



Bækgård - v/Klaus Nellemann

Ilskovvej 31

7430 Ikast

19. januar 2022

Anmeldelse af driftsbygning, Ilskovvej 31, 7430 Ikast

Ikast-Brande Kommune har den 5. januar 2022 modtaget en anmeldelse efter § 10 i *husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen*¹. Anmeldelsen er indsendt via www.husdyrgodkendelse.dk og har skemanr. 232442. Supplerende oplysninger er modtaget den 17. januar 2022.

Den indgivne anmeldelse omhandler:

- Etablering af en driftsbygning i form af en halmlade på ca. 1.100 m², beliggende Ilskovvej 31, 7430 Ikast, matr. nr. 3M m.fl., Tulstrup By, Ikast.

Det ansøgte byggeri fremgår af nedenstående kortudsnit.



Kortudsnit: Halmlade er skitseret ved rød firkant (ej målfast).

¹ Bekendtgørelse nr. 2225 af 27. november 2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Miljø og Byggeri
Sjællandsgade 6
7430 Ikast
Tlf.: +4599604000

Sagsbehandler:
Lis Paakjær
E-mail:
lipaa@ikast-brande.dk
Direkte telefon:
Tlf.: +4599603376
Sagsnr.:
09.17.24-P19-1-22

Afgørelse om den anmeldte driftsbygning

Ikast-Brande Kommune afgør hermed, at det anmeldte byggeri af en halmlade ikke forudsætter en godkendelse eller en tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i *husdyrbrugloven*². Det anmeldte kan således bringes til udførelse.

Der gøres opmærksom på, at etablering af anlægget ikke må igangsættes, før der er søgt om og givet en byggetilladelse fra Ikast-Brande Kommune. I øvrigt gøres opmærksom på, at udførelsen af det anmeldte byggeri ikke fritager fra krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Afgørelsen er meddelt i henhold til § 10 i *husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen*.

Ikast-Brande Kommune har foretaget en konkret vurdering af om betingelserne for at kunne anvende anmeldeordningen er opfyldt. Der er følgende betingelser:

- bygningen skal være erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og ligge i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer
- bygningen skal placeres mindst 50 meter fra:
 1. et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde
 2. et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende
 3. nabobeboelse
- byggeriet skal ske uden ændringer i det eksisterende terræn på mere en +/- 1 meter
- bygningshøjden skal være lavere end 12,5 meter, dog 20 meter for så vidt angår foder- eller kornsiloer
- bevaringsværdier må ikke påvirkes væsentligt.

² Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (med senere ændringer).

Kommunens samlede miljøvurdering og begrundelse for afgørelsen:

Ikast-Brande Kommune vurderer på baggrund af det oplyste:

- at det anmeldte byggeri – halmladen – er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, og placeres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Husdyrbruget anvender årligt ca. 2.000 stk. rundballer, som i dag bliver dækket med plastik og fordelt rundt omkring på ejendommens marker. Fremadrettet skal halmen opbevares i halmladen – og samtidig spare plastik, tid og transport.

Halmladen placeres i forlængelse af et eksisterende maskinhus, og bygges magen til og i samme materialer som maskinhuset.

- at halmladen placeres mere end 50 meter fra:
 1. et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde
 2. et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende
 3. nabobeboelse.
- at der ikke sker ændringer større end +/- 1 meter i det eksisterende terræn i forbindelse med byggeriet.
- at bygningshøjden bliver lavere end 12,5 meter (halmladen laves med en benhøjde på ca. 4 meter).
- at områdets udpegede værdifulde kulturmiljø ikke påvirkes væsentligt.

Det ansøgte ligger i et område, som er udpeget som værdifuldt kulturmiljø (Myremalmsområde ved Favrholt) i kommuneplanen (2021 – 2033). Området omfatter et større areal ved Favrholt, hvor man har udvundet myremalm fra jorden omkring 1850 til op i 1900-årene.

Jævnfør kommuneplanens retningslinjer for værdifulde kulturmiljøer må nye anlæg, nyt byggeri og andre ændringer i landskabet ikke udformes og placeres på en måde, der forringer oplevelsen eller kvaliteten af de kulturhistoriske værdier. Ikast-Brande Kom-

mune vurderer, at byggeriet ikke vil have en væsentlig indvirkning på udpegningen af det værdifulde kulturmiljø, da halmladen placeres i tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsmasse og opføres i samme stil.

Kommunens afgørelse begrundes med ovenstående vurdering.

Afgørelsens gyldighed

Afgørelsen om anmeldelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder afgørelsen for denne del.

Hvis det anmeldte efter udnyttelsen, efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af afgørelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

Offentliggørelse

Afgørelsen om det anmeldte byggeri af en halmlade er truffet den 19. januar 2022 og offentliggøres på Ikast-Brande Kommunes hjemmeside <https://ikast-brande.dk/offentliggoerelser-og-hoeringer>, samme dag.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber fire uger efter offentliggørelsen - det vil sige klagen skal indgives senest onsdag den 16. februar 2022.

Følgende kan klage:

Ansøger, miljø- og fødevareministeren, Styrelsen for patientsikkerhed samt enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Du klager via Klageportalen, som du finder via klagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Du logger på Klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Ikast-Brande Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. For borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Ikast-Brande Kommune. Hvis Ikast-Brande Kommune fastholder afgørelsen, sender Ikast-Brande Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du er fritaget for brug af Klageportalen.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Ikast-Brande Kommune. Ikast-Brande Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter, om du kan fritages. De nærmere betingelser for at blive fritaget kan du se på nævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevarenævnet kan bestemme, at klagen har opsættende virkning på udnyttelsen. Udnyttelse af tilladelsen i klageperioden, og mens eventuel klage behandles, sker derfor på eget ansvar.

Denne afgørelse kan også indbringes for domstolene, jævnfør *husdyrbrug-lovens* § 90. Det skal ske indenfor seks måneder efter offentliggørelsen.

Med venlig hilsen

Lis Paakjær
Landbrug og Landzone

Kopi af afgørelse sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening – dnikast-brande-sager@dn.dk