr. nr. 5 Hynding, Ravsted under forudsætning af, at etableringen sker som anmeldt.

Silohuset indgår som del af en større sammenhæng, der realiseres ved en kommende miljøgodkendelse og udvidelse af husdyrbruget. Anmeldelsen med bilag fremgår af bilag 1 til 4.

Det skal oplyses, at denne afgørelse ikke omfatter andre afgørelser eller tilladelser efter anden lovgivning end efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹. Der skal således ansøges om byggetilladelser og eventuelle øvrige tilladelser særskilt.

Begrundelse

Miljørådgiver Britt Bjerre Paulsen, LandboSyd, anmeldte den 22. juni 2021 etablering af et silohus på kvægbruget Hyndingholmvej 7, 6372 Bylderup-Bov, matr. nr. 5 Hynding, Ravsted, på vegne af ejer Lønholm Agro ApS.

Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom, da der er brug for et overdækket lager til kraftfoder, der er nemt at komme til i forbindelse med foderblanding ved ensilagepladsen.

Bygningen opføres umiddelbart bag ved den eksisterende kostald i en afstand af 18 m, så der er plads til at køre imellem bygningerne. Bygningen har samme bredde som kostalden, for at gøre anlægget harmonisk at se på. Bygningen bliver 12,40 m høj og har ensidig taghældning. Bygningshøjden overstiger ikke højden på de øvrige bygninger på ejendommen. Bygningen bliver på 579 m², med et grundmål ca. 15x38,6 m. Bygningen opføres i søstenselementer og stålprofilpaneler på stålramme. Taget udføres i stålplader med samme profil som sidepanelerne.

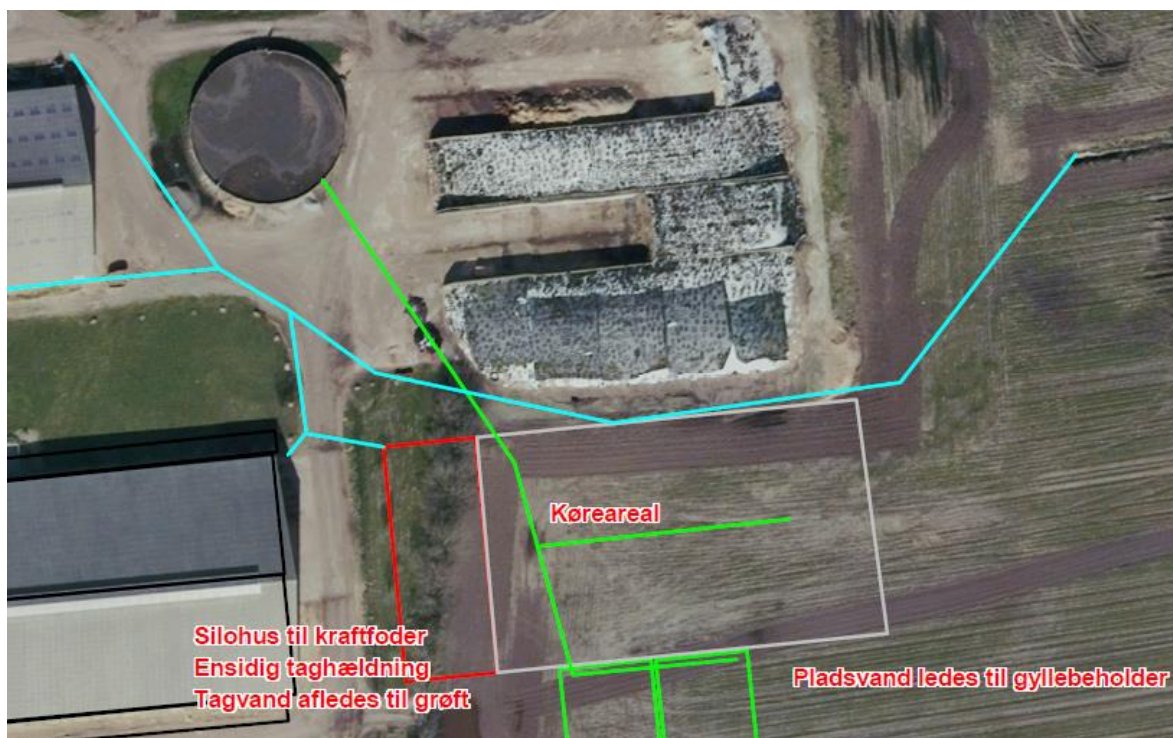
¹ Bekendtgørelse nr. 2256 af 29. december 2020 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Tagvand ledes til eksisterende samlebrønd for tagvand, hvorfra det ledes til grøft øst for ejendommen.

I forbindelse med byggeriet foretages der ikke terrænændringer på mere end +/- 1 meter.

Husdyrbruget er beliggende i det åbne land i landzone. Husdyrbruget ligger i et udpræget landbrugsområde sydvest for Ravsted. Området er relativt fladt, og bebyggelserne i området ligger meget spredt. Husdyrbruget er beliggende inden for udpegningen "Uforstyrrede Landskaber" i kommuneplanen. I områder, der er udpeget som værdifuldt landskab, skal landskabshensynet prioriteres højt. De værdifulde landskaber skal som hovedregel friholdes for nye tekniske anlæg, byudvikling og nye bebyggelser, der skæmmer landskabet eller forringer de visuelle, kulturhistoriske eller oplevelsesmæssige værdier. Byggeri, der er erhvervmæssigt nødvendigt for landbrugsejendomme kan dog opføres, og skal som udgangspunkt opføres i tilknytning til eksisterende bygninger.

Placeringen af silohuset fremgår af nedenstående udklip fra oversigtskort i bilag 2.



Med den valgte placering er silohuset tænkt ind i ejendommens logistik, og ligger naturligt i tilknytning til plansiloanlægget. Der er beplantning og haveanlæg langs med Hyndingholmvej og driftsbygningerne ligger samlet trukket tilbage fra vejen. Der er en del levende hegn langs markerne omkring ejendommen, hvilket skærmer for indkig til silohuset. Idet silohuset er lavere end de eksisterende bygninger på husdyrbruget, vil

det ikke fremstå som et dominerende element i landskabet. Med denne placering samt valget af materialer vurderer Aabenraa Kommune, at opførelsen af siloerne ikke vil være i strid med hensynet til området landskabelige interesser.

Aabenraa Kommune har i sin afgørelse lagt vægt på følgende:

- At anlægget er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom med et stort dyrehold.
- At der ikke foretages ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- At bygningshøjden for siloerne er lavere end 20 m.
- At placeringen af anlægget overholder afstandskravene på 50 m til byzone, lokalplaner og nabobeboelse.
- At de i kommuneplanen udpegede bevaringsværdier ikke påvirkes væsentligt.

På oplyste baggrund er det Aabenraa Kommunes vurdering, at det anmeldte kan foretages uden tilladelse eller miljøgodkendelse i henhold til husdyrbruglovens² §§ 16 a eller 16 b. Desuden er det kommunens vurdering, at det ansøgte kan gennemføres uden at være til gene for naboer, uden at give anledning til miljøforurening og uden at være i strid med området landskabelige værdier. Derfor er det kommunens vurdering, at det ansøgte kan accepteres.

Hjemmel

Afgørelsen er truffet med hjemmel i § 10, jf. § 20, stk. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Udnyttelsesfrist

Det skal oplyses, at afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år fra dags dato. Endvidere gælder det, at hvis afgørelsen herefter ikke udnyttes helt eller delvist i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af afgørelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år.

Aktindsigt

Du har ifølge forvaltningslovens³ § 9 ret til aktindsigt i alle dokumenter, der vedrører sagen med sagsnr.: 21/19512. Eventuel aktindsigt skal aftales med Team Miljø.

Klagevejledning

Afgørelsen er meddelt i medfør af husdyrbrugloven og kan i medfør af lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naev-neneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes

² Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 'Forvaltningsloven'

gennem Klageportalen til Aabenraa Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen meddeles den 16. juli 2021 og offentliggøres på Aabenraa Kommunes hjemmeside den 20. juli 2021. En eventuel klage skal være modtaget senest den 17. august 2021, der er dagen for klagefristens udløb.

Når Aabenraa Kommune modtager en klage, underretter kommunen straks anmelder om klagen.

Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Miljøministeren, når væsentlige nationale eller internationale interesser er berørt.
- Enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- Styrelsen for Patientsikkerhed
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Parter og klageberettigede, har ifølge forvaltningslovens § 9 ret til aktindsigt. Eventuel aftale herom kan træffes med Team Miljø.

Afgørelsen sendes til nedenstående:

- Ejer og anmelder
- Styrelsen for Patientsikkerhed
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark

Har du kommentarer eller spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen



Jon Kjær Jensen
Miljøingeniør

Anmeldelse (228069)

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmlade, maskinhal, malkerum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

Versionsnummer:

1

Indsendelsesdato:

22-06-2021

Genereringsdato:

Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	40992405
Husdyrbrugets navn	Lønholm Agro A/S
Beliggenhedsadresse	Hyndingholmvej 7
Postnummer	6372
By	Bylderup-Bov

Ansøger

Ansøger navn	Lønholm Agro ApS v. Klaus Jakobsen
Ansøger adresse	Hyndingholmvej 7
Ansøger postnummer	6372
Ansøger by	Bylderup-Bov
Ansøger telefon	40261219
Ansøger email	kja@protech-cnc.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	
Konsulent virksomhedsnavn	LandboSyd
Konsulent navn	Britt Bjerre Paulsen
Konsulent adresse	Jens Terp-Nielsensvej 13
Konsulent postnummer	6200
Konsulent by	Aabenraa
Konsulent telefon	61617993
Konsulent email	bbp@landbosyd.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	5800013264
CHR numre	

Kort beskrivelse:

Der anmeldes et silohus til opbevaring af kraftfoder mv. tørre fodermidler på Hyndingholmvej 7.

Bygningen bliver på 579 m², med grundmål ca. 15x38,6 m. Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom, da der er brug for et overdækket lager til kraftfoder, som er nemt at komme til i forbindelse med foderblanding ved ensilagepladsen.

Bygningen opføres umiddelbart bag ved eks. kostald, med en afstand på 18 m, så der er plads til at køre imellem bygningerne. Bygningen har samme bredde som kostalden, for at det bliver harmonisk at se på.

Bygningen bliver 12,40 m høj og har ensidig taghældning. Bygningshøjden overstiger ikke højden på de øvrige bygninger på ejendommen.

Der er mere end 50 m til nabo, samlet bebyggelse og byzone, sommerhusområde mv.

Det er ikke nødvendigt at terrænregulere.

Tagvand ledes til eksisterende samlebrønd for tagvand, hvorfra det ledes til grøft øst for ejendommen.

Anmeldelse (228069) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og afstande samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmlade, maskinhal, malkeum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

Kort beskrivelse:

Der anmeldes et silohus til opbevaring af kraftfoder mv. tørre fodermidler på Hyndingholmvej 7.

Bygningen bliver på 579 m², med grundmål ca. 15x38,6 m. Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom, da der er brug for et overdækket lager til kraftfoder, som er nemt at komme til i forbindelse med foderblanding ved ensilagepladsen.

Bygningen opføres umiddelbart bag ved eks. kostald, med en afstand på 18 m, så der er plads til at køre imellem bygningerne. Bygningen har samme bredde som kostalden, for at det bliver harmonisk at se på.

Bygningen bliver 12,40 m høj og har ensidig taghældning. Bygningshøjden overstiger ikke højden på de øvrige bygninger på ejendommen.

Der er mere end 50 m til nabo, samlet bebyggelse og byzone, sommerhusområde mv.

Det er ikke nødvendigt at terrænregulere.

Tagvand ledes til eksisterende samlebrønd for tagvand, hvorfra det ledes til grøft øst for ejendommen.

Versionsnummer:

1

1. Basisoplysninger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	40992405
Husdyrbrugets navn	Lønholm Agro A/S
Beliggenhedsadresse	Hyndingholmvej 7
Postnummer	6372
By	Bylderup-Bov

Ansøger

Ansøgersnavn	Lønholm Agro ApS v. Klaus Jakobsen
Ansøgeradresse	Hyndingholmvej 7
Ansøgerpostnummer	6372
Ansøgerby	Bylderup-Bov
Ansørgertelefon	40261219
Ansøger-email	kja@protech-cnc.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	
Konsulent virksomhedsnavn	LandboSyd
Konsulentnavn	Britt Bjerre Paulsen
Konsulentadresse	Jens Terp-Nielsensvej 13
Konsulentpostnummer	6200
Konsulentby	Aabenraa
Konsulenttelefon	61617993
Konsulent-email	bbp@landbosyd.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	5800013264
CHR numre	

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 15 - Hornse, Ravsted

Matrikel: 105 - Hynding, Ravsted

Matrikel: 5 - Hynding, Ravsted

Matrikel: 54 - Hynding, Ravsted

Matrikel: 82 - Hynding, Ravsted

Matrikel: 83 - Hynding, Ravsted

Matrikel: 84 - Hynding, Ravsted

Matrikel: 95 - Hynding, Ravsted

Matrikel: 166 - Ravsted Ejerlav, Ravsted

Matrikel: 333 - Ravsted Ejerlav, Ravsted

Matrikel: 348 - Ravsted Ejerlav, Ravsted

Matrikel: 52 - Ravsted Ejerlav, Ravsted

Matrikel: 555 - Ravsted Ejerlav, Ravsted

2. Afstande

2.1 Afstande angivet

Der er ikke angivet nogen afstande.

3. Yderligere informationer om anmeldelse

Yderligere informationer og specielle forhold

Kommentar til afstandsangivelser

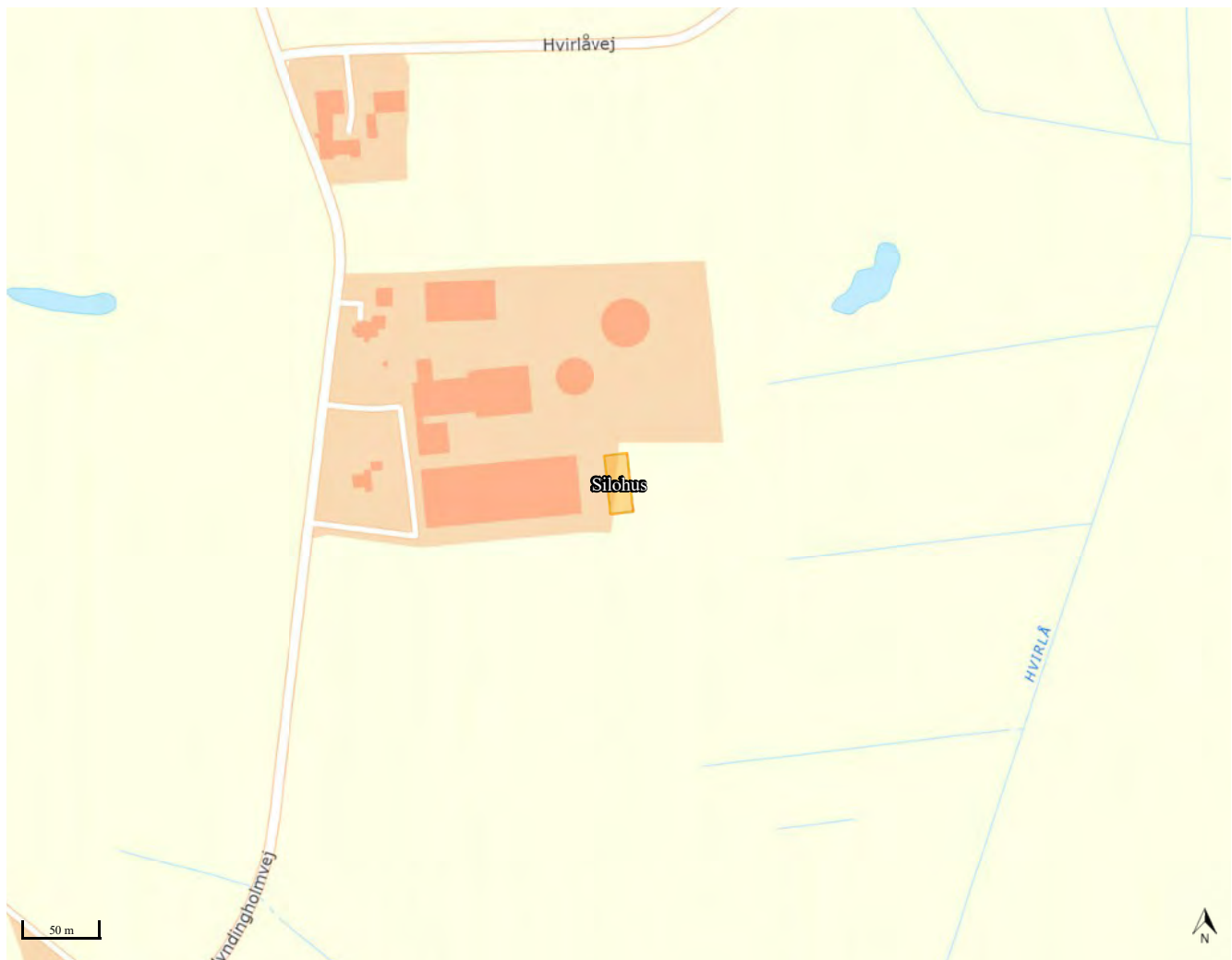
Ingen kommentar

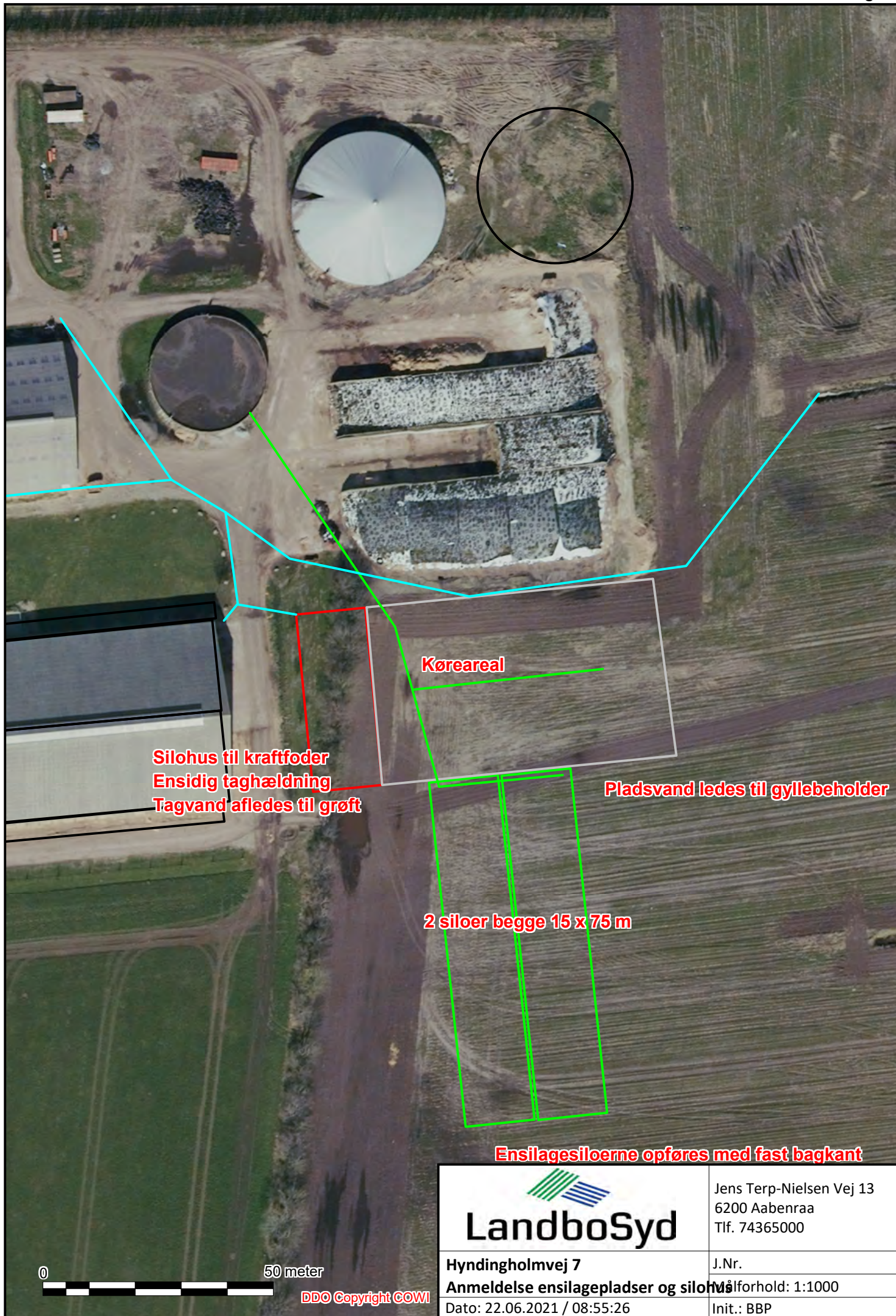
4. Supplerende oplysninger

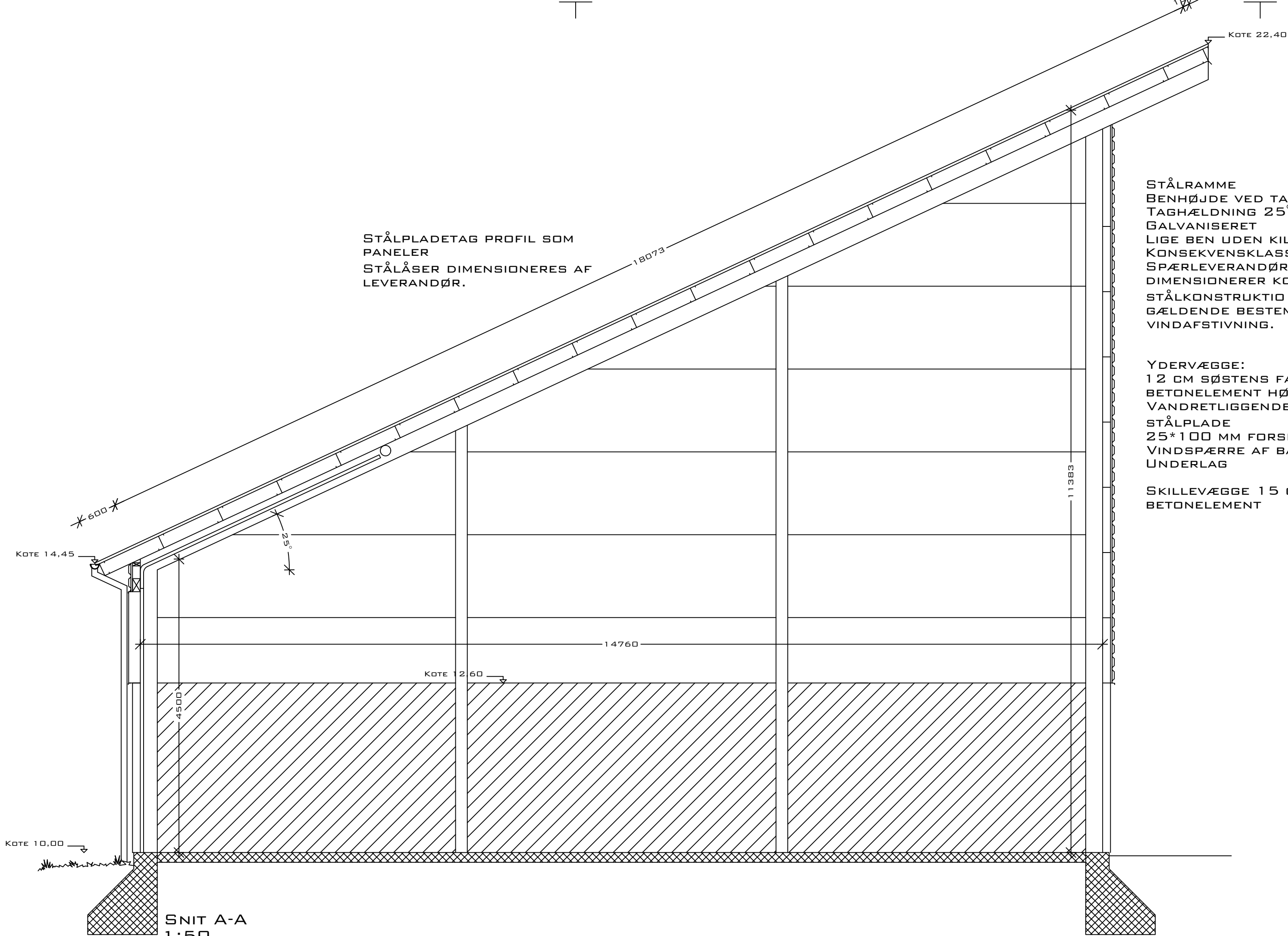
Bilag			
Id	Filnavn	Fil størrelse	Beskrivelse
22805	Situationsplan anmeldelse silohus og ensilagepladser.pdf	5559926	Situationsplan silohus mv.
22806	4.103 snit a-a fodersilo - 630x420.pdf	69648	Tegning silohus
22807	3.102 facade silobygning - A3.pdf	121649	Facadetegning silobygning

5. Kortuddrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)







STÅLPLADETAG PROFIL SOM
PANELER
STÅLÅSER DIMENSIONERES AF
LEVERANDØR.

STÅLRAMME
BENHØJDE VED TAGFOD 4,5 M
TAGHÆLDNING 25°
GALVANISERET
LIGE BEN UDEN KILE I 2,6 M OP
KONSEKVENSKLASSE CC1
SPÆRLEVERANDØR
DIMENSIONERER KOMPLET
STÅLKONSTRUKTION OG SØJLER IHT.
GÆLDENDE BESTEMMELSER, INCL.
VINDAFSTIVNING.

YDERVÆGGE:
12 CM SØSTENS FACADE
BETONELEMENT HØJDE 2600 MM
VANDRETLIGGENDE DS35-206
STÅLPLADE
25*100 MM FORSKALLING
VINDSPÆRRE AF BANEVARE
UNDERLAG

SKILLEVÆGGE 15 CM GLAT
BETONELEMENT

SNIT A-A
1:50

BYGGEADRESSE:

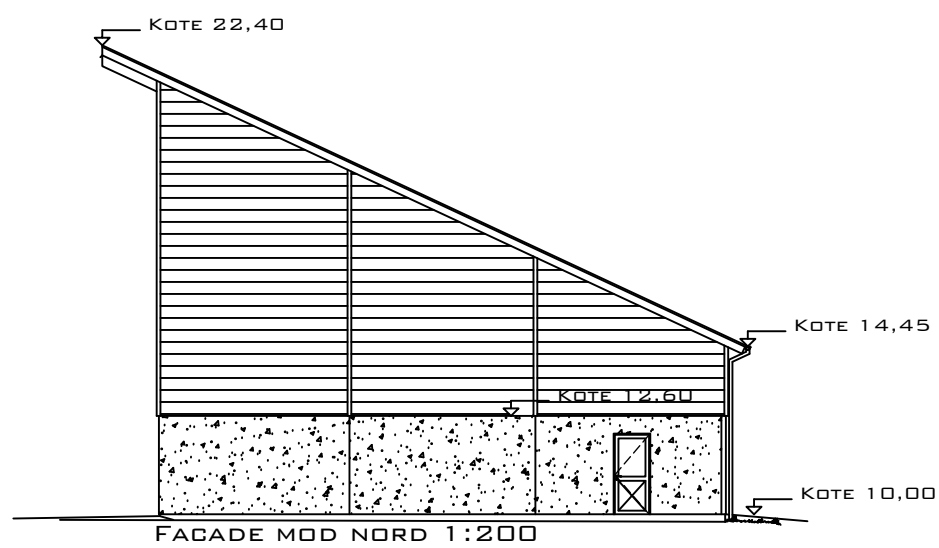
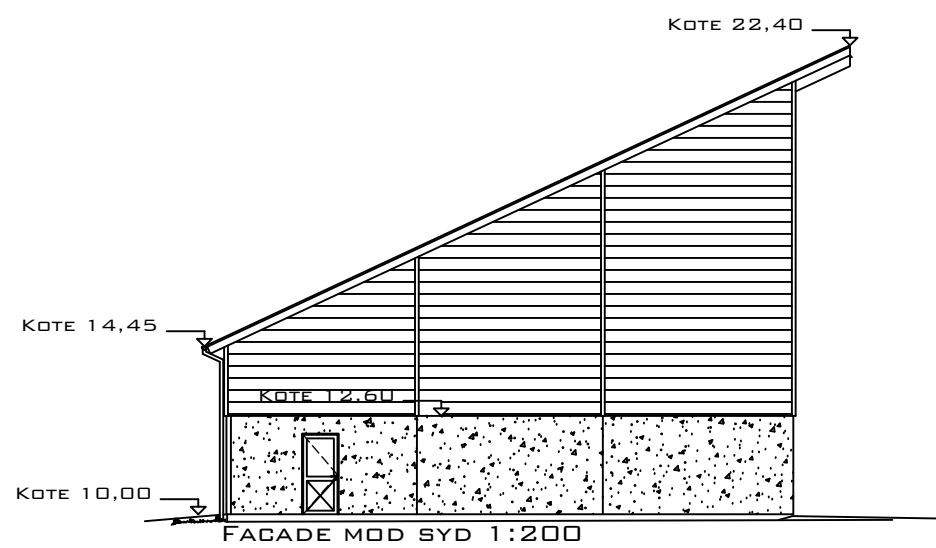
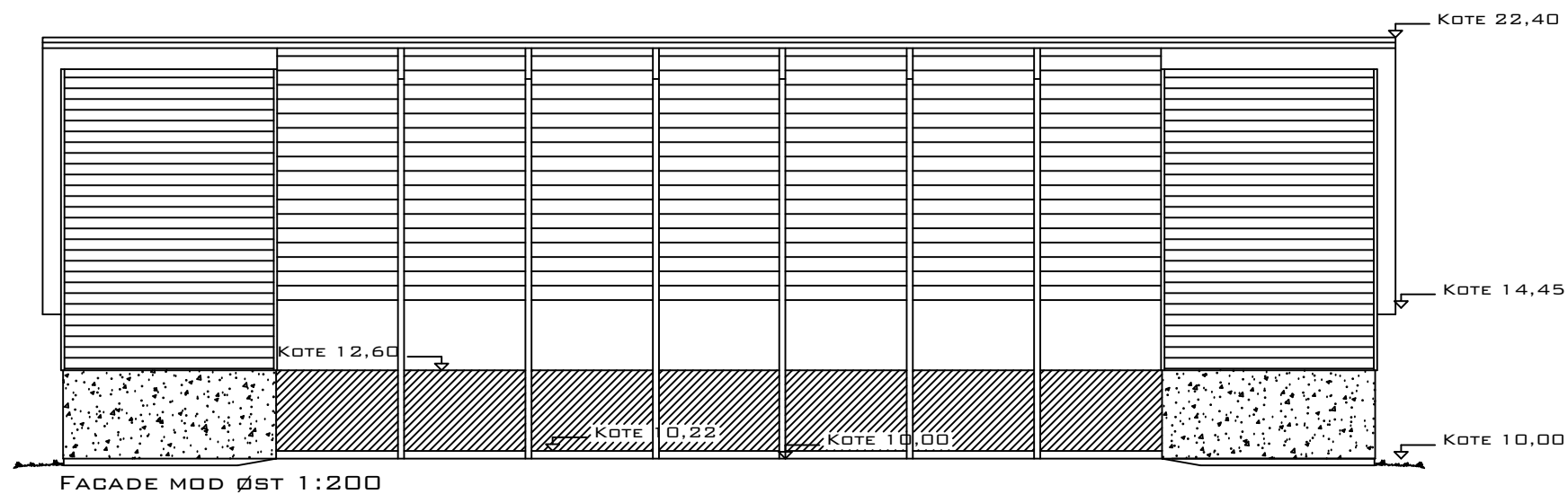
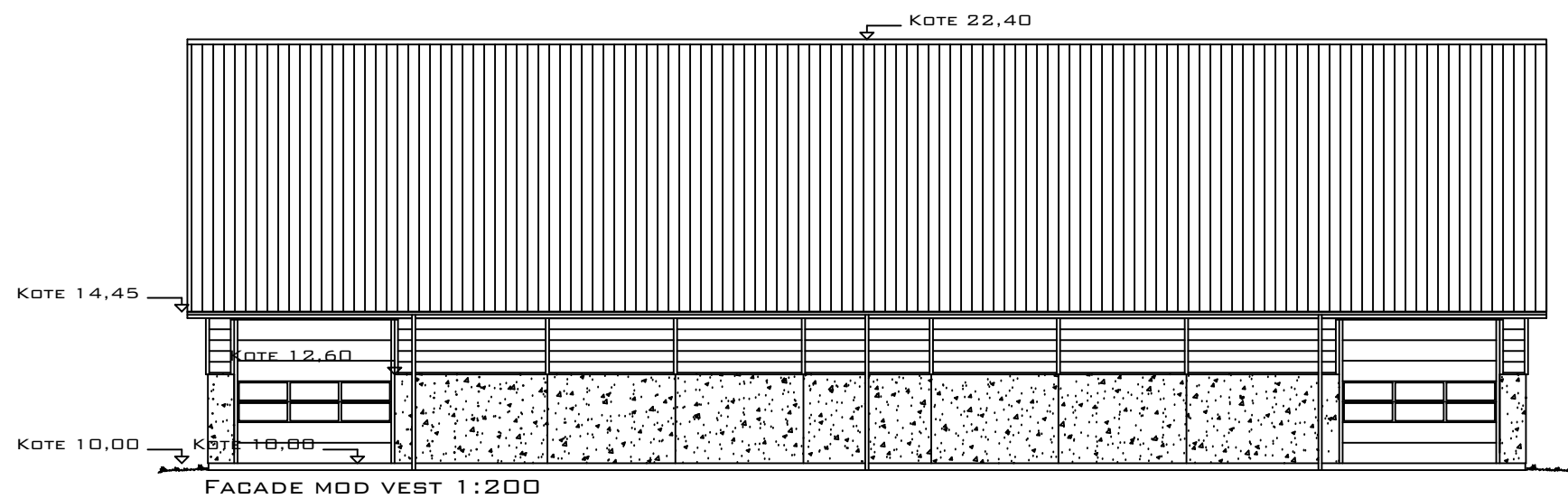
BYGGERE TLF. NR.:

BYGGESAG: LØNHOLM AGRO APS HYDINGHOLMVEJ 7 6372 BYLDERUP-BOV		SAG NR.
TEGNING:	MÅL: 1:50 DATO: 30.05.2021	TEGN.NR.
SNIT A-A FODERSILOBYGNING	KONSTR. TEGN. GODK. TJ TJ TJ	4.103

WWW.D-TS.DK

DØHSE TØMRER- & SNEKKER APS
HEDELYKKEVEJ 2 · LØDUMGÅRD · 6240 LØDUMKLOSTER
TLF. 7474 3818
E-MAIL: POST@D-TS.DK





BYGGEADRESSE:

BYGHERRE TLF. NR.:

BYGGESAG: LØNHOLM AGRO APS HYNDINGHOLMVEJ 7 6372 BYLDERUP-BOV			SAG NR.
TEGNING: FODERSILOBYGNING FACADER	MÅL: 1:200	TEGN.NR.	
	DATE: 30.05.2021	3.102	
	KONSTR. TJ	TEGN. TJ	GODK. TJ

WWW.D-TS.DK

DRØHSE TØMRER- & SNEDKER APS
HEDELYKKEVEJ 2 · LØBUMGÅRD · 6240 LØBUMKLOSTER
TLF. 7474 3818.
E-MAIL: POST@D-TS.DK

